

**XVI SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
IV KADENCJI**

19 lutego 2004 r

**Protokół Nr XVI/2004 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 19 lutego 2004 roku**

Radnych ogółem - 21

Radnych obecnych na sesji - 21

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu..

Stwierdziwszy quorum (na sali obecnych jest 21 radnych) Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie Zygmunt Nieznański otworzył sesję Rady Miejskiej w dniu 19 lutego 2004 roku o godz. 14.05

Pkt 1

Na sekretarza obrad został wybrany radny Czesław Sitarz w głosowaniu jawnym za – 21 głosów , przeciw -0, wstrz. - 0

Pkt 2

Prowadzący obrady Zygmunt Nieznański odczytał proponowany porządek obrad, który został przesłany radnym wraz z zawiadomieniem o terminie sesji (załącznik Nr 2)

Przewodniczący Rady wnioskuje o wyrażenie zgody na wprowadzenie do porządku obrad trzech uchwał:

1 W sprawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie do dokonywania wszystkich czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do Burmistrza Wołomina.

Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie tej uchwały do porządku obrad poprzez głosowanie jawne za – 21głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

2. W sprawie zmiany uchwały dotyczącej wynagrodzenia Burmistrza Wołomina.

Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie tej uchwały do porządku obrad poprzez głosowanie jawne za – 15głosów, przeciw -1 głos, wstrz.- 5 osób

3. W sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej zbadanie zasadności łożonej skargi skierowanej do Rady Miejskiej na działalność Burmistrza Wołomina.

Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie tej uchwały do porządku obrad poprzez głosowanie jawne za – 21głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

Pkt 3

Protokół z sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 29 stycznia 2004 roku został przyjęty bez uwag, w głosowaniu jawnym za – 21 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Pkt 4

Interpelacje i zapytania

Przewodniczący Rady odczytał złożoną przez radną Henrykę Żabik interpelację. (Treść tej interpelacji stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.) Na tę interpelację odpowie Burmistrz częściowo przy omawianiu budżetu , a w pozostałej części do następnej sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej udzielił odpowiedzi na zapytanie radnej Henryki Żabik w sprawie ilości skarg, które wpłynęły do Biura Rady Miejskiej w Wołominie w 2003 roku oraz o sposobie ich załatwienia.

W 2003 roku do Biura Rady Miejskiej wpłynęły następujące skargi od mieszkańców:

1. Skarga Pana Jerzego Peplowskiego (z dn. 28.03.2003 r.), skierowana do Rady Miejskiej w Wołominie przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie, dotycząca scalenia i wymiany gruntów rolnych dokonanych w 1980 roku.

- Skarga ta została przekazana Burmistrzowi celem przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie będącej przedmiotem skargi, z prośbą o udzielenie informacji o sposobie jej załatwienia. (o czym poinformowana została również osoba skarżąca)

Burmistrz udzielił wyjaśnień Samorządowemu Kolegium Odwoławczemu w Warszawie kto jest właściwym organem do rozstrzygania w tej sprawie. Informacja ta została przesłana również osobie skarżącej.

Kopie pism dokumentujące sposób załatwienia sprawy zostały przekazane do Biura Rady

2. Skarga Pani Zofii Rudzińskiej (z dnia 28.05.2003r.), skierowana do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie, dotycząca niewykonania wyroku sądy o eksmisji przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego.

- Skarga ta została przekazana Burmistrzowi celem przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie będącej przedmiotem skargi z prośbą o udzielenie informacji o sposobie jej załatwienia. (o czym poinformowana została również osoba skarżąca) Burmistrz udzielił wyjaśnień, które to wyjaśnienia zostały przesłane osobie skarżącej.

3. Skarga Państwa Marii i Zbigniewa Ludwiniak (z dn. 22.10.2003 r.), skierowana do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie, dotycząca składowania odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych, oraz na nie wyegzekwowanie wykonania decyzji Burmistrza, nakazującej uprzątnięcie śmieci składowanych na nieruchomości położonej w Duczkach przy ul. Szosa Jadowska.

- Skarga ta została przekazana Burmistrzowi celem spowodowania uprzątnięcia z ww działki zalegających tam śmieci z prośbą o udzielenie informacji o podjętych działaniach w tej sprawie. (o czym poinformowana została również osoba skarżąca)

Burmistrz podjął odpowiednie działania mające na celu zlikwidowanie nielegalnego wysypiska śmieci. O podjętych działaniach poinformował osobę skarżącą a także Przewodniczącego Rady Miejskiej.

4. Skarga mieszkańców Wołomina zamieszkujących na Osiedlu Słoneczna – Kolonia Gródek oraz przy ul. Wileńskiej (z d. 24.10.2003 r.), skierowana do Rady Miejskiej w Wołominie, na zakłócanie porządku publicznego przez klientów baru “Mercedes” znajdującego się na tym osiedlu

- Skarga ta została przekazana Burmistrzowi z prośbą o podjęcie działań mających na celu zmniejszenie dokuczliwości dla mieszkańców funkcjonowania baru piwnego “Mercedes”.

Burmistrz podjął odpowiednie działania w postaci pisma skierowanego do Komendanta Powiatowego Policji o spowodowanie częstszych patroli policji w rejonie baru “Mercedes” w Wołominie. Pismo to otrzymał do wiadomości Przewodniczący Rady Miejskiej.

5. Skarga Pani Marianny Kurek (z dn. 5.11.2003 r.) dotycząca nieprawidłowości przy naliczaniu podatku od nieruchomości stanowiącej jej własność.

- Skarga ta została przekazana Burmistrzowi z prośbą o wyjaśnienie podnoszonych w skardze zarzutów i udzielenie wyczerpującej odpowiedzi Pani Mariannie Kurek oraz udzielenie informacji o sposobie załatwienia skargi. (o czym poinformowana została

również osoba skarżąca)

Burmistrz udzielił wyjaśnień osobie skarżącej o czym poinformował Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie.

Akta wszystkich spraw są do wglądu dla osób zainteresowanych w Biurze Rady Miejskiej

Przewodniczący Rady Zygmunt Nieznański poinformował radnych, że do Biura Rady Miejskiej wpłynęło postanowienie Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego zgodnie z którym przekazał on wg właściwości do Rady Miejskiej skargę na bezczynność i nieprawidłowe działanie Burmistrza Wołomina w sprawie zagrodzenia ul. Owocowej we wsi Zagosciniec.

W związku z wpływieniem tej skargi, została przygotowana uchwała której treść odczytał prowadzący obrady.

Uchwała Nr XVI-13/2004 w sprawie zlecenia przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego zasadność skargi;

Paweł Królak – radny

Zaproponował by w uchwale określić termin do jakiego ma być przygotowana opinia przez Komisje Rewizyjną. Proponował by zapis brzmiał “w terminie do następnej sesji, nie później jednak niż w ciągu 30 dni”

Krystyna Michałowska – Radca Prawny Urzędu

Wyjaśniła, że w związku z tym, iż skarga została złożona w trybie skargowym przewidzianym w KPA, to wówczas gdy jest to skarga na Burmistrza to art 229 KPA przewiduje, że władnym do rozpatrzenia skargi jest Rada Miasta czyli organ stanowiący samorządu. I choćby się okazało, że skarga tak naprawdę jest złożona na jakiegoś urzędnika a nie na Burmistrza to i tak ona musi swój tryb odbyć. Jeżeli jest złożona na Burmistrza to musi być rozpatrzona przez Radę w trybie skargowym przewidzianym przez KPA. Zapis określający termin może być zapisany konkretną datą lub zdarzeniem. Zaproponowany przez radnego Pawła Królaka zapis jest prawidłowy.

Sale obrad opuścił radny Krzysztof Gawkowski

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał treść uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 18 grudnia 2003 roku Nr XIV-238/2003 w sprawie trybu postępowania o udzielenie z budżetu Gminy Wołomin dotacji, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania przez podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych. Treść stanowi załącznik Nr 4 do nn protokołu.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

Zwrócił uwagę na konieczność zwrócenia baczniejszej uwagi na tryb przygotowania uchwał kierowanych pod obrady Rady Miejskiej. Uchylona uchwała została przygotowana i pozytywnie zaopiniowana przez zespół radców prawnych. Odium spada na Radę gdyż taka uchwałę podjęła. Radni nie są biegli w prawie i opierają się na racjach przedstawionych przez zarząd i inne osoby do tego uprawnione. Jest to błąd Rady, jednak ktoś pod uchwałą, swoim podpisem, stwierdził zgodność zapisu projektu z przepisami prawa.

Pkt 5

Komisja Finansów Gminnych – Przewodniczący Czesław Sitarz

Komisja wypracowała opinię na temat projektu budżetu na rok 2004. W spotkaniu uczestniczyli przewodniczący innych komisji.

Komisja opiniowała również projekty uchwał związane z finansami gminy na 2004 rok.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu – Przewodnicząca Ryszarda Kurek

Komisja zajmowała się analizą uchwały budżetowej na 2004 rok oraz zaopiniowana pięć projektów uchwał .

Członkowie komisji zapoznali się również ze sprawozdaniem ze spotkania z Radą Rodziców i Komitetem Remontu i Rozbudowy SP 1. oraz z pismem dotyczącym dofinansowania dla Społecznej Szkoły Muzycznej a także z wnioskiem o dofinansowanie wyjazdu zespołu PLATAU do Mediolanu.

Komisja Rewizyjna – Przewodnicząca Henryka Zabik

Komisja przystąpiła do realizacji planu pracy na 2004 rok. Rozpoczęto kontrolę wykonania uchwał Rady Miejskiej w Wołominie przez burmistrza Wołomina. Dokonano analizy wszystkich uchwał podjętych przez Radę Miejską w 2003 roku i wytypowano do kontroli między innymi następujące zagadnienia:

- uchwały dot. zawarcia porozumienia z Ochotniczym Hufcem Pracy w Warszawie i utworzenia gimnazjum dla dorosłych w ZS Nr 4 w Wołominie
- uchwały dot. porozumienia z Komendą Powiatową Policji w Wołominie i ze Starostwem Powiatu
- uchwały dot. opracowania Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Wołomin
- uchwały dot. wynagrodzenia burmistrza
- uchwały dot. zasad wynajmu mieszkań komunalnych i sprzedaży lokali użytkowych.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Przewodniczący Stefan Perzanowski

Komisja zaopiniowała projekty uchwał na sesję a także projekt uchwały budżetowej.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Przewodniczący Andrzej Lipa

tematem obrad komisji był projekt budżetu na 2004 rok. Komisja zaopiniowała projekt budżetu pozytywnie. Komisja zaopiniowała projekt Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska – Przewodniczący Roman Waszczuk

Komisja opiniowała przedstawiony przez Burmistrza projekt Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Wołomin do 2015 roku. Omówiono również Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy – Przewodniczący Marek Górski

Komisja zaopiniowała projekt budżetu oraz Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Zapoznano się również z wnioskiem o dofinansowanie Społecznej Szkoły Muzycznej.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

W związku z tym, że na poprzedniej sesji Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu poinformowała, o tym, iż komisja nie wybrała Wiceprzewodniczącego komisji, prosił o informację czy od tamtej pory coś się zmieniło w tym względzie. Zapytał o to dlatego, że wokół oświaty w gminie jak i wokół samej komisji narosło wiele kontrowersji.

Ryszarda Kurek – Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu. Poinformowała, iż komisja nadal nie wybrała Wiceprzewodniczącego. Sekretarz komisji został wybrany w październiku 2003 roku.

Pkt 6

Informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej z sesji w dniu 29 stycznia 2004 roku przedstawiła Sekretarz Gminy Marzena Roszkowska. Treść informacji stanowi załącznik Nr 5 do nn protokołu..

Pkt 7

Burmistrz Jerzy Mikulski przedstawił informacje o swojej pracy w okresie między sesjami. Bieżące prace:

1. trwają przygotowania do wprowadzenia komórki audytu wewnętrznego i kontroli wewnętrznej oraz przejęcia z dniem 1 maja 2004 roku obowiązku wypłacania świadczeń rodzinnych dla mieszkańców gminy Wołomin. W wyniku znowelizowanej ustawy w tym zakresie, zostały nałożone na gminę, w ramach zadań zleconych, obowiązek wypłacania świadczeń rodzinnych. Będzie to dodatkowy element, który będzie wymagał od gminy wiele zabiegów i będzie gminę wiele kosztował. Jest to kolejny przypadek nakładania na samorzady, bez właściwego oszacowania kosztów, zadań. Obecnie trwa oszacowanie ilości świadczeń w poszczególnych zakresach, które obecnie są wypłacane przez ZUS, KRUS, PUP w Wołominie i pracodawców zatrudniających do 5 pracowników. Jest to bardzo żmudna praca. Żadna z tych instytucji nie dysponuje należyтыми i pełnymi danymi. Będzie to bardzo trudne, dla samorządów terytorialnych, do realizacji zadanie. Został powołany w tym celu zespół w skład którego wchodzi przedstawiciele Ośrodka Pomocy społecznej i Wydziału Organizacji i Kadr Urzędu.
2. trwają prace związane z organizacją i uruchomieniem z dniem 1 marca 2004 roku ZEAS-P . Odbyły się spotkania z pracownikami szkół, którzy zostaną zatrudnieni w ZEAS-P.
3. Odbyły się spotkania z radami pedagogicznymi szkół:
 - a) 21.01 – spotkanie z dyrektorami szkół prowadzonych przez gminę Wołomin;
 - b) 22.01 – Rady Pedagogiczne SP Nr 2 i 3 ;
 - c) 23.01 - Rady Pedagogiczne SP Nr 1 i 4;
 - d) 26.01 - Rada Pedagogiczna SP Nr 7;
 - e) 28.01 - Rada Pedagogiczna SP Nr 5;
 - f) 30.01 - Rada Pedagogiczna ZS nr 1
 - g) 18.02 – Rady Pedagogiczne szkół wiejskich oraz ZS w Duczkach

Burmistrz podziękował Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury i Sportu. Ryszardzie Kurek za udział w tych spotkaniach. Poruszano tematy wystąpień nauczycieli do Burmistrza i do Rady. Spotkania były okazją do wyjaśnienia wielu wątpliwości i wysłuchania wniosków i postulatów środowiska pedagogicznego.

4. Trwają prace nad opracowanie strategii zrównoważonego rozwoju gminy do 2015 roku; W przeciągu jednej lub dwóch sesji Rada będzie mogła obradować nad ich treścią.
5. Trwają prace nad opracowaniem polityki mieszkaniowej; Został powołany konwent z udziałem przedstawicieli instytucji i organizacji zainteresowanych.
6. trwają rozmowy z TBS w sprawie podpisania porozumienia w celu wskazania 12 rodzin do zawarcia umów najmu na zasadach TBS; Polegało to będzie na tym, że na podstawie umowy party cypacyjnej, przy udziale 30% kosztów budowy, będzie można uzyskać prawo do zasiedlenia przez 30 lat tego lokalu. Uzyskano to po bardzo długich i

trudnych negocjacjach.

7. w ramach realizacji uchwały Rady Miejskiej w Wołominie Nr XV-12/04 z dnia 29 stycznia 2004 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Burmistrzem Wołomina a Starosta Wołomińskim dotyczącego dofinansowania kosztów aktualizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze gminy Wołomin, obecnie trwają ustalenia ze Starosta dotyczące zasad aktualizacji klasyfikacji gruntów. Całość materiałów została przekazana do PODGiK;
8. kompletowane są dokumenty do wniosku aplikacyjnego do Funduszu Spójności, comiesięczne składanie raportów do WFOŚiGWS o stanie zaawansowania prac; podpisanie przez PWiK Sp. z o.o. porozumienia z NFOŚ o współfinansowaniu przygotowania przedsięwzięcia "Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Wołomina i Kobyłki w ramach programu ISPA" przyznającego PWiK Sp. z o.o. środki w wysokości 135.000 EURO.

Spotkania, seminaria, konferencje:

- 30.01 2004 – spotkanie w sprawie remontu i modernizacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 – Trzy wystąpienia SP Nr 1 do Ministra Edukacji Narodowej i Sportu, Mazowieckiego Kuratora Oświaty oraz Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie;
- 31.01 2004 – Bale Studniówkowe w Zespole Szkół Ekonomicznych, w Zespole Szkół przy ul. Legionów oraz w Zespole Szkół Nr 1;
- 6.02 2004 – posiedzenie Zespołu koordynacyjnego modernizację dróg wojewódzkich na terenie powiatu wołomińskiego;
- 9.02 2004 – Spotkanie Sołtysów wsi Majdan, Mostówka i Leśniakowizna w sprawie ustalenia terminów spotkań konsultacyjnych w sprawie przyłączenia wsi Cięciwa;
- 13.02 2004 - uroczystość XXV lecia Przedszkola im. Jasia i Małgosi w Wołominie;
 - zakończenie Akcji Zima w Mieście;
 - Spotkanie z Dyrektorem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie Panią Marią Łaniecką w sprawie porozumienia na budowę chodnika przy ulicy Geodetów w Wołominie oraz w sprawie modernizacji drogi 634;
- 17.02 2004 – Forum Gospodarcze – w programie: Omówienie porządku obrad sesji Rady Miejskiej w Wołominie, w tym projektu uchwały budżetowej na 2004 rok, szczególnie inwestycji na 2004 rok i planu inwestycji wieloletnich, Informacja o stanie prac nad Strategią Zrównoważonego Rozwoju Gminy do 2015 roku oraz przedstawiono program obchodów Dni Wołomina;

Forum Gospodarcze wyraziło również następujące stanowisko:

Członkowie Forum akceptują plan inwestycji na 2004 rok, jednocześnie negatywnie odnieśli się do propozycji przeniesienia środków finansowych z inwestycji "Budowa drogi, chodników i parkingów wokół Placu 3 Maja:" z przeznaczeniem na kontynuację budowy chodnika w Starym Grabiu, uznając tę inwestycję jako priorytetową w poprawie wizerunku miasta.

– posiedzenie Komisji Finansów Związku Miast Polskich – wniesiono protest przeciwko nakładaniu na gminy nowych zadań bez dodatkowych środków finansowych – świadczenia rodzinne oraz dofinansowania pracodawcom kosztów nauki zawodu oraz przyuczenia do wykonywania określonej pracy;

– udział przedstawicieli Wołomin, Kobyłki i PWiK Sp. z o.o. w zorganizowanym przez Ministerstwo Środowiska, konferencji informacyjnej dla przyszłych beneficjentów Funduszu Spójności;

– spotkanie u Starosty Powiatu Wołomińskiego w sprawie modernizacji drogi wojewódzkiej nr 634 – gminy Wołomin, Kobyłka i Zielonka;

- 19.02 2004 – podpisanie aktu notarialnego – zmiana mowy Spółki ZEC Sp. z o.o. w Wołominie (wniesienie aportem gruntu oraz zmiany związane z nowelizacją kodeksu spółek handlowych oraz ustawy o gospodarce komunalnej);

Zarządzenia:

- Nr 15/04 w sprawie zarządzenia wyborów do Młodzieżowej Rady Miasta;
- Nr 16/04 w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej – spis mienia komunalnego;
- Nr 17/04 w sprawie powołania zespołu roboczego – spis pustostanów w zasobach komunalnych gminy Wołomin;
- Nr 18/04 w sprawie powołania komisji przetargowej – konserwacja urządzeń wodnych na terenie gminy;
- Nr 19/04 w sprawie harmonogramu spotkań konsultacyjnych z Mieszkańcami wsi Majdan, Leśniakowizna i Mostówka;
- Nr 20/04 w sprawie powołania komisji przetargowej – dostawa materiałów eksploatacyjnych do UM w Wołominie;
- Nr 21/04 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego;
- Nr 22/04 w sprawie postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych do 6.000 Euro;
- *Nr 23/04 w sprawie zatwierdzenia harmonogramu kontroli w komórkach i jednostkach organizacyjnych Gminy Wołomina rok bieżący;*

Prowadzący obrady ogłosił przerwę do godz. 15.30

Pkt 8

Przewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański odczytał treść uchwały budżetowej. Odczytał również opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie o przedłożonym przez Burmistrza Wołomina projekcie budżetu Gminy Wołomin na 2004 rok. Treść opinii stanowi załącznik Nr 6 do nn protokołu.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Toczące obrady są bardzo ważne dla całego roku 2004 w tym bardzo trudnym okresie, zarówno ze względu na trudną sytuację gospodarczo - finansową kraju jak i liczne zobowiązania jakie stawia przed gminą proces integracji z Unią Europejską jak również możliwość skorzystania z funduszy przedakcesyjnych. W zaproponowanym poprzednio projekcie budżetu Burmistrz starał się dostrzec wszystkie bieżące potrzeby i starał się, w miarę możliwości, zaproponować ich realizację. Budżet został poddany procedurom przewidzianym uchwałą Rady Miejskiej. Obecnie przedstawiona wersja zawiera uwagi Komisji Gospodarki i Rozwoju Gminnego a także Komisji Finansów Gminnych. Zawiera również wnioski i poprawki zawarte w opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Burmistrz zdaje sobie sprawę, że projekt budżetu nie spełnia wszystkich wymagań i pozostawia szereg elementów, które powinny znaleźć się w tym budżecie. Niestety możliwości tego budżetu są określone.

W roku ubiegłym udało się zrealizować zobowiązania, które stały przed gminą. Deficyt tego roku jest znacznie mniejszy. Przed gminą jednak jest duże wyzwanie tj. udział Gminy Wołomin w funduszy spójności, w funduszu rozwoju regionalnego.

Pozostałe elementy, które były przedmiotem wniosku zarówno Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich będą realizowane w miarę możliwości w trakcie roku budżetowego. Burmistrz wierzy w to, że uda mu się pozyskać środki zewnętrzne, które pozwolą na rozwiązanie wielu wniosków i wielu postulatów wnoszonych przez mieszkańców naszej gminy.

W procedurze tworzenia budżetu zostały zebrane wnioski inwestycyjne od wszystkich jednostek pomocniczych, jak również postulaty i wnioski od wszystkich podmiotów i jednostek organizacyjnych gminy. Zostały one wliczone w tych pozycjach gdzie mogły być uwzględnione.

Burmistrz zwrócił uwagę, że fundusz inwestycyjny gminy należy liczyć całościowo. Są

pozycje, które znajdują się w wieloletnim planie inwestycyjnym PwiK, które zgodnie z wolą Rady wyrażona w uchwale zostały przekazane do realizacji temu przedsiębiorstwu. Wiele sieci wodno - kanalizacyjnych znajduje tam swoje miejsce. Należy ufać w to, że za pozyskane środki z funduszu spójności uda się szereg tych inwestycji zrealizować. Burmistrz prosił radę o uchwalenie przedstawionego budżetu gminy na 2004 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Poinformowała, że uwagi Regionalnej Izby Obrachunkowej zostały naniesione w projekcie budżetu. Dochody w kwocie 4 125 zł zostały naniesione w odpowiednim paragrafie. Do deficytu faktycznego zostały dopisane niespłacone pożyczki. W § 3 uchwały została dopisana kwota na 4 033 628 zł-pożyczki i linia kredytowa. Była również uwaga RIO co do paragrafu dotacyjnego dla policji. Też zostało to zmienione na § 295. I on obecnie brzmi; "wpłaty na środek specjalny". Wystąpiono do Komendy Stołecznej Policji o podanie numeru konta na środki specjalne. Kolejna uwaga dotyczyła uzupełnienia prognozy długu gminy o zobowiązania. To nie zostało wprowadzone, gdyż jest przedstawiona pod obrady Rady uchwała w sprawie rozłożenia linii kredytowej na trzy lata, i jeżeli Rada przyjmie tą uchwałę, to w miesiącu marcu Skarbnik Gminy przedstawi prognozę długu gminy pomniejszoną o spłatę w okresie trzech lat.

Czesław Sitarz – Przewodniczący Komisji Finansów Gminnych

Poinformował, że budżet Gminy Wołomin na 2004 rok po stronie wydatków zmyka się kwota w granicach 63 mln. zł. Jeżeli chodzi o dochody to są trzy źródła. Są to dochody własne gminy w postaci opłat i podatków lokalnych. Druga grupa dochodów to są dotacje i subwencje. Trzecia grupa to są kredyty i pożyczki. Budżet 2004 roku będzie realizowany w innych warunkach. Po pierwsze zmieniła się ustawa o finansach publicznych na rok 2004 i lata następne. Zmieniła się ustawa o rachunkowości i jest cały czas nowelizowana. Trzecia sprawa to to, że zmieniła się ustawa o VATi cały czas jest nowelizowana. Zmienia się ciągle ustawa o zamówieniach publicznych. Prawie 50% budżetu przekazane zostanie jednostce powołanej przez Radę pod nazwą ZEASP Która będzie organizacyjnie rozliczała oświatę w gminie. Kolejną sprawą jest to, że Burmistrz jest obowiązany do przedłożenia Radzie sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2004 roku.

Radny miał nadzieję, że po pierwszym półroczu będzie inicjatywa Burmistrza i nie tylko jego, bo radni i grupy radnych i wszyscy inni, którzy chcieliby by gospodarowanie w gminie finansami publicznymi było prawidłowe, mają wynikająca z § 39 Statutu Gminy, możliwość inicjatywy uchwałodawczej. Radny powiedział to, bo jest niezadowolony, jako Przewodniczący Komisji Finansów, z tego, że Komisja Finansów wypracowała pewne wnioski dotyczące akceptacji, nawet pozytywnej opinii, a kwestie dotyczące rozpatrywania tego budżetu następowały już po to.

Następnie Przewodniczący Komisji Finansów Gminnych odczytał treść opinii komisji dotyczącej przedłożonego przez Burmistrza Wołomina projektu budżetu. Treść tej opinii stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.

Radny Czesław Sitarz wyjaśnił sprawę, i rzeczywiście, jest nawet orzeczenie Sądu Najwyższego odnośnie kwestii związanej z niemożnością dofinansowania przez gminy szkół artystycznych. Natomiast użyczenie sprzętu – taka instytucja została zachowana.

Komisja Finansów Gminnych prosi również, aby podmioty prowadzące działalność gospodarczą przy Placu 3 Maja w Wołominie partycypowała w kosztach budowy parkingów na placu 3 Maja. Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego wystąpi z prośbą o partycypację w kosztach tej inwestycji do tych podmiotów gospodarczych. Do tych podmiotów zaliczane jest kilka działalności kupieckich w obrębie Placu 3 Maja, trzy banki tj. Bank Rzemiosła, Bank Milenium i Bank PKO BP oraz inna działalność jaka ma miejsce w tym rejonie naszego miasta.

W imieniu Komisji Finansów Gminnych, radny poprosił by projekt budżetu został przyjęty.

Radny zwrócił się do Burmistrza, żeby w momencie gdy zmiany w ustawach nie pozwolę na realizację niektórych pozycji z budżetu, aby Burmistrz występował z inicjatywą zmian w budżecie. Zwrócił się również do Przewodniczących komisji branżowych o inicjatywę uchwałodawczą we własnym imieniu i w imieniu komisji branżowych.

Krzysztof Gawkowski – radny

Uważał, że uchwała budżetowa jest tak ważną uchwałą, iż dane zawarte w otrzymanych przez radnych materiałach powinny zgadzać się z tym co odczytuje Przewodniczący Rady na sesji. Służby przygotowujące uchwałę powinny dołożyć więcej staranności.

Czesław Sitarz – radny

W związku z uwagami radnego Krzysztofa Gawkowskiego, wyjaśnił, że na Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy, w której uczestniczyli również inni radni, Skarbnik Gminy, w związku z kwestią zmian wprowadzonych zgodnie z uwagami RIO, prosiła radnych o poprawienie na swoich egzemplarzach projektu uchwały budżetowej następujących wielkości:

- w § 2 pkt 2 kwoty 51 173 981 zł na 51 123 981 zł oraz kwoty 29 344 604 zł na 29 279 306 zł
- w § 6 kwoty 8 420 000 zł na 8 470 000 zł.

Obecni radni mieli tę informację przekazać kolegom radnym nieobecnym.

Teresa Damiecka – Skarbnik Gminy

Potwierdziła słowa Przewodniczącego Komisji Finansów Gminnych. Tę informację przekazywała również na posiedzeniach innych komisji.

Krzysztof Gawkowski – radny

Uważał, że skoro radni mogli w dniu dzisiejszym otrzymać kserokopie projektów uchwał wprowadzanych na sesję, to mogą otrzymać poprawioną wersję projektu uchwały budżetowej.

Paweł Królak – radny

Uważał, że nie ma o czym dyskutować, gdyż każdy radny powinien otrzymać treść uchwały taką jaka jest odczytywana na sesji. Jego zdaniem informacja ustna, że radni mają sobie coś poprawić, jest nieprawidłowa. On takich zmian nie ma bo ich nie otrzymał. Odnosząc się natomiast do budżetu prosił o zabranie głosu przez Burmistrza, bo obiecał on odpowiedź na interpelację radnej Henryki Żabik dotyczącą budżetu i zawartych w nim pozycji. Poprosił również prosił aby Burmistrz wyjaśnił różnice między budżetami z lat poprzednich a obecnym budżetem w kwocie 40 mln. zł. z przeznaczeniem na rozbudowę oczyszczalni "KRYM". Poprzedni zarząd umieszczał tę pozycję. Ta pozycja teraz zniknęła i pozostało tylko 250 tys. zł na rozbudowę oczyszczalni "KRYM" Radny prosił o wyjaśnienie czy odstępuje się od budowy oczyszczalni, czy może ta kwota wystarczy.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

odpowiadając na pytanie radnego Pawła Królka, wyjaśnił, że od dwóch lat wszystkie prace z zakresu wodociągów i kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oczyszczalni ścieków "KRYM" znajdują się w wieloletnim planie modernizacji i rozbudowy sieci Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. W roku poprzednim, ponieważ była to końcówka roku 2002, część pieniędzy była na dokończenie "czynów społecznych" Natomiast oczyszczalnia ścieków "KRYM" znajduje się w wieloletnim planie rozbudowy i modernizacji sieci i urządzeń PwiK. Samo finansowanie budowy oczyszczalni ścieków znajduje się we wniosku aplikacyjnym do funduszu spójności pod hasłem "rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowo – kanalizacyjnej miast Wołomin i Kobyłka". Jeżeli radny

Paweł Królik pamięta, to Rada Miejska w Wołominie podjęła uchwałę o wejściu do spółki drugiego współnika czyli miasta Kobyłka. W tym momencie PWiK będzie obsługiwało dwie gminy. Dlatego występując jako beneficjent PWiK jest na liście priorytetowej do funduszy spójności wśród 40 innych. Burmistrz składając sprawozdanie o zaawansowaniu prac nad wnioskiem aplikacyjnym informował, że co miesiąc gmina składa raporty, że 17 lutego odbyło się spotkanie w tej sprawie w Ministerstwie Środowiska, że w dniu dzisiejszym Prezes PWiK podpisał umowę na dofinansowanie przygotowania projektu na kwotę 180 tys. EURO tj. prawie 900 tys. zł, z czego 75% otrzymamy dofinansowanie z Ministerstwa Środowiska. Pozostałe 25% wpłaca do PWiK Wołomin i Kobyłka. Te pieniądze w budżecie Wołomina zostaną przekazane do PWiK na te inwestycje. Dlatego tylko taka kwota znalazła się przy tytule oczyszczalni ścieków. Reszta pieniędzy będzie pochodziła z wniosku aplikacyjnego.

Jeżeli chodzi o interpelację radnej Henryki Zabik to może ona być udzielona na piśmie. Zastępca Burmistrza może udzielić odpowiedzi ustnej jeżeli będzie to zapytanie. Skoro radna to potwierdza to udzielił odpowiedzi.

Jeżeli chodzi o zapytanie w sprawie chodnika w Grabiu Starym, to przypomniał, że Rada Miejska w roku 2001 podjęła uchwałę o podpisaniu porozumienia ze Starostą Powiatu Wołomińskiego. Porozumienie takie zostało podpisane w dniu 11 czerwca 2001 roku. W porozumieniu tym Starosta zobowiązał się do ułożenia kostki brukowej jednostronnie, wraz z ułożeniem krawężnika i utwardzeniem obrzeży trawników wzdłuż drogi w Grabiu Starym od drogi 634 do końca wsi. Wprawdzie Rada Miejska uchwałą w dniu 10 października 2002 roku przejęła tą drogę, to poprzednio podpisane porozumienie obowiązuje gdyż żadna ze stron go nie wypowiedziała. Dodatkowo, próba rozliczenia dotacji jaka została przekazana na rzecz Starosty w kwocie 150 tys. zł. Nie dała rezultatu, gdyż Starosta przedłożył gminie dokumenty potwierdzające wydatkowanie kwoty 144 643 zł. Podczas kontroli regionalna Izba Obrachunkowa stwierdziła, że nastąpiło nieprawidłowe rozliczenie, przez Starostę, dotacji gdyż z rachunku wynika, że jest gminie winien kwotę 5 000 zł. W maju 2003 roku, przy udziale Sołtysa wsi Stare Grabie zostały zrobione obmiary, które wykazały, że w ogóle nie zgadzają się rachunki przedłożone ze stanem faktycznym. W związku z tym, kilkakrotnie występowano do Starosty, żeby dokonał ostatecznego rozliczenia gdyż do tego zobowiązała gminę Regionalna Izba Obrachunkowa. Osobiście Zastępca Burmistrza występował do Starosty ostatni raz w listopadzie, że porozumienie nadal obowiązuje i prosi o wszczęcie procedury przetargowej na wykonanie tego chodnika. Z analizy wszystkich dokumentów wynika, że nadal obowiązuje porozumienie a inwestorem jest Starosta.

W odniesieniu na zapytanie związanego budownictwem komunalnym Zastępca Burmistrza wyjaśnił, że w tej chwili Gmina Wołomin opracowuje Strategię Mieszkaniową. W tym celu powołana została Rada Strategii Mieszkaniowej. Odbyło się już kilka spotkań tej rady. W ramach prac, jednym elementem strategii będzie znowelizowany Wieloletni Program Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Gminy Wołomin na lata 2003 – 2007. To są sprawy strategiczne mówiące o wypracowaniu pewnej polityki gminy w zakresie szeroko pojętego mieszkalnictwa. Natomiast sprawa budynku mieszkalnego, zwiększającego zasoby komunalne, jest sprawą bardzo pilną. Należy wspomnieć o tym, że w ramach bieżącego wywiązania się przez gminę z przepisów prawa, to jest 19 wyroków sądu, które są wyrokami eksmisyjnymi i w tych wyrokach gmina jest zobowiązana do zapewnienia lokali socjalnych. Następną sprawą jest problem budynków przeznaczonych do rozbiórki. W dziesięciu nakazach rozbiórki są trzy z natychmiastowym rygorem wykonalności na rozbiórkę budynku. Jedna z decyzji wydanych w dniu 25 września 2001 roku dotyczy budynku przy ul. Miłej 1 i Miłej 3. W tych budynkach mieszka 28 rodzin to jest 60 osób. Już w 2001 roku Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego stwierdził, że przebywanie ludzi w tych budynkach zagraża ich życiu. Dlatego tej decyzji nadał rygor natychmiastowej wykonalności. Zobowiązaną do

zapewnienia lokali socjalnych, jest w tej sytuacji gmina. Natomiast w pozostałych budynkach znajduje się jeszcze 53 rodziny tj. 129 osób. W tych wszystkich przypadkach gmina ma obowiązek zabezpieczyć lokale mieszkalne, zgodnie z art 68 prawa budowlanego. Jeżeli chodzi o sprawę budowy budynku, to w ubiegłym roku została przeprowadzona analiza możliwości dobudowy i adaptacji strychów w budynkach komunalnych. Określono, że taka możliwość istnieje w stosunku do kilkunastu budynków. W ramach analizy sprawdzania dokumentacji, ustalono, że najkorzystniejszym i najtańszym sposobem zwiększenia ilości mieszkań w zasobie będzie dobudowa budynku na ul. Warszawska 6 do budynku na ul. Warszawska 8. Działka została zasiedziana, no co jest prawomocne postanowienie sądu, i jest własnością gminy. Na ten budynek jest dokumentacja, wykonana wprawdzie kilkanaście lat temu, ale jest możliwość adaptowania tej dokumentacji. Według tej dokumentacji jest to czterokondygnacyjny budynek z 16 mieszkaniami. Jeżeli chodzi o wykonawcę, to w posiadaniu jest oferta np. Firmy "DOMEX" zajmującej się budownictwem socjalnym. Firma ta stwierdza, że gdyby wygrała przetarg byłaby wybudować domy za 1595 zł/m². Z oferty firmy wynika, że domy te wybudowane by były z prefabrykatów i w przypadku wygrania przetargu i złożenia zamówienia, czas realizacji to jest trzy miesiące prace przygotowawcze i produkcja elementów, trzy miesiące montaż budynku i jego pełne wykończenie. Jest to jedna z ofert. Istnieje jednak możliwość postawienia w tym roku budynku socjalnego dla mieszkańców komunalnych. Nie chodzi o to aby mieszkańców ze stanów w jakich obecnie mieszkają przenosić do tego budynku socjalnego. Istnieje możliwość przeniesienia mieszkańców z istniejącego zasobu, którzy płacą, ale mieszkają w złych warunkach, do tego nowo wybudowanego budynku. Natomiast w tamte mieszkania, które zostaną, można wprowadzić mieszkańców z wyroków eksmisyjnych albo z nakazów rozbiórki.

Henryka Żabik – radna

Podziękowała Zastępcy Burmistrza za udzielenie tak szerokiej informacji. Ma nadzieję, że to co zostało powiedziane jest prawdą. Że będzie budowa i nadbudowa, lokali socjalnych a nie mieszkań komunalnych. Prosiła o informację, który budynek w Wołominie jest przeznaczony na mieszkania socjalne oprócz budynku na ul. Litewskiej. Z wiedzy posiadanej przez radną takiego budynku nie ma i nie ma takiego wykazu. To wymaga uporządkowania. Po raz pierwszy padł konkretny adres i konkretna kwota na co będą przeznaczone pieniądze.

Radna prosiła o informację, czy Burmistrz przewiduje udział współwłaścicieli budynków, które będą docieplane w kosztach docieplenia.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Wyjaśnił, że budynków socjalnych jako takich w mieście nie ma. Jednak większość budynków i mieszkań komunalnych swoim standardem spełnia wymogi mieszkań socjalnych. Natomiast jeżeli chodzi o sprawy dociepleń, to w momencie kiedy zostanie przesadzona i potwierdzona możliwość realizowania tego budynku, zgodnie z ofertą, za taką kwotę, zostanie złożony wniosek do Rady, żeby pieniądze z pozycji docieplenia przeznaczyć na budowę tego budynku. Przy tej powierzchni działki istnieje możliwość realizacji budynku o powierzchni 1114 m², składającego się z 48 lokali dla 150 osób. W związku z tym będzie konieczność przesunięcia pieniędzy z dociepleń budynków na dobudowę do istniejącego budynku.

Czesław Sitarz – radny

Uważał, że jest winien wyjaśnienie radnemu Mieczysławowi Romejce i innym radnym, dotyczące dwóch pozycji występujących w opinii Komisji Finansów Gminnych. Po pierwsze dofinansowania Młodzieżowej Rady Miasta i ewentualnego użyczenia na rzecz Społecznej Szkoły Muzycznej. Pan Burmistrz na posiedzeniu Komisji finansów oświadczył,

ze te pozycje zostaną pokryte z rezerwy budżetowej, jeżeli będzie taka możliwość. Rezerwa budżetowa wynosi 480 000 zł.

Roman Waszczuk – radny

Do niego jako radnego przychodzą mieszkańcy z prośbą o mieszkania. Dlatego prosił Radę o podjęcie decyzji dotyczącej budowy mieszkań socjalnych.

Zenon Witek – radny

Zwracając się do obecnych na sali obrad radnych powiatowych, prosił, by spróbowali wyegzekwować od starosty realizację tego porozumienia dotyczącego chodnika w Grabiu Starym.

Henryka Żabik – radna

Uważała, że skoro nie można wyegzekwować od starosty realizacji porozumienia to należy wystąpić na drogę sądową.

Stefan Perzanowski – radny

Poinformował, że wnioski Komisji Gospodarki, Rozwoju gminnego i Obszarów Wiejskich zostały przekazane Komisji Finansów Gminnych, która przekazała je Następnie Burmistrzowi. Burmistrz obiecał, że weźmie je pod uwagę. W tych wnioskach jest między innymi wniosek dotyczący realizacji chodnika w Grabiu Starym. Skoro nie znalazł się on w inwestycjach to jednak zostanie uwzględniony.

W radzie jest kilku radnych z terenów wiejskich. Jednak zapoznając się z projektem budżetu można stwierdzić, że na terenach wiejskich nie ma żadnej inwestycji oprócz szkoły w Zagościńcu. Radny oświadczył, że wstrzyma się od głosu przy głosowaniu nad budżetem.

Krzysztof Gawkowski – radny

Cieszył się z tego co powiedział Przewodniczący Komisji Finansowej, że Burmistrz zobowiązuje się, jeżeli będą środki, do dofinansowania Młodzieżowej Rady Miasta. Chciał usłyszeć w jakiej wysokości to będą środki, gdyż mogą to być bardzo małe kwoty, a będą większe potrzeby.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wysokości kwoty została zawarta we wniosku. Pieniądze będą przeznaczane w miarę potrzeb po ukonstytuowaniu się Rady Młodzieżowej.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

Uważał, że powinna być wymieniona konkretna kwota na zakup sprzętu muzycznego. Określenie wysokości “w miarę potrzeby” można rozumieć różnie i z punktu widzenia tego kto dostaje i z punktu widzenia tego kto płaci. Z punktu widzenia tego, który prosi to jest kwota 600 000 zł. Jeżeli nie określi się w zapisie kwoty lub zapisu rzeczowego to może być to szeroki zakres. Prosił więc o określenie konkretnej kwoty do której zostanie zakupiony sprzęt dla szkoły muzycznej.

Czesław Sitarz – radny

Jako Przewodniczący Komisji Finansów Gminnych zobowiązał się do wystąpienia do Burmistrza z konkretnym wnioskiem. Wcześniej jednak, sprawdzi czy jest instytucja “użyczenia” . Jest zapis, że nie może to być dotowane przez gminy, bo szkoły artystyczne podlegają pod inne prawa finansowe. Burmistrz obiecał, że jeżeli będzie tak możliwość to środki będą pochodziły z pozycji “rezerwa” Radny zwrócił się do radnego Krzysztofa Gawkowskiego o opracowanie preliminarza wydatków Młodzieżowej Rady Miasta.

Odnosnie szkoły muzycznej jest wystąpienie dyrektora tejże szkoły z podaniem konkretnych instrumentów i ich cen.

Mieczysław Romjko – Wiceprzewodniczący Rady

Zrozumiał, że kwota przeznaczona na zakup sprzętu dla szkoły muzycznej to 30 000 zł.

Marek Górski – radny

Ma kosztorys zakupu tych instrumentów. Wprawdzie gmina może kupić te najtańsze. Jednak istnieje kwestia co tej szkole najbardziej jest potrzebne. Jeżeli Rada podejmie decyzję, że przeznacza jakąś kwotę, to trzeba zapytać dyrektora tej szkoły co mu jest potrzebne.

Zygmunt Nieznański – Przewodniczący Rady.

Poinformował zebranych, że Burmistrz zobowiązał się do przeznaczenia z budżetu gminy kwotę 20 000 zł. z przeznaczeniem na zakup sprzętu muzycznego dla Społecznej Szkoły Muzycznej.

Marek Stroczkowski – radny

Nie wyobrażał sobie, by Burmistrz decydował jednoosobowo bo to nie jest fundusz Pana Burmistrza. Może to zrobić ze swojej pensji. Radny przypomniał, że kilka lat temu były przeznaczane już środki dla tej szkoły muzycznej. Najpierw należy sprawdzić czy ten zakupiony sprzęt jest i w jakim stanie. Radny chciał wiedzieć, czy te pieniądze zostały wydatkowane i czy ten zakupiony sprzęt nie został sprzedany lub rozdany. Powinno być przedstawione takie sprawozdanie na Komisji Finansów i Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Andrzej Lipa – radny

Proponował przesunięcia w budżecie, które miałyby umożliwić mieszkańcom miasta, w rejonie ul. Legionów, 1 Maja, Leszczyńskiej, Sokolej, dokonanie pewnych zmian. Od dziesięciu lat nie wykonano nic aby poprawić standard dróg i chodników w tamtym rejonie. Kanalizacja miejska i wodociąg były wykonane dużym nakładem finansowym mieszkańców. Drogi i chodniki są wykonane w znikomym stopniu. Od wielu lat w kampaniach wyborczych wszyscy obiecywali, że jest to temat priorytetowy. Przeglądając budżet na 2004 rok, radny nie widział ani jednej złotówki przeznaczonej na drogi i chodniki w tamtym rejonie. Wykonanie ulic i chodników w tamtym rejonie wiąże się z główną ulicą jaką jest ul. Partyzantów. Nie ma na niej kanalizacji deszczowej. Brak tej inwestycji nie da szansy na wykonanie utwardzenia. Znalazła się jednak budowa chodnika w ul. Partyzantów na odcinku od ul. Legionów do ul. Sikorskiego. Radny uważa, ten chodnik, gdy nie ma tam wykonanej kanalizacji deszczowej jest za wcześnie. Wykonanie kanalizacji deszczowej pozwoli później utwardzać ją i robić chodniki. Dlatego radny wnioskował, by kwotę z pozycji wykonania chodnika na ul. Partyzantów przenieść na wykonanie dokumentacji i rozpoczęcie budowy kanalizacji deszczowej w ul. Partyzantów.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Inwestycja wykonania chodnika w ul. Partyzantów, jest realizacją wniosku Rady Osiedlowej na tamtym terenie. Od kilkunastu lat przemieszcza się tamtędy kilkaset osób dziennie, a tam nie ma żadnego chodnika. Jest tam ciąg komunikacyjny. Jest tam możliwość cofnięcia płotu Technikum Szklarskiego i wykonanie tego chodnika.

Przypomniał również, że od ubiegłorocznego budżetu, wszystkie sprawy związane z budową wodociągu i kanalizacji sanitarnej i deszczowej znajdują się w planie wieloletnim PWiK. W tej chwili we wniosku do funduszu spójności są również kolektory deszczowe. Jest to związane z obowiązkiem rozdzielania systemu kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Jest to wymóg ochrony środowiska. Odwodnienie tych ulic powinno się znajdować w tym planie wieloletnim, a jeżeli się nie znajduje, to zostanie Radzie przedłożona nowelizacja tego planu wieloletniego PWiK, w związku z dofinansowaniem z funduszy spójności.

Andrzej Lipa – radny

Radny wie o tych przesunięciach o których mówi burmistrz Krzysztof Antczak. Jednak w pozycji 1.8 planu inwestycji na 2004 rok widnieje "budowa kanalizacji deszczowej w ul. Średniej i ul. Sasina". Prosił o wyjaśnienie, które inwestycje i przez kogo będą realizowane.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Wyjaśnił, że jeżeli chodzi o wykonywanie części urządzeń w tym roku, to fundusz spójności - wniosek aplikacyjny ruszy dopiero w 2005 roku. Przez ten czas część inwestycji będzie robiona bo takie były wnioski. Będzie to realizowane bądź ze środków Urzędu bądź za PWiK. Na odwodnienie ul. Średniej i Sasina jest już dokumentacja i było to w planie wieloletnim.

Henryka Żabik – radna

Zapytała w którym miejscu w budżecie znajdują się środki na rozwiązania urbanistyczne, wytyczanie i przejmowanie gruntów i uchwalaniem planu zagospodarowania przestrzennego, jeśli nie ma całego planu. W niektórych częściach gminy właściciele gruntów są chętni oddać działki nieodpłatnie pod drogi. Chodzi o to tylko by gmina sporządziła plany zagospodarowania przestrzennego.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

Prosił aby Burmistrz Wołomina do dnia 30 kwietnia przedstawił ostateczną formę rozwiązania umowy ze Starostą w sprawie chodnika w Grabiu Nowym i zaproponował sposób dokończenia budowy tego chodnika. Zdaniem radnego, jeżeli rozpoczęta jest jakaś inwestycja, to czy kolejna władza lubi poprzednią, czy też nie to inwestycje należy zakończyć. Radny postulował również by został wykonany chodnik dookoła sali gimnastycznej na ul. Sasina. Nie trzeba tu wprowadzać nowej inwestycji. Można to zrobić z remontów bo to nie jest dużo metrów.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Odpowiadając na zapytanie radnej Henryki Żabik, Wyjaśnił, że gospodarka nieruchomościami to jest dział 700-gospodarka mieszkaniowa, rozdz. 7005 – gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 459 – odszkodowania wypłacone na rzecz osób fizycznych jest kwota 550 000 zł. Kolejny dział 710 – działalność usługowa, plany zagospodarowania przestrzennego, rozdz. 71004, § 430 – pozostałe usługi jest kwota 700000 zł.

Roman Waszczuk – radny

To, że niektórzy radni jak np. Radny Mieczysław Romejko ma siłę przebicia bo radnym jest już 13 lat i dla szpitala w budżecie przeznaczono dużo pieniędzy do nie znaczy, że nie należy robić innych inwestycji. Uważał, że należy utwardzić również ul. Reja i wyremontować chodniki na ul. Kościelnej, które zostały położone 50 lat temu. Jednak należy być rozsądnym i zaproponował by radni przyjęli przedłożony przez burmistrza budżet.

Stefan Perzanowski – radny

Zwrócił uwagę radnemu Romanowi Waszczukowi, że Szpital Wołomiński nie jest prywatnym szpitalem Pana Mieczysława Romejki. Jest to nasz wspólny szpital

Marek Kurek – radny

Zapytał, kiedy zostanie przewidziana budowa chodnika wzdłuż ul. Armii Krajowej od SP 2 do Geodetów..

Radny chciał wiedzieć jakie ulice będą utwardzane w najbliższych latach.

Zenon Witek – radny

Uważał, że chodnik na ul. Partyzantów jest bardzo potrzebny, gdyż jest to ciąg komunikacyjny dla dzieci idących do Zespołu szkół Nr 4. Ten chodnik można wykonać dość niewielkim nakładem finansowym.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrz

Poinformował, że Burmistrz wystąpił do Starosty z propozycją remontu dróg powiatowych w latach 2004 – 2007 w przypadku podpisania porozumień między Starostą Wołomińskim a Gmina Wołomin. Są tam między innymi takie tytuły: modernizacja Al. Armii Krajowej na odcinku od ul. Sasina do ZS nr 2 i modernizacja jezdni i istniejących chodników a także wykonanie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Armii Krajowej i Piłsudskiego, budowa chodnika od ZS Nr 2 do ul. Geodetów. Przedstawiono plan kosztów tej inwestycji. W tym przypadku szacunkowy koszt wyniósłby 700 000 zł. W piśmie do Starosty wpisano, że gmina chciałaby to realizować w roku 2005. Jest to droga powiatowa i istnieje możliwość realizacji tej inwestycji po podpisaniu porozumienia ze Starostą i przekazania pieniędzy w formie dotacji. To nie będzie inwestycja Gminy Wołomin tylko będzie to dotacja na obcy środek. Natomiast, aby realizować tą inwestycję musi być również wola Starosty. Jeżeli radnym powiatowym uda się wpłynąć by w wieloletnim planie inwestycyjnym starostwa znalazł się chodnik na ul. Armii Krajowej w Wołominie do realizacji w 2005 roku to będzie można zapisać konkretną kwotę w budżecie gminy po podpisaniu porozumienia.

Henryka Żabik – radna

Uważała, że należy wyciągnąć naukę ze sprawy braku rozliczenia przez Starostę budowy chodnika we wsi Grabie Stare i wszystkie kolejne porozumienia należy precyzować tak, żeby można było te rozliczenia egzekwować. W tym konkretnym przypadku wina leży po stronie gminy. Radna nie wierzy w to, że nie można wyegzekwować pieniędzy od Starosty. Odbiór społeczny jest taki, że rezygnuje się z inwestycji czy też nie chce się jej dokończyć, gdyż jakaś władza nie wywiązała się ze zobowiązania.

Czesław Sitarz – radny

Ponownie powtórzył, iż radni mają inicjatywę uchwałodawczą i do tego należy wykorzystać wszystkie wnioski i zapytania składane na przestrzeni roku 2004.

Radny postawił wniosek o zamknięcie dyskusji i przystąpienie do głosowania nad budżetem.

Wniosek o zamknięcie dyskusji został przyjęty w głosowaniu jawnym za – 21 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XVI-14/2004 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wołomin na 2004 rok;

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów, przeciw -0, wstrz. -7 osób.

Prowadzący obrady ogłosił 15 min. Przerwy. Po przerwie sale obrad opuścił radny Paweł Królak

Uchwała Nr XVI-15/2004 w sprawie wyrażenia zgody na spłatę kredytu obrotowego w linii nieodnawialnej w okresie 3 lat;

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Teresa Damińska. Treść uzasadnienia załączona jest do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Gospodarki i Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XVI-16/2004 w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych dla pracowników Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół i Przedszkoli w Wołominie;

Treść uzasadnienia załączona jest do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XVI-17/2004 w sprawie likwidacji Przedszkola Nr 11 w Wołominie ul. K. Wielkiego 1;

Treść uzasadnienia została odczytana przez Przewodniczącą Rady i załączona jest do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Salę obrad opuścił radny Andrzej Lipa

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XVI-18/2004 w sprawie ustalenia sieci prowadzonych przez Gminę Wołomin publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych;

Na salę obrad powrócił radny Andrzej Lipa

Treść uzasadnienia została odczytana przez Przewodniczącą Rady i załączona jest do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywna opinie Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XVI-19/2004 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2004;

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Oświaty, Kultury i Sportu, Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia i Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XVI-20/2004 w sprawie zmian w Statucie Ośrodka Sportu i Rekreacji “Huragan” w Wołominie

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Teresa Damiecka – Skarbnik Gminy

Udzieliła wyjaśnień co do zapisu o prowadzeniu działalności gospodarczej przez OSiR. OSiR jako jednostka budżetowa nie może prowadzić działalności gospodarczej, jednak posiada konto środków specjalne. Na dzień dzisiejszy ten przepis obowiązuje. Nie wiadomo co będzie dalej. Środki te wykorzystywane są jedynie na działalność statutową.

Henryka Zabik – radna

Czy może być taki zapis w statucie o prowadzeniu działalności gospodarczej, aby OSiR nie miał problemów z tego powodu i nie był zmuszony do odprowadzania podatku dochodowego.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że nie chodzi tutaj o prowadzenie działalności gospodarczej stricto dochodowej. Chodzi tylko o współorganizowanie i współudział w imprezach masowych organizowanych przez ośrodek poprzez wniesienie swego udziału.

Salę obrad opuścił radny Marek Stroczkowski

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XVI-21/2004 w sprawie upoważnienia dla Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XVI-22/2004 w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Wołominie Nr XII-201/2003 z dnia 21 listopada 2003 roku w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Wołomina

Czesław Sitarz – radny

Wyjaśnił, że odczytana treść uchwały jest reasumpcją uchwały o której była mowa na poprzedniej sesji. Zmiana jest potrzebna aby uchwała podstawowa w sprawie wynagrodzenia Burmistrza nie budziła wątpliwości co do swoich sformułowań.

Henryka Zabik – radna

Chciałaby usłyszeć jednoznaczną odpowiedź na pytanie, czy Rada Miejska może podjąć uchwałę określającą wzrost dodatku stażowego o 1% dla Burmistrza. Skoro wysokość dodatku zmienia się w lutym to wniosek o zmianę powinien wpłynąć do Rady w lutym. Czy uchwała może być podjęta teraz i określać dodatek stażowy na wiele lat.

Czesław Sitarz – radny

Zapis, który występuje w uchwale tj. “dodatek za wieloletnią pracę w wysokości 13% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego w kwocie 578 zł” dotyczy okresu przeszłego. Natomiast z dniem 1 lutego 2004 dodatek ten będzie wynosił 14% i będzie wzrastał o 1%

za każdy kolejny rok pracy aż do osiągnięcia 20%. Zapisy uchwały zostały wyjaśnione z radcą prawnym urzędu i nie ma tu błędu merytorycznego.

Henryka Żabik – radna

Zapytała, czy w przyszłym roku, gdy będzie ustalane przez Radę wynagrodzenie Burmistrza, będzie ustalany dodatek stażowy.

Krystyna Michałowska – Radca Prawny urzędu

Udzieliła odpowiedzi radnej Henryce Żabik, informując, że w przyszłym roku Rada będzie ustalała te elementy, które są zmienne oprócz dodatku stażowego.

Na sali obrad nieobecni są radni: Marek Stroczkowski, Paweł Królak, Andrzej Lipa

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za -18 głosów, przeciw -0 , wstrz. - 0

Pkt 10

Przewodniczący Rady poinformował, o informacji otrzymanej od Burmistrza Wołomina dotyczącej możliwości wglądu w protokół NIK z przeprowadzonej w Urzędzie Miejskim kontrolki dotyczącej stanowienia aktów prawa miejscowego. (treść pisma stanowi załącznik Nr 8)

Przewodniczący poinformował o piśmie w sprawie wniosku do opracowywanego Studium Zagospodarowania i Kierunków Rozwoju Gminy Wołomin. (zał. Nr 9)

Zygmunt Nieznański odczytał pismo otrzymane od Społecznego Komitetu Remontu i Rozbudowy Szkoły Podstawowej Nr 1 w Wołominie skierowane do Mazowieckiego Kuratora Oświaty, Wojewody Mazowieckiego oraz do Ministra Edukacji Narodowej i Sportu. (treść pisma stanowi zał. Nr 10)

Przewodniczący Rady przypomniał radnym o terminie składania oświadczeń majątkowych, które należy składać bezpośrednio do niego.

Przewodniczący Rady przypomniał Przewodniczącym Rad Sołeckich i Rad Osiedlowych o obowiązku składania sprawozdań z pracy w 2003 roku.

Zygmunt Nieznański przypomniał radnym o konieczności zaopiniowania przedstawionego przez Burmistrza projektu Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Wołomin do 2015 roku w terminie do końca miesiąca lutego.

Przewodniczący Rady Zygmunt Nieznański poinformował, że wspólnie z Burmistrzem Wołomina ustalili terminy sesji i komisji. Sesje będą odbywały się w ostatni czwartek miesiąca. Komisje Rady powinny ustalić terminy posiedzeń w trzecim tygodniu miesiąca.

Roman Waszczuk – radny

Zapytał, kiedy odbędzie się sesja uroczysta ?

Czesław Sitarz – radny

Po raz kolejny prosił o wykonanie progów zwalniających na ul. Wileńskiej przy sklepie "Absolut 2"

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wystąpił ze stosownym pismem do Starosty o lokalizacji progów zwalniających na terenie

Wołomina. Termin odpowiedzi już minął. Oczekuje się na zmianę pogody i te prognozy zwalniające będą wykonywane.

Stefan Perzanowski – radny

Prosił również o prognozy zwalniające na ul. Miłej i ul. Zachodniej w Duczkach.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poinformował radnych, że gmina przygotowuje się do obchodów 85 rocznicy nadania praw miejskich. Obchody planowane są między 14 – 21 marca 2004 roku. Uroczysta sesja planowana jest na sobotę 20 marca. Porządek zostanie ustalony wspólnie z Przewodniczącym Rady. Program obchodów jest bardzo bogaty. Rozpoczyna się mszą świętą w dniu 14 marca 2004 roku o godz. 18.00, w intencji mieszkańców a po mszy o godz. 19 odbędzie się galowy koncert symfoniczny w wykonaniu i chóru z Warszawy. Odbędzie się również szereg imprez w postaci wystaw fotograficznych i wspomnień o dawnych latach, imprez sportowych. Cały program zostanie przesłany do radnych wraz z zaproszeniami.

Burmistrz zaprosił radnych do udziału w tradycyjnym turnieju halowej piłki nożnej pod patronatem Starosty Powiatu Wołomińskiego. W tym roku turniej odbędzie się w Zielonce w dniu 7 marca 2004 roku. Odpowiedzialnym za przygotowanie drużyny Urzędu Miejskiego w Wołominie jest Dyrektor OSiR Jerzy Kuś.

Henryk Świerżewski – Sołtys wsi Majdan

Prosił o rozwiązanie problemu wywożenia śmieci do okolicznych lasów. Sołtys zgłosił również fakt wycinania brzoź w lasach państwowych przez złodzieja drewna. Fakt ten został zgłoszony przez niego Policji Powiatowej.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Prosił sołtysa wsi Majdan by w przypadkach gdy będą zdarzyły się tak, że zostanie powiadomiona policja o przypadkach naruszenia prawa, a interwencji policji nie będzie, aby o tym powiadamiał samego Burmistrza, który będzie interweniował w tej sprawie u komendanta.

Śmieci do lasów okolicznych wywożą mieszkańcy naszej gminy. Należy trafić o świadomości mieszkańców by tego nie robili. W ramach sprzątnięcia wiosennego przewiduje się akcję wywożenia śmieci wielkogabarytowych. Ta akcja będzie odbywała się w okresie przedświątecznym. Natomiast urzędowi brakuje instrumentów egzekucji.

Ireneusz Maślany – Radny Powiatu Wołomińskiego.

Poinformował, że sprawa śmieci w lasach była poruszana również przez Radę Powiatu. Zaproponowano kilka rozwiązań tego problemu.

W sprawie chodnika w Grabiu Starym, wyjaśnił, że jeżeli istniało jakieś zobowiązanie Starosty do wykonania tego chodnika to radni powiatowi będą starali się to wyegzekwować.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Zygmunt Nieznański zamknął sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 19 lutego 2004 roku o godz. 18.30.

Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz

mgr Grażyna Płaneta

Czesław Sitarz