

# Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie

BR-0052/ 9 /2003

**Pani/Pan**

.....

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) zwołuję IX sesję Rady Miejskiej w Wołominie IV kadencji, proponując następujący porządek obrad :

1. Wybór sekretarza obrad
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z Sesji Rady Miejskiej w dniu 29 maja 2003 roku
4. Przyjęcie zrzeczenia się mandatu radnego przez Pana Andrzeja Żelezika
5. Informacja Komisji Rady o pracy między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał Rady Miejskiej w Wołominie
7. Informacja Burmistrza Wołomina o pracy między sesjami.
8. Zmiany w składach stałych Komisji Rady Miejskiej w Wołominie
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników
  - uchylecia uchwały Nr VII-79/03 dot. stawki procentowej związanej z udziałem w kosztach budowy infrastruktury technicznej
  - ustalenia stawki procentowej związanej z udziałem w kosztach budowy infrastruktury technicznej
  - przyjęcia sprawozdania finansowego za 2002 rok MSP ZOZ Nr 1
  - przyjęcia sprawozdania finansowego za 2002 rok MSP ZOZ Nr 2
  - zmiany Statutu MSP ZOZ Nr 2
  - określenia stawki procentowej wynagrodzenia inkasenta z tytułu poboru opłaty targowej
  - wyrażenia zgody na zakup środków trwałych w MZO
  - przedłużenia linii kredytowej
  - zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r. ( 3 uchwały )
  - żądania nabycia od Gminy nieruchomości w trybie art. 231 § 2 KC
  - wydzierżawienia nieruchomości
  - przekazania nieruchomości w użytkowanie wieczyste
  - odpłatności i zwrotu wydatków za świadczenia opiekuńcze OPS
  - wyrażenia zgody na oddanie w bezpłatne użytkowanie terenów pod wysypiskiem odpadów komunalnych firmie UTIL Sp. z o.o.
  - przekazania środków trwałych na rzecz PWiK Sp. z o.o.
  - zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin ( teren położony między ul. Przejazd, Orwida, Fieldorfa, Kanałowa)
  - udziału w Powiatowym Funduszu Poręczeń Kredytowych
  - określenia wysokości udziału finansowego Gminy Kobyłka w kosztach inwestycji oczyszczalni KRYM
  - zmiany numerów porządkowych szkół prowadzonych przez Gminę Wołomin
  - ustalenia opłat za świadczenia opiekuńcze przedszkoli
  - wysokości i zasad wypłacania nauczycielom dodatków: funkcyjnego, motywacyjnego, mieszkaniowego
  - ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczyciel

( Sprawozdania MSP ZOZ Nr 1 i 2 oraz inne szczegółowe materiały dotyczące projektów uchwał są do wglądu w Biurze Rady Miejskiej )

10. Sprawy bieżące, zapytania i wolne wnioski

**Sesja odbędzie się dnia 26 CZERWCA 2003 roku**  
**/ czwartek / o godz. 12.00**  
**w sali 106 Urzędu Miejskiego w Wołominie,**  
**ul. Ogrodowa 4**

**IX SESJA  
RADY MIEJSKIEJ  
W WOŁOMINIE  
IV KADENCJI**

**26 CZERWIEC 2003 ROK**

## **Protokół Nr IX/2003 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 26 czerwca 2003 roku**

**Radnych ogółem - 21**

**Obecnych na sesji - 19** ( Nieobecni to: Paweł Królak i Grzegorz Wajs )

Listy obecności Radnych, Przewodniczących Zarządów Osiedli i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Stwierdziwszy Quorum ( na sali obecnych jest 17 radnych ) Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański otworzył sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 26 czerwca 2003 roku o godz. 12.15.

**Pkt 1**

Do pełnienia funkcji sekretarza obrad zaproponowano kandydaturę radnego Marka Kurka. Kandydatura ta została przyjęta przez radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie za – 17 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

**Pkt 2**

Prowadzący obrady Wiceprzewodniczący Zygmunt Nieznański odczytał porządek obrad, który został przesłany radnym wraz z zawiadomieniem o terminie sesji (załącznik Nr 2 )

Roman Waszczuk – radny

Wniósł o pkt 8 porządku obrad – Zmiany w składach stałych komisji Rady był realizowany na następnej sesji gdy skład Rady zostanie uzupełniony po rezygnacji z funkcji radnego Pana Andrzeja Zelezika.

Henryka Żabik – radna

Wniósł o rozszerzenie porządku obrad o punkt: Informacja o wynikach kontroli przeprowadzonej przez NIK. O udzielenie takiej informacji wniosła na poprzedniej sesji.

Postawiła wniosek o utrzymanie pkt. 8 porządku obrad, motywując to tym, że nie ma powodu do jego wykreślenia. Poprzednio była taka sama sytuacja i na wniosek SKW uzupełniono skład komisji, pomimo tego, że Pan Marek Kurek nie był jeszcze radnym.

Marek Stroczkowski – radny

Uważał, że nic nie stoi na przeszkodzie by zmian w składach komisji dokonać na następnej sesji, gdyż i tak w okresie urlopowym komisje nie będą się spotykały.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wniósł o wprowadzenie do porządku obrad następujących uchwał:

- 1) Uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie siedziby Przedszkola Nr 6 i Nr 11 do budynku Zespołu Szkół Nr 3 w Wołominie przy ul. K. Wielkiego 1
- 2) Uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie czynności zmierzających do przeniesienia siedziby Szkoły Podstawowej Nr 1 do budynku Zespołu Szkół Nr 6 w Wołominie przy ul. 1 Maja 33
- 3) Uchwałę w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok – w dziale oświata
- 4) Uchwałę w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok – ul. Ossowska

- 5) Uchwałę w sprawie upoważnienia Burmistrza do ustalenia treści porozumienia z MZDW w sprawie realizacji chodników przy drodze wojewódzkiej Nr 634 pomiędzy ul. Kościelną a ul. 1 Maja

Ponadto burmistrz prosił o zmianę treści uchwały w sprawie określenia inkaso z tytułu pobranych opłat targowych zgodnie z uwagami i wnioskami komisji Rady. Burmistrz wnioskował o wycofanie z porządku obrad uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości ( korty )

Przewodniczący obrad odczytał treść wniosku burmistrza  
( Treść wniosku Burmistrza stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Marek Górski – radny

Zapytał czy któryś z radnych złożył rezygnację z pracy w komisji Rady. Być może wtedy nie trzeba będzie sięgać po wakaty w komisjach powstałe na skutek rezygnacji radnego Andrzeja Żelezika

Mieczysław Romejko – radny

Poinformował, o swojej rezygnacji z członkostwa w Komisji Oświaty ( rezygnacja na piśmie stanowi załącznik Nr 4 )

Kazimierz Chudzian – radny

W związku z tym, że rada na toczącej się sesji podejmie uchwałę w sprawie przyjęcia rezygnacji Pana Andrzeja Żelezika z funkcji radnego a dopiero na następnej sesji zostanie przyjęty nowy radny na jego miejsce, nie widział sensu dokonywania wszystkich zmian w komisjach. I tak przez okres wakacji nie obradują komisje.

Przystąpiono do głosowania nad wprowadzeniem do porządku obrad uchwał wnioskowanych przez burmistrza

- 1) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie siedziby Przedszkola Nr 6 i Nr 11 do budynku Zespołu Szkół Nr 3 w Wołominie przy ul. K. Wielkiego1 została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego za – 17 głosów, przeciw – 2 głosy, wstrz. - 0
- 2) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie czynności zmierzających do przeniesienia siedziby Szkoły Podstawowej Nr 1 do budynku Zespołu Szkół Nr 6 w Wołominie przy ul. 1 Maja 33 została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0
- 3) Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok – w dziale oświata została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0
- 4) Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok – ul. Ossowska została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0
- 5) Uchwała w sprawie upoważnienia Burmistrza do ustalenia treści porozumienia z MZDW w sprawie realizacji chodników przy drodze wojewódzkiej Nr 634 pomiędzy ul. Kościelną a ul. 1 Maja została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Wniosek Burmistrza o wycofanie z porządku obrad uchwały dotyczącej wydzierżawienia nieruchomości ( korty ) nie został przyjęty przez radnych. Za wycofaniem uchwały z porządku obrad głosowało 3 radnych, przeciwko wycofaniu głosowało 11 radnych, a 5 osób wstrzymało się od głosu.

Radni w głosowaniu jawnym zdecydowali o wprowadzeniu do porządku obrad punktu dotyczącego przedstawienia wyników kontroli przeprowadzonej przez NIK w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

Radni wyrazili zgodę na zmianę treści projektu uchwały dotyczącej określenia inkasa za pobór opłaty targowej w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw – 1 głos, wstrz. – 2 osoby

Wniosek o wykreślenie punktu Nr 8: Zmiany w składach osobowych komisji nie został przyjęty przez radnych. Za wnioskiem głosowało 8 osób, przeciw – 10 osób, wstrz. – 1 osoba.

#### Pkt 3

Zenon Witek – radny

Nie wiedział kiedy był sporządzony protokół z poprzedniej sesji, ale jego zdaniem był sporządzony zbyt późno. Zapytał ile czasu trwało sporządzanie protokołu i dlaczego tak długo.

Zygmunt Nieznański – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej.

Zgodził się z tym, że napisanie protokołu długo trwało z tego względu, że pracownik Biura Rady był obłożony innymi pracami i sporządził protokół w późniejszym terminie. Na przyszłość protokoły będą wykładane do wglądu radnym we wcześniejszych terminach.

Protokół z sesji Rady Miejskiej w dniu 29 maja 2003 został przyjęty bez zastrzeżeń w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw- 0, wstrz. – 4 osoby

#### Pkt 4

W związku z pisemnym zrzeczeniem się mandatu przez radnego Andrzeja Żelezika ( zrzeczenie załączono do oryginału uchwały ) Rada Miejska w Wołominie podjęła Uchwałę Nr IX-96/2003 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Andrzeja Żelezika w skutek pisemnego zrzeczenia się mandatu. W głosowaniu jawnym za –19 głosów, przeciw –0, wstrz. - 0

#### Pkt 5

Komisja Rewizyjna – Przewodnicząca Henryka Żbik

Komisja pracuje zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez Radę Miejską Planem Pracy. Od 9 czerwca komisja przystąpiła do przeprowadzenia kontroli w Zespole Nr 5 w Duczkach. Obecnie kontrola jest na ukończeniu i trwa wypracowywanie wniosków. W najbliższym czasie wnioski pokontrolne zostaną przekazane Przewodniczącemu Rady, Burmistrzowi i Dyrektorowi ZS Nr 5 w Duczkach.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu – Przewodnicząca Ryszarda Kurek

Komisja zaopiniowała projekty uchwał:

- w sprawie zmiany numerów porządkowych niektórych szkół i zespołów szkół na terenie Gminy Wołominie – zaopiniowano pozytywnie
- w sprawie ustalenia opłat za przedszkola w roku szkolnym 2003/2004 – zaopiniowano pozytywnie.
- W sprawie zasad wynagradzania nauczycieli i przyznawania dodatków motywacyjnego i funkcyjnego. Projekt zakłada stabilizację dodatku funkcyjnego za wychowawstwo.- zaopiniowano pozytywnie z uwagą, żeby dodatek motywacyjny był przyznawany co 6 miesięcy a nie raz w roku. Komisja również wniosła o zapewnienie jawności decyzji dyrektora szkoły o przyznawanym nauczycielom dodatkach motywacyjnych. Podjęcie uchwały spowoduje zahamowanie wzrostu dodatków motywacyjnych rzędu 4-5 zł/miesiąc.

- w sprawie zasad przyznawania nagród dla nauczycieli.
- W sprawie przeniesienia siedzib Przedszkoli Nr 6 i Nr 11 do skrzydła ZS Nr 3 w Wołominie przy ul. K. Wielkiego – zaopiniowano pozytywnie
- W sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie czynności zmierzających do przeniesienia siedziby SP Nr 1 do budynku ZS Nr 6 na ul. 1 Maja 33.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Przewodniczący  
Stefan Perzanowski

Komisja na odbytych spotkaniach zapoznała się z obiektami oczyszczalni ścieków „Krym”, Stacji Uzdatniania Wody na ul. Granicznej, Przepompowni Ścieków „Gryczana” a także z wysypiskiem śmieci w Lipinach Starych. Komisja opiniowała projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Rady na bieżącej sesji.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Przewodniczący Andrzej Lipa  
Komisja opiniowała sprawozdania finansowe Miejskich Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Nr 1 i Nr 2 w Wołominie. Zaopiniowane również propozycję zmian w Statucie MSP ZOZ Nr 2. Zastanawiano się jak rozwiązać problem lekarza sportowego w szkołach gminy Wołomin.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska – Przewodniczący  
Roman Waszczuk

Tematem obrad były zasady dalszej współpracy z urzędem Burmistrza w ramach poprawy bezpieczeństwa publicznego. Komisja dyskutowała na temat handlu ulicznego w mieście oraz podjęto temat uzupełnienia oznakowania poziomego i pionowego ulic. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia terenu pod wysypiskiem śmieci firmie UTIL.

Komisja Samorządu i Zadań Własnych gminy – Przewodniczący Marek Górski.  
Przewodniczący komisji poinformował członków komisji, że zapoznał się z projektem Statutu Gminy przygotowanym przez Wiceprzewodniczącego Zygmunta Nieznańskiego. Komisja zobowiązała Burmistrza Wołomina do przygotowania projektu Statutu do dnia 5 lipca i dostarczenie go wszystkim radnym. Komisja jest zdania, że o charakterze nowego Statutu Gminy nie powinna tylko decydować Komisja Samorządu ale wszyscy radni. Opinie zbierze Komisja od wszystkich radnych.

Komisja zapoznała się z projektami uchwał w sprawie przeniesienia przedszkoli Nr 6 i Nr 11 do budynku przy ul. K. Wielkiego. Nie zajęła stanowiska w tej sprawie. Komisja ustaliła skład zespołu opiniującego kandydatów na ławników. Komisja wnioskuje aby zespół składał się z osób wchodzących w skład Komisji Samorządowej oraz trzech osób wskazanych przez Burmistrza. Komisja proponowała by w grupie osób wskazanych przez Burmistrza była Pani Grażyna Płaneta – Inspektor Biura Rady Miejskiej. Wstępnie zaopiniowano pozytywnie uchwałę w sprawie umowy z firmą UTIL.

Komisja Finansów Gminnych – Przewodniczący Czesław Sitarz  
Komisja analizowała projekty uchwał skierowane na sesję. Opinie będą przedstawiane przy ich uchwalaniu.  
Pkt 6

Informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji w dniu 29 maja 2003 roku przedstawiła Sekretarz Gminy Marzena Roszkowska. ( treść informacji stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.)

#### Pkt 7

Burmistrz Wołomina Jerzy Mikulski przedstawił informacje o swojej pracy w okresie między sesjami. W okresie tym trwała bieżąca obsługa mieszkańców, przygotowano materiały na sesję Rady oraz Burmistrz odbył szereg spotkań.

**30.5.2003** odbyło się spotkanie z przedstawicielami kupców wołomińskich;

**5.06 2003** odbyło się zwyczajne zgromadzenie wspólników Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Wołominie – udzielono absolutorium Zarządowi wykonywanych obowiązków w 2002 roku;

**10.06.2003** odbyło się zwyczajne zgromadzenie wspólników Przedsiębiorstw Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie – udzielono absolutorium Zarządowi Spółki z wykonywanych obowiązków w 2002 roku

**11.06 2003** odbyło się spotkanie Zespołu ds. Historii Wołomina

**11.06 2003** odbyło się spotkanie z członkiem Zarządu Województwa Mazowieckiego w sprawie drogi wojewódzkiej nr 634; W spotkaniu udział wzięli: Dyrektor Wojewódzkiego Zarządu Dróg, Pana Dyr. Stefana Perzanowskiego oraz burmistrzowie miast leżących wzdłuż drogi 634. Pozwoliło to na wypracowanie procedury dalszego postępowania oraz uzyskano informację, że inicjatywa Gminy Wołomin przystąpienia do modernizacji tej drogi jest uzasadniona. Gmina posiada na ten cel zabezpieczone w budżecie środki. W budżecie na ten cel jest zabezpieczona kwota 400 tys. zł. Na spotkaniu uzyskano informację, że w budżecie urzędu marszałkowskiego na modernizację ronda Fieldorfa jest zaplanowane 900 tys. zł. Obecnie trwają prace kończące aktualizację dokumentacji. Burmistrz miał nadzieję, że Wojewódzki Zarząd dróg przystąpi do wydania pozwolenia na budowę. Modernizacja ronda Fieldorfa jest uzgodniona z urzędem Starosty.

**12- 13.06 2003** odbywało się Seminarium w Ryni – Kierunki zrównoważonego rozwoju województwa mazowieckiego pod patronatem Wojewody Mazowieckiego;

**16 06. 2003** roku burmistrz spotkał się z przedstawicielami Komendy Stołecznej Policji jak również z przedstawicielami Komendy Powiatowej Policji w zakresie omówienia postępów prac modernizacyjnych i remontowych nowego posterunku policji w którym będzie mieścił się rewir dzielnicowych i wydział prewencji Komendy Powiatowej Policji przy ul. Legionów. Zakończenie tej inwestycji jest planowane na koniec lipca.

**17.06 2003** odbyło się Forum Gospodarcze gdzie burmistrz przedstawił Informację o pracach Rady Miejskiej w Wołominie; Informację o problemach Miasta i Gminy Wołomin; Informację Funduszach Poręczeń Kredytowych – informacje na temat stanu aktualnego;

**17.06.2003** oddano do eksploatacji, a tym samym zakończono inwestycje pod nazwą „Modernizacja SUW Graniczna”. W wyniku tej modernizacji wydajność stacji z 5 600 m<sup>3</sup>/ dobę wzrosła do 12000 m<sup>3</sup>/ dobę. Inwestycja kosztowała ogólnie 3 800 tys. zł. Inwestycja była sfinansowana z kredytu z WFOŚiGW na kwotę 1 700 tys. zł. z budżetu Gminy Wołomin i z udziału w inwestycji Gminy Kobyłka.

Na koniec maja burmistrz wystąpił do urzędu wojewódzkiego z wnioskiem o zwiększenie dotacji w zakresie pomocy społecznej. Spowodowane to było tym, że na dzień dzisiejszy rysuje się potrzeba zwiększenia środków finansowych na pomoc społeczną z powodu znacznego zubożenia społeczeństwa. Obecnie wysokość przyznawanych zapomóg w Ośrodku Pomocy Społecznej jest bardzo niska.

W dniu 1 czerwca odbyły się imprezy sportowo rekreacyjne z okazji dnia dziecka na terenie Zespołu Szkół Nr 4 przy ul. Armii Krajowej.

W ostatnim tygodniu nastąpiło zakończenie roku szkolnego w placówkach oświatowych oraz rozdanie świadectw maturalnych. Burmistrz poinformował o tym, że zostały osiągnięte dobre wyniki na egzaminie maturalnym jak i z egzaminu końcowego w gimnazjach.

24.06.2003 r. odbył się Konwent Wójtów i Burmistrzów. Były tam omawiane tak istotne sprawy jak sytuacja związana z utratą ważności planów miejscowych uchwalonych przed dniem 1 stycznia 1995 roku na terenie Mazowsza, program SAPARD, ocena realizacji pierwszej transzy wniosków i możliwość pozyskiwania środków w kolejnych transzach oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na terenie Mazowsza.

W okresie sprawozdawczym zostały opracowane zasady finansowania akcji lato w mieście i wyjazdowe, przez organizacje i instytucje, które w tej sprawie wystąpiły do gminy. Dofinansowanie nastąpi na ogólną kwotę ponad 35 tys. zł. Gmina w zakresie własnych zadań zorganizuje półkolonie na terenie OSiR. Przewidziany jest w miesiącu sierpniu turnus dla dzieci wytypowanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej, w Urloch.

Zgodnie z Uchwałą Nr VIII-85/03 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 29 maja 2003 roku trwają wybory do organów Osiedli Gminy Wołomin. (10.06 –30.06 2003 roku).

Pomiędzy sesjami Burmistrz Wołomina wydał następujące Zarządzenia:

1. Nr **93/03** z 30.05 2003 roku w sprawie zatwierdzenia projektów organizacji szkół i przedszkoli prowadzonych przez gminę Wołomin na rok szkolny 2003/004;
2. Nr **94/03** z 2.06 2003 roku w sprawie zmian w składach osobowych obwodowych komisji ds. referendum powołanych Zarządzeniem Burmistrza Wołomina Nr 87/03 z 22.05 2003 roku;
3. Nr **95/03** z 2.06 2003 roku w sprawie powołania Komisji Przetargowej - dostawa i sprzedaż energii elektrycznej do budynku Urzędu Miejskiego w Wołominie;
4. Nr 96/03 z 2.06 2003 roku w sprawie powołania Komisji Przetargowej – konserwacja urządzeń wodnych na terenie miasta Wołomin;
5. Nr **97/03** z 4.06 2003 roku w sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2003 rok zadań własnych gminy;
6. Nr **98/03** z 4.06 2003 roku w sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2003 rok zadań zleconych jednostce samorządu terytorialnego ustawami;
7. Nr **99/03** z 10.06 2003 roku w sprawie powołania Komisji Przetargowej – administrowanie systemem operacyjnym zainstalowanym na sprzęcie komputerowym Urzędu Miejskiego w Wołominie;
8. Nr **100/03** z 10.06 2003 roku w sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2003 rok zadań zleconych jednostce samorządu terytorialnego ustawami;
9. Nr /03 z dnia 10.06.2003 roku w sprawie powołania Komisji Przetargowej do oceny i wyboru kontrahenta na bieżące wykonywanie remontów urządzeń oświetleniowych gminy
10. w sprawie udzielenia bonifikaty w opłacie rocznej za 2003 z tytułu użytkowania wieczystego gruntu przez Spółdzielnię Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie.
11. w sprawie udzielenia bonifikaty w opłacie rocznej za 2003 z tytułu użytkowania wieczystego działki Nr ew. 67 przy ul. Średniej 27
12. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do oceny i wyboru ofert na wykonanie prac remontowych w budynkach SP Nr 3 w Wołominie
13. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do oceny i wyboru ofert na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami z zakresu sanitarno-wodociagowymi na terenie miasta i gminy Wołomin.
14. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do oceny i wyboru ofert na wykonanie prac konserwacji urządzeń odwadniających na terenie obszarów wiejskich Gminy Wołomin

15. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do oceny i wyboru ofert na wykonanie prac pielęgnacji i wycinki drzew na terenie Gminy Wołomin.

Henryka Żabik – radna

Wnioskowała o to by Burmistrz składał sprawozdanie w formie pisemnej jako załącznik do protokołu.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Nie miał nic co do takiej formy składania sprawozdania, jednak uważał, że jest to tworzenie pewnej formy biurokracji. W swoich wypowiedziach stara się ująć wszystkie ważne sprawy które realizuje. Dokumentacja ich dotycząca znajduje się w wydziałach merytorycznych i jest zawsze do wglądu. Prosił więc o pozostanie przy dotychczas przyjętej formie składania informacji.

Henryka Żabik – radna

Wycofała swój wniosek o pisemnej formie składania informacji przez burmistrza o swojej pracy między sesjami.

Pkt 8

Zmiany w składach stałych komisji Rady

Prowadzący obrady poinformował, że na ręce Przewodniczącego Rady wpłynęła rezygnacja radnego Mieczysława Romejki z funkcji członka Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Wołominie.

**Uchwała Nr IX-97/2003** w sprawie przyjęcia rezygnacji Pana Mieczysława Romejko z funkcji członka Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za -18 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański odczytał wniosek grupy radnych dotyczący uzupełnienia składu komisji Rady. Na wakujące miejsca zaproponowano kandydaturę radnego Marka Kurka. Treść wniosku stanowi załącznik Nr 6 do n/n protokołu.

Prowadzący obrady przypomniał, że radny Marek Kurek na poprzedniej sesji zgłosił chęć pracy w komisjach Rady.

Czesław Sitarz – radny

Nie kwestionował faktu uzupełniania składów komisji z uwagi na wakaty jakie występują. Jednak proponował aby wstrzymać się z uzupełnieniem wszystkich komisji w których występują wakaty, z uwagi na to, że po wakacjach aby Pan Arkadiusz Rychta, który obejmie wtedy mandat radnego, mógł być członkiem jakiejś komisji, ktoś będzie musiał zrezygnować. Prosił aby radny Marek Kurek zrezygnował z udziału w części składów komisji.

Marek Kurek – radny

Stwierdził, że skoro zgłosił na piśmie swoją chęć do pracy w komisjach, więc nie uważa za stosowne teraz zrezygnować.

Marek Stroczkowski – radny

Nie miał nic przeciwko temu by radny Marek Kurek został włączony do składów osobowych wszystkich czterech komisji. Jednak przypomniał radnym którzy podpisali wniosek, że kilka miesięcy temu radny Kazimierz Chudzian prosił o włączenie go do

składu Komisji Gospodarki. Wtedy ta grupa radnych nie widziała miejsca dla radnego Kazimierza Chudziana w składzie Komisji Gospodarki. Zapytał czym ta grupa radnych kierowała się przy wyborze Pana Marka Kurka do tych czterech komisji, a nie dla Pana Kazimierza Chudziana nie znaleziono miejsca.

Zygmunt Nieznański – Wiceprzewodniczący Rady

Na wniosek radnego Czesława Sitarza przypomniał, że radny Marek Kurek chce pracować w komisjach: Finansów Gminnych, Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Oświaty, Kultury i Sportu.

Marek Górski – radny

Przypomniał, że po objęciu mandatu przez radnego Marka Kurka chciał on być członkiem Komisji Samorządowej. Zapytał więc czy jeżeli zwolni się miejsce w tej komisji to też będzie chciał być jej członkiem? Czy może już ostatecznie zdecydował w których komisjach chce uczestniczyć?

Henryka Zabik – radna

Zastanawiała się, czy w toczącej dyskusji chodzi o to by upokorzyć kogoś. Powiedziała, że taka sama była sytuacja kilka miesięcy wcześniej gdy powstał wakat w Komisji Bezpieczeństwa. Wtedy klub SKW zgłosił do tej komisji kandydaturę radnego Marka Górskiego. Wtedy nikt się nie sprzeciwił, pomimo tego, że skład Rady był niepełny. Proponowała by zakończyć dyskusję, bo może ona upokorzyć radnego. Proponowała aby przegłosować wniosek. Wtedy będzie wiadomo czy on przejdzie czy zostanie odrzucony.

Przewodniczący obrad, na wniosek radnego Marka Stroczkowskiego ogłosił 5 min przerwy w obradach.

Po przerwie głos zabrał radny Czesław Sitarz

Jako jeden z radnych zwrócił się do Pana Marka Kurka z prośbą aby na razie kandydował do Komisji Oświaty z uwagi na to, że z wykształcenia jest on nauczycielem, oraz do Komisji Finansów Gminnych w której „widział go” jako jej przewodniczący. Prosił, by decyzje co do uzupełnienia składów osobowych Komisji Zdrowia i Komisji Gospodarki pozostawić do następnej sesji. Propozycja ta padła z uwagi na to, że po wakacjach, w czasie których nie będzie obrad Rady, będzie zaprzysiężony nowy radny Pan Arkadiusz Rychta. Jako radny poprzedniej kadencji pracował w dwóch komisjach tj. Komisji Ochrony Zdrowia i Komisji Gospodarki Gminnej.

Marek Kurek – radny

Stwierdził, że skoro już kilka miesięcy temu złożył wniosek o włączenie go do składu Komisji Gospodarki Gminnej, to dlaczego teraz ma rezygnować skoro jest szansa by w niej pracował.

Marek Stroczkowski – radny

Ponownie przypomniał, że pięć miesięcy temu padł wniosek Pana Kazimierza Chudziana, który chciał pracować w Komisji Gospodarki. Zapytał więc czy radny Marek Kurek stwierdzi, że ma większe doświadczenie niż Pan Kazimierz Chudzian.

Henryka Zabik – radna

Powiedziała, że pamięć jest zawodna. Przyznała się do tego, że się pomyliła twierdząc, że wniosek o powołanie radnego Marka Górskiego do składu osobowego Komisji Bezpieczeństwa był złożony przed objęciem funkcji radnego przez Pana Marka Kurka.

Czesław Sitarz – radny

W związku z tym, że Pan Marek Kurek nie przychylił się do jego wniosku, poprosił go o uzasadnienie dlaczego chciałby być członkiem tej czy innej komisji.

Marek Kurek – radny

Nie chciał uzasadniać dlaczego chce pracować w tej czy innej komisji gdyż każdy radny ma prawo i obowiązek pracować w komisjach Rady Miejskiej.

**Uchwała Nr IX-98/2003** w sprawie uzupełnienia składu Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 13 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 5 osób

**Uchwała Nr IX-99/2003** w sprawie uzupełnienia składu Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich Rady Miejskiej w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 10 głosów, przeciw – 4 głosy, wstrz. – 2 osoby

Radny Czesław Sitarz nie wziął udziału w głosowaniu.

**Uchwała Nr IX-100/2003** w sprawie uzupełnienia składu Komisji Finansów Gminnych Rady Miejskiej w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 11 głosów, przeciw – 5 głosów, wstrz. – 2 osoby

Przewodniczący obrad ogłosił 10 min przerwy do godz. 13.40.

Po przerwie prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników.

Grażyna Płaneta – Inspektor Biura Rady Miejskiej

Poinformowała o zasadach i procedurze wyborów ławników. Określa ją ustawa z 2001 r. o ustroju sądów powszechnych. W związku z tym iż z dniem 31 grudnia 2003 roku upływa kadencja ławników wybranych do pełnienia tej funkcji w 1999 roku, Prezes Sadu Okręgowego zwrócił się z prośbą do Rady Gminy o dokonanie wyboru ławników na następną kadencję do Sadu Rejonowego w Wołominie, Sadu Okręgowego w Warszawie i do dwóch Sądów Pracy i ubezpieczeń Społecznych: Sadu Rejonowego i Sadu Okręgowego w Warszawie. Na polecenie Przewodniczącego Rady Inspektor Grażyna Płaneta przygotowała pisemną informację dla osób zainteresowanych tą formą pracy społecznej, dotyczącą warunków jakie musi spełniać kandydat, procedury zgłaszania kandydata i terminów zgłaszania a także dane dotyczące możliwości uzyskania wyczerpujących informacji na ten temat. Dokument ten stanowi załącznik Nr ..... do niniejszego protokołu.

Marek Górski – Przewodniczący Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

W imieniu komisji Samorządowej zaproponował aby w skład tego zespołu weszli członkowie Komisji Samorządowej oraz trzy osoby wskazane przez Burmistrza. Wśród tych osób wskazanych przez Burmistrza Komisja proponowała by była Inspektor Grażyna Płaneta która jest przygotowana i posiada wiedzę na temat wyborów ławników.

W uzasadnieniu tego, że proponuje do składu zespołu opiniującego kandydatów na ławników skład osobowy Komisji Samorządowej, radny powiedział, że jest to komisja najbardziej zainteresowana tym tematem. Oprócz tego w skład jej wchodzi również trzy osoby będące członkami Komisji Bezpieczeństwa.

Czesław Sitarz – radny

Zaproponował aby Rada przegłosowała zasady doboru składu omawianego zespołu.

Radni zaakceptowali propozycję Komisji Samorządowej dotyczącą zasad doboru członków zespołu powoływanego do przedstawienia Radzie kandydatów na ławników w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 1 osoba

Głosowanie nad uchwałą zostało przełożone na dalszą część sesji, gdy Burmistrz przedstawi swoich przedstawicieli do tej komisji.

**Uchwała Nr IX-101/2003** w sprawie uchylenia uchwały Nr VII-79/2003 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 28 kwietnia 2003 roku dotyczącej ustalenia wysokości stawki procentowej związanej z udziałem w kosztach budowy infrastruktury technicznej.

Elżbieta Tarsalewska – Radca Prawny Urzędu

Wyjaśniła, że Rada Miejska w kwietniu podjęła uchwałę w sprawie określenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z naruszeniem prawa polegające na tym, że w § 1 zdanie 2 wskazane jest, że zobowiązanym do wniesienia opłaty adiacenckiej są aktualni, na moment jej naliczenia, właściciele działek oraz użytkownicy wieczysti, którzy na podstawie odrębnych przepisów nie mają obowiązku wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, lub wnieśli za zgodą właściwego organu, jednorazowo opłaty roczne za cały okres użytkowania wieczystego.

Zapis § 1 zdanie 2 omawianej uchwały jest nieważny ponieważ krąg osób zobowiązanych do wnoszenia opłaty adiacenckiej wynika bezpośrednio z art. 144 ust 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 stycznia 1997 roku. W związku z tym Rada Gminy jako organ uchwałodawczy nie ma podstaw prawnych do doprecyzowywania w swojej uchwale przepisów ustawy. Dlatego należy uchylić uchwałę z kwietnia i podjąć uchwałę w sprawie opłaty adiacenckiej w nowej treści zgodnej z przepisami.

Czesław Sitarz jako Przewodniczący Komisji Finansów Gminnych, poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie uchylenia uchwały w sprawie opłaty adiacenckiej i nowej treści uchwały w sprawie opłaty adiacenckiej.

Mieczysław Romejko – radny

Poprosił o wyjaśnienie jaki będzie wzrost wartości działki po wybudowaniu infrastruktury technicznej.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Przy naliczaniu opłaty wartość działki jest każdorazowo szacowana przez rzeczoznawcę, a jej wysokość ustalana jest przez burmistrza w formie decyzji. Trudno jest powiedzieć jaki to będzie wzrost w konkretnym przypadku. Zależy to od miejsca położenia i od tego o jakich urządzeniach infrastruktury jest mowa.

Szacowano rentę planistyczną w przypadku wzrostu wartości działki spowodowaną zmianą planu miejscowego. Tam ewidentnie nastąpił wzrost wartości gruntu nie budowlanego przeznaczanego na budowlany. Różnica wartości szacowana przez rzeczoznawców wahała się od 1,5 zł do 3 zł/ m<sup>2</sup>. W przypadku infrastruktury technicznej wzrost wartości działki będzie mniejszy. Wysokość opłaty adiacenckiej

będzie zależała od wielkości działki. Przy dużych działkach będą to opłaty większe a przy małych mniejsze.

Różnica między rentą planistyczną a opłata adiacencką polega na tym, że renta planistyczna jest naliczana w momencie sprzedaży. Jeżeli działka nie została sprzedana w przeciągu 5 lat od momentu zmiany planu to później renty planistycznej się już nie nalicza. Natomiast opłata adiacencka jest naliczana w momencie w którym powstała możliwość podłączenia się do danego medium. Nie może ona jednak być naliczana, jeżeli od wybudowania danego medium do dnia wydania decyzji minęło 3 lata. W związku z tym, że koszty szacunku są wysokie, to może się okazać, iż przy niewielkich nieruchomościach nie warto jest wykonywać szacunku, gdyż wartość późniejszej opłaty może być dużo niższa niż koszty szacunku. W przypadku gdzie infrastruktura techniczna była wykonana przy udziale Komitetów Społecznych to opłata adiacencka dla osób które były członkami tych komitetów wynosi „0”.

Temat został wywołany tym, że w związku z wejściem w życie nowej ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę nie ma w tej chwili możliwości uzależniania podłączenia się do mediów przez osoby, które nie były członkami tych komitetów. Odczucia społeczne były takie, że sytuacja gdy ktoś podłączał się do mediów bez opłaty a wcześniej nie chciał być w komitecie społecznym i nie wniósł odpowiedniej opłaty.

Komisja Gospodarki tę i następną uchwałę zaopiniowała pozytywnie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw – 0, wstrz.-2 osoby

**Uchwała Nr IX-102/2003** w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej związanej z udziałem w kosztach budowy infrastruktury technicznej.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów, przeciw – 0, wstrz.- 4 osoby

**Uchwała Nr IX-103/2003** w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania finansowego Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 1 w Wołominie za rok 2002.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Jako Przewodniczący Rady Społecznej przy tym ZOZ – ie poinformował, że Rada Społeczna przyjęła to roczne sprawozdanie finansowe jednostki.

Czesław Sitarz - radny

Poinformował, że Komisja Finansowa bardzo wnikliwie rozpatrzyła sprawozdania finansowe MSP ZOZ nR 1 i Nr 2. Oba sprawozdania zaopiniowała pozytywnie, jednocześnie zobowiązując dyrekcje tych zakładów do dostarczenia dodatkowych dokumentów. Te dokumenty wpłynęły i są uzupełnieniem do sprawozdań. Miał również nadzieję, że Skarbnik Gminy przyjęła wniosek Komisji Finansowej by w przyszłości forma sprawozdań finansowych była ujednolicona.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia również pozytywnie zaopiniowała przedłożone sprawozdania.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw – 0, wstrz.-2 osoby

**Uchwała Nr IX-104/2003** w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania finansowego Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 2 w Wołominie za rok 2002.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw – 0, wstrz.-1 osoba

**Uchwała Nr IX-105/2003** w sprawie zatwierdzenia zmian w Statucie Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 2 w Wołominie z siedzibą w Wołominie przy ul. Wileńskiej 74 z filią w Zagościncu przy ul. Kolejowej 17

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że odczytana uchwała jest konsekwencją podjęcia uchwały na poprzedniej sesji do powołania poradni specjalistycznej leczenia uzależnień i współuzależnień przy MSP ZOZ NR 2 w Wołominie.

Przejecie tej poradni pozwoli na połączenie działań tej poradni z zadaniem jakim jest Gminny Program Zwalczania Problemów Alkoholowych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 0

Następnie Wiceprzewodniczący Rady Zygmunt Nieznański odczytał treść projektu uchwały w sprawie określenia stawki procentowej inkasa z tytułu poboru opłaty targowej stanowiącej dochód Gminy Wołomin.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

W odczytanej treści uchwały zostały uwzględnione wnioski komisji które zostały skierowane do Burmistrza. Pierwotna treść uchwały nie dawała pełnego obrazu działań i postępowania. Dlatego została ona zamieniona aby jasno była przedstawiona intencja, czyli wyrażenie zgody na przeprowadzenie procedury przetargowej na wybór inkasenta. Uchwała jest wynikiem tego, że obliguje do tego ustawa. Do chwili obecnej, jednak obowiązuje uchwała Rady Miejskiej z dnia 31 maja 2001 roku z której wynika wysokość inkasa jak również poborcę. Ta obowiązująca uchwała dotyczy inkasa opłaty targowej, którą pobiera Przedsiębiorstwo Komunalne. Jest tam również wysokość tego inkasa, które wynosi 56% pobranej kwoty.

Uwzględniając uwagi poszczególnych komisji została przedstawiona propozycja uchwały umożliwiającej pozyskanie innego sposobu zarządzania czy administrowania targowiskiem z możliwością określenia mniejszego inkasa niż 50%.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Uzupełnił wypowiedź Burmistrza Jerzego Mikulskiego. Wyjaśnił on, że odczytana uchwała jest uchwałą intencyjną, umożliwiającą Burmistrzowi przeprowadzenie procedury na wybór inkasenta. Będzie więc przeprowadzony przetarg w wyniku którego zostaną złożone oferty, które poprzez komisje zostaną przedstawione radnym bo to Rada musi personalnie wskazać inkasenta w drodze uchwały. Rada też musi ustalić wysokość inkasa. Podjęcie natomiast odczytanej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury przetargowej na wybór inkasenta której wynik zostanie przedstawiony Radzie. Obecnie opłatę targowa na targowisku pobiera Przedsiębiorstwo Komunalne, za co pobiera sobie 56% zebranych kwoty, plus jeszcze VAT. Czyli łącznie 78% tego co zostanie zebrane pozostaje w Przedsiębiorstwie Komunalnym.

W proponowanej uchwale jest ograniczenie co do warunków przetargu. Ci co do niego przystąpią nie będą mogli zaproponować więcej niż 50% łącznie z VAT. Oczywiście mogą zaproponować mniej. Oczywiście w dalszym ciągu

Przedsiębiorstwo Komunalne będzie mogło być inkasentem jeżeli wygra przetarg. Jednak obecnie Burmistrz nie może z nim negocjować wysokości inkasa gdyż obowiązuje go uchwała Rady Miejskiej z 31 maja 2001 roku ustalająca wynagrodzenie dla inkasenta poboru opłaty targowej w wysokości 56% od zainkasowanej kwoty. Do tej kwoty naliczany jest VAT.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich nie zaopiniowała projekt uchwały. Komisja Finansów Gminnych wypowiedziała się negatywnie do pierwotnej treści uchwały.

Krzysztof Gawkowski – radny

Poinformował, że Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy negatywnie zaopiniowała pierwotną treść uchwały.

Uważał, że otrzymywane przez Przedsiębiorstwo Komunalne pieniądze w formie inkasa za pobór opłaty targowej, były temu przedsiębiorstwu potrzebne na remonty, choć były one ukryta dotacja

Henryka Żabik – radna

Powiedziała, że na posiedzeniu Komisji Finansowej zgłaszała uwagi do pierwszej wersji uchwał. W pierwszej wersji dotyczyła ona pobierania opłaty targowej w formie inkasa i przekazanie 50% tej opłaty inkasentowi wybranemu w drodze przetargu. Natomiast druga uchwała jest tylko rozszerzona o to, że Rada Miejska wyraża zgodę na przeprowadzenie przetargu. Natomiast, według radnej, brak jest w tej uchwale określenia czasu na jaki będzie dzierżawił inkasent to targowisko i na jakich warunkach. Uważała, że to powinno być najpierw przedmiotem obrad Rady a dopiero później wyrażenie zgody na przeprowadzenie przetargu na oddanie targowiska w prywatne ręce. Przypomniała, że targowisko już było w prywatnych rękach i gmina niewiele na tym zyskała. Radna obawiała się, że zabranie Przedsiębiorstwu Komunalnemu tych pieniędzy spowoduje pogorszenie się jego sytuacji finansowej.

Jej zdaniem uchwała powinna zawierać czas na jaki będzie zawarta umowa dzierżawy i warunki dzierżawy. Wtedy to będzie można dyskutować, czy za te wynegocjowane warunki można przekazać 50% opłaty targowej.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Wyjaśnił, że odczytana uchwała otwiera procedurę przetargową związaną z wyborem inkasenta poboru opłaty targowej. Uchwała nie mówi o tym, czy tą opłatę będzie pobierał dzierżawca terenu czy ktoś inny. Może w wyniku przetargu zdarzyć się taka sytuacja, że firma złoży ofertę poboru opłaty za inkaso w wysokości 5% pod warunkiem, że gmina zawrze z nią umowę dzierżawy na lat 10. Inna oferta będzie mówiła o 49% zebranej kwoty pod warunkiem zawarcia umowy dzierżawy przez gminę na 3 lata. Nie można uzależniać jednego od drugiego. To Rada zdecyduje, czy ze złożonych ofert wybierze ofertę tę czy inną. Odczytana uchwała stanowi tylko o tym, że Burmistrz może ogłosić przetarg na wybór inkasenta. Ofertę może też złożyć Przedsiębiorstwo Komunalne. Z-ca Burmistrza uważał, że nie można mówić, iż stracą budynki komunalne na remontach, bo jest to nieporozumienie. Nie można mówić o jakiejś ukrytej dotacji bo jest to kompromitujące dla władz gminy. Jeżeli Gmina chce dać dotacje to może to zrobić z budżetu. Wszystko musi być jasne i czytelne. Takie działania mogą doprowadzić do utraty orientacji kto i jakie kwoty przeznacza na remonty. Również powiedzenie osobom na targowisku, które w wiadomych warunkach tam handlują, że bierze się od nich pieniądze by remontować budynki komunalne jest kompromitacją.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Odczytał tytuł uchwały wcześniej podjętą przez Radę i obowiązuje obecnie. Jej tytuł brzmiał: „Uchwała w sprawie określenia inkasentów oraz ustalenia stawek procentowych wygradzenia inkasentów z tytułu opłaty targowej stanowiącej dochód gminy.”

Burmistrz przyznał rację radnej Henryce Żabik, że taka też uchwała będzie musiała być podjęta po przedstawieniu Radzie ofert, które zostaną wyłonione w drodze przetargu. Nadal w kompetencji Rady pozostaje decyzja kto, za ile i na jakich warunkach. Te warunki będą określone wtedy kiedy gdy zostaną złożone oferty.

W dalszym ciągu będzie istniała możliwość przekazanie Przedsiębiorstwu Komunalnemu środków którymi będzie dysponowała gmina z tytułu opłaty targowej z przeznaczeniem ich zgodnie z obowiązującym planem i w sposób jawny. Burmistrz przypomniał również, że w Przedsiębiorstwie Komunalnym brak jest wieloletniego planu remontów zasobów komunalnych.

Zenon Witek – radny

Powiedział, że na posiedzeniu Komisji Gospodarki było wiele wątpliwości, gdyż większość radnych myśla, że jest to ostateczna decyzja i później coś się z tym stanie i nikt nie będzie wiedział co. Uważał, że skoro jest to droga do polepszenia gospodarowania tym targowiskiem to nie powinno być sporów. Jeżeli Rada będzie miała przedstawione propozycje konkretnych rozwiązań, to będzie można dyskutować które z nich są lepsze a które są gorsze.

Henryka Żabik – radna

Uważała, że nadal pozostają wątpliwości, ponieważ uchwała nie określa czasu na jaki będzie wydzierżawione targowisko. Jeżeli to będzie na trzy lata to Rada nie będzie negocjowała żadnych warunków bo będzie to w kompetencji burmistrza. Jeżeli to Rada zdecyduje o czasie dzierżawy tego targowiska to warunki dzierżawy też będzie negocjować Rada. Radna uważała, że jeżeli odczytana uchwała nie ma pozytywnych opinii komisji Rady, to należy ją wycofać z sesji i odłożyć do następnej sesji.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Wyjaśnił, że jego zamiarem było rozpoczęcie procedury modernizacji zarządzania targowiskami. Po to aby mieć jakieś ofert czy pogląd w jakim kierunku należy pójść by znaleźć kontrahentów, to należy tą procedurę rozpocząć. Zastany stan jest taki jaki jest ale nie można w tym letargu dłużej trwać. Jest proponowane rozwiązanie, które będzie wychodziło dalej.

Burmistrzowi było przykro, że radna Henryka Zabik nie ma pełnego zaufania do burmistrza tej kadencji. Jednak zapewnił radną, że Radzie przedstawi propozycje wyłonione z przetargu, chociażby mówiły one o dzierżawie targowiska do 3 lat aby była jasność całej sprawy.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Powiedział, iż uchwała nie mówi o tym, że coś komuś się wydierżawi, ale mówi o tym, że Rada umożliwi Burmistrzowi przeprowadzenie przetargu na wybór inkasenta opłaty targowej stanowiącej dochód gminy. Może ktoś będzie chciał dzierżawić targowisko na 3,4 lub 5 lat. Wtedy Burmistrz przedłoży Radzie złożone oferty. Wtedy będzie trwała dyskusja. Wyjaśnił, że Burmistrz może zawrzeć umowę dzierżawy do lat 3, ale nie może wybrać inkasenta. W związku z tym uchwała trafi pod obrady Rady która postanowi kogo ustanawia inkasentem. Burmistrz bez zgody rady na wybór inkasenta nie może zawrzeć żadnej umowy z kimkolwiek.

Marek Górski – radny

Mając na uwadze to, że Rada ma na celu doprowadzenie do porządku targowiska i stworzenie warunków dla kupujących i dla handlujących a także dla okolicznych

mieszkańców. Należy się zastanowić nad tym by z zyskiem dla miasta i z zyskiem dla kupujących i handlujących stworzyć coś nowego na tym targowisku. Jest mała nadzieja na wielkie zmiany, ale trzeba zwrócić uwagę na warunki sanitarne i warunki samego handlu które pozostawiają wiele do życzenia.

Henryka Zabik – radna

Odnosząc się do tego co powiedział radny Marek Górski , przypomniała, że nie ma wypracowanego stanowiska co dalej z tym targowiskiem. Uchwały przedłożone na sesje nie mają pozytywnej opinii żadnej komisji. Radna postawiła wniosek o zdjęcie uchwały z porządku obrad.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Chciał uzyskać z radnymi konsensus w omawianej sprawie. W tym celu zmieniała treść uchwały zgodnie z sugestiami komisji Rady po to aby przed tym gdy zacznie się coś zmieniać pozyskać wiedzę na co się chce zmieniać i co jest w tym zakresie możliwe. Może być też tak, że sytuacja pozostanie na dotychczasowym poziomie bo nikt nie będzie zainteresowany uczestnictwem na innych zasadach w całym przedsięwzięciu. Dlatego po to aby mówić co z tym dalej i jak się chce to reorganizować, to potrzebna jest wiedza i informacja jakie są oferty w tym zakresie. Zdjęcie uchwały z obrad, Burmistrz uznał jako zablokowanie tematu i marazm z na targowisku w takiej formule jak dotychczas.

Burmistrz oświadczył, że opinie i wnioski komisji do pierwszej wersji uchwały zostały uwzględnione i zaproponowano drugą treść uchwały.

Mieczysław Romejko – radny

Uważał, że jest dużo wątpliwości, które i on ma. W związku z tymi uwagami do pierwszej wersji uchwały należy przeanalizować również jej drugą wersję.

Zdaniem radnego Przedsiębiorstwo Komunalne jest spółką bilansującą się i dobrze funkcjonującą, której przychody są na poziomie 100 tys. zł. miesięcznie, a potrącając koszty zyski są na poziomie 30-40 tys. zł. Są to pieniądze które pozostają w przedsiębiorstwie bardzo powiązanych z tym co reprezentują radni i są przeznaczane na cel bardzo potrzebny, jakim jest obsługa budynków komunalnych. Radny uważał, że Przedsiębiorstwo Komunalne mogłoby inwestować zarobione pieniądze w infrastrukturę targowisk, aby polepszyć ich funkcjonowanie.

Radny zapytał, czy będą zagwarantowane pieniądze na remonty budynków komunalnych ? Zapytał co się stanie, jeżeli kapitał pozyskiwany z administrowania targowiskiem odejdzie od przedsiębiorstwa na poziomie 100 tys. zł. razy 12 miesięcy, co daje poważną kwotę. Obawiał się, że to może być początek końca Przedsiębiorstwa Komunalnego.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Wyjaśnił, że zysk Przedsiębiorstwa Komunalnego to nie jest 100 tys. zł miesięcznie. Ten dochód jest zupełnie inny i był analizowany przez członków Komisji Finansowej. Od uzyskanego dochodu należy też odjąć koszty utrzymania targowiska jego sprzątnięcia i wywożenia śmieci. Proponowana uchwała otwiera dopiero możliwość rozpoczęcia procedury. Uchwała w sprawie inkasa się nie zmienia dopóki Rada nie zadecyduje inaczej. Rada nie będzie mogła zadecydować inaczej dopóki nie będzie ofert lub informacji co dalej chce się w tym zakresie robić.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Stwierdził, że po to będzie organizowany przetarg aby wiedzieć więcej jak chce radny Mieczysław Romejko. Jeżeli w wyniku przetargu będzie kilka alternatywnych możliwości, to Rada powie, że któraś z nich jest korzystna dla gminy lub, że unieważnia się przetarg.

Z-ca Burmistrza prosił by radni pozwolili działać Burmistrzowi w celu przedstawienia Radzie kilka propozycji innego sposobu zarządzania targowiskiem. Może ktoś ma lepsze pomysły na administrowanie targowiskiem, co wyniknie w przetargu.

Dariusz Suchenek – Z-ca Burmistrza

Poinformował zebranych, że przychody do Przedsiębiorstwa Komunalnego z tytułu inkasa opłaty targowej stanowiącej dochód gminy wynoszą rocznie ok. 300 tys. zł. Przedsiębiorstwo wykazuje koszty na targowisku w wysokości 200 tys. zł rocznie. To roczny zysk z targowiska to jest 100 tys. zł. W wyniku przyjęcia uchwały w proponowanej treści z zapisem 50% inkasa (łącznie z VAT) od kwoty zebranej, to biorąc dochód z tego tytułu w 2002 r. Który wynosił 380 tys. zł. to przy nowym rozrachunku 190 tys. zł. trafia do kasy gminy.

Na wniosek radnego Krzysztofa Gawkowskiego prowadzący obrady ogłosił 5 min. Przerwy do godz. 15.15.

Henryka Zabik – radna

W związku z tym, że projekt przedstawionej uchwały nie został zaopiniowany przez komisję rady, a poprzedni projekt został zaopiniowany negatywnie, radna wniosła o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad i przedłożenie jej komisjom Rady do zaopiniowania.

Wniosek radnej Henryki Zabik został przyjęty w głosowaniu jawnym za 11 głosów, przeciw –4 głosy, wstrz. – 3 osoby

W związku z tym projekt uchwały zostanie przekazany komisjom Rady do zaopiniowania i będzie rozpatrywany na następnej sesji.

**Uchwała Nr IX-106/2003** w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie środków trwałych na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Wołominie ul. Graniczna 1

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Teresa Damińska. Wyjaśniła, że jest to uchwała intencyjna, w której Rada wyraża zgodę na przekazanie środków trwałych na rzecz PWiK w Wołominie. Przekazanie nastąpi aktem notarialnym przez Zgromadzenie Wspólników którym jest obecnie Burmistrz Wołomina. Wartość środków wynosi 4 224 914 tys. zł.. Są to sieci wodociągowe i kanalizacyjne w poszczególnych ulicach wykonane od dnia przekształcenia zakładu budżetowego w spółkę do dnia 31 grudnia 2002 roku i I kwartale br.

Pani Skarbnik udzieliła odpowiedzi na pytanie Wiceprzewodniczącego Zygmunta Nieznańskiego wyjaśniając że przekazanie nastąpi po cenach ewidencyjnych księgowych.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw– 0, wstrz.- 0

**Uchwała Nr IX-107/2003** w sprawie wyrażenia zgody na zakup środków trwałych w Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Wołominie.

Zastępca Burmistrza Dariusz Suchenek wyjaśnił, że jest to konsekwencja podjęcia uchwały na poprzedniej sesji dot. Likwidacji środków trwałych. Obecnie proponuje się uchwałę dot. Zakupu środków trwałych, które zostaną zakupione ze środków własnych MZO w Wołominie w ciągu kolejnych trzech lat.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw– 0, wstrz.- 0

**Uchwała Nr IX-108/2003** w sprawie przedłużenia linii kredytowej odnawialnej zaciągniętej przez Zarząd Miejski w Wołominie.

Uzasadnienie uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Teresa Damińska. Dotyczy ona linii kredytowej zaciągniętej w 2000 roku. Gminy nie stać na jej spłacenie, dlatego jest prośba o wyrażenie zgody na przedłużenie tej linii do dnia 31 stycznia 2004 roku. Nie oznacza to jednak, że gdy będą w budżecie pieniądze to nie zostanie ona spłacona wcześniej.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw– 0, wstrz.- 0

**Uchwała Nr IX-109/2003** w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok

Skarbnik Gminy Teresa Damińska przedstawiła uzasadnienie do proponowanej uchwały. Treść tego uzasadnienia zostało załączone do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw– 0, wstrz.- 0

**Uchwała Nr IX-110/2003** w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok

Skarbnik Gminy Teresa Damińska przedstawiła uzasadnienie do proponowanej uchwały. Treść tego uzasadnienia zostało załączone do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw– 0, wstrz.- 0

**Uchwała Nr IX-111/2003** w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok

Skarbnik Gminy Teresa Damińska przedstawiła uzasadnienie do proponowanej uchwały. Treść tego uzasadnienia zostało załączone do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 11 głosów, przeciw– 1głos, wstrz.- 6 osób

**Uchwała Nr IX-112/2003** w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok

Skarbnik Gminy Teresa Damińska przedstawiła uzasadnienie do proponowanej uchwały. Treść tego uzasadnienia zostało załączone do oryginału uchwały. Jest to zwiększenie budżetu o ponadplanowe dochody.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Temat został wywołany na spotkaniu u Starosty Powiatu Wołomińskiego, gdzie był obecny Wicemarszałek Sejmiku odpowiedzialny za sprawy dróg i Pani Dyrektor Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich. Burmistrz otrzymał informację, że w planie inwestycji na rok bieżący zapisano 900 tys. na budowę ronda Fieldorfa w Wołominie. Są to pieniądze zabezpieczone w budżecie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich. Ponieważ w posiadaniu gminy Wołomin jest kompletna dokumentacja techniczna na ulice Ossowską. Wykonując 250 mb asfaltu, powstałby objazd potrzebny przy budowie ronda Fieldorfa.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Na sali obrad nieobecni są radni: Mieczysław Romejko i Marek Stroczkowski

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw– 0, wstrz.- 0

**Uchwała Nr IX-113/2003** w sprawie żądania nabycia od Gminy nieruchomości w trybie art. 231 § 2 KC

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw– 0, strz.- 1 osoba

**Uchwała Nr IX-114/2003** w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Poinformował, że Wołomińskie Towarzystwo Tenisowe zwróciło się do gminy z wnioskiem o wydzierżawienie na okres 30 lat terenów starych kortów tenisowych w kompleksie Ośrodka Sportu i Rekreacji. Towarzystwo z własnych środków zamierza tam postawić hale z dwoma kortami do gry w tenisa. Została wynegocjowana ramowa umowa dzierżawy. Towarzystwo bezpłatnie udostępni korty do korzystania przez młodzież w granicach 40 godzin miesięcznie. Z-ca Burmistrza przyznał, że projekt umowy wynegocjowany przez niego został negatywnie zaopiniowany przez Komisje Finansów Gminnych i Komisję Gospodarki. Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich zaproponowała alternatywne wejście w spółkę z Towarzystwem oraz zmianę warunków umowy polegająca na tym, że po upływie okresu dzierżawy sala przeszłaby na własność gminy.

Do podpisania umowy potrzebne są dwie strony. Prezes Towarzystwa nie wyraża zgody na wejście w spółkę ani na zmiany umowy w takim zakresie jakie proponuje komisja.

Radny Stefan Perzanowski i radny Andrzej Lipa prosili kolegów radnych o poparcie tej uchwały. Radny Andrzej Lipa przypomniał, że teren ten nie jest wykorzystywany w żaden sposób. Dlatego należy poprzeć inicjatywę sponsora, który chce zainwestować w ten teren.

Zenon Witek – radny

Uważał, że inicjatywa jest cenna i należy ją poprzeć.

Jerzy Kuś – Dyrektor OSiR HURAGAN

Poinformował, że Wołomińskie Towarzystwo Tenisowe zwróciło się do niego o wydanie opinii w sprawie budowy przez nich kortów na terenie OSiR. Wydał on

opinię pozytywną, gdyż uważa, że jeżeli znalazł się sponsor, który chce zainwestować w budowę obiektów sportowych to należy mu to umożliwić.

Skorzystają również na tym mieszkańcy, którzy muszą wyjeżdżać poza granice Gminy Wołomin by skorzystać z kortów.

Dyrektor przypomniał, że obecnie istniejące na terenie ośrodka korty otwarte powstały przy dużej współpracy Towarzystwa Tenisowego. Ta współpraca układa się od lat bardzo korzystnie i korzystna jest powstała koncepcja budowy kortów krytych w Wołominie. Będzie to z korzyścią dla wszystkich. Należy tylko dopracować warunki umowy.

Marek Klamczyński – Prezes Wołomińskiego Towarzystwa Tenisowego  
Prosił o podjęcie uchwały, by także w Wołominie były korty tenisowe.

Radni podjęli uchwałę w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw –0, wstrz. –0

Ogłoszono przerwę do godz. 16.10

**Uchwała Nr IX-115/2003** w sprawie przekazania nieruchomości w użytkowanie wieczyste

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Wyjaśnił, że jest to uchwała porządkująca stan prawny z przekazywaniem gruntów w użytkowanie wieczyste. Następuje to gdy są uregulowane stany prawne gruntów. Na terenie tej działki znajduje się stacja redukcyjna gazu zasilającego Osiedle Niepodległości. Do działki ma skuteczne roszczenie właściciel nakładów na gruncie zrealizowanych w 1999 roku.

Uchwała uzyskała pozytywna opinie Komisji Gospodarki.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 16 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr IX-116/2003** w sprawie zasad odpłatności i zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej

Teresa Damięcka – Skarbnik Gminy wyjaśniła, że uchwała określa odpłatność za posiłki i usługi opiekuńcze świadczone przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie. Zwyżka następuje stawka inflacyjną.

Komisja Finansów Gminnych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za -16 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr IX-117/2003** w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w bezpłatne użytkowanie terenów pod wysypiskiem odpadów komunalnych firmie UTIL Sp. z o.o.

Dariusz Suchenek – Zastępca Burmistrza

Wyjaśnił, że uchwała jest kontynuacją porozumienia zawartego z firmą UTIL w 2000 roku która sprawdziła na terenie wysypiska pokłady gazu aby stwierdzić czy inwestycja byłaby opłacalna i czy firma byłaby zainteresowana taką inwestycją. Badania wykazały, że pokłady gazu potrzebne do przetwarzania w energię elektryczną są właściwe. Całość inwestycji firma zrealizuje z własnych środków. Koszt tej inwestycji to ok. 1 800 tys. zł. Do dnia dzisiejszego na wykonane badania firma poniosła koszt ok. 50 tys. zł. Załącznikiem do uchwały jest umowa. Umowa mówi o tym, że po trzech latach od momentu rozpoczęcia eksploatacji 10% że

sprzedaży energii elektrycznej będzie przekazywane do budżetu Gminy Wołomin. Z przeprowadzonych szacunków wynika, że będzie to około 50 tys. zł. rocznie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Na sali obrad nieobecni są radni : Mieczysław Romejko i Roman Waszczuk

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw – 0, wstrz.–0

**Uchwała Nr IX-118/2003** w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin

Bogumiła Kozakiewicz – Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wołominie.

Omówiła treść odczytanej uchwały. Powiedziała, że przedmiotem opracowania jest zmiana planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Przejazd, Kanałowa i Orwida. Jest to teren, który poprzedni w planie był przeznaczony pod dworzec PKP i PKS. Od wielu lat teren zarezerwowany na takie przeznaczenie. Na wniosek właścicieli terenu Rada Miejska podjęła uchwałę w 2002 roku o przystąpieniu do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego tego terenu. Projekt uzyskał pozytywne opinie wszystkich instytucji zainteresowanych tym tematem. Nikt nie protestował przeciwko tej zmianie planu. Zmiana planu została wyłożona do wglądu publicznego od 12 maja do 2 czerwca 2003 roku. Nie wpłynęły żadne protesty i zarzuty w przewidzianym ustawowo terminie.

Uchwała uzyskała pozytywną opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw – 0, wstrz.–0

**Uchwała Nr IX-119/2003** w sprawie przystąpienia Gminy Wołomin do Wołomińskiego Funduszu Poręczeń Kredytowych.

Konrad Rytel – Starosta Powiatu Wołomińskiego

Odczytana uchwała jest o tyle ważna, jeżeli zostanie podjęta, gdyż otwiera nowy sposób na zmniejszenie bezrobocia. Proponowana formuła jest sprawdzona już przez wiele gmin i powiatów w kraju. Staroście zależy na tym, aby największy powiat na Mazowszu również był objęty takim programem poręczeń kredytowych. Jest to zasada poręczania kredytów o który będzie ubiegał się pracodawca dla stworzenia nowych miejsc pracy. Drugą możliwością uzyskania tego poręczenia jest taka, że bezrobotny, który jest zarejestrowany w Powiatowym Urzędzie Pracy może wystąpić z programem umożliwiającym rozpoczęcie pracy na własny rachunek i na rozpoczęcie tej działalności może zaciągnąć kredyt bankowy który poręczy mu ten fundusz. Inicjatorom powstania tego funduszu zależy by Gmina Wołomin również przystąpiła do tego funduszu. Warunkiem przystąpienia gminy do funduszu jest wpłata na jego konto środków pieniężnych w wysokości 3 zł. od mieszkańca z budżetu gminy. Przystąpienie do funduszu zadeklarowały miejscowe banki i Stowarzyszenie Rozwoju Przedsiębiorczości.

Rada Powiatu Wołomińskiego podjęła już uchwałę o utworzeniu tego funduszu i swoim udziale w wysokości 100 tys. zł. Zostanie powołana Rada Funduszu i ta rada funduszu będzie decydowała o kierunkach jego rozwoju.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw – 0, wstrz.–1 osoba

**Uchwała Nr IX-120/2003** w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia dotyczącego budowy chodnika w Al. Niepodległości na odcinku od ul. 1 Maja do ul. Kościelnej w Wołominie.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Powiedział, że uchwała jest upoważnieniem dla burmistrza do podpisania porozumienia z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w zasad na jakich będzie zrealizowany chodnik w ciągu drogi 634 na odcinku Al. Niepodległości od ul. 1 Maja do ul. Kościelnej. Koszt jaki poniesie gmina zostanie określony po negocjacjach z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich i ta inwestycja byłaby realizowana w roku bieżącym.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu za – 15 głosów, przeciw –0, wstrz.-1 osoba

**Uchwała Nr IX-121/2003** w sprawie określenia wysokości udziału finansowego Gminy Kobyłka w kosztach budowy drugiego etapu oczyszczalni ścieków „Krym” w Wołominie oraz dokonania zmian w treści umowy z dnia 24 sierpnia 1993 roku w sprawie zasad partycypacji przez Miasto Kobyłka w kosztach budowy oczyszczalni ścieków „Krym” oraz przepompowni „Gryczana” realizowanej przez Gminę Wołomin, oraz zasady wprowadzania ścieków z terenu Miasta Kobyłka do tej oczyszczalni.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

W dniu 24 sierpnia 1994 roku Wołomin podpisał z Kobyłką umowę o wspólnej realizacji oczyszczalni ścieków „Krym”. W tej umowie określono, że pierwszy ciąg technologiczny zostanie wybudowany a Kobyłka pokryje 10% kosztów inwestycji i w takiej wielkości będzie mogła korzystać z tej oczyszczalni. Te 10% kobyłka wpłaciła gdy była rozliczana inwestycja. Natomiast umowa przewidywała, że udział Kobyłki w budowie II ciągu technologicznego zostanie odrębnie uzgodniony. W kosztach budowy II ciągu Kobyłka będzie partycypować do wysokości 22%. Podjęcie tej uchwały jest o tyle pilne, że Wołomin i Kobyłka wystąpiły z wnioskiem do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska o przyznanie dofinansowania kwoty 70 mln. zł. Fundusz pozytywnie zaopiniował wniosek Wołomina i Kobyłki. Poproszono tylko o uzupełnienie wniosku o porozumienie zawarte z Kobyłką o zasadach partycypacji w kosztach budowy tej oczyszczalni.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu za – 16 głosów, przeciw –0, wstrz.-0

**Uchwała Nr IX-122/2003** w sprawie zmiany numerów porządkowych niektórych szkół i zespołów szkół prowadzonych przez Gminę Wołomin.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że projekt uchwały jest wynikiem uporządkowania numeracji tradycyjnie związanych z placówkami oświatowymi w naszym mieście. Ta numeracja zaczęła żyć własnym życiem w wyniku reformy oświaty kiedy to przy tworzeniu gimnazjów

nadawane były inne numery gimnazjom niż miały już funkcjonujące w danym budynku szkoły podstawowe lub licea. Zespołom nadawano jeszcze inne numery.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów, przeciw –1 głos, wstrz. – 1 osoba

**Uchwała Nr IX-123/2003** w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie czynności zmierzających do przeniesienia siedziby Przedszkola Nr 6 i Przedszkola Nr 11 do skrzydła budynku Zespołu Szkół Nr 3 w Wołominie przy ul. K. Wielkiego 1

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Wyjaśnił, że celem przedsięwzięcia jest rozwiązanie problemów lokalowych przedszkoli, które w chwili obecnej znajdują się w dwóch adaptowanych na ten cel lokalach mieszkalnych. Stare i z tradycjami Przedszkole Nr 6 powstało 38 lat temu, jako przedszkole zakładowe Zakładu Stolarstwa Budowlanego. Mieści się ono w jednym lokalu. Drugie przedszkole to Przedszkole Nr 11 mieści się w trzech miejscach. Ta sytuacja pod względem kadrowym, ekonomicznym jak i warunków dla dzieci dla celów pedagogiczno – wychowawczych budziła wątpliwości od dłuższego czasu. Dlatego powstała propozycja połączenia tych obu przedszkoli i przeniesienie ich do jednego lokalu, który był wybudowany z przeznaczeniem na przedszkole i obecnie stanowi zaplecze Zespołu Szkół Nr 3 przy ul. Kazimierza Wielkiego. Budynek posiada zaplecze w postaci placu zabaw. Sam lokal wymaga niewielkiego remontu.

Do tej pory środki przeznaczane na adaptacje i doraźne remonty wszystkich oddziałów tych przedszkoli były rozwiązaniami doraźnymi i nigdy nie wypełniały wymogów placówek oświatowych szczebla przedszkolnego. Wprawdzie czynsze stosowane przez Spółdzielnię Budownictwa Mieszkaniowego nie były zbyt wygórowane, ale przy takim rozdrobnieniu inwestowanie w te lokale i opłacanie czynszu, podczas gdy Gmina posiada własny lokal uzasadnia podjęcie decyzji o przeniesieniu tych dwóch przedszkoli do budynku przy ul. Kazimierza Wielkiego.

Starano się w maksymalny sposób zapewnić pracownikom przenoszonych placówek możliwość zatrudnienia. Udało się to osiągnąć. W wyniku redukcji straci pracę dozorca nocny jednego z przedszkoli. Pozostali pracownicy albo przejdą na emeryturę lub znajdzie zatrudnienie w innych placówkach.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Henryka Żabik – radna

Zapytała ile dzieci uczęszcza do każdego z tych przedszkoli ? zapytała również jakie środki pieniężne są przeznaczone na remontu obiektu do którego mają być wprowadzone dzieci ? Może jest wykonany kosztorys na przeprowadzenie tego remontu. Zapytała ile osób straci pracę w wyniku tych zmian.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Poinformował, że wartość tego procesu remontu jest dość kosztowna. Kosztorys mówi o ok. 300 tys. zł. Jednak w I etapie w celu adaptacji tych pomieszczeń i przywrócenie ich do pierwotnego stanu potrzebna jest kwota 130 tys. zł.

Andrzej Motyka – Naczelnik Wydziału Oświaty Urzędu Miejskiego w Wołominie.

Poinformował, że w nowej placówce będą funkcjonowały cztery oddziały całodziennie z wyżywieniem z liczebnością ok. 30 dzieci w jednym oddziale. Oddziały klas „0” przejdą do szkoły nr 7 wraz ze swoimi nauczycielkami i woźną. Zostaną one pracownikami SP 7 i tu zmian w zatrudnieniu nie będzie. Podczas ruchów kadrowych 3 osoby z obsługi tych przedszkoli przejdą na emeryturę, gdyż są w wieku

emerytalnym. Jedna z nauczycielek może przejść na emeryturę, lecz nie wyraża takiej woli. Jednak można z nią rozwiązać stosunek pracy wypłacając stosowne odszkodowanie i odprawę emerytalną. Koszt tego określony został na 10 tys. zł. Jedna osoba pracująca na ½ etatu zostanie zwolniona. Pozostali pracownicy znajdą zatrudnienie w nowej placówce lub w SP 7.

Małgorzata Szcześniak – Dyrektor Przedszkola Nr 6

Odpowiadając na pytanie radnej Henryki Żabik, powiedziała, że od 1 września do Przedszkola Nr 6 będzie uczęszczało 60 dzieci. Wszystkie dzieci znajdą miejsce w nowym lokalu. Propozycja zmian uzyskała pozytywną opinię rodziców

Maria Gawryluk – Dyrektor Przedszkola Nr 11

Poinformowała, że sytuacja przedszkola jako prowizorki trwa już 20 lat. Nowe warunki, które są proponowane są o wiele lepsze niż warunki jakie mają dzieci do tej pory. Pani Dyrektor uważała, że przedszkole to nie tylko budynek. Jeżeli dzieci zmieniają lokal łącznie z personelem z którym są związane uczuciowo, to zarówno dzieci jak i rodzice będą się z tego przedsięwzięcia cieszyli. Do przedszkola również uczęszcza 60 dzieci, czyli po 30 do każdego oddziału.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 11 głosów, przeciw-0, wstrz. – 4 osoby.

**Uchwała Nr IX-124/2003** w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie czynności zmierzających do przeniesienia siedziby Szkoły Podstawowej Nr 1 do budynku Zespołu Szkół Nr 6 w Wołominie ul. 1 Maja 33

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Projekt uchwały jest kontynuacją działań zapoczątkowanych jeszcze w poprzedniej kadencji. Działania te przyjęły pewną procedurę poprawy warunków placówek oświatowych w centrum miasta. Program, który został przyjęty wskazywał na budowę gimnazjum przy szkole przy ul. 1 Maja, kiedy to powstanie możliwość przeniesienia, na czas remontu, uczniów z SP 1 do budynku SP 4, w całej formie organizacyjnej.. Ze względu na duże koszty eksploatacji placówki SP 1 w skali rocznej w obecnym stanie technicznym, który wymaga dużej modernizacji, Burmistrz chce podjąć ten problem w możliwie szybkim czasie. Taka możliwość techniczna powstaje przed rozpoczęciem nowego roku szkolnego w ZS Nr 4.

Burmistrz poprosił Dyrektora ZS Nr 4 o przedstawienie założeń organizacyjnych mających na celu przeniesienie SP 1 do budynków ZS Nr 4 z zachowaniem jej tożsamości i pozwalających na wykorzystanie potencjału kadry i grona pedagogicznego.

Karol Małolepszy – Dyrektor ZS Nr 4

Przedstawił projekt organizacyjny współistnienia w budynku ZS Nr 4 SP Nr 1 i ZS Nr 4. Projekt ten musiał powstać w związku z planowanym remontem budynku SP 1 i koniecznością przeniesienia na czas remontu SP 1 do budynku ZS Nr 4. Przedstawiona informacja w formie pisemnej stanowi załącznik Nr 7

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Halina Nowicka – Dyrektor SP 1

Oświadczyła, że cieszy fakt, że najstarsza szkoła w Wołominie doczekała się remontu. Jednak niepokoi kilka kwestii. Jedną z nich jest fakt, że nie wiadomo jak długo będzie ten remont trwał i czy po remoncie powrócą do tej szkoły nauczyciele i uczniowie. Należałoby też przeanalizować jaki będzie koszt tego remontu.

Należy również domówić zasady współistnienia obu szkół w jednym budynku. Trudność również sprawia poinformowanie rodziców uczniów i nauczycieli o zmianach organizacyjnych z powodu trwających wakacji.

Grażyna Krajewska – Przedstawicielka Rady Rodziców SP 1

Oświadczyła, że projekt uchwały zaskoczył Radę Rodziców, gdyż przed końcem roku szkolnego prowadzono rozmowy z Burmistrzem i wtedy nie powiedziano, że od września szkoła zostanie zamknięta.

Przedstawicielka Rady Rodziców w przedstawionej propozycji nie widziała zysków dla szkoły Nr 1 a jedynie dla szkoły Nr 4. Uważała, że w uchwale brak jest zapisu kiedy remont szkoły zostanie podjęty i czy w ogóle zostanie podjęty. Brak też jest zapewnienia, że po przeprowadzeniu remontu budynku, to nadal będzie budynek szkoły. Uważała, że proponowana uchwała powinna być domówiona z Radą Rodziców, z Dyrekcją Szkoły, z Burmistrzem i radnymi.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Poinformował, że gdy spotykał się z przedstawicielami Komitetu Remontu SP 1, z Radą Rodziców i Dyrekcją szkoły to sygnalizował, że taka alternatywa jest brana pod uwagę. Przeniesienie SP 1 do budynku SP 4 miałyby nastąpić od 1 września albo po nowym roku kalendarzowym. Prowadzone były wtedy prace nad analizą możliwości technicznych przeniesienia SP1. Jeżeli nie dokona się tego teraz w momencie oddawania do użytku nowego budynku ZS Nr 4, to za rok przybędzie tam dzieci i nauczycieli, co zmieni warunki, a wtedy stworzy się problem.

Odpowiadając na pytanie dyrektora szkoły, jak długo będzie trwał remont, Burmistrz wyjaśnił, że proces remontowy składa się z fazy przygotowawczej, wykonawczej i odbiorczej. W obecnej chwili żaden z tych elementów nie jest rozpoczęty. Ekspertyzy które są wykonane nie jada założeń technicznych do remontu. Je należy dopiero opracować. Aby to zrobić należy dokonać szereg badań i odkrywek, co jest możliwe po wyprowadzeniu z budynku uczniów. Wykonane to będzie do końca br. Natomiast remont będzie trwał tak długo, w zależności jakie środki finansowe Rada Miejska na ten cel przeznaczy. Oszczędności są ewidentne, gdyż roczny koszt utrzymania placówki to kwota 1 mln. zł. Te pieniądze będą mogły być w znacznej części przeznaczone na remont placówki.

Burmistrz uważał, że warunki w wyremontowanej starej części ZS Nr 4 są o wiele lepsze niż obecnie w SP 1.

Nie jest znany całkowity koszt całego przedsięwzięcia. Są tylko szacunki, które mówią o wartości 3 mln. zł. Biorąc pod uwagę fakt, że w wyniku oszczędności około 1 mln. zł. będzie można przeznaczyć z funduszu oświatowego na ten cel to remont trwałby ok. 3 lat. Jeżeli Rada uzna za stosowne i znajdzie jakieś środki w budżecie to ten okres może być skrócony. To wszystko zależy od redakcji budżetów 2004 i 2005 roku.

Irena Sikorska – Przedstawiciel NSZZ Solidarność.

Uważała, że budynek nie powinien pozostać bez opieki i ogrzewania bo ulegnie całkowitemu zniszczeniu.

Na spotkaniu czerwcowym Burmistrz oświadczył, że nie ma pieniędzy na remont budynku SP 1. Natomiast uważała, że kosztem SP 1 zostanie wyremontowany budynek SP 4.

Przypomniała, że wszelkie sprawy pracownicze powinny być konsultowane ze związkami zawodowymi, bo po to one powstały. Przy proponowanych zmianach powinny być zabezpieczane interesy wszystkich grup pracowniczych z tej szkoły.

Andrzej Zelezik – radny

Prosił aby Rodzice, Związki zawodowe i Dyrekcja SP 1 wzięła pod uwagę fakt, że obecnie jest jedyna możliwość podjęcia tej pracy, w momencie gdy Karol Małolepszy – dyrektor ZS Nr 4 nie zagospodarował jeszcze pomieszczeń które zwolniły się po

rozbudowie szkoły. Jest przecież człowiek znany ze swoich inicjatyw. Obecny rok jest o tyle korzystny na załatwienie tej sprawy, że ks. dziekan Kamiński jest w stanie użyć pomieszczeń przy kościele. Remont szkoły jest możliwy przy wyprowadzeniu z budynku dzieci w godne warunki. A to, że ten kto chce przyjąć pod dach, zyska poprzez jakiś remont pomieszczenia to powinno być zrozumiałe. Przecież przez rok czy przez dwa będzie to służyło dzieciom ze szkoły Nr 1.

Mariusz Askaniusz Czajewicz – Nowcki

Chciał uzyskać deklarację od Burmistrza, że SP 1 powróci do swojego budynku lub w budynku będzie się mieściła instytucja użyteczności publicznej a nie zostanie sprzedany budynek prywatnemu inwestorowi.

Krzysztof Gawkowski – radny

Oświadczył, że zrobi wszystko aby ta szkoła wróciła do swojego budynku.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 10 głosów, przeciw – 0, wstrz. – 4 osoby.

Podczas głosowania na sali nie byli obecni radni: Roman Waszczuk, Stefan Perzanowski, Andrzej Lipa, Marek Górski

**Uchwała Nr IX-125/2003** w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok

Skarbnik Gminy Teresa Damiecka przedstawiła uzasadnienie do proponowanej uchwały. Treść tego uzasadnienia zostało załączone do oryginału uchwały.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu.

Salę obrad opuścił radny Krzysztof Szczurowski

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 13 głosów, przeciw-0,wstrz.-0

**Uchwała Nr IX-126/2003** w sprawie ustalenia opłat w roku szkolnym 2003/2004 za świadczenia opiekuńcze – wychowawcze przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Wołomin

Komisja Finansów Gminnych zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie motywując to tym, że uchwała nie wprowadza zmiany opłat w stosunku do roku szkolnego 2002/2003.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 13 głosów, przeciw-0,wstrz.-0

**Uchwała Nr IX-127/2003** w sprawie zmiany uchwały Nr XX-175/2000 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 28 września 2000 roku w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Wołomin, regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

Ryszarda Kurek – Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu

Zasady wynagradzania nauczycieli oraz przyznawanie nauczycielom dodatku motywacyjnego i funkcyjnego zawarte są w projekcie uchwały. Zakłada ona stabilizację dodatku motywacyjnego i funkcyjnego za wychowawstwo klasy, za opiekuna stażu oraz motywacyjny w okresie roku budżetowego. Dodatki powyższe

byłyby ustalane na dany rok budżetowy w oparciu o minimalne wynagrodzenie zasadnicze nauczyciela mianowanego z wyższym wykształceniem magisterskim obowiązujące na dzień 10 września roku poprzedzającego dany rok budżetowy. Obecny stan powoduje, że każda zmiana wynagrodzenia zasadniczego wprowadzana przez MENiS powoduje, że zmieniają się dodatki motywacyjne i funkcyjne. Proponowany zapis spowoduje stałą wartość tych dodatków w obrębie całego roku budżetowego co ułatwi planowanie i stabilizację środków na powyższy cel w budżecie miasta. Jednak istnieje niebezpieczeństwo, że nauczyciele będą otrzymywali od 4-5 zł miesięcznie mniej.

Komisja do projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie.

Andrzej Motyka – Naczelnik Wydziału Oświaty Rady Miejskiej w Wołominie.

W proponowanej uchwale chodzi o to aby ustabilizować wartość dodatku motywacyjnego i funkcyjnego jakie otrzymują nauczyciele w przeciągu roku. Taką wartością od której będzie naliczana wartość tych dodatków będzie minimalna stawka wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z wyższym wykształceniem magisterskim. Od tej stawki 10% przeznacza się na dodatki motywacyjne i odpowiednio 8 –10% dodatku za wychowawstwo klasy. W oparciu na stan 10 września będą określone te stawki i będą obowiązywały w przyszłym roku budżetowym. Ułatwi to właściwe planowanie środków finansowych i nie będzie zmian w roku budżetowym zmian wartości tego dodatku.

Anna Wojtkowska – Prezes Związku Nauczycielstwa Polskiego

Stwierdziła, że Związek uważa zapisy § 3 ust. 1 pkt 4 i § 4 ust. 2a są niekorzystne dla nauczycieli. Ustalenie środków finansowych na dodatki motywacyjne i wychowawstwo klasy i pełnienie funkcji opiekuna stażu od wartości z dnia 10 września roku poprzedzającego dany rok budżetowy, będzie pomniejszeniem wynagrodzenia nauczycieli. Ponadto w § 4 ust. 2 pkt 5 jest zapis dotyczący ilości uczniów w klasie. Związek proponuje zmianę zapisu polegającą na zmniejszeniu liczby uczniów na 25 i powyżej 25. Chodzi tu o dodatek 8% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z wyższym wykształceniem magisterskim i przygotowaniem pedagogicznym, określonego w rozporządzeniu. Za wychowawstwo klasy liczącej do 30 uczniów (związek proponuje 25 uczniów) Związek Nauczycielstwa Polskiego proponuje 10% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z wyższym wykształceniem magisterskim z przygotowaniem pedagogicznym za wychowawstwo klasy - powyżej 25 uczniów zamiast 30 uczniów.

Zarząd Oddziały ZNP przyjął projekt uchwały w sprawie trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno wychowawcze.

Andrzej Motyka – Naczelnik Wydziału Oświaty

Powiedział, że propozycja ZNP dotycząca wysokości dodatku motywacyjnego w zależności od liczby uczniów w klasie nie została wprowadzona do projektu uchwały, gdyż pociągnęłaby zbyt duży wzrost koniecznych do przeznaczenia na ten cel środków, których gmina obecnie nie posiada.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 9 głosów, przeciw –0, wstrz. – 4 osoby

**Uchwała Nr IX-128/2003** w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Oświaty, Kultury i Sportu

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 13 głosów, przeciw –0, wstrz. – 0

**Uchwała Nr IX-129/2003** w sprawie powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników.

Do składu tego zespołu zaproponowano następujące osoby:

Andrzej Żelezik  
Małgorzata Ruchlicka  
Dariusz Suchenek  
Marek Górski  
Krzysztof Gawkowski  
Czesław Sitarz  
Henryka Żabik  
Roman Waszczuk  
Krzysztof Kuc  
Paweł Królak

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 13 głosów, przeciw –0, wstrz.-0

Pkt 10

Informacja o wynikach kontroli NIK

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Burmistrz poinformował, że w wyniku kontroli przeprowadzonej przez NIK stwierdzono szereg zastrzeżeń proceduralnych. Dzielą się one na kilka podstawowych grup przedstawione jako ustalenia pokontrolne. W zakresie planowania, zarzuty dotyczyły nieprzekazywania informacji jednostkom podległym, niezbędnych do opracowywania projektów ich planów finansowych. Chodzi o to, że wytyczne, które powinny być skierowane z urzędu nie trafiały do nich na czas i sposób właściwy do naszych jednostek pomocniczych dla stworzenia ich planów finansowych. Brak opracowania planu finansowego dochodów z zakresu zadań zleconych. Chodzi o to, że w przeciągu roku muszą powstawać takie projekty. Brak opracowania harmonogramu dochodów i wydatków na rok 2002 – III i IV kwartał. Taki harmonogram, zgodnie z ustawą o finansach publicznych być realizowany i opracowywany.

Procedura przekazywania jednostkom podległym informacji o zmianie planów finansowych tzn. to co zostaje uchwalone przez Radę nie było na czas i w sposób właściwy przekazywane naszym podległym jednostkom.

W zakresie dochodów zastrzeżenia budziły: konieczność dokonywania korekt sprawozdań RP 27S z powodu braku staranności pracowników Wydziału Finansowego oraz niewłaściwy nadzorem osób odpowiedzialnych za prawidłowość sporządzania sprawozdań i zatwierdzania tych sprawozdań. Chodzi o to, że brak było w urzędzie procedury do księgowania i upoważnienia pracowników do robienia określonych sprawozdań i procedury ich zatwierdzania. Nieterminowo odprowadzano do budżetu państwa dochodów z realizacji zadań zleconych. Są to partycypacja administracji rządowej w takich opłatach jak: dowody osobiste i inne świadczenia.

Po stronie wydatków: nie dokonywano korekt planów finansowych dochodów i wydatków w terminie, brak realizacji założonych w planie wielkości.

Te informacje zostały uporządkowane.

Kolejna sprawa to nieprawidłowo dokonywane zmiany planu wydatków. W kilku przypadkach zostały stwierdzone nieterminowe przekazywanie dotacji jednostkom podległym.

W zakresie rachunkowości: analiza ewidencji księgowej dochodów z zadań zleconych wykazała, że dochody te księgowane były na koncie 240 jako pozostałe rozrachunki a nie jak to ma być na koncie 222 – rozliczenia dochodów budżetowych.

W planie kont nie ujęto konta 998 – zaangażowanie wydatków budżetowych roku bieżącego oraz konta 999 – zaangażowanie wydatków budżetowych lat przyszłych.

W sprawozdaniu RP wykazano zaangażowanie w kwocie mniejszej niż wydatki wykonane w roku 2002 lub brak zobowiązań. Ustalenia są wskazane w protokole pokontrolnym w odnośnych sytuacjach do konkretnych działań.

Kolejnym ustaleniem w zakresie kontroli wewnętrznej stwierdzono brak audytu, brak kontroli wewnętrznej jak również brak kontroli jednostek podległych w samej strukturze finansowania i realizacji budżetu w urzędzie. Brak było tego elementu, który w ramach nowego regulaminu organizacyjnego został powołany czyli kontroli wewnętrznej, jak również zgodnie z ustawą o finansach publicznych brak było właściwego poziomu, czyli większy procent wydatków powinien być skontrolowany. Nie było takiego planu ani systemu kontroli.

W wyniku przeprowadzonego postępowania i analiz, burmistrz udzielił w przewidzianym terminie odpowiedzi na uwagi i wnioski do Najwyższej Izby Kontroli. Większość z nieprawidłowości została skorygowana i zostały podjęte działania tak jak np. dotyczące audytu wewnętrznego i kontroli, harmonogramów i planów, wprowadzone zarządzeniami Burmistrza w życie dotyczące prowadzenia praktyki niezbędnej przewidzianej przez ustawy i tych które zostały wytknięte przez NIK.

Następnie Wiceprzewodniczący Rady Zygmunt Nieznański odczytał wnioski pokontrolne NIK. Po sporządzeniu protokołu z przeprowadzonej kontroli Najwyższa Izba Kontroli wnosi o:

- przekazywanie jednostkom podległym informacji niezbędnych do przygotowywania ich planów finansowych określonych w art. 125 ust. 1 ustawy o finansach publicznych
- określenie w uchwale budżetowej dochodów związanych zleconych z zakresu administracji rządowej
- opracowanie harmonogramów rocznych dochodów i wydatków budżetowych oraz informowanie o harmonogramie podległych jednostek.
- terminowe przekazywanie dochodów budżetu państwa
- kontynuowanie prac związanych z dostosowaniem systemu rachunkowości gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy do wymogów ustawy z dnia 29 września 1999 roku o rachunkowości, szczególnie w zakresie aktualizacji planu kont oraz zasad prowadzenia ewidencji księgowej.
- objęcie kontrolą podległych jednostek organizacyjnych w zakresie zaciąganych zobowiązań i dokonywania wydatków
- kontynuowanie działań mających na celu opracowanie kompleksowej ewidencji dróg.

Pkt 11

Zapytania i wolne wnioski

Prowadzący zebranie Zygmunt Nieznański odczytał Pismo Starosty Powiatu Wołomińskiego w sprawie zgłaszania kandydatów na członków Powiatowej Rady Społecznej do Spraw Osób Niepełnosprawnych.

Czesław Sitarz – radny

W związku z tym, że w latach 2000-2001 jeden z przedsiębiorców uzyskał bardzo poważną dotację w postaci zwolnienia z podatku, to zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 kwietnia 2000 roku powinien złożyć sprawozdanie, czy pomoc te spożytkował na właściwy cel. Radny zapytał czy takie sprawozdanie zostało złożone? Jeżeli nie to należałoby wystąpić z pismem w tej sprawie do tej osoby. Radny prosił o przedstawienie informacji Radzie Miejskiej na następnej sesji.

Mieczysław Romejko – radny

Wnioskował o zmianę jakości wysypywanego destruktu na ulicy Średniej i Lwowskiej. Zapytał również czy jest planowanie utwardzenie tych ulic ?

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Poinformował, że przy ZS Nr 1 był nierówny teren, został on zniwelowany destruktem w postaci żużlu z ZEC w Wołominie. Żużel ten posiada wszystkie atesty i jest dopuszczony do użytkowania na terenach miejskich. Gmina używa taki materiał jaki posiada, choć Burmistrz ma świadomość, że może on być uciążliwy dla mieszkańców. Burmistrz obiecał, że postara się by przy kolejnym wyrównywaniu ulice zostały wysypane twardszym materiałem.

Burmistrz przyznał, że część ul. Lwowskiej została wysypana destruktem złej jakości

Wiceprzewodniczący Rady Zygmunt Nieznański poinformował, że następna sesja jest planowana w miesiącu wrześniu.

Przewodniczący obrad Zygmunt Nieznański zamknął sesje Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 26 czerwca 2003 roku o godz. 19.00

Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Grażyna Płaneta

Marek Kurek