



Wołomin, dnia 8 grudnia 2025 r.

Wydział Ochrony Środowiska

Urząd Miejski w Wołominie

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN

TEL. 763-30-00 wew. 223 FAX. 763-30-66

OBWIESZCZENIE Burmistrza Wołomina

WOŚ.6220.3.2025

Na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 oraz art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.; zwanej dalej ustawą ooś),

zawiadamiam,

o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej na działkach ewidencyjnych nr 90/1, 91/3 i 92/3 obręb ewidencyjny Czarna 01 w gminie Wołomin.

Postępowanie zostało wszczęte na wniosek EFEGO Sp. z o.o., ul. Głowackiego 34 b, 05-200 Wołomin.

Powyższe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane w oparciu o art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

1. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Burmistrz Wołomina.
2. Organem właściwym do dokonania uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia jest: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie.
3. Na podstawie art. 79 ust. 1 ustawy ooś organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza się ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Udział ten, zgodnie z przepisem art. 29 ustawy ooś przysługuje każdemu.
4. Ponadto, zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt 5, 6 i 7 ustawy ooś informuję, o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy (wnioskiem o wydanie decyzji wraz z wymaganymi załącznikami, raportem o oddziaływaniu na środowisko, stanowiskami organów współdziałających, jeżeli będą dostępne w terminie składania uwag i wniosków), która wyłożona jest do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie, Wydział Ochrony Środowiska, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin, pok. 21, w godzinach pracy urzędu po uprzednim telefonicznym lub mailowym umówieniu spotkania z pracownikiem merytorycznym na konkretnie wyznaczony dzień i godzinę oraz o możliwości składania uwag i wniosków w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a także poprzez ePUAP (elektroniczną platformę usług administracji publicznej), w terminie 30 dni, **od 8 grudnia 2025 r. do 8 stycznia 2026 r.** na adres: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin, poczta elektroniczna- um@wolomin.org.pl, faks (22) 763 30 66.
5. Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Burmistrza Wołomina.
6. Uwagi lub wnioski złożone po upływie ww. terminu pozostawia się bez rozpatrzenia (art. 35 ustawy ooś);
7. W niniejszym postępowaniu liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z powyższym stosuje się art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zwana dalej ustawą K.p.a.
8. Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Wołominie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołominie,

9. Zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a. wskazuję dzień obwieszczenia niniejszego pisma, tj. **od 8 grudnia 2025 r.** Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.
10. Data obowiązywania ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej od 8 grudnia 2025 r. do 8 grudnia 2026 r.

Spełniając obowiązek wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję, iż:

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Urząd Miejski w Wołominie jest Burmistrz Wołomina, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin;
2. W Urzędzie Miejskim w Wołominie jest powołany Inspektor Danych osobowych, e-mail: iod@wolomin.org.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu wystawienia Decyzji administracyjnej dotyczącej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c. Ogólnego Rozporządzenia RODO na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj. ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.),
5. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych są strony i uczestnicy postępowań, organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów obowiązującego prawa, podmioty uprawnione do obsługi doręczeń, podmioty z którymi Administrator zawarł umowę świadczenia usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych na podstawie zawartych umów powierzenia danych;
6. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat wynikający z przepisów wprowadzonych Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
7. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do Państwa Trzeciego.
8. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania.
9. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencją niepodania przez Panią/Pana tych danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać automatycznym sposobom przetwarzania danych osobowych opierających się na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.

Z up. Burmistrza Wołomina
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska
Anna Nowak

Otrzymuje:

1. Pełnomocnik Inwestora;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 § 1 i 2 K.p.a.
3. a.a.