

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Mając na uwadze obowiązkową centralizację rozliczeń podatku od towarów i usług, która nastąpiła w Gminie Wołomin od dnia 1 stycznia 2017 r., Zamawiający informuje, że:

- **Nabywcą/ Odbiorcą przedmiotu umowy jest:** Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin, NIP: 1251333722;
- **Jednostką realizującą/ Płatnikiem jest:** Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.

Ze względu na wartość nieprzekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, do niniejszej Umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.), postępowanie przeprowadzono zgodnie z Zarządzeniem nr 210/2019 Burmistrza Wołomina z dnia 15 lipca 2019 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych do 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie. Nr postępowania: WGK.272.2.M.2020.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z wymianą opraw oświetlenia i doświetlenia ulicznego na oprawy LED w ramach wyodrębnionych środków na sołectwa w roku 2020, w tym: uzupełnienie lampy oświetlenia ulicznego w ul. Raclawickiej w Majdanie, wymianę oświetlenia na ulicy Głównej w Starych Grabiach, wymianę opraw oświetleniowych na oprawy LED na terenie miejscowości Stare Lipiny, zakup oraz instalację oświetleń ulicznych typu LED w drodze gminnej na terenie sołectwa Nowe Grabie, poprawę bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych na ulicy Boryny w Helenowie – wymianę oświetlenia na LED oraz oznakowanie.
2. Zakres prac, o którym mowa w ust. 1, obejmuje:
 - a) wymianę 8 sztuk opraw oświetlenia ulicznego na oprawy LED na Al. Niepodległości (odcinek od ul. 1 Maja do ul. Radosnej), 2 sztuk opraw na ul. Radosnej, 2 sztuk opraw na ul. Dworskiej (na wysokości nr 7 i 9), a także 4 sztuk opraw na ul. Kwitnącej – Sołectwo Stare Lipiny;
 - b) wymianę 11 sztuk opraw oświetlenia ulicznego na oprawy LED na ul. Głównej (od granicy z miejscowością Nadbiel w kierunku ul. Szosa Jadowska) – Sołectwo Stare Grabie;
 - c) wymianę 6 sztuk opraw oświetlenia ulicznego na oprawy LED na ul. Boryny przy przejściach dla pieszych – Sołectwo Helenów;
 - d) zakup oraz instalację 15 sztuk opraw oświetlenia ulicznego na oprawy LED (od nr 12 w dalszym kierunku) – Sołectwo Nowe Grabie;
 - e) uzupełnienie 1 sztuki lampy oświetlenia ulicznego na oprawę LED na ul. Raclawickiej (pomiędzy nr 57 – 59) – Sołectwo Majdan;
 - f) utylizację zdemontowanych urządzeń oświetlenia oraz źródeł światła zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Minimalne wymagane parametry techniczne dla opraw i źródeł światła zastosowanych w postępowaniu określa załącznik nr 1 do Umowy.
4. Szczegółowy zakres prac określa formularz cenowy, stanowiący załącznik nr 2 do Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania przedmiotu zamówienia z materiałów i wyrobów własnych. Materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy, powinny odpowiadać co do jakości, wymogom wyrobów, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - b) wykonania projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, jeśli prowadzone roboty, wymagają zajęcia jezdni i powodują utrudnienia w ruchu;
 - c) wykonania trwałego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - d) zapewnienia na czas realizacji Umowy kierownika robót posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i wykwalifikowaną kadrę pracowniczą, działającą w imieniu i na rachunek Wykonawcy;

e) posiadania aktualnej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych i 00/100);

f) udzielenia gwarancji, co najmniej na okres 36 miesięcy na dostarczone i zainstalowane oprawy oświetleniowe, licząc od dnia ich odbioru;

g) dysponowania następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

- co najmniej jedną osobą, która zgodnie z wymogami art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) może pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie - kierowanie robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczenia i posiadającą na tę okoliczność odpowiedni dokument stwierdzający przygotowanie zawodowe do kierowania robotami w ww. specjalności oraz posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego,

- co najmniej jedną osobą z doświadczeniem i kwalifikacjami w wykonywaniu prac odpowiadających rodzajem przedmiotowi zamówienia, posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektrycznych na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu do 1 kV oraz sieci oświetlenia ulicznego, posiadającą odpowiednie przeszkolenie w zakresie prac pod napięciem, przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych, kablowych i urządzeń rozdzielczych do 1 kV na stanowisku dozoru,

- co najmniej dwiema osobami z doświadczeniem i kwalifikacjami w wykonywaniu prac odpowiadających rodzajem przedmiotowi zamówienia, posiadającymi aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, w tym, co najmniej dwiema osobami dodatkowo z uprawnieniami kontrolno-pomiarowymi dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu do 1kV oraz co najmniej dwiema osobami posiadającymi odpowiednie przeszkolenie w zakresie prac pod napięciem, przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych, kablowych i urządzeń rozdzielczych do 1 kV dla elektryków;

h) wykonania umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i czynnościami wymienionymi w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), a także zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami.

6. Wykonawca odpowiada za prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac.

7. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe w związku z wykonywaniem Umowy odpowiada Wykonawca. Wykonawca naprawi, bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód wynikłych w trakcie wykonywania Umowy, a związanych z realizacją przedmiotu Umowy.

8. Odpowiedzialność z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych przez Wykonawcę osobom trzecim w związku z wykonywaniem Umowy, wynikająca np. z nieprawidłowości w obsłudze sprzętu mechanicznego, będzie obciążać Wykonawcę.

§ 2

1. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe wg oferty sporządzonej przez Wykonawcę, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, którego całkowita kwota wynosi..... zł netto, co wraz z podatkiem od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej 23% stawki stanowi kwotę **zł brutto** (słownie: **złotych**).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie pełnego zakresu prac objętych przedmiotem Umowy (prace podstawowe i towarzyszące, wszelkie opłaty związane z powstaniem przedmiotu umowy, uzgodnieniami i podatkiem VAT) nie może przekroczyć kwoty zawartej w ofercie, o której mowa w ust. 1.

3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru, zatwierdzony przez inspektora nadzoru i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.

5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

6. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

7. Wynagrodzenie objęte fakturą, o której mowa ust. 3, zostanie zapłacone z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.), tj. na rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej Wykonawcy o numerze, w ramach którego zostanie aktywowany Rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności kwot należności wynikających z faktur z wykazaną kwotą podatku.

8. Oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie posiadania rachunku, o którym mowa w ust. 7, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

§ 3

Odpowiedzialność z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych przez Wykonawcę osobom trzecim w związku z wykonywaniem Umowy, wynikająca np. z nieprawidłowości w obsłudze sprzętu mechanicznego, będzie obciążać Wykonawcę.

§ 4

1. Zamawiający wskaże inspektora nadzoru uprawnionego do nadzoru inwestorskiego robót będących przedmiotem umowy w zakresie ilości i jakości oraz prawidłowego, tj. zgodnego z umową, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, wykonania przedmiotu umowy.

2. Inspektor nadzoru będzie kontrolował na bieżąco prawidłowość wykonywanych robót, a o wykrytych wadach powiadamiał niezwłocznie na piśmie Wykonawcę i Zamawiającego.

3. Nadzór nad prowadzonymi robotami z ramienia Zamawiającego prowadzić będzie

4. Ze strony Wykonawcy obowiązki kierownika robót wykonywać będzie

§ 5

Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac będących przedmiotem umowy w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac.

§ 6

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy:

1) Zamawiającego będzie reprezentować: Paweł Matak, e-mail: pawel.matak@wolomin.org.pl, tel. (22) 763 – 30 - 97, fax: (22) 763 – 30 – 66;

2) Wykonawcę będzie reprezentować:, e-mail:, tel.

§ 7

Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia, licząc od daty dokonania odbioru, przy czym dla materiałów wbudowanych okres ten nie może być krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta, nie mniej jednak niż 36 miesięcy.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony na kwotę zł. od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu do wglądu oryginału odnowionego ubezpieczenia na kwotę nie niższą niż 20.000,00 złotych polskich lub równowartość tej kwoty w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zawarcia nowej umowy ubezpieczenia w razie wygaśnięcia dotychczasowej umowy ubezpieczenia, w okresie obowiązywania niniejszej Umowy.

§ 9 (wersja 1)

1. Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie przy realizacji przedmiotu umowy podwykonawców, pod warunkiem zgłoszenia ich Zamawiającemu na piśmie.

2. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę podwykonawcy, Wykonawca ma obowiązek dołączyć do faktury pisemne oświadczenie podwykonawcy, że zobowiązania finansowe względem podwykonawcy, wynikające z realizacji przedmiotu umowy, zostały uregulowane.

3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie roszczenia podwykonawców, w przypadku zatrudnienia ich przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy.

4. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, Wykonawca odpowiada za jakość i terminowość wykonywanych przez nich prac, a w przypadku wad i nieprawidłowości wykonywanych przez nich robót - ponosi pełną odpowiedzialność jak za swoje prace.

§ 9 (wersja 2)

Wykonawca zobowiązuje się wykonać cały przedmiot umowy własnymi siłami, bez powierzania jakichkolwiek robót podwykonawcom.

§ 10

1. Strony niniejszej Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych w niżej określonych sytuacjach i wysokościach:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia, po upływie terminu wyznaczonego na jego wykonanie, o którym mowa w § 11 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 Umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, nie więcej jednak niż 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 ust. 1,

b) w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.

2. W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość kar, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar (odszkodowanie uzupełniające).

3. Zapłacenie przez Wykonawcę kar umownych nie wyklucza prawa Zamawiającego do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty należnego wynagrodzenia.

5. Zapłata lub potrącenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wywiązania się z wykonania niniejszej Umowy.

6. Jeżeli Wykonawca, pomimo uprzednich dwukrotnych pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, nagminnie w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy.

§ 11

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie 8 tygodni, licząc od dnia następnego po podpisaniu Umowy.

§ 12

Wszelkie zmiany Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy – Prawo budowlane.

§ 14

W przypadku sporów właściwym do rozpatrzenia będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy stanowiące jej integralną część:

- załącznik nr 1 - minimalne wymagane parametry techniczne dla opraw i źródeł światła zastosowanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w ramach funduszu sołeckiego ...;
- załącznik nr 2 - kserokopia oferty Wykonawcy wraz z formularzem cenowym;
- załącznik nr 3 - oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie posiadania rachunku, o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy;
- załącznik nr 4 - uprawnienia kierownika budowy oraz jego zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego oraz uprawnienia osób, które będą realizowały zamówienie;
- załącznik nr 5 - kserokopia polisy.

INSPEKTOR
P. Matak
Paweł Matak

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

*Sprawy p. Sołtys
Aleksandra Gawron*

p.o. NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej

Marcin Sojecki
Marcin Sojecki

Minimalne wymagane parametry techniczne dla opraw i źródeł światła zastosowanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w ramach funduszu sołeckiego na: uzupełnienie lampy oświetlenia ulicznego w ul. Raclawickiej w Majdanie, wymianę oświetlenia na ulicy Głównej w Starych Grabiach, wymianę opraw oświetleniowych na oprawy LED na terenie miejscowości Stare Lipiny, zakup oraz instalację oświetleń ulicznych typu LED w drodze gminnej na terenie sołectwa Nowe Grapie, poprawę bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych na ulicy Boryny w Helenowie – wymianę oświetlenia na LED oraz oznakowanie.

1. Oprawy i źródła światła typu sodowego:

- 1) korpus (obudowa) oprawy musi być wykonany z ciśnieniowego odlew aluminium w wersji jednokomorowej, malowany metodą proszkową;
- 2) klosz ochraniający źródło światła musi być wykonany z poliwęglanu (PC) odpornego na uderzenia – współczynnik IK = 10;
- 3) wysięgniki ocynkowane o wysięgu do 1,5 m i masie do 15 kg (pożądany kąt nachylenia 90°);
- 4) odbłyśnik oprawy musi być tłoczony z aluminium, wykonany jako jednoczęściowy;
- 5) oprawy oświetlenia ulicznego muszą posiadać regulację rozsyłu układu optycznego przez regulację źródła światła względem odbłyśnika lub odbłyśnika względem źródła światła, dające możliwość regulacji, w co najmniej 5 oznaczonych pozycjach;
- 6) oprawka źródła światła wykonana z porcelany – nie dopuszcza się stosowania oprawek z tworzyw sztucznych;
- 7) osprzęt elektryczny oprawy, tzn. układ zapłonowy, oprawka źródła światła, montowany na płycie wykonanej z metalu (stal lub aluminium), nie dopuszcza się zastosowania opraw w których osprzęt elektryczny jest montowany na płycie z tworzywa sztucznego;
- 8) klips zamykający klosz, wykonany ze stali nierdzewnej lub aluminium;
- 9) układ zapłonowy oprawy musi być demontowany z oprawy bez użycia narzędzi;
- 10) oprawy oświetlenia drogowego muszą być wyposażone w system mikro wentylacji zapewniający „oddychanie oprawy”;
- 11) oprawy muszą być wyposażone w układ zapłonowy szeregowo-równoległy, kompensujący moc bierną;
- 12) oprawy muszą posiadać urządzenie redukujące pobór mocy o ok. 50%, poprzez obniżenie napięcia zasilania o ok. 40%;
- 13) średnia trwałość źródeł światła opraw ulicznych, potwierdzona w karcie katalogowej produktu, powinna być na poziomie minimum 20 000 godzin świecenia dla uszkodzeń nie większych niż 20%;
- 14) należy zastosować w oprawach źródła światła o strumieniu świetlnym:
 1. źródło 70 W – co najmniej 6 600 Lm,
 2. źródło 100 W – co najmniej 10 700 Lm,
 3. źródło 150 W – co najmniej 17 000 Lm;
- 15) źródła światła wszystkich zastosowanych mocy muszą być tego samego producenta;
- 16) stopień szczelności dla opraw min. IP 66 dla całej oprawy oświetlenia ulicznego;
- 17) oprawy oświetlenia ulicznego muszą być wykonane w II klasie ochrony w zakresie ochrony przeciwporażeniowej;
- 18) oprawy oświetlenia ulicznego muszą być przystosowane do zasilania napięciem 230 V, 50 Hz;
- 19) oprawy muszą być przystosowane do współpracy z wysokoprężnymi źródłami sodowymi 230 V, 50 Hz.

2. Oprawy i źródła światła typu LED:

- 1) oprawa uliczna LED o wysokim stopniu ochrony IP 66;
- 2) korpus oprawy wykonany z wysokociśnieniowego odlew aluminium, malowany metodą proszkową;
- 3) klosz wykonany z poliwęglanu (PC), będący jednocześnie zespoloną wielokrotną soczewką o niesymetrycznym rozsyłu światłości;
- 4) wymienny jednoczęściowy panel z diodami Power LED;
- 5) zasilacz LED umiejscowiony w dolnej części korpusu;
- 6) filtr umożliwiający wyrównanie ciśnienia pomiędzy wnętrzem oprawy i otoczeniem bez zasysania nieczystości;
- 7) współczynnik ochrony przed zewnętrznymi uderzeniami mechanicznymi, nie mniejszy niż IK 10;

8) oprawy muszą być przystosowane do zasilania napięciem 230 V, 50 Hz.

**OŚWIADCZENIE
DOSTAWCY/ WYKONAWCY**

Ja, niżej podpisany, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą, /działając w imieniu z siedzibą w, NIP:, oświadczam, iż jestem czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) oraz posiadam rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej o numerze, w ramach którego został aktywowany Rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności kwot należności wynikających z faktur* z wykazaną kwotą podatku, w ramach Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.) , który to przepis wszedł w życie z dniem 1 lipca 2018 r.

Jednocześnie, w przypadku zmiany okoliczności objętych niniejszym oświadczeniem, ja niżej podpisany zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić o zmianach Gminę Wołomin / Urząd Miejski w Wołominie.

_____, dnia _____ 2020 r.