



BURMISTRZ WOŁOMINA

Wołomin, 4 lipca 2023 roku

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-65 FAX. 763-30-66
e-mail: sekretariat@wolomin.org

WOU.0003.21.2023

Pan
Marcin Godlewski
Radny Rady Miejskiej w Wołominie

Odpowiadając na zapytanie Pana Radnego, dotyczące powodów wypowiedzenia umowy najmu Towarzystwu Skautowemu HORN, w załączeniu przedstawiam informacje Prezesa Zarządu Spółki Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie.

BURMISTRZ
Elżbieta Radwan

Do wiadomości:

- Marek Górski, Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie;
- A/a;

NACZELNIK WYDZIAŁU
Organizacji Urzędu
Olga Ludwiniak



Wołomin, 3 lipca 2023 r.

Szanowny Pan
Marek Górski
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Wołominie

Radni Rady Miejskiej
w Wołominie
za pośrednictwem
Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Wołominie

Szanowna Pani
Elżbieta Radwan
Burmistrz Wołomina

dotyczy: pomieszczeń użyczanych przez Przedsiębiorstwo Komunalne Stowarzyszeniu „HORN”

W związku z trwającą w przestrzeni publicznej dyskusją i coraz częściej pojawiającymi się nieprawdziwymi informacjami w sprawie pomieszczeń użyczanych przez Przedsiębiorstwo Komunalne Stowarzyszeniu Skautowemu „HORN” chciałbym przekazać rzeczowe informacje na temat przebiegu zdarzeń i podstaw decyzji o wypowiedzeniu umowy użyczenia lokalu.

Rzeczowe wyjaśnienie sprawy, pozbawione podbijanych przez niektóre media emocji i manipulacji osób zupełnie niezwiązanych ze sprawą jest konieczne ze względu na dobre imię Przedsiębiorstwa Komunalnego oraz gminy Wołomin.

Przedsiębiorstwo Komunalne w Wołominie przez dziesiątki lat przekazywało swój lokal w bezpłatne używanie wpięrow Związkwowi Harcerstwa Polskiego a od 2013 roku Towarzystwu Skautowemu Horn uczestnicząc również w niezbędnych pracach remontowych i konserwacyjnych lokalu, a także utrzymując ten lokal (TS HORN było zwolnione z opłat).



W ten sposób wspieraliśmy szczytną misję Towarzystwa, która z punktu widzenia interesu społeczności gminnej oraz naszego miasta zasługiwała na pomoc. Działalność stowarzyszenia chcemy nadal wspierać, choć już w zupełnie innej formie, dlatego w porozumieniu z przedstawicielami gminy Wołomin przygotowaliśmy w czerwcu dla skautów propozycję, aby po opuszczeniu lokalu przy al. Armii Krajowej organizowali swoje zbiórki w Miejskim Domu Kultury w Wołominie.

Działalność Przedsiębiorstwa Komunalnego związana z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy Wołomin niejednokrotnie zmusza nas do podejmowania trudnych, lecz uzasadnionych i racjonalnych decyzji. Tak również jest w tej sytuacji. Zgodnie z deklaracją władz Towarzystwa Skautowego Horn potrzeba lokalowa dotycząca spotkań jej Członków to szacunkowo 4-6 godzin miesięcznie. Tak znikome wykorzystanie ponad 115-metrowego lokalu, przy ciągle rosnących potrzebach lokalowych Przedsiębiorstwa Komunalnego i Ośrodka Pomocy Społecznej zmusiła nas do ostatecznego podjęcia decyzji o wypowiedzeniu umowy użyczenia lokalu i złożenia propozycji zastępczej, adekwatnej do potrzeb Towarzystwa Horn i możliwości gminy. Warto podkreślić, że już teraz OPS Wołomin zmuszone jest wynajmować dodatkowe powierzchnie biurowe, co przy wzmożonej pracy jednostki (dodatki węglowe, wsparcie dla ludności ukraińskiej, dodatkowe projekty społeczne ze źródeł zewnętrznych) powodowało i będzie powodować duże utrudnienia dla tej instytucji.

Wiem, że podczas spotkania w Urzędzie Miejskim w Wołominie, w którym udział wzięli przedstawiciele władz gminy Wołomin, Rady Miejskiej w Wołominie oraz Stowarzyszenia „Horn” padły również inne propozycje. Nie można więc twierdzić, że gmina pozostawia członków stowarzyszenia bez propozycji zastępczych. Podkreślić natomiast należy fakt, że zmiana miejsca spotkań Stowarzyszenia w żaden formalny sposób nie kończy działalności stowarzyszenia.

Poniżej znajdziecie Państwo chronologiczny wykaz zdarzeń związanych z wypowiedzeniem umowy użyczenia.



- 14/12/2022 - pismo Kierownika Działu Eksploatacji PK do prezesa PK wskazujące konieczność dodatkowych pomieszczeń archiwalnych.
- 14/12/2022 - pismo Kierownika Działu Technicznego PK do prezesa PK wskazujące konieczność dodatkowych pomieszczeń archiwalnych.
- 30/12/2022 - email od Tomasza Pękalskiego prezesa Stowarzyszenia Horn z wnioskiem o zamknięcie toalety. Uzasadnieniem zamknięcia toalety było to, że członkowie stowarzyszenia prawie z niej nie korzystają, dlatego nie chcą płacić ryczałtowych kosztów za wodę, kanalizację i prąd wynoszących łącznie około 20 zł na miesiąc.
- 03/01/2023 – odpowiedź od pana Tomasza Pękalskiego na pytania o stopień wykorzystywania pomieszczeń, która brzmiała: "Korzystamy w soboty w godzinach 12:00-13:30 na zbiórkach zwykle 20 osób".
- 9/05/2023 - pismo Dyrektora OPS do prezesa PK wskazujące konieczność dodatkowych pomieszczeń archiwalnych.
- 19/05/2023 - wypowiedzenie umowy TS Horn ze skutkiem na 31/08/2023.
- 22/05/2023 - rozmowa telefoniczna pomiędzy prezesem Jaczewskim, a prezesem Pękalskim w sprawie wypowiedzenia i jego przyczyn.
- 26/05/2023 - spotkanie T. Pękalski, A. Jaczewski w pomieszczeniach Horn - konkluzja rozmowy: prezes Jaczewski ponownie przeanalizuje niezbędny metraż na potrzeby przeorganizowania powierzchni archiwum dla OPS i PK, być może wystarczy przejęcie tylko części pomieszczeń.
- Początek czerwca – prezes Adam Jaczewski telefonicznie przekazuje informację, iż niezbędne są wszystkie pomieszczenia na potrzeby OPS i PK. Złożenie propozycji Miejskiego Domu Kultury w Wołominie jako lokalizacji na spotkania zgodnie z potrzebami HORN.
- 23/06/2023 - niezapowiedziana wizyta pośła Piotra Uścińskiego i radnego Roberta Kobusa w PK. Przedstawienie przez Jaczewski całej sytuacji i zasadności decyzji wypowiadającej lokal.



- 26/06/2023 – spotkanie w UM Wołomin z panią Burmistrz Elżbietą Radwan, w ramach którego zaproponowano szereg innych lokalizacji, jakie może zaoferować Gmina Wołomin.
- 06/2023 – kampania linków sponsorowanych, wywiady w mediach lokalnych, zawierające nieprawdziwe informacje lub niedomówienia, których celem było tendencyjne przedstawienie sprawy.

Dziękuję za zrozumienie i uprzejmie proszę o obiektywną ocenę niniejszej sytuacji. W przypadku pytań lub wątpliwości uprzejmie proszę o kontakt – udzielę wszelkich wyjaśnień oraz odpowiedzi – zgodnie ze stanem faktycznym.



PODPIS ZAUFANY

ADAM
JACZEWSKI
03.07.2023 18:57:49 [GMT+2]

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



Wołomin, dn. 26.06.2023 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-25 FAX. 763-30-73

WOU.0003.20.2023

*PK
Proszę o przygotowanie
pełnej informacji*

NACZELNIK WYDZIAŁU
Organizacji Urzędu
Olga Ludwiniak

WOU
BURMISTRZ
Elżbieta Radwan

**Pani
Elżbieta Radwan
Burmistrz Wołomina**

Zgodnie z § 29 ust 1 Statutu Gminy Wołomin przekazuję wniosek radnego Marcina Godlewskiego o udzielenie szczegółowych informacji na temat powodów wypowiedzenia umowy najmu Towarzystwu Skautowemu HORN.

Proszę o udzielenie radnemu odpowiedzi zgodnie z § 29 ust 5 Statutu Gminy Wołomin i powiadomienie Rady Miejskiej o jej treści.

Marek Górski
Marek Górski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Wołominie

~Sekretariat
Data 2023-06-27
L.dz. *Kataryna Kozma*

hau
Z up. Burmistrza
Mal
Małgorzata Izdebska
Sekretarz Gminy
2023-06-19

Wołomin, 15.06.2023

Marcin Godlewski
Radny Rady Miejskiej w Wołominie
Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość

Urząd Miejski Wołomin
Kancelaria Ogólna
WPLYNEŁO
2023-06-19
L.dz. 1723/06
podpis
znak sprawy

Sz.P.
Elżbieta Radwan
Burmistrz Wołomina

za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady
Miejskiej w Wołominie
Marka Górskiego

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8. marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 poz. 506 z późn. zm.) wnoszę o udzielenie szczegółowych informacji na temat powodów, dla których Towarzystwu Skautowemu Horn dokonano wypowiedzenia umowy na najem lokalu użytkowego położonego przy Al. Armii Krajowej 34 w Wołominie.

Z wyrazami szacunku

Marcin Godlewski

Biurowo Rady Miejskiej
w Wołominie

Data
L. dz. 100.0003.20.2023