



Wydział Ochrony Środowiska
Urząd Miejski w Wołominie
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-00 wew. 223 FAX. 763-30-66

Wołomin, dnia 13 kwietnia 2026 r.

WOŚ.6220.3.2025

Zawiadomienie

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), dalej ustawy ooś – w brzmieniu obowiązującym w dniu złożenia wniosku oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U z 2025 r. poz. 1691.) dalej K.p.a.,

zawiadamiam,

że w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej na działkach ewidencyjnych nr 90/1, 91/3 i 92/3 obręb ewidencyjny Czarna 01 w gminie Wołomin:

w związku z pismem Inwestora z dnia 31 marca 2026 r., Burmistrz Wołomina przekazał uzupełnienie dokumentacji w odpowiedzi na wezwanie z dnia 18 marca 2026 r., znak: WOOS-I.4221.543.2025.JC.2 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie;

pismem z dnia 8 kwietnia 2026 r. znak: WOOS-I.4221.543.2025.JC.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie poinformował, że uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia nie jest możliwe w terminie określonym w art. 77 ust. 6 ooś i nastąpi do dnia 10 lipca 2026 r.

W związku z powyższym informuję, iż:

1. art. 10 § 1 k.p.a. organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań;
2. art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję dzień obwieszczenia niniejszego zawiadomienia, tj. od 13 kwietnia 2026 r. do 27 kwietnia 2026 r.

Z up. Burmistrza Wołomina
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska
Anna Nowak

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora,
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. aa.

Sprawę prowadzi: Agata Roslan, Wydział Ochrony Środowiska, tel. 0-22 763 30 00 wew. 223, pok. 21.