

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Wołominie**

BR-0052/ 4 /2003

**Pani/Pan**

.....

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) zwołuję IV sesję Rady Miejskiej w Wołominie IV kadencji, proponując następujący porządek obrad :

Wybór sekretarza obrad

Ustalenie porządku obrad.

Przyjęcie protokołu z Sesji Rady Miejskiej w dniu 19 grudnia 2002 roku

Informacja Komisji Rady o pracy między sesjami

Informacja o realizacji uchwał Rady Miejskiej w Wołominie

Informacja Burmistrza Wołomina o pracy między sesjami.

Podjęcie uchwał w sprawie:

wygaśnięcia mandatu radnego Dariusza Suchenek wskutek pisemnego zrzeczenia się mandatu.

- wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie.

zmiany uchwały Rady Miejskiej w Wołominie Nr III-16/2002 z dnia

19 grudnia 2002 roku dotyczącej składu Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Wołominie.

zatwierdzenia rocznego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wołominie.

wyrażenia zgody na przeprowadzenie konsultacji z mieszkańcami jednostek pomocniczych gminy Wołomin – Sołectw i Rad Osiedli

uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2003 – 2009 dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie,

ul. Graniczna 1. ( treść Planu do wglądu w Biurze Rady )

założenia Gimnazjum dla Dorosłych w Wołominie przy ul. 1 Maja 33

zmiany uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Wołomin

zmian organizacyjnych w Zespole Szkół Nr 6 w Wołominie przy ul. 1 Maja 33

zmiany uchwały Nr XXXVIII-58/2002 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia

13 czerwca 2002 roku dotyczącej nadania Sportowemu Gimnazjum Nr 3 w Wołominie imienia „Polskich Olimpijczyków”

przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów alkoholowych na rok 2003.

ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania oraz zakazu sprzedaży, spożywania i podawania.

przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wołomin.

zmiany uchwały Nr XXIII-247/2000 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 21 grudnia 2000 r. w części dotyczącej składu osobowego Rady Społecznej Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 1 w Wołominie z siedzibą w Wołominie przy ul. Prądyńskiego 11.

zmiany uchwały Nr XXIII-247/2000 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 21 grudnia 2000 r. w części dotyczącej składu osobowego Rady Społecznej Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 2 w Wołominie z siedzibą w Wołominie przy ul. Wileńskiej 74.

zmiany uchwały Nr III-22/2002 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 19 grudnia 2002 roku ustalającej wysokość podatku od nieruchomości na 2003 rok

wyrażenia zgody na likwidację środków trwałych w Miejskim Zakładzie Oczyszczania.

nadania nazwy skweru w Wołominie

zmiany uchwały Rady Miejskiej w Wołominie Nr VI-45/1995 z dnia 25 maja 1995 roku dotyczącej przystąpienia do Związku Miast Polskich.

8. Sprawy bieżące, zapytania i wolne wnioski

**Sesja odbędzie się dnia 6 lutego 2003 roku / czwartek /  
o godz. 12.00 w sali 106 Urzędu Miejskiego w Wołominie,  
ul. Ogrodowa 4**

**IV SESJA  
RADY MIEJSKIEJ  
W WOŁOMINIE  
IV KADENCJI**

**6 luty 2003 rok**

## **Protokół Nr IV/2003 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 6 lutego 2003 roku**

**Radnych ogółem - 20  
Obecnych na sesji – 20**

Listy obecności Radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołeckich stanowią załącznik nr 1 do n/n protokołu.

Stwierdziwszy quorum ( na sali obecnych 19 radnych ) Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Królak otworzył sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 6 lutego 2003 roku o godz. 12.05

Na sesję spóźni się radny Stefan Perzanowski/

Pkt 1

Do pełnienia funkcji sekretarza obrad zgłoszono kandydaturę radnej Henryki Żabik. Kandydatura ta została przyjęta przez radnych w głosowaniu jawnym, jednogłośnie za – 17 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0.

Pkt 2

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Królak odczytał proponowany porządek obrad który został przesłany radnym ( załącznik Nr 2)

Burmistrz Jerzy Mikulski wnioskował o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII-58/2002 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 13 czerwca 2002 roku dotyczącej nadania Sportowemu Gimnazjum Nr 3 w Wołominie imienia „Polskich Olimpijczyków”

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym jednogłośnie za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

Burmistrz Jerzy Mikulski wnioskował również o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dopłatę dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie do taryf na odprowadzanie ścieków dla gospodarstw domowych oraz projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia ze Starostwem Powiatu Wołomińskiego oraz Mazowiecką Wojewódzką Komendą Ochotniczych Hufców Pracy w Warszawie dotyczącego współdziałania w zakresie kształcenia zawodowego, szkolenia, wychowywania i zatrudnienia młodzieży oraz przeciwdziałaniu bezrobociu i łagodzeniu jego skutków wśród młodzieży.

Wniosek Burmistrza w sprawie wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na dopłatę dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie do taryf na odprowadzanie ścieków dla gospodarstw domowych został przyjęty przez radnych w głosowaniu jawnym, jednogłośnie za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Wniosek w sprawie wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia ze Starostwem Powiatu Wołomińskiego oraz Mazowiecką Wojewódzką Komendą Ochotniczych Hufców Pracy w Warszawie dotyczącego współdziałania w zakresie kształcenia zawodowego, szkolenia, wychowywania i zatrudnienia młodzieży oraz przeciwdziałaniu bezrobociu i łagodzeniu jego skutków wśród młodzieży, został przyjęty w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw –0, wstrz. – 1 osoba

#### Pkt 3

Protokół z sesji Rady Miejskiej w dniu 19 grudnia 2002 roku został przyjęty bez zastrzeżeń w głosowaniu jawnym, jednogłośnie za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

#### Pkt 4

Informacje Komisji Rady o pracy między sesjami.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Przewodniczący Andrzej Lipa  
Na pierwszym posiedzeniu komisja ukonstytuowała się Przewodniczącym komisji został Andrzej Lipa, Wiceprzewodniczącym Roman Waszczuk, Sekretarzem komisji została radna Ryszarda Kurek. Na następnym posiedzeniu Z-ca Burmistrza Tadeusz Rokicki przedstawił komisji problemy jakie wiążą się z reorganizacją MSP ZOZ Nr 2 przy ul. Wileńskiej. Chodziło o realizację uchwał podjętych w poprzedniej kadencji oddzielających filię tego ośrodka w Zagościńcu tworząc tam Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zagościńcu. Ten temat był omawiany przez dwa kolejne posiedzenia komisji. Członkowie komisji wysłuchali racji mieszkańców wsi Duczki, Zagościńca, Lipinek, Grabia Starego i Grabia Nowego którzy prosili o utrzymanie tego ośrodka i jego usamodzielnienie. Wysłuchano również opinii Dyrektora Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 2 dr Janusza Blusiewicza. Komisja nie podjęła żadnych decyzji.

Komisja zaopiniowała pozytywnie wniosek Burmistrza dotyczący zmian na stanowiskach Przewodniczących Rad Społecznych MSPZOZ Nr 1 i nr 2 w Wołominie

Komisja Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska – Przewodniczący Roman Waszczuk  
Na pierwszym posiedzeniu komisja ukonstytuowała się. Przewodniczącym komisji został Roman Waszczuk, Wiceprzewodniczącym został radny Krzysztof Szczurowski a sekretarzem Grzegorz Wajs.

Na kolejnych spotkaniach komisja omawiała problemy jakie występują niedociągnięcia w pracy Komisariatu Miejskiego Policji w Wołominie. Omówiono sprawę nielegalnego wylewania nieczystości we wsi Grabie Stare. Członkowie zostali poinformowani o działaniach mających na celu zagospodarowanie powierzchni przeznaczonych na dyżurki Komisariatu Miejskiego Policji. Komisja prosiła Burmistrza o spowodowanie posprzątania miasta z plakatów wyborczych.

Naczelnik Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Wołominie Pani Danuta Brzęczek przedstawiła komisji Plan dochodów i Wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska na 2003 rok. Przeanalizowano zasadność planowanych wydatków. Przedstawiony plan komisja zaopiniowała pozytywnie.

Porównano zadania wykonywane przez Straż Miejską z zadaniami wykonywanymi przez Policję. Dyskutowano na temat opłacanych przez gminę etatów Policji Miejskiej. Ustalono plan pracy komisji.

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy – Przewodniczący Marek Górski  
Na pierwszym posiedzeniu komisja ukonstytuowała się. Przewodniczącym komisji został Marek Górski, Wiceprzewodniczącym został Krzysztof Gawkowski a Sekretarzem komisji została Henryka Żabik. Omówiono plan pracy komisji. Komisja opiniowała projekt uchwały dotyczącej ustalenia ilości punktów sprzedaży alkoholu w gminie Wołomin oraz opiniowała projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. W kolejnym posiedzeniu komisji uczestniczyli Sołtysi i Przewodniczący Rad Osiedlowych. Z-ca Burmistrza Krzysztof Antczak przedstawił obecnym propozycje nowego podziału administracyjnego miasta. Sołectwa pozostają bez zmian.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skweru im. Bohaterów Powstania Styczniowego. Pozytywnie również zaopiniowano projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wołomin dotyczącej ograniczenia powierzchni obiektów handlowych budowanych w granicach administracyjnych miasta Wołomin do 1000m<sup>2</sup>.

Komisja Rewizyjna – Przewodnicząca Henryka Żabik

Komisja na pierwszym posiedzeniu ukonstytuowała się w następujący sposób: Przewodniczącą została Henryka Żabik, Wiceprzewodniczącym został Zenon Witek a Sekretarzem został Gawkowski Krzysztof. Na następnym spotkaniu komisja wypracowała Plan Pracy na 2003 rok.

Komisja Finansów Gminnych – Przewodniczący Czesław Sitarz

Na pierwszym posiedzeniu komisja ukonstytuowała się. Przewodniczącym został Czesław Sitarz, Wiceprzewodniczącym – Marek Stroczkowski a Sekretarzem Komisji została Pani Beata Kalata. Komisja zapoznała się z aktami prawnymi które dotyczą finansów gminnych. Na kolejnym spotkaniu komisja opiniowała uchwały przedstawione przez Burmistrza, które zostały skierowane pod obrady Rady. Komisja wypracowała Plan pracy na 2003 rok który jest do wglądu w Biurze Rady.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu – Przewodnicząca Ryszarda Kurek

Komisja ukonstytuowała się na pierwszym posiedzeniu. Przewodniczącą została radna Ryszarda Kurek a Sekretarzem radny Mieczysław Romejko. Członkowie komisji nie dokonali wyboru Wiceprzewodniczącego komisji. Postawiono wniosek aby rozszerzyć skład komisji do ośmiu osób. Na drugie spotkanie zostali zaproszeni Dyrektorzy MDK – Grażyna Przyłucka i OSiR – Jerzy Kuś a także Naczelnik Wydziału Oświaty Andrzej Motyka. W obradach komisji uczestniczył również Burmistrz Jerzy Mikulski. Komisja zapoznała się z zakresem działalności jednostek, których działalność merytoryczna jest związana z zakresem kompetencji Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Wołominie. Dyrektor Zespołu Szkół Nr 6 – Karol Małolepszy przedstawił projekt utworzenia w tym zespole Gimnazjum dla dorosłych.

Marek Górki – radny

Uzupełnił wypowiedź Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury i Sportu, informując, że wniosek o zwiększenie liczby członków komisji dotyczył konkretnej osoby tj. radnego Grzegorza Wajsa.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Przedstawił

Wiceprzewodniczący Zygmunt Nieznański

Komisja ukonstytuowała się w następującym składzie: Przewodniczącym został Stefan Perzanowski, Wiceprzewodniczącym został Zygmunt Nieznański a Sekretarzem została Beata Kalata.

Komisja zapoznała się z Wieloletnim Planem Rozwoju i Modernizacji PWiK na lata 2003 – 2009. Zaopiniowano projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wołomin . Zmiana dotyczy ograniczenia powierzchni nowopowstających na terenie miasta placówek handlowych do 1000 m<sup>2</sup>.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Królak odczytał następnie odpowiedź Burmistrza Wołomina na wnioski które zostały zgłoszone na sesji w dniu 19 grudnia 2002 roku. Treść odpowiedzi stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Pkt 5

Informację o realizacji uchwał podjętych przez Radę Miejską na sesji w dniu 19 grudnia 2002 roku przedstawiła Sekretarz Gminy Marzena Roszkowska. Treść informacji stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Pkt 6

Informacja Burmistrza Wołomina o pracy między sesjami.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poinformował obecnych o fakcie powołania z dniem 20 stycznia, na stanowisko Zastępcy Burmistrza Dariusza Suchenek. W ten sposób zostały wypełnione plany Burmistrza dotyczące zebranie pełnej struktury kierownictwa urzędu. Burmistrz miał nadzieję, że ten zespół osób merytorycznie przygotowanych do pełnienia powierzonych im funkcji, poprzez wykształcenie i dotychczasową pracę zawodową, spełni stawiane przed nim zadania. Praca tego zespołu ma pozwolić na to by praca Rady Miejskiej obecnej kadencji miała właściwy wymiar i właściwą realizację.

Burmistrz poinformował, że praca urzędu koncentruje się nad dwoma kryteriami działalności. Po pierwsze na bieżącym załatwianiu spraw mieszkańców oraz na wyjaśnianiu i analizie napotkanych licznych uchybień i nieprawidłowości w procesach administrowania i zarządzania majątkiem gminy oraz całego procesu wykonywania roli nadzorczej i decyzyjnej dla wszystkich jednostek organizacyjnych gminy.

Z zakresu obsługi bieżącej mieszkańców przygotowano projekty uchwał na sesje Rady Miejskiej w Wołominie. Szczególnie istotna jest uchwała, która rozpoczyna proces konsultacji z mieszkańcami w sprawie struktury organizacyjnej jednostek pomocniczych. Rozwija ona także element konsultacji społecznych, które staną się czynnikiem i elementem administrowania w gminie.

Zostało podpisane porozumienie z Powiatem Wołomińskim w sprawie remontu i adaptacji pomieszczeń Komisarzatu Policji w Wołominie przy ul. Legionów 31. W zakresie tego porozumienia Gmina zobowiązała się do zakupu materiałów na kwotę 70 tys. zł., które zostały zabezpieczone w budżecie. Porozumienie w celu akceptacji zostało przekazane Komendzie Stołecznej Policji w Warszawie.

Realizowane jest porozumienie dotyczące modernizacji przejazdu kolejowego w Zagoscińcu. W chwili obecnej PWiK wykonuje niezbędne przepusty w ramach melioracyjnych w zakresie na jaki aura pozwala. Zakład Energetyki Ciepłej wykonuje konstrukcję barier metalowych tworzących labirynt przejścia dla pieszych. Burmistrz zwrócił się z prośbą do Starosty o wystąpienie o zmianę kategorii tego

przejazdu co pozwoli na zainstalowanie na koszt PKP barier i sygnalizacji na tym przejeździe.

Burmistrz poinformował także, że w dniu 4 stycznia odbyło się spotkanie z przedstawicielami organizacji kupieckich, reprezentujących kupców prowadzących swoją działalność na targowisku przy ul. 1 maja oraz z Powiatowym Związkiem Kupców. Jest analizowana w tej chwili zasada administrowania tym targowiskiem

W dniach 15 i 16 stycznia odbyły się spotkania z Radami Osiedlowymi i Radami sołectkimi które dotyczyły spraw organizacyjnych, które będą przedmiotem dyskusji trwającej sesji.

W dniu 24 stycznia odbyło się Forum Gospodarcze, w skład którego wchodzi przedstawiciele jednostek organizacyjnych prowadzących działalność gospodarczą na naszym terenie. Jest to Izba Gospodarcza, Cech Rzemiosł Różnych, Wołomiński Klub Biznesu, Związki Kupieckie i Przedstawiciele większości Zakładów Pracy z terenu Gminy Wołomin. Burmistrz miał nadzieję, że do tego ciała konsultacyjno – uzgodnieniowego wejdą także przedstawiciele Komisji Rady, zwłaszcza branżowych tj. Komisji Gospodarki i Komisji Finansowej.

W dniu 30 stycznia w urzędzie odbyło się spotkanie z organizacjami pozarządowymi z naszego rejonu, w sprawie obchodów Europejskiego Ruchu Niepełnosprawnych. Zostały podjęte działania i powstała grupa inicjatywna w zakresie przygotowania tych obchodów.

Również w dniu 30 stycznia odbyło się spotkanie z mieszkańcami wsi Majdan i Lesniakowizna w sprawie kontynuacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w tych wsiach.

Dnia 3 lutego Burmistrz odbył spotkanie z Burmistrzami gmin ościennych tj. Kobyłki, Zielonki i Ząbek w którym uczestniczył Starosta Powiatu Wołomińskiego. Spotkanie dotyczyło koncepcji układu komunikacyjnego regionu wołomińskiego ze szczególnym uwzględnieniem modernizacji drogi 634. Powstała grupa inicjatywna, która przejmie rolę monitorowania postępu prac w tym zakresie i jej rolą będzie zacieśnienie współpracy z jednostkami powiatu i województwa na realizację tego zadania.

Część druga przedstawionych informacji Burmistrza dotyczyła trwających intensywnych pracach nad analizą aktualnego stanu organizacji urzędu, całej struktury funkcjonowania gminy jak i podległych zakładów budżetowych. Prace te skupiają się nad opracowaniem nowego regulaminu organizacyjnego urzędu miejskiego, analizą przyczyn ogólnego bałaganu decyzyjnego panującego w urzędzie przejawiającego się przede wszystkim niepanowaniem nad poszczególnymi sprawami jeżeli chodzi o obieg dokumentów, kompletowaniem dokumentacji, przepływ dokumentów w urzędzie, niejasna klasyfikacja dokumentów oraz ich przepływu, brak na niektórych dokumentach, nawet umowach, asygnaty skarbnika, niewłaściwe prowadzenie rejestru umów zawieranych przez urząd, zatrudnienie osób nie posiadających właściwych kwalifikacji do prowadzenia i koordynacji niektórych robót. Trwają również opracowania i analizy, porządkowanie i planowanie procesów inwestycyjnych w zakresie rzeczowy, finansowym i czasowym. Stwierdzono bowiem brak pełnej koordynacji procesu planowania, prowadzenia nadzorowania i rozliczania procesów inwestycyjnych. W zakresie planowania stwierdzono rozbieżność pomiędzy planami inwestycyjnymi np. w załącznikach do budżetu z zestawieniami długoplanowych inwestycji w stosunku do materiałów przekazywanych nawet pod obrady Rady. Wprowadzano nowe inwestycje poza planem inwestycyjnym oraz finansowym, bez szczególnego uzgodnienia i omówienia zasady realizacji. Stwierdzono bardzo duży wzrost kosztów realizacji inwestycji w porównaniu z uprzednio zaplanowanymi, zwiększane w drodze licznych aneksów, niejednokrotnie z tym samym wykonawcą. Nie przestrzegano prawidłowego procesu nadzorowania i



dokumentowania prowadzonych inwestycji. W rezultacie spowodowało to znaczne braki w dokumentacji.

Bardzo znacznie został przekroczony fundusz inwestycyjny, co spowodowało trudności w regulowaniu należności wykonawcom.

Brak pełnej bieżącej analizy sumarycznych zobowiązań gminy powoduje w rezultacie niemal utratę płynności finansowej gminy a na pewno powoduje niemożność wywiązywania się gminy z regulowania należności wykonawcom za wystawione przez nich faktury.

Przedstawiony stan finansów gminy, Burmistrz chciał udokumentować na podstawie kilku przykładów. O ich przedstawienie poprosił Z-cę Burmistrza Krzysztofa Antczaka.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Analizując sprawy związane z prowadzonymi inwestycjami dokonał zestawienia możliwości realizacji rozpoczętych inwestycji. Głównymi inwestycjami obecnie realizowanymi są: Stacja Uzdatniania Wody „Graniczna”, końcówka realizacji gimnazjum przy ZS Nr 6 przy ul. 1 Maja oraz sala gimnastyczna na ul. Sasina. W projekcie budżetu na rok 2003, który ustępujący Zarząd złożył do dnia 15 listopada na wszystkie prowadzone inwestycje na rok 2003 przewidziano kwotę 7 800 tys. zł.

Zobowiązania z tytułu zawartych w latach poprzednich umów, czyli to co jest do zapłacenia za już wykonane prace bądź prace które zostaną w tym roku zakończone n tych tytułach to jest 7 700 tys. zł. Czyli na nowe tytuły inwestycyjne pozostaje w bieżącym roku kwota 100 tys. zł. Natomiast aby zakończyć rozpoczęte inwestycje tzn. te na które są zawarte umowy i które są w toku potrzeba w 2003 roku jeszcze kwoty 4 200 tys.. zł., których w tej chwili w budżecie nie ma. Natomiast znajduje się w urzędzie bardzo dużo wykonanych dokumentacji technicznych – pełnych dokumentacji wielobranżowych z kosztorysami nakładczymi a niektóre z tych inwestycji mają wydane pozwolenia na budowę. To są różne inwestycje. To są inwestycje strategiczne dla miasta ale również wiele inwestycji których dokumentacja została wykonana przez komitety społeczne mieszkańców. W latach poprzednich tj. od 1996 roku wykonano około 15 dokumentacji kompleksowych na wykonanie odwodnienia bądź utwardzenia terenów położonych w centrum miasta bądź w granicach administracyjnych miasta. Te dokumentacje były gotowe, jednak inwestycje nie zostały wykonane. Natomiast zlecano wykonanie dokumentacji, poza tymi które były wykonane, na kwotę 35 mln. zł. Jeżeli chodzi o komitety społeczne to w ramach komitetów społecznych przy udziale środków społecznych wykonano dokumentacje gotowe do realizacji na inwestycje:

- urządzenie placu 3 Maja - koszt inwestycji 1 400 tys.. zł.
- ul. Andersa - koszt inwestycji 600 tys. zł.
- ul. Republikańska - koszt inwestycji 700 tys. zł.
- wodociąg we wsi Czarna - koszt inwestycji 750 tys. zł.
- wodociąg we wsi Leśniakowizna – koszt inwest. 900 tys. zł
- wodociąg we wsi Turów i Ossów - koszt inwestycji 1800 tys. zł.
- wodociągi w ul. Duczkowska, krótka i Ciasna, Dworska, Lwowska, Gdyńska, Szarych Szeregów i Lipiny Kały, Przytorowa, Lipowa, Piaskowa, Łączna, Wiosenna, Kleberga i Głowackiego, Diamentowa i Sikorskiego, Oleńki – koszt inwestycji – 2 200 tys. zł.
- kanalizacja w ul. Duczkowska, Krótka i Ciasna, Dworska i Kolonia Gródek, Srednia, Błońska, Lazurowa, Nowa Wieś i Białostocka, Długa, Peronowa i Boczna, Szarych Szeregów i Lipiny Kały, Błotna, Wiosenna, Kleberga i Głowackiego, Laskowa na odcinku Gdyńska – Wiosenna, Łukasiewiczza, Diamentowa, Ujazdowa, Przejazdowa, Geodetów i Skłodowskiej, Sławkowska, Oleńki – koszt inwestycji - 4 200 tys. zł.

- kanalizacja w Duczkach - koszt inwestycji - 2 200 tys. zł.
- szkoła w Zagoscińcu - koszt inwestycji - 11 000 tys. zł.

Łącznie z inwestycjami strategicznymi takimi jak separatory na ciągach odwadniających, ul. Kwitnąca w Lipinach Starych, odwodnienie i utwardzenie ul. Lwowskiej i Średniej, Kolektor F to potrzeba 35 mln. zł. Przy czym ten koszt nie obejmuje nakładów jakie są potrzebne na wykonanie oczyszczalni Ścieków „Krym” gdzie planowany jest na 2003 rok koszt 3 500 tys. zł.

Z-ca Burmistrza nie potrafił stwierdzić czy mieszkańcy otrzymywali zapewnienia pisemnie czy też ustnie, że wykonywali te wszystkie dokumentacje, gdyż gmina w 2003 roku będzie miała środki na rozpoczęcie realizacji tych inwestycji.

Dodatkowo obecnie w planach inwestycji wieloletnich, w których zabezpieczane są środki i w ramach komitetów społecznych realizowane są dokumentacje w różnym stopniu zaawansowania. Na przykład sala gimnastyczna przy SP 7 na os. Niepodległości gdzie planowany koszt inwestycji 5 mln. zł. Szkoła w Majdanie – planowany koszt 5 mln. zł. , Sala gimnastyczna przy szkole w Czarnej – koszt planowany 2 mln. zł. Czyli na inwestycje o wartości 15 600 tys. zł. dokumentacje są już w opracowaniu. Te wszystkie inwestycje były umieszczane w planach inwestycji wieloletnich jako był załącznikiem do projektu budżetu na rok 2003 złożonego przez poprzedni Zarząd do 15 listopada 2002 roku. W ten sposób mieszkańcy będąc członkami komitetów społecznych otrzymali zapewnienie, że rozpoczęcie tych inwestycji nastąpi w roku 2003.

Jeżeli chodzi o sprawę związaną z prawidłowością prowadzonych procesów inwestycyjnych to Z-ca Burmistrza próbuje to wszystko wyjaśnić. Cały czas otrzymuje jakieś nowe informacje dotyczące poszczególnych tytułów inwestycyjnych. Stan inwestycji zilustrował na przykładzie dwóch inwestycji tj. sali gimnastycznej na ul. Sasina i wykonywania dokumentacji technicznej na modernizację drogi 634 i 635.

Mianowicie Rada Miejska podejmując decyzje o realizacji sali gimnastycznej na ul. Sasina została poinformowana, i taki jest wpis w uchwałę budżetową, że koszt całkowity tej inwestycji wyniesie 2 500 tys. zł. Tymczasem koszt całkowity budowy sali obecnie wynosi już 4 200. zł. to jest wzrost o 1 700 tys. zł. w stosunku do planowanych nakładów. Umowa z wykonawcą była aneksowana sześciokrotnie. Ponadto zawarto dziewięć umów dodatkowych. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę i podpisaniu umowy z wykonawcą, została podjęta decyzja o podwyższeniu sali o 1,5 m. Na podstawie znajdujących się w urzędzie dokumentów nie można ustalić kto i kiedy podjął decyzje o podwyższeniu sali. Budowę sali rozpoczęto w październiku 2000 roku i od razu rozpoczęto roboty umożliwiające jej podwyższenie. Zarząd Miejski wyraził zgodę na podwyższenie sali na posiedzeniu w dniu 21 września 2001 roku tj. po 11 miesiącach po rozpoczęciu budowy. Wykonawca wykonywał dodatkowe roboty bez jakiegokolwiek umowy, bez zatwierdzonej dokumentacji zamiennej i bez zamiennego pozwolenia na budowę. Ponadto pomimo wykonania robót w oparciu o nie zatwierdzone rysunki robocze, inwestor nie wezwał projektantów do sprawowania nadzoru autorskiego. Dopiero w dniu 20 stycznia 2003 roku, projektant został wezwany do złożenia oświadczenie, w jaki sposób projektował tą salę i takie oświadczenie złożył w którym nie bierze jakiegokolwiek odpowiedzialności za prace budowlane które zostały wykonane bez dokumentacji sporządzonej przez autora i głównych projektantów. Umowy na roboty związane z podwyższeniem sali zawarto już po wykonaniu robót w dniu 25 września 2001 roku i następnie 21 marca 2002 roku. Skutkiem powyższych nieprawidłowości było wstrzymanie budowy sali przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz nakazanie wykonania inwentaryzacji powykonawczej i ekspertyz technicznych.

Kolejnym przykładem nieprawidłowego prowadzenia inwestycji jest wykonanie dokumentacji na drogę 634 i 635. Gmina zawarła umowę na wykonanie

kompleksowej dokumentacji technicznej wraz z projektami branżowymi i przedmiarami robót na odcinek drogi od rzeki w Zielonce do granicy z Gminą Klembów i Gminą Radzymin odpowiednio na drogę 634 i drogę 635. tj. na wykonanie dokumentacji na modernizację 15 km drogi z pełną dokumentacją techniczną i kosztorysami nakładczymi. Koszt opracowania ma wynieść 580 tys. zł., przy czym do końca 2002 roku wypłacono już kwotę 300 tys. Zł. Umowa była pięciokrotnie aneksowana. W ramach powyższego opracowania wykonano dokumentację ronda w Czarnej i ronda Fieldorfa. Oba projekty przekazano inwestorowi tj. Mazowieckiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w styczniu 2002 roku. Inwestor wystąpił o wydanie pozwolenia na budowę ronda w Czarnej ale nie wystąpił o wydanie pozwolenia na budowę ronda Fieldorfa. Gmina wcale nie interesowała się dlaczego inwestor zaniechał realizacji ronda Fieldorfa. Również w przypadku prowadzenia tego tytułu inwestycyjnego istniała nieprawidłowość formalno – prawna. Dokumenty nie mają dat ich sporządzenia. Na przykład aneks Nr 1 do porozumienia z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w sprawie realizacji ronda w Czarnej nie ma daty. Aneks ten został zarejestrowany w centralnym rejestrze umów w urzędzie z numerem późniejszym niż aneks z numerem dwa. W urzędzie brak jest oryginału tego aneksu. Zaś na kopii znajdującej się w Wydziale Inwestycji brak jest kontrasygnaty skarbnika choć aneks rodzi zobowiązanie finansowe na kwotę 347 567. zł.

Z-ca Burmistrza zajmując się sprawą polegającą na rozpoczęciu inwestycji polegającej na budowie rowu w celu odprowadzenia wody z Al. Armii Krajowej w kierunku rowu D3 czyli przejście pod torami kolejowymi przy Muzeum Nałkowskich, okazało się, że na ten tytuł inwestycyjny bez zabezpieczenia środków w budżecie, w dniu 22 lutego 2000 roku gmina zawarła umowę z wykonawcą na kwotę 700 tys. zł. Jednak realizacji inwestycji nie rozpoczęto bo pomimo przeprowadzenia procedury zamówienia publicznego, podpisania umowy wykonawczej, to gmina do tej pory nie dysponuje pozwoleniem na budowę na to przedsięwzięcie.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Powiedział, że podczas opracowywania poprawek do planu budżetu na rok 2003 stwierdzono tragiczną sytuację finansową gminy, wywołaną niepanowaniem nad procesem planowania inwestycji i brak bieżącego analitycznego bilansowania tych skutków. Brak było reakcji na duży wzrost bieżących kosztów utrzymania miasta i gminy. Stwierdzono również brak reakcji na spadek dochodów do budżetu gminy z zadań własnych takich jak: dochody z wysypiska, dochody z targowiska, dochody z opłat gminnych spowodowane brakiem właściwej windykacji tych należności. Sumując przedstawione wydatki gminy za 2002 rok w zakresie inwestycji i bieżących zobowiązań gminy tzn. linie kredytowe to 3 500 tys. zł. , raty z pożyczek z Funduszy Ochrony Środowiska w 2003 roku to 1 750 tys. zł., niezapłacone rachunki za rok 2002 to ponad 4 200 tys. zł., należności do zapłacenia w 2003 roku to kwota 7 850 tys. zł, otrzyma się kwotę 17 800 tys. zł. Do tego należy dodać środki jakie są niezbędne do zakończenia inwestycji w wys. 4 200 tys. zł. Daje to kwotę prawie 22 mln. zł. z budżetu 2003 roku już zagospodarowane.

Burmistrz zwrócił szczególną uwagę na to, że z tytułu niedoboru w dziale „oświata” za rok 2002 jest sytuacja długu w wysokości 1 960 tys. Zł.

To wszystko są dodatkowe zobowiązania, które w br należy uregulować. Obecnie zobowiązania są regulowane sukcesywnie na bieżąco w miarę posiadanych na koncie urzędu środków finansowych. Jednak ich stan jest niezadawalający i w dniu odbywania sesji stan konta urzędu to 50 tys. zł.

W związku z takimi trudnościami z jakimi musi się borykać Burmistrz na bieżąco istnieje pilna potrzeba doprecyzowania sposobu regulowania należności ale istnieje pilna potrzeba znowelizowania prowizorium budżetowego na rok 2003., co Burmistrz zobowiązał się przedstawić radnym na kolejnej sesji.

Do tego wszystkiego Burmistrz dodał, że gmina ma zobowiązania do zakładów budżetowych takich jak Ośrodek Sportu i Rekreacji, Ośrodek Pomocy Społecznej, Miejski Dom Kultury czy Muzeum Z i W Nałkowskich. Te zobowiązania powiększają jeszcze wydatki br.

Te informacje Burmistrz przedstawił gdyż uznał, że Rada musi być poinformowana o stanie finansów i o sytuacji bieżącej w gminie. Natomiast obecnie pracuje nad nowymi założeniami, które przedstawi przy projekcie nowelizacji budżetu na rok 2003.

Zenon Witek – radny

Przedstawiona informacja zszokowała go. Proponował aby w punkcie 8 porządku obrad odbyła się dyskusja na temat wysłuchanych informacji.

Mieczysław Romejko – radny

Uważał, że głównym problemem jest to, że nie będzie nowych inwestycji, gdyż na ten cel pozostaje tylko 100 tys. zł.

Przegłosowano wniosek radnego Zenona Witka, który został przyjęty w głosowaniu jawnym, jednogłośnie za – 19 głosów / nieobecny radny Stefan Perzanowski /  
W związku z tym dyskusja na temat przedstawionej przez burmistrza informacji o stanie mienia gminy została przeniesiona do pkt. 8

Pkt 7

Podjęcie uchwał

**Uchwała Nr IV-1/2003** w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Dariusza Suchenek wskutek pisemnego zrzeczenia się mandatu.

Pismo radnego Dariusza Suchenek w sprawie zrzeczenia się mandatu załączone do oryginału uchwały.

Dariusz Suchenek – Z-ca Burmistrza

Decyzja o zrzeczeniu się mandatu radnego była dla niego decyzją trudną. Podejmując decyzje o przyjęciu propozycji Burmistrza, objęcia stanowiska Zastępcy kierował się chęcią pracy dla dobra miasta. Krótka współpraca z kolegami radnymi oraz zaufanie jakim obdarzyli go radni, powierzając mu funkcję Przewodniczącego Rady były przesłanką, która pozwala mu liczyć na dalszą dobrą współpracę. O taką współpracę prosi a za dotychczasową dziękuje.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 5 osób

Następnie Przewodniczący obrad odczytał wniosek grupy radnych. Treść wniosku stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Do pełnienia funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej została zgłoszona kandydatura radnego Zygmunta Nieznańskiego.  
Innych kandydatur nie zgłoszono.

W celu przeprowadzenia głosowania tajnego przy wyborze Wiceprzewodniczącego dokonano wyboru członków Komisji Skrutacyjnej w osobach:

Kazimierz Chudzian,  
Grzegorz Wajs  
Krzysztof Gawkowski  
Marek Górski  
Henryka Żabik

Powyższy skład Komisji Skrutacyjnej został przyjęty przez radnych w głosowaniu jawnym, jednogłośnie za – 19 głosów.

Przewodniczący obrad ogłosił 10 min przerwy w obradach w celu ukonstytuowania się komisji oraz przygotowania kart do głosowania i ustalenia przebiegu głosowania. Po przerwie Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej Henryka Żabik poinformowała, że Wiceprzewodniczącym Komisji został Krzysztof Gawkowski. Natomiast Grzegorz Wajs, Kazimierz Chudzian i Marek Górski to pozostali członkowie komisji.

Komisja przygotowała karty do głosowania w sprawie wyboru do pełnienia funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie Pana Zygmunta Nieznańskiego. Na karcie znajdowały się trzy rubryki: „jestem za powołaniem”, „jestem przeciw powołaniu” „wstrzymuję się”. Przewodnicząca poinformowała, że za głos ważny uznany będzie głos który na karcie do głosowania postawi znak „X” w wyznaczonym do tego celu miejscu. Głosem nieważnym będzie głos gdy na karcie do głosowania będą się znajdowały dwa lub więcej znaków „X” lub nie będzie go wcale.

/ Na sesję przybył radny Stefan Perzanowski /

Przewodniczący obrad poinformował, że wybór zostanie dokonany gdy wypowie się za nim bezwzględna liczba radnych tj 11.

Komisja Skrutacyjna przeprowadziła głosowanie tajne. W głosowaniu udział wzięło 20 radnych obecnych na sali obrad.

Po zakończeniu głosowania Komisja opuściła salę obrad w celu przeliczenia głosów i sporządzenia protokołu z przeprowadzonego głosowania.

Przewodnicząca Komisji Henryka Żabik odczytała sporządzony przez komisję protokół który wraz z kartami do głosowania i listą osób biorących udział w głosowaniu stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

W wyniku tajnego głosowania Radni Rady Miejskiej w Wołominie zdecydowali o wyborze radnego Zygmunta Nieznańskiego do pełnienia funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie. W wyniku tego głosowania jest uchwała Rady Miejskiej **Nr IV-2/2003** w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie.

/ Radny Andrzej Lipa opuścił salę obrad za zgoda Przewodniczącego/

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Ryszarda Kurek w imieniu Komisji wniosowała o zwiększenie składu komisji do ośmiu osób i uzupełnienie jej składu o osobę radnego Grzegorza Wajsa.

Wniosek ten jako **Uchwała Nr IV-3/2003** w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Wołominie Nr III-16/2002 z dnia 19 grudnia 2002 roku dotyczącej składu Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Wołominie.

został przyjęty przez radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie za – 19 głosów, przeciw - 0, wstrz. – 0,

**Uchwała Nr IV-4/2003** w sprawie zatwierdzenia rocznego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wołominie.

Plan pracy Komisji Rewizyjnej przedstawiła jej Przewodnicząca Henryka Żabik

Uchwała została przyjęta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr IV-5/2003** w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie konsultacji z mieszkańcami jednostek pomocniczych Gminy Wołomin – Sołectw i Rad Osiedli.

Marek Górski – Przewodniczący Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy Poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Powiedział, że podjęcie tej uchwały spowoduje szeroko pojęty proces konsultacji z mieszkańcami miasta i gminy. W tym momencie mają one dotyczyć nowej formuły i nowej struktury funkcjonowania jednostek pomocniczych zgodnie z nowelizacją ustawy o samorządzie terytorialnym i w zakresie możliwości kompetencyjnych tych organów. Będzie w ten sposób realizowane zadanie które samorządowi przyświeca tzn. wysłuchiwanie i zasięganie opinii oraz wniosków jednostek pomocniczych w strukturze podejmowania decyzji i uzgadniania planów w większym stopniu niż do tej pory. Odbyły się spotkania z przedstawicielami Rad Osiedlowych i Sołeckich. Zostały im przedstawione i omówione projekty dotyczące zakresu funkcjonowania jednostek pomocniczych. Zakres konsultacji społecznych będzie obejmował zakres działania, formuła działania i sposób działania jednostek pomocniczych. Zgodnie z zaproponowanymi w projekcie uchwały elementami harmonogram konsultacji jest przewidziany w miesiącu marcu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr IV-6/2003** w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2003 – 2009 dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie.

Dariusz Suchenek – Z-ca Burmistrza

Poinformował, że Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2003 – 2009 dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie obejmuje modernizację i rozwój Stacji Uzdatniania Wody, Przepompowni Ścieków, Oczyszczalni Ścieków, Sieci Wodociągowych, Sieci Kanalizacji Sanitarnej i Deszczowej oraz pozostałe inwestycje czyli zakup sprzętu i innych pomocy. Rada Nadzorcza Przedsiębiorstwa pozytywnie zaopiniowała niniejszy plan.

O przedstawienie szczegółów planu Z-ca Burmistrza poprosił Prezesa PWiK Tadeusza Zakrzewskiego.

Tadeusz Zakrzewski – Prezes PWiK Sp. z o.o.

Poinformował, że zgodnie z ustawą o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, obowiązkiem Przedsiębiorstwa jest przedstawienie tego planu do akceptacji Radzie Miejskiej. Podstawowe tezy tego planu zawierają się w tym, że Przedsiębiorstwo będzie prowadziło samo za własne środki inwestycje wodociągowe i kanalizacyjne. W bieżącym roku będzie w stanie wykonać z posiadanych środków tj. z amortyzacji i planowanego zysku w wysokości 2 400 tys. zł. tylko te inwestycje które zostały rozpoczęte przez poprzedni Zarząd i zostały wprowadzone do planu inwestycyjnego. Planuje się w ciągu dwóch lat zwodociągować całe miasto i gminę Wołomin. Jeżeli chodzi o budowę oczyszczalni ścieków „Krym” to jest to bardzo ważna inwestycja, która limituje rozwój miasta. Będzie ona wykonywana w latach 2004 – 2006. Środki na ta inwestycje będą pochodziły nie tylko ze spółki ale będą to też środki gminne i środki pochodzące z gminy Kobylka i środki z funduszy pomocowych. Inwestycja ta będzie kosztowała ok. 35 mln. zł. Jednak jest to niezbędna inwestycja bo już jest granica wydolności istniejącej oczyszczalni ścieków. Prosił radnych o zwrócenie na to uwagi gdyż miasto nie może rozwijać się bez oczyszczalni ścieków.

W planie zawarte są również plany rozwoju sieci kanalizacyjnych. Jednak sieć kanalizacyjna będzie budowana tylko na tych odcinkach które już zostały rozpoczęte. Natomiast kolejne odcinki sieci PWiK będzie budowało dopiero po wybudowaniu oczyszczalni ścieków.

Obecnie trwa budowa Stacji Uzdatniania Wody „Graniczna”. Ta inwestycja zostanie zakończona w połowie br. Po zakończeniu inwestycji wodociąg będzie w stanie zaopatrzyć w wodę w 100% całą gminę Wołomin jak i miasto Kobylkę.

Stefan Perzanowski – Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich poinformował, że komisja po zapoznaniu się z planem zaopiniowała go pozytywnie.

Czesław Sitarz – radny

Wniósł aby Burmistrz przedkładał Radzie Miejskiej informację o realizacji przyjętego planu w odstępach półrocznych.

Wniosek radnego Czesława Sitarza został przyjęty w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 1 osoba

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 1 osoba

Mieczysław Romejko – radny

W związku z przyjęciem Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych, gdzie realizacja kanalizacji deszczowej została odsunięta na końcowy etap, mimo, że założenia były takie, iż z chwilą zakończenia budowy hali sportowej na ul. Sasina, wody opadowe będą odprowadzane do instalacji deszczowej. W obecnej sytuacji istnieje potencjalne zagrożenie uciążliwości dla okolicznych mieszkańców z uwagi na duże ilości wody spływające bezpośrednio na ulicę i w okolicy hali. Radny wnioskował o wykonanie ekspertyzy ilości wód spływających.

Andrzej Żelezik – radny

Rozumiał troskę radnego Mieczysława Romejko, że w okolicy bardzo ważnej inwestycji wody deszczowe mogą stanowić zagrożenie poprzez spływanie w jej okolicę, przez co podtapiać tą nowo wybudowaną halę. Żał mu było, że nie zostało

to dopracowane przy okazji projektowania i budowy hali sportowej. O tym rozmowa toczyła się również na posiedzeniu Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich. Jeżeli przeprowadzona ekspertyza wykaże, że brak takiego odwodnienia ma negatywny wpływ to trzeba sobie uzmysłowić, że takich miejsc w Wołominie jest bardzo dużo. Radny uważał, że odprowadzenie wód deszczowych w Wołominie należy do bardzo ważnych tematów.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Poinformował, że sprawdził sprawy związane z zaprojektowaniem odwodnienia terenu przy sali gimnastycznej na ul. Sasina. W dokumentacji technicznej docelowy sposób odwodnienia terenu został opracowany przez projektantów. Założono, nie podłączenie odwodnienia całego terenu do kanalizacji deszczowej, tylko zaprojektowano studnie chłonne i cały system drenażu tego terenu. Nie ma teraz zagrożenia dla tej sali gimnastycznej gdyż studnie chłonne zostały wykonane i już funkcjonują. Wprowadzenie studni chłonne zostały wykonane bez pozwolenia na budowę i są samowolą budowlaną. Obecnie Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego nakazał gminie wykonanie dokumentacji powykonawczej. Ta inwestycja nie ma więc nic wspólnego z odwodnieniem ul. Średniej które to odwodnienie związane jest z realizacją innego systemu. A mianowicie, aby gdzieś ta woda mogła być odprowadzana to musi być odbiornik. Tym odbiornikiem miał być rów który płynie przez ogródki działkowe przy ul. 1 Maja. Do tego rowu miała być odprowadzona woda z Armii Krajowej. Jednak brak jest połączenia pomiędzy zrzutem wody w ul. Wasia w Kobyłce a tym rowem gdyż ta planowana inwestycja nie została wykonana. Nie zostało wyjaśnione dlaczego dokonano odbioru inwestycji odwodnienia Al. Armii Krajowej bez zapewnienia odbioru wody z tej ulicy. Obecnie musi być wykonane za kwotę 1 200 tys. zł., kanał pod torami kolejowymi, przejście przy Muzeum Z. i W. Nałkowskich, pod ul. 1 Maja i wrzut do rowu przy ogródkach działkowych. Od tej inwestycji należy zacząć, a dopiero myśleć o odwodnieniu kolejnych ulic w okolicy Al. Armii Krajowej. Z-ca burmistrza poinformował również, że jest już wykonana dokumentacja na odwodnienie ul. Średniej i na jej utwardzenie.

Mieczysław Romejko – radny

W związku z tym, że jest wykonane odwodnienie terenu przy sali gimnastycznej na ul. Sasina jest wykonane wycofał swój wniosek w sprawie wykonania ekspertyzy.

Rozpoczęto dyskusję w sprawie założenia Gimnazjum dla dorosłych w Wołominie na ul. 1 Maja 33, ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Wołomin oraz zmian organizacyjnych w Zespole Szkół Nr 6 w Wołominie.

Ryszarda Kurek – Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu

Powiedziała, że Dyrektor ZS Nr 6 Karol Małolepszy zapoznał członków komisji z pomysłem utworzenia Gimnazjum dla dorosłych. Jednak komisja uważała, że jest to tylko informacja ustna, że jeszcze nie zapadły żadne wiążące decyzje a brak było konkretnych danych dlatego komisja nie podjęła tematu. Osobistym zdaniem radnej, ta inicjatywa jest dobra i słuszna bo ma służyć dobru młodzieży, tej która zagubiła się na swojej drodze edukacyjnej. Jednak decyzję pozostawiła członkom Rady.

Kazimierz Chudzian – radny

Uważał, że tytuł uchwały jest pewnym nieporozumieniem w związku z tym o czym rozmawiano na posiedzeniu komisji. W uchwale mówi się o gimnazjum dla dorosłych a na posiedzeniu komisji rozmawiano o gimnazjum dla młodzieży niedostosowanej. Mówiono o młodzieży czyli o dzieciach w wieku 16 – 18 lat. Dla radnego człowiek dorosły to powyżej 18 lat. Nie negował potrzeby otwarcia w Wołominie szkoły dla



młodzieży która ma kłopoty w nauce w wieku 15 – 18 lat. Do tego celu wystarczyłoby jednak utworzenie jednej klasy w gimnazjum.

Mieczysław Romejko – radny

Przypomniał, że na posiedzeniu komisji Dyrektor Karol Małolepszy mówił i Gimnazjum dla dorosłych.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Przekazał Radzie informacje jakie zostały poczynione działania w zakresie utworzenia i funkcjonowania Gimnazjum dla dorosłych. Inicjatywa utworzenia tego gimnazjum powstała jakiś czas temu. Dokonano wszelkich niezbędnych formalności. Została uzyskana opinia Rady Pedagogicznej w tej sprawie oraz Rady Rodziców Zespołu Szkół Nr 6. Uzyskano również opinie Kuratorium Oświaty na ten temat / treść opinii stanowi załącznik Nr 7/

Karol Małolepszy – Dyrektor Zespołu Szkół Nr 6

Powiedział, że problem nauczania o którym jest mowa, dotyczy dwóch rodzajów nauczania. Nauczania w systemie dziennym i w systemie wieczorowym. W systemie dziennym nauczana jest młodzież i dzieci które kończą 18 rok życia i to dotyczy studentów i wszystkich szkół licealnych i ponadgimnazjalnych. W systemie wieczorowym jest tak samo. W przypadku tej młodzieży o której jest mowa i tego rodzaju szkół, ustawodawca pozwala uczyć w sposób dzienny co powoduje, że dziecko które kończy 18 rok życia uczy się w podstawówce i gimnazjum trzyletnim, kończąc 18 rok życia nie może podjąć nauki w szkolnictwie ponadgimnazjalnym i nie może się dalej uczyć bo przeszkadza temu ustawa o systemie oświaty. Dlatego wymyślono przed 2000 rokiem, czyli przed zmianą ustawy o systemie oświaty, szkolnictwo dla dorosłych. Stało się to dlatego, że dziecko które kończy 15 rok życia, zgodnie z kodeksem pracy jest traktowane jako młodociany pracownik i może być kształcony w systemie dorosłych. W systemie wieczorowym lub w systemie zaocznym. Taki typ szkoły w systemie wieczorowym dla dorosłych w wieku powyżej 15 roku życia dzieci można założyć. Nie oznacza to, że nie mogą się tam uczyć ludzie bardziej dorośli. Również ta sama ustawa z 2000 roku założyła, że ktoś kto skończył ośmioklasową szkołę podstawową, to do roku 2001 roku ma możliwość kontynuowania nauki w szkolnictwie ponadpodstawowym. W roku 2001 powstała „dziura edukacyjna” i ten kto skończył ośmioklasową szkołę podstawową jest absolwentem drugiej klasy gimnazjum i nie może się dalej kształcić. Chcąc takie dzieci uczyć potrzebny jest taki rodzaj szkolnictwa, który umożliwi osobom dorosłym kontynuowanie nauki i zdobywanie umiejętności i wiedzy. Pomysł na utworzenie szkoły nie jest pomysłem nowym, gdyż już od 2000 roku takie próby były podejmowane. Na terenie miasta i gminy Wołomin w procesie edukacyjnym bardzo duży procent młodzieży nie kończy szkoły gimnazjalnej, gdyż powyżej 17 roku życia rodzice występują do kuratora o zwolnienie z obowiązku szkolnego gdyż są na poziomie szkoły podstawowej lub pierwszej klasy gimnazjum i nie roszą nadziei na ukończenie gimnazjum przed ukończeniem 18 roku życia. Dlatego inicjatorzy chcą, aby to dziecko chodząc po południu do szkoły, mogło uczyć się i pracować przy pomocy Ochotniczych Hufców Pracy. Natomiast ci co mają więcej niż 18 lat mogą sobie pracować tam gdzie chcą i dodatkowo podejmować naukę. Oczywiście jest taka możliwość prowadzenia nauki dla dzieci niedostosowanych społecznie. Jednak ona wyszła z systemu oświaty i przeszła do zakładów opiekuńczo wychowawczych i do systemów penitencjarnych i tam jest prowadzone jest kształcenie dla osób niedostosowanych społecznie. W nowopowstającym gimnazjum nie będą nauczane osoby niedostosowane społecznie ale tylko te osoby które miały kłopoty z nauką. W

momencie gdy jest takie duże bezrobocie i jest tak nienasycony rynek pracy, istnieje potrzeba co jest potwierdzone badaniami socjologicznymi i pedagogicznymi, zapotrzebowanie na ten typ szkół staje się coraz większe. W gminie Wołomin jest ok. 100 takich dzieci które nie skończą gimnazjum przed ukończeniem 18 roku życia. W związku z tym zostały przeprowadzone spotkania z rodzicami. Przybyło na spotkania ok. 50 dzieci z których 40 potwierdziło chęć chodzenia do tej nowej placówki. Są to dzieci z gminy Wołomin, które mają więcej niż 15 lat, ale są i takie które mają 18 lat, którzy są na poziomie pierwszej i drugiej klasy gimnazjum. Większość z tych dzieci ukończyła 16 lat. Tak więc w systemie dziennym nie skończy szkoły gimnazjalnej. Danie więc im tej szansy powoduje, że te dzieci chodząc trzy razy w tygodniu do szkoły i pięć razy w tygodniu do pracy odbywa pierwszą w swym życiu pracę zawodową. Pracodawca podpisze z takimi dziećmi umowę o pracę i od tegoż 15 roku życia odkłada mu się fundusz emerytalny nabywając status pracownika. Chodząc do szkoły po południu doksztalca się. Zamierza się zawrzeć taką umowę z Mazowiecką Komendą Ochotniczych Hufców Pracy, na podstawie której komenda dołoży pracowników opiekuńczo – wychowawczych do naszej szkoły z etatów i z pieniędzy Mazowieckiej Komendy OHP, która również zajmie się organizacją Środowiskowego Hufca Pracy, czyli zajmie się tą młodzieżą powyżej 15 roku życia, znajdzie im pracę poprzez rozmowy z Powiatowym Urzędem Pracy jak również z Cechem Rzemiosł Różnych. Wszystkie te dzieci i młodzież znajdą pierwszą w swoim życiu pracę. Nauka będzie odbywała się po południu dlatego, że status młodocianego pracownika mówi o tym, iż należy przepracować 40 godzin tygodniowo, łącznie z nauką. Nauka trwa 17 godzin w tygodniu. Z tego wynika, że to dziecko musi przepracować jeszcze 23 godziny w tygodniu. Dlatego aby spełnić warunek zawarty w opinii kuratora o oddzieleniu młodzieży różnych grup wiekowych od siebie, oddziela się je czasowo. Oddzielenie tych dwóch typów szkół nie jest problemem, bo zajęcia w szkole kończą się o godz. 15.25. Natomiast zajęcia w gimnazjum dla dorosłych planowane są w godzinach od 15.30 do godz. 20.15. Grono pedagogiczne szkoły zdaje sobie sprawę, że bierze na siebie bardzo dużą odpowiedzialność wychowawczą gdyż może z tą młodzieżą być trochę problemów wychowawczych. Jednak znając doświadczenie pracowników Mazowieckiej Komendy OHP, którzy są z naszego terenu i zaczną proces wychowawczy z młodzieżą już od momentu otwarcia szkoły. Otwarcie tej szkoły daje szansę zmniejszenia bezrobocia, zmniejszenia ilości ludzi którzy pracują tylko w nocy. W szkole nie zaistnieje potrzeba zwiększenia ilości etatów gdyż w strukturze szkoły jest wystarczająca ilość zatrudnionych sprzątaczek i portierów. W większości są to mężczyźni i w związku z tym nie ma powodu do obaw i nie ma potrzeby zatrudniania dodatkowej agencji ochrony mienia. Nie ma potrzeby też zmieniania struktury zatrudnienia w szkole gdyż na 60 nauczycieli pracuje ponad 20 mężczyzn i to im w głównej mierze została zaproponowana praca w godzinach popołudniowych. Nie wymagane jest również zwiększenie ilości stanowisk kierowniczych w szkole.

Marek Górski – radny

Wnioskował, o opóźnienie utworzenia nowej placówki i zwrócenie projektu uchwały do przeanalizowania przez Komisję Oświaty aby członkowie komisji mogli się głębiej zapoznać z tą sprawą. Na sesji nie ma na to czasu na zadawanie zbyt wielu pytań, chociażby tych dotyczących zapisu uchwały o dostępie do szkoły mieszkańcom gmin ościennych.

Karol Małolepszy – Dyrektor SP 6

Wyjaśnił, że zgodnie z subwencją oświatową to pieniądze „chodzą” za uczniem. Kiedy zostanie przyjęte dziecko z innej gminy to pieniądze są przekazywane do nas.

Natomiast środki na utrzymanie szkoły są przesuwane przez organ nadzorujący z jednej szkoły do drugiej, jeśli dziecko zmienia szkołę.

Czesław Sitarz – radny

Uważał, że nie należy odkładać decyzji co do utworzenia tej placówki jeżeli zostały przeprowadzone rozmowy z rodzicami i tymi dziećmi. Obiecano im, że taka szkoła powstanie w określonym terminie tzn od drugiego semestru, to nie powinno się tej sprawy odkładać na termin późniejszy.

Henryka Żabik – radna

Uważała, że skoro szkoła ma być otwarta już od 10 lutego to sprawa jest pilna. Jej zdaniem jednak źle się stało, że Komisji Oświaty nie został przedstawiony projekt uchwały. Radna zakwestionowała twierdzenie Dyrektora, że nie trzeba będzie zatrudniać dodatkowych nauczycieli. Przecież osoby które będą pracowały po godzinach wynikających z etatu, czyli trzeba będzie zapłacić im za godziny nadliczbowe, czyli jakiś koszt tego będzie. Uważała, że należałoby przedstawić Radzie jaki to naprawdę będzie koszt, bo nie wierzyła, że będzie to prowadzone w ramach pensum.

Mieczysław Romejko – radny

Radny poinformował, że Komisja Oświaty, Kultury i Sportu prosiła o przedstawienie Opinii Kuratorium Oświaty w sprawie tej szkoły, Opinii Rady Rodziców oraz Opinii Rady Pedagogicznej. Prosił również o wyjaśnienie zasad finansowania tej mającej powstać placówki oświatowej. Zapytał czy już została podpisana umowa z Mazowiecką Komendą OHP. Na komisji Oświaty Dyrektor SP 6 powiedział, że zatrudnienie wzrośnie o 2,5 etatu to pytanie dotyczyło jak to się odnosi do stwierdzenia braku wzrostu ilości etatów.

Paweł Królak – Przewodniczący Rady

Prosił by Burmistrz albo Dyrektor SP 6 wyjaśnił jakie zagrożenia mogą wpływać z faktu, że w jednej szkole, w jednym czasie zostaną zebrane dzieci które miały już jakieś trudności i przygody wynikłych z różnych przyczyn.

Krzysztof Gawkowski – radny

Chciał wiedzieć ile klas będzie funkcjonowało w tym gimnazjum.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Poinformował, że w momencie gdy powstała inicjatywa utworzenia Gimnazjum dla dorosłych postarał z formalnego punktu widzenia zasięgnąć wszystkich niezbędnych informacji i niezbędnych opinii. W posiadaniu Burmistrza są pozytywne opinie Kuratorium Oświaty, Rady Rodziców i Rady Pedagogicznej.

Karol Małolepszy – Dyrektor ZS Nr 6

Wyjaśnił, że do września 2003 roku trzeba zwiększyć zatrudnienie o 1, 75 etatu przeliczeniowego, a od września 2003 o 2,25 etatu. W związku z tym, że subwencja oświatowa idzie za uczniem, to trafi ona do ZS Nr 6 z innych szkół. Tak więc utworzenie tego gimnazjum nie spowoduje wzrostu wydatków na oświatę w gminie. Jeżeli mówi się o bezpieczeństwie młodzieży to należy powiedzieć, że Mazowiecka Komenda OHP poprzez trzy etaty wychowawców zabezpiecza zajęcia wychowawcze, socjoterapeutyczne i inne, dla młodzieży która jest w OHP. Codziennie będą pełnili dyżury w szkole. Mają obowiązek także przynajmniej raz w tygodniu dotrzeć na praktykę. Każda nieobecność dziecka w szkole powoduje

natychmiastową reakcję Mazowieckiej Komendy OHP. Również szkoła stawia określone wymogi. Pewna ilość nieobecnych godzin dziecka w szkole powoduje skreślenie go z listy uczniów i powrót do obecnej sytuacji. Jednak utworzenie tej szkoły daje możliwość zabrania tego dziecka z ulicy, pewnego przymuszenia go do chodzenia i wypełniania obowiązku szkolnego a jednocześnie daje mu szansę poznania smaku pracy i rozpoczęcia życia zawodowego. Jeżeli to dziecko nie wypełni obowiązku szkolnego to szkoła występuje o ukaranie administracyjne rodzica ( 4 700 zł rodzic może być ukarany), szkoła może skreślić takie dziecko z listy uczniów i za zgodą rodziców skierować do placówki opiekuńczo – wychowawczej w szczecinie lub w Rawiczu.

Dyrektor nie obawia się kłopotów. Po to studiował i po to dodatkowo ukończył specjalizację jak „ Wychowanie do życia w rodzinie” czy resocjalizację. Również po to dwa lata temu przyjął do pracy w placówce nauczyciela który wcześniej przez cztery lata pracował z młodzieżą w OHP i uczył tego typu dzieci. Również po to został nawiązany kontakt z Mazowiecką Komendą OHP w celu stworzenia Młodzieżowego Biura Pracy aby nie tylko tej młodzieży ale i innym dać szansę zarobkowania. To ma spowodować wyciągnięcie tej młodzieży z ulicy. To, że chętnych to tego typu szkoły jest obecnie 42 z Gminy Wołomin to już powinno być uważane za sukces. Drugie tyle chce przyjść z powiatu. Dyrektor nie boi się natłoku lecz tego, że nie będzie mógł przyjąć tej młodzieży. Nie boi się również odpowiedzialności, bo po to jest dyrektorem szkoły by odpowiadać za swoje czyny. Szkoła poniesie na pewno jakieś koszty społeczne trudne w tej chwili do określenia. Jednak dyrektor Karol Małolepszy jest przygotowany i odporny na przeciwności losu. Był przekonany także, że wszyscy jego koledzy i współpracownicy że szkoły jak i rodzice z tymi problemami poradzą. Część budynku zostanie podnajęta Mazowieckiej Komendzie OHP ( ok. 30m<sup>2</sup>) na funkcjonowanie Środowiskowego Hufca OHP gdzie ci ludzie będą mogli pracować i za co Komenda OHP będzie płaciła. W związku z tym zostaną zrefundowane wszystkie koszty poniesione. Natomiast subwencja idąca za uczniem globalnie nie spowoduje wzrostu kosztów na oświatę w Wołominie. Oczywiście zebranie tych dzieci z różnych szkół w jednym miejscu rodzi pewne niebezpieczeństwa. Jednak tym dzieciom należy dać jakąś szansę by mogły pracować i uczyć się jednocześnie.

Henryka Zabik – radna

Nie ma wątpliwości co do potrzeby utworzenia tego typu szkoły. Dyrektorzy innych szkół również są zainteresowani możliwościami otwarcia tego typu placówek. Jedyną wątpliwością radnej jest to, że nie ma wypracowanego stanowiska Komisji Oświaty.

Maria Kalicka – Księgowa Wydziału Oświaty Urzędu Miejskiego

Przedstawiła kalkulację dotyczące funkcjonowania nowego gimnazjum. Z całą stanowczością stwierdziła, że powstanie Gimnazjum dla Dorosłych przy Zespole Szkół Nr 6 przy ul. 1 Maja nie spowoduje zwiększenia kosztów utrzymania tej placówki oświatowej, gdyż te środki znajdują się w kwocie subwencji oświatowej przyznanej gminie Wołomin na 2003 rok. Uczniami tego gimnazjum będzie młodzież z terenu naszej gminy, która już uczęszczała do naszych placówek oświatowych. Natomiast teraz wyraziła zgodę na kontynuowanie nauki w Gimnazjum dla Dorosłych nr 6. W ślad za tym pieniądze, które były przyznane przez Ministerstwo Finansów dla tych uczeni zostaną przekazane do ZS Nr 6 na realizację zadań oświatowych w tej szkole. Koszty zatrudnienia nauczycieli w tej szkole w okresie luty – grudzień będą kształtowały się w granicach 43 tys. zł. One z całości zostaną pokryte przez środki z subwencji oświatowej.

Paweł Królak – Przewodniczący Rady

Zapytał Dyrektora Karola Małolepszego, czy potrafi zapanować nad tą nietypową młodzieżą ?

Karol Małolepszy Dyrektor ZS Nr 6

Stwierdził, że potrafi sobie radzić z trudną młodzieżą na potwierdzenie czego opowiedział zdarzenie ze swojej pracy pedagoga.

Paweł Królak – Przewodniczący Rady

Odczytał opinie Rady Rodziców i Rady Pedagogicznej Zespołu Szkół Nr 6 w sprawie projektu utworzenia przy tym zespole Gimnazjum dla Dorosłych. ( treść opinii stanowi załącznik nr 8 )

Marek Górski – radny

Wycofał swój wcześniejszy wniosek formalny dotyczący zmiany terminu utworzenia Gimnazjum dla Dorosłych. Ta decyzja była spowodowana usłyszanymi od dyrektora motywami przemawiającymi za utworzeniem i opiniami Kuratorium Oświaty, Rady Rodziców i Rady Pedagogicznej ZS Nr 6.

Ryszarda Kurek

Stwierdziła, że tocząca dyskusja rozwiązała jej wszystkie wątpliwości co do zasadności utworzenia Gimnazjum dla Dorosłych. Do tego przekonało ją to, że utworzenie tej placówki nie powoduje wzrostu kosztów funkcjonowania Zespołu szkół oraz, że zostanie zebrana młodzież z ulicy.

Kazimierz Chudzian – radny

Powiedział, że on jest przekonany co do celowości utworzenia szkoły dla młodzieży w wieku 15 –18 lat. Jednak jeżeli do szkoły będzie uczęszczała młodzież w wieku 23 lat to za te osoby będzie płaciła Gmina Wołomin gdyż nie ma subwencji oświatowej dla dorosłych. Subwencja oświatowa jest tylko dla młodzieży.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Nie omawiał wcześniej porozumienia jakie ma być zawarte z Mazowiecką Komendą OHP, uważając, że najpierw radni muszą być przekonani co do idei funkcjonowania tej placówki. Dopiero konsekwencją utworzenia tej placówki jest podpisanie porozumienia z OHP, które to porozumienie jest również przedmiotem dalszych obrad Rady. Porozumienie które będzie zawarte dotyczy pokrywania kosztów rozmów telefonicznych, zużyciem energii elektrycznej i ciepłej oraz z kupnem środków czystości przez Młodzieżowe Biuro Pracy i Środowiskowy Ochotniczy Hufiec Pracy. Z tego wynika, że część kosztów jakie gmina będzie ponosiła na funkcjonowanie tej placówki, będzie refundowana w wyniku tego porozumienia.

Zenon Witek – radny

Uważał, że w omawianej sprawie pośpiech nie jest wskazany.

Karol Małolepszy – dyrektor ZS NR 6

Dyrektorzy w prowadzonych przez siebie placówkach nauczania w systemie wieczorowym funkcjonujących na terenie gminy nie pobierają od osób tam uczących się opłat, gdyż otrzymują na ten cel subwencję oświatową z rozdziału kształcenia policealnego, pogimnazjalnym, wieczorowym i studentów.

**Uchwała Nr IV-7/2003** zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Wołomin

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 3 osoby

**Uchwała Nr IV-8/2003** w sprawie założenia Gimnazjum dla Dorosłych w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw – 3 głosy, wstrz. – 0

**Uchwała Nr IV-9/2003** w sprawie zmian organizacyjnych w Zespole Szkół Nr 6 w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 3 osoby

**Uchwała Nr IV-10/2003** w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2003 r.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Uchwała jest wynikiem obligatoryjnego obowiązku wynikającego z ustawy. Była omawiana przez Komisję Samorządu i Zadań Własnych Gminy i przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu. Uzyskała pozytywne opinie tych komisji. O przedstawienie zapisów programu Burmistrz poprosił Pełnomocnika ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Wołomin Panią Jadwigę Gawkowską.

Jadwiga Gawkowska

Zgodnie z ustawą Rada Gminy ma obowiązek corocznie uchwalać Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Komplementarną uchwałą jest uchwała w sprawie ilości punktów sprzedaży, zasad usytuowania, sprzedaży i podawania. W ubiegłym roku nastąpiła zmiana ustawy a wraz z nimi zmieniły się pewne kompetencje które Rada posiada. Radzie gminy odebrano takie możliwości jak ustalanie warunków sprzedaży napojów alkoholowych. Radzie Gminy pozostawiono możliwość określania limit punktów sprzedaży jak ustalanie warunków usytuowania punktów sprzedaży. Wszystkie inne sprawy reguluje obecnie ustawa o wychowaniu w trzeźwości. Współtwórcą projektu tej uchwały jest Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

**Uchwała Nr IV-11/2003** w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania oraz zakazu sprzedaży, spożywania i podawania.

Uchwała pozytywnie zaopiniowana została przez Komisję Samorządu i Zadań Własnych gminy.

Krzysztof Gawkowski – radny

Miała zastrzeżenia co do odległości sklepu „Globi” od szkoły Nr 1. Odległość ta wydawała mu się zbyt mała w świetle proponowanej uchwały, by w tym sklepie mógł być sprzedawany alkohol.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 1 osoba

**Uchwała Nr IV-12/2003** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wołomin.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Poinformował, że projekt uchwały został skierowany pod obrady po pozytywnym zaopiniowaniu wniosku jaki złożył Powiatowy Związek Kupców. Sprawa była omawiana na Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i na Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy. Obie komisje zaopiniowały projekt pozytywnie. Również obecni na posiedzeniu Komisji Samorządowej Sołtysi i Przewodniczący Rad Osiedlowych pozytywnie zaopiniowali projekt tej uchwały.

Obecnie w takiej gminie jak Wołomin tzn poniżej 50 tys. mieszkańców, ustawa o zagospodarowaniu Przestrzennym mówi, że aby zlokalizować obiekt o powierzchni powyżej 2000 m<sup>2</sup> musi to być wskazane w planie zagospodarowania przestrzennego. Natomiast obiekty poniżej 2000 m<sup>2</sup> lokalizowane być mogą bez szczególnego wskazania w planie na terenach o funkcji handlowo – usługowej. Dlatego więc, że mogą to kupcy wystąpili z inicjatywą aby Rada podjęła uchwałę, która uniemożliwi lokalizację na terenie gminy Wołomin obiektów handlowych o powierzchni całkowitej powyżej 1000 m<sup>2</sup>. Dla potrzeb wniosków o warunki zabudowy, jakie zostały złożone w poprzednich latach, Zarząd poprzedniej kadencji zlecił opracowanie dokumentu, który się nazywa „Prognoza Skutków Budowy Obiektu Handlowego o powierzchni Sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup> dla Wołomina”. Ta Prognoza Skutków była wyłożona w Biurze Rady i radni mogli się z nią zapoznać. W ustaleniach końcowych tego dokumentu, można przeczytać, że rekomendacja autorów którzy analizowali jaki wpływ na różne aspekty tzn na rozwój sieci handlowej, na rynek pracy, na potrzeby obsługi komunikacyjnej i obsługi konsumentów, sporządzali tą prognozę i wysunęli następujące wnioski: „Należy ograniczyć powierzchnię sprzedażową nowych obiektów handlowych w granicach administracyjnych miasta Wołomin do 1000 m<sup>2</sup>. Dopuszczać można powstawanie obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej przekraczającej 100 m<sup>2</sup> na terenie gminy, poza granicami administracyjnymi miasta Wołomin” Jeżeli ta uchwała zostanie podjęta to wnioski jakie będą służyły o lokalizację w mieście Wołomin tego typu obiektów powyżej 1000m<sup>2</sup>, to postępowania w ich sprawie będą zawieszane do momentu zatwierdzenia takich zmian przez Radę. Po zatwierdzeniu tych zmian wnioski o warunki zabudowy na obiekty powyżej 1000m<sup>2</sup> będą otrzymywały decyzje odmowne o ustaleniu warunków zabudowy na takie obiekty. Obecnie do urzędu wpłynęły dwa wnioski o wydanie warunków zabudowy na takie duże obiekty handlowe. Dotyczy to terenu przy ul. Wileńskiej róg Reja i na ul. Lipińskiej róg ul. Teligi.. Odpowiadając na pytanie które padło na Komisji Gospodarki „ Ile takich dużych obiektów w Wołominie istnieje”, Z-ca Burmistrza powiedział, że w Wołominie obecnie funkcjonują trzy obiekty handlowe o powierzchni powyżej 1000 m<sup>2</sup>. Jest to „Globi” – 2000m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej, nowy sklep „Lider Prajs” – 1500 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej, sklep PSS na Al. Armii Krajowej róg Geodetów –1400 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej. Wszystkie pozostałe sklepy są o powierzchni mniejszej niż 1000 m<sup>2</sup>. Na koniec ubiegłego roku wydano pozwolenie na zabudowę terenu przy

ul. 1 Maja róg Legionów pawilonem handlowym o powierzchni 1300 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej. Pawilon ten jest w trakcie budowy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

**Uchwała Nr IV-13/2003** w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII-247/2000 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 21 grudnia 2000 roku w części dotyczącej składu osobowego Rady Społecznej Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 1 w Wołominie z siedzibą w Wołominie przy ul. Prądyńskiego 11.

Opinia Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia w sprawie tej i następnej uchwały jest pozytywna.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

**Uchwała Nr IV-14/2003** w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII-248/2000 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 21 grudnia 2000 roku w części dotyczącej składu osobowego Rady Społecznej Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 2 w Wołominie z siedzibą w Wołominie przy ul. Wileńskiej 74

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

**Uchwała Nr IV-15/2003** w sprawie zmiany uchwały Nr III-22/2002 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 19 grudnia 2002 roku ustalającej wysokość podatku od nieruchomości na 2003 rok.

Teresa Damińska – Skarbnik

Poinformowała, że proponowana uchwała jest wynikiem zwrócenia przez Regionalną Izbę Rozrachunkową uwagi na nieprawidłowy zapis w § 1 pkt 5 i w § 2. Organ nadzoru uważa, że zapis powinien być taki jak w ustawie. W uchwale nie zmieniają się wysokości kwot podatku.

Uchwała została zaopiniowana pozytywnie przez Komisję Gospodarki i Komisję Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr IV-16/2003** w sprawie wyrażenia zgody na likwidację środka trwałego w Miejskim Zakładzie Oczyszczania.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr IV-17/2003** w sprawie nadania nazwy skweru w Wołominie.

Burmistrz Jerzy Mikulski wyjaśnił, że uchwała jest konsekwencją wniosku jaki wpłynął od środowisk kombatanckich z terenu Wołomina. W związku z ustawieniem na tym



terenie kamienia ku czci bohaterów Powstania Styczniowego w 140 –sta rocznicę tego wydarzenia, społeczność uznała za zasadne by ten skwer nosił nazwę „Bohaterów Powstania Styczniowego.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr IV-18/2003** w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej Nr VI-45/1995 z dnia 25 maja 1995 roku dotyczącej przystąpienia do Związku Miast Polskich.

Marek Górski – Przewodniczący Komisji Samorządu i Zadań Własnych gminy Poinformował, że Komisja ustaliła, w głosowaniu jawnym, kandydaturę Burmistrza Jerzego Mikulskiego jako delegata Gminy Wołomin do Związku Miast Polskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr IV-19/2003** w sprawie wyrażenia zgody na dopłatę dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie do taryf na odprowadzanie ścieków dla gospodarstw domowych.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Powiedział, że projekt uchwały jest wypełnieniem zobowiązań, które zostały podjęte gdy ustalano nowe stawki za odprowadzanie ścieków i zaopatrzenie w wodę. Zgodnie z ustawą o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, Rada Miejska na wniosek Burmistrza ma prawo przyznać dotacje dla przedsiębiorstwa które jest zaopatrzeniowcem w te media. Po analizie skromnego budżetu zaplanowano na takiej wysokości dopłatę. Dopłata dotyczy tylko osób fizycznych a nie zakładów przemysłowych na terenie gminy Wołomin.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Wyjaśniła z jakiego działu będą dokonywane te dopłaty i jak to będzie technicznie wyglądało. Dopłata będzie dokonywana z działu 900 – Gospodarka Komunalna. To jest zaklasyfikowane jako gospodarka komunalna w klasyfikacji budżetowej. Po otrzymaniu z PWiK informacji o ilości odprowadzanych ścieków obliczono, że na ten cel potrzeba będzie na okres 10 miesięcy ok. 220 tys. zł. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji musi przedstawiać miesięczne zestawienia ilości odprowadzanych ścieków pomnożone przez 20 gr, wtedy urząd zapłaci dla PWiK a odbiorcy indywidualni zapłacą o 20 gr. Mniej za 1m<sup>3</sup> odprowadzanych ścieków.

Henryka Żabik – radna

Nie znalazła w budżecie w dziale 900n rozdziału 900- 91

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Wyjaśniła, że rozdział ten występuje w klasyfikacji budżetowej – gospodarka komunalna, lecz nie ma go jeszcze w projekcie budżetu. Zostanie on wprowadzony do budżetu teraz przy nowelizacji projektu budżetu. Utworzenie tego rozdziału w budżecie gminy Wołomin, będzie konsekwencją podjęcia proponowanej uchwały..

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr IV-20/2003** w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia ze Starostwem Powiatu Wołomińskiego oraz Mazowiecką Wojewódzką Komendą Ochotniczych Hufców Pracy w Warszawie dotyczącego współdziałania w zakresie kształcenia zawodowego, szkolenia, wychowywania i zatrudnienia młodzieży oraz przeciwdziałaniu bezrobociu i łagodzeniu jego skutków wśród młodzieży.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Wyjaśnił, że odczytana uchwała jest konsekwencją trzech oświatowych wcześniej podjętych uchwał. Udział Mazowieckiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy jest z powodu współdziałania w organizacji Środowiskowego OHP. Aby mogło funkcjonować Młodzieżowe Biuro Pracy musi być udział i partycypacja Powiatowego Biura Pracy czyli Starostwa w całym przedsięwzięciu, które ze swoich środków finansowych na ten cel będzie wspomagało powstanie tej placówki. Zostały określone zasady współfinansowania przedsięwzięcia. Uzyskanie w ten sposób refinansowanie pozwoli na zmniejszenie kosztów utrzymania placówki – Gimnazjum dla dorosłych przy Zespole Nr 6 w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Pkt 8.

Dyskusja na temat sprawozdania Burmistrza z prac między sesjami.

Andrzej Żelezik – radny

Uważał, że rozpoczyna się trudny moment debaty. Radny prosił aby dyskusja została potraktowana bardzo poważnie i rzeczowo, bo z tego co wynikało że sprawozdania burmistrza, jest bardzo wiele nieprawidłowości, które wpłyną ujemnie na osąd pracy Rady. W tym stanie finansowym będzie wielkie utrudnienie działań Rady. Dlatego należy dyskusje potraktować nie jako krytykowanie tego co było i co być może. Należy postarać się ocenić sytuację i ustalić częściowo winnych tego co się stało oraz jak z tego wyjść aby dalej można było realizować gospodarkę gminną. W opinii publicznej jest brane pod uwagę to, że nowe władze miasta wiedzą, że sytuacja nie jest łatwa i podejmując się tej trudnej pracy, ma jakąś koncepcję na rozwiązanie tych trudnych problemów. Sygnały na to, że gospodarka gminna jest źle prowadzona tak ze strony finansowej jak i organizacyjnej były wielokrotnie wskazywane. Radny również w poprzedniej kadencji wielokrotnie stawiał wraz ze swoimi kolegami stawiał „Votum separatum”, dołączali do protokołu z sesji różne komentarze, zamieszczano również komentarze w prasie. Były tam podawane fakty, które dawały powód do zastanowienia, że nie wszystko idzie w dobrym kierunku. Jednak w trakcie kampanii, kiedy to wszyscy starali się wysunąć swoje ugrupowania wysunąć przed inne, SKW wspominało, że zadłużenia gminy i deficyty są dość wysokie. Policzone je na ok. 10 mln. zł. Wtedy byli podejrzewani o prowadzenie negatywnej kampanii. Okazało się, że to co Burmistrz powiedział, przechodzi wszelkie oczekiwania jakie każdy z radnych miał i jakie Burmistrz i ekipa która przejęła władzę mogła mieć wyobrażenie o tym co zastanie. Jest to bardzo poważna sytuacja, tym bardziej, że jak się słyszy o tym, że niektóre umowy nie były przez Skarbnika Gminy parafowane, choć pociągały za sobą zobowiązania finansowe. Świadczy to o tym, że w Urzędzie panowało wielkie „bezkrolowie”. Dlatego według radnego dyskusja na jednym posiedzeniu się nie skończy. Trzeba będzie prosić Burmistrza o jeszcze dokładniejsze przeanalizowanie sprawy by ostatecznie ocenić sytuację. Przedstawić także opinii publicznej jakiś plan wyjścia z tej sytuacji.

Paweł Królak – Przewodniczący Rady Miejskiej

Apelował do Burmistrza, uważając, że nikomu zaszczytu nie przyniesie, jeżeli to przedstawienie stanu początkowego jaki zastał, zostanie potraktowane jako rewanż za sytuację sprzed czterech lat. Tak to na początku można było odebrać. Duża część radnych poprzedniej kadencji zasiada w obecnej Radzie. Ci wszyscy radni ponoszą również odpowiedzialność za to co było i jak był. Nie można teraz powiedzieć, że ktoś był w opozycji czy u władzy. Każdy z tych radnych ponosi jakąś odpowiedzialność za to co jest obecnie. Oczywiście nie ponoszą oni odpowiedzialności za to, że źle zostały zrealizowane polecenia Rady, które jako Rada radni podjęli. To powinno być zrealizowane prawidłowo. Jeżeli tak się nie stało, to jeżeli zostało popełnione przestępstwo to powinno ono być ścigane. Jeżeli nie zostało popełnione przestępstwo, a polecenia Rady nie zostały zrealizowane to winni ukarani w jakiś sposób są. Nie ma już poprzedniego składu Zarządu który przewodziłby miastu.

Przewodniczący apelował aby przedstawienie sytuacji nie było traktowane jako rewanż za sytuację sprzed czterech lat, gdyż nikomu to nie służy i nie przyniesie zaszczytu, a każdy z obecnych chciałby funkcjonować i pracować na rzecz dobra miasta. Dlatego stan obecny należało przedstawić, zapoznać się z nim i wyciągnąć wnioski.

Przewodniczący Rady przypomniał także, że w poprzedniej kadencji, na jej początku, ówczesny Zarząd Miasta realizował w 99% budżet który został zaproponowany przez ustępujący Zarząd obecnego Burmistrza Jerzego Mikulskiego. Budżet został zrealizowany prawie w niezmienionej formie w stosunku do tego co zaproponowano w projekcie budżetu. Źle się stało, że na początku poprzedniej kadencji zostało powiedziane zbyt dużo gorzkich słów o poprzednikach. Każdy z obecnych otrzymując mandat radnego czy mandat burmistrza przyjmuje ciągłość władzy i nie powinien krytykować tego co zostało zrobione przez ludzi wybranych przez mieszkańców. Dlatego należy kontynuować działania, wyciągać wnioski z błędów i działać dalej do przodu.

Przewodniczący Rady Miejskiej wnioskował aby Burmistrz zapoznał radnych ze stanem faktycznym finansów gminy. Choć nie jest tak, że Burmistrz i radni nie wiedzieli jaki jest stan zadłużenia gminy. Obecny Z-ca Burmistrza Krzysztof Antczak w poprzedniej kadencji był radnym, miał wgląd do dokumentów i miał prawo się z tym zapoznać.

Henryka Żabik – radna

Prosiła Burmistrza, by radni mogli zapoznać się z informacją przedstawioną przez Z -cę Burmistrza Krzysztofa Antczaka, dotyczącą struktury długu gminy, z informacją, która dała Burmistrzowi podstawę do twierdzenia, że gmina „niemalże straciła płynność finansową”. W przekonaniu radnej płynność finansową albo się ma, albo się jej nie ma. Radna poprosiła o tą informację na piśmie dla wszystkich radnych, bo chciałyby przygotować się do tej dyskusji by była ona merytoryczna. Wtedy dyskusja nie polegałaby na demagogii i mówieniu o czymś czego nikt nie widział. Stan krytyczny jest sprawą oceny tak jak i stwierdzenie, że gmina utraciła płynność finansową.

Marek Górski – radny

Funkcje radnego pełni po rad pierwszy, Nie ma za co się odgrywać na poprzednikach. Jednak z tego co usłyszał w wypowiedzi Z-cy Burmistrza, wynika, że jest jakaś ilość wykonanej dokumentacji inwestycji, które czekają na realizację. Aby je zrealizować potrzebna jest kwota 35 mln. zł. Być może jest to dobrze, że chce się coś robić w gminie, ale trzeba rozważyć skąd wziąć na to pieniądze. Radny pracując

w Komitecie Społecznym zdaje sobie sprawę jak trudno zebrać od mieszkańców pieniądze na wykonanie takiej dokumentacji. Obiecując wykonanie inwestycji wciąga się komitety w koszty, które poniosą mieszkańcy. Komitety zakupią dokumentację, nie do końca prawidłową, gdyż nikt tego nie nadzoruje. Dlatego radny postawił wniosek, aby Burmistrz spotkał się z komitetami i przynajmniej tych ludzi ustrzegł od wydania pewnych pieniędzy. Niech nie zakupują dalszych dokumentacji. Należy rozważyć to co dalej będzie się działo. Jeżeli już jest taki dług to nie można stwierdzić jaka jest perspektywa realizacji przez kolejne kilka lat.

Krzysztof Gawkowski – radny

Ma wiele wątpliwości do tego co powiedział Z-ca Burmistrza Krzysztof Antczak. Chociażby to, że podpisywano wiele aneksów do umów. Bo nie jest sprawą normalną, że podpisano np. 9 czy 6 aneksów. Uważał, jednak, że wykonane projekty na inwestycję są dobre i służą temu, że to kiedyś może być zrealizowane. Te 35 mln. zł. nie jest dług gminy, lecz pieniądze, które można by było wydać gdyby one były w budżecie gminy.

Czesław Sitarz – radny

Odnosząc się do wypowiedzi Przewodniczącego Rady, uważał, że ta kadencja rozpoczyna trochę inaczej, ale nie chciałby wracać to historii, z uwagi na to, że Burmistrz po dwóch miesiącach przedłożył informacje dotyczące tego co zastał. Natomiast w poprzedniej kadencji, na pierwszej sesji była totalna krytyka, że poprzednicy nic nie zrobili. Odwołał się do swojego pisma z dnia 2 grudnia 1998 roku w którym ustosunkował się do krytyki poprzedniego Burmistrza zawartej w jego wypowiedziach na sesji.

Wracając do wypowiedzi radnej Henryki Żabik, stwierdził, że materiał który przygotowuje Burmistrz Jerzy Mikulski jest wstępnym materiałem dotyczącym dwóch konkretnych inwestycji w postaci szkoły na ul. Sasina i w postaci drogi 634 i 635. Oprócz tego kompletny materiał przekazał Burmistrz w kwestiach dotyczących zobowiązań w wysokości 7 730 tys. zł na rok bieżący i zapisanych w planach budżetu dotyczących inwestycji przewidzianych na 2003 rok. To w cyfrach przekazał Z-ca Burmistrza Krzysztof Antczak. W związku z tym, radny uważał, że należałoby się zastanowić nad kwestia dotycząca modyfikacji prowizorium budżetowego aby budżet był zaplanowany w oparciu o możliwości „stanu kasy” gminy. Rada powinna się także zastanowić, czy są osoby winne pewnych zaniedbań związanych z jedną, drugą czy trzecią inwestycją. Rada powinna również zobowiązać Burmistrza by do końca przedłożył informację związaną z działalnością inwestycyjną w okresie III kadencji. Natomiast na dokumentacje o których była mowa, zostały już przekazane pozwolenia na budowę. Być może dobrze jest, że jest tyle gotowych dokumentacji, jednak wydanie pozwolenia na budowę, w momencie gdy nie ma możliwości finansowych realizacji inwestycji to jest zabawa z mieszkańcami poprzez obiecywanie czegoś czego się nie spełni.

Radny postawił wniosek aby została dokończona analiza inwestycji obecnie realizowanych pod kątem ile potrzeba środków finansowych na ich zakończenie i oddanie do użytku oraz aby radni otrzymali opracowany materiał na piśmie by każdy mógł się z tym zapoznać. Radny chciał również aby Burmistrz przedłożył informację o pozyskanych środkach z zewnątrz które były umarżane na rzecz gminy.

Wniosek radnego Czesława Sitarza został przyjęty w głosowaniu jawnym jednogłośnie za – 19 głosów.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Przedstawiając informacje w swoim sprawozdaniu, nie wnosił o szczegółowe potraktowanie problemu, bo uważał za stosowne powiadomienie Rady o aktualnym stanie faktycznym. Te przedłożone informacje nie są próba rozliczenia. Jest to burmistrzowi bardzo obce i dalekie. Uważał, że kadencja rozpoczynana jest w harmonii i w działaniu na rzecz dobra miasta i chciałby by ta kadencja została zbudowana na trwałych podwalinach. Chciałby aby wiarygodność administracji samorządowej w stosunku do mieszkańców została odbudowana. Dość już jest praktyki jaka miała miejsce do tej pory. Burmistrz naprawdę uważa, że w skutek „rozbuchania „ inwestycji i obietnic bez pokrycia traci się wiarygodność w społeczeństwie. Za chwilę nie będzie ani argumentów ani instrumentów do wytłumaczenia ludziom dlaczego nie robi się tej czy innej drogi. Burmistrz przedstawił tą informację, gdyż jest ona potrzebna przed przystąpieniem do pracy nad budżetem. Jeżeli zostanie ustalony pewien harmonogram działań i jeżeli zidentyfikuje się wszystkie potrzeby to zostanie przygotowany taki materiał i przedstawiony radnym. Burmistrz proponował by rada zajęła się tym problemem w komisjach do końca lutego by miesiąc marzec był czasem prac debaty nad budżetem. Jeżeli zostaną zidentyfikowane wszystkie zobowiązania i rozliczone wszystkie zadłużenia o których burmistrz mówił, to będzie jasny obraz do planowania budżetu na 2003 rok. Burmistrz powiedział, że taka była jego intencja, bo mieszkańcy nie oczekują gór złota. Wiedzą jaka jest sytuacja i w kraju i w gminie. Chodzi więc o to aby zbudować najbardziej wiarygodny plan działania, w tym również w zakresie inwestycyjnym, ale i w zakresie bieżących potrzeb gminy. Na zapytanie radnej Henryki Żabik, co to znaczy prawie utrata płynności , odpowiedział, że na koncie urzędu w bieżącym dniu jest 56 tys. zł. , Stwierdził, że sam na koncie osobistym, prawdopodobnie ma więcej. Natomiast zobowiązań inwestycyjnych z ubiegłego roku gmina ma na sumę 1 875 tys. zł., które powinny być zapłacone do dnia 30 grudnia ubiegłego roku. Tych faktów nie można zmienić od razu. Burmistrz nie chce pożyczać pieniędzy z oświaty by wcześniej zapłacić ZUS i nie chce zwodzić wykonawców i opowiadać im, że zapłaci za miesiąc czy za dwa. Bo nie chce by Go ktoś podawał do sądu. Dzisiaj funkcja Burmistrza się zmienia i odpowiedzialność przed organami powołanymi do ścigania czy do kontroli przestrzegania dyscypliny finansów publicznych jak i zobowiązań w stosunku do społeczeństwa jest dużo większa. Dlatego Burmistrz pełen ufności i chęci zbudowania realnego planu działania informuje Radę o sytuacji która ma miejsce i prosi o debatę na ten temat pod koniec miesiąca lutego by zbudować wiarygodny plan działania na rok 2003 i ewentualnie na lata następne. Dlatego Burmistrz poprosił Przewodniczącego Rady by kolejna sesja odbyła się jeszcze pod koniec lutego. Wtedy wnioski z lutowej sesji można będzie wykorzystać do budżetu na rok 2003.

Stefan Perzanowski – radny

Odnosił się do wypowiedzi radnego Marka Górskiego który powiedział, że wykonane projekty leżą na półkach. Radny Stefan Perzanowski zna gminy w których jest dużo więcej wykonanych projektów w zakresie i kanalizacji i wodociągów bo są różne hasła. Jest obecnie hasło SAPARD do dnia 30 marca. Dlatego radny zapytał się jakie są projekty gotowe dotyczące SAPARDU. Okazuje się, że żadne. Później będą np. hasła SZKOŁY. Otwierają się różne fundusze narodowe i wojewódzkie. Jeżeli jest gotowy projekt to można z nich skorzystać. Miedzy innymi taką metodą jest dofinansowanie Stacji Uzdatniania Wody GRANICZNA. Uzyskano kredyt z oprocentowaniem 3% na kwotę 1750 tys. zł. W tych funduszach można uzyskać umorzenie nawet w granicach 70%, jeżeli inwestycja zostanie zrealizowana w terminie i będzie odpowiadała przepisom ekologicznym. Dlatego należy odpowiedzieć na pytanie czy to dobrze czy źle, że tamten Zarząd wykonał tyle

projektów. Jeżeli takie projekty są to radny uważał, że jest to bardzo dobrze, bo jeżeli taki kompletny projekt jest z pozwoleniem na budowę bo takie są wymogi, to może kiedyś za dwa lata uzyskać jakieś środki pomocowe.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Przypomniał, że w całej sprawie chodzi o projekty zrobione za ludzkie pieniądze. Tym ludziom obiecano, że ta droga czy ten wodociąg zostanie wykonany. To co budżet będzie chciał zaproponować, wymaga identyfikacji potrzeb gminy i określenia planu. Rola Rady jest przyjęcie strategii dla inwestycji drogowych, kanalizacyjnych i wodociągowych. Jednak nie można zadłużać gminy bo wiadomo, że SAPARD to taki fundusz w którym gmina musi wyłożyć najpierw pieniądze. Jeżeli na dzień dzisiejszy gmina ma 20 mln. zł. długu to Burmistrz zapytał radnego Stefana Perzanowskiego jakie pieniądze jest w stanie wyłożyć. Burmistrz zna procedury SAPARDU. Z pięciu wniosków które zostały złożone przez gminę jeden udało się przeforsować. Pozostałe cztery są do poprawki. Jest szansa, że jeszcze dwa uda się poprawić. Gmina otrzymała od Prezesa Agencji Restrukturyzacji Pana Bentkowskiego zapewnienie, że jego doradcy pomogą przy poprawianiu tych wniosków. Burmistrz wie w jakim kierunku ma działać, tylko prosił radnych o wskazanie za co uruchomić te inwestycje. I z czego uruchomić realizację kolejnych projektów, skoro na razie przychodzą wykonawcy, i żądają zapłaty za wykonane prace na tych inwestycjach które powinny być zapłacone do grudnia ub. roku. Zamiarem burmistrza jest przedstawienie realnego planu takiego, żeby Rada z pełną świadomością i z pełną wiedzą podjęła decyzje o kierunkach działania na rok 2003 i lata następne w kontekście potrzeby, przygotowania całej gminy i funduszu gminy do skorzystania z funduszy przedakcesyjnych i poakcesyjnych również.

Mieczysław Romejko – radny

Jako jeden z kilku radnych którzy pełnią tą funkcję już kolejną kadencję, chciał spełnić obowiązek i wobec kolegów którzy po raz pierwszy zasiadają w Radzie złożenia sprawozdania z działalności z poprzedniej kadencji.. Należy jednak wyzbyć się emocji. Radny wyznaje zasadę, że każda Rada i Każdy Burmistrz na przestrzeni ostatnich czterech kadencji działali w dobrej wierze. Dlatego prosił o rzetelną informację, by nie wpędzić się w róg niemożności. Radny zapytał się o inwestycje na kwotę 100 tys.zł ale dotychczasowe zobowiązania i zadłużenia nie oznaczają, że nic nie będzie się robić. Oznacza to tylko, że przez najbliższy rok nie rozpocznie się żadnych nowych inwestycji. Jednak przez ten rok będą realizowane inwestycje rozpoczęte. Teraz trzeba odpowiedzieć na pytanie, czy były one rozpoczęte z jakimś określonym przez Radę planem, czy one miały sens. Budżet każdego roku na przestrzeni czterech lat był oceniany przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Wiadomo jaki jest wpływ do kasy Gminy w poszczególnych miesiącach danego roku. Wiadomo, że ten wpływ na początku każdego roku jest słaby. To są sprawy rozliczeń z Urzędem Skarbowym. Zgadza się, że zobowiązania są duże. Jednak należy przeanalizować sprawozdania Zarządu za poprzednie cztery lata i dopiero potem można rozmawiać merytorycznie czy były takie inwestycje nietrafione. Radny stwierdził, że wszyscy ponoszą jeden grzech to jest grzech zaniechania przygotowania Planu Perspektywicznego rozwoju Gminy Wołomin. Gdyby to zostało zrobione w którejś z kolejnych kadencji to zaoszczędzono by dużo czasu i pieniędzy. Radni są w stanie dyskutować merytorycznie i tak powinni dyskutować. Należy zapoznać się ze sprawozdaniem Zarządu Miejskiego za poprzednią kadencję i należy wyciągnąć wnioski. Radny ma przekonanie, że wszyscy działali w dobrej

wierze choć pewne sprawy burzyły pracę poprzedniej kadencji. Radny ma nadzieję, że praca Rady obecnej kadencji będzie sprawniejsza. Przez trzy kadencje mówi się o oczyszczalni „KRYM, o zagrożeniu ekologicznym i o konieczności budowy oczyszczalni. Jednak nic nie zostało zrobione. Jeżeli tą inwestycję będzie się realizowało w bieżącej kadencji to trzeba wszystkim powiedzieć szczerze, że inne inwestycje, po zrealizowaniu dotychczasowych zobowiązań, trzeba będzie zaniechać.

Paweł Królak – Przewodniczący Rady Miejskiej

Uważał, że w dobrym tonie będzie zaproszenie na kolejną sesję byłego Burmistrza Pawła Solisa i jego zastępców.

Czesław Sitarz – radny

Wnioskował aby Rada Miejska w Wołominie zawnioskowała do Regionalnej Izby Obrachunkowej o przeprowadzenia kontroli realizacji inwestycji pod względem finansowym i rzeczowym. Realizowanych w latach 1999 – 2002. ( wniosek na piśmie stanowi załącznik Nr 9 )

Wniosek ten został przyjęty przez Radę w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw – 0, wstrz, - 2 osoby.

Burmistrz Jerzy Mikulski poinformował, że w Urzędzie Miejskim odbywają się dwie kontrole prowadzone przez Najwyższą Izbę Kontroli. Jedna z tych kontroli dotyczy wykorzystania środków budżetowych w roku 2001 i w roku 2002 przez jednostkę samorządu terytorialnego. Ta kontrola będzie trwała od 13 stycznia do 7 kwietnia. Tematem drugiej kontroli są dodatki mieszkaniowe realizowane w gminie Wołomin. Ta kontrola trwa już od 7 stycznia do 14 lutego.

Intencją i planem Burmistrza jest stworzenie podwalin do zbudowania strategii rozwoju gminy Wołomin i przystąpienia do opracowania planu perspektywicznego zagospodarowania gminy Wołomin z prawdziwego zdarzenia. O to występuje i po to próbuje powołać ciała doradcze z pośród instytucji które zajmują się życiem gospodarczym naszego kraju. Aby te materiały i wsad do tego projektu i do tych planów miał również opinie tych jednostek organizacyjnych, tych instytucji i tych środowisk które w dużym stopniu będą odbierały to co zostanie przez Radę uchwalone i przyjęte.

Burmistrz chciałby mieć możliwość bieżącej konsultacji z tymi jednostkami opracowywanych spraw a Rada będzie na bieżąco informowana o wnioskach, uwagach i postulatach tych środowisk.

Burmistrz poinformował, że w ramach nowelizacji struktury organizacyjnej urzędu przewiduje referat kontroli czyli jednostkę kontroli wewnętrznej. Taki audyt wewnętrzny który jest wykonywany w wielu instytucjach. Ta funkcja jest potrzebna bo chodzi o rzetelną możliwość oceny bieżącego działania. Jako kierownik jednostki burmistrz również chciałby mieć obraz działania, który na bieżąco będzie zwracał uwagę czy coś lepiej lub gorzej funkcjonuje.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, radnych, że skierował zapytanie do Biura Prawnego Urzędu Miejskiego w sprawie procedury uchwalania budżetu gminy. Odczytał treść pisma oraz otrzymaną odpowiedź ( treść tych pism stanowi załącznik Nr 10 ) W związku z tym, iż Burmistrz przekazał informację, iż będzie miał poprawki do projektu budżetu, to po przekazaniu projektu budżetu z poprawkami procedura rozpocznie się od nowa i terminy zawarte w uchwale o procedurze uchwalania budżetu rozpocznie się od nowa i wtedy te terminy będą aktualne.

Przewodniczący Rady poinformował, że wszyscy radni otrzymali pismo od komitetu remontu i rozbudowy Szkoły Podstawowej Nr 1 w Wołominie. Proponował aby wszyscy się z tym zapoznali. Treść pisma stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.

Paweł Królak poinformował radnych, że w Biurze Rady znajduje się pismo dotyczące Turnieju Halowej Piłki Nożnej, wraz z regulaminem przeprowadzania turnieju. Zainteresowanym radnym proponował wzięcie udziału. Organizatorem turnieju jest Starosta Powiatu Wołomińskiego oraz Burmistrz Radzymina i Radzyński Ośrodek Kultury i Sportu. Turniej odbędzie się w Hali Radzyńskiego Ośrodka Kultury i Sportu w Radzyminie w dniu 9 marca 2003 roku..

Do skompletowani drużyny i organizacji ćwiczeń zobowiązał się radny Mieczysław Romejko.

Prowadzący obrady odczytał pismo otrzymane od Wojewody Mazowieckiego, w którym wojewoda informuje, że rozpoczął się ogólnopolski program szkoleniowy dla jednostek samorządu terytorialnego w ramach programu aktywizacji obszarów wiejskich. Do udziału w tym szkoleniu zaproszeni są także radni. Pismo do wglądu w Biurze Rady. Chętni radni mają zgłaszać się w Biurze Rady.

Przewodniczący poinformował o planowanych terminach komisji Rady i o terminie kolejnej sesji wyznaczonej na dzień 27 lutego na godzinę 14.

Przewodniczący Rady przypomniał radnym by w związku z nowelizacją ustawy o samorządzie gminnym radni zachowali sobie kopie swoich zeznań PIT za 2002 rok.

Przewodniczący Rady Paweł Królak prosił o wyjaśnienie powodów przesunięcia terminu „Studniówki” dla uczniów Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Sasina.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza  
Poinformował, że na tą salę gimnastyczną wykonano dokumentację i uzyskano pozwolenie na budowę. Następnie zawarto umowę wykonawczą na salę gimnastyczną o określonej wysokości. Jednak sala gimnastyczna została podwyższona. Zarząd podjął taką decyzję w 11 miesięcy po rozpoczęciu budowy. Zgodnie z opiniami projektantów, wyrażenie zgody na podwyższenie sali było możliwe gdy były prowadzone roboty fundamentowe i wylewane fundamenty. W związku z tym było pytanie kto tak naprawdę podjął decyzję o podwyższeniu sali które to działania zostały dokonane bez zatwierdzonej dokumentacji zamiennej. Przy odbiorze inwestycji okazało się, że brakuje tych dokumentów i brak jest wpisów w dziennik budowy. Dlatego Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego i zażądał wyjaśnień. Nie można było wystąpić o wydanie decyzji na użytkowanie, dopóki Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego nie „Zwolnił sali z aresztu”. Po uzyskaniu ekspertyz, okazało się, że sala od razu była budowana na inny, wyższy wymiar niż w projekcie. Było to nieformalne. Nie wiadomo kto taką decyzję podjął i kto polecił czy też zezwolił wykonawcy na budowanie inaczej, w rozszerzonym zakresie bo brak jest jakichkolwiek dokumentów, które by to potwierdzały. Wykonawca nie żądał kwoty większej a wybudował obiekt większy za te same pieniądze. Dopiero po 11 miesiącach wyrażono zgodę, żeby zapłacić wykonawcy za to co on zrobił. Takie są dokumenty. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego polecił wykonanie ekspertyz. Te ekspertyzy zostały wykonane i okazało się, że sala konstrukcyjnie jest bezpieczna choć eksperci wykazali inne nieprawidłowości. Np. wykonanie dachu, środki termiczne czy jakość podłogi. Te ekspertyzy zostały



przekazane do Powiatowego Inspektora Budowlanego. On wydał zaświadczenie o tym, że wykonano obowiązki nałożone jego decyzjami. Wystąpiono do Starostwa o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie i taka decyzja jest wydana. Dlatego w dniu 15 lutego studniówka odbyć się może.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Królak zamknął sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 6 lutego o godz. 18.00  
Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz

Grażyna Płaneta

Henryka Żabik