

## **DECYZJA nr /2026** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1- 3, art. 82 ust. 1 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1, art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670) (dalej zwana ustawą ooś) § 2 ust. 1 pkt 47, § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) (dalej zwana ustawą K.p.a.), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r.; poz. 662), w związku z wnioskiem Pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów na działkach nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie;

### **I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia**

Polegającego na realizacji zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów na działkach nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

### **II. Określam**

#### **1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polegające na realizacji zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów ma być realizowane na działkach o nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie.

Główna działalność zakładu będzie polegała na demontażu zużytych i nienadających się do użytkowania pojazdów, a dodatkowa działalność na zbieraniu odpadów złomu. W wyniku demontażu powstaną elementy i płyny z pojazdów jako odpady lub części zamienne przeznaczone do ponownego użycia, które będą segregowane selektywnie i magazynowane na terenie zakładu do czasu zbierania odpowiedniej ilości i przekazane uprawnionemu odbiorcy. Odpady do ponownego użycia będą odsprzedawane, a odpady do dalszego gospodarowania będą przekazywane pomiotom uprawnionym do ich utylizacji. Łączna moc przerobowa planowanej stacji demontażu pojazdów, obejmująca demontaż pojazdów oraz przetwarzanie odpadowych części samochodów osobowych, wyniesie 2005,5 Mg/rok.

#### **2) Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**

**Wskazane w Postanowieniu z dnia 9 kwietnia 2026 r. znak: W.RZŚ.4900.259.2025.BW.2 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie:**

1. na etapie realizacji stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód; wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie

usunięcie ewentualnych wycieków paliw, w przypadku wycieku tego typu substancji podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;

3. tankowanie oraz naprawy pojazdów i maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
4. odpady powstałe w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji magazynować selektywnie, w sposób uniemożliwiający przedostanie się do środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać do uprawnionego odbiorcy;
5. roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych;
6. w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z ewentualnego odwodnienia po podczyszczeniu z zawiesiny mineralnej zagospodarować w obrębie działki inwestycyjnej bez wpływu na sąsiednie działki;
7. pobór wody prowadzić z istniejącego ujęcia (studni głębinowej) na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym; po pojawieniu się możliwości technicznej, inwestycję przyłączyć do gminnej sieci wodociągowej; pobór wody prowadzić z sieci wodociągowej na warunkach uzyskanych od gestora sieci;
8. powstające na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach uzyskanych od gestora sieci;
9. powstające na etapie eksploatacji ścieki przemysłowe, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych, odprowadzać do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach uzyskanych od gestora sieci;
10. cały obszar zabudowy sektorów zakładu demontażu oraz miejsce dedykowane na zbieranie złomu wyposażyć w utwardzoną i szczelną posadzkę z betonu o dużej wodoszczelności, dodatkowo zabezpieczonej folią; sektory wyposażyć w szczelny system zbierania odcieków kierowanych do urządzeń podczyszczających (separatory substancji ropopochodnych), a następnie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
11. wszystkie miejsca utwardzone zakończyć krawężnikami w celu zabezpieczenia terenów zielonych przed zanieczyszczeniami, które podczas ulewnych deszczy mogłyby się przedostać na tereny zielone;
12. sektor do usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia oraz sektor do magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia, zlokalizować w obiekcie budowlanym, na utwardzonym i szczelnym podłożu;
13. odpady niebezpieczne magazynować na szczelnej, zadaszanej powierzchni w dedykowanym do tego celu pojemniku lub kontenerze, w sposób niepowodujący powstawanie odcieków;
14. wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonej sektora I i II, powierzchni drogi dojazdowej oraz pozostałych szczelnych powierzchni odprowadzać systemem kanalizacji zakładowej do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej; ścieki przed odprowadzeniem podczyścić do wymaganych parametrów, zgodnych z warunkami uzyskanymi od odbiorcy;
15. wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu budynku odprowadzać na tereny biologicznie czynne w granicy powierzchni inwestycyjnej;
16. urządzenia podczyszczające (dwa separatory substancji ropopochodnych) eksploatować zgodnie z instrukcją obsługi i poddawać regularnym konserwacjom zgodnie z zaleceniami producenta;
17. system wodno-ściekowy oraz posadzki i uszczelnione powierzchnie regularnie i terminowo poddawać kontrolom szczelności oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

**Wskazane w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 16 marca 2026 r. znak: WOOS-I.4221.111.2026.ML;**

**Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

18. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty/-ów posiadającego/-cych wiedzę w szczególności z zakresu ornitologii, teriologii i chiropterologii. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
19. ewentualną wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii i chiropterologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie;
20. w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji oraz występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii;
21. zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym), zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych. Zakazuje się składowania materiałów budowlanych pod koronami drzew przeznaczonych do adaptacji;
22. w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
23. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
24. wodę na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji pobierać docelowo z sieci wodociągowej; opomiarować zużycie wody;
25. na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do kanalizacji gminnej na warunkach gestora sieci;
26. na etapie realizacji i eksploatacji teren planowanego przedsięwzięcia wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazywać uprawnionym odbiorcom do unieszkodliwienia;
27. powstające na etapie eksploatacji inwestycji ścieki przemysłowe odprowadzać poprzez separator substancji ropopochodnych do kanalizacji gminnej na warunkach gestora sieci;
28. wody opadowe i roztopowe z dachu hali odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
29. system wodno-ściekowy oraz urządzenie podczyszczające regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
30. eksploatację inwestycji oraz ruch pojazdów związany z jej funkcjonowaniem prowadzić wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00.

### **Nalożone przez Burmistrza Wołomina:**

31. biorąc pod uwagę ważną rolę drzew i krzewów w walce ze skutkami zmian klimatu, należy dążyć do rozwiązań umożliwiających zachowanie maksymalnej ilości istniejących zadrzewień i zakrzewień,
32. sektor przyjmowania pojazdów należy zlokalizować na utwardzonej, szczelnej powierzchni, wyposażonej w system odprowadzania ścieków przemysłowych kierowanych do separatora substancji ropopochodnych,
33. sektor magazynowania przyjętych pojazdów należy zlokalizować na utwardzonej, szczelnej powierzchni nie mniejszej niż 200 m<sup>2</sup>, z zachowaniem pola manewrowego, wyposażonej w system odprowadzania ścieków przemysłowych kierowanych do separatora substancji ropopochodnych;
34. sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów należy zlokalizować w obiekcie budowlanym, posiadającym utwardzone, szczelne podłoże, wyposażone w system odprowadzania ścieków przemysłowych kierowanych do separatora substancji ropopochodnych, zadaszenie oraz ściany boczne zabezpieczające przed czynnikami atmosferycznymi;
35. sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia należy zlokalizować w obiekcie budowlanym,
36. sektor magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia należy zlokalizować się na utwardzonej, zadaszonej powierzchni;
37. wymontowane z pojazdów przedmioty wyposażenia i części nadające się do ponownego użycia należy magazynować w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem oraz uniemożliwiający ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych;
38. sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów należy zlokalizować na utwardzonej powierzchni;
39. odpady niebezpieczne pochodzące z demontażu pojazdów należy magazynować odrębnie na utwardzonej, zadaszonej powierzchni, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zm);
40. zużyte opony pochodzące z demontażu pojazdów należy magazynować w wydzielonym miejscu, wyposażonym w urządzenia gaśnicze, w stosach zabezpieczonym przed usunięciem;
41. roboty wykonywać nowoczesnym parkiem maszynowym;
42. w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy ograniczyć do minimum uciążliwość dla ludzi i środowiska poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych;
43. należy zoptymalizować transport wewnętrzny w celu uniknięcia niepotrzebnego przewożenia odpadów złomu;
44. odpady złomu należy magazynować w wyznaczonych i oznaczonych miejscach, zabezpieczających przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego;
45. należy utrzymywać teren zakładu w stałym porządku i czystości;
46. wytwarzane odpady w postaci akumulatorów, odpadowych olejów silnikowych, usuniętego paliwa i płynów eksploatacyjnych należy magazynować zgodnie z wymaganiami określonymi dla nich w przepisach odrębnych,
47. czyścić koła pojazdów wyjeżdżających z placu budowy (zamiatanie mechaniczne i ręczne, zraszanie).

**III. Nie stwierdzono konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.**

**IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów na działkach nr ew. 358/5 i 357/1 obręb**

0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie.

## UZASADNIENIE

W dniu 13 grudnia 2024 r. do Urzędu Miejskiego w Wołominie wpłynął wniosek Pana XXXXXX, ul. XXXXXXXXXXXXX, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zakładu demontażu pojazdów na działkach nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie.

Wymóg uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest związany z koniecznością uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu- wydanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który określa art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś oraz w związku z koniecznością wystąpienia o wydanie decyzji w sprawie zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów wydawanej na podstawie art. 42 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587), który określa art. 72 ust. 1 pkt 21 ustawy ooś.

Główna działalność zakładu będzie polegała na demontażu zużytych i nienadających się do użytkowania pojazdów, a dodatkowa działalność na zbieraniu odpadów złomu. W wyniku demontażu powstaną elementy i płyny z pojazdów jako odpady lub części zamienne przeznaczone do ponownego użycia, które będą segregowane selektywnie i magazynowane na terenie zakładu do czasu zbierania odpowiedniej ilości, i przekazane uprawnionemu odbiorcy. Odpady do ponownego użycia będą odsprzedawane, a odpady do dalszego gospodarowania będą przekazywane pomiotom uprawnionym do ich utylizacji. Łączna moc przerobowa planowanej stacji demontażu pojazdów, obejmująca demontaż pojazdów oraz przetwarzanie odpadowych części samochodów osobowych, wyniesie 2005,5 Mg/rok.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z art. 39 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Wołomina.

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz § 2 ust. 1 pkt 42 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.); dodatkowo w ramach przedmiotowej inwestycji planowana jest realizacja przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 83 lit. a i lit. b ww. rozporządzenia.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 42 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.) do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się stacje demontażu w rozumieniu art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2056 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się punkty do zbierania, w tym przeładunku:

- a) złomu, z wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- b) odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim - z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, jeżeli plany te zostały odpowiednio uchwalone albo przyjęte.

Dla terenu realizacji inwestycji nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W przedmiotowym postępowaniu strony były skutecznie zawiadamiane poprzez stosowne informacje zamieszczone na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Wołominie,

a także przez udostępnienie pism w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wołominie.

Obwieszczeniem z dnia 13 grudnia 2024 r., znak: WOŚ.6220.31.2024, Burmistrz Wołomina, podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zakładu demontażu pojazdów na działkach nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie oraz wskazał miejsce i 30 dniowy termin składania uwag i wniosków, tj. od 13 grudnia 2024 r. do 13 stycznia 2025 r.

Informacja ta została zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołominie, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wołominie. W ramach procedury udziału społeczeństwa nie wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Wołominie uwagi ze strony społeczeństwa.

Burmistrz Wołomina, pismami z dnia 3 stycznia 2025 r., znak: WOŚ.6220.31.2024 wystąpił do:

1. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia;
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, o wydanie opinii dla przedsięwzięcia,
3. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Dokumentacja dotycząca ww. przedsięwzięcia została uzupełniona przez Inwestora 5 marca 2025 r. (6 marca 2025 r. data wpływu), 10 marca 2025 r., 15 maja 2025 r., 25 września 2025 r., 12 grudnia 2025 r., 15 stycznia 2026 r., 23 stycznia 2026 r., 29 stycznia 2026 r.

W trakcie postępowania administracyjnego dnia 15 maja 2025 r. Pan XXXXX zwrócił się z prośbą o zmianę nazwy przedsięwzięcia na realizację zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów, które mają być realizowane na działkach o nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 Stare Lipiny, gmina Wołomin, powiat wołomiński, województwo mazowieckie.

W ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów na działkach nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie, Burmistrz Wołomina uzyskał następujące stanowiska organów opiniujących/uzgadniających:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie, pismem z dnia 26 czerwca 2025 r., znak: ZNS.9022.4.3.2025, zaopiniował pozytywnie warunki realizacji ww. przedsięwzięcia; Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie pismem z dnia 2 marca 2026 r., znak: ZNS.9022.4.3.2025, po zapoznaniu się z uzupełnieniem dokumentacji, podtrzymał wydaną wcześniej opinię z dnia 26 czerwca 2025 r., znak: ZNS.9022.4.3.2025;
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, postanowieniem z dnia 25 kwietnia 2025 r. (28 kwietnia 2025 r. data wpływu), znak: W.RZS.4900.7.2025.BW.3, odmówił uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia. Powodem odmowy było niespełnienie przez planowaną inwestycję warunków zawartych w Rozporządzeniu nr 4 Wojewody Mazowieckiego z dnia 29 października 2019 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych ujęcia Graniczna” w Wołominie. Przedsięwzięcie położone jest na terenie strefy pośredniej ochrony ww. ujęcia, na terenie której wprowadzono zakaz cyt.: „zabrania się: - lokalizowania zakładów przemysłowych bez podłączenia do systemu kanalizacji zbiorczej”; Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po zapoznaniu się z nowymi dowodami w sprawie tj. podpisaną umową przez Inwestora z lokalnym gestorem sieci kanalizacyjnej na samodzielną budowę urządzeń kanalizacji sanitarnej oraz aneksem do raportu oddziaływania na środowisko, postanowieniem z dnia 9 kwietnia 2026 r., znak: W.RZS.4900.259.2025.BW.2, uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki;
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 6 czerwca 2025 r. (9 czerwca 2025 r. data wpływu), znak: WOOS-I.4221.6.2025.ML.2 uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki dla ww. przedsięwzięcia; Regionalny

Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie po zapoznaniu się z uzupełnieniem raportu oddziaływania na środowisko uznał, że należy wskazać dodatkowe warunki w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w stosunku do postanowienia z dnia 6 czerwca 2025 r., znak: WOOS-I.4221.6.2025.ML.2.W; Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 16 marca 2026 r., znak: WOOS-I.4221.111.ML, uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia oraz określił warunki dla ww. przedsięwzięcia.

Warunki nałożone ww. postanowieniami przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie polegające na realizacji zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów zostanie zrealizowane na działkach o nr ew. 358/5 i 357/1, obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie. Całkowita powierzchnia terenu tych działek wynosi – 1,5236 ha tj. 15 236 m<sup>2</sup>.

Obiekt zakładu położony będzie w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, zabudowy jednorodzinnej, siedliskowej i usługowej. Inwestor planuje prowadzić działalność polegającą na demontażu pojazdów wycofanych z ruchu oraz na zbieraniu; skupowaniu od osób fizycznych i firm odpadów złomu, czasowym ich magazynowaniu, a następnie przekazywaniu zebranych odpadów podmiotom, które mają zezwolenie na dalsze gospodarowanie odpadami m.in. na ich odzysk lub unieszkodliwianie. Główna działalność zakładu będzie polegała na demontażu zużytych i nienadających się do użytkowania pojazdów, a dodatkowa działalność na zbieraniu odpadów złomu. W wyniku demontażu powstaną elementy i płyny z pojazdów jako odpady lub części zamienne przeznaczone do ponownego użycia, które będą segregowane selektywnie i magazynowane na terenie zakładu do czasu zbierania odpowiedniej ilości, i przekazane uprawnionemu odbiorcy. Odpady do ponownego użycia będą odsprzedawane, a odpady do dalszego gospodarowania będą przekazywane pomiotom uprawnionym do ich utylizacji. Pod planowany zakład demontażu i punkt zbierania złomu inwestor będzie wykorzystywał docelowo 8000 m<sup>2</sup> działki nr ew. 358/5 oraz 5000 m<sup>2</sup> działki nr ew. 357/1. Inwestycja zostanie wyposażona w dwa separatory substancji ropopochodnych. Teren stacji demontażu pojazdów wycofanych z użytkowania będzie się składał z 6 sektorów:

- Sektor I – przyjmowanie pojazdów,
- Sektor II – magazynowanie przyjętych pojazdów,
- Sektor III – demontaż pojazdów,
- Sektor IV – demontaż pojazdów,
- Sektor V – magazynowanie i sprzedaż części przeznaczonych do ponownego użytku,
- Sektor VI – selektywne magazynowanie powstałych odpadów.

Na etapie eksploatacji inwestycji wykorzystanie terenu polegało będzie na czynnościach związanych z użytkowaniem ww. sektorów tj. przyjmowaniem pojazdów przeznaczonych do demontażu w sektorze I i magazynowaniem przyjętych pojazdów w sektorze II, demontażem pojazdów w sektorze III i IV oraz sprzedażą części i gospodarowaniem powstałymi odpadami w sektorze IV i V.

Skup odpadów złomu - na potrzeby działalności związanej ze zbieraniem odpadów Inwestor wykorzystywać będzie wydzielony teren o powierzchni 5 000 m<sup>2</sup> z działki nr ew. 357/1 obręb 0029 w Starych Lipinach, której powierzchnia całkowita wynosi 5 392 m<sup>2</sup>. Dojazd do miejsca zbierania będzie odbywał się poprzez działkę stacji demontażu pojazdów - działkę 358/5 obręb 0029 w Starych Lipinach.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę parkingu dla klientów i zakładu,
- budowę sektora I i II – przyjęcie i magazynowanie przyjętych pojazdów,
- budowę hali jako sektor III i IV, o łącznej powierzchni ok. 320 m<sup>2</sup>,
- skanalizowanie sektorów powierzchni utwardzonych, wyposażenie obiektu w dwa separatory substancji ropopochodnych,
- podłączenie obiektu do kanalizacji gminnej,
- budowa wewnętrznej kanalizacji na ścieki przemysłowe i bytowe,
- wykonanie przyłącza wodociągowego z istniejącego ujęcia,
- posadowienie typowych kontenerów morskich; jako sektor V i VI,

- montaż wagi najazdowej,
- rozbudowę istniejącego ogrodzenia na działce 358/5,
- wykonanie ogrodzenia działki 357/1.

W fazie realizacji zakres robót będzie obejmował:

- roboty ziemne w celu wykonania nawierzchni szczelnych,
- prace montażowe hali,
- wykopy pod wewnętrzne sieci wodnokanalizacyjne,
- prace montażowe separatorów do podczyszczania ścieków przemysłowych,
- prace montażowe wagi,
- prace w zakresie rozbudowy istniejącego ogrodzenia,
- prace montażowe w zakresie posadowienia kontenerów morskich.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, zwanej dalej „uoop”). Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości ok. 3,7 km od obszaru Natura 2000 Białe Błota PLH140038. Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 8,3 km od korytarza ekologicznego Dolina Dolnego Bugu – Dolina Dolnego Wieprza GKPN-C-71. Zgodnie z dokumentacją działki inwestycyjne są niezabudowane, działka ew. 358/5 jest ogrodzona, teren nieruchomości obecnie nie jest użytkowany i stanowi pole ugorujące. Obszar ten stanowił pole uprawne (grunty orne: R IVb, RV, RVI). Teren działki jest częściowo utwardzony płytami typu MON oraz znajdują się tam fragmenty istniejących fundamentów pod planowany dom jednorodzinny. Na działce znajduje się istniejące stare ujęcie wody - studnia. Działka jest zaopatrzona w przyłącze energetyczne kablowe wraz z infrastrukturą. Drogę dojazdową do planowanej inwestycji stanowi droga wewnętrzna inwestora – działka nr ew. 358/9. Inwestycja położona będzie w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, zabudowy jednorodzinnej, siedliskowej i usługowej.

Zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją obecnie teren działek inwestycyjnych uległ sukcesji naturalnej. Dominuje tu roślinność niska ruderalna i pionierska występująca na terenach nieużytkowanych, charakterystyczna dla poboczy dróg i zabudowań gospodarskich, w tym m.in.: perz właściwy, chwastnica jednostronna, kupkówka pospolita oraz mniszek lekarski. Dominującymi gatunkami samosiejek są m.in.: brzoza, topola, dąb i lipa. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie odnotowano występowania (bytowania, lęgów) gatunków zwierząt prawnie chronionych. Nie zaobserwowano ślimaków winniczków oraz nie stwierdzono kopców kretów co również spowodowane jest obecnym użytkowaniem działki oraz zagospodarowaniem terenów sąsiednich. Na terenie objętym zakresem przewidywanego przedsięwzięcia i w promieniu 30 m zaobserwowano w trakcie badań terenowych takie gatunki ptaków jak: sikora bogatka i sroka zwyczajna. Na podstawie bezpośredniej obserwacji, wyszukiwania śladów bytowania i oceny siedlisk pod kątem preferencji poszczególnych gatunków teriofauny stwierdzono, iż objęty kontrolą teren nie stanowi miejsc przebywania zwierząt. Na przedmiotowych polach mogą bytować prawdopodobnie drobne ssaki takie jak norniki czy myszy polne.

Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jego otoczenia, a także założenia przedstawione w raporcie oddziaływania na środowisko - oos Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uznał, że realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. Po analizie dokumentacji stwierdzono również, iż zarówno w trakcie realizacji jak i eksploatacji inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie głównie kocioł grzewczy o mocy 30 kW opalany drewnem oraz ruch pojazdów po terenie inwestycyjnym. Przeprowadzona w raporcie oos analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu

wykazała, że dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będą prace związane z rozładunkiem/załadunkiem złomu, wentylator wyciągowy, a także samochody i wózki widłowe poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Zgodnie z przepisami uoop oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408) w stosunku do dziko występujących zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych przepisami uoop. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną. Podkreślenia wymaga fakt, iż zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 uoop, tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
6. w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory - wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
7. w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 - wynika ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

W tym miejscu należy zwrócić uwagę, że przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 uoop (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne, przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 uoop, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a uoop). W przypadku

wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 uoop (punkty 1-5 wskazano powyżej).

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 uoop, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny. Zabezpieczenie zgodnie ze sztuką ogrodniczą drzew przewidzianych do adaptacji oraz odpowiednia lokalizacja zaplecza budowy zapewni zachowanie drzewostanu w dobrym stanie i ograniczy późniejsze straty w roślinności. Zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji zapobiegnie wpadaniu do nich zwierząt. Umożliwienie zwierzętom ucieczki z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Czarna”, o kodzie RW2000102671869. Jest to naturalna część wód. Stan ekologiczny ww. JCWP został określony jako słaby. Wskaźniki determinujące ten stan to: OWO, makrofity, makrobezkręgowce, ichtiofauna. Stan chemiczny określono poniżej dobrego. Wskaźniki determinujące stan: benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylen, fluoranten; bromowane difenyloetery, rtęć, heptachlor. Stan ogólny określono jako zły. Główne źródło presji troficznych to: źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone), hydromorfologicznych to prostowanie koryta i obiekty mostowe, chemicznych: rozwój obszarów zurbanizowanych, transport, turystyka, odpływ miejski i inne nieznanne (substancje zakazane). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy to dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D a stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników stan dobry. Dla ww. JCWP określono odstępstwo na podstawie art. 4 ust. 4 oraz ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, zwanej dalej RDW, polegające na odroczeniu terminu do 2027 r. osiągnięcia celów środowiskowych. Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO; MIR, MMI, EFI+PL/IBI\_PL; benzo(b)fluoranten(w), benzo(g(w), h(w), i)perylen(w), bromowane difenyloetery(b), rtęć(b), heptachlor(b), benzo(a)piren(w), fluoranten(w). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, o europejskim kodzie PLGW200054, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Zidentyfikowane presje to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem co może powodować wpływ na chemiczny stan wód podziemnych. JCWPd jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Teren, na którym położone jest planowane przedsięwzięcie zlokalizowany jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 222 – Dolina Środkowej Wisły obszar dokumentowany oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka warszawska obszar nieudokumentowany. Dodatkowo planowany zakład położony jest na terenie strefy ochrony pośredniej dla ujęcia wody „Graniczna” w Wołominie.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego przez JCWP, wykazującej aktualnie zły stan, jak również nie pogarszanie jakości wód podziemnych wykorzystywanych do spożycia przez ludzi.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, a także wód powierzchniowych i podziemnych przed potencjalnym zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki dotyczące eksploatacji lub użytkowania.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosowany będzie sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.

Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizowane zostaną na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażone zostanie w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw. Wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami pojazdów i maszyn budowlanych wykonywane będą poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Prace ziemne prowadzone będą w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynowane będą w sposób selektywny, a następnie będą sukcesywnie przekazywane do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Ewentualne odwodnienie wykopów prowadzone będzie bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, czas zostanie ograniczony do minimum a wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej. Wody z ewentualnego odwodnienia po podczyszczeniu z zawiesiny mineralnej będą zagospodarowane w obrębie działki inwestycyjnej, bez powodowania szkód na sąsiednich terenach.

Inwestor planuje budowę zakładu demontażu pojazdu na terenie uszczelnionym z wewnętrznym systemem kanalizacji w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego. W związku z zakazem obowiązującym na obszarze strefy ochrony pośredniej ujęcia wód „Graniczna” w Wołominie nałożono w sentencji niniejszej decyzji warunek odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych powstających na terenie planowanej inwestycji do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Ponieważ działki na których planowana jest inwestycja na chwilę obecną nie są skanalizowane Inwestor zawarł umowę z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie na budowę urządzeń kanalizacji sanitarnej na własny koszt. W związku z tym, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uzgodnił realizację przedsięwzięcia pod warunkiem odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych za pomocą zbiorczego systemu kanalizacji do oczyszczalni ścieków. Odprowadzanie ścieków siecią kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków zmniejszy ryzyko zanieczyszczenia wód podziemnych zasilających ujęcie wód dla miasta Wołomina.

Eksploatacja stacji demontażu pojazdów wiąże się z powstawaniem ścieków przemysłowych. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. 2005, Nr 143, poz. 1206), wody opadowe i roztopowe z miejsc przyjmowania pojazdów oraz miejsc magazynowania odpadów są traktowane jako ścieki przemysłowe.

Za ścieki przemysłowe uznaje się również wody z czyszczenia powierzchni hali demontażu pojazdów oraz usuwania elementów i substancji niebezpiecznych. Powierzchnie sektorów: przyjmowania pojazdów, magazynowania przyjętych pojazdów, magazynowania odpadów innych niż niebezpieczne, zaprojektowano jako utwardzone oraz dodatkowo uszczelnione folią. Zastosowany beton będzie charakteryzował się dużą wodoszczelnością. Wszystkie sektory zostaną wyposażone w system zbierania odcieków, który będzie kierował je, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych, do sieci kanalizacji wewnętrznej zakładu, a następnie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki przemysłowe z mycia powierzchni zakładu także zostaną odprowadzone do sieci kanalizacji wewnętrznej zakładu, a następnie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z parkingu i z drogi wewnętrznej, będą spływać do sieci kanalizacyjnej wewnętrznej zakładu. Zainstalowany separator, dobrany będzie odpowiednio do wielkości powierzchni objętej systemem odprowadzania ścieków przemysłowych, co umożliwi oczyszczenie ścieków do dopuszczalnego poziomu zawartości zawiesin ogólnych, czyli nie większej niż 100 mg/l, oraz substancji ropopochodnych nie większej niż 15 mg/l. Ukształtowanie terenu i wyposażenie inwestycji w krawężniki betonowe spowoduje, że wody opadowe i roztopowe z terenu szelnego inwestycji nie będą spływały na okoliczne sąsiednie nieruchomości.

Ścieki socjalno-bytowe powstające w ilości około 0,15 m<sup>3</sup>/dobę również będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż na terenie inwestycji zapotrzebowanie na wodę będzie związane z celem socjalno-bytowym oraz porządkowym w ilości ok. 50 m<sup>3</sup>/rok. Początkowo źródłem wody będzie istniejące ujęcie wód podziemnych -studnia, z którego pobór wód będzie prowadzony na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym. Po wybudowaniu sieci wodociągowej Inwestor podłączy się do sieci i będzie prowadził pobór wód na warunkach uzyskanych od gestora sieci.

Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków i z terenów biologicznie czynnych w obrębie inwestycji będą infiltrowały w grunt.

Sektory usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia oraz do magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia, zostaną zlokalizowane w obiekcie budowlanym, na utwardzonym i szczelnym podłożu. Natomiast odpady niebezpieczne będą magazynowane na szczelnej, zadaszonej powierzchni w dedykowanym do tego celu kontenerze, w sposób niepowodujący powstawanie odcieków. Urządzenia podczyszczające - dwa separatory substancji ropopochodnych, będą eksploatowane zgodnie z instrukcją obsługi i będą poddawane regularnym konserwacjom zgodnie z zaleceniami producenta. Dodatkowo w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunek, aby system wodno-ściekowy oraz posadzkę regularnie i terminowo poddawać kontrolom oraz wymaganym konserwacjom, a wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

Realizacja Inwestycji na warunkach przedstawionych w raporcie o oś i jego uzupełnieniu nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wodno-błotnymi, wyznaczonymi na podstawie konwencji ramsarskiej, lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskami łągowymi oraz przy ujściu rzek poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami wyznaczonymi jako strefy ochrony bezpośredniej ujęć wód.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie o oś i jego uzupełnieniu można stwierdzić brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu środków i technik wskazanych w raporcie o oś, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Na podstawie ustaleń poczynionych w postępowaniu oraz biorąc pod uwagę opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w tym przedmiocie, stosownie do art. 82 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

1. posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
2. ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
3. nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Ze względu na położenie i skalę planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego transgranicznego oddziaływania na środowisko, zatem, stosownie do art. 82 ust.1 pkt 4 ustawy o oś, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego

oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Rozpatrując wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów na działkach nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie, wzięto pod uwagę wszystkie dokumenty zgromadzone w sprawie, w szczególności wymienione w art. 80 ust. 1 pkt 1-3 ustawy ooś.

Działając w trybie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów na działkach nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie, dysponując jednocześnie raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz jego uzupełnieniami, niniejszą decyzją ustalono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia.

Zawiadomieniem z dnia 21 kwietnia 2026 r. znak: WOŚ.6220.31.2024, zgodnie z art. 9 i 10 § 1 k.p.a. Burmistrz Wołomina zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, zakończonego postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 K.p.a.

W niniejszym postępowaniu liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z powyższym stosuje się art. 49 k.p.a.

Art. 49. § 1 k.p.a. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Stosownie do art. 82 ust. 3 ustawy ooś, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, Strona nie może złożyć w tej samej sprawie skargi do sądu administracyjnego.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł na podstawie cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2025, poz. 1154). Potwierdzenie przelewu z dnia 13.12.2024 r.

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś.

Pieczęć okrągła Burmistrza Wołomina

Z up. Burmistrza Wołomina  
Małgorzata Izdebska  
Sekretarz Gminy

Otrzymuje:

1. Pan XXXXXXXXXXXX, ul. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX reprezentowany przez pełnomocnika Pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. a.a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie,
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
4. Starosta Wołomiński, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin.

Załącznik numer 1 do decyzji Nr /2026, z dnia czerwca 2026 r., znak: WOŚ.6220.31.2024 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zakładu demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów na działkach nr ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny, gm. Wołomin, pow. wołomiński, woj. mazowieckie.

Teren pod inwestycję stanowią działki o numerach ew. 358/5 i 357/1 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny. Poszczególne działki są niezabudowane, działka ew. 358/5 jest ogrodzona na powierzchni ok. 3000 m<sup>2</sup>, teren nieruchomości obecnie nie jest użytkowany – stanowi pole ugorujące. Obszar ten stanowił pole uprawne dla poprzedniego właściciela. Teren działki jest częściowo utwardzony płytami typu MON przez poprzedniego właściciela oraz znajdują się tam fragmenty istniejących fundamentów pod planowany mały dom jednorodzinny przez poprzedniego właściciela. Dodatkowo na działce znajdują się istniejące stare ujęcie wody; studnia - wykonane przez poprzedniego właściciela. Działka jest zaopatrzona w przyłącze energetyczne kablowe wraz z infrastrukturą.

Drogę dojazdową do planowanej inwestycji stanowi droga wewnętrzna inwestora - działka nr ew. 358/9 obręb 0029 w miejscowości Stare Lipiny.

Obiekt zakładu położony będzie w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, zabudowy jednorodzinnej, siedliskowej i usługowej. Inwestor planuje prowadzić działalność polegającą na demontażu pojazdów wycofanych z ruchu, a także na zbieraniu oraz skupowaniu od osób fizycznych i firm odpadów złomu, czasowym ich magazynowaniu, a następnie przekazywaniu zebranych odpadów podmiotom, które mają zezwolenie na dalsze gospodarowanie odpadami m.in. na ich odzysk lub unieszkodliwianie. Główna działalność zakładu będzie polegała na demontażu zużytych i nienadających się do użytkowania pojazdów, a dodatkowa działalność na zbieraniu odpadów złomu. W wyniku demontażu powstaną elementy i płyny z pojazdów jako odpady lub części zamienne przeznaczone do ponownego użycia, które będą segregowane selektywnie i magazynowane na terenie zakładu do czasu zbierania odpowiedniej ilości, i przekazane uprawnionemu odbiorcy. Odpady do ponownego użycia będą odsprzedawane, a odpady do dalszego gospodarowania będą przekazywane podmiotom uprawnionym do ich utylizacji. Pod planowany zakład demontażu i punkt zbierania złomu inwestor będzie wykorzystywał docelowo 8000 m<sup>2</sup> działki nr ew. 358/5 oraz 5000 m<sup>2</sup> działki nr ew. 357/1. Inwestycja zostanie wyposażona w dwa separatory substancji ropopochodnych.

Teren stacji demontażu pojazdów wycofanych z użytkowania będzie się składał z 6 sektorów:

- Sektor I – przyjmowanie pojazdów,
- Sektor II – magazynowanie przyjętych pojazdów,
- Sektor III – demontaż pojazdów,
- Sektor IV – demontaż pojazdów,
- Sektor V – magazynowanie i sprzedaż części przeznaczonych do ponownego użytku,
- Sektor VI – selektywne magazynowanie powstałych odpadów.

Na etapie eksploatacji inwestycji wykorzystanie terenu polegało będzie na czynnościach związanych z użytkowaniem ww. sektorów tj. przyjmowaniem pojazdów przeznaczonych do demontażu w sektorze I i magazynowaniem przyjętych pojazdów w sektorze II, demontażem pojazdów w sektorze III i IV oraz sprzedażą części i gospodarowaniem powstałymi odpadami w sektorze IV i V.

Skup odpadów złomu - na potrzeby działalności związanej ze zbieraniem odpadów Inwestor wykorzystywać będzie wydzielony teren o powierzchni 5000 m<sup>2</sup> z działki nr ew. 357/1 obręb 0029 w Starych Lipinach, której powierzchnia całkowita wynosi 5392 m<sup>2</sup>. Dojazd do miejsca zbierania będzie odbywał się poprzez działkę stacji demontażu pojazdów - działkę nr ew. 358/5 obręb 0029 Stare Lipiny.

Pojazd wycofany z eksploatacji dostarczany będzie przez jego właściciela do stacji demontażu pojazdów. Do demontażu przyjmowane będą zarówno pojazdy wycofane z eksploatacji do 3,5 Mg dopuszczalnej masy całkowitej, jak i pojazdy o masie powyżej 3,5 Mg dopuszczalnej masy całkowitej.

Czynności wykonywane zaraz po dostarczeniu pojazdu do stacji demontażu, w obecności właściciela obejmują:

- a. ocenę kompletności pojazdu,
- b. ważenie,
- c. procedurę unieważnienia dokumentów pojazdu i tablic rejestracyjnych,
- d. wystawienie zaświadczenia o demontażu pojazdu lub o przyjęciu pojazdu niekompletnego.

- e. odholowanie pojazdu do sektora magazynowania przyjętych pojazdów.
- f. sukcesywne poddawanie przyjętych pojazdów demontażowi.

W pierwszej kolejności w sektorze usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów, z pojazdu usuwane będą płyny; olej, paliwo, płyn hamulcowy i inne elementy niebezpieczne. Usuwanie z pojazdów substancji ciekłych polegać będzie na zastosowaniu odsysarek lub spuszczeniu substancji metodą grawitacyjną- serwisową i ich magazynowaniu w szczelnych, oznakowanych zbiornikach, odpornych na działanie magazynowanych w nich odpadów, w wyznaczonym miejscu na terenie zakładu.

Dalszym krokiem będzie rozbiórka aut w sektorze demontażu, z pojazdów usuwane będą przedmioty wyposażenia i części nadające się do ponownego użycia. Przeprowadzona zostanie segregacja zdemontowanych części na elementy nadające się do dalszego użytku oraz odpady. Demontaż wyposażenia będzie się odbywał z wykorzystaniem prostych narzędzi: kluczy, kleszczy, wiertarki, podnośnika hydraulicznego, wyciągarki mechanicznej. Możliwe będzie na późniejszym etapie działalności doposażanie stanowisk pracy w bardziej specjalistyczny sprzęt przyspieszający demontaż, niemniej jednak podstawowe narzędzia warsztatowe są wystarczające, aby prawidłowo i bezpiecznie przeprowadzić proces rozbiórki pojazdu.

Części, które można w dalszym ciągu użytkować, przeznaczone będą do odsprzedaży, a odpady po magazynowaniu i nagromadzeniu odpowiedniej ich ilości przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwienia podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Odpady pochodzące z demontażu pojazdów przechowywane będą w wydzielonym i odpowiednio oznakowanym sektorze. Zbiorniki z gazem magazynowane będą zgodnie z przepisami działu III, rozdział 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U. 2023 poz. 1707).

Zbiorniki z gazem mogą być również poddawane procedurze rozbiórki polegającej na wyciągnięciu zaworu, spuszczeniu resztek gazu oraz przecięciu na pół lub wycięciu otworu o wymiarach 40x40 mm. Elementy rozebranego zbiornika stanowiąc będą odpady złomu stalowego oraz metali nieżelaznych.

Stacja demontażu będzie zajmowała się przyjmowaniem i kompleksowym demontażem pojazdów wycofanych z eksploatacji zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (t.j. Dz. U. 2020 poz. 2056 ze zm.). Maksymalna moc przerobowa stacji demontażu pojazdów wyniesie 2005,5 Mg odpadów/rok.

Na terenie Zakładu, wydzielonych będzie 6 sektorów w tym hala o wymiarach ok. 320 m<sup>2</sup>:

Sektor I - miejsce przyjmowania pojazdów,

Sektor II - miejsce magazynowania przyjętych pojazdów,

Sektor III - miejsce usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów,

Sektor IV - miejsce demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów, nadających się do odzysku, recyklingu albo unieszkodliwiania,

Sektor V - miejsce magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia,

Sektor VI - miejsce magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów.

Inwestor zakłada zakup gotowej hali o powierzchni 320 m<sup>2</sup>. W zachodniej części hali znajdować się będzie strefa biurowo socjalna. W pozostałej części zorganizowany będzie sektor III i IV.

Punkt skupu odpadów, usługa która polegać będzie na skupowaniu odpadów od osób fizycznych i firm.

Dostarczone do punktu skupu odpady:

1. rozładowywane będą na utwardzonym placu przed wjazdem na wagę w wyznaczonym miejscu. Przeprowadzany proces rozładunku będzie kontrolowany przez Inwestora – właściciela zakładu,
2. odpady będą ważone, sklasyfikowane pod względem kodu a następnie przewiezione wózkiem widłowym na specjalne do tego celu przeznaczone miejsca magazynowe, zlokalizowane na placu magazynowym;
3. zbierane odpady będą magazynowane selektywnie, aż do momentu zbierania odpowiedniej ilości, a następnie przekazywane uprawnionemu podmiotowi. Odpady przyjmowane będą zarówno od osób fizycznych jak i firm zewnętrznych. Łączna ilość zbieranych odpadów w ramach skupu

złomu planowana jest na 600 Mg/rok.

Okres magazynowania odpadów nie będzie przekraczał limitów czasowych określonych w art. 25 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1587 ze zm.).

W trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia będą powstawać głównie odpady inne niż niebezpieczne oraz odpady komunalne związane z bytowaniem pracowników.

Podstawową grupę odpadów będą stanowiły odpady z grupy 17 – tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Wytwarzane mogą być także odpady opakowaniowe z zabezpieczenia transportu elementów oraz sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne - grupa 15, oraz odpady farb i lakierów - grupa 08.

Tabela 1. Rodzaje i ilość odpadów przewidzianych do wytwarzania na etapie realizacji przedsięwzięcia

L.p	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Szacowana ilość wytwarzanych odpadów [Mg/rok]	Dalszy sposób zagospodarowania odpadów
1.	08 01 11*	Odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	0,300	Odzysk/ unieszkodliwienie
2.	08 01 12	Odpady farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 11	0,300	Odzysk
3.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,500	Odzysk
4.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,500	Odzysk
5.	15 02 02 *	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,100	Odzysk/ unieszkodliwienie
6.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,150	Odzysk
7.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,050	Odzysk/ unieszkodliwienie
8.	17 01 02	Gruz ceglany	5,000	Odzysk
9.	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	5,000	Odzysk
10.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	5,000	Odzysk
11.	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,200	Zagospodarowanie zgodnie z gminnym regulaminem gospodarki odpadami

Tabela 2. Sposób magazynowania odpadów powstających w fazie realizacji przedsięwzięcia.

L.p	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Sposób i miejsce magazynowania odpadów
1.	08 01 11*	Odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	W oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.
2.	08 01 12	Odpady farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 11	W oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.
3.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	W oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.
4.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	W oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.

5.	15 02 02 *	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	W zamykanym, oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.
6.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	W oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.
7.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	W zamykanym, oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.
8.	17 01 02	Gruz ceglany	W oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.
9.	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	W oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.
10.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	W oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.
11.	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	W zamykanym, oznakowanym pojemniku/kontenerze w wyznaczonym i wydzielonym miejscu magazynowania odpadów na czas robót.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wytwarzane będą:

1. odpady powstające w związku z bieżącym utrzymaniem przedsięwzięcia,
2. odpady komunalne związane z bytowaniem pracowników,
3. odpady powstające w wyniku prowadzonego procesu przetwarzania odpadów o kodzie 16 01 04\* i 16 01 06 oraz odpady powstające w wyniku przetwarzania będących odpadami części samochodów osobowych usuniętych w trakcie naprawy, tj. odpadów o kodach: 16 01 21\* i 16 01 22.

Tabela 3. Rodzaje oraz przewidywane ilości odpadów wytwarzanych w związku z bieżącym utrzymaniem przedsięwzięcia w sprawności.

L.p	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość wytwarzanych odpadów [Mg/rok]
1.	13 05 08*	Mieszana odpadów z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach	4,0
2.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	5,0
3.	15 01 04	Opakowania z metali	5,0
4.	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	3,0
5.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	3,0
6.	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,5
7.	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,5

Tabela 4 Sposób i miejsce magazynowania odpadów powstających na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, w związku z bieżącym utrzymaniem przedsięwzięcia w sprawności.

L.p	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Sposób i miejsce magazynowania odpadów
1.	13 05 08*	Mieszanina odpadów z piaskowników i z odwadniana olejów w separatorach	Odpady nie będą magazynowane – wytwórcami odpadów będą podmioty świadczące usługę czyszczenia separatorów
2.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	W oznakowanych, zamykanych pojemnikach lub workach typu big-bag, w wydzielonym miejscu magazynowym na terenie Stacji, w sposób zabezpieczający odpady przed działaniem czynników atmosferycznych.
3.	15 01 04	Opakowania z metali	W oznakowanych, zamykanych lub workach typu big-bag, w wydzielonym miejscu magazynowym na terenie Stacji
4.	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania ( np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	W oznakowanych, zamykanych pojemnikach lub workach typu big-bag, w wydzielonym miejscu magazynowym na terenie Stacji, w sposób zabezpieczający odpady przed działaniem czynników atmosferycznych. W sposób niepowodujący powstawania odcieków.
5.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	W oznakowanych, zamykanych pojemnikach lub workach typu big-bag, w wydzielonym miejscu magazynowym na terenie Stacji, w sposób zabezpieczający odpady przed działaniem czynników atmosferycznych.
6.	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	W oznakowanych, zamykanych pojemnikach, w wydzielonym miejscu magazynowym na terenie Stacji, w sposób zabezpieczający odpady przed działaniem czynników atmosferycznych. W sposób niepowodujący powstawania odcieków.
7.	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	W oznakowanych, zamykanych pojemnikach, w wydzielonym miejscu magazynowym na terenie Stacji, w sposób zabezpieczający odpady przed działaniem czynników atmosferycznych. W sposób niepowodujący powstawania odcieków.

Poza odpadami wskazanymi powyżej wytwarzane mogą być odpady komunalne związane z bytowaniem pracowników, czy odpady ze sprzątanania (zmiotki itp.). Wszystkie odpady gromadzone będą w sposób selektywny, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom. Magazynowanie odpadów wytwarzanych odbywać się będzie w pojemnikach/kontenerach ustawionych na wyznaczonym placu, pod zadaszeniem. Sposób magazynowania uwzględnił będzie skład i właściwości odpadów.

Tabela 5. Rodzaje oraz przewidywane ilości odpadów wytwarzanych w związku z bytowaniem pracowników.

L.p	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość wytwarzanych odpadów [Mg/rok]
1.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,0
2.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	1,0
3.	15 01 04	Opakowania z metali	0,2
4.	20 01 03	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	4,0

Tabela 6. Rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych w ciągu roku, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, powstających w wyniku przetwarzania odpadów o kodach 16 01 04\* i 16 01 06, z uwzględnieniem ich sposobu gospodarowania, w tym magazynowania odpadów.

Lp	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość odpadu (Mg/rok)	Miejsce i sposób magazynowania oraz sposób dalszego postępowania	Charakterystyka odpadu (skład chemiczny i właściwości)
1.	Mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych	13 01 10*	1,0	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych, odprowadzające ładunki elektrostatyczne, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: Mieszanina wysokowrzących węglowodorów nasyconych i aromatycznych, z domieszką związków heterocyklicznych, mogąca zawierać ołów i kadm oraz inne zanieczyszczenia. Odpady w postaci płynnej, barwy żółtej. Właściwości: rakotwórcze, wysoce łatwopalne (HP3-A), szkodliwe (HP5), toksyczne (HP6), ekotoksyczne (HP14).
2.	Syntetyczne oleje hydrauliczne	13 01 11*	0,5	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych, odprowadzające ładunki elektrostatyczne, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: oleje węglowodorowe lub estrowe, mogąca zawierać ołów i kadm oraz inne zanieczyszczenia. Odpady w postaci płynnej, barwy brązowo-żółtej. Właściwości: wysoce łatwopalne (HP3-A), szkodliwe (HP5), toksyczne (HP6), ekotoksyczne (HP14).
3.	Inne oleje hydrauliczne	13 01 13*	1,0	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych, odprowadzające ładunki elektrostatyczne, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: Mieszanina węglowodorów, mogąca zawierać dodatki uszlachetniające, detergenty, a także zanieczyszczenia w postaci ołowiu i kadmu. Odpady w postaci płynnej, barwy żółtej. Właściwości: wysoce łatwopalne (HP3-A), szkodliwe (HP5), toksyczne (HP6), ekotoksyczne (HP14).
4.	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych	13 02 05*	10,0	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych,	Skład: Mieszanina wysokowrzących węglowodorów nasyconych

				odprowadzające ładunki elektrostatyczne, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	i aromatycznych, z domieszką związków heterocyklicznych, mogąca zawierać ołów i kadm oraz inne zanieczyszczenia. Odpady w postaci płynnej, barwy żółtej lub brązowo-żółtej. Właściwości: wysoce łatwopalne (HP3-A), szkodliwe (HP5), toksyczne (HP6), ekotoksyczne (HP14).
5.	Syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	13 02 06*	2,5	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych, odprowadzające ładunki elektrostatyczne, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: Syntetyczne węglowodory takie jak alkilowane aromaty, dwuestry, poliglikole i silikony, mogące zawierać zanieczyszczenia w postaci metali ciężkich. Odpady w postaci płynnej, barwy brązowo-żółtej. Właściwości: wysoce łatwopalne (HP3-A), szkodliwe (HP5), toksyczne (HP6), ekotoksyczne (HP14).
6.	Inne oleje silnikowe przekładniowe i smarowe	13 02 08*	12,0	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych, odprowadzające ładunki elektrostatyczne, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: Mieszanina węglowodorów, mogąca zawierać dodatki uszlachetniające, detergenty, a także zanieczyszczenia w postaci ołowiu i kadmu. Odpady w postaci płynnej, barwy brązowo-żółtej. Właściwości: wysoce łatwopalne (HP3-A), szkodliwe (HP5), toksyczne (HP6), ekotoksyczne (HP14).
7.	Benzyna	13 07 02*	0,5	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych, odprowadzające ładunki elektrostatyczne, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych.	Skład: mieszaniny węglowodorów parafinowych, naftalenowych i aromatycznych, związki siarki. Odpady w postaci płynnej, barwy żółtej. Właściwości: wysoce łatwopalne (HP3-A), szkodliwe (HP5), toksyczne (HP6), ekotoksyczne (HP14).

				Odpady przekazywane do odzysku.	
8.	Inne paliwa (włącznie z mieszaninami)	13 07 03*	0,5	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych, odprowadzające ładunki elektrostatyczne, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: mieszaniny węglowodorów alifatycznych, w tym propan, propylen, buteny, butadieny, metan, etan, etylen. Odpad w postaci płynnej, bezbarwny. Właściwości: lotne, wysoce łatwopalne (HP3-A), szkodliwe (HP5), toksyczne (HP6), ekotoksyczne (HP14).
9.	Freony, HCFC, HFC	14 06 01*	0,5	Szczelne, oznakowane pojemniki spełniające wymagania dla zbiorników ciśnieniowych, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: czynniki chłodnicze R-12, R-132a. R12 - Dichlorodifluorometan (substancja niebezpieczna o nr CES75-71-8 o dużej stabilności chemicznej; rozkładają się dopiero w warstwie ozonowej. R-132a - Tetrafluoroetan o wzorze C <sub>2</sub> H <sub>2</sub> F <sub>4</sub> o nr CES 811-97-2. Właściwości: szkodliwe (HP5), ekotoksyczne (HP14).
10.	Zużyte opony	16 01 03	35,0	Oznakowany pojemnik (kontener) ustawiony na utwardzonym podłożu na placu magazynowym, zlokalizowanym na terenie Stacji demontażu, na zewnątrz hali demontażu. Miejsce magazynowania wyposażone w gaśnicę. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: kompozyt gumy (kauczuk naturalny, kauczuk syntetyczny), sadza i olej, stal, tekstylia oraz środki utwardzające, wulkanizujące. Odpad w postaci stałej. Właściwości: niebiodegradowalne, palne.
11.	Filtry olejowe	1601 07*	3,0	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia.	Skład: Stal, papier celulozowy bądź syntetyczny impregnowany żywicami fenolowymi lub epoksydowymi, zanieczyszczony węglowodorami i ich związkami z tlenem, azotem lub siarką. Właściwości: częściowo palne, ekotoksyczne (HP14).

12.	Elementy zawierające rtęć	16 01 08*	0,5	Szczelne, oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia	Skład: elementy zawierające rtęć lub związki rtęci (np. przekązniki). Odpad w postaci stałej. Właściwości: toksyczne (HP6), rakotwórcze (HP7), ekotoksyczne (HP14).
13.	Elementy zawierające PCB	16 01 09*	0,5	Szczelne, oznakowane pojemniki wykonane z materiałów trudnopalnych, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do unieszkodliwienia.	Skład: elementy zawierające polichlorowane bifenyle. Właściwości: toksyczne (HP6), rakotwórcze (HP7), ekotoksyczne (HP14).
14.	Elementy wybuchowe (np. poduszki powietrzne)	16 01 10*	2,5	Szczelne, oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: gaz - azot lub dwutlenek węgla, tkanina nylonowo - bawełniana lub poliamidowa, impregnowana kauczukiem neoprenowym. Właściwości: wybuchowe (HP1).
15.	Okładziny hamulcowe zawierające azbest	16 01 11*	0,5	Szczelne, oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do unieszkodliwiania.	Skład: Elementy cierne układu hamulcowego zawierające azbest, który należy do grupy związków serpentynów i amfiboli. Właściwości: szkodliwe (HP5), rakotwórcze (HP7), ekotoksyczne HP14).
16.	Okładziny hamulcowe inne niż wymienione w 16 01 11	16 01 12	1,5	Szczelne, oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów. Odpady przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia.	Skład: składniki organiczne: żywica wiążąca, kauczuk, włókna chemiczne, wełna stalowa, wióry: cynku, miedzi, mosiądzu, brązu, napelniacze: tlenek glinu, baryt, kreda. Odpady w postaci stałej. Właściwości:

					niepalne.
17.	Płyny hamulcowe	16 01 13*	1,5	Szczelne, oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia.	Skład: rozpuszczalnik (etry alkilowe glikoli alkilenowych), środki smarne (poliglikole etylenowe, poliglikole propylenowe lub estry boranowe eterów alkilowych glikoli alkilenowych). Odpad w postaci płynnej. Odpady w postaci płynnej. Właściwości: szkodliwe (HP5).
18.	Płyny zapobiegające zamarzaniu zawierające niebezpieczne substancje	16 01 14*	1,0	Szczelne, oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów, w wydzielonym sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia.	Skład: wodny roztwór glikolu etylenowego, węglowodory i ich związki z tlenem, azotem lub siarką. Odpad w postaci płynnej. Właściwości: szkodliwe (HP5), ekotoksyczne (HP14).
19.	Płyny zapobiegające zamarzaniu inne niż wymienione w 16 01 14	16 01 15	8,0	Szczelne, oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów. Odpady przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia.	Skład: wodny roztwór glikolu propylenowego. Odpad w postaci płynnej. Właściwości: szkodliwe.
20.	Zbiorniki na gaz skroplony	16 01 16	15,0	Szczelne, oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: stal lub kompozyty. Odpad w postaci stałej, niepalny.
21.	Metale żelazne	16 01 17	1600,0	Oznakowane pojemniki z metalu (kontenery) lub luzem w stosach zabezpieczonych przed osunięciem, na utwardzonym, szczelnym podłożu placu magazynowego zlokalizowanego na zewnątrz hali demontażu. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: czarne żeliwo, żeliwo szare, staliwo, żeliwo sferoidalne. Właściwości: niepalne
22.	Metale nieżelazne	16 01 18	180,0	Oznakowany pojemnik (kontener) ustawiony na utwardzonym podłożu na placu magazynowym, zlokalizowanym na zewnątrz hali	Skład: odlewy stopów: cynku, siluminu, aluminium, miedzi. Właściwości: niepalne.

				demontażu. Odpady przekazywane do odzysku.	
23.	Tworzywa sztuczne	16 01 19	190,0	Oznakowany pojemnik (kontener) ustawiony na utwardzonym podłożu na placu magazynowym, zlokalizowanym na zewnątrz hali demontażu lub luzem w stosie zabezpieczonym przed osunięciem na ww. placu magazynowym Miejsca magazynowania wyposażone w gaśnicę. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: Organiczne związki węgla z wodorem i tlenem. Polimery, poliuretany, polichlorki winylu, polipropyleny, poliwęglany itp. Odpad w postaci stałej. Właściwości: łatwopalne.
24.	Szkło	16 01 20	80,0	Oznakowane pojemniki, oddzielnie na szkło z szyb hartowanych i z szyb klejonych, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu, w wydzielonym na terenie Stacji demontażu magazynie odpadów. Odpady przekazywane do odzysku	Skład: krzemionka wzmocniana warstwami tworzywa sztucznego. Odpady w postaci stałej, łatwo ulegające uszkodzeniu. Właściwości: niepalne
25.	Niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 01 07 do 16 01 11, 16 01 13 i 16 01 14	16 01 21*	1,0	Szczelne, oznakowane pojemniki ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu, w wydzielonym miejscu w magazynie odpadów, w sektorze dla magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady odzyskiwane w ramach prowadzonej działalności lub w przypadku braku takiej możliwości – do unieszkodliwienia.	Skład: szkło, metale, tworzywa sztuczne, elastomery, guma, związki cynku, kadmu, wolframu, rtęć, neopren, polietylen. polipropylen (PP), polietylen (PE), inne tworzywa sztuczne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (metale ciężkie), zbiorniki stalowe z pozostałościami gazu płynnego. Odpady w postaci stałej. Właściwości: szkodliwe (HP5), ekotoksyczne (HP14), palne lub częściowo palne.
26.	Inne niewymienione elementy	16 01 22	5,0	Oznakowany pojemnik (kontener) ustawiony na utwardzonym podłożu w wydzielonym miejscu, w magazynie odpadów. Odpady odzyskiwane w ramach prowadzonej działalności lub w przypadku braku takiej możliwości – przekazywane do unieszkodliwienia.	Skład: miedź, cynk, PCV, neopren, polipropylen (PP), polietylen (PE), inne tworzywa sztuczne, skóra. Odpady w postaci stałej. Właściwości: częściowo palne/niepalne.
27.	Inne niewymienione odpady	16 01 99	50,0	Oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym,	Skład: poliestry, welury, skaje, pianki PUR, kauczuki.

				szczelnym podłożu , w wydzielonym miejscu, w magazynie odpadów. Odpady przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia.	Odpady w postaci stałej. Właściwości: częściowo palne/niepalne.
28.	Baterie i akumulatory ołowiowe	16 06 01*	19,0	Szczelne, oznakowane pojemniki, wykonane z materiału odpornego na działanie przechowywanych substancji, ustawione na utwardzonym, w wydzielonym miejscu, w sektorze magazynowania odpadów niebezpiecznych.	Skład: nikielowana stal, tlenek ołowiu (IV), dwutlenek ołowiu, kwas siarkowy, grafit, związki srebra, dwutlenek manganu, cynk, siarczan baru, tworzywa sztuczne (obudowa akumulatorów). Właściwości: HP4 (drażniące), HP5 (szkodliwe), ekotoksyczne (HP14), toksyczne (HP6), żrące (HP8).
29.	Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe	16 06 02*	1,0	Szczelne, oznakowane pojemniki, wykonane z materiału odpornego na działanie przechowywanych substancji, ustawione na utwardzonym, szczelnym w wydzielonym miejscu, w sektorze magazynowania odpadów niebezpiecznych. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: kadm metaliczny Cd, zasadowy tlenek niklu NiO(OH), tworzywa sztuczne (obudowa baterii i akumulatorów). Odpady w postaci stałej. Właściwości: szkodliwe (HP5), żrące (HP8), ekotoksyczne (HP14).
30.	Zużyte katalizatory zawierające złoto, srebro, ren, rod, pallad, iryd lub platynę (z wyłączeniem 16 08 07)	16 08 01	1,0	Szczelne, oznakowane pojemniki, ustawione na utwardzonym, szczelnym podłożu w wydzielonym miejscu, w magazynie odpadów. Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: glinokrzemiany wapieniowe i sodowe, metale żelazne, złoto, srebro, ren, rod, pallad, iryd lub platyna, elementy ceramiczne, materiał włóknisty. Odpady w postaci stałej. Właściwości: neutralne.
31.	Pozostałości z pojazdu wycofanego z eksploatacji przeznaczonego do strzępienia	ex 16 01 17	1500,00	Oznakowane kontenery lub luzem w stosach zabezpieczonych przed osunięciem, na utwardzonym, szczelnym podłożu na placu magazynowym zlokalizowanym na zewnątrz hali demontażu. Odpady przekazywane do odzysku.	Odpady w postaci karoserii przeznaczonych do strzępienia; kład: czarne żeliwo, żeliwo szare, staliwo, żeliwo sferoidalne. Właściwości: odpady w postaci stałej, niepalne.

Tabela 7. Rodzaje i ilości odpadów dopuszczonych do wytworzenia w ciągu roku, powstające w wyniku przetwarzania będących odpadami części samochodów osobowych usuniętych w trakcie naprawy, tj. odpadów o kodach: 16 01 21\* i 16 01 22, z uwzględnieniem podstawowego składu chemicznego i właściwości odpadów oraz sposobu gospodarowania, w tym magazynowania odpadów.

L.p	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość odpadu [Mg/rok] <sup>1)</sup>	Miejsce i sposób magazynowania oraz dalszego postępowania	Podstawowy skład chemiczny i właściwości
1.	Metale żelazne	19 12 02	0,55	Odpady magazynowane selektywnie w oznakowanych pojemnikach w wydzielonym miejscu sektora magazynowania przyjętych pojazdów.  Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: różnego rodzaju metale żelazne, stal i stal stopowa. Odpady ulegające korozji, występują w postaci stałej. Właściwości: niepalne.
2.	Metale nieżelazne	19 12 03	0,30	Odpady magazynowane selektywnie w oznakowanych pojemnikach, w wydzielonym miejscu sektora magazynowania przyjętych pojazdów.  Odpady przekazywane do odzysku	Skład: różnego rodzaju metale nieżelazne, głównie aluminium, miedź, mosiądz.  Właściwości: niepalne.
3.	Tworzywa sztuczne i guma	19 12 04	0,05	Odpady magazynowane selektywnie w oznakowanych pojemnikach, w wydzielonym miejscu sektora magazynowania przyjętych pojazdów.  Odpady przekazywane do odzysku.	Skład: elementy gumowe (kauczuk/ elastomery, sadza i krzemionka, metal, włókno, tlenek cynkowy, siarka, dodatki lub wykonane z tworzyw sztucznych). Właściwości: palne.

Tabela 8. Rodzaje i ilości odpadów dopuszczonych do przetwarzania; odzysku w ciągu roku.

L.p	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Masa odpadów [ Mg/rok]
1.	Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy	16 01 04*	1200,0
2.	Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy niezawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów	16 01 06	800,0
3.	Niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 01 07 do 16 01 11, 16 01 13 i 16 01 14.	16 01 21*	0,5
4.	Inne niewymienione elementy	16 01 22	5,0

Proces przetwarzania odpadów, w postaci przyjmowanych pojazdów wycofanych z eksploatacji, został sklasyfikowany jako:

- R12 – wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1 – R11,
- R13 – magazynowania odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1 – R12.

Odzysk odpadów w postaci pojazdów wycofanych z eksploatacji polega na usunięciu paliw i płynów eksploatacyjnych, czynnika chłodniczego oraz pozostałych niebezpiecznych elementów, wymontowaniu podzespołów i części nadających się bezpośrednio do ponownego użycia jako części zamienne, a następnie poddaniu segregacji materiałowej pozostałych części i elementów. Demontaż pojazdów prowadzony będzie zgodnie z §11 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. 2005, Nr 143, poz. 1206, ze zm.).

Odzysk odpadów będących częściami samochodów osobowych usuniętych w trakcie naprawy, przyjętych do stacji demontażu pojazdów, polegać będzie na sortowaniu i oczyszczeniu, a także na demontażu tych odpadów na elementy składowe możliwe do odzysku u ostatecznego

odbiorcy oraz poddaniu segregacji materiałowej powstających odpadów lub na przygotowaniu poszczególnych elementów do ponownego użycia w pojazdach użytkowych.

Pojazdy wycofane z eksploatacji oznaczone kodami 16 01 04\* i 16 01 06, magazynowane będą w wyznaczonym do tego celu sektorze magazynowania przyjętych pojazdów, na utwardzonej, szczelnej powierzchni placu magazynowego o powierzchni 3000 m<sup>2</sup>, wyposażonego w system odprowadzania odcieków kierowanych do separatora substancji ropopochodnych.

Największa masa odpadów, które mogłyby być magazynowane w tym samym czasie w miejscu magazynowania odpadów przeznaczonych do przetwarzania, tj. na utwardzonym, szczelnym placu magazynowym o powierzchni 300 m<sup>2</sup>- wynosi 45,0 Mg.

Tabela 9. Maksymalna masa magazynowanych odpadów przewidzianych do przetwarzania

L.p	Kod odpadu	Maksymalna masa odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie	Maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie [Mg]	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku [Mg/rok]	Maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku [Mg/rok]
1.	16 01 04*	45,0	45	1200,0	2005,5
2.	16 01 06	45,0		800,0	
3.	16 01 21*	0,5		0,5	
4.	16 01 22	0,5		5,0	

Odpady przewidziane do zbierania od podmiotów zewnętrznych i transportowane transportem własnym lub klienta. Odpady przewidziane do zbierania mogą być również dostarczane przez uprawnione podmioty prowadzące działalność w zakresie zbierania i transportu odpadów.

Odpady magazynowane będą w szczelnych, oznakowanych (w widocznym miejscu) pojemnikach lub/i kontenerach (m.in. typu „bóbr”), lub/i big-bagach odpornych na działanie zawartych w odpadach składników, przystosowanych do właściwości chemicznych i stanu skupienia magazynowanych odpadów.

Każda partia odpadów przed ich odbiorem od dostawców będzie weryfikowana pod względem zgodności z Kartą przekazania odpadów (KPO) wystawiona w systemie BDO, o którym mowa w przepisach ustawy o odpadach.

Przewiezione odpady rozładowywane będą w sposób ręczny przez przeszkolonych pracowników zakładu wyposażonych w środki ochrony indywidualnej. Następnie odpady trafią do odpowiedniego miejsca magazynowania selektywnie, w podziale na rodzaje odpadów, w wydzielonych w miejscach magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów.

Zebrane odpady zostaną przekazane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami wskazanymi w ustawie o odpadach. Docelowym sposobem zagospodarowania zebranych odpadów będzie w pierwszej kolejności odzysk tych odpadów.

Czas magazynowania odpadów nie będzie przekraczał terminów wskazanych w ustawie o odpadach – generalną zasadą przyjęta przez Inwestora będzie przekazywanie na bieżąco zebranych odpadów; partii odpadów uzasadniającej ekonomicznie ich transport do dalszego zagospodarowania uprawnionym odbiorcom.

Tabela 10. Rodzaje i ilości odpadów planowanych do zbierania w ramach skupu złomu.

L.p	Kod odpadu	Nazwa odpadu	Ilość w Mg/rok
1.	12 01 01	Odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów	30,0
2.	12 01 02	Cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów	30,0
3.	12 01 03	Odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych	30,0
4.	15 01 04	Opakowania metali	30,0
5.	16 01 17	Metale żelazne	80,0
6.	16 01 18	Metale nieżelazne	30,0
7.	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	30,0
8.	17 04 02	Aluminium	30,0

9.	17 04 03	Ołów	30,0
10.	17 04 04	Cynk	30,0
11.	17 04 05	Żelazo i stal	160,0
12.	17 04 06	Cyna	30,0
13.	17 04 07	Mieszanki metali	30,0
14.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	30,0

Tabela 11. Szczegółowy sposób i miejsce magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów przewidzianych do zbierania.

L.p	Kod odpadu	Nazwa odpadu	Miejsce magazynowanie	Sposób magazynowania
1.	12 01 01	Odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów	Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach i/lub big-bagach, ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
2.	12 01 02	Cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów	Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach i/lub big-bagach, ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
3.	12 01 03	Odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych	Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach i/lub big-bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
4.	15 01 04	Opakowania metali	Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach i/lub kontenerach i/lub big-bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego

				zagospodarowania w procesach odzysku.
5.	16 01 17	Metale żelazne	Plac magazynowy	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach i/lub kontenerach i/lub big-bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
6.	16 01 18	Metale nieżelazne	Plac magazynowy i Wiata magazynowa.	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach i/lub kontenerach i/lub big-bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
7.	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach i/lub big-bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
8.	17 04 02	Aluminium	Plac magazynowy i Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach (kontenerach) i/lub big-bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
9.	17 04 03	Ołów	Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach (kontenerach) i/lub big-bagach ustawionych w wydzielonym i

				oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
10.	17 04 04	Cynk	Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach (kontenerach) i/lub big- bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
11.	17 04 05	Żelazo i stal	Plac magazynowy	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach (kontenerach) ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu lub luzem w stosach do wysokości max. 2 m. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
12.	17 04 06	Cyna	Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach (kontenerach) i/lub big- bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
13.	17 04 07	Mieszanki metali	Plac magazynowy	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach (kontenerach) i/lub big- bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.

14.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Wiata magazynowa	Odpady magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach (kontenerach) i/lub big-bagach ustawionych w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania w procesach odzysku.
-----	----------	--------------------------------------	------------------	---

Tabela 12. Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów i maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie oraz które mogą być magazynowane w okresie roku.

L. p	Kod odpadu	Nazwa odpadu	Ilość w Mg/rok	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów które mogą być magazynowane w tym samym czasie	Maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów które mogą być magazynowane w okresie roku	Maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku
1.	12 01 01	Odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów	30,0	500,0	30,0	30,0	600,0
2.	12 01 02	Cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów	30,0		30,0	30,0	
3.	12 01 03	Odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych	30,0		30,0	30,0	
4.	15 01 04	Opakowania metali	30,0		30,0	30,0	
5.	16 01 17	Metale żelazne	60,0		60,0	60,0	
6.	16 01 18	Metale nieżelazne	30,0		30,0	30,0	
7.	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	30,0		30,0	30,0	
8.	17 04 02	Aluminium	30,0		30,0	30,0	
9.	17 04 03	Ołów	30,0		30,0		
10.	17 04 04	Cynk	30,0		30,0	30,0	
11.	17 04 05	Żelazo i stal	160,0		160,0	160,0	
12.	17 04 06	Cyna	30,0		30,0	30,0	
13.	17 04 07	Mieszanki metali	30,0		30,0	30,0	
14.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	30,0		30,0	30,0	

Zapotrzebowanie zakładu demontażu pojazdów na wodę, energię oraz surowce będzie kształtować się następująco:

- Energia - 6000 kWh/rok
- Woda - 62,31 m<sup>3</sup>/rok
- Drewno opałowe – 10,22 Mg/rok

Z up. Burmistrza Wołomina  
Małgorzata Izdebska  
Sekretarz Gminy