WOŁOMIN, WRZESIEŃ 2026 ROKU

WOU.0057.8.2026

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA WOŁOMINA W OKRESIE POMIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE OD 27 SIERPNIA DO 25 WRZEŚNIA 2026

ZARZĄDZANIE FINANSAMI GMINY

WYDZIAŁ FINANSÓW I BUDŻETU

W ramach realizowanych zadań przeprowadzano czynności związane z kontrolą wstępną zadań planowanych do realizacji z budżetu gminy (dysponent środków) lub planu finansowego Urzędu Miejskiego, w tym ocenę pod kątem finansowym projektów uchwał, umów, porozumień, zamówień i zleceń, realizowanych przez komórki merytoryczne UM lub inne jednostki organizacyjne gminy.
Przyjmowanie, zatwierdzanie, dokonywanie płatności faktur, rachunków i innych dyspozycji płatności oraz naliczanie i księgowanie tych dokumentów.
W ramach zadań wydziału sporządzono również:

- 6 projektów Zarządzeń Burmistrza Wołomina w sprawie zmiany w budżecie gminy Wołomin na rok 2026 zgodnie z art. 257 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych oraz art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2026-2047,
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2026.
- miesięczne sprawozdania Gminy Wołomin Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego i Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego za sierpień 2026 roku.
- Sprawozdanie z realizacji wydatków środków pochodzących z Funduszu Pomocy

WYDZIAŁ OPŁAT I PODATKÓW LOKALNYCH

Prace w omawianym okresie skupiały się na bieżącej obsłudze interesantów, kierowaniu wezwań do mieszkańców oraz weryfikacji deklaracji i informacji dot. zobowiązań podatkowych i z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami.

Do wydziału wpłynęło **482** zawiadomienia o zmianach Ewidencji Gruntów i Budynków związanych z nabyciem lub zbyciem nieruchomości, które są sukcesywnie ujawniane w ewidencji podatkowej po uprzednim skierowaniu wezwań do złożenia informacji podatkowej.
Ponadto trwają rozpoczęte już w poprzednich miesiącach cykliczne prace związane z poszukiwaniem spadkobierców podatników zmarłych.
Wydano na podstawie złożonych przez mieszkańców deklaracji i informacji **352** decyzje ustalające zobowiązania podatkowe.

Dokonano księgowań cząstkowych przypisów i odpisów zobowiązań podatkowych i dotyczących opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
Ponadto wykonywano prace bieżące - statystyka najistotniejszych zadań poniżej:

EWIDENCJA PODATKÓW I OPŁAT	
wydane decyzje - osoby fizyczne	352
informacje podatkowe przyjęte od podatników - osoby fizyczne	350
deklaracje podatkowe - osoby prawne	25
deklaracje dot. podatku od środków transportowych	31
zawiadomienia o zmianach w Ewidencji Gruntów i Budynków	482
wezwania do złożenia wyjaśnień, informacji bądź deklaracji	56
zaświadczenia dot. przedmiotu opodatkowania (np. powierzchni gospodarstwa) i informacje dla innych organów	4
EWIDENCJA OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI	
przyjętych deklaracji w tym:	283
-deklaracje składanie po raz pierwszy	56
-korekty	227
adresy skierowane do kontroli przez Straż Miejską	10
pisemne wezwania do złożenia wyjaśnień	22

WYDZIAŁ DOCHODÓW I EGZEKUCJI

Praca Wydziału, w tym okresie skupiona jest na: przygotowaniem sprawozdań budżetowych za m-c VIII/2026, księgowaniu podatku od nieruchomości, leśnego, rolnego i łącznego zobowiązania pieniężnego, za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wpłat z tytułu dochodów budżetowych, opłaty skarbowej, mandatów, (księgowanie wpłat za pośrednictwem banku i kasy, za pośrednictwem sołtysa, rozliczanie wpłat dokonanych przed terminem płatności) bieżąca obsługa mieszkańca - wystawianie dowodów wpłat za podatki i opłaty, udzielanie informacji). Przygotowanie i przekazanie dokumentów do archiwum zakładowego. Windykacji należności: wystawianie upomnień i tytułów wykonawczych. Pro-

wadzeniu postępowań w sprawie udzielenia ulg, zwrotu podatku, opłaty skarbowej, wystawianiu faktur sprzedaży, deklaracji Vat 7 JPK Urzędu Miejskiego w Wołominie, generowanie JPK_V7M -centralizacja, wydawanie zaświadczeń o niezaleganiu bądź potwierdzające wysokość zaległości.

STATYSTKI WYDZIAŁU DOCHODÓW I EGZEKUCJI	
wydane decyzje – zwrot opłaty skarbowej	18
wydane decyzje – zwrot opłaty skarbowej (w toku)	8
postanowienia do Urzędu Skarbowego – podatek spadków i darowizn	2
wprowadzanie mandatów ze Straży Miejskiej	153
deklaracje JPK_V7M -centralizacja	1
deklaracje Vat 7 +JPK Urzędu Miejskiego	1
Wystawienie faktur (czynsz dzierżawny, przekształcanie, wieczyste użytkowanie)	116
decyzje określające nadpłatę	9
decyzje określające nadpłatę (w toku)	2
zaświadczenia o niezaleganiu bądź potwierdzające wysokość zaległości	8
wpłaty -podatki (bank)	2063
wpłaty -podatki (kasa)	442
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (bank)	2900
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (kasa)	255
wpłaty- dochody (bank)	895
wpłaty- dochody (kasa)	754
upomnienia	697
tytułu wykonawcze	90
korespondencja do komorników sądowych i urzędów skarbowych	28
decyzje dot. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych	2

decyzje dot. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych (w toku)	6
postanowienia i wezwania w postępowaniu o udzielenie ulgi	5
decyzje dot. ulg w spłacie należności publicznoprawne	1
decyzje dotyczące zwrotu podatku akcyzowego	9
Zaświadczenie o udzielonej pomocy de minimis	2

Działania podjęte przez Burmistrza Wołomina, wydziały merytoryczne i jednostki organizacyjne:

1) ZARZĄDZENIA:

- od 02.01.2026 r. wydano – 234 zarządzeń.

2) Wydział Organizacji Urzędu:

- od 02.01.2026r. - wpłynęło 223 wnioski o udostępnienie informacji publicznej.
- Od 2.01.2026 r. wpłynęło ponad 30340 pism.
- INTERESANCI PRZYJMOWANI SĄ OSOBIŚCIE ORAZ TELEFONICZNIE.
- OD 02 STYCZNIA 2026 R. WPŁYNĘŁO 88 WNIOSKÓW O OBJĘCIE PRZEDSIĘWZIĘCIA PATRONATEM BURMISTRZA WOŁOMINA.
- WPŁYNĘŁO 12 INTERPELACJI/WNIOSKI/ZAPYTANIA RADNEGO RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE;

3) ZADANIA INWESTYCYJNE:

Zadania inwestycyjne:

Budowa ul. Polnej w Wołominie na odcinku od ul. Przyjacielskiej do ul. Legionów
Trwają roboty budowlane. W ostatnim czasie realizowane były prace związane z usunięciem kolizji z infrastrukturą elektroenergetyczną. Termin zakończenia inwestycji, zgodnie z umową, to kwiecień 2027 r.

Rozbudowa ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od ul. Marszałkowskiej do ul. Al. Niepodległości Zgodnie z Postanowieniem Burmistrza Wołomina o potrzebie sporządzenia przez Wykonawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko, i w związku z tym zawieszeniem postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia rozbudowy drogi ul. Granicznej, Wykonawca nie ma możliwości zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji zrid w terminie określonym w umowie, tj. do października 2026 r. Termin zakończenia prac projektowych został wyznaczony do 15.11.2027 r.

Fundusz modernizacji dróg gruntowych ul. Krucza na odc. od ul. Wołomińskiej do ul. Granicznej, Przepiórcza na odc. od ul. Granicznej do ul. Słowiczej, Gościniec w Wołominie i ul. Błękitna w Nowych Lipinach
Ul. Krucza na odc. od Wołomińskiej do Granicznej – postępowanie w trybie podstawowym na wykonanie robót budowlanych zostało ogłoszone. Termin składania ofert został wyznaczony do dnia 29.09.2026 r.

Wykonanie projektu chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Podmiejskiej w Zagościńcu
W okresie sprawozdawczym, Wykonawca prowadzi:

- zakończenie dokumentacji podziałowych nieruchomości
- uzgodnienie z PGE odnośnie przebudowy sieci energetycznej oraz akceptacji rozwiązań technicznych,

– złożenie dokumentacji na ZUDP,
– uzyskanie opinii niezbędnych do wniosku ZRID,
4. uzyskanie zatwierdzenia Stałej Organizacji Ruchu,

termin wykonania zamówienia do dnia 31.10.2026 r.

Wykonanie projektu chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Łukasiewicza w Wołominie na odcinku od ul. Geodetów do granicy wsi Zagościniec – ul. Podmiejskiej
W okresie sprawozdawczym, Wykonawca prowadzi:

- zakończenie dokumentacji podziałowych nieruchomości
- uzgodnienie z PGE odnośnie przebudowy sieci energetycznej oraz akceptacji rozwiązań technicznych,

– złożenie dokumentacji na ZUDP,
– uzyskanie opinii niezbędnych do wniosku ZRID,
5. uzyskanie zatwierdzenia Stałej Organizacji Ruchu,

termin wykonania zamówienia do dnia 31.10.2026 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Cuchuwiec w Duczkach Kontynuacja prac projektowych, rozpoczętych w 2025 r. Termin zakończenia prac projektowych zostaje wyznaczony do października 2027.

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej drogi gminnej - ulicy na odcinku Majdan-Mostówka - aktualizacja projektu z uwzględnieniem ścieżki rowerowej
Trwają prace projektowe. Planowany termin zakończenia prac projektowych do 15 listopada 2027 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Majdańskiej w Duczkach – I odcinek (od Szosy Jadowskiej do końca asfaltu)
Trwają prace projektowe, których zakończenie planowane jest do 15 listopada 2027 r.
Aktualnie opracowywany jest operat wodnoprawny do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego, opracowywane są mapy z podziałem nieruchomości oraz mapa do ce-

lów projektowych, w opracowaniu są również badania geotechniczne. W trakcie opracowywania są materiały do wniosku o opinie do decyzji ZRID, przygotowywane są materiały do wniosku na naradę koordynacyjną sieci uzbrojenia terenu do Starostwa Powiatowego, opracowano i wysłano do Orange S.A. wniosek o wydanie warunków przebudowy. Ponadto, prowadzona jest bieżąca koordynacja dokumentacji projektowej z opracowaniem realizowanym przez MZDW tj. budowa DW nr 634 od skrzyżowania ul. 1 Maja z Al. Niepodległości w Wołominie do skrzyżowania ul. Szosa Jadowska z ul. Ogrodową w m. Duczki, gm. Wołomin.

Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej ul. Gryczanej w Wołominie na odcinku od ul. Legionów do ul. Szarej
Kontynuowane są prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych 31.05.2027 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej ul. Sosnowej w Wołominie
Kontynuowane są prace projektowe. 27 maja br., odbyły się kolejne konsultacje z mieszkańcami. Zakończenie prac projektowych 31.05.2027 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ul. Przyjacielskiej w Wołominie
Kontynuowanie prac projektowych. Termin umowny zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji ZRiD 30.09.2026 r.

Budowa ul. Parkowej w Wołominie (odc. od ul. Lwowskiej do ul. Krakowskiej)
Kontynuowane są prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych 11.12.2026 r.

Budowa ul. Widnej w Wołominie
Roboty budowlane zostały zakończone. W dniu 10.08.2026 r. odbył się odbiór końcowy robót. Trwa rozliczenie inwestycji.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy chodnika w miejscowości Lipinki ul. Słoneczna
Kontynuacja prac projektowych rozpoczętych w 2025 r. Termin zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji zrid zostaje wyznaczony do listopada 2027 r.

Budowa drogi gminnej nr 431916W - ul. Mostowej na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną n.n. – ul. Słowikową w miejscowości Nowy Janków (gmina Radzymin) do drogi serwisowej DW 635 (plac do zawracania) w miejscowości Czarna, gmina Wołomin Trwają roboty budowlane. Planowany termin zakończenia robót budowlanych do 29.11.2026 r. Poziom zaawansowania robót to 90%.

Budowa ul. Krańcowej w Lipinkach
Trwają roboty budowlane. Z uwagi na trwającą aktualnie, pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. a Zamawiającym, procedurę aktualizacji umowy na usunięcie kolizji zawartej w grudniu

2025 r. Wykonawca wystąpił do Gminy z prośbą o zmianę terminu zakończenia realizowanej inwestycji do 30.10.2026 r.
Powyższe uniemożliwia Wykonawcy uzyskanie od gestora sieci elektroenergetycznej protokołu odbioru, który stanowi element dokumentacji powykonawczej, wymaganej przez PINB na etapie dokonywania zgłoszenia o zakończeniu robót i przystąpieniu do użytkowania.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Topolowej w Wołominie wraz z odwodnieniem
W związku z wnioskiem części mieszkańców (odcinka drogi od ul. Kurkowej do ul. Partyzantów) o wykonanie przedmiotowej drogi w formie „ciągu pieszo-jezdnego" jako droga bez poboczy, Wykonawca projektu w dniu 15.09.2026 r. zwrócił się do Starosty Wołomińskiego o opinię w zakresie rozwiązań geometrycznych oraz odniesienie się do ww. wniosku mieszkańców.
Do czasu wydania opinii przez Starostę Wołomińskiego w zakresie projektowanej geometrii drogi, Wykonawca nie ma możliwości kontynuacji prac projektowych oraz uzyskiwania pozostałych uzgodnień projektu, niezbędnych do realizacji projektu drogi.
Termin zakończenia prac projektowych oraz uzyskania decyzji zrid zgodnie z umową z Wykonawcą określono do 12.11.2026 r.

Budowa ul. Starowiejskiej w Wołominie
Kontynuacja prac drogowych przebiega w dobrym tempie. W związku z postępem robót Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o możliwość rozliczenia umowy jeszcze w 2026 roku, pomimo że umowny termin zakończenia realizacji zadania przypada na 19 stycznia 2027 r. Wykonawca firma Jakość Bis Sp. z o.o. z Ząbek, nadzór inwestorski sprawuje firma Stapro sp. zo.o. Wartość umowna 1 063 820,70 zł brutto.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Kazimierza Wielkiego w Wołominie Kontynuacja prac projektowych rozpoczętych w 2025 r.
Umowny termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji ZRID do 31.10.2026 r.

Rozbudowa drogi gminnej ul. Wilsona w km 0+000-0+561 i ul. Warszawskiej w Kobyłce w km 0+000-0+043 wraz z infrastrukturą techniczną
Trwają roboty budowlane. Poziom zaawansowania robót to ok. 80%. Umowny termin zakończenia przedmiotu zamówienia do dnia 19.12.2026 r.

Budowa ul. Kochanowskiego w miejscowości Czarna i Wołomin, w Gminie Wołomin
Kontynuacja robót budowlanych rozpoczętych w roku 2025. Zaawansowanie robót ok. 95%. Planowany termin zakończenia robót budowlanych do 16.10.2026 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Racławickiej w Majdanie Wydział Inwestycji zlecił opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla

potrzeb remontu nawierzchni jezdni ul. Racławickiej. Termin opracowania i przekazania dokumentacji Zamawiającemu to październik br.

Budowa ul. Orwida w Wołominie
W dniu 10.04.2026 r. przekazano Wykonawcą robót teren budowy. Termin wykonania: 10.07.2027 r. Wykonawca robót uzgadnia i opiniuje projekt czasowej organizacji ruchu, dla potrzeb rozpoczęcia robót drogowych.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ronda skrzyżowania ulic Reja i Kościelnej w Wołominie W dniu 12.03.2026 r. podpisano umowę z Wykonawcą projektu - firma TMP Projekt Piotr Szydłowski. Koszt oferty brutto: 185.730,00 zł. Trwają uzgodnienia techniczne w zakresie projektowanego zagospodarowania terenu. Termin wykonania: 12.12.2026 r.

BS bezpieczna droga do szkoły – nakładka na ul. Cichorackiej
Wykonawca zgłosił zakończenie robót i gotowość do odbioru. Trwają czynności odbiorowe.

Budowa ul. Wspólnej w Nowych Lipinach
Ogłoszenie postępowania dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót budowlanych planowane jest w III kwartale 2026 r.

Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Wiosennej od Żółkiewskiego do ul. Kleeberga w Wołominie
Wykonawca zgonie z umową przekazał zaktualizowaną dokumentację projektową. Trwają czynności odbiorowe.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Lipowej w Wołominie Kontynuacja prac projektowych. Wykonawca dokumentacji Szydłowski Piotr Biuro Projektów Drogowych TMP PROJEKT. Wartość umowna przedmiotu umowy wynosi 323 490,00 zł. Termin wykonania dokumentacji został określony na dzień 17 października 2027 r. W dniu 17 września 2026 r. Projektant przekazał Zamawiającemu koncepcję drogi.

Budowa ul. Batalionu Parasol Z uwagi na nazwę zamierzenia budowlanego, jaka jest określona w Decyzji Nr 6pz/2018 o zezwoleniu na realizację drogowej z dnia 22.01.2019 r., tj.: "Rozbudowa dróg gminnych ul. Kresowej na odcinku od ul. Partyzantów do ul. Batalionu Parasol oraz ul. Batalionu Parasol" oraz Projekcie budowlanym, który stanowi załącznik do ww. decyzji, WI na sesję Rady Miejskiej w Wołominie zaplanowanej we wrześniu br. przygotował projekt uchwały budżetowej z propozycją zmiany nazwy ww. zadania inwestycyjnego w Planie inwestycji gminy Wołomin oraz wprowadzenie tego zadania do realizacji w Wieloletniej Prognozie Finansowej z terminem zakończenia w 2027 roku. Zakres robót do wykonania przewiduje m.in. budowę sieci kanalizacji deszczowej. Zgodnie z Projektem budowlanym, sieć kanalizacji deszczowej stanowiącej odwodnienie dla ul. Batalionu Parasol, na odcinku 70 m należy włączyć do istniejącej już sieci kanalizacyjnej w ul. Kreso-

wej (na wysokości skrzyżowania z ul. Rycerską). Po wykonaniu robót kanalizacyjnych, należy wykonać odtworzenie nawierzchni gruntowej drogi ul. Kresowej. Dlatego też, w dokumentacji projektowej przewidziano budowę nawierzchni asfaltowej również w ul. Kresowej na odcinku od ul. Partyzantów do ul. Batalionu Parasol. Ogłoszenie przetargu na realizację robót budowlanych – IV kw. 2026 r.

Budowa ul. Stokrotki w Duczkach
Ogłoszenie postępowania dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót budowlanych planowane jest w III-IV kwartale 2026 r.

Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Kopernika na odcinku od posesji narożnej ul. Kopernika i Dzielnej do ul. Laskowej
Trwa ustalanie ostatecznego zakresu inwestycji z PWiK sp. z o.o. w celu prawidłowego oszacowania wartości robót. Zamawiający przygotował stosowną procedurę, a obecnie prowadzone są negocjacje z Wykonawcą w zakresie ustalenia ostatecznej kwoty wynagrodzenia.

Budowa ul. Rzeszowskiej w Wołominie
Trwają prace związane z przygotowaniem wniosku o udzielenie zamówienia publicznego, obejmujące w szczególności opracowanie wkładu merytorycznego do SWZ oraz projektowanych postanowień umowy.

Rozbudowa ul. Legionów ma odc. od skrzyżowania z ul. 1 Maja do skrzyżowania z ul. Partyzantów w Wołominie
Roboty w terenie zostały zakończone. W dniu 18.09.2026 r. odbył się odbiór techniczny inwestycji. Wykonawca dopełnia formalność związanych z oddaniem do użytkowania drogi.

Budowa ul. Kmicica w Wołominie
W dniu 17.09.2026 r. nastąpiło rozstrzygnięcie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych. Wyłonionym wykonawca robót jest firma Królik Włodzimierz KROL Zakład Robót Drogowych i Inżynieryjno-Instalacyjnych z Wołomina. Wartość inwestycji 6.614.075,26 zł.
Obecnie Wydział Inwestycji prowadzi procedurę wyboru inspektorów nadzoru inwestorskiego.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Prądzyńskiego w Wołominie
W dniu 25.06.2026 r. zawarto umowę z Biurem Projektów Drogowych TMP Projekt. Termin zakończenia prac projektowych 30.08.2027 r.
Na dzień 05.10.2026 r. w Urzędzie Miejskim w Wołominie zaplanowane zostało spotkanie z mieszkańcami w celu zaprezentowania i omówienia opracowanych przez jednostkę projektową wariantów.

Budowa parku przy ul. Reja w Wołominie
Roboty w terenie zostały zakończone. Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru końcowego inwestycji.

Zielona i dostępna kultura – modernizacja Centrum Aktywności i Miejskiego Domu Kultury w Wołominie Kontynuacja robót remontowych . Wykonawca robót firma EURO-DOM Sp. z o.o. z Płocka. Termin zakończenia robót zaplanowano na dzień 9 grudnia 2026 roku. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy – 3 554 700,00 zł brutto;
Nadzór inwestorski sprawuje firma: MDinwest – Mirosław Łakomiec z Kielc. Wynagrodzenie za nadzór stanowi kwotę 95 000,00 zł brutto.
Wykonawca przedstawił kosztorysy dotyczące robót dodatkowych, których konieczność wykonania wynika z potrzeby zastosowania odmiennej technologii wykonania ścian, ujawnionej w toku realizacji robót. Szacowana wartość przedmiotowych robót wynosi 205 914,48 zł. Przedłożone przez Wykonawcę kosztorysy zostały przekazane Inspektorom w celu ich weryfikacji pod względem zakresu rzeczowego oraz kalkulacji kosztów.

Wykonanie dokumentacji projektowej adaptacji pomieszczeń budynku Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie przy ul. Kazimierza Wielkiego 1 na miejsce doraźnego schronienia Ogłoszono postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Termin otwarcia ofert 22.09.2026 r.

Modernizacja dachu Szkoły Podstawowej nr 2 w Wołominie
Wykonawcą robót firma JRZ Building Sp. z o.o. z Marek. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy – 148 101,38 zł brutto. Nadzór inwestorski pełni firma Kazimierz Bogusz „KAZIMIERZ" z Barchowa, wartość usługi 3 690,0 zł brutto. Wykonawca zakończył realizację robót w terminie. Rozpoczęto procedury odbiorowe.

Przebudowa boiska o nawierzchni asfaltowej na boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej w Czarnej w Gminie Wołomin
W dniu 03.09.2026 r. Zamawiający dokonał odbioru końcowego przedmiotu zamówienia i przekazał obiekt został do użytkowania.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Wołominie Kontynuacja prac projektowych. Wykonawca firma COREMATIC ENIGINEERING Sp. z o. o. z Gliwic.

Zakres dokumentacji obejmuje roboty budowlane z zakresu:

1) modernizacji instalacji C.O.,
2) modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej,
3) modernizacji wentylacji,
4) ocieplenia ścian zewnętrznych części historycznej,
5) ocieplenia dachów, stropodachów,
6) wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
7) instalacji kanalizacji sanitarnej,

8) instalacji elektrycznych w tym wymianie istniejącego oświetlenia na LED (źródła światła +oprawy) instalacji gniazd wtykowych, oświetlenia podstawowego, oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego, instalacji przeciwpożarowych, zasilanie odbiorów wentylacyjnych,
9) montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku wraz z ekspertyzą budowlaną dachu dla potrzeb montażu urządzeń;
10) wykonaniu robót towarzyszących i naprawczych .
Wartość robót: brutto: 147 477,00 zł. Termin: 15 grudnia 2026 r.

Fundusz modernizacji placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołomin – szkoły podstawowe

Szkoła Podstawowa im. Ks. Ignacego Skorupki w Ossowie

Zakończono naprawę podłogi w Sali rekreacyjno – zastępczej przeznaczonej do zajęć wychowania fizycznego oraz montaż osłon grzejnikowych w wyznaczonych pomieszczeniach zgodnie z Decyzją Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie. Wykonawca robót firma MASTER KONTRAKT Piotr Sieradziński z siedzibą w Wołominie. Wartość umowy z Wykonawcą kwota 99 630,00 zł brutto. Trwają procedury odbiorowe.

Fundusz modernizacji placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołomin – licea ogólnokształcące

Zespół Szkół Nr 3 w Wołominie, ul. Kazimierza Wielkiego 1

Zakończono roboty budowlane polegających na doprowadzeniu do właściwego stanu sanitarno-technicznego podłogi w salach dydaktycznych nr: 52,55,56,76,80 zgodnie z Decyzją Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie. Wykonawca robót firma MASTER KONTRAKT Piotr Sieradziński z siedzibą w Wołominie. Wartość umowy po zmianie 163 790,42 zł brutto. Trwają procedury odbiorowe.

Wymiana rozdzielnic elektrycznych w Zespole Szkół nr 3 w Wołominie

Wyłoniono wykonawcę robót budowlanych. Wykonawcą jest firma A'BELL Sp. z o.o. W dniu 08.06.2026 r. zawarto umowę na modernizację instalacji elektrycznych etap II i III., wartość umowy 372.949,23 zł + premia 50.000,00 zł. Termin zakończenia 14.08.2026 r. Wykonawca wystąpił o przedłużenie terminu realizacji do dnia 10.09.2026 r. Nadzór inwestorski i autorski pełni firma EL-MEDIA Sp. z o.o.
W dniach 15.06.2026 r. i 26.06.2026 r. przekazano wykonawcy terenu robót tj. piwnice i parter. Trwają roboty na obiekcie.

Budowa nowej siedziby Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie przy ul. Wileńskiej 23 w Wołominie

W dniu 23 września 2025 roku została zawarta umowa z wykonawcą – firmą Eurodom. Wartość zawartej umowy stanowi kwotę 16.974.000,00 zł brutto. Wartość wsparcia zewnętrznego w ramach edycji Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Rządowego

Funduszu Polski Ład to kwota 10.200.000,00 zł. Nadzór inwestorski pełni firma WDI OBSŁUGA INWESTYCJI Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Kontynuacja zdania realizowana w formule zaprojektuj i buduj. Wykonawca kontynuuje prace projektowe oraz wykonał roboty rozbiórkowe starego budynku biblioteki.

Rozbudowa i przebudowa budynku przy ul. Fieldorfa 22 na potrzeby utworzenia żłobka publicznego

Zakończono procedury odbiorowe. Trwa przygotowanie obiektu do eksploatacji. Trwa rozliczanie zadania.

Miejska toaleta publiczna w centrum Wołomina

Kontynuacja zadania. Planowany termin zakończenia umowy ustalono na dzień 15 grudnia 2026 r. Proces uzgodnień przedłuża się z uwagi na konieczność dopełnienia formalności związanych z opracowaniem dokumentacji dla terenu zamkniętego, co wpływa na termin uzyskania kompletnego materiału niezbędnego do dalszych prac projektowych.

BS Wybudowanie obiektu socjalno-gospodarczego na potrzeby mieszkańców gminy Wołomin przy ul. Miłej 10 w Duczkach

Ogłoszono postępowanie dla potrzeb wyłonienia wykonawcy dokumentacji projektowej. Otwarcie ofert 25.09.2026 r.

Montaż systemu monitoringu na placu zabaw wraz z kosztem utrzymania dotyczy miejscowości Stare Lipiny (fundusz solecki)

Trwa proces badania rynku.

Remonty bieżące nawierzchni chodników na terenie gminy Wołomin w 2025 roku

W ramach zadania wykonywane są prace związane z naprawą (remontem) chodników, na terenie gminy Wołomin, w ramach bieżących potrzeb. Aktualnie realizowane są prace związane z remontem chodnika w ul. Chodkiewicza w Wołominie.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Kraszewskiej w Wołominie

W wyniku przeprowadzonego przez Miasto Kobyłka zawarta została umowa z Przedsiębiorstwem Projektowania i Realizacji Inwestycji Komunalnych „INKOM" Sp. z o.o. w Białymstoku. Łączna wartość zamówienia wynosi 535.050,00 zł. Zgodnie z zapisami projektu umowy termin opracowania dokumentacji wynosi 19 miesięcy od dnia jej zawarcia, tj. do lutego 2028 r.. Udział finansowy Gminy Wołomin wynosi 26 % tj. kwota w wysokości 139.113,00 zł.

Trwają prace nad koncepcją zagospodarowania pasa drogowego, która przedstawiona i omówiona zostanie na spotkaniu z mieszkańcami.

Opiniowanie projektów stałej i czasowej organizacji ruchu, zabezpieczenia terenu, projektów budowlanych w pasie drogowym dróg gminnych

Do dnia 21.09.2026 r. zostało zaopiniowane:

- 205 projekty organizacji ruchu / szkice zabezpieczenia terenu
- 9 projektów budowlanych
- 2 projekty techniczne zjazdu.

Opinie do projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy z zarządcą drogi lub ulicy miejskiej/gminnej w zakresie wpływu inwestycji na obszar pasa drogowego:
Do dnia 21.09.2026 r. : – wydane opinie – 111 szt.

Protokoły odbioru pasa drogowego, po wykonanych pracach w pasie drogowym i odtworzeniu nawierzchni pasa drogowego: Do dnia 21.09.2026 r. : – protokoły odbioru pasa drogowego – 92 szt.

Uzgodnienie zmiany zagospodarowani terenu przyległego do pasa drogowego.
stan aktualny na dzień 21.09.2026 r.: - została wydana jedna decyzja

Informacja o ilości spraw prowadzonych w zakresie zarządzania publicznymi drogami gminnymi (ochrona pasa drogowego) stan aktualny na dzień 21.09.2026 r.: - sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót - 223 szt. - sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń – 208 szt. Powyższe decyzje generują naliczenia kwotowe w związku z zajęciem pasa drogowego. Po uprawomocnieniu, wpisywane są pojedynczo do systemu KSAT, po czym ręcznie generowane są naliczenia do każdej z decyzji oddzielnie. Wprowadzone decyzje są przekazywane protokołami wraz z oryginałem każdej Decyzji do Wydziały Dochodów i Egzekucji celem rozliczenia i egzekwowania należności. - sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na lokalizację urządzeń w pasie drogowym – 228 szt. - sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na lokalizację zjazdów zwykłych – 57 szt.

Informacja o ilości spraw prowadzonych w zakresie wydawania zaświadczeń/ postanowień o odmowie wydania zaświadczenia dot. dostępu działki do drogi publicznej
Na dzień 21.09.2026 r. prowadzonych jest 59 spraw w zakresie wydawania zaświadczeń/ postanowień o odmowie wydania zaświadczenia dot. dostępu działki do drogi publicznej.

Montaż systemu monitoringu na placu zabaw wraz z kosztem utrzymania -Stare Lipiny.
Wybrano wykonawcę zadania polegającego na montażu systemu monitoringu na placu zabaw w Starych Lipinach wraz z zapewnieniem jego utrzymania. Obecnie trwają czynności związane z podpisaniem zlecenia z wybranym wykonawcą. Termin wykonania zadania określono na **30.10.2026 r.**

WOU.0057.8.2026

4) Z DZIAŁALNOŚCI OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W WOŁOMINIE

Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie informuje, że zadania z zakresu pomocy społecznej, pracy z rodzinami wynikającej z ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego, dodatków mieszkaniowych, świadczeń za życiem, świadczeń w postaci stypendiów i zasiłków szkolnych, potwierdzania prawa do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych oraz realizowane są na bieżąco.

1. Informacja o osobach objętych świadczeniami z pomocy społecznej realizowanymi przez <u>Dział Pomocy Społecznej:</u>

Pracownicy socjalni OPS w celu ustalenia sytuacji osobistej, rodzinnej, dochodowej i majątkowej osób i rodzin w okresie sprawozdawczym przeprowadzili **166 wywiadów środowiskowych** (39 wywiadów cz. I oraz 127 wywiadów cz. IV).

- ***<u>Świadczenia niepieniężne z pomocy społecznej</u>***

<u>Usługi opiekuńcze (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):</u>
Liczba zleconych do realizacji godzin usług opiekuńczych w sierpniu 2026 r. – **3733,5** w tym zrealizowanych: **3582**
Liczba osób objętych usługami opiekuńczymi w sierpniu 2026 r. – **87**
Specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):
Liczba zleconych do realizacji godzin specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi w sierpniu 2026 r. – **16,** w tym zrealizowanych **16**
Liczba osób objętych specjalistycznymi usługami opiekuńczymi dla osób z zaburzeniami psychicznymi w sierpniu 2026 r. – **1**
<u>Pobyt w domach pomocy społecznej:</u>
Liczba osób z terenu gminy Wołomin przebywających w domach pomocy społecznej - **73**
Liczba nowych osób skierowanych do domu pomocy społecznej w okresie sprawozdawczym – **1**

<u>Udzielanie schronienia dla osób bezdomnych:</u>
Liczba osób będących w kryzysie bezdomności objętych pomocą w formie schronienia w okresie sprawozdawczym – **11**
Liczba nowych osób, którym udzielono schronienia – **0**

<u>Pobyt w Dziennym Domu Senior +:</u>
Liczba nowych osób skierowanych do Domu w okresie sprawozdawczym – **0**
Liczba wszystkich osób mających wydaną decyzję kierującą do Domu – **16**

<u>Pobyt w Środowiskowym Domu Samopomocy w Wołominie:</u>
Liczba nowych osób skierowanych do Domu w okresie sprawozdawczym – **0**
Liczba wszystkich osób mających wydaną decyzję kierującą do Domu – **45**

Pomoc w formie jednego gorącego posiłku *(dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):*
Liczba dzieci objętych dożywianiem w placówkach oświatowych w sierpniu 2026 r. – **10**
Liczba osób objętych dożywianiem w punkcie gastronomicznym w sierpniu 2026 r. – **11**
Liczba sprawionych pogrzebów łącznie w okresie od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r. – **1**

6. ***Świadczenia pieniężne z pomocy społecznej***

Zasiłek stały *(dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):*
Liczba osób objętych świadczeniem w sierpniu 2026 r. – **230**
Zasiłek okresowy
Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym (od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r.) – **19**
Zasiłek celowy
Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym (od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r.) – **26**
Zasiłek celowy z programu „Posiłek w szkole i w domu”
Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym (od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r.) – **62**.

2. Informacja o osobach/rodzinach objętych wsparciem przez Zespół Asysty Rodzinnej.
W okresie sprawozdawczym asystenci rodziny współpracowali z 46 rodzinami, z czego w jednej rodzinie prowadzony był monitoring sytuacji rodziny. 31 rodzin zostało zobowiązanych do współpracy z asystentem rodziny na mocy postanowień Sądu Rejonowego – Wydziału Rodzinnego i Nieletnich. W rodzinach objętych wsparciem przebywa 67 dzieci. 16 z wymienionych rodzin to rodziny biologiczne, których dzieci (łącznie 25) zostały umieszczone w pieczy zastępczej, a w jednej z tych rodzin, rodzice/rodzic sprawują również bezpośrednią opiekę nad dzieckiem.

3. Inne.
- **Realizacja programów rządowych:**
- **„Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością - dla jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026”.** Program adresowany jest do osób z niepełnosprawnością – ze znacznym stopniem niepełnosprawności, ze stopniem umiarkowanym wraz ze sprzężeniami, a także dla osób małoletnich z orzeczeniem o niepełnosprawności. Program zakłada 100% finansowanie realizowanych usług asystenckich ze środków rządowych, bez udziału finansowego gminy Wołomin w tym zakresie. Gmina pozyskała na realizację Programu 1 099.764,00 zł. Do udziału w programie zakwalifikowano 60 osób. W związku z posiadanymi wolnymi środkami na realizację programu we wrześniu 2026 r. ogłoszono nabór uzupełniający do tego programu, celem objęcia wsparciem kolejnych mieszkańców gminy Wołomin, wymagających wsparcia. Rozpoczęcie świadczenia usług w ramach tego programu nastąpiło od dnia 1 marca 2026 r.

- Realizacja projektu "Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania (RWS)" współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, z programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, w ramach umowy partnerskiej z Województwem Mazowieckim, w imieniu którego działa Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej. Na powyższy cel Gmina Wołomin pozyskała kwotę 819 229,95 zł. Realizacja projektu potrwa do 30 listopada 2027 roku. Udział w projekcie nie wiąże się z żadnymi kosztami po stronie uczestnika/uczestniczki. Ze wsparcia mogą skorzystać osoby, które ukończyły 60 lat, mieszkają na terenie Gminy Wołomin oraz posiadają status osoby potrzebującej wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. W ramach wsparcia dla uczestników realizowane są specjalistyczne usługi opiekuńcze - w szczególności asystowanie w codziennych czynnościach życiowych, pomoc w dotarciu do placówek służby zdrowia, w załatwianiu spraw urzędowych, w wykupieniu leków, w uzgadnianiu i pilnowaniu terminów wizyt lekarskich, a także wspólne organizowanie i spędzanie czasu wolnego. Obecnie usługi są świadczone na rzecz 25 osób, a ponadto prowadzone są kolejne postępowania w sprawie przyznania usług innym zainteresowanym udziałem w tym projekcie osobom.
- **„Opieka Wytchnieniowa dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026”.** Program kierowany jest do członków rodzin lub opiekunów, którzy wymagają wsparcia
  w postaci doraźnej, czasowej przerwy w sprawowaniu bezpośredniej opieki nad dziećmi z orzeczeniem o niepełnosprawności, a także nad osobami posiadającymi orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności albo orzeczenie traktowane na równi z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności. Opieka wytchnieniowa ma za zadanie odciążenie członków rodzin lub opiekunów osób z niepełnosprawnościami poprzez wsparcie ich w codziennych obowiązkach przez zapewnienie czasowego zastępstwa. Dzięki temu wsparciu osoby zaangażowane na co dzień w sprawowanie opieki dysponują czasem, który mogą przeznaczyć na odpoczynek i regenerację, jak również na załatwienie niezbędnych spraw życiowych. Program zakłada 100% finansowanie realizowanych usług opieki wytchnieniowej ze środków rządowych, bez udziału finansowego gminy Wołomin w tym zakresie. Gmina pozyskała na realizację programu 119.717,00 zł. Usługi są świadczone na rzecz 14 opiekunów osób z niepełnosprawnościami. W związku z posiadanymi wolnymi środkami na realizację programu we wrześniu 2026 r. ogłoszono nabór uzupełniający do tego programu, celem objęcia wsparciem kolejnych mieszkańców gminy Wołomin, wymagających wsparcia.
- **Wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego**

Z wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego działającego przy OPS w okresie od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r. skorzystały 3 osoby z mieszkańców gminy Wołomin.

4. Zespół Interdyscyplinarny

Od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r. do Zespołu Interdyscyplinarnego w Wołominie wpłynęło **14** formularzy "Niebieska Karta - A" wypełnionych przez uprawnione podmioty w związku z uzasadnionym podejrzeniem stosowania przemocy domowej. W powyższym

okresie Zespół powołał **13** grup diagnostyczno-pomocowych w celu dokonania diagnozy i oceny sytuacji w związku ze zgłoszonymi podejrzeniami wystąpienia przemocy domowej.

5. Informacja o osobach objętych świadczeniami realizowanymi przez Dział Świadczeń Rodzinnych i Dodatków OPS w okresie od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r.

Ogólna liczba rodzin objętych świadczeniami rodzinnymi – 1295
Ogólna liczba osób objętych świadczeniami z funduszu alimentacyjnego – 133
Liczba nowych spraw w okresie sprawozdawczym:

- Zasiłki rodzinne – 117 rodzin
- Zasiłki pielęgnacyjne – 21 rodzin
- Świadczenie pielęgnacyjne – 7 rodzin
- Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka – 9 rodzin
- Świadczenie rodzicielskie – 11 rodzin
- Jednorazowe świadczenie za życiem – 0 rodzina
- Czyste powietrze – 7 gospodarstw domowych
- Fundusz alimentacyjny – 53 rodziny
- Bon ciepłowniczy – 1 gospodarstwo domowe
- Dodatki mieszkaniowe (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):
  – wrzesień 2026 r.: wypłacono 164.712,63 zł dla 411 gospodarstw domowych

5) WYDZIAŁ POLITYKI SPOŁECZNEJ

- Realizowano zadania z zakresu administracji rządowej, dotyczące przyznania Karty Dużej Rodziny, a wynikające z ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.
- Trwa nabór wniosków o przyznanie stypendiów dla uzdolnionych dzieci i młodzieży zgodnie z Uchwałą Nr LXXVIII-29/2024 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie programu wspierania uzdolnionych dzieci i młodzieży.
- Od dnia 10 września 2026 r. do 27 września 2026 r. trwają konsultacje społeczne „Programu współpracy Gminy Wołomin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2027 rok” .
- Przygotowano wypłatę dotacji podmiotowej z budżetu Gminy Wołomin dla niepublicznych szkół, przedszkoli, punktów przedszkolnych oraz publicznych przedszkoli za wrzesień 2026 r.
- Przygotowano rozliczenia dotacji celowej na realizację zadań publicznych z zakresu kultury fizycznej z Gminą Radzymin, Miastem Kobyłka i Zielonka.
- Rozpatrzono i udzielono odpowiedzi na dwa wnioski dotyczące repatriacji.
- Odbyło się posiedzenie Komisji Rekrutacyjnej powołanej do przeprowadzenia postępowania rekrutacyjnego do Publicznego Żłobka nr 1 „Wołomiś” w Wołominie na rok szkolny 2026/2027.

Pełnomocnik ds. Rozwiązywania Problemów Uzależnień

- Mazowiecki Oddział Terenowy Towarzystwa Rozwijania Aktywności Dzieci „SZANSA”- mającą siedzibę przy ul. Armii Krajowej 43, 05-200 Wołomin, dotacja celowa kwota 281 440,00 przeprowadzenie programu „hejTy – program profilaktyczny z zakresu przeciwdziałania przemocy rówieśniczej” dla 56 klas VII i VIII (ok. 1150 dzieci) w 12 szkołach podstawowych Gminy Wołomin.
- 2. Centrum Działań Profilaktycznych Grzegorz Kucharczyk, Dawid Droździkowski s.c., ul. Kościuszki 39a, 32- 020 Wieliczka zlecenie na kwotę 48 400,00 zł , przeprowadzenie profilaktycznego programu rekomendowanego przez Krajowe Centrum Profilaktyki Uzależnień pod nazwą: „Gadki ” dla uczniów klas IV i VI (ok. 500 dzieci) uczęszczających do 12 szkół podstawowych na terenie Gminy Wołomin. Program uczący jak dzieci mają postępować w sytuacjach zagrożenia.

7) Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli

W dniu 30 sierpnia 2026 r. wręczono akty:

- powierzenia 8 nowo wybranym dyrektorom szkół i przedszkoli,
- mianowania 43 nauczycielom, którzy w dniach 19-24 sierpnia 2026 r. zdali egzamin na stopień nauczyciela mianowanego.

1 września 2026 r. rozpoczął się nowy rok szkolny 2026/2027. Naukę w samorządowych placówkach oświatowych rozpoczęło 6544 uczniów, w tym wychowaniem przedszkolnym objętych jest 1012 wychowanków, w klasach I-VIII jest 4521 uczniów, a w szkołach ponadpodstawowych 1011 uczniów.

Wszystkie szkoły podstawowe, które złożyły wnioski w ramach programu „Pracownie Kompas Jutra” otrzymały dofinansowanie na doposażenie pracowni przyrodniczych i praktyczno-technicznych.

Dofinansowanie zakupu podręczników dla uczniów na rok szkolny 2026/2027.

Dokonano aktualizacji Wniosku o udzielenie dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w 2026 r., wartość wniosku – 754 634,11 zł;

Zweryfikowano dane nt. występujących potrzeb w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2026-2028. Pomocą finansową zostanie objętych 138 uczniów ze szkół ponadpodstawowych (ILO, IIILO, ZSE AL. Armii Krajowej, ZS ul. Legionów) i szkoły specjalnej (ZSS ul. Miła) z terenu Gminy Wołomin.

8) WYDZIAŁ PLANOWANIA ROZWOJU I REWITALIZACJI

Zadanie	Postęp w pracach
Remont dla Seniora	Do 21 września 2026 roku zrealizowano 238 zgłoszeń dotyczących drobnych napraw dla osób powyżej 65. roku życia.
TAXI SENIOR	Do 21 września 2026 roku przyjęliśmy 298 zgłoszeń na kursy TAXI Senior, z których skorzystali seniorzy powyżej 80. roku życia.

Rewitalizacja	– Do 21 września 2026 roku wydaliśmy 451 zaświadczeń o tym, czy nieruchomość jest położona na terenie rewitalizacji – Trwają prace dla zadania inwestycyjnego „*Zagospodarowanie Placu 3 Maja w Wołominie na podstawie koncepcji konkursowej*” w ramach zadania *Rewitalizacja i partycypacja społeczna*. Dwukrotnie spotkał się zespół zadaniowy powołany w celu doszczegółowienia zakresu zmian związanych z przeprojektowaniem placu wynikającym z wnioskowanej przez radnych zmiany lokalizacji pomnika papieża. – Gmina Wołomin otrzymała grant w wysokości 123 000 zł na realizację zadania „Odkrywamy Wołomin - śladami historii, architektury i rewitalizacji” w ramach projektu „Regiony Rewitalizacji Edycja 3.0” współfinansowanego ze środków programu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich 2021–2027 – 16 września Wołomin odwiedziła czterdziestoosobowa grupa rewitalizatorów złożona z przedstawicieli Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego, urzędów marszałkowskich innych województw oraz Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej. Celem wizyty była prezentacja dobrych praktyk oraz wymiana doświadczeń pomiędzy przedstawicielami administracji publicznej zaangażowanymi w planowanie i realizację działań rewitalizacyjnych.
Polityka senioralna	• Od 7 września powróciły zajęcia „Gimnastyki dla Seniora” w 3 lokalizacjach w Wołominie, dwa razy w tygodniu. • Trwają prace nad realizacją zadania pn. „Aktywni i zaangażowani – wzmocnienie kompetencji i partycypacji seniorów z Gminy Wołomin” w ramach Programu „Aktywni Seniorzy – ASY” na lata 2026–2030, Priorytet III – Partycypacja społeczna osób starszych, na które Gmina Wołomin otrzymała dofinansowanie. Zadanie jest inicjatywą Wołomińskiej Rady Seniorów (koszt zadania to 25.000 zł). W ramach zadania zostaną zrealizowane dwie wizyty studyjne połączone z warsztatami wyjazdowymi oraz 3 warsztaty kompetencyjne • Trwają prace nad opracowaniem dokumentu pn. „Strategia Polityki Senioralnej Gminy Wołomin do 2040 roku”. • Dzięki współpracy z Fundacją Habitat for Humanity Poland wyremontowano bezpłatnie łazienki w mieszkaniach 2

	seniorów z Wołomina. W jednym z mieszkań wykonano prace remontowe również w kuchni. • Trwają przygotowania do międzypokoleniowego jesiennego rajdu rowerowego. • 18 września odbyła się sesja Wołomińskiej Rady Seniorów.
Młodzieżowa Rada Miasta (MRM)	• Trwają prace nad realizacją zadania pt. *„Integracja i rozwój Młodzieżowych Rad z Mazowsza – wsparcie aktywizujące młodzież”,* na które Gmina Wołomin otrzymała dofinansowanie z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach Instrumentu „Mazowsze dla Młodzieży 2026” (dofinansowanie z budżetu Województwa Mazowieckiego wynosi 25 000 zł)**.** • 5 września w Bibliotece Sąsiedzkiej w Lipinkach odbyło się szkolenie integracyjno-kompetencyjne prowadzone przez Fundację Civis Polonus dla członków Młodzieżowych Rad, w którym uczestniczyli młodzi radni z Wołomina oraz Młodzieżowa Rada Miejska z Radzymina. Uczestnicy dzielili się dobrymi praktykami i rozmawiali o możliwościach współpracy młodzieży z samorządami, szkołami i lokalnymi instytucjami. • 15 września 2026 w Centrum Aktywności Wołomin odbyło się szkolenie dla młodzieżowych radnych w zakresie udzielania pierwszej pomocy.
Uczniowski Budżet Obywatelski	• Na dzień 16 października 2026 roku zaplanowano uroczystą Galę podsumowującą IV edycję Uczniowskiego Budżetu Obywatelskiego, podczas której zostaną przedstawione zrealizowane projekty.
Dostępność	• Zebrano pisma od wszystkich jednostek z informacją o działaniach zrealizowanych w 2025 r., mających na celu zwiększenie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Społeczne Wnioski do Budżetu gminy Wołomin	• Ogłoszono projekty rekomendowane do realizacji w 2027 roku. • Na dzień dniu 22 września 2026 roku zaplanowano spotkanie z autorami zwycięskich projektów w ramach Społecznych Wniosków do budżetu gminy Wołomin na rok 2027
Plan Adaptacji Gminy	• W postępowaniu, którego celem był wybór wykonawcy Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Wołomin wpłynęły 4 oferty, jesteśmy w trakcie ich oceny.
Wołomin ODNOWA	• Zrealizowano 5 projektów w ramach tegorocznej edycji Wołomin Odnowa wsparcie projektów lokalnych.

	• 17 września ruszyła III edycja Bezpiecznej Wołominianki • 12 września w Centrum Aktywności Wołomin – Stara Elektrownia odbył się OdNowa Lab – hackathon poświęcony wyzwaniom związanym z obszarem rewitalizacji Wołomina. Uczestnicy wydarzenia pracowali zespołowo nad stworzeniem prototypu cyfrowego rozwiązania, które może odpowiadać na realne potrzeby mieszkańców i wspierać rozwój miasta.
Pozostałe zadania	• Trwają prace dla zadania inwestycyjnego „Upamiętnienie harcerki i łączniczki Batalionu „Parasol" Marii Teresy Bartnik ps. „Diana"" w ramach zadania *Rewitalizacja i partycypacja społeczna*. Na realizację zadania pozyskaliśmy 61 620 zł dofinansowania z budżetu Województwa Mazowieckiego, co stanowi 79% wartości zadania. • Trwa bieżąca obsługa fanpage'a: Rady Seniorów, Młodzieżowej Rady Miasta oraz strony wolomin.org.

9) WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Karta mieszkańca:
359 - zaakceptowanych wniosków o dołączenie do programu Wołomińskiej Karty Mieszkańca / Wołomińskiej Karty Mieszkańca Senior "Wołomin blisko".
1 - wniosek odrzucony z powodu niespełnienia wymagań zgodnych z regulaminem weryfikacji uprawnień, wydawania i użytkowania oraz współpracy partnerów z Gminą Wołomin w ramach programu Wołomińska Karta Mieszkańca / Wołomińska Karta Mieszkańca Senior "Wołomin blisko"
10 - wniosków cofnięto do poprawy i oczekuje na uzupełnienie braków w dokumentacji
1**9** - wniosków złożono z adnotacją o dostarczeniu wymaganych dokumentów do Urzędu Miejskiego (z tego powodu nie zostały jeszcze rozpatrzone)
141 - wydanych kart fizycznych w tym **9 kart Seniora** oraz **65 kart dla osób nieletnich.**
W wyniku przeprowadzonych czynności kontrolnych użytkowników Wołomińskiej Karty Mieszkańca dotyczących deklaracji gospodarowania odpadami, pod **dwoma** adresami gminnymi wykryto nieprawidłowości: ustalono, iż wskazane adresy zamieszkania użytkowników są niezgodne ze stanem faktycznym. Wnioskodawca w rzeczywistości nie zamieszkuje pod podanym adresem, co zostało potwierdzone przez właścicieli nieruchomości.
<u>Informacje ogólne dotyczące kart mieszkańca. Stan na dzień 21.09.2026 rok:</u>

- **12 024** - aktywnych użytkowników należący do programu Wołomińskiej Karty Mieszkańca **w tym** :**1 954 osób nieletnich** oraz **1 649 seniorów.**
- **4 838**- użytkowników "programu Wołomińskiej Karty Mieszkańca" korzystających z aplikacji "Wołomin blisko" **w tym 230 seniorów** oraz **97 osób nieletnich**
- **217** - kart czeka na odbiór

- **3 085**- kart zostało zablokowanych (z powodu utraty ważności uprawnień, zniszczenia lub zgubienia karty)
- **10 286-** aktywnych kart fizycznych.
- **257** - wniosków złożono z adnotacją o dostarczeniu wymaganych dokumentów do Urzędu Miejskiego (z tego powodu nie zostały jeszcze rozpatrzone).

- Bieżąca obsługa zgłoszeń mieszkańców w zakresie awarii oświetlenia ulicznego oraz zgłoszeń dotyczących funkcjonowania komunikacji miejskiej.
- Stała współpraca z Zarządem Transportu Miejskiego w Warszawie dotycząca wprowadzania zmian w rozkładach jazdy/organizacji ruchu dla linii lokalnych L: L35, L36, L37, L38, L40, L44 oraz N62.
- Stała współpraca z przewoźnikiem – firmą ABUS Sp. z o. o., dotycząca komunikacji miejskiej na terenie miasta i gminy Wołomin.
- Kontynuacja realizacji zadań Funduszy sołeckich.
- Koszenie placów zabaw, skwerów, parków, ciągów komunikacyjnych,
- Naprawa uszkodzonego oznakowania drogowego i informacyjnego na terenie Gminy Wołomin,
- Flagowanie miasta i gminy w związku uroczystościami 1 Września oraz 17 Września
- Prace porządkowe oraz logistyczne związane z uświetnieniem uroczystości w/w.

--- Prace porządkowe na terenie Gminnych skwerów, parków, placów oraz miejsc pamięci.

- Koszenie placów zabaw, skwerów, parków, ciągów komunikacyjnych.
- Pielęgnacja skupin krzewów i róż okrywowych.
- Podlewanie drzew i roślin sezonowych.
- Rozkostkowanie w celu obsadzenia krzewami fragmentu pasażu gminnego na os. Niepodległości (odcinek na wysokości Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie) oraz wykonanie nawierzchni z kostki granitowej pod postument Marii Teresy Bartnik pd. Diana wraz z posadzeniem róż i krzewów wokół ww. nawierzchni.
- Zlecenie na wykonanie ekspertyzy dendrologicznej dla 4 drzew dorosłych drzew rosnących na terenie skweru im. B. Wodiczki i 4 dorosłych drzew rosnących na terenie parku przy Muzeum im. Z. i W. Nałkowskich w Wołominie w celu przeprowadzenia dokładnej oceny stanu zachowania drzew w szczególności pod kątem złamania lub wywrotu.
- Przygotowanie zamówienia na realizację usługi polegającej na wdrożeniu dostępu portalowego i aplikacji mobilnej służącej obsłudze bazy danych do zarządzania drzewami gminnymi (inwentaryzacji drzew)
- Zlecenie wykonania cięć pielęgnacyjnych/technicznych dla łącznie 9 szt. drzew oraz zlecenie wycinek 11 szt. drzew będących w złym stanie zachowania, zagrażających bezpieczeństwu ludzi i mienia
- Oględziny w terenie oraz odpowiadanie na pisma mieszkańców dotyczących zgłoszeń z prośbą o pielęgnację lub wycinkę drzew

- Naprawa przystanków autobusowych,
- Naprawa uszkodzonej małej architektury i i np. tablice sołeckie ogrodzenia działek, Gminnych, ławki, barierek, furtki oraz inne elementy placów zabaw,

--Bieżąca obsługa tężni solankowych na terenie miasta.

-- Zamiatanie mechaniczne dróg w związku z w/w uroczystościami.

-- Trwają prace związane z naprawa ubytków występujących na drogach Gminy Wołomin.

-- Wdrożenia nowych projektów stałych i czasowych organizacji ruchu na terenie Gminy Wołomin.

- Bieżące prowadzenie procedury związanej z usuwanie wraków pojazdów na terenie Gminy Wołomin. Współpraca z SM.

10) ZADANIA Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

Drzewa i krzewy:

- wpłynęły 34 zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew i krzewów;
- wpłynęło 6 wniosków o wydanie decyzji na usunięcie drzew lub krzewów;
- w ramach prowadzonych spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na usunięcie drzew z terenu prywatnych nieruchomości dokonano 24 oględzin w terenie, podczas których sporządzono 24 protokoły;
- wydano 7 decyzji,
- wydano 7 postanowień w sprawach dotyczących zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew.

Inne:

- w toku są 44 postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- wydano 5 postanowień w ramach postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- wprowadzanie do bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko (baza danych ooś) oraz do EDOŚ;
- wsparcie mieszkańców w ramach dotacji gminnej na wymianę nieekologicznego źródła ciepła na źródło ekologiczne po podpisaniu umów (pomoc na etapie realizacji inwestycji pod kątem merytorycznym, rozliczenie po realizacji inwestycji itp.);
- bieżąca obsługa mieszkańców w zakresie udzielania informacji o obowiązku składania deklaracji CEEB, przyjmowanie deklaracji i wprowadzanie deklaracji do bazy GUNB. Pomoc przy wypełnianiu, weryfikacja i sprawdzanie poprawności wypełnienia (jak również wszelkie czynności związane z obsługą bazy i wsparciem mieszkańców);
- realizacja darmowych audytów energetycznych i przeglądów kominiarskich po zakończeniu naboru wniosków, w ramach realizacji programu pn. „Mazowsze bez smogu” we współpracy z Ekodoradcą;
- bieżąca współpraca z mieszkańcami gminy w zakresie zgłoszeń dotyczących zwierząt z terenu Gminy Wołomin oraz prowadzenie spraw z tym związanych;
- realizacja programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt z terenu gminy Wołomin w 2026 r. w zakresie wypłat i refundacji.

ZADANIA Z ZAKRESU – EKODORADCY:

1) Udzielanie informacji mieszkańcom gminy odnośnie możliwych źródeł finansowania na wymianę kotła na paliwo stałe tzw. „kopciucha” oraz termomodernizację budynków mieszkalnych, a także obowiązku o złożeniu Deklaracji w CEEB. Porad udzielono
   w Urzędzie Miejskim w Wołominie w kontakcie bezpośrednim i telefonicznym.
2) Realizacja zapisów wynikających z projektu „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działania: 2.1: „Efektywność energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, w tym przegotowanie spotkań/ wydarzeń informacyjno-edukacyjnych dla mieszkańców gminy Wołomin.
3) Koordynacja we współpracy z WOŚ realizacji umów w zakresie audytów energetycznych i przeglądów kominiarskich dla mieszkańców Gminy Wołomin w ramach programu „Mazowsze bez smogu”.

11) ZADANIA Z ZAKRESU GOSPODAROWANIA ODPADAMI

Gospodarka odpadami:

- Na bieżąco informowano telefonicznie i osobiście mieszkańców Gminy Wołomin
  w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz możliwości skorzystania z odbioru odpadów azbestowych finansowanego przez gminę Wołomin;
- Na bieżąco przyjmowano od mieszkańców i przekazywano do MZO reklamacje w zakresie odbioru odpadów komunalnych;
- Na bieżąco informowano mieszkańców oraz przedsiębiorców w zakresie odbioru nieczystości ciekłych;
- Na bieżąco drukowano kody kreskowe zgłaszane przez mieszkańców;
- Prowadzono postępowania w sprawie wydania decyzji nakazujących usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania;
- Prowadzono postępowania dotyczące gospodarowania odpadami;
- Weryfikowano wnioski dotyczące odbioru wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Wołomin;
- Weryfikowano zgłoszenia o wyrobach zawierających azbest;
- Prowadzono postępowania dotyczące uzyskania zezwolenia lub zmiany zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Wołomin;
- Aktualizowano ewidencję zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków;
- Prowadzono kontrolę pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz odbioru odpadów z nieruchomości niezamieszkałych;

12) GOSPODAROWANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

REGULACJE STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI.

Zasiedzenie. Rozszerzono wniosek o zasiedzenie nieruchomości leżących w pasie **ul. Średniej w Wołominie** o dwie działki - nr 3 o powierzchni 0,0581 ha oraz. nr 4/2 o powierzchni 0,6376 ha.
Otrzymanie **11 decyzj**i Wojewody Mazowieckiego w trybie art. 73 uPwurap potwierdzających nabycie przez Gminę 11 działek łącznej powierzchni 7327 m2, leżących w pasie ul. Legionów, Kościelnej, Sosnowej i Żółkiewskiego w Wołominie.
Złożono 1 wniosek do Wojewody Mazowieckiego o nabycie mienia Skarbu Państwa w drodze **komunalizacji** - Lipinki przy ul. Parkowej; 1 działki o powierzchni 175 m2.
Akt Notarialny - **bezpłatne nabycie** w trybie art. 9021 Kc nieruchomości o powierzchni 866 m2, położonej w Zagościńcu i zajętej pod ul. Leszczynową.
Akt Notarialny - nabycie w drodze **umowy sprzedaży** za cenę 45000 zł, nieruchomości o powierzchni 515 m2, obręb 0035, 35, położonej w Wołominie, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę gminną.
Złożono 11 wniosków do Sądu Rejonowego w Wołominie o wpisanie Prawa własności Gminy Wołomin w księgach wieczystych.

GEODEZJA

Składanie wniosków do Starosty Wołomińskiego o udostępnienie danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w ramach realizacji zadań wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz innych wydziałów w ramach pomocy międzywydziałowej.
Wydano **8 decyzji** zatwierdzających podział nieruchomości, **2 decyzje umarzające** postępowania.
Wydano **8 postanowień** dotyczących opiniowania wstępnego projektu podziału nieruchomości, w tym zawieszenia/podjęcia postępowania.

Sporządzenie 2 opinii do Sądu Rejonowego w Wołominie I Wydziału Cywilnego, w odpowiedzi na zobowiązanie Sądu, w przedmiocie dopuszczalności dokonania podziału nieruchomości położonej w Wołominie, zgodnie z załączoną koncepcją podziału nieruchomości.

ZBYWANIE NIERUCHOMOŚCI

Spisano **protokół w sprawie sprzedaży** nieruchomości (Wołomin ul. Lwowska).
Przygotowano 2 projekty uchwał w sprawie nabycia nieruchomości pod drogę - Nowe lipiny ul. Krzyżowa; Duczki ul. Myśliwska.
Sprzedano 3 lokale mieszkalne.

POZOSTAŁE SPRAWY

WOU.0057.8.2026

Nadano 18 numerów porządkowych nieruchomości/zaświadczeń o numerach porządkowych.
Uzupełnianie danych w Rejestrze Mienia Komunalnego dotyczących działek ewidencyjnych, które przeszły na własność Gminy Wołomin.
Wypłacono odszkodowania za nieruchomości przejęte decyzjami ZRID os. fizyczne na łączna kwotę 137 514,41 zł.
Wypłacono odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne na podstawie art. 98 - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - os. fizyczne na łączną kwotę 105 550,00 zł.

Wydano 2 zaświadczenia o zapłacie jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia.

Wydano 2 zgody na wykreślenie hipoteki.

Zawiadomienie stron o zgromadzeniu materiału dowodowego w prowadzonych z urzędu postępowaniach w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomość w związku z dokonanym podziałem zatwierdzonym ostateczną decyzją Burmistrza Wołomina.

Przygotowanie materiałów i zlecenie wykonania operatów szacunkowych do 6 postępowań dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej w związku z dokonanym podziałem zatwierdzonym ostateczną decyzją Burmistrza Wołomina.

Wydanie Postanowienia prostującego oczywistą omyłkę pisarską w Akcie Własności Ziemi wydanym przez Naczelnika Gminy Wołomin na podstawie ustawy z dnia 26 października 1971 r.

Prowadzenie postępowań związanych ze złożonymi wnioskami o nabycie na rzecz Gminy Wołomin działek należących do osób fizycznych a wykorzystywanych pod drogi wewnętrzne, analiza stanów prawnych, konsultacje ze stronami oraz konsultacje między wydziałowe.

Analiza stanów prawnych w zakresie możliwości nabycia nieruchomości na rzecz gminy Wołomin na podstawie nabycia praw do spadku lub zasiedzenia, art. 73 uPwurap.
Zlecenie wykonania dokumentacji geodezyjnej, tj. map z projektem podziału nieruchomości i map prawnych.

Bieżące procedowanie postępowań związanych ze sprawami, które prowadzi Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

Przygotowanie stanowisk WGGN w sprawach dotyczących nieruchomości prowadzonych przez ZRP.

Składanie wniosków do Starosty Wołomińskiego o udostępnienie danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w ramach realizacji zadań wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz innych wydziałów w ramach pomocy międzywydziałowej.

13) WYDZIAŁ URBANISTYKI

Przekazanie projektów uchwał do uchwalenia:
1. uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Wołominie pomiędzy ulicami Piłsudskiego, Błońską i Krakowską,*
7. uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego *wsi Stare Grabie - południe część B, C, D i E,*
8. uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mostówka - część A,*
9. uchwała w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mostówka - część A (część A1),*
10. uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego *terenu Ośrodka Sportu i Rekreacji „Huragan" w Wołominie część A.*

Kontynuacja prac nad projektami:
1) mpzp Górki Mironowe w Wołominie - wyłożenie projektu planu w dniach od 10.08.2026-31.08.2026 r. dyskusja publiczna odbyła się dnia 19.08.2026 r., zbieranie uwag do 14.09.2026 r., obecnie trwa rozpatrywanie złożonych uwag.
2) mpzp *OSiR Huragan część A* - wyłożenie projektu do wglądu w dniach od 12 sierpnia 2026 r. do 2 września 2026 r., zbieranie uwag trwało do 16.09.2026 r. dyskusja publiczna odbyłą się 20 sierpnia 2026 r. – projekt złożony na sesję do uchwalenia.
3) mpzp osiedle Graniczna II w Wołominie - przekazanie uchwały do Wojewody Mazowieckiego dnia 31.08.2026 r. oraz przekazanie dokumentacji formalno - prawnej dnia 3.09.2026 r.; W związku z zapytaniem Wojewody z dnia 14.09.2026 r. udzielenie wyjaśnień w sprawie uchwalonego planu dnia 15.09.2026 r.
4) mpzp *części wsi Leśniakowizna* – wprowadzanie zmian w projekcie na skutek złożonych uwag do wyłożonego projektu planu.
5) *wsi Stare Lipiny część A* – przygotowanie projektu do wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 22.09.2026 r. do 13.10.2026 r. oraz dyskusja publiczna zaplanowana na dzień 30.09.2026 r.
6) mpzp *Osiedle Helenówka w Wołominie:*
- uzyskanie pozytywnej opinii od Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w sprawie wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych skarbu państwa na cele nieleśne (uzyskanie opinii jest niezbędne do złożenia wniosku o odlesienie gruntów Skarbu Państwa do Ministra Klimatu i Środowiska);
- informacja od Marszałka Województwa Mazowieckiego ws. wyrażenia zgodny na zmianę

przeznaczenia gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa na cele nieleśne o przekazaniu wniosku Burmistrza Wołomina (z dnia 28.08.2026 r.). do Ministra Klimatu i Środowiska dnia 15.09.2026 r. wraz z wyrażeniem opinii w sprawie;
- informacja od Marszałka Województwa Mazowieckiego ws. wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa na cele nieleśne o zgromadzonym materiale oraz o przedłużeniu terminu rozpatrzenia wniosku do dnia 16.10.2026 r.;
7) Zagościniec – Zenonów – część B:
– uzyskanie decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego ws. wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne;
- rozpoczęcie konsultacji społecznych: udostępnienie projektu i możliwość składania uwag w dniach od 9.09.2026 r. do 08.10.2026 r., spotkanie otwarte odbyło się w dniu 17.09.2026 r., zaplanowany dyżur projektanta na dzień 30.09.2026 r. w godz 16:00-17:00.
8) mpzp „Centrum" w Wołominie – rozpoczęcie wyłożenia projektu do publicznego wglądu w dniach od 15.09.2026 r. do 06.10.2026 r. oraz dyskusja publiczna zaplanowana na dzień 28.09.2026 r.
9) *teren wsi Nowe Grabie część A* – zawarcie umowy z wykonawcą planu, przekazanie materiałów wyjściowych wykonawcy.

Ponadto Wydział Urbanistyki wydał:
• 44 szt. wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium;
• 37 szt. zaświadczeń o braku miejscowego planu;
• 12 szt. odpowiedzi w sprawach innych;
• 13 szt. opinii podziałowych;
• 28 szt. decyzji o warunkach zabudowy,
– 3 szt. decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
– 1 publikacja na stronie BIP zawiadomienia o zamiarze wykreślenia obiektu z Gminnej Ewidencji Zabytków po uzyskaniu pozytywnej opinii Mazowieckiego Konserwatora Zabytków.

14) SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

- Przyjmowanie i weryfikacja wniosków o najem lokali mieszkalnych z zasobu komunalnego gminy Wołomin;
- Przygotowywanie odpowiedzi na wnioski, podania i pisma w sprawach mieszkaniowych;
- Przyjmowanie interesantów w sprawach mieszkaniowych oraz udzielanie informacji dotyczących m.in. zasad i terminów składania wniosków o najem lokalu mieszkalnego, warunków, jakie należy spełnić w celu uzyskania pomocy mieszkaniowej, a także realizacji listy osób oczekujących na najem lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Wołomin, w tym w zakresie zamiany lokalu oraz najmu socjalnego;

- Oględziny lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego Gminy Wołomin przeznaczonych do zasiedlenia;
- Przygotowywanie materiałów dla potrzeb Społecznej Komisji Mieszkaniowej;
- Przygotowywanie ofert zawarcia umów najmu pomieszczeń tymczasowych dla osób objętych wyrokami sądowymi nakazującymi opuszczenie lokalu;
- Archiwizacja dokumentów;
- Współpraca z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Wołominie w sprawach związanych z mieszkaniowym zasobem gminy Wołomin;
- Współdziałanie z Komornikiem Sądowym w sprawach o opróżnienie lokali mieszkalnych;
- Udział w spotkaniach Zastępcy Burmistrza Wołomina z interesantami w sprawach mieszkaniowych oraz przygotowywanie krótkich informacji w zgłaszanych sprawach na przedmiotowe spotkania.

15) ZESPÓŁ INFORMATYKI

Zespół Informatyki w okresie między sesjami (od 18.12.2025r.) zajmował się sprawami bieżącymi wynikającymi z działalności komórki tj. m.in. monitorowaniem i administrowaniem systemami oraz utrzymaniem ciągłości działania i zapewnieniem bezpieczeństwa całego zaplecza informatycznego Urzędu, utrzymaniem usług i serwisów, planowaniem i wdrażaniem rozwoju oraz modernizacji infrastruktury IT, zarządzaniem cyklu życia sprzętu komputerowego, realizacją projektów, wykonywaniem planu finansowego, procesem zamówień z zakresu IT oraz realizowaniem zgłoszeń.

ZADANIA Z ZAKRESU KULTURY I SPORTU

16) MUZEUM

Informacja z działalności **Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie** w okresie od 18 sierpnia do 21 września 2026

- **Frekwencja 195 osób**

- **Wydarzenia**

- Lato na Górkach –2026 pod tytułem „Ziemia skąd pochodzę”

zajęcia w ramach realizacji zadania publicznego, w zakresie „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na rok 2025-2027” finansowane z dotacji celowej Gminy Wołomin

1. 19 sierpnia – zajęcia edukacyjne z zakresu samodzielnego tworzenia w warunkach domowych i przy współpracy z dorosłymi papieru
2. 26 sierpnia – spektakl profilaktyczny Teatru Duo

11. Inne działania

- Prace nad realizacją projektu „Dla Marii. Ćwiczenia z wyobraźni historycznej”
- Przeprowadzenie zajęć wakacyjnych w CAW w ramach współpracy między Muzeum a MDK w dniu 21 sierpnia
- Przyjęcie bibliotekarzy z Ukrainy – Fundacja Mazowia

17) BIBLIOTEKA

W okresie sprawozdawczym bibliotekę odwiedziło 5587 osób, którym wypożyczono 6843 książek, 100 multimediów, 60 gier planszowe i 88 innych materiałów bibliotecznych. Z komputerów skorzystało 28 osób. W bibliotece zarejestrowało się 288 czytelników.

Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nałkowskiej oraz filie biblioteczne w powyższym okresie sprawozdawczym przeprowadziły następujące działania kulturalno-oświatowe:

- Wydawano kody **Empik Go** internetowo i stacjonarnie.
- Kontynuacja audycji w **Radio FAMA Wołomin** – Poczytaj mi FAMO, w którym bibliotekarze polecają książki i audiobooki.
- Kontynuacja akcji **Mała Książka – Wielki Człowiek**. Każde dziecko w wieku przedszkolnym, które przyjdzie do biblioteki, otrzyma w prezencie Wyprawkę Czytelniczą. Akcja organizowana przez Instytut Książki.
- Kontynuacja akcji **Zostań Superczytelnikiem**. Akcja promująca literaturę oraz budowanie nawyku regularnego czytania i odwiedzania biblioteki.
- – Z okazji **Międzynarodowego Dnia Kropki** w Bibliotece Głównej oraz wszystkich filiach przygotowano działania promujące kreatywność i twórczą aktywność. Czytelnicy mogli korzystać z przygotowanych zagadek, kolorowanek oraz drobnych niespodzianek nawiązujących do idei tego święta.

Biblioteka Główna

- W ramach **„Giełdy Młodych Artystów”**, cyklu promującego uzdolnioną młodzież z gminy Wołomin, prezentowana jest **wystawa prac Gabrieli Porzezińskiej**, uczennicy Państwowego Liceum Sztuk Plastycznych w Warszawie. Ekspozycja, dostępna do końca września, prezentuje twórczość młodej wołominianki i stanowi kolejną odsłonę działań biblioteki wspierających rozwój oraz promocję lokalnych talentów.
- W ramach ogólnopolskiej akcji **Narodowe Czytanie** biblioteka zorganizowała wspólne czytanie „Dziadów” Adama Mickiewicza. Fragmenty utworu prezentowali z bibliotecznego balkonu przedstawiciele samorządu, lokalnych instytucji i szkół oraz mieszkańcy. Akcji towarzyszyły działania animacyjne w przestrzeni miejskiej. Tegoroczną odsłonę wydarzenia wzbogaciły stroje nawiązujące do epoki i twórczości Adama Mickiewicza.

– Po wakacyjnej przerwie wznowiono spotkania **Bibliotecznego Kółka Szydełkowego z Panią Szydełko**. Zajęcia odbywają się w każdy czwartek i są skierowane zarówno do osób początkujących, jak i bardziej doświadczonych w szydełkowaniu.

Filia Lipinki

– Przygotowano działania towarzyszące **Narodowemu Czytaniu**, wspierające główne obchody odbywające się w Bibliotece Głównej. Czytelnicy mogli uczestniczyć w literackich zagadkach i działaniach animacyjnych inspirowanych „Dziadami" Adama Mickiewicza.
– Wznowiono spotkania **„Nitka do nitki" – Sąsiedzkiego Kółka Szydełkowego**, organizowanego we współpracy z Kołem Gospodyń Wiejskich „Słoneczne" Lipinki. Cotygodniowe zajęcia umożliwiają uczestnikom naukę i doskonalenie szydełkowania oraz wspólne rozwijanie zainteresowań rękodzielniczych.

Filia Osiedle Niepodległości

– 29 sierpnia biblioteka włączyła się w organizację **III Pikniku Sąsiedzkiego i Pożegnania Lata w Wołominie**. Filia Osiedle Niepodległości przygotowała dla uczestników wydarzenia szereg działań animacyjnych i czytelniczych, m.in. literackiego twistera, warsztaty tworzenia przypinek, wspólne ozdabianie przestrzeni biblioteki, aktywności plastyczne oraz atrakcje dla miłośników Minecrafta i gier terenowych. Dla uczestników przygotowano również strefę odpoczynku.
– Przygotowano działania towarzyszące **Narodowemu Czytaniu**, wspierające główne obchody odbywające się w Bibliotece Głównej. Czytelnicy mogli uczestniczyć w działaniach animacyjnych inspirowanych „Dziadami" Adama Mickiewicza. Elementem akcji były również cytaty z utworu prezentowane w przestrzeni miasta, zachęcające mieszkańców do kontaktu z klasyką polskiej literatury.
– Rozpoczął działalność **Młodzieżowy Dyskusyjny Klub Książki**, skierowany do osób w wieku 11–18 lat. Spotkania odbywają się co dwa tygodnie w czwartki i stanowią przestrzeń do rozmów o książkach, wymiany opinii oraz rozwijania zainteresowań czytelniczych. Jest to naturalna kontynuacja trwającego od lat Dziecięcego Dyskusyjnego Klubu Książki.

***

– Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nałkowskiej w Wołominie **z sukcesem aplikowała do projektu „Bardzo Młoda Kultura 2026–2028"**, programu Narodowego Centrum Kultury, którego operatorem regionalnym na Mazowszu jest Mazowiecki Instytut Kultury. Przygotowane przez bibliotekę zgłoszenie Partnerstwa lokalnego zostało pozytywnie ocenione, dzięki czemu pozyskamy środki na realizację działań kulturalnych tworzonych wspólnie z młodzieżą i odpowiadających na jej potrzeby.

– Biblioteka gościła **grupę bibliotekarek z Ukrainy** w ramach projektu „Ukraińskie biblioteki trzecim miejscem", realizowanego dzięki środkom Centrum Mieroszewskiego przy współpracy z Federacją Mazowia. Podczas wizyty goście poznali Bibliotekę Główną oraz Bibliotekę Sąsiedzką w Lipinkach, a spotkanie było okazją do wymiany doświadczeń dotyczących funkcjonowania bibliotek, pracy z czytelnikami oraz budowania relacji z lokalną społecznością. Uczestniczki odwiedziły również Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich.

18) Miejski Dom Kultury

1 września wtorek	**Obchody rocznicy wybuch II wojny światowej**	8.00 Msza 9.00 obchody pod pomnikiem	Plac 3 maja
4 września piątek	**STRAŻ MIEJSKA 12-15 "DZIEŃ STRAŻNIKA MIEJSKIEGO"**	11.00-15.00	CAW
6 września niedziela	**Dzień Otwarty MDK**	14.00-18.00	CAW
7 września poniedziałek	**podpisanie umowy z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego UM**	11.00-12.30	CAW
7 września poniedziałek	**Spotkanie Koła Pszczelarzy**	18.00-20.00	CAW
11 września piątek	**Warsztaty - taniec intuicyjny**	19.00-20.30	CAW
12 września sobota	**Projekt społeczny Radio "FAMA"**	start o 9.00 rozdanie nagród 22.00	CAW
13 września niedziela	**Dożynki Gminne w Czarnej**		Poza MDK Czarna
14 września poniedziałek	**Warsztaty dla kobiet Solo Latino - prowadzący Bartek Domański**	18.00	CAW
15 września wtorek	**STAND-UP | Tomasz Boras**	19.00	MDK
15 września wtorek	**MŁODZIEŻOWA RADA MIASTA - SZKOLENIE PIERWSZA POMOC**	17.00-20.00	CAW
16 września środa	**WIZYTACJA MIĘDZYNARODOWEJ grupy urzędników - Joanna Żero**	8:00-16:00	CAW
17 września czwartek	**Światowy Dzień Sybiraka**	10.00 Msza ok.11.30-12.00 obchody pod pomnikiem	Poza MDK

		(po prze-marszu)	
17 września czwartek	**INAUGURACJA BEZPIECZNA WOŁOMINIANKA**	19.00-21.00	CAW
18 września piątek	**Zdrowy kręgosłup - seniorzy**	11.30-12.30	CAW
19 września sobota	**Festiwal Znaczenia - pierwszy dzień**	15.00	CAW
20 września niedziela	**Festiwal Znaczenia - drugi dzień**	od 17.00	CAW
21 września poniedziałek	**Zajęcia dla kobiet - Solo Latino, prowadzący Bartek Domański**	18.00	CAW
22 września wtorek	**Szkolenie dla NGO - UM**	15:30-18:00	CAW
22 września wtorek	**Bezpieczna Wołominianka**	18.00	CAW

4 października – Kobiety Mają Moc – wieczór dot. profilaktyki nowotworu piersi

19) OSIR HURAGAN

- W Ośrodku rozpoczął się gruntowny remont dwóch szatni sportowych i toalety dzięki dofinansowaniu z programu "Mazowsze dla Sportu"
- Wykonaliśmy niezbędne prace konserwacyjne na terenie boisk piłkarskich
- W związku z rozpoczętymi przez ZEC pracami przenieśliśmy linię światłowodową łączącą budynki Ośrodka z Pływalnią
- Uczestniczyliśmy w 3 Pikniku Sąsiedzkim na terenie os. Niepodległości
- Współpracowaliśmy przy organizacji potańcówki na północnym Wołominie
- 15 sierpnia współorganizowaliśmy półmaraton Ossów - Radzymin
- 19 września w III Wołomińskim Mityngu Biegowym na bieżni OSiR wzięło udział 130 uczestników
- 20 września wraz z PWKS Huragan Wołomin byliśmy współorganizatorami piłkarskiego turnieju rocznika 2018 z udziałem ośmiu dziesięcioosobowych drużyn

20) BEZPIECZEŃSTWO

21) ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

Do najważniejszych przedsięwzięć samodzielnych stanowisk ds. obronnych, zarządzania kryzysowego i ochrony ludności w okresie od 17 czerwca 2026 roku do 18 września 2026 roku zaliczyć należy:

- na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji Warszawa - Praga prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie nałożenia świadczeń osobistych na rzecz obrony,
- na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji Warszawa - Praga prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie nałożenia świadczeń rzeczowych na rzecz obrony,
- aktualizacja gminnego planu zarzadzania kryzysowego,
- aktualizacja dokumentacja planowania obronnego, tj. Stanowiska kierowania, Stałego Dyżuru, Planu Akcji kurierskiej, Zapasowego Miejsca Pracy, Planu zastępczych miejsc szpitalnych,
- opracowanie Zarządzenia Burmistrza Wołomina w sprawie przeprowadzenia ćwiczeń obronnych we współpracy ze Starostwem Powiatowym w Wołominie oraz Wojskowym Centrum Rekrutacji Warszawa – Praga, a także dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia ćwiczeń,
- udział w testach syren SWO – uruchamianych przez PCZK Starostwa Powiatowego w Wołominie.

22) OCHOTNICZE STRAŻE POŻARNE

- Udział w posiedzeniach Komisji Rewizyjnej oraz wykonywanie czynności w związku z prowadzoną kontrolą.
- Weryfikacja dokumentacji (rejestry oraz ewidencje godzin) i rozliczanie rachunków dotyczących umów zleceń za miesiąc sierpień 2026 r.
- Weryfikacja i rozliczanie kart eksploatacji pojazdów i sprzętu jednostek OSP za miesiąc sierpień 2026 r.
- Analiza i weryfikacja składanych przez jednostki OSP wniosków dot. zakupów i usług.
- Sporządzanie zleceń dot. zakupów i usług na rzecz jednostek OSP i wprowadzanie ich do CRU.
- Rozliczanie faktur dot. zrealizowanych zakupów i usług na rzecz jednostek OSP.
- Rozliczanie składanych przez jednostki OSP not księgowych.

24) STRAŻ MIEJSKA

W okresie sprawozdawczym, do 20.09.2026 r. Straż Miejska w Wołominie przeprowadziła 410 interwencji, w tym ujawnili:
- 1 wykroczenie przeciwko porządkowi publicznemu
- 2 wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia
- 10 wykroczeń przeciwko urządzeniom użytku publicznego

- 3 wykroczenia przeciwko obyczajności
- 14 wykroczeń związanych z naruszeniem ustawy o wychowaniu w trzeźwości oraz paleniem tytoniu w miejscach zabronionych
- 22 wykroczenia naruszające przepisy ustawy o czystości i porządku w gminie
- 1 wykroczenie naruszające przepisy ustawy o odpadach
- 1 wykroczenie naruszające przepisy o ochronie zwierząt
- ujawnili 15 wykroczeń związane z ruchem pieszych na drogach,
- przyjęli 9 zgłoszeń dot. zagrożenia życia i zdrowia mieszkańców
- przyjęli 10 zgłoszeń o osobach nietrzeźwych lub potrzebujących pomocy
- przyjęli 9 zgłoszeń dot. zakłócania porządku publicznego
- przyjęli 11 zgłoszeń dot. niewłaściwej opieki nad zwierzętami
- przyjęli 90 zgłoszeń dot. bytowania dzikich zwierząt na terenie miasta
- 7 zgłoszeń dot. zwierząt padłych na terenie miasta
- wykonali 23 konwoje wartości pieniężnych dla UM w Wołominie
- przeprowadzili 129 kontroli i sprawdzeń dla potrzeb wydziałów Urzędu Miejskiego
- brali udział w zabezpieczeniu imprez i uroczystości lokalnych oraz w zajęciach związanych z profilaktyką i prewencją
- w związku z ujawnionymi wykroczeniami nałożyli 117 mandatów karnych na kwotę 14700 zł.