

WOU.0057.5.2026

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA WOŁOMINA W OKRESIE POMIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE OD 24 CZERWCA DO 6 LIPCA 2026

ZARZĄDZANIE FINANSAMI GMINY

WYDZIAŁ FINANSÓW I BUDŻETU

W ramach realizowanych zadań przeprowadzano czynności związane z kontrolą wstępną zadań planowanych do realizacji z budżetu gminy (dysponent środków) lub planu finansowego Urzędu Miejskiego, w tym ocenę pod kątem finansowym projektów uchwał, umów, porozumień, zamówień i zleceń, realizowanych przez komórki merytoryczne UM lub inne jednostki organizacyjne gminy.

Przyjmowanie, zatwierdzanie, dokonywanie płatności faktur, rachunków i innych dyspozycji płatności oraz naliczanie i księgowanie tych dokumentów.

W ramach zadań wydziału sporządzono również:

- projekt Zarządzenia Burmistrza Wołomina w sprawie zmiany w budżecie gminy Wołomin na rok 2026 zgodnie z art. 257 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych oraz art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2026-2047,
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2026.
- Sprawozdanie z realizacji wydatków środków pochodzących z Funduszu Pomocy,

WYDZIAŁ OPŁAT I PODATKÓW LOKALNYCH

Wydział zajmuje się bieżącą pracą –głównie obsługą mieszkańców, weryfikacją składanych deklaracji i informacji oraz przygotowanie zestawień do sprawozdań kwartalnych. Poniżej statystyka najistotniejszych zadań:

– EWIDENCJA PODATKÓW I OPŁAT	
– wydane decyzje - osoby fizyczne	– 1 37
– informacje podatkowe przyjęte od podatników - osoby fizyczne	– 1 18
– deklaracje podatkowe - osoby prawne	– 4

WOU.0057.5.2026

– deklaracje podatkowe - podatek od środków transportowych	– 8
– zawiadomienia o zmianach w Ewidencji Gruntów i Budynków	– 1 87
– wezwania do złożenia wyjaśnień, informacji bądź deklaracji	– 5 4
– zaświadczenia dot. przedmiotu opodatkowania (np. powierzchni gospodarstwa) i informacje dla innych organów	– 0
– EWIDENCJA OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI	
– przyjętych deklaracji w tym:	– 1 76
– -deklaracje składanie po raz pierwszy	– 2 7
– -korekty	– 1 49
– adresy skierowane do kontroli przez Straż Miejską	– 8 8
– wezwania do złożenia wyjaśnień	– 3

WYDZIAŁ DOCHODÓW I EGZEKUCJI

Praca Wydziału, w tym okresie skupiona jest na: przygotowaniu sprawozdań budżetowych za m-c 06/2026 r., księgowaniu podatku od nieruchomości, leśnego, rolnego i łącznego zobowiązania pieniężnego, za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wpłat z tytułu dochodów budżetowych, opłaty skarbowej, mandatów, (księgowanie wpłat za pośrednictwem banku i kasy, za pośrednictwem sołtysa, rozliczanie wpłat dokonanych przed terminem płatności) bieżąca obsługa mieszkańca - wystawianie dowodów wpłat za podatki i opłaty, udzielanie informacji). Przygotowanie i przekazanie dokumentów do archiwum załadowego.

Windykacji należności: wystawianie upomnień i tytułów wykonawczych. Prowadzeniu postępowań w sprawie udzielenia ulg, zwrotu podatku, opłaty skarbowej, wystawianiu faktur sprzedaży, deklaracji Vat 7 JPK Urzędu Miejskiego w Wołominie, generowanie JPK_V7M -centralizacja, wydawanie zaświadczeń o niezaleganiu bądź potwierdzające wysokość zaległości.

STATYSTKI WYDZIAŁU DOCHODÓW I EGZEKUCJI	
wydane decyzje – zwrot opłaty skarbowej	2

WOU.0057.5.2026

wydane decyzje – zwrot opłaty skarbowej (w toku)	13
postanowienia do Urzędu Skarbowego – podatek spadków i darowizn	1
postanowienia do Urzędu Skarbowego – podatek spadków i darowizn (w toku)	3
wprowadzanie mandatów ze Straży Miejskiej	26
deklaracje JPK_V7M -centralizacja	1
deklaracje Vat 7 +JPK Urzędu Miejskiego	1
Wystawienie faktur (czynsz dzierżawny, przekształcanie, wieczyste użytkowanie)	26
decyzje określające nadpłatę	3
decyzje określające nadpłatę (w toku)	1
zaświadczenia o niezaleganiu bądź potwierdzające wysokość zaległości	8
wpłaty -podatki (bank)	310
wpłaty -podatki (kasa)	95
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (bank)	2900
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (kasa)	255
wpłaty- dochody (bank)	362
wpłaty- dochody (kasa)	487
upomnienia	197
tytułu wykonawcze	82
korespondencja do komorników sądowych i urzędów skarbowych	21
decyzje dot. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych	2
decyzje dot. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych (w toku)	8
postanowienia i wezwania w postępowaniu o udzielenie ulgi	9

WOU.0057.5.2026

decyzje dot. ulg w spłacie należności publicznoprawne(w toku)	1
---	---

3) ZADANIA INWESTYCYJNE:

Budowa ul. Polnej w Wołominie na odcinku od ul. Przyjacielskiej do ul. Legionów

W dniu 08.01.2026 r. zawarta została umowa z wykonawcą robót - firmą FAL-BRUK z Warszawy.

W dniu 25.02.2026 r. wprowadzono wykonawcę na budowę. Trwają roboty budowlane.

Planowany termin zakończenia inwestycji to kwiecień 2027 r.

Rozbudowa ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od ul. Marszałkowskiej do ul. Al. Niepodległości

Z uwagi na prowadzoną procedurę organu, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w sprawie wydania opinii dla zamierzonego przedsięwzięcia inwestycyjnego, która jest niezbędna dla wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia, decyzja ta nie została jeszcze wydana. Z tego też powodu, Wykonawca nie ma możliwości zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji zRID w terminie określonym w umowie, tj. do października 2026 r. Termin zakończenia prac projektowych zostaje wyznaczony do października 2027.

Fundusz modernizacji dróg gruntowych ul. Krucza na odc. od ul. Wołomińskiej do ul. Granicznej, Przepiórcza na odc. od ul. Granicznej do ul. Słowiczej, Gościniec w Wołominie i ul. Błękitna w Nowych Lipinach

– **Ul. Przepiórcza** na odc. od Granicznej do Słowiańskiej – w dniu 07.05.2026 r. podpisano umowę z Wykonawcą robót remontu nawierzchni drogi. Wykonawcą robót jest firma CZYSTOŚĆ Sp. Jawna. Koszt zamówienia: 209.421,25 zł brutto. Wykonawcy przekazano teren budowy. Termin realizacji zamówienia – 2 miesiące.

– **Ul. Krucza na odc. od Wołomińskiej do Granicznej, Ul. Gościniec na odc. Lipowej do Czarnieckiego, Ul. Błękitna w Nowych Lipinach** – w dniu 15.05.2026 r. podpisano umowę z firmą STAPRO Sp. z o.o. z Warszawy, która jest Wykonawcą projektu remontu tych ulic. Koszt wykonania zamówienia 78.474,00 zł. Termin realizacji zamówienia do 30.06.2026 r. Z uwagi na trwającą analizę uzgodnień technicznych w zakresie jak najmniejszej ilości drzew przeznaczonych do wycinki, Wykonawca nie ma możliwości zakończenia prac projektowych w terminie określonym w umowie tj. do 30.06.2026 r.

Wykonanie projektu chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Podmiejskiej w Zagościńcu
PGW Wody Polskie, prowadzi postępowanie administracyjne ws. wydania decyzji pozwolenia wodnoprawnego na budowę kładki rowerowej nad rzeką Czarna. Termin opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji ZRID został określony

WOU.0057.5.2026

w umowie z Wykonawcą do dnia 31.10.2026 r.

Wykonanie projektu chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Łukasiewicza w Wołominie na odcinku od ul. Geodetów do granicy wsi Zagościniec – ul. Podmiejskiej

PGW Wody Polskie, prowadzi postępowanie administracyjne ws. wydania decyzji pozwolenia wodnoprawnego na budowę kładki rowerowej nad rzeką Czarna. Termin opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji ZRID został określony w umowie z Wykonawcą do dnia 31.10.2026 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Cuchuwiec w Duczkach

W dniu 27.11.2025 r. podpisano umowę z Wykonawcą dokumentacji projektowej – firma MATPROJEKT Mateusz Jurczyk. Koszt prac projektowych 285.852,00 zł. Termin opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji zrid do dnia 27.11.2026 r. W dniu 08.06.2026 r. o godz. 16.30, w siedzibie Urzędu Miejskiego miało miejsce spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami ws. omówienia koncepcji projektu zagospodarowania terenu. Zgodnie z ustaleniami na spotkaniu, koncepcja projektowa została umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Termin wnoszenia uwag do koncepcji projektowej wyznaczono do dnia 30 czerwca br. Z uwagi na konsultacje z mieszkańcami w zakresie koncepcji projektowej zagospodarowania terenu, brak zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu, niezbędny czas na uzgodnienia projektu z Zarządem drogi wojewódzkiej nr 634 w zakresie pasa drogowego, opracowania map podziałów nieruchomości, opracowanie i uzgodnienie projektów branżowych infrastruktury technicznej oraz stałej i czasowej organizacji ruchu, Wykonawca nie ma możliwości zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji zrid w terminie określonym w umowie, tj. do listopada 2026 r. Termin zakończenia prac projektowych zostaje wyznaczony do października 2027.

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej drogi gminnej - ulicy na odcinku Majdan-Mostówka - aktualizacja projektu z uwzględnieniem ścieżki rowerowej Aktualnie jednostka projektowa, na podstawie szczegółowej inwentaryzacji dokonanej w terenie, a także w oparciu o uwagi zgłoszone przez mieszkańców, opracowuje wynikowy wariant koncepcji zagospodarowania pasa drogowego przedmiotowej drogi. Planowany termin zakończenia prac projektowych do 15 listopada 2027 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Majdańskiej w Duczkach I odcinek (od Szosy Jadowskiej do końca asfaltu)

Trwają prace projektowe. W dniu 14 maja została wydana decyzja o Środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji. Planowany termin zakończenia prac projektowych do 15 listopada 2027 r.

WOU.0057.5.2026

Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej ul. Gryczanej w Wołominie na odcinku od ul. Legionów do ul. Szarej

Kontynuowane są prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych 31.05.2027 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej ul. Sosnowej w Wołominie

Kontynuowane są prace projektowe. 27 maja br., odbyły się kolejne konsultacje z mieszkańcami. Zakończenie prac projektowych 31.05.2027 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ul. Przyjacielskiej w Wołominie

Kontynuowanie prac projektowych. Termin umowny zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji ZRiD 31.08.2026 r.

Budowa ul. Parkowej w Wołominie (odc. od ul. Lwowskiej do ul. Krakowskiej)

Kontynuowane są prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych 11.12.2026 r.

Budowa ul. Widnej w Wołominie

Kontynuowane są roboty w terenie. Wykonawca wystąpił o zmianę terminu zakończenia do dnia 31.07.2026 r. Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru technicznego, który zaplanowano na dzień 30.06.2026 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy chodnika w miejscowości Lipinki ul. Słoneczna

Z uwagi na oczekiwanie na decyzję Rady Miejskiej w Wołominie ws. uchwały intencyjnej w zakresie wspólnej realizacji projektu budowy chodnika z gminą Klembów, przeprowadzenie konsultacji z mieszkańcami w zakresie koncepcji projektowej zagospodarowania terenu, brak zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu, niezbędny czas na uzgodnienia projektu w zakresie pasa drogowego, opracowania map podziałów nieruchomości, opracowanie i uzgodnienie projektów branżowych infrastruktury technicznej oraz stałej i czasowej organizacji ruchu, Wykonawca nie ma możliwości zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji zrid w terminie określonym w umowie, tj. do sierpnia 2026 r. Termin zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji zrid zostaje wyznaczony do listopada 2027 r.

Budowa drogi gminnej nr 431916W - ul. Mostowej na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną n.n. – ul. Słowikową w miejscowości Nowy Janków (gmina Radzymin) do drogi serwisowej DW 635 (plac do zawracania) w miejscowości Czarna, gmina Wołomin W dniu 20.05.2026 r. dokonano rozstrzygnięcia postępowania publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na wybór Wykonawcy robót. Wykonawcą robót jest firma Przedsiębiorstwo Budowy i Utrzymania Dróg Sp. z o.o. Ostrów Mazowiecka. Cena oferty brutto: 747.783,94 zł. Termin realizacji robót – 6 miesięcy od dnia wprowadzenia Wykonawcy na budowę. W dniu 29.05.2026 r. umowa o wykonanie robót budowlanych została podpisana. Roboty budowlane w trakcie realizacji.

WOU.0057.5.2026

Budowa ul. Krańcowej w Lipinkach

Trwają roboty budowlane. Planowany termin zakończenia robót budowlanych do 30 września 2026 r. Poziom zaawansowania robót to 59%

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Topolowej w Wołominie wraz z odwodnieniem

Z uwagi na analizę wniosków i uwag mieszkańców wniesionych do koncepcji projektu zagospodarowania terenu, brak zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu, niezbędny czas na uzgodnienia projektu w zakresie pasa drogowego, opracowania map podziałów nieruchomości, opracowanie i uzgodnienie projektów branżowych infrastruktury technicznej oraz stałej i czasowej organizacji ruchu, Wykonawca nie ma możliwości zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji zRID w terminie określonym w umowie, tj. do listopada 2026 r. Termin zakończenia prac projektowych oraz uzyskania decyzji zRID zostaje wyznaczony do listopada 2027 r.

Budowa ul. Starowiejskiej w Wołominie

W dniu 19 maja 2026 roku:

- podpisano umowę z Wykonawcą robót firma Jakość BIS Sp. z o.o. z Ząbek. Termin zakończenia robót wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na użytkowanie 19 stycznia 2027 roku. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy – 1 063 820,70 zł brutto;
- w wyniku postępowania o zamówienie publiczne zawarto umowę na kompleksowy nadzór inwestorski z firmą Stapro Sp z o.o. z Warszawy. Wynagrodzenie za nadzór stanowi kwotę 23 197,80 zł brutto;
- dokonano wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Kazimierza Wielkiego w Wołominie

W dniu 04.05.2026 r. miało miejsce drugie kolejne spotkanie z mieszkańcami ul. Kazimierza Wielkiego, na którym omówiono koncepcje projektową zagospodarowania terenu z uwzględnieniem lub nieuwzględnieniem wniosków mieszkańców. W dniu 25.05.2026 r. koncepcja projektowa (wariant 6) została umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, z określeniem terminu (do 01.06.2026) w którym oczekujemy na ewentualne wnioski i uwagi.

W związku z brakiem uwag mieszkańców i użytkowników drogi do koncepcji projektowej, która była opublikowana na stronie internetowej Urzędu, koncepcja ta została zaakceptowana do dalszych prac projektowych.

Umowny termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji ZRID do 31.10.2026 r.

Rozbudowa drogi gminnej ul. Wilsona w km 0+000-0+561 i ul. Warszawskiej w Kobyłce w km 0+000-0+043 wraz z infrastrukturą techniczną

WOU.0057.5.2026

W dniu 19.02.2026 r. Wykonawca – firma CZYSTOŚĆ został wprowadzony na budowę. Koszt robót budowlanych 1.941.818,10 zł. Termin realizacji – 10 miesięcy od dnia wprowadzenia Wykonawcy na budowę.

Zgodnie z zgłoszeniem Wykonawcy robót, w dniu 10.07.2026 r. zostaje wprowadzona czasowa organizacja ruchu, dla potrzeb realizacji budowy drogi.

Budowa ul. Kochanowskiego w miejscowości Czarna i Wołomin, w Gminie Wołomin

Kontynuacja robót budowlanych rozpoczętych w roku 2025. Zaawansowanie robót ok. 80%.

BS bezpieczna droga do szkoły – nakładka na ul. Cichorackiej

W dniu 30 czerwca br. zaplanowano podpisanie umowy z Wykonawcą robót – firma CZYSTOŚĆ SP. JAWNA.

Budowa ul. Orwida w Wołominie

W dniu 10.04.2026 r. przekazano Wykonawcą robót teren budowy. Termin wykonania: 15 miesięcy od dnia przekazania terenu budowy. Wykonawca robót uzgadnia i opiniuje projekt czasowej organizacji ruchu, dla potrzeb rozpoczęcia robót drogowych.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ronda skrzyżowania ulic Reja i Kościelnej w Wołominie

W dniu 12.03.2026 r. podpisano umowę z Wykonawcą projektu - firma TMP Projekt Piotr Szydłowski. Koszt oferty brutto: 185.730,00 zł. Termin wykonania: 9 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Budowa ul. Wspólnej w Nowych Lipinach

Ogłoszenie postępowania dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót budowlanych planowane jest w III kwartale 2026 r.

Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Wiosennej od Żółkiewskiego do ul. Kleeberga w Wołominie

Trwają prace mające na celu aktualizację dokumentacji projektowej z 2018 r. W dniu 18 maja br. jednostka projektowa wystąpiła do Starosty Wołomińskiego z wnioskiem o zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu. Termin zakończenia prac projektowych to 15 września br.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Prądyńskiego w Wołominie

W wyniku zwiększenia środków finansowych na zadaniu inwestycyjnym na poprzedniej sesji Rady Miejskiej aktualnie trwają czynności mające na celu zawarcie umowy z jednostką projektową. Wartość prac projektowych, zgodnie z oferta wykonawcy, to 161.130,00 zł.

WOU.0057.5.2026

Budowa ul. Kmicica w Wołominie

Wydział Inwestycji przygotowuje dokumenty dla potrzeb ogłoszenia postępowania przetargowego dla potrzeb wyboru wykonawcy robót.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Lipowej w Wołominie

Na wniosek WI uruchomiano procedurę o zamówienie publiczne na wybór Projektanta budowy ul. Lipowej w Wołominie. Termin składania ofert przewidziano w ogłoszeniu do 27 maja 2026 roku. W wyniku postępowania do Zamawiającego wpłynęły dwie oferty, które przewyższały kwotę jaką Zamawiający przewidział na ten cel. W toku procedury zamówienia publicznego przeprowadzono negocjacje z oferentami, jednak żaden z wykonawców nie złożył zmienionej oferty. W związku z powyższym, w celu zawarcia umowy i realizacji zadania zwiększono środki finansowe na zadaniu. Postępowanie zostało rozstrzygnięte, wybrano ofertę firmy Szydłowski Piotr Biuro Projektów Drogowych TMP PROJEKT. Wartość oferty 323.490,00 zł.

Budowa ul. Batalionu Parasol Ogłoszenie przetargu na realizację robót budowlanych – III kw. 2026 r.**Budowa ul. Stokrotki w Duczkach**

Ogłoszenie postępowania dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót budowlanych planowane jest w III-IV kwartale 2026 r.

Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Kopernika na odcinku od posesji narożnej ul. Kopernika i Dzielnej do ul. Laskowej

Planowane wykonania inwestycji w trybie in-house w trybie wolnej ręki w celu zlecenia wykonania robót PWiK sp. z o. o. w Wołominie II – III kw. WI wystąpiło z wnioskiem do PWiK sp. zo.o. o wydanie warunków technicznych wod.-kan. w celu rozeznania zakresu niezbędnych robót do wykonania. W dniu 15.06.2026 r. wpłynęła odpowiedź PWiK z której wynika, że zrealizowania przedmiotowej inwestycji należy uzyskać min. pozwolenie na budowę odwodnienia ulicy Kopernika na odc. od ul. Laskowej do ul. Popularnej o średnicy DN 400 i długości L=150 m z wpustami drogowymi.

Budowa ul. Rzeszowskiej w Wołominie

Zabezpieczono środki finansowe na realizację zadania.

Rozbudowa ul. Legionów ma odc. od skrzyżowania z ul. 1 Maja do skrzyżowania z ul. Partyzantów w Wołominie

Rozstrzygnięto postępowanie o udzielnie zamówienia publicznego na dokończenie robót przy rozbudowie ul. Legionów. Wyłoniono firmę Szpańscy Jerzy, Jacek, Dawi Czystość Sp. J. Wartość oferty 599.301,29 zł . Na dzień 30.06.2026 r. zaplanowano podpisanie umowy oraz wprowadzenie na teren robót.

WOU.0057.5.2026

Budowa parku przy ul. Reja w Wołominie

Kontynuowane są roboty w terenie.

Zielona i dostępna kultura – modernizacja Centrum Aktywności i Miejskiego Domu Kultury w Wołominie

W dniu 9 czerwca 2026 roku:

- podpisano umowę z Wykonawcą robót firma EURODOM Sp. z o.o. z Płocka. Termin zakończenia robót zaplanowano na dzień 9 grudnia 2026 roku. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy – 3 554 700,00 zł brutto;
- dokonano wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dokonano wyboru Wykonawcy usług kompleksowego nadzoru inwestorskiego, tj. firmy: MDinwest – Mirosław Łakomic z Kielc. Wynagrodzenie za nadzór stanowi kwotę 95 000,00 zł brutto.

Wykonawca rozpoczął roboty.

Modernizacja dachu Szkoły Podstawowej nr 2 w Wołominie

W dniu 19 maja 2026 roku:

- podpisano umowę z Wykonawcą robót firma JRZ Building Sp. z o.o. z Marek. Umowny termin zakończenia robót do 31 lipca 2026 roku. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy – 148 101,38 zł brutto;
- przy udziale Dyrektora Szkoły dokonano wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy.

Dokonano zlecenia nadzoru inwestorskiego firmie Kazimierz Bogusz „KAZIMIERZ: z Barchowa, wartość usługi 3 690,0 zł brutto.

Trwają prace w terenie.

Przebudowa boiska o nawierzchni asfaltowej na boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej w Czarnej w Gminie Wołomin

W dniu 13.05.2026 r. wprowadzono na budowę Wykonawcę robót. Wykonawcą jest firma EVERSPOORT Sp. z o.o. z Warszawy. Koszt robót: 397.487,23 zł brutto. Termin realizacji zamówienia 4 miesiące.

Roboty budowlane w trakcie realizacji. Zaawansowanie robót na poziomie ok. 90%.

Wymiana rozdzielnic elektrycznych w Zespole Szkół nr 3 w Wołominie

Wyłoniono wykonawcę robót budowlanych. Wykonawcą jest firma A'BELL Sp. z o.o. W dniu 08.06.2026 r. zawarto umowę na modernizację instalacji elektrycznych etap II i III., wartość umowy 372.949,23 zł + premia 50.000,00 zł. Termin zakończenia 14.08.2026 r.

Nadzór inwestorski i autorski pełni firma EL-MEDIA Sp. z o.o.

W dniach 15.06.2026 r. i 26.06.2026 r. przekazano wykonawcy teren robót tj. piwnice i parter.

Trwają roboty na obiekcie.

WOU.0057.5.2026

Budowa nowej siedziby Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie przy ul. Wileńskiej 23 w Wołominie

W dniu 23 września 2025 roku została zawarta umowa z wykonawcą - firmą Eurodom. Wartość zawartej umowy stanowi kwotę 16.974.000,00 zł brutto. Wartość wsparcia zewnętrznego w ramach edycji Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Rządowego Funduszu Polski Ład to kwota 10.200.000,00 zł.

Nadzór inwestorski pełni firma WDI OBSŁUGA INWESTYCJI Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Kontynuacja zdania realizowana w formule zaprojektuj i buduj. Wykonawca kontynuuje prace projektowe oraz wykonał roboty rozbiórkowe starego budynku biblioteki.

Rozbudowa i przebudowa budynku przy ul. Fieldorfa 22 na potrzeby utworzenia żłobka publicznego

W trakcie realizacji znajdują się roboty wykończeniowe i roboty zewnętrzne wraz z dostawą wyposażenia (min. : roboty malarskie, montaż osprzętu instalacji elektrycznej, montaż konstrukcji stalowej podjazdu dla niepełnosprawnych, montaż dźwigu zewnętrznego (zgłoszono urządzenie do UDT), montaż urządzeń zabawowych, nasadzenia roślin).

Regularnie odbywają się narady koordynacyjne z udziałem Projektanta oraz Inspektora Nadzoru, podczas których omawiane są bieżące kwestie związane z realizacją inwestycji.

Nowoczesny plac zabaw os. Lipińska

W dniu 15.05.2026 r. przedmiot umowy został odebrany bezusterkowo od Wykonawcy. Zgodnie z właściwością, użytkownikiem placu zabaw jest Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie, na terenie której plac jest zlokalizowany.

Przywrócenie zieleni oraz modernizacja strefy sportu, rekreacji i wypoczynku dla dzieci i dorosłych na osiedlu Słoneczna

Roboty budowlane w trakcie realizacji. Termin wykonania określony w umowie: 6 miesięcy od dnia wprowadzenia na budowę, tj. do 24.08.2026 r. Zaawansowanie robót na poziomie ok. 90%.

Miejska toaleta publiczna w centrum Wołomina

Zadanie jest kontynuowane. Planowany termin zakończenia umowy ustalono na dzień 15 grudnia 2026 r. Po uzyskaniu warunków technicznych dla przyłączy wodno-kanalizacyjnych oraz opracowaniu dokumentacji projektowej w tym zakresie stwierdzono konieczność doprecyzowania wcześniej przyjętych założeń. Na etapie wstępnych ustaleń zakładano możliwość wykorzystania istniejącej infrastruktury technicznej, jednak w toku prac projektowych ustalono, że niezbędne jest wykonanie nowych przyłączy wodno-kanalizacyjnych. Powyższe okoliczności wiążą się z koniecznością realizacji robót dodatkowych oraz dostosowania harmonogramu i zakresu rzeczowego zadania.

Wykonawca przedłożył kosztorys robót dodatkowych, który nie został zaakceptowany przez Zamawiającego. Jednocześnie prowadzone są rozmowy z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji dotyczące możliwości wykonania przyłącza wodno-kanalizacyjnego przez

WOU.0057.5.2026

Spółkę.

Równolegle realizowane są czynności formalne związane z realizacją inwestycji, w tym wykonaniem niezbędnych przyłączy. Procedury uzyskiwania wymaganych uzgodnień, opinii oraz warunków technicznych uległy wydłużeniu z uwagi na fakt, iż teren inwestycji położony jest na terenie zamkniętym. Okoliczność ta wymaga przeprowadzenia dodatkowych procedur administracyjnych oraz uzyskania szeregu uzgodnień od właściwych podmiotów, co wpływa na termin realizacji całego przedsięwzięcia.

W związku z powyższymi okolicznościami Wykonawca wystąpił z wnioskiem o zmianę terminu realizacji umowy poprzez jego wydłużenie do dnia 15 grudnia 2026 r. oraz o zmianę zakresu rzeczowego zadania polegającą na wyłączeniu z zakresu umowy wykonania przyłącza wodociągowo-kanalizacyjnego. Powyższy wniosek został uzasadniony ustaleniami prowadzonymi z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji dotyczącymi możliwości realizacji przedmiotowego przyłącza przez Spółkę, a także okolicznościami ujawnionymi na etapie opracowywania dokumentacji projektowej i realizacji inwestycji, w szczególności koniecznością przeprowadzenia dodatkowych procedur związanych z lokalizacją inwestycji na terenie zamkniętym.

BS Wybudowanie obiektu socjalno-gospodarczego na potrzeby mieszkańców gminy Wołomin przy ul. Miłej 10 w Duczkach

Ogłoszenie postępowania dla potrzeb wyłonienia wykonawcy dokumentacji projektowej planowane jest w III kwartale 2026 r.

Montaż systemu monitoringu na placu zabaw wraz z kosztem utrzymania Trwa proces badania rynku.

Remonty bieżące nawierzchni chodników na terenie gminy Wołomin w 2025 roku

W wyniku przeprowadzonego postępowania wyłoniono wykonawcę na realizację remontów bieżących nawierzchni chodników na terenie gminy Wołomin w 2026 r. W ramach zadania wykonywane są prace związane z naprawą (remontem) chodników, na terenie gminy Wołomin, w ramach bieżących potrzeb. W ostatnim okresie wykonane zostały prace w następujących lokalizacjach: ul. Kościelna w Wołominie (rejon pasażu) - miejsce po zlikwidowanym kiosku; ul. Sienkiewicza w Wołominie okolice posesji nr 47.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Kraszewskiej w Wołominie

Miasto Kobyłka zakończyło postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Kraszewskiej na odcinku od ul. Kościelnej w Kobyłce do ul. Piłsudskiego / ul. Radzywińskiej w Wołominie. W wyniku przeprowadzonego postępowania wartość zamówienia wynosi 535.050,00 zł. Zgodnie z zapisami projektu umowy termin opracowania dokumentacji wynosi 19 miesięcy od dnia jej zawarcia. W związku z powyższym Miasto Kobyłka zwróciło się do Gminy Wołomin o podjęcie działań zmierzających do zabezpieczenia udziału finansowego Gminy Wołomin (26% tj. kwota 139.113,00 zł) w budżecie na lata 2026-2028.

WOU.0057.5.2026

Fundusz modernizacji placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołomin – szkoły podstawowe

1) W wyniku zapytania ofertowego zlecono firmie „KAZIMIERZ” – nadzór i doradztwo budowlane Kazimierz Bogusz, wykonanie dokumentacji dla potrzeb przeprowadzenia postępowania dla potrzeb przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych polegających na doprowadzeniu do właściwego stanu sanitarno-technicznego podłogi w Sali rekreacyjno – zastępczej przeznaczonej do zajęć wychowania fizycznego oraz uzupełnienia brakujących osłon grzejnikowych w Szkole Podstawowej im. Ks. Ignacego Skorupki w Ossowie, ul. Matarewicza 148, 05-230 Kobyłka.

Powyższe jest wynikiem Decyzji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie Nr sprawy HDM.9027.46.2025.KK.

2) W wyniku zapytania ofertowego zlecono firmie LexBudExpert Piotr Grzesiuk wykonanie dokumentacji dla potrzeb przeprowadzenia postępowania dla potrzeb przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych na modernizację / naprawę urządzeń wentylacji mechanicznej obsługującą salę gimnastyczną w Szkole Podstawowej nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi im. Marynarki Wojennej RP w Wołominie przy ul. 1 Maja 19 w Wołominie.

Fundusz modernizacji placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołomin – licea ogólnokształcące

1) W wyniku zapytania ofertowego zlecono firmie „KAZIMIERZ” – nadzór i doradztwo budowlane Kazimierz Bogusz, wykonanie dokumentacji dla potrzeb wykonania robót budowlanych polegających na doprowadzeniu do właściwego stanu sanitarno-technicznego podłóg w salach dydaktycznych nr 52, 55, 56, 76 i 80 w Zespole Szkół Nr 3, ul. Kazimierza Wielkiego 1, 05-200 Wołomin.

Powyższe jest wynikiem, Decyzji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie Nr HDM.9027.6.1.2026.KK.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Wołominie

– W wyniku postępowania o zamówienie publiczne została podpisana umowa na wykonanie dokumentacji projektowej z firmą COREMATIC ENGINEERING Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS: 0000822017, z siedzibą ul. Lipowa 14, 44-100 Gliwice

– Tj na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla potrzeb termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi im. Marynarki Wojennej RP w Wołominie przy ul. 1 Maja 19

– w tym robót budowlanych z zakresu:

- 1) modernizacji instalacji C.O.,
- 2) modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej,
- 3) modernizacji wentylacji,

WOU.0057.5.2026

- 4) ocieplenia ścian zewnętrznych części historycznej,
- 5) ocieplenia dachów, stropodachów,
- 6) wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
- 7) instalacji kanalizacji sanitarnej,
- 8) instalacji elektrycznych w tym wymianie istniejącego oświetlenia na LED (źródła światła +oprawy) instalacji gniazd wtykowych, oświetlenia podstawowego, oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego, instalacji przeciwpożarowych, zasilanie odbiorów wentylacyjnych,
- 9) montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku wraz z ekspertyzą budowlaną dachu dla potrzeb montażu urządzeń;
- 10) wykonaniu robót towarzyszących i naprawczych .

Wartość robót: brutto: 147 477,00 zł. Termin: 15 grudnia 2026 r.

Opiniowanie projektów stałej i czasowej organizacji ruchu, zabezpieczenia terenu, projektów budowlanych w pasie drogowym dróg gminnych

Do dnia 29.06.2026 r. zostało zaopiniowane:

- 127 projekty organizacji ruchu / szkice zabezpieczenia terenu
- 6 projektów budowlanych
- 2 projekty techniczne zjazdu.

Opinie do projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy z zarządcą drogi lub ulicy miejskiej/gminnej w zakresie wpływu inwestycji na obszar pasa drogowego:

Do dnia 29.06.2026 r. :

wydane opinie – 80 szt.

Protokoły odbioru pasa drogowego, po wykonanych pracach w pasie drogowym i odtworzeniu nawierzchni pasa drogowego:

Do dnia 29.06.2026 r. :

– protokoły odbioru pasa drogowego – 70 szt.

Wykonanie podstawowego (rocznego) przeglądu dróg i obiektów mostowych znajdujących się w Zarządzie Burmistrza Wołomina w 2026 r.

- Zlecenie z wykonawcą zostało podpisane w dniu 09 marca 2026 roku.
- Stan na dzień 29.06.2026 r.
- Wykonawca wystawił fakturę za wykonany przedmiot zamówienia z terminem 10.07.2026 roku. Faktura została przekazana do Wydziału Finansów i Budżetu celem realizacji płatności.

Informacja o ilości spraw prowadzonych w zakresie zarządzania publicznymi drogami gminnymi (ochrona pasa drogowego)

- stan aktualny na dzień 29.06.2026 r.:
- sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót - 145 szt.

WOU.0057.5.2026

– sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń – 143 szt.

Powyższe decyzje generują naliczenia kwotowe w związku z zajęciem pasa drogowego. Po uprawomocnieniu, wpisywane są pojedynczo do systemu KSAT, po czym ręcznie generowane są naliczenia do każdej z decyzji oddzielnie. Wprowadzone decyzje są przekazywane protokołami wraz z oryginałem każdej Decyzji do Wydziału Dochodów i Egzekucji celem rozliczenia i egzekwowania należności.

– sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na lokalizację urządzeń w pasie drogowym – 169 szt.

– sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na lokalizację zjazdów zwykłych – 41 szt.

Informacja o ilości spraw prowadzonych w zakresie wydawania zaświadczeń/ postanowień o odmowie wydania zaświadczenia dot. dostępu działki do drogi publicznej

Na dzień 29.06.2026 r. prowadzonych jest 41 spraw w zakresie wydawania zaświadczeń/ postanowień o odmowie wydania zaświadczenia dot. dostępu działki do drogi publicznej.

4) Z DZIAŁALNOŚCI OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W WOŁOMINIE

Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie informuje, że zadania z zakresu pomocy społecznej, pracy z rodzinami wynikającej z ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego, dodatków mieszkaniowych, świadczeń za życiem, świadczeń w postaci stypendiów i zasiłków szkolnych, potwierdzania prawa do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych oraz realizowane są na bieżąco.

1. Informacja o osobach objętych świadczeniami z pomocy społecznej realizowanymi przez Dział Pomocy Społecznej:

Pracownicy socjalni OPS w celu ustalenia sytuacji osobistej, rodzinnej, dochodowej i majątkowej osób i rodzin w okresie sprawozdawczym przeprowadzili 22 wywiady środowiskowe (6 wywiadów cz. I oraz 16 wywiadów cz. IV).

– Świadczenia niepieniężne z pomocy społecznej

Usługi opiekuńcze (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba zleconych do realizacji godzin usług opiekuńczych w czerwcu 2026 r. – **4060**
w tym zrealizowanych: **3694**

Liczba osób objętych usługami opiekuńczymi w czerwcu 2026 r. – **92**

Specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba zleconych do realizacji godzin specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi w czerwcu 2026 r. – **16**, w tym zrealizowanych **16**

WOU.0057.5.2026

Liczba osób objętych specjalistycznymi usługami opiekuńczymi dla osób z zaburzeniami psychicznymi w czerwcu 2026 r. – 1

Pobyt w domach pomocy społecznej:

Liczba osób z terenu gminy Wołomin przebywających w domach pomocy społecznej - 69

Liczba nowych osób skierowanych do domu pomocy społecznej w okresie sprawozdawczym - 2

Udzielanie schronienia dla osób bezdomnych:

Liczba osób będących w kryzysie bezdomności objętych pomocą w formie schronienia w okresie sprawozdawczym – 14

Liczba nowych osób, którym udzielono schronienia – 0

Pobyt w Dziennym Domu Senior +:

Liczba nowych osób skierowanych do Domu w okresie sprawozdawczym – 0

Liczba wszystkich osób mających wydaną decyzję kierującą do Domu – 16

Pobyt w Środowiskowym Domu Samopomocy w Wołominie:

Liczba nowych osób skierowanych do Domu w okresie sprawozdawczym – 1

Liczba wszystkich osób mających wydaną decyzję kierującą do Domu – 45

Pomoc w formie jednego gorącego posiłku (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba dzieci objętych dożywianiem w placówkach oświatowych w czerwcu i lipcu 2026 r. – 175

Liczba osób objętych dożywianiem w punkcie gastronomicznym w czerwcu 2026 r. – 12

Liczba sprawionych pogrzebów łącznie w okresie od 23.06.2026 r. do 02.07.2026 r. – 0

4. Świadczenia pieniężne z pomocy społecznej

Zasilek stały (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba osób objętych świadczeniem w czerwcu i lipcu 2026 r. – 231

Zasilek okresowy

Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym (od 23.06.2026 r. do 02.07.2026 r.) – 4

Zasilek celowy

Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym (od 23.06.2026 r. do 02.07.2026 r.) – 9

Zasilek celowy z programu „Posilek w szkole i w domu”

Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym (od 23.06.2026 r. do 02.07.2026 r.) – 6.

5. Świadczenia niepieniężne z pomocy społecznej w formie pracy socjalnej, wsparcia i interwencji

W okresie od 23.06.2026 r. do 02.07.2026 r. wsparciem w ramach pracy objętych było 31 rodzin. Praca socjalna należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym. Wg ustawy jest to działalność zawodowa realizowana przez pracowników socjalnych a prowa-

WOU.0057.5.2026

dzona z osobami i rodzinami w celu rozwinięcia lub wzmocnienia ich aktywności i samodzielności życiowej oraz odzyskania zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie poprzez pełnienie odpowiednich ról społecznych a także tworzenie warunków sprzyjających temu celowi. Praca socjalna może być również prowadzona ze społecznością lokalną w celu zapewnienia współpracy i koordynacji działań instytucji i organizacji istotnych dla zaspokojenia potrzeb członków społeczności. Głównym priorytetem w pracy socjalnej jest szybka i poprawna diagnoza sytuacji osoby, rodziny, środowiska, określająca źródła dysfunkcyjności. Skuteczna realizacja pracy socjalnej wymaga porozumienia i współpracy osoby wspieranej i pracownika socjalnego.

2. Informacja o osobach/rodzinach objętych wsparciem przez Zespół Asysty Rodzinnej.

W okresie sprawozdawczym asystenci rodziny współpracowali z 45 rodzinami, z czego w trzech rodzinach prowadzony był monitoring sytuacji rodziny. 31 rodzin zostało zobowiązanych do współpracy z asystentem rodziny na mocy postanowień Sądu Rejonowego – Wydziału Rodzinnego i Nieletnich. W rodzinach objętych wsparciem przebywa 60 dzieci. 16 z wymienionych rodzin to rodziny biologiczne, których dzieci (łącznie 29) zostały umieszczone w pieczy zastępczej, a w 5 z tych rodzin, rodzice/rodzic sprawują również bezpośrednią opiekę nad dziećmi.

3. Inne.

- **Realizacja programów rządowych:**
- **„Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością - dla jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026”.** Program adresowany jest do osób z niepełnosprawnością – ze znacznym stopniem niepełnosprawności, ze stopniem umiarkowanym wraz ze sprzężeniami, a także dla osób małoletnich z orzeczeniem o niepełnosprawności. Program zakłada 100% finansowanie realizowanych usług asystenckich ze środków rządowych, bez udziału finansowego gminy Wołomin w tym zakresie. Gmina pozyskała na realizację Programu 1 099.764,00 zł. Do udziału w programie zakwalifikowano 59 osób, a jedną osobę wpisano na listę rezerwową. Rozpoczęcie świadczenia usług w ramach tego programu nastąpiło od dnia 1 marca 2026 r.
- Realizacja projektu "Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania (RWS)" współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, z programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, w ramach umowy partnerskiej z Województwem Mazowieckim, w imieniu którego działa Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej. Na powyższy cel Gmina Wołomin pozyskała kwotę 819 229,95 zł. Realizacja projektu potrwa do 30 listopada 2027 roku. Udział w projekcie nie wiąże się z żadnymi kosztami po stronie uczestnika/uczestniczki. Ze wsparcia mogą skorzystać osoby, które ukończyły 60 lat, mieszkają na terenie Gminy Wołomin oraz posiadają status osoby potrzebującej wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. W ramach wsparcia dla uczestników realizowane są specjalistyczne usługi opiekuńcze - w szczególności asystowanie w codziennych czynnościach życiowych, pomoc w dotarciu do placówek służby zdrowia, w załatwianiu spraw urzędowych, w wykupieniu leków, w uzgadnianiu i pilnowaniu terminów wizyt lekarskich, a także wspólne organizowanie i spędzanie czasu wolnego. Obecnie usługi są świadczone na

WOU.0057.5.2026

rzecz 15 osób, a ponadto prowadzone są kolejne postępowania w sprawie przyznania usług innym zainteresowanym udziałem w tym projekcie osobom.

- **„Opieka Wytnieniowa dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026”**. Program kierowany jest do członków rodzin lub opiekunów, którzy wymagają wsparcia w postaci doraźnej, czasowej przerwy w sprawowaniu bezpośredniej opieki nad dziećmi z orzeczeniem o niepełnosprawności, a także nad osobami posiadającymi orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności albo orzeczenie traktowane na równi z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności. Opieka wytnieniowa ma za zadanie odciążenie członków rodzin lub opiekunów osób z niepełnosprawnościami poprzez wsparcie ich w codziennych obowiązkach przez zapewnienie czasowego zastępstwa. Dzięki temu wsparciu osoby zaangażowane na co dzień w sprawowanie opieki dysponują czasem, który mogą przeznaczyć na odpoczynek i regenerację, jak również na załatwienie niezbędnych spraw życiowych. Program zakłada 100% finansowanie realizowanych usług opieki wytnieniowej ze środków rządowych, bez udziału finansowego gminy Wołomin w tym zakresie. Gmina pozyskała na realizację programu 119.717,00 zł. Do udziału w programie zakwalifikowano 14 osób. Ponadto w czerwcu 2026 r., w związku ze śmiercią jednego z uczestników programu, przeprowadzono nabór uzupełniający do tego programu, w wyniku którego do udziału w nim zakwalifikowano kolejną osobę. Rozpoczęcie świadczenia usług w ramach tego programu nastąpiło od dnia 1 marca 2026 r., zaś świadczenie usług na rzecz osoby wyłonionej w naborze uzupełniającym nastąpi w lipca 2026 r.
- Wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego
Z wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego działającego przy OPS w okresie od 23.06.2026 r. do 02.07.2026 r. skorzystało 10 osób z mieszkańców gminy Wołomin.

4. Zespół Interdyscyplinarny

Od 23.06.2026 r. do 02.07.2026 r. do Zespołu Interdyscyplinarnego w Wołominie wpłynęło 4 wszczętych procedur „Niebieskie Karty”. W powyższym okresie Zespół powołał 21 grup diagnostyczno-pomocowe w celu dokonania diagnozy i oceny sytuacji w związku ze zgłoszonym podejrzeniem wystąpienia przemocy domowej.

5. Informacja o osobach objętych świadczeniami realizowanymi przez Dział Świadczeń Rodzinnych i Dodatków OPS w okresie od 23.05.2026 r. do 02.07.2026 r.

Ogólna liczba rodzin objętych świadczeniami rodzinnymi – 1268

Ogólna liczba osób objętych świadczeniami z funduszu alimentacyjnego – 137

Liczba nowych spraw w okresie sprawozdawczym:

- Zasiłki rodzinne – 11 rodzin
- Zasiłki pielęgnacyjne – 8 rodzin
- Świadczenie pielęgnacyjne – 5 rodzin

WOU.0057.5.2026

- Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka – 3 rodziny
- Świadczenie rodzicielskie – 1 rodzina
- Jednorazowe świadczenie za życiem – 0 rodzina
- Czyste powietrze – 2 gospodarstwa domowe
- Fundusz alimentacyjny – 1 rodzina
- Dodatki mieszkaniowe (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):
– czerwiec 2026 r.: wypłacono 167.087,35 zł dla 421 gospodarstw domowych

5) WYDZIAŁ POLITYKI SPOŁECZNEJ

- Realizowano zadania z zakresu administracji rządowej, dotyczące przyznania Karty Dużej Rodziny, a wynikające z ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.
- Zakończono procedurę przyznania nagród Burmistrza za osiągnięte wyniki sportowe zgodnie z Uchwałą nr LIX – 178/2022 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad, trybu przyznawania, rodzaju i wysokości nagród za osiągnięte wyniki sportowe, zmienioną Uchwałą nr LXI – 4/2023 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 25 stycznia 2023 r. zmieniającą uchwałę w sprawie szczegółowych zasad, trybu przyznawania, rodzaju i wysokości nagród za osiągnięte wyniki sportowe. Przyznano 47 nagród za osiągnięte wyniki sportowe.
- Podpisano umowę na realizację zadania publicznego z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pod tytułem „Wakacyjny reset II - Zabiegane środy dla każdego” ze Stowarzyszeniem Zabiegany Wołomin.
- Podpisano umowę na realizację zadania publicznego z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pod tytułem „Sportowe szkolenie wyjazdowe-organizowane w 2026 r. ” z Klubem Sportowym Control Nacząj Team.
- Podpisano umowę o powierzenie realizacji zadania publicznego z zakresu ochrony i promocji zdrowia, w tym działalności leczniczej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej pod tytułem „Promocja zdrowego stylu życia” ze Stowarzyszeniem Diabetyków Wołomin.
- Rozpatrzono dwie uproszczone oferty na realizację zadania publicznego z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pod tytułem „Uczestnictwo w rozgrywkach ligowych (2LK) zespołu senierek UKS Huragan Wołomin” oraz „Wsparcie szkolenia koszykarskiego zespołu senierek UKS Huragan Wołomin” złożone przez UKS Huragan oraz przyznano dotacje na realizację ww. zadań publicznych.
- Rozpoczęto procedurę tworzenia „Programu współpracy Gminy Wołomin w 2027 r. z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie”.

WOU.0057.5.2026

Pełnomocnik ds. Rozwiązywania Problemów Uzależnień

- Rozstrzygnięto konkurs ofert na zadanie z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pod tytułem: „Wsparcie prowadzenia Placówki Wsparcia Dziennego w formie opiekuńczej na terenie Gminy Wołomin przez organizacje pozarządowe”, w formie wsparcia zadania ogłoszonego Zarządzeniem nr 103/2026 Burmistrza Wołomina z dnia 23 kwietnia 2026 r. do 24.06. 2026 będzie podpisana umowa z Oferentem.
- Rozstrzygnięto konkurs ofert na zadanie z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pod tytułem: ”Wsparcie organizacji zajęć profilaktycznych dla rodziców podnoszących kompetencje wychowawcze oraz przygotowujące rodziców/opiekunów do wychowywania dzieci bez przemocy i radzenia sobie z trudnymi sytuacjami związanymi z procesem wychowawczym” , w formie wsparcia zadania ogłoszonego Zarządzeniem nr 102/2026 Burmistrza Wołomina z dnia 23 kwietnia 2026 r. do 24.06. 2026 zostanie podpisana z Oferentem.
- Zostało opublikowane Zarządzenie nr 147/2026 z 15.06.2026 r. dot. ogłoszenia konkursu ofert na realizację zadania z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pod tytułem: „Przeprowadzenie programu profilaktycznego w zakresie umiejętności radzenia sobie z przemocą rówieśniczą i hejtem dla młodzieży – klas VII i VIII uczęszczających do szkół podstawowych w Gminie Wołomin” z terminem realizacji zadania od 1 września do 31 grudnia 2026 r. Kwota przeznaczona na zadanie : 300 000,00 zł;
- Został złożony wniosek przez MDK na realizację „Lata w mieście z programem edukacyjno-profilaktycznym” z realizacją przez 4 tygodnie od 20 lipca do 14 sierpnia br. w każdym tygodniu zaplanowano działania dla 45 dzieci łącznie w trakcie realizacji zadania dla 180 dzieci, w tym dla 20 dzieci kierowanych przez OPS, które będą mogły korzystać z zajęć przez 2 tygodnie i Rodzice tych dzieci nie będą ponosili odpłatności.
- Został złożony wniosek o udzielenie dofinansowania w postaci Grantu na kw. 5 000 zł na wyjazd harcerzy na obóz i jest w trakcie procedowania.
- W trakcie uzgodnień jest wniosek o dofinansowanie placówek wsparcia dziennego prowadzonych przez OPTU SPZOZ na II półrocze 2026 r.

7) Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli

Do wołomińskich szkół w ramach funduszy z Krajowego Planu Odbudowy (KPO) trafiła kolejna dostawa nowoczesnego sprzętu, tym razem są to laboratoria sztucznej inteligencji (AI).

Trwa weryfikacja danych zgromadzonych w SIO niezbędnych do kalkulacji potrzeb oświatowych na 2027 rok.

45 nauczycieli złożyło wnioski o podjęcie postępowania egzaminacyjnego na stopień nauczyciela mianowanego. Przeprowadzenie przedmiotowych egzaminów zaplanowano na drugą połowę sierpnia 2026 roku.

WOU.0057.5.2026

8) WYDZIAŁ PLANOWANIA ROZWOJU I REWITALIZACJI

Zadanie	Postęp w pracach
Remont dla Seniora	Do 17 czerwca 2026 roku zrealizowano 156 zgłoszeń dotyczących drobnych napraw dla osób powyżej 65. roku życia.
TAXI SENIOR	Do 17 czerwca 2026 roku przyjęliśmy 215 zgłoszeń na kursy TAXI Senior, z których skorzystali seniorzy powyżej 80. roku życia.
Rewitalizacja	– Do 17 czerwca 2026 roku wydaliśmy 295 zaświadczeń o tym, czy nieruchomość jest położona na terenie rewitalizacji – Trwają prace projektowe dla zadania inwestycyjnego „Zagospodarowanie Placu 3 Maja w Wołominie na podstawie koncepcji konkursowej” w ramach zadania <i>Rewitalizacja i partycypacja społeczna</i>. – Trwają prace nad wykonaniem zagospodarowania terenu przy CAW wraz z działką przylegającą w ramach zadania inwestycyjnego „Zielona i dostępna kultura – modernizacja Centrum Aktywności Wołomin w obszarze Gminnego Programu Rewitalizacji” w ramach projektu „Zielona i dostępna kultura – modernizacja Centrum Aktywności i Miejskiego Domu Kultury w Wołominie”. – Trwają prace dla zadania inwestycyjnego „Upamiętnienie harcerki i łączniczki Batalionu „Parasol” Marii Teresy Bartnik ps. „Diana”” w ramach zadania <i>Rewitalizacja i partycypacja społeczna</i>. Wyłoniono Wykonawcę.
Polityka senioralna	6. Od 2 marca 2026 roku ruszyły zajęcia „Gimnastyki dla Seniora” w 3 lokalizacjach w Wołominie: – W Szkole Podstawowej nr 2 im. Ignacego Łukasiewicza przy alei Armii Krajowej 81 – Na Osiedlu Niepodległości w Zespole Szkół nr 3 w Wołominie przy ul. Kazimierza Wielkiego 1 – W Sportowej Szkole Podstawowej nr 5 przy ul. Lipińskiej 16 7. Gmina Wołomin otrzymała dofinansowanie na realizację zadania pn. „Aktywni i zaangażowani – wzmocnienie kompetencji i partycypacji seniorów z Gminy Wołomin” w ramach Programu „Aktywni Seniorzy – ASY” na lata 2026–2030, Priorytet III – Partycypacja społeczna osób starszych, które jest inicjatywą Wołomińskiej Rady Seniorów (koszt

WOU.0057.5.2026

	zadania to 25.000 zł). 8. W dniu 29 maja 2026 r. odbyła się sesja Wołomińskiej Rady Seniorów. 9. Podpisano umowę do opracowanie dokumentu pn. „Strategia Polityki Senioralnej Gminy Wołomin do 2040 roku”. 10. Podjęto współpracę z Fundacją Habitat for Humanity Poland związaną z wykonaniem przez fundację bezpłatnych remontów w mieszkaniach 2 seniorów z Wołomina.
Młodzieżowa Rada Miasta (MRM)	11. Trwają prace nad realizacją zadania pt. „<i>Integracja i rozwój Młodzieżowych Rad z Mazowsza – wsparcie aktywizujące młodzież</i>”, na które Gmina Wołomin otrzymała dofinansowanie z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach Instrumentu „Mazowsze dla Młodzieży 2026” (dofinansowanie z budżetu Województwa Mazowieckiego wynosi 25 000 zł). 12. W dniu 28 maja 2026 roku Młodzieżowa Rada wraz z młodzieżowymi radami z Ząbek i Radzymina zorganizowała Powiatowy Turniej Piłki Siatkowej w Ząbkach. Ze strony Wołomina w turnieju wzięła udział Sportowa Szkoła Podstawowa numer 5 w Wołominie i zdobyła I miejsce. 13. W dniu 9 czerwca 2026 roku w III Liceum Ogólnokształcącym im. Jana Pawła II w Wołominie młodzi radni zorganizowali debatę poświęconą rekomendacji do Krajowej Strategii Młodzieżowej. 14. W dniu 10 czerwca 2026 roku odbyła się sesja Młodzieżowej Rady Miasta Wołomin. 15. W dniu 11 czerwca 2026 roku podpisano porozumienie o współpracy z Mazowiecką Wojewódzką Komendą Ochotniczych Hufców Pracy w Warszawie.
Uczniowski Budżet Obywatelski	- W dniu 5 lutego 2026 roku weszło w życie Zarządzenie nr 41/2026 Burmistrza Wołomina w sprawie Regulaminu Uczniowskiego Budżetu Obywatelskiego na 2026 rok. - Trwa realizacja Uczniowskiego Budżetu Obywatelskiego w szkołach. Wpływają sprawozdania z realizacji UBO z poszczególnych szkół.
Dostępność	Zebrano pisma od wszystkich jednostek z informacją o działaniach zrealizowanych w 2025 r., mających na celu zwiększenie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Spoleczne Wnioski do Budżetu gminy Wołomin	Trwa głosowanie na Społeczne Wnioski do Budżetu Gminy Wołomin na rok 2027, które potrwa do 30.06.2026 r. do godziny 16.00.

WOU.0057.5.2026

	• Każdy mieszkaniec gminy Wołomin może oddać w głosowaniu dwa głosy – jeden na projekt inwestycyjny oraz jeden na projekt miękkie. Do wyboru jest 9 projektów inwestycyjnych i 4 miękkie.
Plan Adaptacji Gminy	• Zadanie „Plan Adaptacji Gminy Wołomin do zmian klimatu – aktualizacja” uzyskało dofinansowanie w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS) 2021-2027 w kwocie 197 415 złotych. • Opracowywana jest dokumentacja związana z wyborem wykonawcy Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Wołomin.
Wołomin ODNOWA	• Realizowanych jest 5 projektów w ramach tegorocznej edycji Wołomin Odnova wsparcie projektów lokalnych: • „Joga w parku” kwota 10 000 zł dla SARASVATI Szkoła Jogi – bezpłatne zajęcia w plenerze, które pomogą zadbać o zdrowie, spokój i dobrą energię. Zajęcia będą się odbywać przez kolejne 20 sobót aż do 20 września 2026 r. w parku Wiktoryn. • „Bezpieczna Wołominianka” kwota 10 000 zł dla Stowarzyszenia Strefa Wsparcia – projekt wzmacniający kobiety, ich pewność siebie i poczucie bezpieczeństwa; zajęcia potrwają od 12 maja 2026 r. i będą realizowane cyklicznie w każdy wtorek w godzinach od 19:00 do 21:00 w Centrum Aktywności Wołomin – Stara Elektrownia, ul. Daszyńskiego 3, 05-200 Wołomin. • „Od Nowa Lab – hackathon dla Wołomina” kwota 8 100 zł – przestrzeń dla osób kreatywnych, przedsiębiorczych i zaangażowanych społecznie, które chcą wspólnie szukać innowacyjnych rozwiązań dla naszej gminy. Planowana data realizacji 12 września 2026 r. • „Energia bez przemocy – poduszkowe rozgrywki dla dzieci i młodzieży” kwota 11 200 zł dla Klubu Sportowego Akademia Gimnastyki. To nowoczesne, bezpieczne zajęcia Pillow Fight Championship, które łączą ruch, kontrolowaną rywalizację, koordynację i zasady fair play. Co ważne – zajęcia będą prowadzone po polsku i po angielsku, więc uczestnicy będą mogli rozwijać także kompetencje językowe przez zabawę i aktywność. Projekt obejmuje również warsztaty profilaktyczne dotyczące przeciwdziałania uzależnieniom, hejtowi, przemocy rówieśniczej oraz budowania zdrowych relacji i poczucia własnej wartości. • „Sąsiedzkie Pokolenia – animacje łączące dzieci i senio-

WOU.0057.5.2026

	rów” kwota 8 900 zł dla Lexy Event Agency. To spotkania animacyjno-integracyjne na terenach zielonych – z zabawami ruchowymi, grami podwórkowymi, aktywnościami z dawnych lat i warsztatami, które pomagają budować współpracę oraz komunikację między pokoleniami. Start: 2 czerwca, godz. 13:00, Park im. Wodiczki.
Raport o Stanie Gminy	• Zakończono prace nad opracowaniem Raportu o Stanie Gminy za rok 2025 i w dniu 29 maja br. dokument został przekazany do publikacji na BIP.
Transformacja energetyczna	• Gmina Wołomin złożyła ofertę w konkursie ogłoszonym przez Narodowe Centrum Badań i Rozwoju, dotyczącym wyboru instytucji publicznej do współpracy publiczno-publicznej na etapie przygotowawczym oraz realizacji zamówienia przedkomercyjnego (pcp) pn. systemu grzewczo-chłodzące oparte o pompy ciepła dla budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej dla Sportowej Szkoły Podstawowej nr 5 im. Polskich Olimpijczyków w Wołominie.
Pozostałe zadania	• Trwa bieżąca obsługa fanpage’a: Rady Seniorów czy Młodzieżowej Rady Miasta oraz strony wolomin.org.

9) WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ

- Gmina Wołomin okresie od 23 06 2026 roku do 02.07. 2026 roku wydano łącznie 21 kart.
 - 18 Wołomińskich Kart Mieszkańca,
 - 3 Wołomińskich Kart Mieszkańca Senior
- Bieżąca obsługa zgłoszeń mieszkańców w zakresie awarii oświetlenia ulicznego oraz zgłoszeń dotyczących funkcjonowania komunikacji miejskiej.
- Stała współpraca z Zarządem Transportu Miejskiego w Warszawie, dotycząca wprowadzania nowej umowy oraz zmian w rozkładach jazdy/organizacji ruchu dla linii lokalnych L: L35, L36, L37, L38, L40, L44 oraz N62.
- Stała współpraca z przewoźnikiem – firmą ABUS Sp. z o. o., dotycząca komunikacji miejskiej na terenie miasta i gminy Wołomin.
- Bieżąca obsługa systemu Wołomińskiej Karty Mieszkańca / Wołomińskiej Karty Mieszkańca Senior „Wołomin blisko”.
- Zlecenie i wykonanie prac elektroenergetycznych związanych z wymianą / naprawą / uzupełnieniem oświetlenia ulicznego na terenie gminy Wołomin.
- Kontynuacja pielęgnacji rabat różanych i krzewów.
- Sadzenie skupin krzewów na gminnych terenach zieleni,

WOU.0057.5.2026

- Kontynuacja prac związanych z konserwacją dróg gruntowych na terenie Gminy Wołomin;
- Regularne podlewanie drzew, krzewów i gminnych nasadzeń sezonowych.
- Utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wołomin;
- Kontynuacja konserwacji gminnych urządzeń melioracyjnych .
- Naprawa uszkodzonego oznakowania drogowego i informacyjnego na terenie Gminy Wołomin,
- Prace porządkowe na terenie Gminnych skwerów, parków, placów oraz miejsc pamięci.
- Drobne prace związane z utrzymaniem zielni miejskiej.
- Naprawa przystanków autobusowych,
- Naprawa uszkodzonej małej architektury i i np. tablice sołeckie ogrodzenia działek, Gminnych, ławki, barierki, furtki oraz inne elementy placów zabaw,
- Bieżąca obsługa tężni solankowych na terenie miasta.
- Realizacja prac w zakresie remontu placów zabaw i małej architektury miejskiej.
- Trwają prace związane z naprawa ubytków występujących na drogach Gminy Wołomin.
- Wdrożenia nowych projektów stałych i czasowych organizacji ruchu na terenie Gminy Wołomin.
- Wykonywania zadań przydzielonych w ramach realizacji Funduszu Sołeckiego oraz Budżetu Obywatelskiego.

10) ZADANIA Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

Drzewa i krzewy:

- wpłynęło 14 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew i krzewów;
- wpłynął 1 wniosek o wydanie decyzji na usunięcie drzew lub krzewów;
- w ramach prowadzonych spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na usunięcie drzew
z terenu prywatnych nieruchomości dokonano 11 oględzin w terenie, podczas których
sporządzono 11 protokołów;
- wydano 7 decyzji.

Inne:

- w toku jest 38 postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, wydano 2 postanowienia w ramach postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- wprowadzanie do bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko (baza danych ooś) oraz do EDOŚ;
- Zawieranie umów dotacyjnych w ramach dotacji gminnej na wymianę nieekologicznego źródła ciepła na źródło ekologiczne;

WOU.0057.5.2026

- bieżąca obsługa mieszkańców w zakresie udzielania informacji o obowiązku składania deklaracji CEEB do bazy GUNB, przyjmowanie korekt deklaracji, udostępnianie mieszkańcom potwierdzeń z systemu, bieżące wprowadzanie deklaracji do bazy, pomoc przy wypełnianiu, weryfikacja i sprawdzanie poprawności wypełnienia;
- realizacja darmowych audytów energetycznych i przeglądów kominiarskich po zakończeniu naboru wniosków, w ramach realizacji programu pn. „Mazowsze bez smogu” we współpracy z Ekodoradcą;
- przyjmowanie sprawozdań z realizacji podjętych działań w ramach działalności Zielonych Grup i Klas w roku szkolnym 2025/2026 z gminnych placówek wychowawczo-oświatowych.
- bieżąca współpraca z mieszkańcami gminy w zakresie zgłoszeń dotyczących zwierząt z terenu Gminy Wołomin oraz prowadzenie spraw z tym związanych;
- realizacja programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt z terenu gminy Wołomin w 2026 r. w zakresie wypłat i refundacji.

ZADANIA Z ZAKRESU – EKODORADCY:

- 1) Udzielanie informacji mieszkańcom gminy odnośnie możliwych źródeł finansowania na wymianę kotła na paliwo stałe tzw. „kopciucha” oraz termomodernizację budynków mieszkalnych, a także obowiązku o złożeniu Deklaracji w CEEB. Porad udzielono w Urzędzie Miejskim w Wołominie w kontakcie bezpośrednim i telefonicznym.
- 2) Realizacja zapisów wynikających z projektu „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działania: 2.1: „Efektywność energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, w tym przygotowanie materiałów edukacyjno-informacyjnych w formie ulotek.
- 3) Wyłonienie wykonawców na realizację darmowych audytów energetycznych i przeglądów kominiarskich po zakończeniu naboru wniosków w ramach realizacji projektu Mazowsze bez Smogu we współpracy z WOŚ.

11) ZADANIA Z ZAKRESU GOSPODAROWANIA ODPADAMI

- Na bieżąco informowano telefonicznie i osobiście mieszkańców Gminy Wołomin w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz możliwości skorzystania z odbioru odpadów azbestowych finansowanego przez gminę Wołomin;
- Na bieżąco przyjmowano od mieszkańców i przekazywano do MZO reklamacje w zakresie odbioru odpadów komunalnych;
- Na bieżąco informowano mieszkańców oraz przedsiębiorców w zakresie odbioru nieczystości ciekłych;
- Na bieżąco drukowano kody kreskowe zgłaszane przez mieszkańców;
- Prowadzono postępowania w sprawie wydania decyzji nakazujących usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania;
- Prowadzono postępowania dotyczące gospodarowania odpadami;
- Weryfikowano wnioski dotyczące odbioru wyrobów zawierających azbest z terenu

WOU.0057.5.2026

gminy Wołomin;

- Weryfikowano zgłoszenia o wyrobach zawierających azbest;
- Prowadzono postępowania dotyczące uzyskania zezwolenia lub zmiany zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Wołomin;
- Aktualizowano ewidencję zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków w programie Monitoring ścieki polskie;
- Prowadzono kontrolę pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz odbioru odpadów z nieruchomości niezamieszkałych;
- Na terenie miasta i gminy Wołomin odbywa się zbiórka odpadów wielkogabarytowych, podczas której przyjmowano zgłoszenia od mieszkańców.

12) GOSPODAROWANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

REGULACJE STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI.

Uzyskanie **3 decyzji** Wojewody Mazowieckiego w **art. 73** uPwurap potwierdzających nabycie przez Gminę leżących w pasie **ul. Zagłoby, Litewskiej, Legionów w Wołominie**.

Złożono **21** wniosków do Sądu Rejonowego w Wołominie o wpisanie Prawa własności Gminy Wołomin w **księgach wieczystych**.

Rozwiązano umowę użytkowania wieczystego z SBM dla działki 113/4 obr. 25

GEODEZJA

Wydano 11 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości.

Wydano 7 postanowień dotyczących opiniowania wstępnego projektu podziału nieruchomości, w tym zawieszenia/podjęcia postępowania.

Wydano 1 postanowienie ustalające koszty postępowania w postępowaniu rozgraniczeniowym.

Prowadzenie 2 postępowań o rozgraniczenie nieruchomości - wybór geodety uprawnionego do prowadzenia rozgraniczenia oraz umieszczenie na platformie zakupowej zaproszenia do składania ofert cenowej za czynności ustalenia granic w postępowaniu rozgraniczeniowym.

Aktualizacja rejestru mienia komunalnego – gminnego zasobu nieruchomości.

WOU.0057.5.2026

SPRZEDAŻ

Sprzedaż nieruchomości przy ul. Chopina 1 (4 lokale) w Wołominie, stanowiącej współwłasność Gminy Wołomin.

POZOSTAŁE SPRAWY

Nadano 20 numerów porządkowych nieruchomości.

Wydano 8 oświadczeń o nieskorzystaniu przez Gminę Wołomin z prawa pierwokupu.

Wyplacono odszkodowania za nieruchomości przejęte decyzjami ZRID os. fizyczne na łączną kwotę 117 523,75 zł.

Wyplacono odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne na podstawie art. 98 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - os. fizyczne na łączną kwotę 39 768,00 zł.

Zawarto 15 umów dotyczących najmu gminnych nieruchomości.

Ogłoszono 2 wykazy nieruchomości gminnych do oddania w najem/użyczenie.

Opublikowano 2 konkursy na najem lokali użytkowych.

Podpisano 3 protokoły w sprawie ustanowienia służebności przesyłu.

Wyrażono 7 zgód właścicielskich na dysponowanie nieruchomością gminną.

Wszczęto 6 postępowań administracyjnych z urzędu w sprawie ustalenia opłaty adiacencjonalnej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z dokonaniem ich podziałem zatwierdzonym ostateczną decyzją Burmistrza Wołomina.

Przeprowadzono postępowania w sprawie wydania 5 zaświadczeń potwierdzających zawarcie umowy dzierżawy gospodarstw rolnych w trybie ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników.

Prowadzenie postępowań związanych ze złożonymi wnioskami o nabycie na rzecz Gminy Wołomin działek należących do osób fizycznych a wykorzystywanych pod drogi wewnętrzne, analiza stanów prawnych, konsultacje ze stronami.

Analiza stanów prawnych nieruchomości w zakresie regulacji na rzecz Gminy Wołomin.

Przygotowanie 3 stanowisk WGGN w sprawach prowadzonych przez ZRP.

Przygotowanie protokołów z rokowań w sprawie nabycia nieruchomości.

WOU.0057.5.2026

Przygotowano dokumentację do przekazania do Archiwum Zakładowego - w zakresie zwrotów nieruchomości (kat.A).

Składanie wniosków do Starosty Wołomińskiego o udostępnienie danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w ramach realizacji zadań wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz innych wydziałów w ramach pomocy międzywydziałowej.

Bieżąca obsługa interesantów w zakresie związanym z pracą WGGN oraz w ustaleniu do jakiego organu administracji interesariusz powinien się skierować - Starostwo Powiatowe w Wołominie, Wody Polskie, PW i K, Przedsiębiorstwo Komunalne, Sąd Rejonowy w Wołominie.

13) WYDZIAŁ URBANISTYKI

1) mpzp: *wsi Mostówka – cz. A, Osiedle Graniczna w Wołominie – cz. II* - rozpatrywanie uwag po konsultacjach i wyłożeniu do publicznego wglądu; przygotowywanie projektów do uchwalenia.

Kontynuacja prac nad projektami:

- *Plan Ogólny Gminy Wołomin* – przygotowywanie projektu do opiniowania i uzgadniania związane z oczekiwaniem na decyzje Marszałka i Ministra dot. Zgód na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne,
- *teren Ośrodka Sportu i Rekreacji Huragan w Wołominie cz. A* - wysłanie do ponownych opinii i uzgodnień z RDOŚ i SANEPID;
- *części wsi Leśniakowizna* – wyłożenie projektu do publicznego wglądu od 1 lipca do 24 lipca 2026 r.,
- *wsi Stare Lipiny część A* – uzyskanie decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz oczekiwanie na decyzję Ministra Klimatu i Środowiska ws. wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne,
- *Osiedle Helenówka w Wołominie* - przygotowywanie wniosku ws. wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne,
- *Zagościec – Zenonów – część B* – wysłanie wniosku ws. wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne,
- *Górki Mironowe w Wołominie* – oczekiwanie na decyzję Marszałka Województwa Mazowieckiego ws. wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne,
- *CENTRUM w Wołominie* – przygotowywanie projektu do opiniowania i uzgadniania.
- *teren wsi Nowe Grabie część A* – wyłonienie wykonawcy na wykonanie przedmiotowego planu, przygotowanie dokumentów do zawarcia umowy.

Ponadto Wydział Urbanistyki wydał:

- 14 szt. wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium;

WOU.0057.5.2026

- 13 szt. zaświadczeń o braku miejscowego planu;
- 4 szt. odpowiedzi w sprawach innych;
- 4 szt. opinii podziałowych;
- 18 szt. decyzji o warunkach zabudowy,
- 2 szt. decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

14) SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

1. Prowadzenie naboru wniosków na najem lokali, najem socjalny lokali , w tym o zamianę lokali z zasobu komunalnego gminy Wołomin na 2027 rok;
2. Przyjmowanie i weryfikacja wniosków o najem lokali mieszkalnych z zasobu komunalnego gminy Wołomin;
3. Przygotowywanie odpowiedzi na wnioski, podania i pisma w sprawach mieszkaniowych;
4. Przygotowywanie materiałów dla potrzeb Społecznej Komisji Mieszkaniowej;
5. Przyjmowanie interesantów w sprawach mieszkaniowych oraz udzielanie informacji dotyczących m.in. wypełniania wniosków o najem lokalu mieszkalnego, terminów ich składania, warunków, jakie musi spełnić osoba ubiegająca się o pomoc mieszkaniową, a także realizacji listy osób oczekujących na najem lokalu z zasobu mieszkaniowego gminy Wołomin, w tym o zamianę i najem socjalny;
6. Archiwizacja dokumentów;
7. Współpraca z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Wołominie w sprawach związanych z mieszkaniowym zasobem gminy Wołomin;
8. Współdziałanie z Komornikiem Sądowym w sprawach o opróżnienie lokali mieszkalnych;
9. Udział w spotkaniach Burmistrza Wołomina i Zastępcy Burmistrza Wołomina z interesantami w sprawach mieszkaniowych oraz przygotowywanie krótkich informacji w zgłaszanych sprawach na przedmiotowe spotkania.

15) ZESPÓŁ INFORMATYKI

Zespół Informatyki w okresie między sesjami (od 18.12.2025r.) zajmował się sprawami bieżącymi wynikającymi z działalności komórki tj. m.in. monitorowaniem i administrowaniem systemami oraz utrzymaniem ciągłości działania i zapewnieniem bezpieczeństwa całego zaplecza informatycznego Urzędu, utrzymaniem usług i serwisów, planowaniem i wdrażaniem rozwoju oraz modernizacji infrastruktury IT, zarządzaniem cyklu życia sprzętu komputerowego, realizacją projektów, wykonywaniem planu finansowego, procesem zamówień z zakresu IT oraz realizowaniem zgłoszeń.

ZADANIA Z ZAKRESU KULTURY I SPORTU

16) MUZEUM

Informacja z działalności **Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie** w okresie od 17 czerwca – 3 lipca 2026

WOU.0057.5.2026

- **Frekwencja 205 osób**

- **Wydarzenia**

- **Koncert „List w butelce” Teatru Piosenki Ryszarda Matusiewicza**

- **Lato na Górkach – rozpoczęcie edycji 2026 pod tytułem „Ziemia skąd pochodzę”**

- **Inne działania**

- prace nad realizacją projektu „Dla Marii. Ćwiczenia z wyobraźni historycznej”
- prace nad przygotowaniem zajęć wakacyjnych w CAW w ramach współpracy między Muzeum a MDK

17) BIBLIOTEKA

W okresie sprawozdawczym bibliotekę odwiedziło 1963 osób, którym wypożyczono 2495 książek, 42 multimediiów, 18 gier planszowe i 50 innych materiałów bibliotecznych. Z komputerów skorzystało 9 osób. W bibliotece zarejestrowało się 85 czytelników.

Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nałkowskiej oraz filie biblioteczne w powyższym okresie sprawozdawczym przeprowadziły następujące działania kulturalno-oświatowe:

- Wydawano kody **Empik Go** internetowo i stacjonarnie.
- Kontynuacja audycji w **Radio FAMA Wołomin** – Poczytaj mi FAMO, w którym bibliotekarze polecają książki i audiobooki.
- Kontynuacja akcji **Mała Książka – Wielki Człowiek**. Każde dziecko w wieku przedszkolnym, które przyjdzie do biblioteki, otrzyma w prezencie Wyprawkę Czytelniczą. Akcja organizowana przez Instytut Książki.
- Odbływały się **lekcje biblioteczne** w Bibliotece Głównej oraz w filiach. W zajęciach udział biorą przedszkolaki i uczniowie z placówek oświatowych z gminy Wołomin.
- Z okazji **Dnia Ojca** odbył się **konkurs fotograficzny**, zorganizowany w ramach ogólnopolskiej akcji promującej czytanie „Tata też Czyta”, zainicjowanej przez Fundację Powszechnego Czytania.

Biblioteka Główna

- Odbływały się spotkania **Bibliotecznego Kółka Szydelkowego** z Panią Szydełko. Warsztaty organizowane są w każdy czwartek i stanowią przestrzeń do doskonalenia umiejętności rękodzielniczych oraz integracji uczestników wokół wspólnej pasji.
- Odbływały się spotkania **Dyskusyjnego Klubu Książki**, organizowane we wtorki, co dwa tygodnie, stanowiące przestrzeń do rozmów o literaturze oraz wymiany czytelnich doświadczeń.

WOU.0057.5.2026

- Odkonano kolejne spotkanie w ramach projektu „**Zbadaj Kulturę**”, organizowanego przez Mazowieckie Obserwatorium Kultury, w którym zespół Biblioteki zdobywa nowe kompetencje w zakresie przeprowadzania badań metodycznych.

Filia Lipinki

- Odkonano spotkania **Dziecięcego Dyskusyjnego Klubu Książki**. Spotkania odbywają się we wtorki, co dwa tygodnie, i przeznaczone są dla dzieci w wieku 7–12 lat.
- Odkonano spotkanie pt. „**Sąsiedzkie planszowanie**”, integrujące mieszkańców wokół wspólnej aktywności i gier planszowych.

19) OSIR HURAGAN

W omawianym okresie:

- Uzupełniliśmy wyposażenie p. poż.
- Odkonano szkolenia p. poż.
- Uzupełniliśmy zapasy nawozów do pielęgnacji murawy boiska głównego
- Wykonaliśmy remonty i naprawy elementów psiego wybiegu przy ul. Wiejskiej

Najważniejsze wydarzenia sportowe:

- 10 czerwca - turniej siatkówki plażowej wołomińskiego oddziału Szkolnego Związku Sportowego
- 15 czerwca - VI Bieg nad Łakami na terenie Leśniakowizny z udziałem ok. 250 biegaczy

20) BEZPIECZEŃSTWO

21) ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

- na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji Warszawa - Praga prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie nałożenia świadczeń rzeczowych na rzecz obrony;
- aktualizacja dokumentacji z zakresu spraw obronnych;
- przekazanie rekomendacji Wojewody Mazowieckiego po posiedzeniu wojewódzkiego zespołu zarządzania kryzysowego dot. upałów;
- udział w testach Systemu Wczesnego Ostrzegania – (uruchomienie syren alarmowych przez dyżurnych PCZK SP w Wołominie).

WOU.0057.5.2026

22) OCHOTNICZE STRAŻE POŻARNE

- Podpisanie jednej umowy zlecenia na wykonywanie zadań konserwatora-mechanika samochodów, urządzeń i sprzętu pożarniczego pozostającego w dyspozycji OSP Wołomin (lipiec - grudzień 2026 r.).
- Podpisanie dwóch umów dotacyjnych z OSP Zagościniec na remont dachu strażnicy (2 x 40000,00 zł.).
- Podsumowanie i analiza wydatków za pierwsze półrocze 2026 r. poszczególnych jednostek OSP.
- Analiza i weryfikacja składanych przez jednostki OSP wniosków dot. zakupów i usług.
- Sporządzanie zleceń dot. zakupów i usług na rzecz jednostek OSP, a następnie rozliczanie faktur.
- Rozliczanie składanych przez jednostki OSP not księgowych.

24) STRAŻ MIEJSKA

W okresie sprawozdawczym Straż Miejska w Wołominie przeprowadziła 140 interwencji, w tym ujawniono:

- 1 wykroczenie przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia
- 3 wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego
- 23 wykroczenia związane z naruszeniem ustawy o wychowaniu w trzeźwości oraz paleniem tytoniu w miejscach zabronionych
- 1 wykroczenie związane ze szkodnictwem leśnym (psy bez smyczy na obszarach leśnych)
- 2 wykroczenia naruszających przepisy ustawy o czystości i porządku w gminie
- ujawnili 1 wykroczenie związane z ruchem pieszych na drogach,
- przyjęli 6 zgłoszeń dot. zagrożenia życia i zdrowia mieszkańców
- przyjęli 3 zgłoszenia dot. zakłócania porządku publicznego
- przyjęli 12 zgłoszeń dot. niewłaściwej opieki nad zwierzętami
- przyjęli 34 zgłoszenia dot. bytowania dzikich zwierząt na terenie miasta
- 3 zgłoszenia dot. zwierząt padłych na terenie miasta
- w związku z zagrożeniem składowiska odpadów przy ul. Łukasiewicza objęto stałym dozorem (również za pomocą drona) teren okolic nieruchomości
- wykonali 11 konwojów wartości pieniężnych dla UM w Wołominie
- przeprowadzili 9 kontroli i sprawdzeń dla potrzeb wydziałów Urzędu Miejskiego
- brali udział w zabezpieczeniu imprez i uroczystości lokalnych oraz w zajęciach związanych z profilaktyką i prewencją
- w związku z ujawnionymi wykroczeniami nałożyli 57 mandatów karnych na kwotę 8050 zł.