

DECYZJA nr 87/2026 **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670) (dalej zwana ustawą ooś) § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) (dalej zwana ustawą K.p.a.), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r.; poz. 662), w związku z wnioskiem Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stanowiska opróżniania wozów asenizacyjnych na OŚ KRYM, Leśniakowizna, gmina Wołomin:

I. Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stanowiska opróżniania wozów asenizacyjnych na OŚ KRYM, Leśniakowizna, gmina Wołomin.

II. Określam

warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), tj. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Wskazane w Postanowieniu z dnia 11 lutego 2026 r. (data wpływu: 12 luty 2026 r.), znak: WD.ZZŚ.4901.130.2025.KC(2) Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie:

1. stosować sprawne i serwisowane środki transportu;
2. w czasie realizacji przedsięwzięcia wodę dostarczać istniejącą wewnętrzną siecią wodociągową oczyszczalni ścieków;
3. ograniczyć do niezbędnego minimum powierzchnie terenów przekształconych na każdym etapie prac;
4. materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
5. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
6. pojazdy, maszyny oraz urządzenia budowlane tankować poza placem budowy, na stacjach paliw wyposażonych w wymagane zabezpieczenia przeciw rozlewowe;
7. na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do gminnej kanalizacji sanitarnej i kierować na oczyszczalnię ścieków;
8. ścieki technologiczne odprowadzać do kanalizacji sanitarnej miejskiej i kierować na oczyszczalnię ścieków;
9. wszystkie miejsca oraz budynki technologiczne, w których możliwe jest występowanie odcieków wyposażyć w wewnętrzną kanalizację technologiczną odprowadzającą ścieki do ponownego

- procesu oczyszczania;
10. wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo, zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe odprowadzać na początek układu w celu oczyszczenia w układzie oczyszczalni;
 11. prowadzić pomiar ilości ścieków surowych doprowadzanych do przedmiotowej oczyszczalni oraz ilości ścieków podczyszczonych odprowadzanych do odbiornika;
 12. prowadzić stały monitoring jakości ścieków podczyszczonych odprowadzanych do odbiornika;
 13. system wodno-ściekowy oraz urządzenia oczyszczające ścieki regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
 14. wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać powierzchniowo do gruntu; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;
 15. w przypadku stwierdzenia konieczności odwadniania dna wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, wody z odwodnienia odprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 16. prace ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
 17. teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
 18. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
 19. roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
 20. utrzymywać czystość i porządek na terenie prowadzonej działalności;
 21. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
 22. nie doprowadzić do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

Wskazane w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 4 maja 2026 r. znak: WOOŚ-I.4220.844.2025.IP.6;

Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

23. przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
24. wycinkę drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii i chiropterologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac, maksymalnie 3 dni weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie;
25. korony, pnie oraz korzenie drzew przewidzianych do zachowania należy zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą, według wskazań i przy udziale nadzoru przyrodniczego specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii. Zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów w zasięgu koron ww. drzew;
26. podczas prowadzenia prac budowlanych należy unikać tworzenia zastoisk wodnych umożliwiających składanie skrzeku przez płazy. W tym celu należy przyjąć stosowną technologię wykonania i utrzymania wykopów. Jeżeli powstaną głębokie koleiny ze stagnującą wodą lub zastoiska, powinny być one skontrolowane przed ich zasypaniem ze względu na potencjalną obecność płazów (lub innych organizmów, zwłaszcza gadów i drobnych ssaków), a w razie ich stwierdzenia należy je odłowić pod nadzorem przyrodniczym i przenieść;

27. w trakcie prowadzenia robót należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
28. wszelkie „pułapki” np. głębokie wykopy starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt;
29. przed zasypaniem wykopów sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
30. zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w przyzmacach, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do rekultywacji terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji;
31. na placu budowy należy stosować oświetlenie charakteryzujące się parametrem ULR (ang. Upward Light Ratio) zbliżonym do 0, co wyeliminuje zagrożenie powstawania zjawiska zanieczyszczenia świetlnego. Oprawy oświetleniowe powinny zostać wyposażone w źródło światła o ciepłej barwie, najlepiej typu LED, przy czym parametr barwy światła (CCT) powinien mieścić się w zakresie 2700 - 3000 K. Ponadto o ile to możliwe lampy należy wyposażyć w reduktory mocy zmniejszające emisję światła w okresach o niewielkim ruchu.

Nalożone przez Burmistrza Wołomina:

32. biorąc pod uwagę ważną rolę drzew i krzewów w walce ze skutkami zmian klimatu, należy dążyć do rozwiązań umożliwiających zachowanie maksymalnej ilości istniejących zadrzewień i zakrzewień;
33. należy skracać do minimum czas zbierania i przetwarzania odpadów na terenie obiektu;
34. odpady o kodzie 19 08 01 – skratki magazynować w szczelnych oznakowanych pojemnikach, kontenerach lub zbiornikach ograniczających ewentualne uciążliwości zapachowe ustawionych w wyznaczonym utwardzonym miejscu; następnie odpady należy przekazać do miejsc dalszego ich zagospodarowania; niedopuszczalnym jest aby odpady były magazynowane poza hermetycznymi pojemnikami/kontenerami;
35. transport odpadów należy prowadzić w sposób wykluczający możliwość zanieczyszczenia dróg i terenów użyteczności publicznej;
36. odpady należy magazynować w wyznaczonych i oznaczonych miejscach, zabezpieczających przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego;
37. należy neutralizować ewentualne wycieki olejów za pomocą sorbentów;
38. zbierane odpady należy magazynować zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. 2020, poz. 1742);

UZASADNIENIE

W dniu 4 kwietnia 2025 r. do Urzędu Miejskiego w Wołominie wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie punktu odbioru i odzysku odpadów z czyszczenia studzienek kanalizacyjnych na Oczyszczalni Ścieków Krym działka ew. nr 79/1, 80/1, 81/1, 82/1 położonych przy ul. Krymskiej 2 w miejscowości Leśniakowizna. W odpowiedzi na wezwania Burmistrza Wołomina dokumentacja została uzupełniona przez Inwestora w dniach: 23 maja 2025 r., 27 maja 2025 r., 23 lipca 2025 r., 22 grudnia 2025 r.

W trakcie postępowania administracyjnego dnia 22 stycznia 2026 r. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie, zwróciło się z prośbą o zmianę nazwy przedsięwzięcia z punktu odbioru odpadów z czyszczenia studzienek kanalizacyjnych na budowa stanowiska opróżniania wozów asenizacyjnych na OŚ Krym, Leśniakowizna, gmina Wołomin.

Wymóg uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest związany z koniecznością uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2026 poz. 524 ze zm.), który określa art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z art. 39 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Wołomina.

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie

znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust.1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidziane do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1.

Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim - z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, jeżeli plany te zostały odpowiednio uchwalone albo przyjęte.

Dla terenu realizacji inwestycji nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), dalej ustawy o oś - niewydanie przez właściwe organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko odpowiednio w terminie 14 dni traktuje się jako brak zastrzeżeń.

W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o oś.

W ramach postępowania administracyjnego, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o oś Burmistrz Wołomina uzyskał następujące stanowiska:

1. Postanowieniem z dnia 4 maja 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-I.4220.844.2025.IP.6, wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, oraz istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy o oś;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 11 lutego 2026 r. (data wpływu: 12 luty 2026 r.), znak: WD.ZZŚ.4901.130.2025.KC(2), wydał opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy o oś;
3. Pismem z dnia 25 czerwca 2025 r., znak: WOŚ.6220.6.2025 Burmistrz Wołomina zwrócił się z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, ul. Legionów 78, 05-200 Wołomin, o wydanie opinii dla ww. przedsięwzięcia. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie otrzymał wniosek w dniu 27 czerwca 2025 r. W terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, nie wydano opinii w powyższej sprawie, co należy uznać jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy o oś w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a mianowicie:

- 1) rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Inwestycja usytuowana zostanie w północnej części oczyszczalni „KRYM” w całości w obrębie działek ew. nr: 79/1, 80/1, 81/1 i 82/1 położonych przy ul. Krymskiej 2 w miejscowości Leśniakowizna. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu nowego stanowiska opróżniania wozów asenizacyjnych dowożących nieczystości z czyszczenia kanalizacji do oczyszczalni ścieków KRYM. Nieczystości będą dowożone specjalistycznymi pojazdami do czyszczenia kanalizacji, zwanymi WUKO (Wodne Udrożnienie Kanalizacji i Odpływów).

Aktualnie na terenie przedmiotowej oczyszczalni znajduje się i jest eksploatowane poletko ociekowe odsączające nieczystości dowożone z czyszczenia kanalizacji. Projektowane stanowisko opróżniania wozów asenizacyjnych będzie pełniło identyczną funkcję jak obiekt istniejący, umożliwiając zachowanie znacznie wyższego standardu separacji zanieczyszczeń oraz zmniejszenie ich objętości oraz znacznie wyższego standardu technologicznego przebiegu procesu zrzutu zanieczyszczeń. Umożliwi również odzysk piasku wchodzącego w skład ww. nieczystości.

Proces prowadzony w projektowanym stanowisku opróżniania wozów asenizacyjnych polegał będzie na mechanicznym rozdziale faz - separacji frakcji stałej od cieczy w ramach wewnętrznego ciągu technologicznego oczyszczalni. Frakcja ciekła - wody ociekowe i popłuczne, kierowana będzie bezpośrednio do bloku mechaniczno-biologicznego oczyszczalni, natomiast w wyniku separacji i odwodnienia frakcji stałej nastąpi wytworzenie odpadów – skratek i piasku tj. odpowiednio 19 08 01 i 19 08 02, które zostaną objęte ewidencją i przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym odbiorcom. W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie nowego budynku przeznaczonego na system urządzeń służących przyjmowaniu nieczystości, plac manewrowy wraz z układem komunikacji umożliwiającej objazd istniejącej wiaty oraz nowy system poboru wody technologicznej z istniejących stawów sedymentacyjnych z komorą czerpną wody technologicznej. Woda technologiczna będzie wykorzystywana jako źródło wody płuczającej w obrębie projektowanej instalacji. W ramach inwestycji wykonane zostanie również przyłącze wodociągowe z istniejącej sieci wewnętrznej oczyszczalni, odprowadzenia odcieków z budynku do istniejącej kanalizacji oczyszczalni oraz przyłącze energetyczne z istniejącej wewnętrznej sieci energetycznej.

Budynek stanowiska opróżniania wozów asenizacyjnych zlokalizowany będzie na działkach nr ew. 79/1, 80/1, w pobliżu istniejących osadników wtórnych, wiaty na odpady oraz istniejących poletek ociekowych aktualnie służących ww. celowi. Istniejące poletka pozostawione będą bez zmian w swojej funkcji jako obiekt/urządzenie awaryjne dla nowej zamierzonej instalacji.

Plac manewrowy wraz z dodatkową drogą wokół wiaty znajdzie się na działkach nr 79/1, 80/1, 81/1 i 82/1. Planowany system odbioru wody technologicznej wraz komorą czerpną zlokalizowany zostanie na działkach nr ew.: 79/1 i 80/1.

Instalacja do separacji i płukania zanieczyszczeń dowożonych samochodami asenizacyjnymi składać się będzie z następujących urządzeń:

- Zbiornika zaspowego, o pojemności 16 m³, z bezwałowym transporterem ślimakowym typu KAM V16,
- separatora bębnowego typu ROTAMAT ®RoSF 9,
- prasopłuczki skratek typu WAPBG,
- transportera ślimakowego bezwałowego typu KAM OBW435,
- separatora płuczki piasku typu RoSF4 BG2,
- pompy pulpy piaskowej,
- pompy odcieku z prasopłuczki,
- pompy wód przypadkowych,
- sterowania całą instalacją.

Oraz urządzeń towarzyszących:

- zestawu podnoszącego ciśnienie wody technologicznej typu ZHF.4.06.4.3194.3,
- filtra samoczyszczącego szczelinowego PFT FS DN80/80mm Q_{max}=75m³/h,
- wentylatorów awaryjnych, 4 komplety.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację

przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Poza ww. przedsięwzięciem w rejonie jego lokalizacji oraz w obszarze jego oddziaływania nie ma innych realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, ze zm., zwanej dalej „uoop”). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Poligon Rembertów PLH140034 oddalony o około 4,3 km od terenu planowanego przedsięwzięcia. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina dln Bugu – Dolina dln Wieprza GKPnC-7) zlokalizowany jest w odległości około 8,6 km od przedmiotowej inwestycji.

Teren przewidziany pod zabudowę nowych obiektów jest aktualnie niezabudowany i stanowi teren zielony pokryty trawą.

Szacunkowe zużycie surowców i materiałów na etapie realizacji:

- piasek: kilkaset m³,
- beton: kilkaset m³,
- stal zbrojeniowa: kilkadziesiąt ton,
- woda: ok. 600,0 m³ przy założeniu zastosowania gotowej mieszanki betonowej,
- olej napędowy: kilkaset litrów – w zależności od ilości i rodzaju wykorzystywanego sprzętu budowlanego.

Szacunkowe zużycie surowców i materiałów na etapie eksploatacji:

- energia elektryczna: szacunkowa całkowita moc zainstalowanych urządzeń projektowanej instalacji wyniesie ok. 60 - 65,0 kW; łącznie z ogrzewaniem 85 – 90 kW,
- energia elektryczna do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej w budynku technicznym ok. 25 – 30 kW,
- woda - źródło wody: istniejąca wewnątrz sieć wodociągowa oczyszczalni ścieków,

Zakładane maksymalne chwilowe zapotrzebowanie wody wodociągowej na:

- cele bytowo – gospodarcze ok. 1,0 m³/h,
- cele technologiczne ok. 1,0 – 3,0 m³/h,
- do płukania urządzeń wykorzystywana będzie woda technologiczna, ściek oczyszczony pobierany z istniejących stawów sedymentacyjnych, ilość wody płuczającej ok. 55 – 65 m³/h.

d) emisji i występowania innych uciążliwości;

W trakcie realizacji inwestycji mogą występować oddziaływania na środowisko dotyczące:

- 1) emisji zanieczyszczeń do powietrza, związanej z ruchem pojazdów po terenie obiektu;
- 2) emisji hałasu, związanej z ruchem pojazdów po terenie obiektu i pracą elektronarzędzi;
- 3) oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne;
- 4) wytwarzania odpadów.

Faza realizacji przedsięwzięcia będzie wiązać się głównie z emisją spalin ze środków transportu i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na powietrze zastosowany sprzęt budowlany powinien mieć możliwe najlepsze parametry ekologiczne. Oddziaływanie przedsięwzięcia na jakość powietrza na etapie realizacji inwestycji ograniczy się do terenu, na którym prowadzona będzie inwestycja oraz dróg dojazdowych i nie będzie miało istotnego wpływu na stan zanieczyszczenia powietrza poza terenem inwestycji.

W trakcie realizacji prac budowlano-montażowych w rejonie lokalizacji inwestycji wystąpi okresowa emisja hałasu spowodowana pracą sprzętu budowlanego, elektronarzędzi oraz przejazdami pojazdów transportowych.

Emitowany hałas będzie miał charakter nieciągły, jego natężenie będzie podlegać zmianom w poszczególnych etapach, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń.

Prace prowadzone będą jedynie w porze dnia, w godzinach 6:00 - 22:00. Emisja w porze dnia będzie krótkotrwała i odwracalna.

Oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie realizacji jest krótkotrwałe, nieciągłe, ograniczone do terenu przedsięwzięcia i ustanie z chwilą zakończenia realizacji inwestycji, a przy odpowiedniej, standardowej organizacji robót budowlanych uciążliwości te będą zminimalizowane i nie będą przekraczać poziomów dopuszczalnych.

Niniejsza inwestycja przewiduje zlokalizowanie wszelkich urządzeń mechanicznych, również wentylatorów wewnątrz zamkniętego pomieszczenia budynku opróżniania wozów asenizacyjnych, w związku z tym nie będzie stanowiła powodu przekroczenia wymaganego poziomu hałasu.

Wszystkie odcieki powstające w trakcie separacji skratek i piasku oraz ich odwadniania a także z istniejącej wiaty kierowane będą do systemu kanalizacji wewnętrznej i dalej do głównego ciągu oczyszczania ścieków.

Wody opadowe i roztopowe z dachów budynku i wiat, oraz z wszystkich powierzchni utwardzonych odprowadzane są powierzchniowo na tereny zielone należące do Inwestora.

Docelowe ukształtowanie terenu oczyszczalni - spadki poprzeczne i podłużne, nie zmieni dotychczasowego kierunku odpływu wód i nie spowoduje wystąpienia ryzyka ich spływu na tereny sąsiednie.

b) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Potencjalnymi zagrożeniami, które mogą dotyczyć niniejszej inwestycji, wykonywanej w ramach pracującej oczyszczalni KRYM w Wołominie, mogą być:

- awarie urządzeń infrastruktury technicznej,
- katastrofy budowlane,
- katastrofy naturalne tj.: powódzie, silny wiatr - huragany i trąby powietrzne, anomalie pogodowe - fale upałów i mrozów, deszcze nawalne i burze, susze, katastrofalne opady śniegu, gradobicia, pożary lasów.

Realizacja oraz eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie optymalnie przystosowana do aktualnego tempa zmian klimatycznych i nie będzie wymagała dodatkowej adaptacji w okresie co najmniej kilkudziesięciu lat. Rozpatrywana inwestycja nie spowoduje zwiększenia wrażliwości żadnego z elementów środowiska na zmiany klimatu.

Rozwiązaniami technicznymi i technologicznymi mającymi na celu utrzymanie powyższego stanu będą:

- zlokalizowanie oczyszczalni poza terenami zagrożenia i ryzyka powodziowego oraz zagrożenia pożarowego,
- wykonanie nowych obiektów kubaturowych w postaci monolitycznych, wylewanych na mokro, całkowicie szczelnych, izolowanych powłokami dostosowanymi do kontaktu ze środowiskiem agresywnym zbiorników żelbetowych,
- zapewnienie ochrony p.poż. poprzez istniejące niezbędne hydranty oraz istniejące wyposażenie budynków w urządzenia gaśnicze; gaśnice – bez zmian w stosunku do stanu aktualnego,
- zastosowanie mrozo i ognioodpornych materiałów budowlanych,
- posadowienie rurociągów międzyobiektywnych poniżej strefy przemarzania gruntu,
- wykonanie niezbędnych instalacji odgromowych.

c) przewidywana ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie,

Na etapie realizacji inwestycji mogą powstawać następujące rodzaje i ilości odpadów:

- kod 15 01 01: opakowania z papieru i tektury: kilkadziesiąt kg,
- kod 15 01 02: opakowania z tworzyw sztucznych: kilkadziesiąt kg,
- kod 15 01 03: opakowania drewniane: kilkadziesiąt kg,
- kod 15 01 05: opakowania wielomateriałowe: kilkadziesiąt kg,
- kod 15 02 03: sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania np. szmaty, ścierki i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02: kilkadziesiąt kg,
- kod 17 01 01: odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów: kilkaset m³,

- kod 17 02 03: tworzywa sztuczne z demontowanych rurociągów: kilkadziesiąt kg,
- kod 17 04 05: żelazo i stal (złom z demontowanych obiektów i rurociągów): ok. kilkaset kg,
- kod 20 03 01: niesegregowane, zmieszane odpady komunalne, odpady wytwarzane przez pracowników w trakcie budowy: kilkadziesiąt kg.

Ww. odpady będą magazynowane selektywnie w wydzielonych i zabezpieczonych miejscach na terenie budowy, w sposób uniemożliwiający ich przedostanie się do środowiska m.in. poprzez zabezpieczenie przed pyleniem i rozwiewaniem przez wiatr. Następnie będą przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne decyzje administracyjne w zakresie gospodarki odpadami.

Odpady niebezpieczne:

- kod 15 02 02*: sorbenty, materiały filtracyjne w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach, tkaniny do wycierania np. szmaty, ścierki i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi np. PCB: kilkadziesiąt kg,
- kod 15 01 10*: opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone: kilkadziesiąt kg.
- Kod 17 05 03*: gleba i ziemia, w tym kamienie, zawierające substancje niebezpieczne np. PCB, zanieczyszczona gleba, ziemia wyciekami substancji ropopochodnych): ok. 50 kg.

Odpady niebezpieczne będą magazynowane w wydzielonych szczelnych pojemnikach zlokalizowanych w zadaszonym i utwardzonym miejscu na terenie budowy. Następnie przekazywane będą wyspecjalizowanej firmie posiadającej zezwolenie na odbiór i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych.

Po zrealizowaniu niniejszej inwestycji, ilość nieczystości dowożonych taborem asenizacyjnym z czyszczenia kanalizacji nie ulegnie zmianie.

Planowana instalacja umożliwi separację nieczystości z czyszczenia kanalizacji w wyniku czego wytworzony zostanie odpad skratki, kod 19 08 01 oraz piasek, kod 19 08 02. Dla odpadu 19 08 02 w wyniku realizacji inwestycji planuje się uzyskanie takich parametrów jakościowych, które umożliwiają utratę statusu odpadu lub uznanie piasku za produkt uboczny.

Prognozowana ilość odpadów:

- kod 19 08 01: skratki po płukaniu: ok. 106,46 – 148,94 Mg/rok, maksymalnie 225 Mg/rok. Skratki będą magazynowane w szczelnych oznakowanych pojemnikach, kontenerach lub zbiornikach ograniczających ewentualne uciążliwości zapachowe ustawionych w wyznaczonym utwardzonym miejscu na terenie oczyszczalni ścieków KRYM.
- kod 19 08 02: piasek po płukaniu: ok. 319,38 – 446,82 Mg/rok, maksymalnie 675Mg/rok.

Piasek odseparowany od dowiezionych nieczystości będzie podlegał procesowi płukania a następnie trafią będzie do wiaty już jako piasek, który będzie mógł być wykorzystywany technicznie jako odzyskany produkt lub produkt uboczny, a nie jako odpad o kodzie 19 08 02. Zakłada się, że piasek oddzielony w rzeczonyj instalacji będzie spełniał kryteria przewidziane przepisami do utraty statusu odpadu.

Odpady niebezpieczne:

- kod 15 02 02*: sorbenty, materiały filtracyjne w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach, tkaniny do wycierania np. szmaty, ścierki i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi np. PCB: kilka kg/rok,
- kod 16 02 13*: zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 np. zużyte świetlówki: kilka kg/rok.

Odpady niebezpieczne będą magazynowane w wydzielonych szczelnych pojemnikach zlokalizowanych w zadaszonym i utwardzonym miejscu na terenie budowy. Następnie przekazywane będą wyspecjalizowanej firmie posiadającej zezwolenie na odbiór i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych.

d) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji,

Wykonanie nowego, w pełni zautomatyzowanego mechanicznego stanowiska opróżniania

nieczystości przywożonych pojazdami WUKO w stosunku do istniejących poletek osadowych pełniących taką samą funkcję spowoduje zmniejszenie uciążliwości instalacji na otoczenie oraz znaczne ograniczenia emisji potencjalnych zanieczyszczeń.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniając:

a) obszary wodno- błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wodno- błotnymi oraz obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych siedlisk łąkowych oraz ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne,

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

Inwestycja realizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, ze zm., zwanej dalej „uoop”). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Poligon Rembertów PLH140034 oddalony o około 4,3 km od terenu planowanego przedsięwzięcia. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina dln Bugu – Dolina dln Wieprza GKPN-7) zlokalizowany jest w odległości około 8,6 km od przedmiotowej inwestycji.

Teren przewidziany pod zabudowę nowych obiektów jest aktualnie niezabudowany i stanowi teren zielony pokryty trawą.

Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność obszaru Natura 2000 Poligon Rembertów PLH140034 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia podczas realizacji inwestycji możliwe jest stwierdzenie występowania gatunków objętych ochroną. Zgodnie z przepisami uoop oraz przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

Zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 uoop, tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
6. w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory - wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
7. w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 - wynika ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 uoop (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne, przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 uoop, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk 1 ub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a uoop). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 uoop (punkty 1-5 wskazano powyżej). Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

W miejscu realizacji planowanej inwestycji oraz w jej rejonie nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostaną przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu jego realizacji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło nowego element krajobrazu.

h) gęstość zaludnienia.

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wołomin wynosi 840 os./km².

i) obszary przylegające do jezior.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

W rejonie przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. W sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w rejonie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie

JCWP Długa o kodzie RW20001026718499.

JCWP Długa o kodzie RW20001026718499 jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest słabym stanem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: BZT5, OWO, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny; fitobentos, makrofity. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem są źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone) oraz presja hydro morfologiczna, której głównym źródłem są prostowanie koryta - rzeki główne, - rzeki pozostałe, budowle piętrzące – rzeki główne, obiekty mostowe - rzeki pozostałe. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. WW. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, OWO, BZT5; IO, MIR. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200054. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych: nieudokumentowanego nr 215 – Subniecka warszawska.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan ogólny.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej;

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania;

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływanie będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem istotnych emisji substancji lub energii wprowadzanych do środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne i nie spowodują przekroczenia obowiązujących standardów środowiska.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań

przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Inwestycja polega na budowie nowego stanowiska opróżniania wozów asenizacyjnych przy jednoczesnej rezygnacji używania istniejących dwóch poletek osadowych służących temu celowi. Istniejące poletka będą pozostawione do eksploatacji wyłącznie w okresach planowanych wyłączeń wynikających z konserwacji lub awarii nowego stanowiska opróżniania wozów asenizacyjnych. Nowa instalacja wykonana zostanie w ramach istniejącej oczyszczalni ścieków „KRYM” w gm. Wołomin. Planowany zakres budowy nie zmienia ilości nieczystości dostarczanych do instalacji – ilość aut asenizacyjnych przywożących nieczystości do oczyszczalni będzie taki sam jak aktualnie. Usprawnienie pracy węzła odbioru nieczystości z czyszczenia kanalizacji spowoduje znaczne zmniejszenie potencjalnego wpływu na środowisko i znaczne zmniejszenie oddziaływania na najbliższe otoczenie. Poza ww. przedsięwzięciem w rejonie jego lokalizacji oraz w obszarze jego oddziaływania nie ma innych realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania,

W celu odpowiedniej ochrony gleby ważny na etapie realizacji i eksploatacji jest szczegółowy plan organizacji pracy, który ma na celu zminimalizowanie prawdopodobieństwa skażenia gruntu.

Na etapie realizacji inwestycji stosowane będą następujące rozwiązania chroniące środowisko:

1. zagospodarowanie mas ziemnych pochodzących z wykopów pod nowe obiekty w sposób niezagrażający gruntom sąsiadującym z terenem inwestycji – zachowanie istniejącego kierunku spływu wód opadowych;
2. zabezpieczenie wód gruntowych przed infiltracją substancji niebezpiecznych tj. smary, oleje i rozpuszczalniki, poprzez zastosowanie w miejscu ich składowania mat uszczelniających podłoże;
3. zastosowanie wysokosprawnych urządzeń mechanicznych wchodzących w skład instalacji i wysoki reżim pracy zapewniające wysoką efektywność procesu;
4. zastosowanie urządzeń szczelnych, zabudowanych w żelbetowej wannie zapewniającej brak możliwości wtórnego przedostawania się zanieczyszczeń z odcieków przetwarzanego produktu;
5. hermetyzacja procesów odorogennych,
6. odseparowanie z dostarczanych nieczystości z czyszczenia kanalizacji frakcji: piasek - kod: 19 08 02 i skratki- kod: 19 08 01, ułatwiające późniejszą ich utylizację;
7. odwadnianie mechaniczne odseparowanych frakcji stałych, zmniejszające ich ilość;
8. automatyczna praca oczyszczalni ze wskazaniem stanów alarmowych umożliwiającą szybkie dostrzeżenie ewentualnych awarii i tym samym zmniejszenie niebezpieczeństwa zrzutu nieczystości nie spełniających założonych warunków oczyszczenia;
9. prowadzenie stałej kontroli stanu technicznego i utrzymywanie pełnej sprawności wszystkich urządzeń technologicznych pracujących na terenie oczyszczalni;
10. skierowanie wszystkich odcieków do ponownego oczyszczania;
11. wszystkie wody przypadkowe tj. odcieki powstające w trakcie separacji skratek i piasku oraz ich odwadniania a także z istniejącej wiaty kierowane będą do systemu kanalizacji wewnętrznej i dalej do głównego ciągu oczyszczania ścieków;
12. ilość odbieranych nieczystości pochodzących z czyszczenia kanalizacji nie zmieni się po wykonaniu planowanego stanowiska opróżniania wozów asenizacyjnych w stosunku do obecnego stanu;
13. wody opadowe i roztopowe z dachów budynku i wiat, oraz z wszystkich powierzchni utwardzonych odprowadzane są powierzchniowo na tereny zielone należące do Inwestora;
14. woda dostarczana będzie z istniejącej wewnętrznej sieci wodociągowej oczyszczalni ścieków;
15. w trakcie prowadzenia robót budowlanych może nastąpić konieczność odwadniania wykopów;
16. przy niskim poziomie wód gruntowych w stosunku do dna wykopu - wody opadowe, sączenia odwodnienie realizowane będą za pomocą rur drenarskich układanych w 20,0 cm warstwie podsypki żwirowej. Odprowadzane przez ww. drenaż wody zbierane będą do studzienki zbiorczej w dnie wykopu, a następnie odpompowywane za pomocą pompy zatapialnej;
17. przy wysokim poziomie wód gruntowych w stosunku do dna wykopu odwodnienie wykonane będzie za pomocą igłofiltrów wplukiwanych w grunt z zastosowaniem rury obsadowej. Igłofiltry

wpłukane będą na odpowiednią głębokość tj. góra filtra właściwego będzie znajdować się ok. 1,0 m poniżej planowanego dna wykopu, tak aby wypukłe lustro wody zostało obniżone na minimum 50 cm poniżej dna wykopu. Pompowanie wody z igłofiltrów realizowane będzie za pomocą agregatów pompowych z napędem spalinowym. Wody wypompowane z drenażu i igłofiltrów odprowadzane będą do tymczasowego rurociągu odwadniającego wykonanego z rur PCV ułożonego na poziomie terenu;

18. w fazie realizacji inwestycji odpady należy gromadzić w wydzielonym miejscu określonym w planie zagospodarowania placu budowy, a następnie okresowo wywozić poza teren oczyszczalni lub w przypadku surowców wtórnych oddać do punktu skupu;
19. odpady należy gromadzić w wydzielonych szczelnych pojemnikach zlokalizowanych w zadaszonym utwardzonym miejscu określonym w planie zagospodarowania placu budowy, a następnie przekazać wyspecjalizowanej firmie posiadającej zezwolenie na odbiór i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych;
20. w trakcie realizacji inwestycji oczyszczalnia będzie utrzymywana w ciągłym ruchu w związku z czym powstawały będą odpady wytwarzane w trakcie prowadzenia procesów technologicznych tj. skratki, piasek i osad oraz odpady wytwarzane przez obsługę oczyszczalni. Aż do momentu zakończenia inwestycji sposób postępowania z ww. odpadami pozostanie bez zmian w stosunku do stanu istniejącego;
21. w trakcie realizacji inwestycji konieczne będzie utworzenie tymczasowego zaplecza budowy spełniającego wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003, Nr 47, poz. 401). Ww. zaplecze powinno być uwzględnione w planie zagospodarowania placu budowy sporządzonym przez kierownika budowy. Powinno być ono zlokalizowane w obrębie terenu oczyszczalni ograniczonego istniejącym ogrodzeniem (lub alternatywnie na terenie przed oczyszczalnią od strony wjazdu na oczyszczalnię w obrębie terenu należącego do Inwestora), na terenie utwardzonym, poza obszarem zadrzewionym, z dala od odbiornika ścieków oczyszczonych, w miejscu zapewniającym dobry dostęp komunikacyjny;
22. dodatkowo należy je odpowiednio oznakować oraz zabezpieczyć (poprzez zastosowanie mat uszczelniających podłoże) przed potencjalną infiltracją substancji niebezpiecznych (np. smary, oleje, rozpuszczalniki itp.) do wód gruntowych i dostępem osób nieupoważnionych. Na placu zaplecza budowy należy zlokalizować biurowe i socjalne kontenery wraz z sanitariatami (okresowy wywóz nieczystości poza teren zaplecza budowy lub tłoczne/grawitacyjne wprowadzenie do kanalizacji pracującej istniejącej oczyszczalni);
23. bazę materiałowo-sprzętową, miejsca składowania odpadów oraz materiały budowlane mogące zanieczyścić środowisko należy zlokalizować na terenie utwardzonym, uszczelnionym, zabezpieczającym przed możliwością przedostawania się szkodliwych substancji do środowiska wodno-gruntowego na skutek działania czynników atmosferycznych tj. wiatru lub deszczu.

Przeprowadzenie planowanej wycinki drzew i krzewów poza sezonem lęgowym lub poprzedzone bezpośrednią kontrolą nadzoru przyrodniczego wyeliminuje możliwość nieumyślnego spowodowania utraty lęgów przez ptaki lub przypadkowego uśmiercenia nietoperzy w związku z wycinką roślinności wysokiej i średniej.

W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na zielenią znajdującą się w strefie oddziaływania inwestycji, wprowadzono warunki w zakresie postępowania z drzewami. Warunki te mają na celu minimalizację negatywnego wpływu inwestycji na pozostającą zielenią, co w dalszej perspektywie pozwoli także na jej utrzymanie we właściwym stanie zdrowotnym.

Dla ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska oraz wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń terenu oraz wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji.

Humus jako najcenniejsza warstwa profilu glebowego podlega ochronie i jako taka powinna być zabezpieczona na czas realizacji inwestycji i wykorzystana do zagospodarowania otoczenia inwestycji.

Zawiadomieniem z dnia 11 maja 2026 r. znak: WOŚ.6220.6.2025, zgodnie z art. 9 i 10 § 1 K.p.a. Burmistrz Wołomina zawiadomił strony postępowania o możliwości

wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, zakończonego postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Stosownie do art. 84 ust. 2 ustawy ooś, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Warunki określone w stanowiskach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Dębem, zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji. Państwowy Powiatowy Inspektor w Wołominie nie wskazał konieczności określenia warunków i wymagań.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, Strona nie może złożyć w tej samej sprawie skargi do sądu administracyjnego.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł na podstawie cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 1154 ze zm.). Potwierdzenie przelewu z dnia 21 sierpnia 2025 r.

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Pieczęć okrągła Burmistrza Wołomina

Z up. Burmistrza
Małgorzata Izdebska

Sekretarz Gminy

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,
2. Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin;
3. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Drewnica, ul. Kolejowa 31, 05-091 Ząbki;
4. XXXXXXX XXXXXXX, ul. XXXXXXX XXXXXXX X, XX-XXX XXXXXX;
5. XXXXXX XXXXXX XXXXXXX, ul. XXXXX XXXXXX X, XX-200 Wołomin;
6. a.a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem,
4. Starosta Wołomiński, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin.

Załącznik numer 1 do decyzji Nr 87/2026, z dnia 16 czerwca 2026 r., znak: WOŚ.6220.6.2025, o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu nowego stanowiska opróżniania wozów asenizacyjnych dowożących nieczystości z czyszczenia kanalizacji do oczyszczalni ścieków KRYM, na działkach o nr ew. 79/1 i 80/1 obręb Leśniakowizna, gmina Wołomin. Kompletna instalacja będzie zlokalizowana w obrębie zamkniętego terenu istniejącej oczyszczalni ścieków komunalnych „KRYM”. Nieczystości będą dowożone specjalistycznymi pojazdami do czyszczenia kanalizacji, zwanymi WUKO (Wodne Udrożnienie Kanalizacji i Odpływów).

Proces prowadzony w projektowanym stanowisku opróżniania wozów asenizacyjnych polegał będzie na mechanicznym rozdzieleniu faz - separacji frakcji stałej od cieczy w ramach wewnętrznego ciągu technologicznego oczyszczalni. Frakcja ciekła - wody ociekowe i popłuczne, kierowana będzie bezpośrednio do bloku mechaniczno-biologicznego oczyszczalni, natomiast w wyniku separacji i odwodnienia frakcji stałej nastąpi wytworzenie odpadów – skratek i piasku tj. odpowiednio 19 08 01 i 19 08 02, które zostaną objęte ewidencją i przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym odbiorcom. W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie nowego budynku przeznaczonego na system urządzeń służących przyjmowaniu nieczystości, plac manewrowy wraz z układem komunikacji umożliwiającej objazd istniejącej wiaty oraz nowy system poboru wody technologicznej z istniejących stawów sedimentacyjnych z komorą czerpną wody technologicznej. Woda technologiczna będzie wykorzystywana jako źródło wody płuczającej w obrębie projektowanej instalacji. W ramach inwestycji wykonane zostanie również przyłącze wodociągowe z istniejącej sieci wewnętrznej oczyszczalni, odprowadzenia odcieków z budynku do istniejącej kanalizacji oczyszczalni oraz przyłącze energetyczne z istniejącej wewnętrznej sieci energetycznej.

Instalacja do separacji i płukania zanieczyszczeń dowożonych samochodami asenizacyjnymi składać się będzie z następujących urządzeń:

- Zbiornika zasypanego, o pojemności 16 m³, z bezwałowym transporterem ślimakowym typu KAM V16,
- separatora bębnowego typu ROTAMAT ®RoSF 9,
- prasopłuczki skratek typu WAPBG,
- transportera ślimakowego bezwałowego typu KAM OBW435,
- separatora płuczki piasku typu RoSF4 BG2,
- pompy pulpy piaskowej,
- pompy odcieku z prasopłuczki,
- pompy wód przypadkowych,
- sterowania całą instalacją.

Oraz urządzeń towarzyszących:

- zestawu podnoszącego ciśnienie wody technologicznej typu ZHF.4.06.4.3194.3,
- filtra samoczyszczącego szczelinowego PFT FS DN80/80mm Q_{max}=75m³/h,
- wentylatorów awaryjnych, 4 komplety.

Po zrealizowaniu niniejszej inwestycji, ilość nieczystości dowożonych taborem asenizacyjnym z czyszczenia kanalizacji nie ulegnie zmianie.

Planowana instalacja umożliwi separację nieczystości z czyszczenia kanalizacji w wyniku czego wytworzony zostanie odpad skratki, kod 19 08 01 oraz piasek, kod 19 08 02. Dla odpadu 19 08 02 w wyniku realizacji inwestycji planuje się uzyskanie takich parametrów jakościowych, które umożliwiają utratę statusu odpadu lub uznanie piasku za produkt uboczny.

Prognozowana ilość odpadów:

- kod 19 08 01: skratki po płukaniu: ok. 106,46 – 148,94 Mg/rok, maksymalnie 225 Mg/rok.

Skratki będą magazynowane w szczelnych oznakowanych pojemnikach, kontenerach lub zbiornikach ograniczających ewentualne uciążliwości zapachowe ustawionych w wyznaczonym utwardzonym miejscu na terenie oczyszczalni ścieków KRYM.

- kod 19 08 02: piasek po płukaniu: ok. 319,38 – 446,82 Mg/rok, maksymalnie 675 Mg/rok.

Piasek odseparowany od dowiezionych nieczystości będzie podlegał procesowi płukania a następnie

trafić będzie do wiaty już jako piasek, który będzie mógł być wykorzystywany technicznie jako odzyskany produkt lub produkt uboczny, a nie jako odpad o kodzie 19 08 02. Zakłada się, że piasek oddzielony w rzeczonyj instalacji będzie spełniał kryteria przewidziane przepisami do utraty statusu odpadu.

Z up. Burmistrza

Małgorzata Izdebska
Sekretarz Gminy