



Wołomin, dnia 08 lipca 2026 roku

Wydział Urbanistyki  
**Urząd Miejski w Wołominie**  
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN  
TEL. 763-30-00 FAX. 763-30-66  
E-mail: sekretariat@wolomin.org  
WU.6730.1.320.2025

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), zwanej dalej k.p.a. oraz art. 53 ust. 1c w związ z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.)

### z a w i a d a m i a m

że w dniu 7 lipca 2026 r. została wydana Decyzja Burmistrza Wołomina Nr 198/WZ/2026 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną na terenie działki ew. nr 155 obr. 07 Nowe Lipiny, gmina Wołomin.**

### P o u c z e n i e

Obwieszczenie kierowane jest do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją, będących nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieruchomościami, dla których nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego.

Z niniejszą decyzją strony postępowania, w rozumieniu art. 28 k.p.a. mogą zapoznać się w Wydziale Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Wołominie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Po wydaniu niniejszej decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niej. Z dniem doręczenia organowi oświadczeń stron o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia jest brak możliwości zaskarżenia niniejszej decyzji do WSA.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 08.07.2026r. do dnia 22.07.2026r. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**W razie pytań prosimy o skontaktowanie się z Wydziałem Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Wołominie pod nr 22 763 30 53 (lub 11, 55) z Panią Emilią Mielczarek, e-mail: warunki.zabudowy@wolomin.org.pl w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Wołominie. Wtorek i czwartek są dniami pracy wewnętrznej Wydziału Urbanistyki, prosimy o kontakt z Wydziałem w pozostałe dni robocze.**

Z up. Burmistrza

Katarzyna Wójcik  
Naczelnik Wydziału  
Urbanistyki