



Wydział Ochrony Środowiska
Urząd Miejski w Wołominie
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-00 wew. 223 FAX. 763-30-66

Wołomin, dnia 20 lutego 2026 r.

WOŚ.6220.32.2025

Zawiadomienie

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), dalej ustawy ooś – w brzmieniu obowiązującym w dniu złożenia wniosku oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U z 2025 r. poz. 1691) dalej K.p.a.,

zawiadamiam,

że w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zespołu jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej na działce ewidencyjnej o nr 245/6 w obrębie 0001 Helenów, gmina Wołomin:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie opinią sanitarną z dnia 1 sierpnia 2025 r. (8 sierpnia 2025 r. data wpływu), znak: ZNS.9022.4.64.2025, zaopiniował pozytywnie warunki realizacji ww. przedsięwzięcia;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, postanowieniem z dnia 6 listopada 2025 r. (12 listopada 2025 r. data wpływu), znak: WD.ZZŚ.4900.16.2025.KC, uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia oraz określił warunki;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, postanowieniem z dnia 31 grudnia 2025 r. (7 stycznia 2026 r. data wpływu), znak: WD.ZZŚ.4900.16.2025.KC(2), podtrzymał stanowisko w sprawie wydania opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko,
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 11 lutego 2026 r., znak: WOOS-I.4221.440.2025.ML.2, uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia i określił warunki.

W związku z powyższym informuję, iż:

1. art. 10 § 1 k.p.a. organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań;
2. art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a.

Upubliczniono od dnia 23 lutego 2026 r. do dnia 9 marca 2026 r.

Z up. Burmistrza Wołomina
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska
Anna Nowak

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. a.a.