



BURMISTRZ WOŁOMINA

Wołomin, 6 listopada 2025 roku

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-65 FAX. 763-30-66
e-mail: sekretariat@wolomin.org

WOU.0003.14.2025

**Pan
Piotr Sikorski
Radny Rady Miejskiej w Wołominie**

Odpowiadając na interpelację Radnego Piotra Sikorskiego, dot. **Wykonania dokumentacji projektowej przedłużenia ul. Kleeberga w Wołominie w kierunku ul. Nowa Wieś oraz sięgacza od ul. Letniej w Wołominie** poniżej przedstawiam informacje w sprawie:

1. Na jakim etapie jest projektowanie w/w inwestycji i kiedy projekt będzie zakończony?

W ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej przedłużenia ul. Kleeberga w Wołominie w kierunku ul. Nowa Wieś oraz sięgacza od ul. Letniej w Wołominie” Gmina Wołomin w 2024 r. zleciła opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych dla potrzeb:

- a) rozbudowy ul. Kleeberga w Wołominie na odc. od granicy z działką ew. nr 60/6 i 64/1 obręb 09 Wołomin do ul. Nowa Wieś;
- b) budowy sięgacza od ul. Letniej w Wołominie do końca działki nr ew. 75/7 obręb 09 Wołomin;
wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych.

Z uwagi na to, iż planowana przez Gminę Wołomin inwestycja polegająca na rozbudowie ul. Kleeberga w Wołominie na odcinku od granicy z działką ew. nr 60/6 i 64/1 obręb 09 Wołomin do ul. Nowa Wieś spotkała się z negatywną oceną mieszkańców zarówno w trakcie spotkania zorganizowanego w Urzędzie Miejskim w styczniu 2025 r., jak również w trakcie konsultacji społecznych przeprowadzonych w lutym br., podjęto decyzję o odstąpieniu od realizacji prac projektowych w zakresie dot. rozbudowy ul. Kleeberga na ww. odcinku.

W dalszym ciągu natomiast kontynuowane są prace polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej dla potrzeb budowy sięgacza od ul. Letniej w Wołominie do końca działki nr ew. 75/7 obręb 09 Wołomin. W dniu 01.10.2025 r. jednostka projektowa złożyła do Starosty Wołomińskiego wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID). Zgodnie z umową planowany termin zakończenia prac projektowych wraz z uzyskaniem decyzji ZRID to 15.02.2026 r.

2. Na jakie etapy została podzielona ta inwestycja i w jakich latach nastąpi budowa poszczególnych etapów?

Inwestycji polegającej na budowie sięgacza od ul. Letniej w Wołominie do końca działki nr ew. 75/7 obręb 09 Wołomin (planowane zakończenie prac projektowych luty 2026 r.), którego długość stanowi 100,00 m, nie ma możliwości podziału na etapy. Termin realizacji tej inwestycji na chwilę obecną nie jest znany.

3. Czy ulica Kleeberga do Nowej Wsi będzie przedłużana (jeśli tak to w jakiej formie)?

Czy pozostanie ulica ślepą?

Na zlecenie Gminy Wołomin w 2020 r. opracowana została dokumentacja projektowa dla potrzeb budowy drogi gminnej nr 431054W – ul. Kleeberga wraz z łącznikami na odcinku od ul. Letniej do ul. nowoprojektowanej 1, budowy ul. nowoprojektowanej 1 na odcinku od ul. Letniej do ul. Nowa Wieś, oraz budowy ul. nowoprojektowanej 2 na odcinku od dz. nr ew. 43/3 do dz. nr ew. 43/6 obręb 0009-09 Wołomin Miasto (w załączeniu plan orientacyjny inwestycji). Dodatkowo przedmiotowa dokumentacja projektowa zakłada budowę chodnika z kostki brukowej wraz z oświetleniem na działce nr ew. 60/7 obręb 0009-09 Wołomin (przed podziałem działka nr ew. 60/3), która dochodzi do ul. Nowa Wieś w Wołominie (w załączeniu fragment planu sytuacyjnego). Dla potrzeb realizacji tej inwestycji Burmistrz Wołomina w 2021 r. uzyskał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID).

A zatem ul. Kleeberga będzie miała połączenie drogowe z ul. Nowa Wieś za pośrednictwem planowanej ul. nowoprojektowanej 1.

Propozycja przedłużenia ul. Kleeberga bezpośrednio do ul. Nowa Wieś spotkała się z negatywną oceną mieszkańców na etapie prac projektowych. Dlatego też Gmina podjęła decyzję o odstąpieniu od tych prac projektowych (zgodnie z informacją zawartą w pkt 1 niniejszego pisma), pozostawiając mieszkańcom możliwość dojścia do ul. Nowa Wieś poprzez projektowany chodnik.

Z uwagi na znaczący koszt inwestycji, zgodnie z zakresem ujętym w ww. dokumentacji projektowej (na chwilę obecną szacowany na ok. 18 mln zł), realizacja inwestycji musi zostać rozłożona na kilka lat, poprzez jej podział na etapy. Podział inwestycji na etapy umożliwi Gminie również ubieganie się o pozyskanie środków zewnętrznych.

Planowany jest podział inwestycji na 5 etapów tj.:

Etap 1 – ul. Kleeberga na odcinku od ul. Letniej do ul. nowoprojektowanej 1;

Etap 2 – ul. nowoprojektowana 1;

Etap 3 – łącznik nr 2;

Etap 4 - łącznik nr 1;

Etap 5 – ul. nowoprojektowana 2.

Rozpoczęcie realizacji inwestycji, zgodnie z projektem budżetu przygotowanym przez Wydział Inwestycji, planowane jest w 2026 r.

Załączniki:

Nr 1 – plan orientacyjny inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej nr 431054W – ul. Kleeberga wraz z łącznikami na odcinku od ul. Letniej do ul. nowoprojektowanej 1, budowy ul. nowoprojektowanej 1 na odcinku od ul. Letniej do ul. Nowa Wieś oraz budowy ul. nowoprojektowanej 2 na odcinku od dz. nr ew. 43/3 do dz. nr ew. 43/6 obręb 0009-09 Wołomin Miasto;

Nr 2 – plan sytuacyjny obejmujący wykonanie chodnika na działce nr ew. 60/7 obręb 0009-09 Wołomin (przed podziałem działka nr ew. 60/3)

Z up. Burmistrza
Lukasz Marek
ZASTĘPCA BURMISTRZA

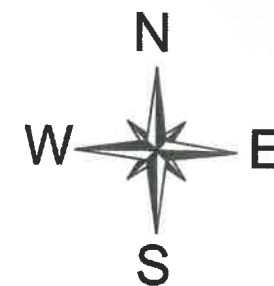
Do wiadomości:

- Aneta Adamus, Przewodnicząca Rady Miejskiej w Wołominie;

- A/a;

NACZELNIK WYDZIAŁU
Organizacji Urzędu

Olga Ludwiniak



POWIAT WOŁOMIŃSKI
GMINA WOŁOMIN

Koniec opracowania
ul. nowoprojektowana 2
km 0+159,00

DG 431708W
ul. Nowa Wieś

Koniec opracowania
ul. Kleeberga
0+459,87

WOŁOMIN

Początek opracowania
ul. Łącznik 2
km 0+000,00

Początek opracowania
ul. Łącznik 1
km 0+000,00

Początek opracowania
ul. nowoprojektowana 1
km 0+000,00

Koniec opracowania
ul. nowoprojektowana 1
km 0+483,88

DG 431708W
ul. Nowa Wieś

DG 431054W
ul. Kleeberga

Koniec opracowania
ul. Łącznik 2
km 0+181,97

Początek opracowania
ul. nowoprojektowana 2
km 0+000,00

Koniec opracowania
ul. Łącznik 1
km 0+201,59

Początek opracowania
ul. Kleeberga
km 0+000,00

LEGENDA:

- droga gminna nr 431054W - ul. Kleeberga wraz z łącznikami objęta opracowaniem
- droga gminna - nowoprojektowana 1 objęta opracowaniem
- droga gminna - nowoprojektowana 2 objęta opracowaniem
- drogi gminne o nawierzchni asfaltowej w rejonie opracowania
- skrzyżowania w rejonie opracowania

INWESTOR:

BURMISTRZ WOŁOMINA
ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:



Szydlowski Piotr, Biuro Projektów Drogowych
"TMP PROJEKT"
ul. Krzyżówki 3 lok. U3, 03-193 Warszawa
tel. 506-426-712
e-mail: biuro@tmpprojekt.pl

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budowa drogi gminnej nr 431054W - ul. Kleeberga wraz z łącznikami na odcinku od ul. Letniej do ul. nowoprojektowanej 1, budowa ul. nowoprojektowanej 1 na odcinku od ul. Letniej do ul. Nowa Wieś, oraz budowa ul. nowoprojektowanej 2 na odcinku od dz. nr ew. 43/3 do dz. nr ew. 43/6 obręb 0009-09 Wołomin Miasto, gmina Wołomin

ADRES:

woj. mazowieckie, powiat wołomiński, gm. Wołomin

STADIUM:

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA:

DROGOWA

TYTUŁ RYSUNKU:

Plan orientacyjny

SKALA:

1:7500

STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	PODPIS
Projektant	mgr inż. Tomasz Mikołajuk	drogowa	LUB/0017/POOD/12	
Sprawdzający	mgr inż. Michał Łazowski	inżynierska drogowa	MAZ/0509/PBD/15	
DATA:	GRUDZIEŃ 2020		NR RYSUNKU:	1

Zetqumik m2

Zotzmann nr 2



BURMISTRZ WOŁOMINA

Wołomin, 6 listopada 2025 roku

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-65 FAX. 763-30-66
e-mail: sekretariat@wolomin.org

WOU.0003.14.2025

**Pan
Piotr Sikorski
Radny Rady Miejskiej w Wołominie**

Odpowiadając na interpelację Radnego Piotra Sikorskiego, dot. **Wykonania dokumentacji projektowej przedłużenia ul. Kleeberga w Wołominie w kierunku ul. Nowa Wieś oraz sięgacza od ul. Letniej w Wołominie** poniżej przedstawiam informacje w sprawie:

1. Na jakim etapie jest projektowanie w/w inwestycji i kiedy projekt będzie zakończony?

W ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej przedłużenia ul. Kleeberga w Wołominie w kierunku ul. Nowa Wieś oraz sięgacza od ul. Letniej w Wołominie” Gmina Wołomin w 2024 r. zleciła opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych dla potrzeb:

- a) rozbudowy ul. Kleeberga w Wołominie na odc. od granicy z działką ew. nr 60/6 i 64/1 obręb 09 Wołomin do ul. Nowa Wieś;
- b) budowy sięgacza od ul. Letniej w Wołominie do końca działki nr ew. 75/7 obręb 09 Wołomin;
wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych.

Z uwagi na to, iż planowana przez Gminę Wołomin inwestycja polegająca na rozbudowie ul. Kleeberga w Wołominie na odcinku od granicy z działką ew. nr 60/6 i 64/1 obręb 09 Wołomin do ul. Nowa Wieś spotkała się z negatywną oceną mieszkańców zarówno w trakcie spotkania zorganizowanego w Urzędzie Miejskim w styczniu 2025 r., jak również w trakcie konsultacji społecznych przeprowadzonych w lutym br., podjęto decyzję o odstąpieniu od realizacji prac projektowych w zakresie dot. rozbudowy ul. Kleeberga na ww. odcinku.

W dalszym ciągu natomiast kontynuowane są prace polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej dla potrzeb budowy sięgacza od ul. Letniej w Wołominie do końca działki nr ew. 75/7 obręb 09 Wołomin. W dniu 01.10.2025 r. jednostka projektowa złożyła do Starosty Wołomińskiego wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID). Zgodnie z umową planowany termin zakończenia prac projektowych wraz z uzyskaniem decyzji ZRID to 15.02.2026 r.

2. Na jakie etapy została podzielona ta inwestycja i w jakich latach nastąpi budowa poszczególnych etapów?

Inwestycji polegającej na budowie sięgacza od ul. Letniej w Wołominie do końca działki nr ew. 75/7 obręb 09 Wołomin (planowane zakończenie prac projektowych luty 2026 r.), którego długość stanowi 100,00 m, nie ma możliwości podziału na etapy. Termin realizacji tej inwestycji na chwilę obecną nie jest znany.

**3. Czy ulica Kleeberga do Nowej Wsi będzie przedłużana (jeśli tak to w jakiej formie)?
Czy pozostanie ulica ślepą?**

Na zlecenie Gminy Wołomin w 2020 r. opracowana została dokumentacja projektowa dla potrzeb budowy drogi gminnej nr 431054W – ul. Kleeberga wraz z łącznikami na odcinku od ul. Letniej do ul. nowoprojektowanej 1, budowy ul. nowoprojektowanej 1 na odcinku od ul. Letniej do ul. Nowa Wieś, oraz budowy ul. nowoprojektowanej 2 na odcinku od dz. nr ew. 43/3 do dz. nr ew. 43/6 obręb 0009-09 Wołomin Miasto (w załączeniu plan orientacyjny inwestycji). Dodatkowo przedmiotowa dokumentacja projektowa zakłada budowę chodnika z kostki brukowej wraz z oświetleniem na działce nr ew. 60/7 obręb 0009-09 Wołomin (przed podziałem działka nr ew. 60/3), która dochodzi do ul. Nowa Wieś w Wołominie (w załączeniu fragment planu sytuacyjnego). Dla potrzeb realizacji tej inwestycji Burmistrz Wołomina w 2021 r. uzyskał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID).

A zatem ul. Kleeberga będzie miała połączenie drogowe z ul. Nowa Wieś za pośrednictwem planowanej ul. nowoprojektowanej 1.

Propozycja przedłużenia ul. Kleeberga bezpośrednio do ul. Nowa Wieś spotkała się z negatywną oceną mieszkańców na etapie prac projektowych. Dlatego też Gmina podjęła decyzję o odstąpieniu od tych prac projektowych (zgodnie z informacją zawartą w pkt 1 niniejszego pisma), pozostawiając mieszkańcom możliwość dojścia do ul. Nowa Wieś poprzez projektowany chodnik.

Z uwagi na znaczący koszt inwestycji, zgodnie z zakresem ujętym w ww. dokumentacji projektowej (na chwilę obecną szacowany na ok. 18 mln zł), realizacja inwestycji musi zostać rozłożona na kilka lat, poprzez jej podział na etapy. Podział inwestycji na etapy umożliwi Gminie również ubieganie się o pozyskanie środków zewnętrznych.

Planowany jest podział inwestycji na 5 etapów tj.:

Etap 1 – ul. Kleeberga na odcinku od ul. Letniej do ul. nowoprojektowanej 1;

Etap 2 – ul. nowoprojektowana 1;

Etap 3 – łącznik nr 2;

Etap 4 – łącznik nr 1;

Etap 5 – ul. nowoprojektowana 2.

Rozpoczęcie realizacji inwestycji, zgodnie z projektem budżetu przygotowanym przez Wydział Inwestycji, planowane jest w 2026 r.

Załączniki:

Nr 1 – plan orientacyjny inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej nr 431054W – ul. Kleeberga wraz z łącznikami na odcinku od ul. Letniej do ul. nowoprojektowanej 1, budowy ul. nowoprojektowanej 1 na odcinku od ul. Letniej do ul. Nowa Wieś oraz budowy ul. nowoprojektowanej 2 na odcinku od dz. nr ew. 43/3 do dz. nr ew. 43/6 obręb 0009-09 Wołomin Miasto;

Nr 2 – plan sytuacyjny obejmujący wykonanie chodnika na działce nr ew. 60/7 obręb 0009-09 Wołomin (przed podziałem działka nr ew. 60/3)

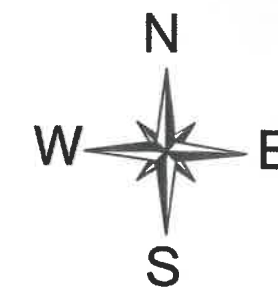
Z up. Burmistrza
Eugeniusz Marek
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Do wiadomości:

- Aneta Adamus, Przewodnicząca Rady Miejskiej w Wołominie;
- A/a;

NACZELNIK WYDZIAŁU
Organizacji Urzędu

Olga Ludwiniak



POWIAT WOŁOMIŃSKI
GMINA WOŁOMIN

Koniec opracowania
ul. nowoprojektowana 2
km 0+159,00

DG 431708W
ul. Nowa Wieś

Koniec opracowania
ul. Kleeberga
0+459,87

WOŁOMIN

Początek opracowania
ul. Łącznik 2
km 0+000,00

Początek opracowania
ul. Łącznik 1
km 0+000,00

Początek opracowania
ul. nowoprojektowana 1
km 0+000,00

Koniec opracowania
ul. nowoprojektowana 1
km 0+483,88

DG 431708W
ul. Nowa Wieś

DG 431054W
ul. Kleeberga

Koniec opracowania
ul. Łącznik 2
km 0+181,97

Początek opracowania
ul. nowoprojektowana 2
km 0+000,00

Koniec opracowania
ul. Łącznik 1
km 0+201,59

Początek opracowania
ul. Kleeberga
km 0+000,00

LEGENDA:

- droga gminna nr 431054W - ul. Kleeberga wraz z łącznikami objęta opracowaniem
- droga gminna - nowoprojektowana 1 objęta opracowaniem
- droga gminna - nowoprojektowana 2 objęta opracowaniem
- drogi gminne o nawierzchni asfaltowej w rejonie opracowania
- skrzyżowania w rejonie opracowania

INWESTOR:

Burmistrz Wołomina
ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:



Szydlowski Piotr, Biuro Projektów Drogowych
"TMP PROJEKT"
ul. Krzyżówki 3 lok. U3, 03-193 Warszawa
tel. 506-426-712
e-mail: biuro@tmpprojekt.pl

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budowa drogi gminnej nr 431054W - ul. Kleeberga wraz z łącznikami na odcinku od ul. Letniej do ul. nowoprojektowanej 1, budowa ul. nowoprojektowanej 1 na odcinku od ul. Letniej do ul. Nowa Wieś, oraz budowa ul. nowoprojektowanej 2 na odcinku od dz. nr ew. 43/3 do dz. nr ew. 43/6 obręb 0009-09 Wołomin Miasto, gmina Wołomin

ADRES:

woj. mazowieckie, powiat wołomiński, gm. Wołomin

STADIUM:

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA:

DROGOWA

TYTUŁ RYSUNKU:

Plan orientacyjny

SKALA:

1:7500

STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	PODPIS
Projektant	mgr inż. Tomasz Mikołajuk	drogowa	LUB/0017/POOD/12	
Sprawdzający	mgr inż. Michał Łazowski	inżynierska drogowa	MAZ/0509/PBD/15	
DATA:	GRUDZIEŃ 2020		NR RYSUNKU:	1



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-25 FAX. 763-30-73

WOU.0003.15.2025

Wołomin, dn. 03.11.2025 r.

WOU
2-cie K. Marek

BURMISTRZ
Elżbieta Radwan

Pani
Elżbieta Radwan
Burmistrz Wołomina

Zgodnie z § 29 ust 1 Statutu Gminy Wołomin przekazuję zapytania radnego Piotra Sikorskiego dotyczące ulicy Willowej oraz ulicy Lipowej w Wołominie.

Proszę o udzielenie radnemu odpowiedzi zgodnie z § 29 ust 5 Statutu Gminy Wołomin i powiadomienie Rady Miejskiej o jej treści.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Wołominie

Aneta Adamus

"Sekretariat"

Data ..04.11.2025r..
L.dz. ..1.0.100..

Wołomin 31.10.2025

Piotr Sikorski

Radny Rady Miejskiej w Wołominie

e-mail ; piotr.sikorski@rada.wolomin.org

Urząd Miejski Wołomin
Kancelaria Ogólna
WPŁYNEŁO

2025 -10- 31

L.dz. 35865/10 ilość zał. 1

podpis

znak sprawy

31-10-2025

Burmistrz Wołomina

Elżbieta Radwan

Za pośrednictwem

Przewodniczącej Rady Miejskiej w Wołominie Anety Adamus

INTERPELACJA

Szanowna Pani Burmistrzo

Na podstawie art.24 ust.3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. Zm.) w dwóch obszarach :

Ulicy Willowej w Wołominie

1. Jaki jest statut własnościowy tereny leżącego w obszarze fizycznej ulicy Willowej ?
2. Na jakich obszarach (działkach ewidencyjnych) tereny pod ulicą Willową nie są własnością Gminy Wołomin
3. Czy istnieje możliwość wykonania nakładki asfaltowej i oświetlenie na w/w ulicy ?

Ulicy Lipowej w Wołominie

1. Jaki jest statut własnościowy tereny leżącego w obszarze fizycznej ulicy Willowej ?
2. Na jakich obszarach (działkach ewidencyjnych) tereny pod ulicą Willową nie są własnością Gminy Wołomin ?
3. Czy są plany budowy ulicy Lipowej (jeśli tak to w jakim przedziale czasowym) ?

Z poważaniem

Piotr Sikorski

Radny Rady Miejskiej w Wołominie

Biuro Rady Miejskiej
w Wołominie

Data 15.11.2025