

**XIX SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
IV KADENCJI**

3 czerwca 2004 r

**Protokół Nr XIX/2004 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 3 czerwca 2004 roku**

Radnych ogółem - 21

Radnych obecnych na sesji - 20 (nieobecny radny to: , Grzegorz Wajs)

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu..

Stwierdziwszy quorum (na sali obecnych jest 18 radnych, nieobecni to:, Marek Stroczkowski, Grzegorz Wajs, Henryka Żabik) Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie Zygmunt Nieznański otworzył sesję Rady Miejskiej w dniu 3 czerwca 2004 roku o godz. 14.05

Pkt 1

Na sekretarza obrad został wybrany radny Czesław Sitarz w głosowaniu jawnym za – 18 głosów , przeciw -0, wstrz. - 0

Pkt 2

Prowadzący obrady Zygmunt Nieznański odczytał proponowany porządek obrad, który został przesłany radnym wraz z zawiadomieniem o terminie sesji (załącznik Nr 2)

Prowadzący Zygmunt Nieznanski odczytał wnioski Burmistrza Wołomina w sprawie wprowadzenia do porządku obrad uchwał w sprawie:

1. zmiany uchwały dot. określenia inkasenta opłaty targowej stanowiącej dochód gminy (zał. Nr 3)
2. zaciągnięcia długoterminowej pożyczki – kredytu i ustalenia zabezpieczenia na sfinansowanie inwestycji ul. Sikorskiego na kwotę 720.000 zł
3. zaciągnięcia długoterminowej pożyczki – kredytu i ustalenia zabezpieczenia na sfinansowanie inwestycji ul. Warszawska II na kwotę 760.000 zł. (zał. Nr 4)

Na sali obrad nadal nieobecni są radni Grzegorz Wajs i Marek Stroczkowski

1 Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. określenia inkasenta opłaty targowej stanowiącej dochód gminy, w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 1 osoba

2. Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki – kredytu i ustalenia zabezpieczenia na sfinansowanie inwestycji ul. Sikorskiego na kwotę 720.000 zł, w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 3 osoby

3. Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki – kredytu i ustalenia zabezpieczenia na sfinansowanie inwestycji ul. Warszawska II na kwotę 760.000 zł, w głosowaniu jawnym za – 13 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 6 osób

Pkt 3

Protokół z sesji Rady Miejskiej w dniu 22 kwietnia 2004 roku został przyjęty bez zastrzeżeń w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. - 1 osoba.

Pkt 4

Przewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański odczytał interpelacje radnego Pawła Królaka otrzymaną w dniu 3 czerwca 2004 roku w sprawie remontów dróg gminnych. Treść interpelacji stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyczerpująca odpowiedź zostanie udzielona radnemu w trybie przewidzianym w Statucie. Burmistrz wyjaśnił tylko, że technologia jaką zastosowano przy naprawie dróg przez firmę remontową jest taka sama jaką stosowano do tej pory. Nastąpiła jednak pomyłka, gdyż radny Paweł Królak nie wie które drogi są powiatowe a które drogi są wojewódzkie. Na drogach gminnych reperacja następuje poprzez wycinanie asfaltu, osuszanie, wylewanie i spoinowa nie i doprowadzanie do jednolitego stanu. Tak jest to realizowane na powierzchniach asfaltowych. W gminie są jednak różne drogi. Niektóre z nich są wykonane z tak zwanego "destruktu" , i jest to tymczasowe utwardzenie drogi. W tym przypadku jest inna technologia uzupełniania dziur.

Burmistrz poinformował, że w prasie była publikacja które drogi na terenie gminy a pod czym zarządem. Uważał, że radny powinien zapoznać się z tą publikacją.

Paweł Królak – radny

Liczył na to, że burmistrz szerzej ustosunkuje się do jego interpelacji. Uważał jednak, że nie stanowi problemu dla burmistrza poinformowanie radnych i mieszkańców kiedy zostanie zakończona naprawa dróg gminnych po okresie zimowym. Jest już prawie lato, a jednak jeszcze nie wszystkie drogi gminne zostały naprawione po okresie zimowym. Radny zapytał, czy ta naprawa jest planowana jesienią, w październiku, listopadzie czy w grudniu ?

Dariusz Suchenek – Z-ca Burmistrza

wyjaśnił, że przetarg na remonty i naprawę dróg i ulic gminnych został rozstrzygnięty już kilka miesięcy temu. Remont dróg i ulic gminnych odbywa się o nawierzchni asfaltowej odbywa się od dwóch miesięcy, i będzie trwał dotąd , dopóki będą ustalane jakieś defekty na ulicach gminnych. Na przykład na ulicy Okopowej był prowadzony remont, a już są tam dziury, choć nie w tych samych miejscach. Zadanie naprawy dróg mogłoby się zakończyć w momencie braku pieniędzy.

Paweł Królak – radny

wywnioskował z wypowiedzi zastępcy burmistrza, że niektóre drogi będą remontowane dwukrotnie a niektóre wcale.

Dariusz Suchenek – Z-ca Burmistrza

Stwierdził, że drogi są naprawiane i remonty na drogach gminnych będą prowadzone dopóki będzie stwierdzany defekt na drogach asfaltowych.

Następnie Przewodniczący Rady Zygmunt Nieznański odczytał odpowiedź Burmistrza na swoje zapytanie dotyczące zatrudnienia w Urzędzie Miejskim pracowników mianowanych w odniesieniu do ustawy o pracownikach samorządowych. Treść odpowiedzi stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

Uważał, że obowiązkiem radnych jest wskazywanie dróg, na których występują niebezpieczne ubytki nawierzchni. Taką niebezpieczną drogą jest droga w Helenowie. Jest ona droga powiatową. Rosną postawy roszczeniowe i świadomość obywateli, że mogą ubiegać się o odszkodowania za uszkodzenia pojazdu w związku ze złą

nawierzchnią dróg. Należy opracować listę miejsc niebezpiecznych aby te niebezpieczeństwa likwidować.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

W ramach odpowiedzi radnym Pawłowi Królakowi i Mieczysławowi Romejce poinformował, że wszystkie drogi gminne są ubezpieczone. Ponoszenie odpowiedzialności przez gminę poprzez wypłacanie odszkodowań jest refundowane przez ubezpieczyciela. Burmistrz zwrócił uwagę na to, że na terenie gminy Wołomin jest kilka kategorii dróg. Do remontu każdej z tych dróg gmina musi dokładać środki finansowe. Jeżeli chce się by Mazowiecki Zarząd Dróg wojewódzkich przystąpił do remontu dróg wojewódzkich to gmina musi dofinansować ten remont w wysokości 50%. Tak samo dzieje się w przypadku dróg powiatowych. Jeżeli gmina postuluje o zmianę czegokolwiek na drodze to jest zaraz postulat aby gmina dołożyła do tego 50%.

Sprzątanie dróg również odbyło się w wyniku współpracy z Mazowieckim Zarząd Dróg Wojewódzkich. Gmina dała ludzi do posprzątania dróg wojewódzkich z piachu a Dyrektor Zarządu spowodował zabranie tego piachu. Dzięki takiej współpracy drogi wojewódzkie są odpiaszczane i posprzątane.

Pkt 5

Informacje o pracach Komisji Rady przedstawili ich Przewodniczący.

Komisja Finansów Gminnych – Czesław Sitarz

przedmiotem obrad komisji były projekty uchwał przygotowane na sesję. O wypracowanych opiniach Przewodniczący będzie informował przy kolejnych uchwałach. Jedno z posiedzeń było poświęcone przeniesieniu środków na remont targowiska przy ul. 1 Maja w Wołominie co było związane ze zmianą załącznika Nr 7 do uchwały budżetowej.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu – Ryszarda Kurek

Na jednym ze spotkań komisja zapoznała się z warunkami pracy nauczycieli i warunkami pobytu uczniów w szkole w Zagościncu. Komisja zapoznała się również programem funkcjonalno – użytkowym budowy Szkoły Podstawowej w Zagościńcu. Zapoznano się również z zasadami przydzielania stypendium z funduszu stypendialnego wydzielonego w ramach środków budżetowych. Komisja zapoznała się z informacją dotyczącą Szkoły Podstawowej w Majdanie. Komisja zaopiniowała również projekty uchwał kierowane na sesję.

Komisja Rewizyjna – Henryka Zabik

Komisja opracowała powtórnie wystąpienie pokontrolne z przeprowadzonej kontroli w sprawie wykonania uchwał Rady Miejskiej w Wołominie.

Komisja podjęła decyzje o kolejnej kontroli i opracowała zagadnienia do przeprowadzenia kontroli w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Wołominie. Kontrola będzie przeprowadzana w terminie od 8 czerwca do 31 sierpnia 2004 roku.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Stefan Perzanowski

Dwa spotkanie komisji odbyły się wspólnie wraz z Komisją Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska. Trzecie spotkanie komisji poświęcone było opiniowaniu uchwał na sesję.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Andrzej Lipa

Komisja na jednym ze spotkań zapoznała się z warunkami pracy personelu i przebywania pacjentów w Przychodni Zdrowia w Zagościńcu. Oceniono je pozytywnie. Zapoznano się z potrzebami ośrodka. Na kolejnym spotkaniu zaopiniowano Statut dla Ośrodka Pomocy Społecznej oraz projekt uchwały w sprawie współpracy z organizacjami pozarządowymi .

Komisja Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska – Roman Waszczuk

Na dwóch odbytych posiedzeniach, wspólnych z Komisją Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich omówiono Gminny Program Gospodarki Odpadami . Na kolejnym posiedzeniu komisja zapoznała się z realizacją wniosków komisji z dnia 6 listopada 2003 roku dotyczących MZO. Wysłuchano także informacji dotyczących modernizacji targowiska przy ul. 3 Maja w Wołominie.

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy – Marek Górski

Na posiedzeniu komisja zajmowała się opiniowaniem projektów uchwał kierowanych na sesję Rady.

Pkt 6

Przewodniczący Rady Zygmunt Nieznański przedstawił informację o swojej pracy między sesjami

1 Poinformował o otrzymanej informacji w sprawie referendum Gminnego dotyczącego opodatkowania mieszkańców za wywóz śmieci o które to referendum wnioskowali członkowie Komisji Rewizyjnej. Treść tej informacji stanowi załącznik Nr 7..

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Uzupełnił informację. Poinformował, że trwają prace przygotowawcze i rozeznanie rozwiązania problemu w innych gminach, po czym zostanie wypracowany wniosek w tej sprawie.

2. Przewodniczący Rady poinformował, że do Biura Rady wpłynęło postanowienie Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w sprawie skargi Burmistrza Wołomina na postanowienie Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego przekazujące do Rady Miejskiej skargę na “bezczynność i nieprawidłowe działanie Burmistrza Wołomina i gminy Wołomin w sprawie zagrodzenia ul. Owocowej we wsi Zagościńiec”. Treść postanowienia jest do wglądu w Biurze Rady.

3. Do Przewodniczącego Rady wystąpił Rzecznik Dyscypliny Finansów Publicznych z prośbą o przekazanie danych osobowych dotyczących byłego burmistrza Pawła Solisa w związku z toczącym się postępowaniem wyjaśniającymi w sprawie naruszenia dyscypliny finansów publicznych. Przewodniczący udzielił odpowiedzi na zadane pytania po uzyskaniu danych będących w zbiorach Urzędu Miejskiego w Wołominie.

4. Przewodniczący Rady Zygmunt Nieznański otrzymał pisma od trzech osób które podpisały się pod skargą Pana Remi Kalaty dotycząca Z-cy Burmistrza Krzysztofa Antczaka. Dwie z tych osób oświadczyły, że nie wiedziały co podpisują, a jedna z nich podtrzymała swoje stanowisko zawarte w “skardze”. Komplet pism dotyczący sprawy jest do wglądu w Biurze Rady.

5. W związku z pismem Burmistrza, który prosi Radę Miejską o wytypowanie przedstawiciela do Rady Muzeum Z. I W Nałkowskich, Przewodniczący Rady poprosił radnych by się zastanowili nad kandydaturą. Wybór dokonany zostanie w punkcie “Sprawy bieżące.”

6. Zygmunt Nieznański przypomniał Burmistrzowi, o tym, że brak jest informacji na temat załatwienia sprawy działalności firmy “SOBSMAK” na która to działalność skarżą się mieszkańcy Nowych Lipin, których posesje znajdują się w pobliżu siedziby firmy.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Mieszkańcy zwracają się ze wszelkiego typu sprawami do gminy, choć gmina nie posiada kompetencji , zwłaszcza restrykcyjnych w zakresie np. Ochrony środowiska. Z inicjatyw

Burmistrza odbyło się spotkanie w Starostwie z wszystkimi organami posiadającymi instrumenty do egzekwowania powinności nałożonych w drodze decyzji administracyjnych. Podjęto działania aby egzekucje przyspieszyć. Dotyczy to na przykład handlu kora we wsi Zagościńcu i bardziej trudnych i złożonych spraw. Sprawa dotycząca "SOBSMAKU" jest w trakcie realizacji i w trakcie wyjaśnień. Po ich zakończeniu Rada zostanie poinformowana. Zygmunt Nieznański – Przewodniczący Rady przypomniał, że w poniedziałki, on sam i Wiceprzewodniczący Mieczysław Romejko przyjmują w Biurze Rady w poniedziałki w sprawie skarg i wniosków. Najwięcej wniosków ostatnio dotyczy zwiększenia limitu punktów sprzedaży alkoholu.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że trwają prace w Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i w innych organach które za to odpowiadają. W odpowiednim czasie wyniki prac zostaną przedłożone Radzie.

Zygmunt Nieznański – Przewodniczący Rady

Zapytał, jak wygląda postęp prac nad uregulowaniem własności gruntów pod budynkami spółdzielni mieszkaniowej.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

prosił Burmistrza, by w swoim wystąpieniu zawarł informacje na temat składania wniosków o dopłaty bezpośrednie przez rolników w naszej gminie.

Pkt 7 Informacje o realizacji uchwał Rady Miejskiej w Wołominie przedstawiła Inspektor Olga Ludwiniak – pracownik Biura Burmistrza. Treść informacji stanowi załącznik Nr 8

Pkt 8

Burmistrz Jerzy Mikulski przedstawił informację o swojej pracy między sesjami

1. Burmistrz przyjął wizytę delegacji Włoskiej w Wołominie – w Wołominie gościli Federico Landucci – Konsul Republiki Włoskiej w Polsce, Alberto De Flammineis – specjalista sektora gospodarki komunalnej. Prawdopodobnie już w lipcu, podczas kolejnej wizyty delegacji włoskiej, zostanie podpisana umowa o miastach bliźniaczych w ramach programu "Twining Town";
2. Najwięcej czasu absorbują prace przygotowania projektu dla pozyskania środków z funduszy spójności by uporządkować gospodarkę wodno - ściekową na terenie aglomeracji Wołomin – Kobyłka. Sprawa ta weszła w fazę przygotowania wniosku aplikacyjnego do Komisji Europejskiej o to dofinansowanie. Wniosek wraz ze Studium Wykonalności i analizą wpływu inwestycji na środowisko jest w trakcie przygotowań. Odbyło się spotkanie organizacyjne z konsultantami odnośnie oczyszczalni ścieków KRYM – głównymi tematami była sprawa wyboru technologii oczyszczalni ścieków oraz sprawa ostatecznego zagospodarowania osadów. Zostały przedstawione i omówione 3 warianty technologii firmy KURBIEL z Krakowa i 6 z Instytutu Ochrony Środowiska z Wrocławia. W analizie różnych wariantów brano pod uwagę koszty inwestycyjne i eksploatacyjne mające decydujący wpływ na cenę oferowanych usług, jak również możliwości efektywnej pracy przystosowanej do warunków istniejącej i projektowanej sieci kanalizacyjnej w Wołominie, oraz Kobyłce. Na podstawie ww. opracowań i zebranych informacji, PWiK Sp. z o. o. wspólnie z konsultantami Firmy JACOBS doszło do wniosku, że najkorzystniejszym układem technologicznym do realizacji będzie schemat o przepustowości 12.000-15.000m³ oparty na osadnikach wstępnych, reaktorach przepływowych z wydzielonymi komorami funkcyjnymi i osadnikach wtórnych.

3. Monitoring – trwają prace związane z wykonaniem monitoringu miasta. Trwają konsultacje i przeprowadzane są wizje wdrażanych systemów wspólnie z Komisją Bezpieczeństwa i Policją dotyczące ostatecznego wyboru systemu technicznego – przekaz radiowy lub przewodowy. Po opracowaniu dokumentacji przetargowej zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie monitoringu
4. Do Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu został złożony wniosek o dofinansowanie modernizacji instalacji elektrycznej i c.o. w Zespole Szkół Nr 1 w Wołominie. Wniosek został zakwalifikowany do realizacji.
5. Trwa wybór wykonawcy do realizacji przetargu na modernizację Placu 3 Maja. Wpłynęły 3 oferty. Koszt inwestycji według kosztorysu inwestorskiego to 1.500.000 złotych. Trzy ze złożonych ofert opiewają na kwoty ok. 1.000.000 złotych.
6. W BIP zamieszczone są ogłoszenia o przetargach na wykonanie separatora w ulicy Rolnej, oraz wykonanie Biura Obsługi Interesantów w Urzędzie Miejskim; W przygotowaniu są przetargi na wykonanie: kanalizacji deszczowej w Alei Niepodległości; przebudowa ul. Warszawskiej; przebudowa ul. Sasina.
7. W związku z postulatami Komisji Bezpieczeństwa i Komisji Rewizyjnej dotyczącymi przeprowadzenia referendum w sprawie samoopodatkowania się mieszkańców za wywóz nieczystości stałych. Trwają prace mające na celu zebranie informacji oraz] doświadczeń okolicznych gmin w powyższej sprawie. (Izabelin, Legionowo, Sochaczew). Celem analizy jest określenie szans i zagrożeń.
8. W związku z zaleceniami SANEPID oraz koniecznością przystosowania handlu do standardów unijnych, 24.05 rozpoczęto modernizację placu targowego A, na targowisku przy ulicy 1-go Maja w zakresie skanalizowania, zwodociągowania, odwodnienia i utwardzenia.
9. Zgodnie z kalendarzem wyborczym, trwają prace związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 13 czerwca 2004 roku. Zostały powołane obwodowe komisje wyborcze, odbyło się ich I posiedzenie, na którym się ukonstytuowały (27.05) oraz szkolenie członków komisji (.2. 06). Obecnie trwają prace związane z technicznym przygotowaniem lokali wyborczych.
10. Odpowiadając na zapytanie radnego Mieczysława Romejki, burmistrz wyjaśnił, że uzyskał informację o bardzo niskim zainteresowaniu rolników składaniem wniosków o dopłaty powierzchniowe. Jedną rzeczą jest złożenie wniosku o rejestrację gospodarstwa, a druga jest sam wniosek o dopłaty bezpośrednie. Gmina Wołomin zorganizowała dwa spotkania na ten temat ze wszystkim sołtysami z udziałem Wydziału Rolnictwa Urzędu Miejskiego. Obszar Gminy został podzielony na mniejsze obszary, by móc dotrzeć do rolników o największych predyspozycjach do uzyskania takich dotacji z opłat bezpośrednich. W urzędzie jest doradca, który udzieli wszelkiej pomocy rolnikom przy składaniu wniosków o dopłaty bezpośrednie.
11. W okresie sprawozdawczym trwały prace nad sporządzeniem planu zagospodarowania przestrzennego obszarów na terenie gminy Wołomin oraz nad Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wołomin. Ogłoszono w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń podjęta przez Radę miejską uchwałę w tej sprawie. Uzyskano podkłady geodezyjne do opracowań planistycznych. Przygotowywany jest projekt specyfikacji i warunki zamówienia na rozstrzygnięcie przetargu w tej kwestii. W zakresie strategicznego zarządzania gminą trwają prace nad Strategią Mieszkaniową Miasta i Gminy Wołomin do roku 2015 oraz nad Wieloletnim Programem Zagospodarowania Zasobów Mieszkaniowych Trwają prace nad Wieloletnim Programem Inwestycyjnym Gminy Wołomin oraz przygotowywane są założenia do projektu rewitalizacji centrum Wołomina. Przystąpiono do opracowania założeń programowych

W okresie sprawozdawczym odbyły się spotkania, seminaria, konferencje:

- **23.04** – Konferencja “ O właściwych i niewłaściwych zadaniach państwa”
- **26.04** - “Europa moich marzeń – Młodzież w Unii Europejskiej”
- **27.04** – spotkanie w sprawie reorganizacji Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Wołominie;
- **30.04** – Obchody 85-Lecia Związku Inwalidów Wojennych RP
- **11.05** – spotkanie z Kobyłką w sprawie oczyszczalni ścieków KRYM;
- **21.05** – spotkanie organizacyjne z konsultantami unijnymi odnośnie oczyszczalni ścieków KRYM;
- **24.05** – Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników PWiK Sp. z o. o. w Wołominie, Koniec kadencji Rady Nadzorczej;
- **24.05** – rozpoczęcie modernizacji placu A na targowisku miejskim przy ulicy 1-go Maja;
- **31.05** - Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników PK Sp. z o. o. w Wołominie
- **4.06** - Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników ZEC Sp. z o. o. w Wołominie

Podjęto m.in. następujące Zarządzenia:

- **57/04** z 28.04 2004 roku w sprawie nie skorzystania z prawa pierwokupu (COBR PSB);
- **58/04** z 28.04 2004 roku w sprawie nie skorzystania z prawa pierwokupu (COBR PSB);
- **60/04** z 6 maja 2004 roku w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok;
- **61/04** z 6 maja 2004 roku w sprawie ustalenia ceny wywoławczej do przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Wołominie przy ulicy Bocznej (158.600 złotych);
- **62 i 63/04** z 17 maja 2004 roku w sprawie udzielenia bonifikaty w opłacie rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości;
- **64/04** z 18 maja 2004 roku w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok;
- **65/04** z 11 maja 2004 roku w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok;
- **66/04** z 19 maja 2004 roku w sprawie powołania składów osobowych obwodowych komisji wyborczych;
- **67 i 68/04** z 18 maja 2004 roku w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok;
- **Nr 69/04** z 26 maja 2004 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego instytucji kultury za 2003 rok (Miejski Dom Kultury);
- **75-77/04** z 28 maja 2004 roku w sprawie ogłoszenia konkursów na stanowisko Dyrektora: SP w Ossowie, SP Nr 7 i ZS Nr 1 w Wołominie;
- **78/04** z 2 czerwca 2004 roku w sprawie zmian w składach osobowych obwodowych komisji wyborczych; powołanych Zarządzeniem Burmistrza Nr 66/04 z 19 maja 2004 roku;

Pkt 9

Informację o działalności Młodzieżowej Rady Miasta przedstawił jej Przewodniczący Radosław Wasilewski. Poinformował on zebranych, że Młodzieżowa Rada Miasta włączyła się w organizację festynu z okazji Dnia Dziecka./ festyn ten odbył się dnia 1 czerwca na obiektach Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wołominie. Członkowie MRM zorganizowali między innymi występ artysty, popularnego wśród dzieci, “Pana Japy”. Aby występ mógł dojść do skutku potrzeba była zebrania kwoty 3 500 zł. Udało się zebrać te pieniądze. Część członków Rady Młodzieżowej pomagał przy przeprowadzeniu zawodów sportowych, uczestnicząc jako sędziowie w wielu konkurencjach. Młodzieżowa Rada Miasta zapewniła też uczestnikom festynu gorący posiłek. We współpracy z harcerstwem ugotowano 400 litrów grochówki. Rozdano też kilkadziesiąt cennych nagród dla dzieci, które brały udział w konkursach zorganizowanych przez Młodzieżową Radę. Oprócz tego dzieci dostawały słodczyce, napoje i wiele innych gadżetów.

Młodzieżowa Rada Miasta włączyła się także w akcje sprzątania świata. Przeprowadzono ją we współpracy z Dyrekcją Zespołu Szkół w Duczkach. W planach jest sprzątanie "Białych Błot".

W dniach 7-9 czerwca br. odbędą się posiedzenia komisji problemowych MRM. Spotkania poświęcone będą opracowaniu planu pracy MRM. Najbliższa sesja Młodzieżowej Rady Miasta zaplanowana została na dzień 28 czerwca 2004 roku.

Członkowie MRM nadal oczekują na wyznaczenie osoby współpracującej z MRM z ramienia Urzędu Miejskiego. W dniu 31 maja 2004 roku Przewodniczący Młodzieżowej Rady Miast złożył pismo do Rady Miejskiej z prośbą o wyznaczenie osoby współpracującej z ramienia Rady Miejskiej z Radą Młodzieżową.

Pkt 10

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Henryka Żabik odczytała treść protokołu z przeprowadzonej, przez Komisję Rewizyjną, kontroli wykonania uchwał Rady Miejskiej w Wołominie przez Burmistrza Wołomina. (Treść protokołu stanowi załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu.) Protokół ten został sporządzony w dniu 20 kwietnia. W dniu 21 kwietnia br został on przekazany Burmistrzowi Wołomina. W dniu 27 kwietnia Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej otrzymała od Burmistrza protokół podpisany wraz z uwagami i informacją, że opinie prawne zostaną przedstawione w późniejszym terminie. Opinie prawne z pismem przewodnim zostały przekazane Komisji Rewizyjnej w dniu 5 maja 2004 roku. W związku z tym, że Statut Gminy obligował Komisję Rewizyjną do opracowania wystąpienia pokontrolnego w ciągu 7 dni od daty sporządzenia protokołu, to komisja takie wystąpienie pokontrolne sporządziła. W wystąpieniu tym były tylko zalecenia usunięcia nieprawidłowości, które zdaniem komisji, zostały popełnione.

Zygmunt Nieznański – przewodniczący Rady

W ślad za protokołem otrzymał zalecenia pokontrolne Komisji rewizyjnej z prośbą o przygotowanie projektu uchwały na sesję. Taka uchwała została przygotowana. Przewodniczący Rady odczytał projekt treści uchwały wraz z zaleceniami pokontrolnymi.

Paweł Królak – radny

Prosił o odczytanie uwag Burmistrza do protokołu Komisji Rewizyjnej

Henryka Żabik – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

Poinformowała, że w trakcie kontroli komisja zadawała burmistrzowi wiele pytań na które otrzymywała odpowiedzi. Do protokołu została załączona notatka służbowa w sprawie wyjaśnień dotyczących uchwały IX-117/2003 z dnia 26.06.2003 r. w sprawie użyczenia terenu wysypiska odpadów komunalnych firmie UTIL Sp. z o.o. W celu realizacji inwestycji odgazowania i produkcji energii elektrycznej. Radna odczytała treść tej notatki. Treść ta stanowi załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu. Komisja Rewizyjna otrzymała również notatkę służbową od Referatu Planowania i Pozyskiwania środków Urzędu Miejskiego w Wołominie którą Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej odczytała radnym. Treść tej notatki stanowi załącznik Nr 11 do niniejszego protokołu. Do protokołu z kontroli zostały też załączone opinie prawne które komisja otrzymała od Burmistrza Wołomina. Treść tych opinii stanowi załącznik Nr 12 do niniejszego protokołu.

Czesław Sitarz – radny

Proponował by nie odczytywać wszystkich pism krążących pomiędzy Burmistrzem Wołomina a Komisją Rewizyjną. Komisja ta ma prawo kontrolować. Podczas ostatnio przeprowadzanej kontroli komisja nie znalazła poważnych naruszeń prawa, tylko zwykłe pomyłki. Wniosek jaki kierowany jest do Burmistrza dotyczy staranniejszego przygotowania dokumentów. Radny stwierdził, że nigdy uchwałą Rady Miejskiej nie jest dokument w postaci zawieranych umów. Aktem jest tylko sama uchwała wyrażająca

zgodę na zawarcie umowy. Radny zaproponował zakończenie dyskusji i przyjęcie wniosków komisji dotyczących staranniejszego przygotowania dokumentów w przyszłości.

Paweł Królak – radny

Powiedział, że Rada Miejska ma organ w postaci Komisji rewizyjnej do kontroli pracy Burmistrza. Taka komisja w składzie siedmiu osób dokonała kontroli kilku uchwał i w realizacji tych uchwał znalazła, zdaniem radnego Czesława Sitarza, drobne uchybienia. Zdaniem innych radnych mogą to być poważne uchybienia. Radny przytoczył treść wypowiedzi Burmistrza z protokołu z sesji Rady Miejskiej w dniu 6 lutego 2003 roku: "Nie omawiał wcześniej porozumienia jakie ma być zawarte z Mazowiecką Komendą OHP, uważając, że najpierw radni muszą być przekonani co do idei funkcjonowania tej placówki. Dopiero konsekwencją utworzenia tej placówki jest podpisanie porozumienia z OHP, które to porozumienie jest również przedmiotem dalszych obrad Rady". Wypowiedź ta jest sprzeczna ze stanem faktycznym co stwierdziło siedmiu radnych, których Rada upoważniła do kontroli pracy Burmistrza. Radny stwierdził, że ta wypowiedź jest sprzeczna ze stanem faktycznym i że jest ona kłamstwem. Uważał, że Burmistrz okłamał Radę Miejską na sesji, mówiąc, że nie omawiał wcześniej porozumienia z Mazowiecką Komendą OHP. Dla radnego Czesława Sitarza może to być drobna pomyłka, ale dla radnego Pawła Królka jest to kłamstwo zanotowane w protokole z sesji.

Kolejna uchwała mówi o tym, że Rada Miejska upoważnia Burmistrza do użyczenia trzech działek. Burmistrz jednak wydzierżawia cztery działki. Być może jest to pomyłka w treści uchwały, jednak dla radnego jedna działka to jest dość duża różnica. Rada upoważniła do wynajęcia trzech działek a wynajęto cztery. Radny przypuszczał, że kolejnym razem Rada upoważni do wydzierżawienia dwóch działek a Burmistrz wydzierżawi sześć, bo jaki to problem.

Czesław Sitarz – radny

postawił wniosek formalny by przyjąć te zalecenia pokontrolne Komisji Rewizyjnej i zakończyć dyskusję w kwestii tej kontroli. Oświadczył, że wszystkie dokumenty dotyczące przeprowadzonej kontroli były wnikliwie czytane przez członków Komisji Rewizyjnej.

Paweł Królak – radny

Nie wątpił w to, że Komisja Rewizyjna przeprowadziła kontrolę dokładnie i wnikliwie. On sam ma wiele szacunku do protokołu, który wypracowała. Skoro pod jego treścią podpisało się siedmiu radnych to ma to bardzo wielkie znaczenie. Odnosząc się do wniosku radnego Czesława Sitarza w sprawie zamknięcia dyskusji, stwierdził, że nie jest to słuszne by zabronić wypowiedzi innym radnym na temat protokołu, zmykając dyskusję i przechodząc do porządku dziennego nad sprawą.

Wniosek radnego Czesława Sitarza dotyczący zamknięcia dyskusji nad protokołem z przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną kontroli został przyjęty przez radnych w głosowaniu jawnym za - 12 głosów, przeciw – 2 głosy, wstrz. - 5 osób.

Przewodniczący Rady Zygmunt Nieznański przedstawił radnym dwie wersje uchwały w sprawie przyjęcia wystąpienia pokontrolnego Komisji Rewizyjnej. Załącznikiem do jednej uchwały była cała treść wystąpienia pokontrolnego wraz znajdującymi się w nim zaleceniami (radni otrzymali tą treść wraz z materiałami przesłanymi przy zawiadomieniu o terminie sesji). Załącznikiem do drugiej wersji uchwały miały być tylko zalecenia pokontrolne zawarte w wystąpieniu pokontrolnym.

Przewodniczący Rady proponował przyjęcie uchwały z załącznikiem w postaci zaleceń pokontrolnych. Wyjaśnił, że Komisja Rewizyjna wypracowała, na podstawie sporządzonego protokołu z kontroli, zalecenia pokontrolne i wystąpiła do niego z

wnioskiem o przygotowanie uchwały w sprawie ich przyjęcia przez Radę Miejską na najbliższą sesję. Jednak radca prawny, nie parafowała projektu uchwały mając zastrzeżenia do załącznika w postaci tylko zaleceń pokontrolnych, uważając, że zalecenia muszą być uzasadnione odwołując się do § 76 Statutu Gminy Wołomin. W związku z tym Komisja Rewizyjna wróciła do sprawy i przygotowała opisowe wystąpienie pokontrolne uzasadniające, zgodnie z protokołem, wcześniej przygotowane zalecenia pokontrolne.

Czesław Sitarz – radny

Uważał, że dokument w postaci wystąpienia pokontrolnego jest dokumentem, z którym będzie można się zapoznać i nie trzeba go przyjmować. On wynika z zapisu protokołu. Natomiast proponowaną przez Przewodniczącego uchwałę z załącznikiem w postaci trzech zaleceń usunięcia stwierdzonych uchybień radny proponował przyjąć.

Henryka Żabik – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Przytoczyła treść § 76pkt 2 : ” Wystąpienie pokontrolne, po odczytaniu protokołu z kontroli, przyjmuje Rada w formie uchwały.”

Krzysztof Gawkowski – radny

Wnioskował o przerwę w obradach aby każdy radny mógł się zapoznać z ostateczną treścią uchwały, która ma być podjęta.

Czesław Sitarz – radny

Uważał, że rada poświęca zbyt dużo energii na kwestie związane z przeprowadzoną kontrolą. Zalecenia z tej kontroli i stwierdzone błędy nie są ogromne. Postawił wniosek formalny by wystąpienie pokontrolne pozostało w zbiorze dokumentów w Biurze Rady, Natomiast przyjął uchwałę tylko z zaleceniami których treść brzmi:

1. Zawieranie przez Burmistrza Wołomina umów będących wykonaniem uchwał Rady Miejskiej w Wołominie zgodnie z treścią i upoważnieniem określonym w uchwałach Rady Miejskiej.
2. Przestrzeganie przez Burmistrza Wołomina procedury zawierania umów i porozumień na które wymagana jest zgoda Rady Miejskiej dopiero po podjęciu przez Radę Miejską uchwały upoważniającej Burmistrza Wołomina do takiego działania.
3. W związku z tym, że złożone wyjaśnienie dotyczące umowy użyczenia działek pod wysypiskiem komunalnym, nie wyjaśnia dokładnie rozbieżności w ilości działek, wnioskujemy o reasumpcję uchwały bądź uznanie tego faktu jako pomyłkę,

Komisja uznała jako omyłkę sprawę dotyczącą punktu 3 zaleceń z uwagi na to, że było wyjaśnienie Pana Leszka Boruca jako Naczelnika Wydziału i Burmistrza w kontekście wyjaśnienia ogólnie.

Paweł Królak – radny

Przypomniał, że na poprzednie sesji burmistrz mógł się ustosunkować do protokołu pokontrolnego, ale wtedy Rada zastosowała się do Statutu Gminy. Teraz proponuje się nie stosowanie się do Statutu lecz zastosowanie jakiejś innej praktyki. W Statucie jest zapis, iż Rada Miejska ma głosować nad uchwałą zawierającą wystąpienie pokontrolne. Należy stosować się do statutu. Jeżeli tak ma nie być to należy zmienić Statut.

Henryka Żabik – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Uważała, że protokół i wystąpienie pokontrolne nie powinno budzić tyle emocji. Jest to pierwsza kontrola w Gminie Wołomin dotycząca wykonania uchwał. Zdarzało się i poprzednio i teraz się zdarza, co należy zmienić, że nie powinno być podpisywanych porozumień przed podjęciem przez Radę Miejską uchwały wyrażającej na to zgody.

Radna zapoznała się z zaleceniami pokontrolnymi NIK, która zarzucała poprzedniemu

zarządowi podpisanie porozumienia ze Starostwem Powiatu Wołomińskiego na przejecie drogi w Grabiu Starym na dziesięć dni przed podjęciem uchwały. Analizując dokumenty dotyczące utworzenie gimnazjum dla dorosłych, można wnioskować, że porozumienie w tej sprawie zostało podpisane dnia 4 podczas gdy uchwała podjęta 6dnia. Wyjaśnienie, że ktoś zapomniał zmienić daty nie ma żadnego znaczenia. Radna nie chciała zgodzić się z wyjaśnieniami Z-cy burmistrza Dariusza Suchenka, że Rada przyjęła umowę i mogła wiedzieć jakie działki wynajmuje pod wysypiskiem. Nie jest to prawda, gdyż Rada Miejska nie jest upoważniona do uchwalania umów tylko uchwał. Umowa powinna wynikać dopiero z uchwały. W tym wystąpieniu pokontrolnym, które zostało opracowane później, jasno jest napisane, że różnice wynikają na pewno stąd, że wydział który przygotowywał umowę nie miał wiedzy ile jest pod wysypiskiem działek. Radna uważała, że nie jest wolą Komisji Rewizyjnej aby przyjmować uchwałę Rady Miejskiej w formie szerokiej. Cały problem wynikł stąd, że po przygotowaniu wystąpienia pokontrolnego, które zawierało tylko trzy zalecenia do wykonania, radca prawny urzędu zakwestionowała tego typu wystąpienie pokontrolne. W związku z tym Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej spotkała się z radcą prawnym, Panią Krystyną Michałowską która powiedziała, że wystąpienie pokontrolne musi opierać się na protokole i trzeba go zrobić na wzór wystąpień pokontrolnych NIK. Dlatego wzorując się na wystąpieniu pokontrolnym NIK, Komisja Rewizyjna w nowo sporządzonym wystąpieniu pokontrolnym uzasadniła wszystkie zalecenia pokontrolne. Celem kontroli nie było wyszukiwanie błędów, tylko wskazanie w jaki sposób przygotowuje się materiały na sesję. Odrębną sprawą jest umowa na temat strategii. Tutaj radna ma wątpliwości. Oczywiście Burmistrz ani nikt nie naruszył prawa. Daje trochę do myślenia to, że oferenci zaczęli pracować wcześniej, ofertę złożyli w dniu 22 lipca a umowę podpisali 21 października bo 19 październik zmieniła się ustawa o zamówieniach publicznych. Oczywiście można było tak zrobić. Jednak gdyby te wszystkie opracowania połączyć to wtedy to zamówienie jest potężne.

Marek Stroczkowski - radny

Chciał aby Przewodniczący przerwał "te głupie wystąpienia i złośliwości". Uważał, że słowa radnej Henryki Żabik to jest pełne złośliwości i głupoty wystąpienie. Były odczytane zalecenia pokontrolne i to wystarczy.

Zygmunt Nieznański – Przewodniczący Rady

Upomniał radnego Marka Stroczkowskiego i prosił by radny tak się nie zachowywał.

Henryka Żabik – radna

Uważała, że wolą Rady jest, które wystąpienie pokontrolne przyjmie. Jej intencja było jedynie wyjaśnienie dlaczego powstało drugie wystąpienie pokontrolne.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Nie miał zamiaru zabierać głosu w sprawie, bo do tej pory współpracę z Komisją Rewizyjną traktował jako doskonalenie pracy urzędu i eliminowania ewentualnych pomyłek jakie powstają w trakcie przygotowywania dokumentów. Jednak nie może się zgodzić ze stwierdzeniem, że kłamie co zarzucił mu radny Paweł Królak. W sprawie tej zajął Burmistrz stanowisko w postaci przesłania na ręce Przewodniczącego Rady pisma w którym po raz kolejny wyjaśnił, że cytowanie jego wypowiedzi z sesji powinno odbywać się w całości. Na omawianej sesji dlatego nie omawiał porozumienia w danym punkcie, bo w tym punkcie rozmawiano o zasadzie powołania gimnazjum dla dorosłych. Mówił wówczas, że po podjęciu decyzji w tej sprawie przez Radę, zostanie omówione porozumienie. Było ono przedmiotem rozmowy w dalszej części sesji. Wypowiedź Burmistrza na tamtej sesji w dniu 6 lutego 2003 roku brzmiała następująco: "Nie omawiał wcześniej porozumienia jakie ma być zawarte z Mazowiecką Komendą OHP, uważając, że

najpierw radni muszą być przekonani co do idei funkcjonowania tej placówki. Dopiero konsekwencją utworzenia tej placówki jest podpisanie porozumienia z OHP, które to porozumienie jest również przedmiotem dalszych obrad Rady. Porozumienie które będzie zawarte dotyczy pokrywania kosztów rozmów telefonicznych, zużyciem energii elektrycznej i ciepłej oraz z kupnem środków czystości przez Młodzieżowe Biuro Pracy i Środowiskowy Ochotniczy Hufiec Pracy. Z tego wynika, że część kosztów jakie gmina będzie ponosiła na funkcjonowanie tej placówki, będzie refundowana w wyniku tego porozumienia. “. Natomiast przedmiot porozumienia był dyskutowany, bo treść porozumienia zawsze jest dyskutowane. Nie mogłoby być przedstawione Radzie gdyby nie było przedmiotem dyskusji ani wcześniejszych spotkań ze stronami tego porozumienia. Błędną sprawą jest to, że w główce tego porozumienia jest zapisana data 4 dnia. Natomiast Burmistrz już wyjaśniał, że porozumienie zostało podpisane po podjęciu uchwały w tej sprawie czyli w dniu 10 lutego i zostało zarejestrowane w centralnym rejestrze umów. W świetle wypowiedzi radnej Henryki Zabik należy uznać, że to są rozgrywki tej kadencji i tamtej kadencji i w tym kontekście ta sprawa jest naświetlana.

Czesław Sitarz – radny

Komisja Rewizyjna przyjęła wyjaśnienia Burmistrza.. Jednak zapis w porozumieniu jest taki jaki jest. W zaleceniach pokontrolnych jest jedynie zapis by przestrzegać zasady by porozumienia miały te samą datę zawarcia jaką ma uchwała Rady Miejskiej.

Henryka Zabik – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Było jej przykro, że jej wypowiedź została odczytana jako rozgrywki między kadencjami. Przypomniał, że powiedziała, że takie sytuacje się zdarzały we wszystkich kadencjach dając przykład takiego nieprawidłowego działania również z kadencji III, co wykazała również kontrola NIK. Radna cieszy się, że tego rodzaju rozgrywka była. Być może zwróci ona uwagę, przede wszystkim urzędnikom, na prawidłowe przygotowanie dokumentów. Jeżeli przygotowuje się uchwałę, która mówi o trzech działkach to trzeba sprawdzić, czy pod wysypiskiem są trzy działki bo gdy dochodzi do rozbieżności to jest problem.

Zygmunt Nieznanski – Przewodniczący Rady

Odczytał treść pisma Burmistrza Jerzego Mikulskiego w którym odniósł się do wystąpienia pokontrolnego Komisji Rewizyjnej. (Treść tego pisma stanowi załącznik Nr 13 do niniejszego protokołu)

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach celu umożliwienia radnym zapoznania się z proponowaną treścią uchwały.

Ponownie obrady wznowiono o godz. 16.15

Czesław Sitarz – radny

Prosił o przegłosowanie jego wniosku aby wystąpienie pokontrolne było w zbiorze dokumentów związanych z przeprowadzoną kontrolą. Natomiast ostatecznie aby rada przyjęła uchwałę do której załącznikiem będą zalecenia pokontrolne Komisji Rewizyjnej.

Kazimierz Chudzian – radny

Prosił o wyjaśnienie co będzie Załącznikiem do uchwały.

Czesław Sitarz – radny

Wyjaśnił co jest treścią proponowanej uchwały.

Radni zgodzili się na to by wystąpienie pokontrolne Komisji Rewizyjnej było załączone jedynie do zbioru dokumentów z kontroli w głosowaniu jawnym za -12 głosów, przeciw -5 głosów, wstrz. - 3 osoby

Uchwałę Nr XIX-54/2004 w sprawie przyjęcia zaleceń pokontrolnych z przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną kontroli.

Została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów, przeciw – 1 głos, wstrz.- 4 osoby

Pkt 11

Podjęcie uchwał :

Uchwałę Nr XIX-55/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru centrum Wołomina

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Zastępca Burmistrza Krzysztof Antczak. Treść tego uzasadnienia załączona została do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Samorządu i zadań Własnych Gminy, Komisji Gospodarki, Rozwoju gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Stefan Perzanowski – radny

Zapytał, kiedy zostanie uchwalony dla pozostałej części gminy.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Wyjaśnił, że z uwagi na koszty sporządzenia planu a szczególnie koszty jakie towarzyszą sporządzaniu planów powodują to, że plany muszą być ograniczane do niewielkich obszarów. Jeżeli chodzi o tereny niezabudowane to można je typować i wskazywać kierunki ich rozwoju. W 2002 roku zostało wykonane Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju, w którym zaznaczono obszary które są wskazane do sporządzenia planów miejscowych w pierwszej kolejności. Dlatego w tej kolejności te plany powinny być sporządzane. Przypomniał, że Rada Miejska w Wołominie podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia aktualizacji Studium. W ramach tej aktualizacji to Rada będzie mogła również wskazać te obszary , które powinny być objęte planowaniem w pierwszej kolejności. Samo sporządzenie planu to nie są duże koszty dla obciążenia budżetu gminy. Jednak wprowadzenie tego planu są duże. Od razy trzeba wskazać Radzie, że w prognozie skutków finansowych wprowadzenia planu te koszty są bardzo wysokie. Wprowadzenie planu dla niewielkiego planu niezabudowanego to będą koszty rzędu kilku do kilkunastu milionów złotych. W Studium Rada wskaże obszary, które w pierwszej kolejności powinny być objęte planem. Jednak takie plany powinny być sporządzone dla obszarów zurbanizowanych jeżeli chodzi o centra poszczególnych miejscowości. To znacznie ułatwi ruchy inwestycyjne na tych terenach, Natomiast planowanie przestrzenne na nowych terenach powinno być przeanalizowane. W Studium musi być zapis w jakim kierunku chce się sterować rozwojem gminy. Taki a nie inny zapis będzie powodował to, że w danym terenie będzie możliwość zabudowy w sposób zorganizowany. Bo jeżeli nie ma planów istnieje możliwość zabudowy poprzez wydanie decyzji o warunkach za budowy w trybie braku planu, a to umożliwi rozwijanie się zabudowy w oparciu o istniejące siedliska. Można od linii zabudowy istniejącej w jakimś terenie, rozwijać zabudowę przylegającą do tego terenu zurbanizowanego. Bez planu nie ma możliwości

zabudowywania terenów otwartych nie przylegających bezpośrednio do jakichś zabudowań. Jest to spowodowane tym, że warunkiem wydania decyzji o warunkach zabudowy, jest to aby teren miał dostęp do drogi publicznej oraz to, aby chociaż jedna działka sąsiednia była zabudowana. Działa tu zasada sąsiedztwa. Przy budynkach jednorodzinnych nie można powstawać budynków wysokich – wielorodzinnych. Na danej działce będą mogły powstać tylko takie budynki jakie są na działce sąsiedniej. Chyba, że zostanie sporządzony plan, który będzie określał możliwość innej zabudowy niż na nieruchomości sąsiedniej.

Stefan Perzanowski – radny

Prosił o informację ile będzie kosztowała realizacja uchwalonego planu o którym jest mowa w proponowanej uchwale i w jakim czasie się to rozciągnie.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Wyjaśnił, że obszar, który jest wskazany do opracowania jest zwodociągowany i skanalizowany w dziewięćdziesięciu paru procentach i znajdują się tu w stu procentach drogi. Nakłady związane z wejściem poszczególnych ustaleń planu będą niewielkie. Będzie to tylko związane z uporządkowaniem a nie budową systemu wodociągowo – ściekowego w centrum miasta. Koszty te zostaną oszacowane w momencie wykonywania skutków finansowych. Większość inwestycji, które są wymagana w ramach tego planu zostaną sfinansowane z wniosku do funduszu spójności. W oparciu o fundusz inwestycje będą realizowane w latach 2005 – 2007. Z funduszu spójności wykorzysta się na ten cel kwotę 2 – 2,5 mln. zł.

Koszt wykonania samego planu jest w granicach 100 000 zł.. Przy przyjmowaniu planu Rada jest zapoznawana z prognozą skutków uchwalenia takiego planu czyli ile kosztuje wprowadzenie w życie ustaleń tego planu.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XIX-56/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do przedstawionej treści uchwały. Treść tego uzasadnienia załączona jest do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu

Paweł Królak – radny

Prosił o wyjaśnienie o szersze informacje z czego się rezygnuje w pozycji inwestycyjnej "Szkoła Podstawowa w Zagościńcu" - 1 200 000 zł i z czego się rezygnuje w pozycji "gospodarka mieszkaniowa – remonty obiektów komunalnych, wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych – 1 000 000 zł. Radny chciał się również dowiedzieć jaka jest strategia w kwestii targowiska przy ul. 1 Maja. Radny pamięta, że uprzednio w budżecie zapewniono kwotę 100 000 zł. na drobne remonty, a obecnie będzie to 460 000 zł na remont targowiska. Radny wywnioskował, że strategią Burmistrza by targowisko funkcjonowało w dotychczasowym miejscu w formie unowocześnionej.

Radny przypomniał, że wcześniejsze stanowisko Burmistrza było takie, iż konieczne było 1000 000 zł na remonty mieszkań komunalnych w 2004 roku.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Jeżeli chodzi o sprawy związane z oświatą, to stwierdził, że z niczego się nie rezygnuje. Już Skarbnik Gminy wyjaśniła, że sprawy związane z remontami obiektów oświatowych, zostaną przeniesione z paragrafów inwestycyjnych na paragrafy remontowe. Uprzednio na paragrafach inwestycyjnych znajdowały się środki na roboty remontowe w obiektach oświatowych. Gmina otrzymała dofinansowanie w formie subwencji z rezerwy ogólnej. Ministerstwo w informacji o dofinansowanie stwierdziło, że nie ma znaczenia w którym to będzie paragrafie. Te pieniądze nie są zabierane z oświaty, a jedynie są przenoszone na paragrafy remontowe z paragrafów inwestycyjnych. Zwiększone są nakłady, z tego względu, że dopiero po wykonaniu kosztorysów inwestorskich na wykonanie remontów istniejącej instalacji okazało się jaka musi być skala tych remontów jeżeli chodzi o szkołę na ul. Sasina, zwłaszcza w zakresie instalacji elektrycznej, gdzie kosztorysy brutto opiewają na kwotę 300 000 zł. Jeżeli chodzi o dofinansowanie w 50% jakie gmina poniesie na remonty, istnieje wtedy gdy gmina przyzna środki na ten cel w paragrafach remontowych oraz gdy instytucje związane z nadzorem nad funkcjonowaniem obiektu wydadzą nakazy. Na remont instalacji elektrycznej i na remont centralnego ogrzewania istnieją nakazy wydane przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, który w tych decyzjach stwierdza bardzo zły stan instalacji elektrycznej i nakazuje, w terminie bezzwłocznym, wykonanie remontów tych instalacji. Dokonanie tego przesunięcia pozwoli poinformować o tym Ministerstwo Edukacji, że takie środki zostały przeznaczone na remonty. Będzie wtedy możliwość dofinansowania w wysokości ponad 300 000 zł z rezerwy subwencji ogólnej.

Jeżeli chodzi o szkołę w Zagościńcu to pierwotnie była przewidziana kwota 1 000 000 zł. Z uwagi na to, że odstąpiono od realizacji posiadanej dokumentacji, po zasięgnięciu opinii Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, podjęto opracowanie nowej dokumentacji i nie ma potrzeby zabezpieczania na ten tytuł w miesiącu czerwcu kwoty 1 000 000 zł. ponieważ kwota w tym momencie jest kwotą, w tej wysokości, zbędną.

Jeżeli chodzi o przesuwanie środków z nadbudów i ociepleń to opracowywana jest obecnie Strategia Rozwoju Mieszkalnictwa oraz aktualizowany jest Plan Wieloletni Gospodarki Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi. W tym programie Gmina podejmie decyzję w jaki sposób podejść się do polityki z zakresu mieszkalnictwa oraz jakie nakłady będą na ten cel przeznaczane. Sprawa dobudowy, która była planowana na konkretnym obiekcie na ulicy Warszawskiej. Ten budynek miał stanąć w miejscu gdzie obecnie istnieje obiekt w bardzo złym stanie technicznym. Rozbiórka tego budynku nastąpi tylko w późniejszym terminie, gdyż konserwator zabytków wyraził zgodę na jego rozbiórkę pod warunkiem, że zostanie sporządzona tzw. Biała Karta Obiektu, czyli budynek zostanie w pełni zinwentaryzowany.

Dariusz Suchenek – Z-ca Burmistrza

Sprawa targowiska była rozpatrywana przez długi czas. W ubiegłej kadencji były wydawane decyzje przez SANEPiD zalecające utwardzenie i zwodociągowanie i skanalizowanie targowiska. Zaplanowane w budżecie środki w wysokości 100 000 zł i 50 000 zł, które przeznaczyło Przedsiębiorstwo Komunalne były przeznaczone na utwardzenie pierwszego placu targowiska. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji zaoferowało swoją pomoc i na własny koszt wykona wodociąg i kanalizację na obu placach dlatego proponuje się przesunięcie środków i przeznaczenie ich na modernizację i utwardzenie obydwu tych placów targowych. Wysokość tych środków wynika z kosztorysów inwestorskich. Modernizacja będzie polegała na zwodociągowaniu, skanalizowaniu i utwardzeniu. To dzieje się obecnie na placu "A". Będzie również rozprowadzona linia energetyczna w celu oświetlenia obu placów. Na pierwszym placu doprowadzone zostaną linie energetyczne do stanowisk handlowych by można było

zainstalować tam chłodnie. . Tam odbywa się handel mięsem. Docelowo są plany zadania obu tych targowisk. Obecnie jednak nie ma na ten cel środków finansowych. Na placu "C" planowane są w przyszłości miejsca parkingowe w dni targowe. Natomiast w dni gdy targ nie będzie się odbywał, to plac byłby przeznaczony jako miejsce rekreacyjne dla miejscowej młodzieży. Zainstalowane by tam były instalacje sportowe w postaci bramek czy kosza do gry w koszykówkę.

Paweł Królak – radny

Ustosunkował się do udzielonych odpowiedzi. Zrozumiał z nich, że strategia gminy zmierza w kierunku poprawy warunków i długoletniej współpracy z użytkownikami targowiska i funkcjonowania tego targowiska w tymże miejscu. Prosił aby Burmistrz określił na jakie lata jest przewidziane funkcjonowanie tego targowiska lub kiedy zamierza dokonać zmiany lokalizacji tego targowiska.

Nie chciał wypowiadać się w kwestii 1 000 000 zł, które to środki były przeznaczone na mieszkania. Było to zaledwie trzy miesiące temu. Wtedy była taka duża dyskusja na temat nadbudów na budynkach komunalnych. Teraz z tego celu zdejmuję się 1 mln. zł. Z prowadzonych przez radnego wyliczeń wynika, że zmniejsza się wydatki na oświatę i wychowanie w kwocie 1 200 000 zł, na remonty przeznacza się 590 000 zł . Radny zapytał, gdzie zostało przeniesiono kwotę 610 000 zł. ? Z wypowiedzi Z-cy Burmistrza wynika, że rezygnuje się z budowy szkoły w Zagościńcu w br.

Stefan Perzanowski – radny

Zapytał, skąd będą pochodziły środki na realizację tej uchwały ? Czy będą to środki własne, kredyt czy może pozyskane z jakichś funduszy ?

Roman Waszczuk – radny

Powiedział, że targowiska przy ul. 1 Maja powstało 15 września 1955 roku. W tym czasie jeszcze nie było tej ulicy. Ta lokalizacja miała trwać 5 lat. Od tamtej pory minęło 50 lat. Najwyższy czas ucywilizować to targowisko.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Udzieliła odpowiedź na zapytanie radnego Stefana Perzanowskiego. Przypomniała, że na sesji budżetowej i na poprzedniej sesji było powiedziane, że wszystkie inwestycje, które mieszczą się w załączniku Nr 7 do budżetu, muszą być zrealizowane z kredytów. Na poprzedniej sesji podjęta została uchwała o zaciągnięciu kredytu na realizację inwestycji: "modernizacja placu 3 Maja" Obecnie przygotowane są uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytów na realizację remontów dróg. Tych pieniędzy w budżecie gminy nie ma. W budżecie jest zaplanowany niedobór w wysokości 5 000 000 zł., który trzeba pokryć kredytem bankowym.

Stefan Perzanowski – radny

Zapytał, czy to będzie kredyt komercyjny czy też będą to kredyty z funduszy celowych ?

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

wyjaśniła, że z funduszy ochrony środowiska można otrzymać pożyczki tylko na sfinansowanie budowy wodociągów i kanalizacji. Natomiast na pozostałe inwestycje będą zaciągane kredyty inwestycyjne, różniące się tym od komercyjnych, że są niżej oprocentowane.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

Również miał wątpliwości , które wynikały z tego, że nie do końca są analizowane inwestycje planowane przez Radę. Nie jest tak, że problem targowiska będzie rozwiązany,

gdy na trzecim placu handlowym powstanie parking. Tam nie może być parking, bo ten obiekt funkcjonuje jako plac targowy gdzie w dalszym ciągu odbywa się handel. Aby tam zrobić parking, to targowisko trzeba przenieść w inne miejsce.

Radny ostrzegał przed nadmiernym zadłużaniem gminy, aby nie straciła ona płynności finansowej co jest niebezpieczne.

Stefan Perzanowski – radny

Zdaniem radnego, zaciąganie kredytów komercyjnych jest pchaniem się w kierunku utraty płynności finansowej gminy. Proponował, aby utrzymać tylko 100 000 zł. na remont targowiska, natomiast w przyszłym roku należy wystąpić do funduszu ochrony środowiska i dzięki temu ok. 50% środków własnych uratuje się.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przyznał, że tocząca dyskusja jest bardzo potrzebna. Przypomniał, że w budżecie zaplanowano wydatki na pewną kwotę pieniędzy i wiadomo było, skąd te pieniądze będą pochodziły. W swoim wcześniejszym wystąpieniu Burmistrz dał przykłady dwóch inwestycji na realizację których występował o środki zewnętrzne. Kierownictwo ma świadomość tego gdzie można wystąpić o dofinansowanie i na jakie inwestycje i takie wnioski składa. Odpowiadając na pytanie czy całe 7 mln. zł. wydatkowane na inwestycje będzie pochodziło z kredytów komercyjnych, Burmistrz odpowiedział, że nie. Tam gdzie będzie to możliwe, z funduszy preferencyjnych, z funduszy na to pozwolą będą pozyskiwane środki na takich samych zasadach jak do tej pory. Oczywiście mowa jest tu o ogólnym bilansie i o wnioskach które zostały złożone do konkretnych inwestycji. O wszystkim będzie informowana Rada Miejska.

Zenon Witek – radny

Uważał, że zaszło jakieś nieporozumienie. Przecież nie ma mowy o zwiększeniu zadłużenia. Nikt nie ma zamiaru wydać ani jednej złotówki niż miało być wydane. Przesuwane są jedynie środki. Nie można postawić szkoły w Zagościńcu bo brak jest dokumentacji technicznej. Podobna jest sytuacja z budynkiem komunalnym. W budżecie było zaplanowane 8 600 000 zł na inwestycje. Z tego 1 500 000 zł miały to być środki własne a reszta środków miała pochodzić z kredytów.

Marek Stroczkowski – radny

Zwracając się do radnych Stefana Perzanowskiego i Mieczysława Romejki, dlaczego przez cztery lata poprzedniej kadencji nie mieli żadnych obaw przed zadłużaniem tej gminy. Obecnie zadłużenie gminy zmalało. Radny więc nie rozumie ich dzisiejszych obaw.

Czesław Sitarz – radny

Poinformował, że Komisja Finansów Gminnych przy opiniowaniu omawianej uchwały, wszystkie wymienione w niej działy opiniowała oddzielnie. Przypomniał, że obowiązuje załącznik Nr 7 do planu inwestycji na kwotę 8 700 000 zł. Jednak z uwagi na to, że część prac inwestycyjnych, przeszła do działu prac remontowych, ze względu na możliwość pozyskania na ich realizację dofinansowania z Ministerstwa Edukacji (środki te są bezzwrotne), to plan inwestycji zmniejszył się do kwoty 6 500 000 zł. Z tego 1 200 000 zł będzie pochodziło ze środków własnych to zaciągnięty kredyt zmniejszył się do kwoty 5300 000 zł., gdy wcześniej planowano zaciągnięcie kredytu na kwotę 7 400 000 zł.

Mieczysław Romejko – radny

Uważał, że radny Marek Stroczkowski nie może wiedzieć jak było w poprzedniej kadencji, gdyż nie był na żadnej sesji. Obecnie trwa dyskusja i jeżeli nie ma się szerokiej orientacji w tym jak funkcjonuje budżet miasta, jak tworzy się go i jakie są wydatki, jeżeli nie widzi się zagrożeń, że na budżety miast nakłada się kolejne obligatoryjne wydatki, to stwarza to

zagrożenie nie tylko dla gminy Wołomin ale i dla każdej innej gminy. Radny nie jest pewny, że to co uchwaliła Rada kilka miesięcy temu, jest czymś nieomylnym. Swoje wątpliwości radny stara się uzasadniać, czego nie czyni radny Marek Stroczkowski.

Paweł Królak – radny

Dla radnego oprócz tego, że nie zwiększa się zadłużenia, było ważne na co się te kredyty zaciąga. Jeżeli Rada zdecydowała o jakiejś inwestycji mając zapewnienia Burmistrza, o pozyskiwaniu środków pomocowych na ten cel z Unii Europejskiej. W trakcie realizacji budżetu zmienia się przeznaczenie środków na cele, które mogą nie być przedmiotem dofinansowania ze środków pomocowych to to ma spore znaczenie.

Odnosząc się do wypowiedzi jednego z radnych dotycząca poprzedniej kadencji, powiedział, że krytyka obecnej kadencji dotycząca poprzedniej kadencji już była i dotyczyła właśnie zadłużenia. Teraz robi się to samo czyli krytykuje się samych siebie.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Nie chciał polemizować z wcześniejszymi wypowiedziami, bo tego typu dewagacje są przeznaczone innemu celowi. Na dzień dzisiejszy ocena dokonana w ramach realizacji projektu przygotowawczego do funduszu spójności i Strategia Gminy Wołomin wskazuje na to, że pewne środki zostały pozyskane. Pewna pula pieniędzy jest w tej chwili dodatkowymi dochodami budżetu gminy. Pozwala to na zmniejszenie planowanego zadłużenia. Działania dotyczące przygotowania i zachowania ciągłości i możliwości wydatkowania pieniędzy z funduszu są zachowane. Polityka zmierzająca do zapewnienia zachowania płynności finansowej gminy Wołomin potrzebnej do realizacji funduszu spójności zaplanowanego na lata 2005 – 2007 jest zachowana.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

jego zdaniem, gdy radni spotkają się w miesiącu sierpniu to już będą mogli coś powiedzieć nie o planie inwestycji lecz o ich realizacji. Miał nadzieję, że duża część z tych inwestycji będzie już zrealizowana.

Czesław Sitarz – radny

Przypomniał, że powinnością radnych jest przyjęcie sprawozdania za pierwsze półrocze. Wyniki pierwszego półrocza, będą wykorzystane do budowy budżetu na rok następny. Obecnie budżet zadaniowy można łączyć z budżetem wynikającym z poszczególnych działów i paragrafów.

Roman Waszczuk – radny

Postawił wniosek o zakończenie dyskusji w sprawie omawianej uchwały.

Ryszarda Kurek – radna

Poparła wypowiedź radnego Romana Waszczuka dotycząca targowiska. To jak ludzie robili zakupy na targowisku, to uwłaczało godności człowieka. Oby nie spełniły się złorzeczenia jakie wypowiadali ludzie pod adresem radnych. Nie chodzi tu o Unię Europejską i nie chodzi tu o kupców bo oni nadal w tym błocie staliby cierpliwie. Tu chodzi o społeczeństwo. Niewielu mieszkańców Wołomina nie robi zakupów na targowisku. Za modernizację targowiska społeczeństwo będzie wdzięczne radnym.

Przyjęto wniosek w sprawie zamknięcia dyskusji na temat uchwały w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw -0, wstrz. - 4 osoby

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów, przeciw -0, wstrz, -6 osób

Uchwała Nr XIX-57/ 2004 w sprawie zaciągnięcia pożyczki - kredytu i ustanowienia zabezpieczenia

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Została wykonana dokumentacja techniczna na wykonanie ul. Sikorskiego. Znane są koszty jej wykonania i proponuje się aby umożliwić wybór wykonawcy całego odcinka tej ulicy i realizację tego zadania w cyklu dwuletnim w latach 2004 i 2005. Jest to odcinek ulicy Sikorskiego od ul. Gryczanej do ul., Granicznej . Będzie to zamknięcie pętli asfaltowej do ul. Wołomińskiej. Będzie to również asfaltowy dojazd od siedziby PWiK do oczyszczalni ścieków. Wykonane będzie odwodnienie i utwardzenie całego odcinka ulicy.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Stefan Perzanowski – radny

Zapytał, dlaczego zaciąga się kredyt komercyjny a nie jakiś inny kredyt.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Wyjaśnił, że kredyty o których mowa nie są kredytami komercyjnymi ale kredytami inwestycyjnymi. Takie kredyty posiadają banki BISE czy BGH i są środki z Europejskiego Banku Rozwoju i są to kredyty dużo niżej oprocentowane niż kredyty komercyjne. Ich oprocentowanie wynosi ok 5-6% a nie jak komercyjne 15%. Jednak są to rzeczywiście kredyty zwrotne. Natomiast pożyczki preferencyjne można otrzymać z funduszy ochrony środowiska i tylko z zakresu inwestycji ochrony środowiska i tam gdzie to jest możliwe z takimi wnioskami jest występowane.

Stefan Perzanowski – radny

Jeżeli chodzi o inwestycje drogowe, to radny uważał, że należało złożyć wnioski tam gdzie trzeba i kiedy trzeba i inwestycja kosztowałaby gminę 40% jej wartości. Obecnie będzie ona kosztowała 110%, bo trzeba spłacić cały kredyt plus odsetki.

Marek Stroczkowski – radny

Z wypowiedzi radnego Stefana Perzanowskiego wywnioskował, że on jako ekspert od dróg poinformował Burmistrza, że można było uzyskać dofinansowanie na inwestycje drogowe i wykonać je za 40% ich wartości, że radny Stefan Perzanowski, jako miłośnik gminy, wiedział o możliwości dofinansowania, powiedział o tym Burmistrzowi, który nie chciał z tego skorzystać.

Stefan Perzanowski – radny

Uważał, że nie musi o niczym mówić Burmistrzowi, bo Z-ca Burmistrza Krzysztof Antczak ma jeszcze większą wiedzę niż on sam.

Salę obrad opuścił radny Mieczysław Romejko

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw–0, wstrz. - 3 osoby

Uchwała Nr XIX-58/2004 w sprawie zaciągnięcia pożyczki - kredytu i ustanowienia zabezpieczenia

Krzysztof Antczak – z-ca Burmistrza

Kredyt zostanie zaciągnięty w celu sfinansowania inwestycji modernizacji ul. Warszawskiej II w Wołominie w latach 2005 i 2006.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw–0, wstrz. -3 osoby

Uchwała Nr XIX-59/2004 w sprawie zmiany załącznika Nr 7 do uchwały budżetowej

Teresa Damięcka – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do uchwały. Jest ona konsekwencją wcześniej podjętej uchwały w sprawie zmian w budżecie. Radni otrzymali do wglądu pierwotną wersję załącznika Nr 7. W załączniku Nr 7 w początkowej wersji wydatki na inwestycje miały wynosić 8 480 000 zł. Obecnie wydatki na inwestycje będą wynosiły 6 620 000 zł.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Salę obrad opuścił również radny Krzysztof Szczurowski.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów,przeciw -0, wstrz. -4 osoby.

Prowadzący obrady ogłosił przerwę. Ponownie obrady wznowiono o godz. 17.00

Po przerwie na sali obrad obecnych jest 15 radnych. Nieobecni to:Grzegorz Wajs, Marek Górski, Stefan Perzanowski, Andrzej Lipa, Krzysztof Szczurowski, Mieczysław Romejko

Uchwała Nr XIX-60/2004 w sprawie Programu Współpracy Gminy Wołomin z Organizacjami pozarządowymi w roku 2004.

Andrzej Zelezik – Pełnomocnik Burmistrza ds Kontaktów Społecznych

Przedstawił uzasadnienie do omawianej treści uchwały. Omówił również wprowadzone zmiany do pierwotnego projektu uchwały, wynikłe w trakcie omawiania ich na posiedzeniach komisji Rady. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy, Komisji Opieki Społecznej i Ochrony Zdrowia

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 13 głosów, przeciw -0, wstrz. - 2 osoby

Uchwała Nr XIX-61/2004 w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych i nieangażujących w celu osiągnięcia zysku, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonania.

Andrzej Zelezik – Pełnomocnik Burmistrza ds Kontaktów Społecznych

Przedstawił uzasadnienie do treści uchwały, które to uzasadnienie zostało załączone do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinie Komisje Samorządu i Zadań Własnych Gminy i Komisji Finansów Gminnych.

Na salę obrad powrócili radni Stefan Perzanowski i Mieczysław Romejko.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów, przeciw -0, wstrz.-3 osoby.

Uchwała Nr XIX-62/2004 w sprawie opłat za zajecie pasa drogowego.

Dariusz Suchenek – Z-ca Burmistrza

Przedstawił uzasadnienie do treści uchwały. Treść tego uzasadnienia została załączona do oryginału tej uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy, Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XIX-63/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Teresa Damiecka. Treść uzasadnienia załączona została do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywna opinie Komisji Finansów Gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XIX-64/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Teresa Damiecka. Treść uzasadnienia załączona została do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywna opinie Komisji Finansów Gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XIX-65/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Teresa Damiecka. Treść uzasadnienia załączona została do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywna opinie Komisji Finansów Gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XIX-66/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Teresa Damiecka. Treść uzasadnienia załączona została do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywna opinie Komisji Finansów gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XIX-67/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Teresa Damińska. Treść uzasadnienia załączona została do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich. Oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XIX-68/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2004 rok.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Teresa Damińska. Treść uzasadnienia załączona została do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XIX-69/2004 w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania oraz akceptacji wartości jednego punktu w złotych dla pracowników Ośrodka Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Wołominie

Jadwiga Gawkowska – Kierownik Ośrodka Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Wyjaśniła, że uchwała jest kolejnym działaniem, które wynika z podjętej przez Radę Miejską uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej. Trzeba ustalić stawki wynagrodzenia pracowników, by można było zatrudniać pracowników.

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia oraz Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XIX-70/2004 w sprawie ustalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie.

Dariusz Suchenek – Z-ca Burmistrza

Powiedział, że w związku z nowelizacją ustawy o pomocy społecznej i ustawy o zasiłkach rodzinnych, która nakłada na gminę obowiązek przejęcia wypłaty zasiłków rodzinnych, zaszła konieczność zmiany Statutu OPS. Statut był omawiany na komisjach.

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia i Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwałę Nr XIX-71/2004 w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII-43/2004 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 22 kwietnia 2004 roku dot. określenia inkasenta opłaty targowej stanowiącej dochód Gminy.

Dariusz Suchenek – Z-ca Burmistrza

Przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały. Na poprzedniej sesji Rada podjęła uchwałę w sprawie wyznaczenia inkasenta opłaty targowej na targowisku przy Al. Armii Krajowej w osobie Przedsiębiorstwa Komunalnego. W tamtej uchwale wystąpił błąd w ostatnim paragrafie, który mówił, że uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Natomiast właściwym zapisem jest zapis, że uchwała wchodzi w życie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym województwa Mazowieckiego.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska oraz Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za -17 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 12

Zygmunt Nieznański – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Pierwszą sprawą poruszoną przez Przewodniczącego Rady, było wyznaczenie kandydata – Przedstawiciela Rady Miejskiej do Rady Muzeum. Poprosił on radnych o zgłoszenie kandydatur do tej funkcji.

Henryka Żabik – radna

Zgłosiła kandydaturę radnego Czesława Sitarza, który od dawna jest związany z tą placówką. Często uczestniczy w organizowanych przez Muzeum imprezach.

Radny Czesław Sitarz wyraził zgodę na kandydowanie do Rady Muzeum Z. I W. Nałkowskich.

Kandydatura została przyjęta przez radnych w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw -0, wstrz.- 1 osoba.

- Przewodniczący Rady poinformował. O organizowanym szkoleniu dotyczącym kontroli wewnętrznej w samorządach. Szkolenie to organizowane jest przez wydawnictwo "Wspólnota". W szkoleniu tym weźmie udział Burmistrz Jerzy Mikulski. Szkolenie to jest adresowane również do Przewodniczących Rad i Komisji Rewizyjnych. Zygmunt Nieznański zgłosił swoją kandydaturę do uczestnictwa w tym szkoleniu oraz kandydaturę radnej Henryki Żabik, jako Przewodniczącej Komisji rewizyjnej. Szkolenie to odbędzie się w dniu 14 czerwca w Warszawskim Domu technika, przy ul. Czackiego. Koszt tego szkolenia to 180 zł od osoby.

Rada wyraziła zgodę na udział w tym szkoleniu zgłoszonych radnych.

- Przewodniczący poinformował o organizowanej przez Związek Miast Polskich konferencji w sprawie bezpieczeństwa. W tej konferencji weźmie udział Burmistrz Wołomina. Zaproponowano by w tej konferencji wziął udział również Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego – Roman Waszczuk. Radni zaakceptowali uczestnictwo radnego Romana Waszczuka w tej konferencji.

- Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował Radę o piśmie Pana Ryszarda Tomczyka, który pyta w nim, dlaczego nie uwzględniono jego wniosku o przyjęcie w poczet ławników. Przewodniczący przygotowuje odpowiedź petentowi.

- Przewodniczący poinformował także, że do Biura Rady wpłynął wniosek z Zespołu Szkół Nr 2 w Wołominie, o dofinansowanie przejazdu dzieci na zawody sportowe w Radomiu kwocie 1500 zł. Poprosił Burmistrza Wołomina o wyasygnowanie takiej kwoty i załatwienie wniosku pozytywnie.
- Do Biura Rady wpłynął również wniosek radnego Stefana Perzanowskiego w sprawie progów zwalniających na ul. Miłej i Zachodniej w Duczkach. Na wniosku jest ok 40 podpisów mieszkańców..
- Prowadzący obrady odczytał również pismo Przewodniczącego Młodzieżowej Rady Miasta skierowane do Rady , z prośbą o wyznaczenie osoby współpracującej z Młodzieżową Radą Miasta i powierzenie tej funkcji radnemu Romanowi Waszczukowi.

Czesław Sitarz – radny

Gdy przeczytał ten wniosek to nasunęła mu się taka refleksja, że Rada ma Przewodniczącego Rady Miejskiej i nie jest potrzebna inna osoba łącznikowa do współpracy z Młodzieżową Radą Miasta. To jest niepotrzebne. Wystarczy jeśli Przewodniczący Rady Miejskiej i Przewodniczący Młodzieżowej Rady Miasta będą ze sobą współpracować.

Kazimierz Chudzian – radny

Poparł głos radnego Czesława Sitarza w tej sprawie. Za dużo pośredników wprowadzi tylko zamęt, a nie pomoże w funkcjonowaniu MRM. Młodzieżowa Rada może zwracać się we wszystkich sprawach do Przewodniczącego Rady. Żaden radny również nie odmówi pomocy.

Roman Waszczuk – radny

Podziękował, za zaufanie Młodzieżowej Radzie Miasta. Skoro Rada nie wyraża zgody na to by pośredniczył między Radą Miejską a MRM, to on honorowo przyjmuje patronat nad MRM.

Czesław Sitarz – radny

Wyjaśnił, że w sprawie nie chodzi o osobę Romana Waszczuka, a jedynie o to, że MRM nie jest inną strukturą jak tylko organem pomocniczym dla Rady Miejskiej. Nie potrzeba więc tworzyć nowych struktur czy pełnomocników tylko MRM ma zwracać się ze wszystkim sprawami do Przewodniczącego Rady.

Radosław Wasilewski – Przewodniczący Rady Miasta

Młodzieżowa Rada Miasta do tej pory współpracowała z Przewodniczącym Rady Zygmuntem Nieznańskim. Nie można powiedzieć, że była to zła współpraca. Jednak Przewodniczący i tak ma dużo obowiązków i nie potrzeba go obciążać dodatkowymi obowiązkami. W ten sposób Przewodniczący MRM uzasadnił wybór innej osoby jako łącznika między radą Miejską a MRM.

Henryka Żabik – radna

Uważała, że Rada Miejska w Wołominie i Młodzieżowa Rada Miasta muszą szanować zasady demokracji. Rada Miejska wybrała sobie Przewodniczącego w osobie radnego Zygmunta Nieznańskiego, który reprezentuje Radę . Młodzieżowa Rada ma również swojego Przewodniczącego. Również nietaktem byłoby, aby Rada Miejska poprosiła o wytypowanie do reprezentowania Młodzieżowej Rady Miasta innej osoby niż jej Przewodniczący. Taki nietakt popełniono ze strony Młodzieżowej Rady Miasta.

Roman Waszczuk – radny

Zaprosił Sołtysów i Przewodniczących Rad Osiedlowych na posiedzenie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska. W dniu 21 czerwca. Na spotkaniu obecni będą przedstawiciele policji .

Kolejna sesja została zaplanowana na koniec miesiąca czerwca 2004 roku. Później będzie przerwa wakacyjna. Przewodniczący Rady prosił by w tym okresie nie zwoływać posiedzeń Komisji Rady.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański zamknął XIX sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 3 czerwca 2004 roku o godz. 18.45. Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

mgr Grażyna Płaneta

Sekretarz

Czesław Sitarz