

Biuro Rady Mi...  
Data 2026-04-30

**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE**  
radnego gminy

Lipinki , dnia 24/03/2026 r.

**Uwaga:**

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i pełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników:  
majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzycelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

**CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany(a),   Edyta Mariola Babicka z domu Zych  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a)                   16 lipiec 1979 roku   w Wołominie

Zatrudniony:

Radna Rady Miejskiej w Wołominie

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

G.

## I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:

Na dzień 31/12/2025 roku – 95.420,00 zł (bank – 25.420,00 zł + got. 70.000,00 zł) majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej:

nie dotyczy

– papiery wartościowe:

nie dotyczy

na kwotę: nie dotyczy

## II.

1. Dom o powierzchni: 138,09 m<sup>2</sup>,

o wartości: wartość wytworzenia 300,000 zł

tytuł prawny: własność – majątek odrębny

2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy

o wartości: nie dotyczy

tytuł prawny: nie dotyczy

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy

powierzchnia: nie dotyczy

o wartości: nie dotyczy

rodzaj zabudowy: nie dotyczy

tytuł prawny: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Nie dotyczy

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: działka o pow. 1257m<sup>2</sup> na której wybudowany jest dom z poz. II.1

o wartości: wg Aktu Notarialnego 109.580,00 zł

tytuł prawny : własność – majątek odrębny – umowa darowizny AN 5718/2010 z dnia 24/06/2010

Podpisana w dniu 17/12/2025 umowa deweloperska na zakup lokalu mieszkalnego ( małżeńska

wspólność majątkowa)

### III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

Nie dotyczy

Udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce

Nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

Nie dotyczy .

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:  
nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

### IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

Nie dotyczy

Akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

Nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

Nie dotyczy

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

Nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

Nie dotyczy

### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Nie dotyczy

### VI.

Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Jednoosobowa działalność gospodarcza PKD 68.31.Z

- osobiście - Tak

- wspólnie z innymi osobami - nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

P: 199.558,98zł D: 39.908,37zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Nie dotyczy

- osobiście – nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami – nie dotyczy Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

## VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

Nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):

Nie dotyczy

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):

Nie dotyczy

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

Nie dotyczy

## VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dieta Radnej za 2025 rok – 25.509,96 zł ( PIT R za 2025)

Darowizna od członka rodziny – 50.000,00 zł

Inne dochody (ZUS) – 2.191,92 zł

## IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Samochód osobowy Volvo V90 rok 2018 o wartości ok. 60.000,00 zł ( małżeńska wspólność

majątkowa )

Samochód osobowy Mercedes C rok 2016 o wartości ok. 69.000 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

**X.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości :

Kredyt hipoteczny – CA BP SA okres kredytowania 300mcy umowa z 2012 roku saldo na dzień 31/12/2025 - 90.142,10 zł ( budowa domu wykazanego w części A.II)

Linia kredytowa w rachunku firmowym ( umowa z 2020 roku – finansowanie bieżącej działalności gospodarczej w czasie pandemii) saldo na dz. 31/12/2025 – 15.000 zł

Umowa leasingu z dnia 15/07/2025 kwota 100.200,00zł netto - samochód osobowy Volvo XC40 rok 2025 o wartości 156.598,00 zł netto

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Lipinul 24/05/2026

(miejsowość, data)

Edyta Bohacka

(czytelny podpis)