

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE**

z dnia 2026 r.

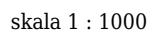
w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 poz. 662 z późn. zm.) Rada Miejska w Wołominie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Wołomin nieruchomości położonej w Lipinkach przy ul. Miodowej, w obrębie Lipinki (143412_5.0017), oznaczonej jako działka nr ew. 130/8 o powierzchni 0,0240 ha.

§ 2. 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomina.

§ 3. 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 2026 r.



Uzasadnienie

Działka nr ew. 130/8 z obrębu Lipinki (143412_5.0017), jest położona w Lipinkach przy ul. Miodowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pn. „Wieś Lipinki” w Gminie Wołomin przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny dróg dojazdowych (symbol 07KDD), czyli pod drogę publiczną kategorii gminnej. Działka nr 130/8 jako jedyna leżąca w ciągu ul. Miodowej nie stanowi własności Gminy Wołomin.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania nieruchomości. Nabycie prawa własności nieruchomości przez Gminę Wołomin wymaga zgody Rady Miejskiej w Wołominie.

Podjęcie uchwały nie powoduje bezpośrednich skutków gospodarczych i społecznych. Podjęcie przez Radę uchwały, samo w sobie nie rodzi skutków prawnych, daje ono jednak Burmistrzowi Wołomina podstawę do nabycia na rzecz Gminy Wołomin, w drodze umowy sprzedaży działki nr ew. 130/8 z obrębu Lipinki (143412_5.0017), położonej w miejscowości Lipinki.

Nabycie działki zostanie sfinansowane ze środków pochodzących z podatku od nieruchomości.