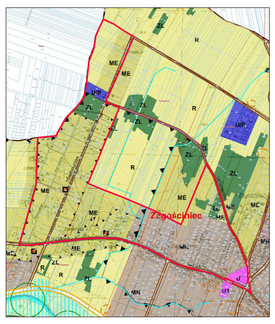
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZAGOŚCINIEC - ZENONÓW - CZĘŚĆ B

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
FRAGMENT skala 1:10 000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

Oznaczenia:
GRANICA GMINY
OBSZARY STRUKTURY FUNKCJONALNEJ
MN - MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
MN1 - MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE I ZAGRODOWE
U, U2 - USŁUGI CELU PUBLICZNEGO
U1 - USŁUGI SAKRALNE
UP, UP1 - USŁUGOWO-PRODUKCYJNE
R - TERENY ROLNE
ZL - TERENY LASÓW
OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE - ŚRODOWISKOWO PRZYRODNICZE
GRANICE WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
STREFA OCHRONY URBANISTYCZNEJ WOCHK
POMNIKI PRZYRODY
OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE - ŚRODOWISKOWO KULTUROWE
OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
KOMUNIKACJA
WAŻNIEJSZE DROGI LOKALNE

PROJEKT PLANU ZOSTAŁ WYKONANY Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI CYFROWEJ, W UKŁADZIE WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 STREFA 7, WYDANEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
LICENCJA PODK 6642.2219.2025

0 10 20 30 40 50m

N

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZAGOŚCINIEC - ZENONÓW - CZĘŚĆ B

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY PROJEKT
skala 1:1000

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Wołominie
z dn. .....

LEGENDA:

USTALENIA PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNW – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MN-U – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- UE – TEREN USŁUG EDUKACJI
- UR – TEREN USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- U – TEREN USŁUG
- U-P – TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI
- IKP – TEREN POMPOWNI ŚCIEKÓW
- L – TEREN LASU
- KDL – TEREN DROGI LOKALNEJ
- KDD – TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KP – TEREN KOMUNIKACJI PIESZO - ROWEROWEJ

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

BUDYNEK UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

KAPILCZKA UJĘTA W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY OD LASU

ZIELEŃ IZOLACYJNA

PROJEKTOWANE URZĄDZENIE WODNE - RÓW KRYTY (PRZEPUST),

15 WYMIAROWANIE (w metrach)

INFORMACJE PLANU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

GRANICE STREFY OCHRONY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - CAŁY OBSZAR PLANU

GRANICE WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU:

STREFA OCHRONY URBANISTYCZNEJ

STREFA ZWYKŁA

INFORMACJE PLANU

ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE WODNE - RÓW ODKRYTY