

**XV SESJA  
RADY MIEJSKIEJ  
W WOŁOMINIE  
VI KADENCJI**

**25 kwietnia 2012 roku**

**Protokół Nr XV/2012 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie  
z dnia 25 kwietnia 2012 roku**

**Radnych ogółem - 21**

**Radnych obecnych na sesji – 21**

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powitał przybyłych na sesję radnych, Burmistrza Wołomina Ryszarda Madziara, Zastępcę Burmistrza Sylwestra Jagodzińskiego, pracowników Urzędu Miejskiego, przedstawicieli Rad Osiedlowych, Sołtysów i przedstawicieli prasy, którzy zechcieli przybyć na tą sesję. Stwierdziwszy quorum konieczne do prawomocności obrad ( Na sali obecnych było 17 radnych. Nieobecni to radni Andrzej Żelezik, Igor Sulich, Dominik Kozaczka, Wojciech Plichta) otworzył XV sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 25 kwietnia 2012 roku o godz. 10:05

Pkt 1

Do pełnienia funkcji sekretarza obrad radni wybrali radnego Rafała Białego w głosowaniu jawnym za - 17 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 2

Porządek obrad został radnym przesłany wraz z zawiadomieniem o terminie sesji  
( załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu)

Na salę obrad przybyli radni Dominik Kozaczka i Wojciech Plichta godz. 10:10

Leszek Czarzasty – radny

W związku z przewidywaniami, że dyskusja nad projektami uchwał będzie dość obszerna, wnioskował aby punkt 7 porządku obrad – Interpelacje i zapytania radnych był realizowany po pkt. 8 – Podjęcie uchwał.

Wniosek radnego Leszka Czarzastego został zaakceptowany przez radnych w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw- 3 głosy, wstrz.-1 osoba

Na sesję przybył radny Igor Sulich godz. 10:15

Porządek obrad wraz z zaproponowanymi zamianami został przyjęty w głosowaniu jawnym za - 16 głosów, przeciw-2 głosy, wstrz. -2 osoby

Pkt 3

Protokół był wyłożony do wglądu w Biurze Rady. Radni otrzymali go również w wersji elektronicznej. Protokół z XIV sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 28 marca 2012 roku został przyjęty bez uwag w głosowaniu jawnym za- 20 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

#### Pkt 4

Informacje Komisji Rady o pracy między sesjami

Komisja Gospodarki – Dominik Kozaczka

Komisja spotkała się dwa razy. Na pierwszym spotkaniu rozmawiano o zmianach w Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Wołominie oraz o wniosku mieszkańców gminy dotyczącym zmiany Studium.

Na drugim spotkaniu omawiano uchwały, które są skierowane na sesję. Wszystkie uchwały Komisja Gospodarki zaopiniowała pozytywnie.

Komisja Bezpieczeństwa – Grzegorz Szewczyk

Komisja spotkała się jeden raz. Omawiano projekty uchwał i zaopiniowano je pozytywnie.

Komisja Edukacji – Joanna Pelszyk

Komisja na swoim posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał.

Komisja Finansów Gminnych – Leszek Czarzasty

Na odbytym przez komisję posiedzeniu opiniowano projekty uchwał. Wszystkie projekty zostały pozytywnie zaopiniowane.

Komisja Rewizyjna – Adam Bereda

Poinformował, że komisja prowadzi kontrolę umów cywilno -prawnych zawieranych przez Urząd Miejski w 2011 roku.

#### Pkt 5

Informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej przedstawił Maksym Gołoś – Naczelnik Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej ( Treść tej informacji stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu )

#### Pkt 6

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przedstawił Informację o swojej pracy w okresie między sesjami Rady Miejskiej.

- Pomoc pogorzelncom po tragicznych pożarach, jakie miały miejsce 6 i 8 lutego 2012 roku w kamienicach przy ulicy Warszawskiej. Zebrane na koncie pieniądze: **89.572,76zł** /stan na 20.04.2012 roku/. Z tej kwoty 60.000 złotych zostało już wprowadzone do budżetu w celu wydatkowania na rzecz pogorzelnców. Wszystkie osoby poszkodowane w pożarach będące najemcami lokali komunalnych otrzymały propozycje lokali mieszkalnych.

- Spotkanie z Przewodniczącymi Zarządów Osiedli – 9.05.2012 roku (środa);
- Spotkanie z Sołtysami w sprawie melioracji – 10.05.2012 roku ( czwartek )
- Odbyło się rozstrzygnięcie konkursu na Dyrektora Miejskiego Domu Kultury w Wołominie. Na to stanowisko Komisja Konkursowa rekomendowała Panią Marzenę Małek. Po spotkaniu z kandydatką, o podjętej decyzji Burmistrz poinformuje radnych.
- Komisja Konkursowa przedstawiła również listę rankingową kandydatów na stanowisko Prezesa PWiK. O podjętych decyzjach Burmistrz również poinformuje radnych.
- **Budowa drogi w ulicy Geodetów na odc. Nowa Wieś do dz. nr. Ew 62 obr. 06-** W dniu 12.04.2012 r. dokumentacja techniczna tj. Projekt budowlany, Specyfikacja techniczna wykonania robót, Kosztorys inwestorski – w formie papierowej oraz

elektronicznej (na płycie CD) , zgodnie z umową zawartą pomiędzy Gminą Wołomin, a MZDW została przekazana do MZDW Rejon Wołomin ul. Kobyłkowska 1 w celu zgłoszenia (przez MZDW) zamiaru budowy chodnika do Wojewody Mazowieckiego.

- **Budowa ulicy Lipiny B** - Poziom zaangażowania prac na ulicy Lipiny B jest zgodny zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym przez Inwestora i Wykonawcę. W dniu 16.04.2012 r odbyło się spotkanie koordynacyjne inwestora z wykonawcą, inspektorami, projektantem. Kolejne spotkanie koordynacyjne zaplanowano na dzień 25.04.2012r.
- **Budowa ulicy Bocznej** – W dniu 24.02.2012 r. został złożony do Starostwa Powiatowego wniosek o wydanie decyzji realizacji inwestycji drogowej. Ustawowy termin uzyskania decyzji ZRID – 23.05.2012 r.
- **Budowa ul. Wiejskiej** –W dniu 17.02.2012 r. został złożony do Starostwa Powiatowego wniosek o wydanie decyzji realizacji inwestycji drogowej. Ustawowy termin uzyskania decyzji ZRID – 16.05.2012 r.
- **Budowa chodnika w ulicy Parkowej na odcinku od ul. Kolejowej do ul. Wiosennej w Lipinkach** – W trakcie przygotowanie dokumentów oraz wniosku niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID
- **Budowa chodnika w ul. Wiosennej w Lipinkach** - W trakcie przygotowanie dokumentów oraz wniosku niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID
- **Remont kapitalny i rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego-** WRG w dniu 04.04.2012 r. przekazał do Zespołu Zamówień Publicznych wniosek o udzielenie zamówienia publicznego na rozbudowę i remont części budynku Urzędu Miejskiego w Wołominie. W dniu 12.04.2012 r. ZPP ogłosił postępowanie, termin otwarcia ofert zaplanowano na 27.04.2012 r
- **Budowa sali gimnastycznej przy ZS nr 4** - Na podstawie uchwały z dn. 16.12.2011 r., kwota 546.177,00 zł została umieszczona w wydatkach, które nie wygasają w 2011 r. Kwota została wydatkowana w 100%. Trwają roboty budowlane, zaawansowanie finansowe robót na dzień dzisiejszy jest na kwotę 1 860 000,00 zł.
- **Budowa szkoły w Leśniakowiznie-** podjęto decyzję o zwiększeniu środków finansowych na w/w zadanie do kwoty 9.000.000,00 zł (w tym zabezpieczenie środków na nadzór autorski i inwestorski), celem rozstrzygnięcia postępowania i dokonania wyboru firmy z najniższą ceną.
- **Budowa kompleksu sportowego przy Zespole Szkół nr 3 w Wołominie** – w trakcie przygotowania wniosków do Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego o wydanie decyzji pozwolenie na budowę.
- **Budowa Przedszkola nr 9** - W dniu 02.03.2012 r. WRG wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. WRG przygotowuje postępowanie przetargowe.
- **Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasiewicza** - W dniu 21.03.2012 r. unieważniono I postępowanie na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Łukasiewicza wraz z odtworzeniem nawierzchni. W dniu 16.04.2012 r. ogłoszono II postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Łukasiewicza wraz z odtworzeniem nawierzchni. Termin otwarcia ofert wyznaczono na dzień 07.05.2012 r.
- **Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Kolonia Gródek Etap II wraz z remontem nawierzchni** - 12.04.2012 r. Wykonawca rozpoczął prace związane z budową kanalizacji deszczowej po okresie zimowym. Ponadto, pismem z dnia 16.04.2012 r.

W odpowiedzi na pismo Zamawiającego, poinformował, iż termin zakończenia robót tj. 30.06.2012 r. zostanie dotrzymany, oraz dostarczył harmonogram rzeczowo-finansowy.

- **Budowa kanalizacji deszczowej w ulicach Ujazdowej, Przejazdowej i Skłodowskiej** - W dniu 21.03.2012 r. złożony został wniosek o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego w Wołominie. W dniu 03.04.2012 r. dokonano Zgłoszenia do Starostwa Powiatowego robót związanych z przebudową wodociągu kolidującego z budową kanalizacji deszczowej w ul. Ujazdowej.
- **Budowa kanalizacji deszczowej w ulicach Pomorskiej, Karpackiej, Sudeckiej i Mazurskiej** - W dniu 13.04.2012 r. wystąpiono do Starostwa Powiatowego z wnioskiem o pozwolenie na budowę.
- **Budowa i ogrodzenie placu zabaw dla dzieci w Lipinkach** - WRG ogłosiło postępowania o zamówienie publiczne do 14 tys. euro. Termin złożenia ofert zaplanowano na dzień 25.04.2012r. Planowany termin wykonania placu zabaw – 30.05.2012r.
- **Modernizacja i rozbudowa oświetlenia** – W trakcie przygotowania postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji technicznej dla lokalizacji: Wołomin ul. Kochanowskiego; Wołomin – droga dojazdowa do ul. Sikorskiego (dz. nr 79/2, 85/1, 85/6); Wołomin – teren os. „Polna – Asnyka” (dz. nr 54/5 obr. 30); Wołomin ul. Żelazna; Wołomin ul. Przepiórcza; Wołomin ul. Teligi; Wołomin ul. Lipowa; Duczki ul. Sybiraków; Duczki ul. Azaliowa; Duczki ul. Nowa; Czarna ul. Podgórska.
- Podpisano umowy na wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej remontu odwodnienia w miejscowości Ossów oraz remontu drogi wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowościach: Stare Grabie i Zagoścień, ul. Podmiejska;
- W związku z rozstrzygniętym postępowaniem o zamówienie publiczne w ramach Grupy Zakupowej, na dostawę energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Wołomin na okres 12 m-cy, do dnia 27.04.2012r. zostanie zawarta umowa sprzedaży energii elektrycznej ze Spółką TAURON Sprzedaż GZE Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach;
- Zamontowano oświetlenie drogowe (2 lampy), Wołomin, ul. Polska,
- Zamontowano oświetlenie przy pomniku Piłsudskiego, Wołomin, Skwer J. Piłsudskiego,
- Montaż lamp oświetleniowych, (3 lampy), Nowe Lipiny, ul. Rolna,
- Montaż lampy oświetleniowej, Nowe Lipiny, ul. Batalionów Chłopskich,

Michał Milewski – radny

Zapytał Burmistrza skąd została przesunięta kwota 2 mln. zł. na sfinansowanie budowy szkoły w Leśniakowiznie ? Pierwotnie na tą inwestycję było zabezpieczone 6 500 000 zł, a obecnie jest to już kwota ponad 9 mln. zł.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Powiedziała, że najtańsza oferta firmy RENBUD z miejscowości Gredów, jaka wpłynęła opiewała na kwotę 8 493 812,27 zł . Najdroższa oferta jak wpłynęła na to zadanie inwestycyjne mówiła o kwocie 17 996 182, 91 zł. Ofert wpłynęło 14. W budżecie gminy było zarezerwowane 6 500 000 zł. Zwiększono środki na realizację tej inwestycji z uwagi na to, że w kwocie ofertowej uwzględniono również nadzór autorski i nadzór inwestorski.

Bożena Wielgolaska – Naczelnik Wydziału Budżetowo – Finansowego

Na to zadanie w 2012 roku środki zostały zwiększone tylko o kwotę 344 343 zł. Środki te

pochodzą ze zwiększonej subwencji oświatowej na 2012 rok. Pozostała kwota w wysokości 2 155 000 zł – zostanie zwiększona wartość inwestycji w 2013 roku.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił radnym, że nie można rozstrzygnąć przetargu, gdy w budżecie gminy jest zarezerwowane 6 500 000 zł, a koszt inwestycji ma wynieść ponad 9 mln. zł. Trzeba w związku z tym zabezpieczyć w budżecie odpowiedniej wielkości środki finansowe by można było rozstrzygnąć ten przetarg.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Przetarg na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Łukasiewicza został unieważniony bo najniższa oferta była zbyt wysoka w stosunku do zabezpieczonych w budżecie gminy na ten cel środków. Zapytał więc dlaczego w tym przypadku nie zastosowano takiej procedury jak w przypadku budowy szkoły w Leśniakowiznie.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Koszt realizacji inwestycji w ul. Łukasiewicza to ok. 400 000 zł, natomiast inwestycja w Leśniakowiznie jest dużo droższa. Czas realizacji inwestycji w ul. Łukasiewicza jest krótszy niż proces budowy szkoły, który jest długi i skomplikowany. W kwestii inwestycji w ul. Łukasiewicza jest możliwość ogłoszenia ponownego przetargu, bo może uda się uzyskać korzystniejszą cenę.

Burmistrz uzupełnił swoje sprawozdanie o informację dotyczącą wyborów do Młodzieżowej Rady Miasta, które odbyły się na przełomie marca i kwietnia. Spośród 39 kandydatów wybrano 23 młodych radnych. Ci młodzi radni będą pełnili swoje funkcje przez okres 2 lat, reprezentując interesy młodzieży przed Burmistrzem i Radą Miejską. Głosowanie odbyło się od 26 marca do 2 kwietnia na terenie sześciu wołomińskich szkół. Miasto, tak jak w przypadku wyborów samorządowych zostało podzielone na cztery okręgi. Wybory cieszyły się bardzo dużym zainteresowaniem. Wzięło w nich udział 427 osób. Najwięcej głosów oddano w okręgu nr 1 obejmującym tereny wiejskie, gdzie wybory odbyły się aż w trzech szkołach tj. w Duczkach, Ossowie i Czarnej. Z czynnego prawa wyborczego skorzystało tam 184 osoby. Pod względem liczby oddanych głosów zwyciężyła szkoła w Duczkach oraz ZS Nr 1 przy ul. Sasina 33 gdzie zagłosowało po 88 osób. Organizacją wyborów zajęła się powołana kilka miesięcy wcześniej Komisja Wyborcza. W skład tej komisji weszli: Krzysztof Wytrykus, Konrad Fuśnik, Anna Adamczyk, Martyna Myśliwiec, Martyna Patoleta oraz Grzegorz Szlachta. Na sali obrad obecni było dwoje młodych radnych tj. Mateusz Bereda oraz Katarzyna Biesiada, których burmistrz przedstawił radnym Rady Miejskiej w Wołominie. Poinformował, o terminie pierwszej sesji Młodzieżowej Rady Miasta w dniu 7 maja 2012 roku. O godzinie spotkania osoby zainteresowane oraz radni zostaną powiadomieni w terminie późniejszym.

Dominik Kozaczka – radny

Zapytał się, czy jest planowane spotkanie radnych Rady Miejskiej w Wołominie z członkami Młodzieżowej Rady Miasta celem wzajemnego zapoznania się ?

Krzysztof Wytrykus – Wiceprzewodniczący Rady

Stwierdził, że przeprowadzone wybory do Młodzieżowej Rady Miasta należy uznać za udane. Frekwencja w każdej szkole była bardzo duża. Najmniejsza frekwencja była w Zespole Szkół Nr 5. Wiadomo już jakie zostały popełnione błędy i przy przyszłych wyborach zostaną one poprawione.

W ubiegłym tygodniu odbyło się nieformalne spotkanie członków Młodzieżowej Rady Miasta. Natomiast w dniu 7 maja 2012 roku o godz. 17:00 odbędzie się pierwsze

posiedzenie Młodzieżowej Rady Miasta na które to spotkanie Wiceprzewodniczący Rady zaprosił radnych Rady Miejskiej w Wołominie oraz wszystkie zainteresowane osoby. Wtedy będzie możliwość poznania wszystkich młodych radnych.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

W sprawozdaniu Burmistrza pojawiła się informacja dotycząca pracy Wydziału Mienia Komunalnego. Wiadomym jest, że naczelnik tego wydziału awansował i obecnie objął stanowisko Dyrektora Miejskiego Zakładu Oczyszczania. Dlatego radny zapytał czy we wspomnianym wydziale jest wakat na stanowisku naczelnika czy też został już powołany nowy naczelnik ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że Wydział Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych na razie funkcjonuje bez naczelnika, jednak został tak zorganizowany przez Pana Krzysztofa Kuśmierowskiego – dotychczasowego naczelnika, że radzi sobie z zadaniami. Na posiedzeniu Komisji Gospodarki Dyrektor Krzysztof Kuśmierowski i Zastępca Burmistrza Sylwester Jagodziński wyjaśnili kwestie funkcjonowania tego wydziału i MZO. W punkcie w którym będzie omawiany Statut MZO temat zostanie bardziej przybliżony.

Pkt 8

**Uchwała Nr XV-25/2012** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. Osiedle Wiosenna w Wołominie.

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

Przedstawił informacje dotyczące procedury planistycznej dot. planu pn. Osiedle Wiosenna w Wołominie. Przedstawiony plan jest finałem realizacji uchwały Rady Miejskiej z 2008 roku. Przygotowanie tego dokumentu trwało aż cztery lata, gdyż był czterokrotnie wykładany do wglądu publicznego i tyleż razy był poprawiany. Po ostatnim wyłożeniu stwierdzono, że nie wymaga on już dodatkowych poprawek. Wytyczne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin mówiły o tym, że teren pomiędzy ul. Nowa Wieś, a ul. Wiosenną jest terenem o priorytecie mieszkaniowym. Teren na północ od ulicy Nowa Wieś i na zachód od ul. Geodetów jest terenem częściowo mieszkaniowym – jednorodzinny, a częściowo mieszkaniowym – jednorodzinny ekstensywny. Zgodność zapisów planu z zapisami Studium jest zachowana. Ta część pomiędzy ul. Nowa Wieś, a ul. Wiosenną jest przeznaczona pod rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Natomiast w części północnej ekstensywność została zachowana w ten sposób, że w związku z nieuzyskaniem zgód na odlesienie połaci lasu zbilansowane powierzchnie lasu, plus tej zabudowy przyulicznej, dają efekt przestrzennej ekstensywności.

Plan miejscowy przedstawiony jest w postaci uchwały. Do tej uchwały są trzy załączniki. Załącznikiem Nr 1 jest załącznik graficzny – pokazany również radnym w postaci multimedialnej. Załącznik Nr 2 to jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. Osiedle Wiosenna w Wołominie. Ten załącznik opisuje całą procedurę wyłożenia tego planu i opisane są w nim uwagi mieszkańców rozpatrzone negatywnie przez Burmistrza Wołomina. To są uwagi, które wpłynęły do wszystkich czterech wyłożeń i zdaniem Burmistrza jest niezasadne pozytywne ich rozpatrzenie. Uchwalając plan miejscowy radni będą musieli odnieść się do tego załącznika Nr 2 w sprawie uwag złożonych do planu miejscowego oraz do załącznika Nr 3 w którym jest zapisane rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym

planie zagospodarowania przestrzennego pn. Osiedla Wiosenna w Wołominie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Wszystkie uwagi umieszczone w załączniku Nr 2, zdaniem Burmistrza, nie zasługują na pozytywne rozpatrzenie. Naczelnik zaproponował radni głosowali „blokiem” nad podtrzymaniem decyzji Burmistrza o nie uwzględnieniu uwagi zawartych w załączniku Nr 2 do przedłożonego projektu uchwały.

Taką możliwość istnieje. Zostało to potwierdzone przez Biuro Prawne Wojewody oraz przez Radców Prawnych Urzędu Miejskiego w Wołominie. Nie ma takich przepisów, które zabraniałyby przyjmowania tego załącznika w proponowany sposób.

Skutkiem rozpatrzenia którejs z uwag w sposób inny niż Burmistrz, będzie konieczność przeprojektowania planu miejscowego oraz konieczność ponownego jego wyłożenia do wglądu publicznego.

Załącznik Nr 3 mówi o ogólnych zasadach finansowania planu miejscowego. W trakcie procedury planistycznej została sporządzona prognoza finansowa uchwalenia tego planu miejscowego. Ta prognoza kończy się bilansem z którego wynika, że w ten teren miasto będzie musiało włożyć dużo pieniędzy. Nie wszystkie zyski wynikające z uchwalenia tego planu pokryją jego koszty. Na koszty realizacji tego planu składają się wykupy gruntów pod drogi, wykup gruntów pod tereny zieleni publicznej, koszty budowy dróg, jak również budowy infrastruktury technicznej. Koszty te zamykają się sumą 32 308 125 zł . Natomiast dochody wynikające z uchwalenia planu miejscowego na które składa się renta planistyczna, wzrost podatku od nieruchomości oraz podatek od czynności cywilno – prawnych szacowane są na poziomie 16 028 114 zł. Nie są to jednak koszty i zyski immanentne gdyż proces urbanizacji będzie trwał. W miarę jak będą pojawiały się wnioski właścicieli gruntów o dzielenie tych gruntów, to będą się pojawiały obowiązki miasta co do wykupowania fragmentów dróg na tym osiedlu. Będą również pojawiały się obowiązki właścicieli nieruchomości co do zapłaty opłaty adiacenckiej i renty planistycznej.

Maciej Sota – Radca Prawny Urzędu

Poinformował, że prawnicy wojewody wyszli z zasady logiki, albo z konsekwencji działania. Radni mogą głosować „blokami” nad określonymi uwagami. Jeżeli będą na nie, to siłą rzeczy jeśli zagłosują nad wszystkimi uwagami na „nie” to daje ten sam proces decyzyjny. Czy to będzie sześć głosowań na „nie” czy to będzie to jedno głosowanie na „nie” to zasadniczo będzie ten sam proces decyzyjny. Dlatego nie ma tu przeciwwskazań by można było głosować w zaproponowany sposób.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Stwierdził, że przyjmuje, iż radni zapoznali się ze wszystkimi uwagami, które zawiera załącznik Nr 2 do przedłożonej uchwały i mają świadomość tego nad czym będą głosowali.

Marek Górski – radny

Zgodził się z Radcą Prawnym. Jednak uważał, że radni powinni przegłosować to czy będą głosować nad całym załącznikiem Nr 2 czy będą głosować nad każdą uwagą z tego załącznika osobno. Skutek będzie taki sam, ale rada może mieć wolę i nie przyjąć jednej z uwag. Radny postawił wniosek formalny o przegłosowanie sposobu głosowania nad załącznikiem Nr 2 do uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. Osiedle Wiosenna w Wołominie pn. „ rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. Osiedle Wiosenna w Wołominie”

Radni wyrazili zgodę aby uwagi do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. Osiedle Wiosenna w Wołominie, wymienione w załączniku Nr 2, które Burmistrz Wołomina odrzucił były głosowane tzw. „blokiem” - głosowanie jawne za- 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -0.

Adam Bereda – radny

Wnioskował o nie czytanie treści uchwał, gdyż radni są w posiadaniu ich treści i były one omawiane na posiedzeniach komisji.

Radni w głosowaniu jawnym wyrazili zgodę by głosowanie nad przedłożonymi projektami uchwał odbywało się bez uprzedniego odczytywania ich treści ( zgodnie z wnioskiem radnego Adama Beredy ) - za- 19 głosów, przeciw-0, wstrz.- 1 osoba

Radni podtrzymali decyzję Burmistrza Wołomina o sposobie rozpatrzenia uwag zawartych w załączniku Nr 2 do uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. Osiedle Wiosenna w Wołominie w głosowaniu jawnym za- 19 głosów, przeciw-0, wstrz. - 1 osoba

Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. Osiedle Wiosenna w Wołominie została podjęta w głosowaniu jawnym za- 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

**Uchwała Nr XV-26/2012** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Strefa aktywności gospodarczej we wsi Stare Lipiny”.

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

Przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały. Plan ten jest dla terenu zlokalizowanego w rejonie ul. Rolnej od strony północnej, oraz w rejonie ul. Kwitnącej od strony zachodniej. Jest to teren, który w Studium i w przedłożonym planie jest przewidziany pod rozwój funkcji produkcyjno – usługowej w części północnej tego planu miejscowego, oraz funkcji usługowych w części południowej. Na krawędziach tego planu znajdują się dwie enklawy. Jedna o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej w związku z istniejącą zabudową jednorodziną w tym rejonie. Druga o funkcji mieszkaniowo – usługowej przy wschodniej granicy tego planu miejscowego. Zapisy planu są zgodne ze Studium. Do wyłożonego do wglądu publicznego planu nie zostały zgłoszone żadne uwagi.

Do tego planu została również sporządzona prognoza finansowa jego uchwalenia. Ta prognoza zamyka się przewidywanymi zyskami dla gminy, gdyż uwzględniając koszty realizacji planu miejscowego na łączną sumę 11 184 841 zł, przy szacowanych dochodach na kwotę 19 633 045 zł jest saldo w wysokości ok. 8 500 000 zł. ten plan miejscowy jest korzystny dla miasta gdyż tereny produkcyjne i usługowe dają największe przychody dla gminy.

Dominik Kozaczka – radny

Prosił, by w przyszłości zwracać uwagę na fakt, że plan obejmuje teren podmokły. Na tych terenach nie powinny być budowane domy z piwnicami. Te ograniczenia powinny być wprowadzane na etapie planów miejscowych. Wydający pozwolenie na budowę nie ma podstaw odmówić i potem dochodzi do sytuacji budowy domów z piwnicami na terenach podmokłych, które są potem zalewane.

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

Wyjaśnił, że kwestia nie polega na stosunkach wodnych tylko na szczelności wykonania

budynków. Na terenie objętych planem nie było zdiagnozowanych podtopień czy wychodzenia wód podziemnych na powierzchnię tego terenu. Dlatego nie było powodu by wprowadzać takie ograniczenia o jakich mówi radny Dominik Kozaczka.

Po wschodniej stronie omawianego planu miejscowego są wprowadzone tereny zagrożone zalaniem, jednak nie wchodzi one w strefę objętą tym planem miejscowym. Studium dokładnie określa strefy zalewowe i są one określone z dużym zapasem. Jednak ten teren produkcyjno – usługowy nie zahacza o tą strefę ewentualnych podtopień i zalań.

Projektantka, która wykonała projekt planu poinformowała, że teren zalewowy jest we wschodniej części przedstawionego planu i jest wyłączony spod zabudowy i linia zabudowy ograniczą jakiegokolwiek inwestycje na tym terenie. Teren o którym mówił radny jest wyłączony spod zabudowy. W studium teren jest przeznaczony pod zabudowę i takie musi być jego przeznaczenie w planie miejscowym. Natomiast linią zabudowy ten teren został ograniczony i nie można tam postawić żadnego budynku. Nie ma więc problemu czy będzie to budynek z piwnicą czy bez.

Dominik Kozaczka – radny

W dalszym ciągu miał obawy, że mieszkańcy nieświadomi sytuacji pobudują tam domy czy garaże, które będą zalewane i będzie to problemem również dla gminy.

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

Ponownie tłumaczył, że dwa tereny po wschodniej granicy omawianego planu miejscowego, określają ten cały pas jako teren zabudowy mieszkaniowej. Jednak faktyczna strefa możliwości postawienia budynku jest ograniczona linią zabudowy. Oznacza to, że nie cały teren jest przeznaczony pod stawianie budynku. W tym zakresie strefa usytuowania budynków, wyznaczona liniami zabudowy, nie ma sprzeczności ze strefą zalewową.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

**Uchwała Nr XV- 27/2012** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „Tereny obsługi technicznej gminy wraz z przyległymi terenami usługowo – produkcyjnymi we wsi Stare Lipiny”;

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

W uzasadnieniu do projektu uchwały powiedział, że jest to wniosek o zgodę na przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego o nazwie „Tereny obsługi technicznej gminy wraz z przyległymi terenami usługowo – produkcyjnymi we wsi Stare Lipiny”. Plan miejscowy w większości obejmuje teren wysypiska odpadów wraz z otoczeniem. Celem przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego jest oprzyrządowanie tego terenu wysypiska śmieci by przygotować grunt na działalność MZO w rejonie wysypiska. Plan ten obejmie również strefę buforową od tego wysypiska. Ten pas w Studium jest wskazany pod funkcję usługowo-produkcyjną. Ta strefa buforowa będzie oddzielała teren wysypiska od pól rolnych, które perspektywicznie przewidziane są pod rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Chodzi o to, by przybliżająca się do terenu wysypiska zabudowa wiedziała do czego się przybliża, by nie było zaskoczeń w przyszłości.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

**Uchwała Nr XV- 28/2012** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „Strefa usługowo – produkcyjna w rejonie ulic

Geodetów i Łukasiewicza w Wołominie”;

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

W uzasadnieniu do projektu uchwały powiedział, że Burmistrz Wołomina wnosi pod obrady ten projekt uchwały. Teren który ma być objęty planem miejscowym obejmuje teren po „Stolarce Wołomin”, teren Miejskiego zakładu Oczyszczania w Wołominie oraz tereny innych firm, które zlokalizowały się wokół. Przystępuje się do sporządzenia planu miejscowego w związku z tym, że ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym mówi w art. 10 ust 2 pkt 8, że w studium wyznacza się obszary dla których celowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie przepisów odrębnych. W tym obszarze jest wymagany podział nieruchomości a także obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m<sup>2</sup>, oraz obszary przestrzeni publicznej. Ten teren jest w Studium Wołomina wskazany jako teren lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni większej niż 400m<sup>2</sup>, dlatego jest obowiązek sporządzenia planu miejscowego.

Igor Sulich – radny

Zapytał, czy planuje się przystąpienie do sporządzenia planów miejscowych dla innych terenów gminy ?

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

powiedział, że otrzymał od Burmistrza polecenie by całe miasto zostało objęte planami miejscowymi. Obecnie jest dokonywana analiza możliwości dokończenia wykonania rozpoczętych już planów oraz tych miejsc, które wymagają jak najszybszego podjęcia tych uchwał. Proponowane uchwały to są pierwsze wyniki analiz.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

**Uchwała Nr XV- 29/2012** w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Wołominie Nr XXXVIII-261/2005 z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego pod usługi sakralne – cmentarz we wsi Nowe Grabie;

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

W uzasadnieniu do projektu uchwały powiedział, że przedłożona uchwała dotyczy zmiany uchwały Rady Miejskiej w Wołominie z 2005 roku. Wynika to z faktu, iż plan miejscowy był sporządzany dla cmentarza w Nowym Grabi. W międzyczasie uległo zmianie Studium oraz weszła w życie ustawa środowiskowa. W nowym Studium uległ zmianie ślad drogi dojazdowej do cmentarza. Projektanci stwierdzili, że dotychczasowe włączenie jej w drogę wojewódzka jest nieprawidłowe bo skrzyżowanie nie może być o takiej geometrii. Zaproponowali więc inne rozwiązanie ( jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały ). Proponowana zmiana jest niezbędna by dokończyć prace nad projektem tego planu i przedłożyć go radzie do uchwalenia.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

**Uchwała Nr XV- 30/2012** w sprawie zmiany uchwały dotyczącej przekazania środków trwałych na rzecz PWiK Sp. z o.o. W Wołominie;

Olga Ludwiniak – pracownik Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej.

Uzasadniając projekt przedłożonej uchwały powiedziała, że w grudniu 2011 roku została

podjęta uchwała w sprawie przekazania na rzecz PWiK środków trwałych w kwocie 710 104,70 zł. Żeby podpisać akt notarialny i formalnie przekazać wszystkie środki trwałe, zachodzi konieczność podjęcia uchwały o przekazaniu środków w formie pieniężnej w wysokości 395, 30 zł , gdyż udziały w spółce są równe i niepodzielne w wysokości 500 zł każdy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Za zgodą radnych prowadzący obrady ogłosił przerwę do godz. 11:30  
Po przerwie na sesję przybył radny Andrzej Żelezik

W uzupełnieniu Sprawozdania Burmistrza:

Radosław Kowalczyk – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie

Przedstawił **OCENĘ ZASOBÓW POMOCY SPOŁECZNEJ ZA 2011 ROK** ( Treść tej oceny stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu ) - Zgodnie z art. 16a ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (tj.z 2009 roku Dz.U. Nr 175 poz. 1362 z późn.zm.) organ wykonawczy, przedstawia Radzie Miejskiej w Wołominie *Ocenę zasobów pomocy społecznej w Gminie Wołomin za 2011 rok*. Ocena została przygotowana w oparciu, o analizę lokalnej sytuacji społecznej i demograficznej. W bieżącym roku został skonstruowany odpowiedni formularz przez Instytut rozwoju służb społecznych. Ta ocena to resortowe narzędzie statystyczne, dotyczące osób i rodzin korzystających z pomocy społecznej oraz rodzaje ich problemów i rozkład ilościowy. Zasoby obejmują infrastrukturę, kadre, organizacje pozarządowe i nakłady finansowe jakie są realizowane w związku z zadaniami pomocy społecznej. Ocenę zasobów pomocy społecznej za 2011 rok organ wykonawczy przekazał radnym w wersji papierowej i elektronicznej do dnia 30 kwietnia 2012 roku, bo taki jest obowiązek ustawowy. Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej do dnia 30 czerwca musi przedstawić Sejmikowi Mazowieckiemu. Omawiana ocena została już zweryfikowana przez Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej i uzyskała pozytywną opinię.

Igor Sulich - radny

Poprosił o uzasadnienie obecnej sytuacji jaka ma miejsce w Ośrodku Pomocy Społecznej tj. powołania nowego wicedyrektora. Do tej pory takiego stanowiska w strukturze tej jednostki nie było. Zapytał czym się kierował Dyrektor OPS tworząc to stanowisko ?

Radosław Kowalczyk – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie

Wyjaśnił, że funkcja zastępcy dyrektora była w strukturze OPS i przyjął tą strukturę obejmując swoją funkcję. Odnosząc się jednak do organizacji zadań i ich ilości ta funkcja jest uzasadniona.

Igor Sulich – radny

Z tego co usłyszał na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej dowiedział się, że w OPS brakuje ludzi do pracy w terenie, a dyrektor zamiast zatrudnić ludzi do pracy w terenie zatrudnił zastępcę dyrektora. Zapytał, czy planowane są jakieś zmiany w tej kwestii i będzie więcej pracowników socjalnych ?

Radosław Kowalczyk – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie

Powiedział, że zmiany w OPS są wprowadzane. Od momentu objęcia swojej funkcji zatrudnił czworo pracowników. Dwie osoby na umowę w zastępstwie podczas usprawiedliwionej nieobecności pracowników będących na urloпах wychowawczych, jeden pracownik socjalny do prowadzenia projektu, jedna osoba pełniąca funkcje

asystenta. To są pracownicy terenowi. Przyznał rację radnemu Igorowi Sulichowi, że ilość pracowników socjalnych jest nieadekwatna do potrzeb jak i do norm ustawowych. Wola dyrektora jest zwiększanie zatrudnienia w OPS. I to zatrudnienie będzie relatywnie zwiększane w każdym roku. Obiecał, że do 2015 roku będzie zatrudnionych 25 pracowników socjalnych.

Igor Sulich – radny

Pytał jakie są bariery, że dyrektor już obecnie nie może zatrudnić tych pracowników socjalnych. I z ustawy i z życia wynika fakt, że są oni potrzebni. Rozumiejąc, że budżet jest ograniczony, zaproponował, że skoro przez wiele lat OPS obywatel się bez wicedyrektora, to może nadal zamiast jego zatrudnienia, za te pieniądze można by zatrudnić ludzi na stanowiska operacyjne.

Radosław Kowalczyk – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie

Planując budżet OPS przewidziano dodatkowe 5 etatów. W ramach tego jeden pracownik, który był zatrudniony do realizacji projektu, zmienił formę zatrudnienia na umowę o pracę. Dyrektor powtórzył, że zatrudnił asystenta i pracownika socjalnego. W ramach budżetu były również zaprojektowane środki na zatrudnienie zastępcy dyrektora. W obecnej chwili budżet pozwala na zatrudnienie jeszcze jednej osoby na stanowisko pracownika socjalnego. Przypomniął, że zostały zatrudnione dwie osoby na umowę o zastępstwo. Jeśli te osoby się sprawdzą i odpowiednio będą wykonywały swoje zadania, to dyrektor OPS zamierza zatrudnić te osoby na stałe. Również osoby, które powrócą do pracy zostaną przywrócone na swoje stanowiska. Tym samym zwiększy się liczba etatów na stanowiskach pracowników socjalnych.

Igor Sulich – radny

Zapytał do jakich zadań została zatrudniona osoba na stanowisko asystenta ?

Radosław Kowalczyk – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie

Poinformował, że od bieżącego roku zaczęła obowiązywać ustawa o wspieraniu rodziny i pieczy zastępczej, która nakłada obowiązek zatrudnienia asystenta rodziny. Gmina Wołomin jest jedyną z gmin w powiecie która to zadanie wykonuje. Asystent jest zatrudniony na umowę o pracę. Będzie również zatrudnionych dwóch asystentów rodzin do realizacji projektu. Będą oni zatrudnieni na umowę zlecenie. Ich wynagrodzenie będzie finansowane ze środków FS.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Poinformował, że wpłynęło 7 wniosków o przyznanie Medalu „Zasłużony dla Wołomina”  
Odczytał protokół z posiedzenia kapituły ds. przyznania Medalu Zasłużony dla Wołomina.  
W skład Kapituły weszli: Marcin Dutkiewicz – przedstawiciel Rady Miejskiej

Józef Maciej Wierzbowski – przedstawiciel Burmistrza Wołomina

Kazimierz Ciechanowicz – przedstawiciel jednostek pomocniczych

Członkowie kapituły zapoznali się z wnioskami i dokonali wnikliwej analizy. Rekomendują Radzie Miejskiej przyznanie Medalu „Zasłużony dla Wołomina” Pani Grażynie Marii Radomskiej i Pani Jolancie Sawickiej – Jurek oraz Szkole Muzycznej I i II stopnia im. Witolda Lutosławskiego w Wołominie.

Treść protokołu stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Wiceprzewodnicząca Rady Katarzyna Lubiak odczytała treść wniosku o przyznanie

Medalu „Zasłużony dla Wołomina „ Pani Grażynie Radomskiej. Treść wniosku została załączona do egzemplarza archiwalnego podjętej uchwały.

**Uchwała Nr XV- 31/2012** w sprawie przyznania Medalu „Zasłużony dla Wołomina” - Grażyna Maria Radomska

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -1 osoba

Wiceprzewodnicząca Rady Katarzyna Lubiak odczytała treść wniosku o przyznanie Medalu „Zasłużony dla Wołomina „ Pani Jolancie Sawickiej - Jurek. Treść wniosku została załączona do egzemplarza archiwalnego podjętej uchwały.

**Uchwała Nr XV- 32/2012** w sprawie przyznania Medalu „Zasłużony dla Wołomina” - Jolanta Sawicka - Jurek

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -4 osoby

Wiceprzewodnicząca Rady Katarzyna Lubiak odczytała treść wniosku o przyznanie Medalu „Zasłużony dla Wołomina „ Szkole Muzycznej I i II stopnia i. Witolda Lutosławskiego w Wołominie. Treść wniosku została załączona do egzemplarza archiwalnego podjętej uchwały.

**Uchwała Nr XV- 33/2012** w sprawie przyznania Medalu „Zasłużony dla Wołomina” - Szkoła Muzyczna I i II stopnia i. Witolda Lutosławskiego w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -1 osoba

**Uchwała Nr XV-34/2012** w sprawie przyjęcia do realizacji „Programu działań z zakresu ochrony zdrowia mieszkańców Gminy Wołomin na rok 2012”;

Liliana Zientecka – Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej, Sportu i Edukacji  
Uzasadniając potrzebę podjęcia przedłożonej uchwały powiedziała, że obowiązek podejmowania działań w zakresie ochrony zdrowia wynika z dwóch ustaw tj. ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o świadczeniu opieki zdrowotnej . W programie jest rekomendowane przyjęcie ośmiu działań z zakresu edukacji zdrowotnej i profilaktyki na rok 2012. Z tego dwa działania dotyczą włączenia się Gminy Wołomin do programów ogólnopolskich. To są działania, które nie generują skutków finansowych dla budżetu gminy. Ta aktywność pracowników urzędu ma spowodować by mieszkańcy w większym stopniu skorzystali z badań profilaktycznych, które są finansowane z budżetu państwa. Proponuje się również realizację dwóch działań, które do tej pory były realizowane, które były dobrze przyjęte przez społeczność Gminy Wołomin. Rekomenduje się by kontynuowany był program szczepień „Nie dla meningokoków” i program badań przesiewowych „Stop cukrzycy”. Proponuje się również cztery nowe działania lub kontynuujące wzbogacone dotychczasowe działania tj. program „Dbamy o zdrowie seniorów” i tam proponuje się dwa działania: wczesna diagnostyka i opieka nad osobami zagrożonymi chorobami reumatycznymi, program dla rodziców oczekujących dzieci i wczesne wykrywanie raka gruczołu krokowego dla mężczyzn. Wszystkie te działania wynikają z Narodowego Programu Ochrony Zdrowia i są kontynuacją działań, które w latach 2007 – 2015 mają wypełnić działania, by nasza gmina mogła figurować w sprawozdaniach jako gmina wypełniająca zadania z zakresu ochrony zdrowia. Pieniądze na ten cel są zarezerwowane w budżecie gminy w wysokości 130 000 zł. Działania będą

realizowane w procedurze konkursowej, przekazywania dotacji organizacjom pozarządowym, lub w procedurze konkursowej dla zakładów opieki zdrowotnej. Podjęcie tej uchwały jest ważne dla terminu realizacji tych działań.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 21 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

**Uchwała Nr XV-35/2012** w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zakładu Oczyszczania;

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania  
Uzasadnił potrzebę podjęcia proponowanej uchwały. Przedmiotem uchwały jest ustalenie stawek jednostkowych w ośmiu pozycjach, które są uwidocznione w treści uchwały. Z tych pozycji dotychczas tylko jedna była ujęta w obowiązującej uchwale. Pozycja Nr 8, wstawiona po to by była możliwość rozliczenia poszczególnych zakupów materiałowych według faktur, by można było zrefakturować na gminę. Pozostałe sześć pozycji dotychczas nie było ujętych w uchwale i nie były dla nich ustalone stawki jednostkowe. Aby móc rozliczyć kwotę zarezerwowaną w budżecie miasta, a przeznaczoną na dotację dla Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Wołominie, zaproponowano Radzie Miejskiej przyjęcie stawek jednostkowych takich jak w proponowanej uchwale.

Marek Górski – radny

Poprosił o przybliżenie informacji dot. pkt 8 stawek w sprawie materiałów remontowych.

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania  
Odpowiadając na pytanie radnego, powiedział, że chodzi o to by była możliwość zwrotu po cenie zakupu kosztów zakupu materiałów np. do wyposażenia placów zabaw, bądź do ich ogrodzenia. Obecnie takich możliwości zakład nie ma aby te materiały rozliczać. Nie chodzi tu o koszty wykonania usługi, lecz o koszty zakupu materiałów niezbędnych do uzyskania pewnego efektu.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Zapytał, która z pozycji stawek jednostkowych była ujęta już w obecnie obowiązującej uchwale w tej sprawie ?

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania  
Poinformował, że jest to poz. Nr 2 – sprzątanie miasta, grupa sprzątająca. Poprzednio był to koszt 25 000 zł. Natomiast koszt 50 000 zł jest to koszt, który jest skalkulowany wyłącznie na koszty pracownicze. Koszt pracowników, którzy sprzątają miasto w swoich rejonach, oraz koszt nakładów tj. koszt paliwa i wyposażenia tych pracowników w rękawice i ubrania. Nie jest w tym ujęty koszt zbierania śmieci.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Stwierdził, że dotychczas była taka sytuacja, że Wołomin sprzątała jakaś firma z Sulejówka. Zapytał czy teraz taka sytuacja nie będzie już miała miejsca ?

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania  
Powiedział, że ten przedmiot działalności jaki wykonywała firma sprzątająca z Sulejówka, jest innym przedmiotem działalności niż to co robi MZO. Firma, która została wybrana w przetargu, Firma PROGRES miała za zadanie pozimowe, zgrubne sprzątanie miasta. Takie sprzątanie odbyło się przed świętami Wielkanocnymi. To było jednorazowe zgrubne sprzątanie. Firma zebrała piasek przy krawężnikach, a następnie wysłała zamiatarkę, tj

urządzenie mechaniczne, które doprowadziło ulice do stanu widocznego w święta. Następne czynności w ramach tego przetargu to będzie tylko zmiatanie. Natomiast MZO sprząta śmieci w pasie drogowym i na wszystkich terenach publicznych na terenie całego miasta. Jest kilka rejonów, które pracownicy cyklicznie sprzątajają wszystko to co się tam pojawi. Na dzień dzisiejszy ta grupa sprzątajająca liczy 14 osób.

Igor Sulich – radny

Zapytał, ile osób liczyła ta grupa sprzątajająca we wcześniejszych latach. Może jest tak, że przenoszone są pieniądze, a ludzie, którzy wcześniej okładali chodniki i kładli asfalt, który teraz w ramach gwarancji będzie poprawiany, zostaną przerzuceni do sprzątania miasta.

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania

Jego zdaniem taka sytuacja nie ma prawa zaistnieć. Grupa sprzątajająca w ubiegłym roku liczyła 14 osób. W roku bieżącym liczy również 14 osób. Być może zostanie ona zmniejszona, ale sesja Rady Miejskiej nie jest czasem na taką dyskusję. Grupa tzw. „chodnikowa” to jest odrębna działalność, rozpoczęła funkcjonowanie w zeszłym roku i ta grupa nie jest objęta żadną z tych pozycji o dofinansowanie.

Rafał Biały – radny

Prosił o potwierdzenie, zapisu § 4 pkt 2 Statutu MZO, który mówi, że „Terenem działania Zakładu jest Gmina Wołomin”, a intencją tego zapisu jest to, że MZO będzie prowadził cały czas działania.

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania

Potwierdził, że faktycznie intencja jest taka jak powiedział radny Rafał Biały.

Marek Górski – radny

Z wypowiedzi Dyrektora MZO wywnioskował, że zakład przejmie realizację takich zadań jak uzupełnianie pisku w piaskownicach i ustawianie zabawek na placach zabaw. Do tej pory Krzysztof Kuśmierowski jako Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego zlecał te zadania do wykonania firmom zewnętrznym. Rozumiał, że teraz te zadania przejmie Miejski Zakład Oczyszczania.

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania

Od stycznia 2011 roku Miejski Zakład Oczyszczania wykonuje już te prace. Konserwowane są place zabaw. Już w poprzedniej uchwale ustalono stawki jednostkowe w zakresie wymiany piachu w piaskownicy oraz bieżącej konserwacji, oraz usługi. Natomiast dotychczas nigdzie nie pojawiły się materiały, których należy użyć do ogrodzenia tego placu czy też do wymiany poszczególnych zabawek jeśli całą zabawką kwalifikuje się do wymiany. Dlatego jest ta pozycja. Prawdą jest, że te prace w poprzednich latach były zlecane na zewnątrz, a teraz konserwacja zajmuje się MZO.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz. -1 osoba

**Uchwała Nr XV-36/2012** w sprawie uchwalenia Statutu Miejskiego Zakładu Oczyszczania;

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania

Powiedział, że przedmiotem uchwały jest zmiana Statutu Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Wołominie. Zmiana dotyczy rozdziału Nr 2 i zakresu działania zakładu. W przedmiocie i zakresie działania dołożone zostały działania, które są wpisane w zakres działania Wydziału Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych. Te działania dotyczą

działań w zakresie administrowania i zarządzania drogami publicznymi, działania w zakresie komunikacji miejskiej, działania w zakresie odwodnienia, oświetlenia i inne którymi dotychczas zajmuje się Wydział Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych. Jest to realizacja daleko idącej zmiany jaka rozpoczęto. Zmierza się do utworzenia Spółki prawa handlowego. Obecnie procedura jest w toku. W ramach tej procedury powstała ekspertyza aktualnej działalności Miejskiego Zakładu Oczyszczania. Pierwszym etapem realizującym tą ekspertyzę jest rozszerzenie działalności zakładu, aby można było przyrzeć się tym nowym obowiązkom i dość szybko rozdzielić ją na dwie działalności wiodące, tak aby z jednej strony powstała spółka konkurencyjna, która będzie mogła utrzymać działalność śmieciową, tą którą MZO zawsze wykonywało. Z pozostałej części, łącznie z Wydziałem Mienia Komunalnego, stworzyć jednostkę budżetową, która przejmie administrowanie terenem publicznym w zakresie dróg na terenie Wołomina.

Igor Sulich – radny

Przestrzegął przed zrobieniem z MZO kołchozu. Prowadzone działania do tego dążą. Radny mówił o tym już rok temu gdy rozszerzano działalność MZO o poprzednie zadania. Teraz dochodzą kolejne zadania. Dobrze wiadomo, że te zadania, które były dodane uprzednio, źle wpłynęły na kondycję finansową tego zakładu i są straty finansowe z tego powodu. Konsekwencją też było zwolnienie dyrektora. Radny uważał, że rada nie powinna iść w tym kierunku i nie powinno się stwarzać konkurencji na rynku, poprzez wchodzenie w takie konkretne usługi, które ma świadczyć MZO, a sprzęt do tego potrzebny jest kupowany z naszych podatków.

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania

zgodził się ze zdaniem radnego Igora Sulicha, dlatego też jest to zabieg rozpoczynający pewną procedurę. Miał nadzieję, że w niedługim czasie zostanie radnym przedstawiony projekt uchwały dot. powołania jednostki budżetowej, która przejmie balast działalności Wydziału Mienia Komunalnego, oraz działalności remontowej z MZO. Natomiast z pozostałej części stworzy się spółkę prawa handlowego, tak aby była konkurencyjnym podmiotem na rynku śmieciowym.

Igor Sulich – radny

Proponował, by skorzystać z wiedzy Prezesa Przedsiębiorstwa Komunalnego, w którego strukturze wcześniej były takie grupy remontowe. Należy posłuchać czym to się skończyło. I zastanowić się czy jest sens tworzenia takiej grupy. Uważał, że obecny dyrektor MZO brnie w to samo co poprzedni dyrektor tego zakładu Radosław Wasilewski. Radny obawiał, że to się źle skończy nie tyle dla radnych co dla budżetu gminy. Sugerował, by nie tworzyć takiego zakładu, który będzie zajmował się remontami, gdyż na rynku są wyspecjalizowane do tego firmy i one sobie dobrze radzą i mogą te usługi wykonywać nadal.

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania

Przyjął sugestie radnego Igora Sulicha w dobrej wierze. Stwierdził jednak, że realizuje on zapisy ekspertyzy, które wykonało dla gminy Biuro Prawne BUSSES EXPERT. Jest to podmiot wiodący w procesie przekształcenia MZO.

Marek Górski – radny

Poprosił Dyrektora Kuśmierowskiego o wyjaśnienie jaka jest Jego wizja przekształcenia MZO i włączania Wydziału Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych w struktury tego zakładu.

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania  
Nie planuje włączenia wydziału do MZO, ale planuje się rozszerzenie zakresu zadań MZO, tak aby można było wydzielić strumienie finansowe, oraz wydzielić sprzęt niezbędny do tego aby przenieść go do jednostki budżetowej. Działalność remontowa opisana w ekspertyzie nie może dalej funkcjonować jako zakład budżetowy, bo nie będzie miała takich dochodów, które będą mniejsze niż 50% ogólnych przychodów zakładu. W związku z tym, działalność zakładu jako zakładu budżetowego funkcjonować nie ma prawa. Dlatego też, aby ta działalność była kontynuowana, jest potrzeba zmiany w formę jednostki budżetowej. Budżetowanie będzie bardzo zbliżone do tego jak jest konstruowany budżet gminy. Aby taką jednostkę budżetową zawiązać, z MZO należy wyłączyć część działalności remontowej, oraz warto to wzbogacić działalnością Wydziału Mienia Komunalnego, który na co dzień administruje pasem drogowym, ze szczególnym uwzględnieniem tych czynności które są wykonywane na co dzień np. zmiatanie, akcje zimowe, oświetlenie ulic i inne, które i tak wykonywane są w Wydziale Mienia Komunalnego.

Marek Górski – radny

Z tego co mu wiadomo Wydział Mienia Komunalnego wydaje tylko dyspozycję, a z wypowiedzi Dyrektora Krzysztofa Kuśmierowskiego zrozumiał, że chce on rozbudować wydział o zadania MZO

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania  
Zaprzeczył, by kiedykolwiek o tym myślał. Nadal jednostka budżetowa będzie organizowała przetargi i zlecała roboty na zewnątrz. Chodzi o to, by poza strukturami urzędu, realizować wszystkie zadania jakie wynikają z zarządzania pasem drogowym, tylko poza urzędem.

Rafał Biały – radny

W Statucie są dwa punkty. W jednym z nich jest zapis, że „Terenem działania zakładu jest Gmina Wołomin”. W następnym punkcie jest zapis : „ Zakład może prowadzić działalność na terenie innych gmin”. Radny zapytał, jaki jest teren działania ? Czy tylko Gmina Wołomin, czy prowadzone są poszukiwania zleceń na terenach innych gmin ? Niedawno było tak, że Zakład wykonywał prace na terenach innych gmin, a Wołomin oczekiwał w kolejce. Poprosił Dyrektora do odniesienia się i wyjaśnienia jak to będzie w praktyce wyglądało.

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania

Odpowiedział, że w praktyce powinny pozostać oba cytowane zapisy, dlatego, że gdyby znikł zapis, że zakład może prowadzić działalność na terenie innych gmin, to automatycznie po uprawomocnieniu się Statutu, Dyrektor musiałby zerwać wszystkie umowy na świadczenie usług w zakresie wywozu śmieci. Te usługi są świadczone nie tylko na terenie Gminy Wołomin, ale również na terenie okolicznych gmin. Są to dla MZO usługi dochodowe i na tej podstawie działa zakład budżetowy. Natomiast zgodnie z ustawą o samorządzie, zakład budżetowy nie powinien świadczyć usług na terenie innych gmin niż gmina macierzysta. Dlatego w nowej działalności nowej grupy remontowej, jest zapis, że zakład powinien działać na terenie Gminy Wołomin. Dlatego jest propozycja utworzenia jednostki budżetowej do obsługi tylko Gminy Wołomin.

Igor Sulich – radny

Po raz kolejny chciał uwypuklić sprzeczności jakich wysłuchał. W dniu 24 marca 2011

roku Prezes Radosław Wasilewski przedstawił wyniki wykonanego audytu i mówił o wielu zaniedbaniach jakich dopuścił się poprzedni dyrektor. Mówił wtedy o rekomendacji, że należy poszerzyć część remontową MZO. Po roku kolejny Dyrektor MZO i mówi, że trzeba wyłączyć część remontową. Jeden i drugi dyrektor powołuje się na ekspertyzy wielkich firm. Jednak za jedno i drugie płacą podatnicy. Radny zaapelował do Burmistrza, by zastanowił się przed podejmowaniem takich decyzji.

Krzysztof Wytrykus – Wiceprzewodniczący Rady

Był zbulwersowany określeniem „kołchoz”. Stwierdził, że to nie te czasy. Radny zapytał do kiedy będzie obowiązywał uchwalany właśnie Statut ?

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania

Wyjaśnił, że omawiany Statut będzie obowiązywał najdłużej do czasu powołania spółki. Zakładał, że do 30 września 2012 roku.

Adam Bereda – radny

Nie uważał, że są jakieś sprzeczności związane z MZO. Rok wcześniej utworzono nową część zakładu zajmującą się remontami. Teraz zostaną one rozdzielone. Nie kłóci się to, bo nie ma żadnej likwidacji jednostki, tylko jest jej część wydzielana. Spółka śmieciowa, która ma świadczyć usługi dla mieszkańców, zgodnie z ustawą, będzie bardziej konkurencyjna na rynku. Grupa remontowa będzie nadal istniała.

Andrzej Żelezik – radny

Dyrektor Krzysztof Kuśmierowski potwierdził to co powiedział na posiedzeniu komisji, że Statut będzie obowiązywał do września. Radny uważał, że bardzo ważne jest dla wszystkich, którzy zajmują się pracą wysypiska jak i ludzi pracujących w MZO, powinni jeszcze raz bardzo wnikliwie omówili temat. Z przedstawianych informacji wynika, że jest konieczność podzielenia zakładu MZO na dwie części. Na pewno będzie to jeszcze przedyskutowane, przez zespół powołany przez Burmistrza, jak również przez komisje Bezpieczeństwa i Gospodarki Rady Miejskiej. Ale radni muszą być uczuleni na to, by wariant jaki zostanie zaproponowany, był korzystny dla miasta i mieszkańców. Wygląda na to, że dokładając MZO obowiązków, ztraca się charakter tego zakładu.

Igor Sulich – radny

Przestrzegając radnego Adama Beredę przed byciem „advokatem diabła”. Rok wcześniej radny mocno bronił audytu, który mówił, że jest źle. Teraz Burmistrz na sesji nie pochwalił się radnym, że sprawa z byłym dyrektorem Zbigniewem Piróg została rozstrzygnięta, i zakład ponosi koszty 6 miesięcznej odprawy. Wtedy nie było prawa do zwolnienia tego pana za to, czego się jakoby dopuścił. Miasto poniosło koszty związane z audytem i nieprawym zwolnieniem dyrektora tj. ok. 100 000 zł. Teraz ponoszone są kolejne koszty i robione są kolejne eksperymenty na MZO.

Marek Górski – radny

Zapytał, czy Dyrektor MZO ma podpisane umowy na pracę walca czy równiarki z innymi gminami ?

Krzysztof Kuśmierowski – Dyrektor Miejskiego Zakładu Oczyszczania

Odpowiedział, że nie ma podpisanych takich umów i nie zamierza ich podpisywać.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 18 głosów, przeciw-2 głos, wstrz. -1 osoba

**Uchwała Nr XV-37/2012** w sprawie przystąpienia Gminy Wołomin do dalszej realizacji projektu systemowego „Wołomińskie szanse – powrót do aktywności” w latach 2012 – 2014 w ramach Priorytetu VII, Poddziałania 7.1.1 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013;

Salę obrad opuścił radny Igor Sulich godz. 12:25

Radosław Kowalczyk – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej  
Przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały. Wzorem lat ubiegłych Ośrodek Pomocy Społecznej zamierza przystąpić do realizacji projektu systemowego „Wołomińskie szanse – powrót do aktywności” w latach 2012 – 2014 w ramach Priorytetu VII, Poddziałania 7.1.1 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013; Do zawarcia umowy niezbędna jest uchwała Rady Miejskiej wyrażająca zgodę na realizację tego projektu, wraz z oświadczeniem o wkładzie finansowym, gdyż każdy projekt systemowy musi zawierać montaż finansowy 10,5% wnioskowanej kwoty.

Dominik Kozaczka – radny

Przeanalizował sprawozdania z lat ubiegłych i ma zastrzeżenia do realizacji tych projektów. Dlatego poprosił o uzupełnienie. Podobne programy były realizowane w latach ubiegłych i ze sprawozdań wynika, że bardzo duże koszty były generowane w obszarze zarządzania projektem. Jako przykład radny podał koszty pośrednie. W 2010 roku 17% projektu wynoszącego 339 000 zł, zostało spożytkowane na koszty zarządu czyli na dyrektora ośrodka, plus koszty obsługi księgowej. Oznacza to, że kilkadziesiąt tysięcy zostało wydatkowane na opłacenie dwóch osób przez trzymiesięczny okres realizacji projektu. Dlatego radny poprosił o szczegółowe sprawozdanie za trzy lata wstecz z informacją jakie projekty realizował Ośrodek Pomocy Społecznej. Te przytoczone informacje w były dla radnego niepokojące bo środki dla dyrektora Ośrodka za koordynowanie projektu i księgowej były wydatkowane w dziesiątkach tysięcy złotych. Na dowód swoich słów, radny przedłożył oświadczenie majątkowe poprzedniego dyrektora OPS, z którego wynika, że jest on drugą osobą, po burmistrzu, najlepiej zarabiającą w jednostkach gminnych.

Radny prosił o wykaz projektów realizowanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej w rozbiciu na poszczególne lata tj. 2009, 2010, 2011 , oraz w rozbiciu na poszczególne koszty gdyż z posiadanych sprawozdań wynikają niepokojące informacje: koszty pośrednie- wynagrodzenia za koordynowanie dla dyrektora ośrodka i koszty księgowe dla głównej księgowej. Wynagrodzenia były wypłacane w dziesiątkach tysięcy złotych. W różnych latach były to różne kwoty , dość duże. Obecny projekt tj. 800 000 zł realizowany w ciągu 3lat. Może to oznaczać, że koordynowanie projektu będzie kosztowało ok. 100 000 zł. W ocenie radnego jest to za dużo. Dlatego radny prosił o wykaz kto i ile otrzymał za obsługę projektu w poszczególnych latach, w tym wszystkie formy zatrudnienia.

Krzysztof Wytrykus – Wiceprzewodniczący Rady

Obawiał się, że beneficjentami pieniędzy przeznaczonych na realizację projektu jest zarząd ośrodka – dyrektor, główna księgowa i inne osoby ze ścisłego grona. Intencją radnych jest uzyskanie informacji, kto te pieniądze otrzymuje.

Radosław Kowalczyk – Dyrektor OPS

Również jego niepokój wzbudza sposób realizacji projektu i kosztów generowanych na

obsługę tego projektu, w poprzednich latach, przez objęcie przez niego funkcji Dyrektora OPS. Zobowiązał się do zestawienia tych kosztów. Nie czuł się jednak odpowiedzialny za to co się działo w kierowanej przez niego jednostce przed objęciem przez niego stanowiska Dyrektora.

Dominik Kozaczka – radny

Swoją prośbę o zestawienia motywował tym, że sprawozdania, które są w jego posiadaniu dają bardzo duży sygnał, że w OPS były zachowania nieetyczne lub duże nieprawidłowości. Dlatego chciałby otrzymać informację ile pieniędzy za umowę zlecenie na koordynację projektu otrzymał dyrektor, a ile księgowy, lub inny pracownik ośrodka. Zostanie to zestawione z informacją jak to wygląda u obecnego dyrektora OPS. Radny zastanawiał się nad tym, czy skoro poprzedni dyrektor miał tak dużo zajęć z koordynacją projektu, to czy miał jeszcze czas na wykonywanie swojej pracy dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej, skoro ta praca koordynatora była tak absorbująca i czasochłonna. Prosił by informacja o którą prosił została przygotowana w ciągu dwóch – trzech tygodni.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-3 osoby

**Uchwała Nr XV-38/2012** w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przy ul. Wiosennej 30;

Salę obrad opuścił radny Wojciech Plichta – godz. 12:36

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami.

W uzasadnieniu do uchwały powiedział, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej przy ul. Wiosennej 30, stanowiącą działkę ew. Nr 10 w obr. 15 o powierzchni 264 m<sup>2</sup>. Jest to realizacja wniosku użytkowników wieczystych dotyczącego przekształcenia oraz kolejnego wniosku dot. udzielenia bonifikaty. Wysokość bonifikaty została określona na poziomie 43%. Jest to kwota 9 395,93 zł. Opłata będzie wynosiła 12 455,07 zł. Wysokość kwoty została uzgodniona z użytkownikami wieczystymi.

Marek Górski – radny

Czy Burmistrz zrobił rozpoznanie jaka ilość osób może się zgłosić z wnioskiem o bonifikatę. Ile jest takich nieruchomości ?

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami.

Wyjaśnił, że specyfika takich postępowań jest trudna do rozpoznania, ponieważ ilość wniosków o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego jest nierówna. W ciągu kilku ostatnich lat malała. W ubiegłym roku tych postępowań było 9. Wtedy obowiązywała ustawa o obowiązkowej bonifikacie. Od września ubiegłego roku jest to drugi przypadek. Obecnie są jeszcze dwa wnioski o przekształcenie z których jeden nie kwalifikuje się do udzielenia bonifikaty. Według szacunków Naczelnika, jest to ok. 10 wniosków rocznie. Jednak czy wszyscy będą wnioskować o udzielenie bonifikaty trudno jest odpowiedzieć, bo to wszystko odbywa się na wniosek.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba

**Uchwała Nr XV-39/2012** w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 5 lat;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami.

Wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 5 lat z przeznaczeniem pod powiększenie nieruchomości sąsiednich z przeznaczeniem na wypoczynek i rekreację. Dotyczy to części dwóch nieruchomości o powierzchni 250 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Kolorowej i o powierzchni 260m<sup>2</sup> położonej przy ul. Głowackiego. Dotyczy to kontynuacji obecnie zawartych umów. Dzierżawcy nie zalegają z opłatami. Sposób zagospodarowania terenu i jego przeznaczenia nie koliduje z możliwością wydzierżawienia.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-

**Uchwała Nr XV-40/2012** w sprawie nabycia nieruchomości;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami.

Poinformował, że projekt uchwały obejmuje nabycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 229/6 w obr. 17 w Lipinkach o powierzchni 251 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod projektowaną drogę lokalną, Cenę zakupu ustalono na kwotę 20 080 zł we wstępnych negocjacjach z właścicielem. Dodatkowym kosztem, będzie jeszcze koszt wykonania operatu szacunkowego.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

**Uchwała Nr XV-41/2012** w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Wołomin na 2012 r

Bożena Wielgolaska – Naczelnik Wydziału Księgowo – Budżetowego.

Przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Grażyna Więch – radna

Wiadomo jej, że większość gmin naszego powiatu otrzymała z Ministerstwa Finansów informację dotyczącą zmniejszenia przychodów z tytułu podatku PIT i subwencji oświatowej. W planie dochodów jest zwiększenie subwencji oświatowej, ale brak jest informacji o zmniejszeniu dochodów z podatku PIT. Radna zapytała dlaczego to nie jest robione? Może nasza gmina nie otrzymała takiej informacji?

Bożena Wielgolaska – Naczelnik Wydziału Księgowo – Budżetowego.

Poinformowała, że gmina otrzymała informację o zmniejszeniu o 1 770 000 zł dochodów z tytułu podatku PIT. Jednak po przeanalizowaniu wpływów za pierwsze półrocze zostanie dokonana zmiana w budżecie. Nie wiadomo jakie będą wpływy z podatku od osób fizycznych. Na razie zakłada się, że wpływy będą w zaplanowanej kwocie. Jeżeli będą ponadplanowe dochody w innych działach, ale jeśli nie to trzeba będzie ograniczyć wydatki o kwotę 1 770 000 zł.

Adam Bereda – radny

Naczelnik mówiła o przesunięciu dodatkowych środków na budowę szkoły w Leśniakowiznie. W bieżącym roku to będzie 344 000 zł. Radny zapytał na co dotychczas była przeznaczona ta kwota, czy nie na usługi remontowe w oświacie? Zadał to pytanie, gdyż obecnie Komisja Edukacji pracuje nad obecną sytuacją w placówkach oświatowych.

Chodzi tu o remonty istniejących placówek oświatowych. Jako członek komisji wyraził zaniepokojenie, że ta kwota mogła być spożytkowana na remonty obecnych placówek. Prosił by w przyszłości środki w tej samej wysokości zostały przesunięte na remonty już istniejących placówek oświatowych. Dało by to sens ostatnim pracom Komisji Edukacji. Sytuacja niektórych placówek jest tragiczna i wspomniana kwota jest kroplą w morzu potrzeb.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że zaplanowane w szkołach remonty są realizowane zgodnie z przygotowanym projektem budżetu.

Bożena Wielgolaska – Naczelnik Wydziału Księgowo – Budżetowego.

Wyjaśniła, że te środki pochodzą ze zwiększonej subwencji oświatowej naliczonej ostatecznie po uchwaleniu budżetu państwa. To nie była subwencja z przeznaczeniem na remonty.

Michał Milewski – radny

Zapytał, od kiedy jest wiadomo, że te 344 000 zł. Jest do dyspozycji gminy ?

Bożena Wielgolaska – Naczelnik Wydziału Księgowo – Budżetowego.

Poinformowała, że pismo w tej sprawie wpłynęło w dniu 2 kwietnia 2012 roku

Michał Milewski – radny

Stwierdził, że nie patrząc na potrzeby innych szkół cała kwota została przeznaczona na szkołę w Leśniakowiznie

Bożena Wielgolaska – Naczelnik Wydziału Księgowo – Budżetowego.

Wyjaśniła, że był wniosek o zwiększenie środków finansowych na budowę szkoły w Leśniakowiznie. Aby nie zwiększać deficytu budżetowego, otrzymane pieniądze przeznaczono na budowę szkoły w Leśniakowiznie.

Michał Milewski – radny

Poprosił o informację kiedy był rozstrzygnięty przetarg na budowę szkoły w Leśniakowiznie.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Powiedziała, że otwarcie ofert nastąpiło w dniu 16 marca 2012 roku.

Na salę obrad powrócił radny Wojciech Plichta godz. 12:50

Michał Milewski – radny

Przypomniał, że na wcześniejszym posiedzeniu Komisji Gospodarki, na pytanie radnych dotyczące postępu prac nad budową szkoły w Leśniakowiznie, Zastępca Burmistrza Grzegorz Mickiewicz odpowiedział, że wszystko jest w zawieszeniu i nie ma żadnych planów co do realizacji tej inwestycji, bo trwa sprawdzanie procedur. Teraz okazało się, że pieniądze, które wpłynęły do budżetu w dniu 2 kwietnia, zostały przekazane od razy pismem na inwestycję w Leśniakowiznie.

Ryszard Madziar - Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że nie jest tak, że gdy te środki wpłynęły 2 kwietnia to już 3 kwietnia zostały rozdysponowane. Wyszła kwestia przetargu na realizację szkoły w Leśniakowiznie. Wtedy

kierownictwo urzędu zastanawiało się jak sprawę tej inwestycji doprowadzić do końca. Wpłynęło trzysta tysięcy. W tym momencie wydało się racjonalne, że środki związane z oświatą, należy przeznaczyć na oświatę. To jest zgodne z wytycznymi.

Michał Milewski – radny

Sprostował, że wcale nie mówi, że proponowane działanie nie jest racjonalne. Przyznał rację Burmistrzowi. Jednak uważał, że racjonalne jest również to, żeby wykonać za te pieniądze termoizolacje w LO Nr 1 czy w ZS Nr 3. To są szkoły w złym stanie technicznym. Wystarczy też wejść do przedszkola na ul. Fieldorfa by zobaczyć, że na ścianach widać dokąd sięgała woda. Ta kreska jest ok. 1 metra od podłogi.

Salę obrad opuścili radni Kazimierz Tarapata i Dimitar Jugrew godz. 12:55

Ryszard Madziar – Burmistrza Wołomina

Zapytał radnego Michała Milewskiego, czy jego wypowiedź miała na celu sugestie by zatrzymać wszystkie oświatowe inwestycje gabarytowe w Wołominie i rozpoczęcie odnawiania posiadanej już substancji oświatowej. Zdaniem Burmistrza istniejącą bazę oświatową należy podtrzymywać, ale z drugiej strony należy realizować podjęte, w kwestii inwestycji, decyzje. Jedno nie wyklucza drugiego.

Michał Milewski – radny

Nie chciał podważać zdania Burmistrza. Uważał jednak, że taka inwestycja jak szkoła w Leśniakowiznie, na którą są już zabezpieczone fundusze na bieżący rok to mogłaby być ona realizowana. W momencie gdy pojawiło się te 344 000 zł to radny uważał, że choć część tej kwoty można było przeznaczyć na remont istniejącego stanu. Jego zdaniem może tak się zdarzyć, że trzeba będzie wstrzymać budowę niektórych nowych obiektów, a stare nie będą nadawały się do użytku.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Skala inwestycji w Leśniakowiznie jest nieporównywalna do kanalizacji w ul. Łukasiewicza gdzie przetarg był unieważniony. Przy inwestycji w ul. Łukasiewicza nie zastosowano tego schematu zwiększenia środków w budżecie. Na budowę szkoły w Leśniakowiznie w bieżącym roku dokłada się 340 000 zł. Na przyszły rok przewiduje się dołożenie 2 500 000zł. Naczelnik Wydziału Budżetowo – Księgowego powiedziała, że dochody zmniejszą się o 1 770 000 zł. To już jest ponad 4 mln. zł. Radny zapytał pytanie czy Gminę Wołomin stać na rozpoczynanie budowy kolejnej „kubatury” ? Zastrzegł równocześnie, że jego głos nie jest przeciwko budowie szkoły w Leśniakowiznie, lecz jest to pytanie dotyczące finansów gminnych.

Krzysztof Wytrykus – Wiceprzewodniczący Rady

Jego zdaniem w omawianej sprawie jest kilka nakładających się spraw. Pierwszą sprawą jest inwestowanie w rejonach osadnictwa. Przykładem może być inwestycja w szkołę w Zagościńcu. Widać jak ta szkoła jest dobrze odbierana przez mieszkańców i jak ona tam pasuje. Gdyby radny miał dzieci w wieku szkolnym, to chciałby by chodziły one do szkoły w Zagościńcu. Drugą sprawą jest potrzeba remontowania szkół. Był zdania, że członkowie Komisji edukacji powinni przygotować i przedstawić Radzie Miejskiej raport z wizyt jakie odbyli w poszczególnych placówkach oświatowych, po to by uzmysłowić kolegom radnym co wymaga remontu i jaki jest w ogóle stan techniczny szkół. Członkowie komisji spotykali się z dyrektorami i zarządzającymi szkołami, odwiedzając wszystkie pomieszczenia, które są na terenie szkół i przedszkoli i widzą jakie są potrzeby.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Zwrócił uwagę na kwestię funkcjonowania szkoły w Majdanie. Odbywa się to na granicy. Może być tak, że szkoła zostanie zamknięta. Nasuwa się pytanie co zrobi wtedy Rada. Oczywiście można zainwestować milion czy półtora by ten budynek wyremontować i coś dobudować. Ale to nie wydało się Burmistrzowi dobrą drogą.

Joanna Pelszyk – radna

Wiele miesięcy pracy kosztowało wielu radnych z Komisji Edukacji by naocznie przekonać się na czym polega problem stanu technicznego placówek oświatowych. Uważała, że radni nie powinni emocjonalnie reagować na te problemy, bo z jednej strony są to problemy bytowe, a z drugiej strony ekonomiczne. Jej zdaniem rozterki natury moralnej, jakie są udziałem radnych, polegają na tym, że mieli dylemat ogromnej natury, czy słuszną jest, na dzień dzisiejszy, realizacja inwestycji, która będzie kosztowała gminę kilka milionów. Inwestycja będzie obsługiwała ok. 150 dzieci z całego tego terenu szkoły w Majdanie. Teraz radni dowiadują się, że jeszcze do tej inwestycji trzeba dołożyć prawie trzy miliony i to do najtańszej oferty. To również radną niepokoi, bo ostatnio mszczą się wybory najtańszych ofert. Potem jakość nie jest najwyższa. Coś się buduje, a za chwilę dokłada się milion złotych do remontu w nowo wybudowanych budynkach. Stare budynki, które były kiedyś budowane w lepszych technologiach nie „sypią” się na tyle by je zamknąć. Szkoły to jakoś ogarniają. Ale tak może być tylko do pewnego momentu. Radna zastanawiała się czy gminę na to wszystko stać. Uważała, że o tym należy rozmawiać i na obecnym etapie jeszcze się zastanowić. W najbliższych latach więcej pieniędzy w budżecie nie będzie, bo tego nie pokazuje gospodarka krajowa. Dlatego pojawiają się głosy o zastanowieniu i rozważeniu.

Grażyna Więch – radna

Zwróciła uwagę radnych, że wszystkie wygłoszone opinie, są po części słuszne. Ona sama jest zdania, że placówki oświatowe zlokalizowane po tamtej stronie Gminy Wołomin obsługują dużo większą liczbę uczniów niż 100 osób. Według jej wiedzy do Szkoły w Majdanie obecnie uczęszcza 150 uczniów, a do Szkoły w Ossowie ponad 100. Razem daje to ponad 250 uczniów. Po za tym zdaniem radnej, rolą samorządu oprócz zapewnienia „obsługi” oświatowej swoich mieszkańców, jest umożliwienie rozwoju wszystkim rejonom gminy. Co z tego, że wybuduje się szkołę w rejonie, który jest najbliżej Warszawy położonym terenem gminy, gdy jego rozwój będzie stał w miejscu. Radna uważała, że sensownym i logicznym jest podjęcie kroków by te tereny mogły się rozwijać tzn. zabudować. Zadała również pytanie co się stanie jeśli omawiana szkoła w Leśniakowiznie nie powstanie. Przyznała, że remonty tych, które już istnieją są konieczne. Tylko poprosiła o porównanie stanu technicznego budynku szkoły w Majdanie do stanu innych szkół na terenie gminy. Wtedy nasunie się odpowiedź, który remont powinien być najpierwszy, a znając ją trzeba podjąć konkretne decyzje. Jeżeli już zostały wydane jakies pieniądze na inwestycję w Lesniakowiznie to trzeba iść dalej. Konieczny jest również kolejny krok, który umożliwi rozwój okolicznych terenów, by przysporzyć gminie nowych mieszkańców i potencjalnych dochodów.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Zwracając się do Komisji edukacji, zapytał jak jej członkowie oceniają szkołę w Majdanie po wizycie tam ?

Joanna Pelszyk – radna

Powiedziała, że stan techniczny szkoły w Majdanie nie budzi niczyjej wątpliwości, że nie jest to budynek nadający się do tego by tam chodziły dzieci. Natomiast jest kolejny

problem szkoły w Ossowie, gdzie są klasy w których jest 6-8 dzieci. Jawi się wtedy pytanie czy gminę stać na utrzymywanie tak nielicznych klas. Nauka w klasach mniej liczebnych np. 15 dzieci to powinien być standard w dzisiejszych czasach, bo dzieci są coraz trudniejsze, a rodzice coraz bardziej zapracowani. Taka liczba dzieci to jest marzenie pedagogów i rodziców i powinien to być standard w dzisiejszych czasach. Jednak ekonomia za tym nie idzie. Tak nieliczne klasy muszą pozostać w sferze marzeń, bo rzeczywistość ekonomiczna pokazuje inne racje. Dlatego radni mają tak ogromne dylematy.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Skoro radna wspomniała o ekonomii to przypomniał, że koszt utrzymania jednego ucznia w szkole w Ossowie to jest kilkanaście tysięcy zł rocznie, a w szkołach w Wołominie czy w Duczkach to jest ok. 2 000 zł. , ale dlatego, że w klasie jest 34 czy 35 osób. Teraz zostanie wybudowana szkoła, w której koszt nauki jednego ucznia będzie kosztował gminę 15 000 zł.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Uważał, że nie zawsze powinno się patrzeć przez pryzmat ekonomiczny na funkcjonowanie jednostek oświatowych.

Janusz Krawczyk – radny

Przypomniał, że uchwalając budżet gminy na 2012 roku, radni podjęli decyzje o budowie szkoły w Leśniakowiznie. Radny uważał, że jest to słuszna decyzja i trzeba kontynuować jej realizację. Równocześnie stwierdził, że nie można też zapominać o remontach szkół i przedszkoli już istniejących.

Dominik Kozaczka – radny

Zapytał ile dzieci uczy się w szkołach w Majdanie i w Ossowie ?

Ryszard Madziar - Burmistrz Wołomina

Poprosił radną Grażynę Więch o umożliwienie radnemu Dominikowi Kozaczka zapoznanie się z posiadanym przez nią zestawieniem, mówiącym o liczbie dzieci uczęszczających do poszczególnych szkół.

Michał Milewski – radny

Domagał się sprecyzowania wypowiedzi radnych. Na toczącej się sesji od nikogo nie usłyszał stwierdzenia by nie budować szkoły w Leśniakowiznie. Jednak radni mają wątpliwości co do budżetu, co do finansów i artykułowane są obawy co do już istniejących na terenie gminy jednostek oświatowych.

Marek Górski – radny

Radny miał wrażenie, że radni w swojej dyskusji cofają się do czasu uchwalania budżetu na 2012 rok. Uważał, że wtedy należało zająć takie czy inne stanowisko. Jednak wtedy zrobiono pewne założenia do budżetu i go uchwalono. Nie wszyscy są zadowoleni z tego co w tym budżecie znalazło się na pierwszym miejscu. Jednak tak ustalono i Rada przyjęła taki budżet i nie należy do tego wracać. Jeżeli zaś chodzi o statystyki, a radni są odważni to powinni powiedzieć, że zostanie zamknięta szkoła w Majdanie i szkoła w Ossowie. Zaś dzieci zostaną przeniesione do Duczek bo tam jest miejsce, a autobus będzie kosztował jakąś kwotę. Ale zdaniem radnego ten temat radni już omówili i nie powinni do tego wracać ponownie. Tematem , który będzie omawiany w najbliższym czasie będzie temat decyzji co zrobić z Ossowem. Padają pewne propozycje, bo obiekt jest ładny i nowy, ale

nie jest wypełniony dziećmi. Zadaniem radnych jest podjęcie decyzji co zrobić z Ossowem. Dlatego powstało gimnazjum jako sposób na wypełnienie budynku szkoły w Ossowie i by ta szkoła była mniej kosztowna. Teraz wznawia się dyskusję na temat nowych inwestycji. Może nawet paść propozycja by nie budować którejs z sal gimnastycznych czy boiska. Radny prosił by tego nie robić. Przecież z przetargów i analiz wynikało, że każda z inwestycji będzie kosztowała więcej niż wszyscy na początku planowali. Z przetargu na budowę szkoły w Leśniakowiznie widać, że są oferty za 8 mln. I 17 mln. zł., a to już jest 9 mln. Różnicy. Teraz jest też szkoła w Czarnej, która również nie posiada sali gimnastycznej. Z analiz rynku wynika, że jej budowa może kosztować 7 mln. zł. Radny miał jednak nadzieję, że ta sala powstanie bo jest tam bardzo potrzebna. jednak miał nadzieję, że z przetargu wyniknie, to, że budowa tej sali będzie kosztowała mniej. Uznał, że powracanie do dyskusji przeprowadzonej jesienią ubiegłego roku, jest cofaniem się. W świetle prowadzonej dyskusji zaproponował by może radni zastanowili się również, czy słusznym jest dofinansowanie inwestycji powiatowych na które przeznaczono dużo pieniędzy. Dofinansowany został remont Al. Armii Krajowej, dofinansuje się budowę ul. Lipińskiej, projekt chodnika na drodze wojewódzkiej kosztował 300 000 zł. Skoro teraz powraca się do pracy nad budżetom, to wniosek z tego, że został on uchwalony za wcześnie.

W dalszej wypowiedzi radny przypomniał sytuację szkoły w Duczkach, która w pewnym momencie była tak przepelniona, że zajęcia odbywały się na trzy zmiany. Teraz ta sytuacja się rozwiązała bo dzieci uczą się w okolicznych szkołach. Uważał, że teraz trzeba się zastanowić nad rozwiązaniem problemu szkoły w Ossowie.

Nie chciał by wracano do konstruowaniu budżetu na 2012 rok. Wynikła sprawa dołożenia 344 000 zł. na realizację inwestycji w Leśniakowiznie, powinna być zaakceptowana. Natomiast sprawa remontów istniejących obiektów oświatowych będzie cały czas problemem. Radny uważał, że nie zostanie ona załatwiona w ciągu jednego roku. Bo nawet jeżeli w jednym roku wyremontuje się dach w jednej szkole, to w kolejnym w innej szkole coś „pęknie”. Tak będzie się działo ciągle i o tym wie każdy kto ma własny dom, że nie da się wszystkiego naprawić na zapas.

Ostatecznie radny zaproponował, by przejść do głosowania nad proponowaną uchwałą, a jeżeli będzie taka wola radnych to w najbliższym czasie można przedyskutować wszystkie pomysły ponownie.

Radni Kazimierz Tarapata i Dimitar Jugrew powrócili na salę obrad godz. 13:10

Krzysztof Wytrykus – wiceprzewodniczący Rady

Nawiązując do tego co powiedział radny Marek Górski, stwierdził że radni powinni rozmawiać. Niektórych tematów się nie uniknie. Dyskusja na ten temat trwa tak długo, tylko dlatego, że wcześniej o tym nie rozmawiano. Uważał, że powinna się odbyć sesja poświęcona w szczególności przyszłości inwestycji oświatowych i tego co się w oświacie dzieje. Przy każdej okazji temat jest burzliwie omawiany. Przyznał, że od wielu lat lobbuje na rzecz Zespołu Szkół Nr 1. Tej jednej z najstarszych szkół w Wołominie wiele się należy. Z pewnością i inni radni mają swoje preferencje. Dlatego prosił Przewodniczącego Rady i Burmistrza by przygotowali taką sesję. Powinni zaprosić na nią Dyrektorów szkół i przedstawicieli Rad Rodziców by ta dyskusja była dyskusją powszechną, a nie tylko dyskusją radnych. Odbyte przez Komisję Edukacji rozmowy z dyrektorami i rodzicami były bardzo rzeczowe. Oni chcą wiedzieć na co mogą liczyć w kwestii remontów. Radny sądzi, że proponowane przez niego dyskusje i rozmowy doprowadzą do uspokojenia środowiska szkolnego.

Michał Milewski – radny

Sprostował informację zawartą w wypowiedzi radnego Marka Górskiego co do kosztów budowy sali gimnastycznej we wsi Czarna. Wyjaśnił, że nie ma ona kosztować 7 mln., lecz 7,5 mln. zł., ale ta kwota to nie tylko budowa sali gimnastycznej, ale tyle ma kosztować budowa sali gimnastycznej, plus łącznika ze szkołą oraz zagospodarowania placu i terenu przy szkole tj budowa placu zabaw i nowego boiska. Gdy kilka z tych rzeczy się odejmie i rozpisze się nowy przetarg, to budowa sali gimnastycznej nie będzie kosztowała 7 mln. zł.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. 3 osoby

**Uchwała Nr XV-42/2012** w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wołomin na lata 2012 – 2032;

Salę obrad opuścił radny Emil Wiatrak godz. 13:15

Bożena Wielgolaska - Naczelnik Wydziału Budżetowo – Księgowego

W przedstawionym uzasadnieniu powiedziała, że W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy na lata 2012 – 2032 w załączniku Nr 1 uaktualniono kwoty dochodów i wydatków dotyczące 2012 roku. W załączniku nr 2:

1. Wprowadzono nowy program realizowany przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 pod nazwą „Wołomińskie szanse powrót do aktywności” na lata 2012-2014 (wkład własny) z limitem zobowiązań 88 253 zł.

1. w zadaniu majątkowym pod nazwą:

- „Budowa szkoły w Leśniakowiznie” - zmieniono limit zobowiązań :
  - w 2012 roku na kwotę 1 844 343 zł,
  - w 2013 roku na kwotę 4 155 657 zł

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. 3 osoby

Przewodniczący Rady Marcin Dutkiewicz zarządził 10 min. przerwę w obradach.

Po przerwie o godz. 13:40 na sali obrad nieobecny był Igor Sulich – radny

Pkt 7

Adam Bereda – radny

Jego pytanie dotyczyło inwestycji budowy boiska Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 5. Do tej inwestycji należało również zagospodarowanie terenu wokół boiska. Z posiadanej przez radnego wiedzy do dnia 25 kwietnia zagospodarowanie terenu wokół orlika nie zostało wykonane. Zapytał więc czy Burmistrz będzie domagał się tego od wykonawcy czy zostaną rozpisane roboty dodatkowe by zrealizować do końca tą inwestycję.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Powiedziała, że pracownicy urzędu pamiętają o tych pracach wykończeniowych i o tym, że miały być one wykonane do dnia 25 kwietnia 2012 roku. Jednak wykonawca poinformował pismem, że część prac dot. uzupełnienia granulatu na boisku zostało wykonanych. Natomiast obecnie trwają egzaminy gimnazjalne i dyrektor szkoły prosiła, by prace na boisku odbywały się w godzinach popołudniowych. Pani naczelnik przypuszczała, że zaległe prace wykonawca już wykonał. Jednak, przez okres gwarancji zatrzymane jest zabezpieczenie finansowe wykonawcy. Jeżeli nie wykona on koniecznych prac, to zleczone

one zostaną innej firmie, a kosztami tego zlecenia zostanie obciążony wykonawca inwestycji.

Adam Bereda – radny

Chciał wiedzieć w jakiej formie będzie zamówienie na realizację tych niewykonanych zadań. Zapytał też czy jeszcze jakieś elementy infrastruktury sportowej są przewidziane do wykonania przy Zespole Szkół Nr 5

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Jeszcze nie potrafiła odpowiedzieć na pytanie radnego, ale zapewniła, że odbędzie się to w procedurze przewidzianej dla zamówień poniżej 14 000 euro. Natomiast odpowiadając na pytanie dot. dodatkowych obiektów sportowych przy ZS Nr 5, powiedział, że nie planuje się innych niż te, które zostały już wykonane.

Andrzej Żelezik – radny

Podzielił się informacjami dot. spraw, które były poruszane na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa. Mówiono o tym, by nie umknęło uwadze zabezpieczenie miasta w okresie EURO 2012. Wprawdzie Wołomin nie jest bezpośrednio związany z organizacją tej imprezy, ale część naszej policji weźmie udział w pracach w Warszawie. Mieszkańcy Wołomina będą narażeni na kłopoty z bezpieczeństwem. Poproszono Pana Jarosława Kielczyka – Koordynatora ds. bezpieczeństwa by zajął się sprawą. Prosił by władzom nie umknęło w w tym okresie wzmóc czujność.

Drugą sprawą poruszoną przez radnego było przywrócenie zwyczaju porządków pozimowych. Mieszkańcy, szczególnie domów jednorodzinnych, wiosną muszą zadbać o swoje ogródki, ale i o chodniki przy posesji. Sprzątanie odbywa się również na jesieni, ale dokończenie tych prac odbywa się wiosną. Kiedyś dwukrotnie jesienną porą organizowano odbiór liści i gałęzi na kompost. Również wiosną była organizowana taka akcja. Teraz tego brakuje. W tej sprawie radny złożył do Burmistrza interpelację. Wprawdzie w uchwale dopuszcza się spalanie tych drobnych części roślin, ale jest to dość uciążliwe dla alergików.

Na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa dyskutowano jak usprawnić pracę Straży Miejskiej, by w mieście było widać rolę i pracę strażników i by to było z korzyścią dla miasta, by wydawane na Straż Miejską pieniądze nie były pieniędzmi zmarnowanymi. Radny proponował, zorganizowanie posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa poświęconą uaktywnieniu Straży Miejskiej. Wszystkim zależy na tym, by ludzie widzieli, że praca strażników jest wydajna, a ich obecność na ulicach miasta ma przynieść określony skutek.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Odnosił się do tematu powrotu do zwyczaju pomocy służb miejskich w sprzątaniu ogólnym miasta i posesji przez mieszkańców. Przeanalizuje propozycje radnego Andrzeja Żelezika pod względem finansowym. Zastanowi się nad wiosenną zbiórką odpadów zebranych po sprzątaniu ogrodów.

Wojciech Plichta – radny

Przypomniał swoje pytanie dotyczące oświetlenia na ul. Długiej w Duczkach. Problem polegał na uzyskaniu zgód właścicieli nieruchomości. W wielu przypadkach są to osoby nieżyjące. Chciał wiedzieć, czy coś w tej kwestii zostało zrobione, czy znaleziono jakieś rozwiązanie tej kwestii.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Do mieszkańców ulicy Długiej w Duczkach zostały skierowane pisma. Pisma te

skierowane do mieszkańców tych nieruchomości na których zlokalizowana jest budowa oświetlenia. Nie można odnaleźć adresu zamieszkania trzech właścicieli nieruchomości. O ujawnienie takich informacji poproszono urząd w Kobylce oraz innej miejscowości, z drugiej strony Warszawy. Zostaną skierowane stosowne pisma. Jeżeli nie uda się uzyskać stosownych zgód, to do Starosty Wołomińskiego zostaną skierowane wnioski w trybie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami, aby można było wybudować to oświetlenie objęte projektem.

Wojciech Plichta – radny

Poinformował, że jest problem z korzystaniem z boiska przy Zespole Szkół w Duczkach. Zapisy regulaminu nie były jasne i nie było wiadomo, czy na tym boisku można grać w piłkę czy też nie. Dyrektor szkoły bała się utracić gwarancji. Teraz zmodyfikowano regulamin. Teraz jest zapis, że boisko trzeba wcześniej zarezerwować telefonicznie podając dokładną listę uczestników. Takie boisko można zarezerwować maksymalnie na godzinę. Korzystający muszą mieć odpowiednie obuwie. Jednak w regulaminie jest niepokojący zapis, że z tego boiska mogą skorzystać tylko dzieci lub młodzież szkolna. W momencie gdy młodzież szkolna się zebrała i spełniła wszystkie warunki i była z nimi osoba dorosła, to ta młodzież nie została wpuszczona na boisko, ponieważ nie była to młodzież ze szkoły w Duczkach. Radny zapytał, czy skoro w regulaminie nie ma określenia, że warunkiem skorzystania z boiska jest uczęszczanie do szkoły w Duczkach, to młodzież i innych szkół Wołomińskich nie może skorzystać z tego boiska, mimo że mieszkają opodal szkoły w Duczkach? Czy np. Ojciec nie będzie mógł pograć w piłkę z synem bo nie będzie mógł wejść na to boisko?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Prosił, by radni nie kreowali wielkich problemów. Rozmawiał z dyrektorem szkoły w Duczkach o grze w piłkę nożną na boisku przy szkole. Burmistrz wyraził zgodę by na tym boisku można było grać w piłkę nożną. Osoby dorosłe powinny mieć możliwość korzystania z tego boiska i Burmistrz uważa sprawę za zakończoną. Jeżeli radny wie o jakichś problemach z tym boiskiem, to powinien złożyć w tej sprawie notatkę do burmistrza, który wyjaśni wszystko z dyrektorem szkoły.

Wojciech Plichta – radny

Zauważył, że po opadach deszczu jest problem z boiskami przy Zespole Szkół Nr 5 i na boisku treningowym na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji HURAGAN. Zapytał, czy to jest wina wykonawcy tych inwestycji, że woda stoi długo na tych boiskach po opadach deszczu, czy może jest to wina gruntu? Przy Zespole Szkół Nr 5 z pewnością jest problem z odwodnieniem. Na Orliku przy Zespole Szkół na ul. Legionów woda nie stoi, ale utrzymuje się długo na Orliku przy ZS Nr 5.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Nic jej nie jest wiadomo o problemach z utrzymującą się wodą na boiskach więc trudno jej się odnieść do tego problemu. Jeżeli ta woda sukcesywnie znika po dużych opadach to należy uznać, że drenaż działa właściwie.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Prosił radnego, by od razu po opadach deszczu zgłaszał zauważony problem, a nie czekał na sesję Rady Miejskiej. Trudno rozstrzygnąć sprawę gdy tej wody nie ma we wskazanych miejscach. Właściwym byłoby wykonanie telefonu do Wydziału Inwestycji w chwili występowania i zauważenia problemu, by można było odpowiednio zadziałać.

Wojciech Plichta – radny

Na poprzedniej sesji zadał pytanie dotyczące stowarzyszenia zajmującego się budową wiaty przystankowej na peronie PKP w Zagościńcu. Przewodniczący rady miał ustalić kto się tym zajmuje. Radny prosił więc o informację o nazwie stowarzyszenia i z kim można rozmawiać w sprawie wiat.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Odpowiedział, że stowarzyszenie funkcjonuje i załatwia sprawę wiat, ale poprosili o zachowanie anonimowości. Jak realizacja inwestycji ruszy to będzie wiadomo kto się tym zajmuje.

Adam Bereda – radny

Zbliżają się rozgrywki EURO 2012. Radny przypomniał, że gmina miała pomysł na zorganizowanie na terenie Gminy Wołomin jakieś iwenty. Termin rozgrywek jest bliski więc prosił o informację czy takie plany doszły do skutku i jak będzie wyglądała ich realizacja.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Organizacja strefy kibica na Euro 2012 jest w sferze współpracy pomiędzy Dyrektorem OSiR HURAGAN Piotrem Szulcem a Naczelnikiem Wydziału Promocji i Kultury Tadeuszem Deszkiewiczem. Radny otrzyma pisemną informację w tej sprawie od tych osób.

Adam Bereda – radny

Przypomniał, o konieczności zmiany uchwały dotyczącej liczby punktów sprzedaży alkoholu, zasad ich sprzedaży i podawania. Należy ją jak najszybciej przygotować i podjąć i jak najszybciej załatwić problem. Swoją prośbę skierował do Burmistrza i Przewodniczącego Rady, by projekt tej uchwały pojawił się na sesji.

Radny zasugerował Burmistrzowi przeprowadzenie akcji informacyjnej dotyczącej obowiązku właścicieli psów w zakresie sprzątnięcia odchodów swoich pupili z placów i trawników miasta.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Powiedział, że na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa poruszono temat sprzątnięcia odchodów zwierzęcych przez ich właścicieli. Postanowiono wykonać plakaty promujące te czynności.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Przyznał, że problem może być uznany za mało poważny, ale z pewnością jest dość uciążliwy. Otrzymał bowiem pismo od Rady Osiedla Lipińska z prośbą by Rada Miejska zastanowiła się nad rozwiązaniem tego problemu.

Dominik Kozaczka – radny

Powrócił do tematu boisk i sal gimnastycznych przy szkołach. Uważał, że złym kierunkiem jest to jeżeli do boisk i sal gimnastycznych, po godzinach pracy szkoły, nie mają dostępu mieszkańcy gminy. Mieszkańcy powinni mieć dostęp i do boisk i do hal gimnastycznych i do całej infrastruktury sportowej przy szkołach. Jego zdaniem budowanie urządzeń sportowych za miliony złotych, tylko po to by korzystały z nich dzieci w czasie zajęć lekcyjnych, a nie wykorzystywanie ich w pozostałym czasie, nie jest racjonalne.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że wiedza radnego o działaniu OSiR jest sprzed roku. Jednak nie może być tak,

że każdy kto przyjdzie to wchodzi na boisko czy salę. To wszystko musi odbywać się pod kontrolą i musi być zorganizowane. W innym przypadku co pół roku trzeba by było odbudowywać boiska. Dlatego są ustalone regulaminy korzystania z tych obiektów.

Dominik Kozaczka – radny

Uważał, że skoro inne gminy poradziły sobie z omawianym problemem to i Burmistrz Wołomina też sobie z tym poradzi.

Radny zwrócił się do Prezesa PWiK Roberta Świątkiewicza odnośnie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego. Od jesieni ubiegłego roku radni kilkakrotnie się spotykali z jego poprzednikiem na posiedzeniach Komisji Gospodarki i omawiano kryteria na jakich kwalifikuje się wnioski o budowę infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej, do wprowadzenia do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego PWiK. Miał być również przygotowany nowy plan. Na poprzedniej sesji Burmistrz poinformował, że obecny Prezes PWiK kontynuuje działania swojego poprzednika. Radny poprosił o informację na jakim etapie jest ta sprawa.

Robert Świątkiewicz – Prezes PWiK

Odpowiedział, że w zakresie inwestycji w 2012 roku będą one kontynuowane zgodnie z założeniami, jakie zostały wypracowane przez Pana Jacka Małeckiego wraz z radnymi. Dotyczy to zakresu rzeczowego tych inwestycji oraz zasad ich realizowania. Kryterium podstawowym będzie ilość przyłączy do sieci tzn. ilość podpisanych umów przedwstępnych na wykonanie tych inwestycji. Na pewno będą realizowane te inwestycje gdzie jest zagwarantowany odbiór tzn. 75% -80% umów przedwstępnych będzie gwarantowało realizację takiej inwestycji. Zarząd PWiK zamierza wydać w 2012 roku ok. 5 mln. zł. na inwestycje odtworzeniowe i budowę nowych sieci. Prezes PWiK może udostępnić radnemu wykaz planowanych inwestycji.

W zakresie inwestycji w latach przyszłych, oszacowano potrzeby gminy na podstawie wniosków urzędu jak i mieszkańców, na kwotę 100 mln. zł. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o w Wołominie z własnych środków tych inwestycji nie przeprowadzi. Rocznie na inwestycje PWiK może wydać 4-5 mln. zł. Dla pokrycia pozostałej części kosztów spółka będzie musiała posilkować się środkami zewnętrznymi. Prezes Robert Świątkiewicz zapewnił, że w ciągu trzech tygodni zostaną przygotowane założenia planu wieloletniego na lata 2013-2016. Tam zostaną ujęte te inwestycje, które są najbardziej potrzebne i te które spółka będzie mogła finansować ze środków własnych. Jeżeli trzeba je będzie wykonać ze środków zewnętrznych, to zostanie wykonana lista rezerwową tych inwestycji. Do września 2012 roku spółka musi złożyć projekt planu wieloletniego, tak aby Rada Miejska mogła go przyjąć do końca roku, ponieważ taki plan będzie podstawą do opracowania wniosku taryfowego na 2013 rok.

Dominik Kozaczka – radny

Radny poprosił również o informacje na temat prac związanych z podłączeniem do kanalizacji Muzeum Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie.

Robert Świątkiewicz – Prezes PWiK

Sprawa dotycząca Muzeum jest mu znana w zarysie. Aby podłączyć do infrastruktury Muzeum trzeba wybudować 150 mb kanalizacji sanitarnej, oraz ok. 50 – metrowe przyłącze. Razem jest to 200 mb sieci. Zakładając, że koszt jednostkowy 1mb sieci kosztuje 500 zł to inwestycja będzie kosztowała ok. 100 000 zł. Spółka może tą inwestycję zrealizować, ale trzeba sobie zdawać sprawę, że zyski uzyskane z tego tytułu nie pokryją kosztów budowy.

Dominik Kozaczka – radny

Przypomniał, że na poprzedniej sesji Burmistrz zapewnił radnych, że wspomniana inwestycja zostanie ujęta w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym PWiK. Liczył na przychylność burmistrza i ta inwestycja zostanie wykonana.

Robert Świątkiewicz – Prezes PWiK

Powiedział, że jeżeli radni i burmistrz taką inwestycję wprowadzą do planu to spółka taka inwestycję będzie musiała wykonać zgodnie z uchwalonym przez Radę planem. Prosił, by radni pamiętali o tym, że wszystkie inwestycje są przychodowe.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Liczył na to, że radny Dominik Kozaczka wskaże komu nie zostanie wykonana inwestycja wodno - kanalizacyjna na kwotę 100 000 zł., i powie o tym mieszkańcom. Radny powinien mieć świadomość, że jeżeli gdzieś jest realizowana inwestycja, to w innym miejscu nie przybywa.

Dominik Kozaczka – radny

Stwierdził, że Burmistrz zmienia zdanie, bo co innego odpowiedział mu na poprzedniej sesji, a co innego mówi mu obecnie.

Przypomniał również o dokończeniu inwestycji w ul. Sasina i Ul. Średniej w Wołominie. Chciał wiedzieć czy w tym zakresie jest coś robione.

Radny powziął informacje o kolejnym odbiorze inwestycji Al. Armii Krajowej. Chciałby uczestniczyć w tym odbiorze i prosił o poinformowanie go o terminie. Ma wiele uwag do jakości wykonania tej inwestycji, a przecież gmina dokładała swoje środki.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Nie jest jej znany termin przeglądu ul. Armii Krajowej. Gdy tylko otrzyma taką informację, to przekaze ją radnemu Dominikowi Kozaczka.

Dominik Kozaczka – radny

Ma wiele uwag do magazynu Puls Wołomina. Na ten temat jednak porozmawia z Naczelnikiem Maksymem Gołosiem.

Prosił jednak by w przyszłych numerach zachować zaproponowaną przez Niego konwencję prezentowania bezdomnych psów, którym poszukuje się nowych właścicieli. Uważał, że jest to ważna sprawa i nie powinna ta informacja znajdować się na końcu magazynu, a zdjęcia zwierząt powinny być większe. Być może lepiej to trafi do mieszkańców i część z tych piesków zyska nowych właścicieli. Umieszczenie tych zwierząt w schronisku jest bardzo drogie i jest to ok. 2 400 zł za jednego psa. Na przestrzeni roku daje to kilkaset tysięcy zł.

Katarzyna Lubiak – radna

Odniosła się do podłączenia Muzeum do sieci kanalizacyjnej, bo to ona pytała o to na poprzedniej sesji. Nie jest zadowolona z uzyskanej odpowiedzi burmistrza. To co w tym piśmie zostało napisane to radni wiedzą. Prosiła o informację o możliwościach realizacji tej inwestycji i porozumienia z Burmistrzem Kobylki, oraz ustalenia czy istniała by możliwość przeprowadzenia kanalizacji do Muzeum za pośrednictwem Kobylki i jaki byłby to koszt. Oraz realizacja drugiej możliwości, jaka była by możliwość wybudowania tych 150mb w Wołominie. O tym radna rozmawiała z Prezesem PWiK i oczekiwała, by na kolejnej sesji została radnym dostarczona kompleksowa informacja w tej kwestii.

Radna poprosiła również o zainstalowanie spowalniaczy na ul. Leszczyńskiej i przy ul. Ogródków Działkowych w Wołominie. Pismo w tej sprawie zostało złożone już przez

mieszkańców.

Drugą kwestią poruszoną przez radną było rozważenie możliwości zainstalowania oświetlenia przy ul. Granicznej. Tam ok. 300-400 m ulicy nie jest oświetlone tj, na odcinku od ul. Sikorskiego w stronę cmentarza.

Kolejnym problemem jest myjnia przy ul. 1 Maja, naprzeciwko ZS Nr 4. Podczas mycia samochodów opary wody zalewają chodnik i piesi nie mogą tamtędy przechodzić.

Ostatnią sprawą poruszoną przez radną były nakładki asfaltowe. Za wykonane już mieszkańcy dziękują, ale na wielu ulicach są one niezbędne np. na ul. Partyzantów i na ul. Legionów. Miała też nadzieję, że w przyszłym roku ul. Partyzantów zostanie wykonana kompleksowo.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Do urzędu bardzo często wpływają wnioski o spowalniacze. Pracownicy starają się kwestie analizować i tam wszędzie gdzie jest to możliwe i zasadne spowalniacze są umieszczane. Na ulicy Leszczyńskiej najprawdopodobniej jest możliwość ich umieszczenia i w najbliższym czasie one tam się pojawią.

Oświetlenie na ulicy Granicznej musi być wykonane jako inwestycja i należy to wpisać do budżetu.

W kwestii myjni na ul. 1 Maja to tam problem został zdiagnozowany. Tam para wodna, w dość dużej ilości wydostaje się poza granice działki. W okresie zimowym również był problem ponieważ chodnik przy tej myjni był oblodzony. Sprawa jest badana i analizowana pod kątem działań jakie należy podjąć, by przeciwdziałać problemowi.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Zwrócił uwagę na fakt, że coraz więcej powstaje myjni. Aby nie było problemów takich jak omawiany, należy im przeciwdziałać już na etapie wydawania pozwolenia na budowę. Kolejna budowana jest na ul. Sikorskiego, tuż przy samym chodniku, co może powtórzyć sytuację jaka jest na ul. 1 Maja.

Grzegorz Szewczyk – radny

Poruszył sprawę ulic utwardzonych destruktem. Wiadomo, że destrukta również się zużywa. Ulice te utwardzane są tym materiałem cztery razy w roku. Do tego należy dodać transport, równanie i bałowanie. Zaproponował by przeanalizować i wytypowanie ulic na które można by było utwardzić już nakładką asfaltową. Radny miał na myśli te ulice w których wybudowane są media, a nawet te bez kanalizacji deszczowej. Ułożenie nakładki asfaltowej, która wytrzyma ok. 20 lat, byłoby tańsze utwardzanie kilka razy w roku destruktem czy innym kruszywem.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Poinformował, że w ubiegłym roku wydano 4 500 000 zł na wykonanie nakładek asfaltowych. Były to pieniądze wydane w dwóch przetargach. W roku bieżącym właśnie pierwszy przetarg jest skierowany do Wydziału Zamówień Publicznych. Jest to przetarg na kwotę 1 500 000 zł. Zastępca Burmistrza liczy na to, że w drugiej połowie roku, z zaoszczędzonych w przetargach pieniędzy, uda się ogłosić jeszcze jeden przetarg, być może na podobną kwotę. Wówczas zostaną wytypowane kolejne ulice do wykonania na nich nakładek asfaltowych. Kierownictwo urzędu chciało by na jak największej liczbie ulic gminnych pojawiły się nakładki asfaltowe i nie mówił tu o ulicach wykonanych kompleksowo jako inwestycje. Ale wszystko to wymaga dość dużych nakładów finansowych.

Dominik Kozaczka – radny

Dowiedział się, że Burmistrz miał przygotować uchwałę w sprawie opłaty adiacenckiej. Zapytał więc, czy będzie ona przygotowana na następną sesję.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że prosił przedstawicieli Klubów Radnych, w tym również radnego Dominika Kozaczkę, na spotkanie. Podjęto decyzję, że odbędzie się odrębne spotkanie, którego tematem będzie opłata adiacencka, by zastanowić się jaka forma byłaby najbardziej właściwa. Burmistrz poinformował, by tych opłat adiacenckich na razie nie naliczać. Dlatego wstrzymał wydawanie decyzji w tym zakresie. W maju sprawa zostanie przedyskutowana i na najbliższą sesję Rady Miejskiej przygotowany będzie odpowiedni wniosek.

Dominik Kozaczka – radny

Chciał uściślenia, czy Burmistrz mówi o opłacie adiacenckiej, naliczanej w momencie wybudowania infrastruktury technicznej czy tej naliczanej od podziału nieruchomości.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że opłata adiacencka z tytułu wybudowania drogi nie jest pobierana. Naliczana była tylko opłata w związku z wybudowaniem kanalizacji.

Emil Wiatrak – radny

W związku z tym, że w części poświęconej sprawozdaniu z pracy między sesjami, burmistrz odczytywał przygotowaną wcześniej informację, zasugerował, by radni otrzymywali na piśmie sprawozdanie burmistrza z pracy między sesjami. Może to być dostarczane radnym w dniu sesji. Zapytał czy jest taka możliwość by radni to otrzymywali?

Kolejne pytanie radnego dotyczyło wywiadu z Panem Jackiem Sasinem, zamieszczonego na stronie 10 Pulsu Wołomina. Zapytał, czy ten wywiad otwiera jakiś cykl ekskluzywnych wywiadów z Panem Jackiem Sasinem lub coś w podobnym stylu?

W treści wspomnianego biuletynu nie znalazł informacji o nakładzie. Prosił więc o taką informację.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Nie widział problemu by radni otrzymywali jego sprawozdanie z pracy między sesjami na piśmie. Natomiast co do wywiadów zamieszczanych w Pulsie Wołomina, to zdaniem burmistrza wiele osób miało możliwość wypowiedzi na łamach tego miesięcznika.

Emil Wiatrak – radny

Wyjaśnił, że chodziło mu o to, że treść Pulsu Wołomina odchodzi od tematyki samorządowej i dlatego pytał o politykę redaktora naczelnego pisma.

Ponieważ Pan Jacek Sasin był swego czasu doradcą Burmistrza Wołomina Ryszarda Madziara. Gdy Pan Sasin zostawał tym doradcą to było wiele z nim wywiadów w lokalnej prasie. Natomiast gdy przestawał pełnić funkcję, jeśli przestał, to nie było żadnej informacji. Radny poprosił o podanie okresu w jakim Jacek Sasin był doradcą Burmistrza Wołomina.

Maksym Gołoś – Naczelnik Wydziału Organizacji i Kontaktów Społecznych

Odpowiedział, że wprawdzie na początku nakład wynosił 5500 egzemplarzy, ale później powrócono do nakładu jaki był przed poprawieniem jakości gazety. Obecnie nakład Pulsu Wołomina wynosi 6 tysięcy egzemplarzy.

Nie zna daty zatrudnienia Pana Jacka Sasina na stanowisku doradcy burmistrza. Natomiast jeśli chodzi o rozwiązanie umowy, to założył, że było to w ciągu 30 dni od dnia ogłoszenia wyników wyborów do sejmiku i senatu przez Państwową Komisję Wyborczą. Jeżeli stwierdzi, że pomylił się w przekazywanych informacjach, to prawidłową informację przekaże radnemu na piśmie.

Emil Wiatrak – radny

W jednej z publikacji przeczytał wypowiedź Burmistrza Wołomina na temat Radosława Wasilewskiego byłego Dyrektora MZO. W tej wypowiedzi Burmistrza obiecał, że najpierw poinformuje Pana Radosława jakie kolejne zadanie dla niego przewiduje. Dlatego na sesji zapytał, czy Burmistrz już przewidział jakieś zadanie dla Radosława Wasilewskiego, czy go poinformował o tym i czy radni mogliby poznać decyzję burmistrza względem tej osoby.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że gdy poinformuje Pana Radosława Wasilewskiego to potem dowiedzą się o tym radni.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

W gazecie E-Ostrołęka, Pan Jacek Sasin udzielił również ekskluzywnego wywiadu. Na stronie tej gazety można przeczytać o budowie pomnika w Wołominie. Padło tam stwierdzenie, że ten pomnik zostanie wybudowany. W kolejnej gazecie, już lokalnej znalazł się wywiad ze Starostą Wołomińskim, który również twierdził, że ten pomnik będzie wybudowany w Wołominie. Przewodniczącemu wydawało się, że Rada Miejska w Wołominie nic na ten temat nie wie. Zastanawiał się nad tym, czy to może on tylko nic nie wie. Nie chciał by jego głos był uważany jako sprzeciw upamiętnianiu w Wołominie osób czy wydarzeń. Zwrócił jedynie uwagę, że dyskusja na ten temat powinna się toczyć w Wołominie, a nie w Wyszakowie i nie w Ostrołęce.

Kazimierz Tarapata – radny

Zapytał jakie działania są podejmowane w sprawie budowy ul. Szarych Szeregów i Czwartaków ?

Prosił o udrożnienie i przywrócenie przejezdności ulicą Słowackiego w dni targowe.

Zwrócił uwagę, by służby miejskie bacznie przyjrzały się działaniom na końcu ul. Legionów. Tam jest niski teren, modernizowana jest droga i poziom wód na torfowisku znacznie się podnosi, zalewając okoliczne zamieszkałe posesje.

Stwierdził, że ul. Lipiny Kąty i ulice przyległe są ostatnio zaniedbywane. Obecnie jest tam natężony ruch, w związku z inwestycjami prowadzonymi w okolicy. Prosił o ich równanie systematyczne.

Kolejnym wnioskiem radnego dotyczył budowy kanalizacji deszczowej w ulicy Słowiańskiej.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Poinformowała, że w dniu 19 marca 2012 roku została podpisana umowa na aktualizację projektu, wraz z wykonaniem map podziałowych. Termin wykonania tego zamówienia to 19 sierpnia 2012 roku. Podobna sytuacja jest w przypadku ulicy Szarych Szeregów. Również 19 marca 2012 roku na aktualizację projektu wraz z wykonaniem map podziałowych. Termin wykonania to również 19 sierpnia 2012 roku.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Udzielił wyjaśnień na pozostałe pytania radnego Kazimierza Tarapaty. W sprawie odwodnienia ulicy Słowiańskiej, to należałoby tą inwestycję wpisać do budżetu.

Służby miejskie bardzo dokładnie przyglądają się realizacji inwestycji na końcu ul.

Legionów przy ul. Wołomińskiej, tuż przy rezerwacie Grabcz. W 2003 roku na ten teren został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W myśl tego planu dopuszcza się tam zabudowę ekstensywną. Wiadomo, że właściciel nieruchomości posiada zezwolenia na wycięcie dość dość dużej ilości drzew. Urzędnicy sprawdzają, czy są wycinane tylko te drzewa na które inwestor ma pozwolenie. Przyjrzą się też temu, czy nie zakłócane są tam stosunki wodne. Ten temat zgłaszało kilku mieszkaniowców tamtej okolicy.

Równanie ulicy Lipiny Kąty i ulic przyległych trwa i będzie to nadal robione. Zastępca Burmistrza zachęcał radnych do interwencji w takich sprawach w Wydziale Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych. Zgłoszone ulice będą wyrównywane na bieżąco.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powiedział, że jest bardzo dużo interwencji mieszkańców z rejonu ul. Zielonej. Chodzi też o ul. Legionów. Tam jest teren, który jest przygotowywany pod inwestycję i przywożona jest ziemia. Ciężarówki, które z tamtą wyjeżdżają wywożą duże ilości piachu i błota na ul. Legionów. Tak się dzieć nie może. Na wszystkich cywilizowanych budowach jest zorganizowane mycie kół ciężarówek opuszczających teren budowy. Tego w Wołominie się nie przestrzega. Problem pojawił się niedawno. Do tej pory te ciężarówki jeździły od strony ul. Zielonej tzn od strony Kobyłki. Jednak bardzo szybko im to uniemożliwiono. Dlatego zaczęły jeździć ul. Legionów.

Przewodniczący prosił służby miejskie by zwróciły uwagę również na to czym te bagna są zasypywane. Według posiadanych przez niego informacji jest to ziemia spod budowy Warszawskiego metra, która niejednokrotnie pochodzi z terenów skażonych. To również nie jest bez znaczenia dla rejonu rezerwatu Grabcz.

Marek Górski – radny

Stwierdził, że uczestnicy sesji przez półtorej godziny, w pkt wolnych wniosków, radni pytają o takie rzeczy jak spowalniacze, kiedy będzie wyrównana droga. Niektórzy są po trzy razy dziennie w urzędzie. Radny Marek Górski uważał, że tocząca się dyskusja to marnowanie wspólnego czasu obecnych. Przyznał, że są to wszystkie sprawy bardzo ważne i to wszystko dotyczy mieszkańców i samych radnych. Uważał, że te wszystkie problemy można było załatwić na posiedzeniu komisji. Jeżeli nie, to może tylko dlatego, że na posiedzeniach komisji rzadko bywa Burmistrz Ryszard Madziar. Wprawdzie w posiedzeniach komisji uczestniczą wyznaczeni przez burmistrza odpowiedzialni pracownicy, ale radny przypuszczał, że jest tak, iż osoba Burmistrza mobilizuje radnych do podnoszenia tych wszystkich spraw i zadawania tak wielkiej ilości pytań.

Odnosił się także do kwestii wody na nowowzbudowanych boiskach. Zastanawiał się czy nie ma w nich dyrektorów. Gmina oddała obiekty oświatowe we władanie ich dyrektorom.

Zapytał kolegów radnych, czy potrzebna jest sesja Rady Miejskiej by poprosić o wybudowanie spowalniaczy ? Przyznał, że może to być skuteczna droga, bo on sam jakieś pół roku temu prosił o wybudowanie takiego spowalniacza przy szkole w Zagościńcu. Na razie nie widzi efektu.

Radny wspomniał, że na posiedzeniu Komisji edukacji Pani Liliana Zientecka dała gwarancję, że na toczącej się sesji Burmistrz powie radnym co dzieje się w Ossowie. Radni dowiedzieli się z różnych źródeł, że w Ossowie planowane jest „zainstalowanie” młodzieży niepełnosprawnej. Są to osoby niepełnosprawne, ale już dorosłe. Okazuje się, że na posiedzenie Komisji Edukacji przybywają goście i członkowie komisji zaskoczeni jak i inni radni nic o tym nie wiedząc. Dlatego radny prosił Burmistrza o informację jakie ma plany odnośnie szkoły w Ossowie.

Liliana Zientecka – Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej, Sportu i Edukacji  
Sprostowała, że nic nie deklarowała. Powiedziała, że obiecała tylko, że przekaże prośbę radnych Burmistrzowi. W dniu poprzedzającym sesję sprawdziła w protokole z posiedzenia komisji w jaki sposób ten wniosek został sformułowany, po to by udzielić stosownej odpowiedzi. Jednak tego protokołu w Biurze Rady nie było, w związku z powyższym odpowiedź nie jest przygotowana, bo nie miała dokładnie sformułowanego wniosku. Ustaliła więc z Maksymem Gołosiem, że odpowiedź zostanie przygotowana wtedy, gdy będzie sformułowany pisemny wniosek, by znać zakres tego wniosku. Pani naczelnik wyjaśniła, że rozmowa na temat szkoły w Ossowie była wywołana z inicjatywy przybyłych osób a nie jej.

Marek Górski – radny

Uściślił swój wniosek formalny, którego treść brzmiała: Czy ktoś z pracowników urzędu może wyjaśnić radnym o co chodzi grupie osób związanych z TPD, radnych i osób prywatnych odnośnie planów umieszczenia grupy dorosłej młodzieży w szkole w Ossowie ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że już dwukrotnie spotykał się z grupą osób które opiekują się osobami niepełnosprawnymi. Wnioskuje one aby został utworzony Środowiskowy Dom Pomocy dla osób niepełnosprawnych powyżej 25 roku życia. Osoby takie nie są objęte opieką przez specjalistyczne ośrodki opieki nad dziećmi niepełnosprawnymi. Opieka nad tymi osobami spada na barki jedynie rodziców. Na odbytych spotkaniach zastanawiano się nad lokalizacją takiego ośrodka, by tą inicjatywę wesprzeć. Proponowano różne miejsca, między innymi szkołę w Ossowie. Skierowano pismo do Dyrektora tej szkoły z zapytaniem, czy jest szansa by tam można było wygospodarować część szkoły na ten cel. Pani dyrektor odpowiedziała, że takiej możliwości nie ma. W związku z tym sprawa została zamknięta. Główny ciężar pomocy osobom niepełnosprawnym, zgodnie z ustawą, spoczywa na samorządzie powiatowym. Odbyło się więc spotkanie trójstronne: Starostwo, Urząd Miejski i te zainteresowane osoby. Zastanawiano się wspólnie nad możliwością wyjścia z tej sytuacji. Kolejne spotkanie z inicjatorami utworzenia ośrodka burmistrz zaplanował na najbliższy piątek. Po nim będzie mógł powiedzieć coś więcej na ten temat.

Igor Sulich – radny

W związku z doniesieniami prasowymi dot. wniosku Klubu Radnych PiS o zmianie uchwały w sprawie opłaty adiacenckiej, radny zapytał na jakim etapie jest realizacja tego wniosku ? Chciałby wiedzieć kiedy taki wniosek wpłynął, kiedy będzie rozpatrzony i jakie kroki będą podjęte ? Czy to był wniosek Klubu Radnych i Burmistrza ? A może to jest wniosek Klubu Radnych PiS , a Burmistrz ma inne zdanie na ten temat ? Radny też zapoznał się z wnioskiem radnego Emila Wiatraka odnośnie opłaty adiacenckiej. Wcześniej w trakcie dyskusji Burmistrz też powiedział, że wstrzymał wydawanie decyzji o naliczeniu opłaty adiacenckiej. Zdaniem radnego jest to zaniechanie poboru dochodów własnych gminy. Jego zdaniem wytworzył się bałagan odnośnie opłaty adiacenckiej.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że radny Igor Sulich zawsze coś insynuuje i przedstawia w innym świetle niż jest naprawdę. Poinformował, że odbył spotkanie z członkami prezydium Rady Miejskiej na którym poruszono sprawę opłaty adiacenckiej. Wspólnie postanowiono by temat opłaty przedyskutować i podjąć decyzje w tej sprawie.

Igor Sulich – radny

Skoro burmistrz stwierdził, że wstrzymał się z wykonywaniem uchwały o opłacie adiacenckiej, to radny zapytał na jakiej podstawie to zrobił ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Uważa, że może w każdej chwili wstrzymać realizację tej uchwały. Została ona podjęta w 2008 roku i przez długi okres również nie była realizowana. Zapytał, czy radny Igor Sulich miał tego świadomość? Po zaplanowanym spotkaniu, na którym ten temat będzie omawiany zapadną stosowne decyzje.

Igor Sulich – radny

Zwracając się do radcy prawnego, prosił o wyjaśnienie czy Burmistrz może nie wykonywać uchwały, do czego Rada go zobowiązała i jakie są tego konsekwencje prawne ?

Maciej Sota – Radca Prawny

Poinformował, że nie jest to zapis obligatoryjny, tylko wprowadza możliwość fakultatywnych działań.

Igor Sulich – radny

Prosił o doprecyzowanie, czy w przypadku opłaty adiacenckiej jest kwestia uznaniowości, jeśli chodzi o egzekwowanie opłaty adiacenckiej, czy też tego co wynika z uchwały ? Czy jeżeli jest naliczona opłata adiacencka na podstawie operatu szacunkowego, to czy jest możliwość jej niepobierania w zależności od decyzji jaką podejmie Burmistrz ?

Maciej Sota – Radca Prawny

Jeżeli jest zapis, że „istnieje możliwość” to wprowadza on wiele rodzajów uznaniowości.

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Wyjaśnił, że omawiana uchwała dotyczy wysokości stawki i w tej części Burmistrz uchwałę realizuje. Burmistrz został zobligowany do zastosowania 50% wysokości opłaty adiacenckiej. Natomiast możliwość naliczania opłaty adiacenckiej wynika z ustawy o gospodarce nieruchomościami, gdzie jest wprost napisane, że Burmistrz **może** zastosować taką opłatę. Oznacza to, że nie jest to obligatoryjne naliczanie tej opłaty.

Igor Sulich – radny

Uważał, że wniosek złożony przez Klub Radnych PiS jest tylko frazesem, który można sobie pisać bez następstw, bo wyznaczony procent musi pozostać i nie można tego zmienić.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że radny Igor Sulich znowu nie rozumie pewnych kwestii. Wyjaśnił, że wniosek Klubu Radnych PiS jest wywołaniem tematu by do niego powrócić i przedyskutować.

Dominik Kozaczka - radny

Odnosił się do wcześniejszej wypowiedzi radnego Marka Górskiego. Przyznał, że na sesji poruszane są takie sprawy jak spowalniacz czy dziury w jezdniach, ale tylko dlatego, że jego zdaniem takie „korytarzowe” załatwianie spraw jest mniej efektywne niż dużo mniej efektywne niż poruszanie tych tematów na sesji Rady Miejskiej.

Radny prosił również Burmistrza, by w jego wypowiedziach kierowanych do radnych było mniej złośliwości, a więcej meteorytyki. Wypowiedzi powinny być mniej uszczypliwa i skupiały się na sednie sprawy.

Grażyna Więch – radna

Odniosła się do wypowiedzi i radnego Dominika Kozaczki i radnego Marka Górskiego. Jej zdaniem drobne sprawy można z powodzeniem załatwić z powodzeniem w referatach urzędu. Natomiast szanując czas radnych i ich gości, którzy chcieliby usłyszeć merytoryczną dyskusję, można sobie darować omawianie drobnych spraw na sesji.

Radna przypomniała również, że uchwała na temat naliczania opłaty adiacenckiej i jej wysokości została podjęta na początku poprzedniej kadencji. Była obecna na sesjach w poprzedniej kadencji rady i nigdy nie słyszała pytania ówczesnych radnych dlaczego nie jest ta opłata naliczana.

Powróciła też do sprawy szkoły w Ossowie. Z tego co jej wiadomo to opieka nad dorosłymi osobami niepełnosprawnymi to jest zadanie własne powiatu. Zdaniem radnej gmina powinna pójść w inną stronę, jeśli chodzi o zajęcie się tematem i organizowanie spotkań. To starostwo powinno zająć się rozpoznaniem tematu, skali problemu i jakie są możliwe środki zaradcze. Oczywiście radni gminny udziela pomocy, ale powinni tylko wspierać powiat w tym zadaniu, a nie wyręczać.

Osoby zainteresowane utworzeniem ośrodka dziennej opieki dla osób niepełnosprawnych złożyły do Burmistrza pismo z wnioskiem o przekazanie im budynku szkoły w Ossowie z przeznaczeniem na utworzenie tego ośrodka. Radna zna opinię Rady Rodziców i Rady Pedagogicznej szkoły w Ossowie. W związku z tym, zapytała Burmistrza o jego stanowisko w tej sprawie skoro zna wspomniane opinie. Czy podtrzymuje stanowisko, że jest to sprawa otwarta do dyskusji, czy przychyliła się do stanowiska, że szkoła w Ossowie to nie jest to miejsce, które można oddać na wspomniany cel.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

W ramach dobrej współpracy z paniami, które są zainteresowane utworzeniem tego ośrodka w budynku Szkoły w Ossowie, poprosił Dyrektora Szkoły o informację zwrotną, w formie opinii, o tym pomysłu. W odpowiedzi uzyskał informację, że takiej możliwości nie ma, więc się do tego przychylił, i uważa temat za zakończony.

Marek Górski – radny

Odnosząc się do słów radnego Dominika Kozaczki, że popiera „korytarzowy” sposób załatwiania spraw, powiedział, że tak nie jest. Uważał jedynie, że skoro radny Dominik Kozaczka jest przewodniczącym największej i najważniejszej komisji w Radzie Miejskiej, to o tych wszystkich sprawach powinien rozmawiać na posiedzeniu tej komisji.

Janusz Krawczyk – radny

Przekazał informacje o skargach mieszkańców o powstawaniu dzikich wysypisk. Sam radny zgłaszał ten problem Komendantowi Straży Miejskiej, ale efektu działań nie widać.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Jeżeli radny zgłosił jakieś dzikie wysypiska do Straży Miejskiej, a ta nie poinformowała o tym Miejskiego Zakładu Oczyszczania by ten posprzątał te miejsca, lub gdy to było na terenie prywatnym nie podjęto działań by zrobił to właściciel, to Zastępca Burmistrza zobowiązał się do wyjaśnienia sprawy z Komendantem Straży Miejskiej. Wspomniane sytuacje nie powinny mieć miejsca. Straż Miejska ma obowiązek reagować na każde takie zgłoszenie. Jeśli tak się nie dzieje to prosił o informację, by mógł zareagować.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Jakiś czas temu, zwracał się z pytaniem, czy sołtysi, którzy czynnie pracowali przy ewidencjonowaniu urządzeń melioracyjnych na terenie swoich sołectw, to dostali za to wynagrodzenie. Wtedy deklarowano, że sołtysom takie wynagrodzenie rzędu 300 – 400 zł

zostanie wypłacone. Przewodniczący nie ma wiedzy czy zostało to zrealizowane. Prosił też o wyjaśnienie sprawy podwyżki wysokości diet dla jednostek pomocniczych. W lutym otrzymał odpowiedź, że oczekuje się na ogłoszenie ustawy budżetowej w której są wskaźniki do naliczania diet. Nadal brak jest kolejnej odpowiedzi. Poprosił by zostały podjęte stosowne działania by sprawa dobiegła końca. Należy odpowiedzieć czy jest możliwość podwyższenia diet czy też nie.

Grażyna Więch – radna

Na spotkaniu z sołtysami, które odbyło się na początku marca ustalono, że w maju odbędzie się dyskusja w sprawie sposobu naliczania i całej organizacyjnej otoczki dotyczącej diet dla sołtysów i wynagrodzeń za inkaso podatków. Radna zdaje sobie sprawę, że w budżecie bieżącego roku nie ma środków na podwyżki diet. Jednak jest jeszcze trochę czasu by o tym rozmawiać co do wysokości wynagrodzeń dla sołtysów w przyszłym budżecie. Temat ten jest podnoszony od kilku lat, dlatego radna uważała, że należy wreszcie podjąć decyzję w tej sprawie. Dlatego prosiła, by najbliższe spotkanie z sołtysami zostało rozszerzone o tą tematykę. Przypomniała również o potrzebie zorganizowania spotkania z przewodniczącymi Rad Osiedlowych.

Rafał Biały – radny

Rozmawiał z rodzicami dzieci, które uczęszczają do szkoły kolarskiej na OSiR Huragan. Dowiedział się, że są plany zorganizowania parku rowerowego na terenie starej oczyszczalni, w tym miejscu gdzie był parking policyjny. Prosił o opowiedzenie o tym pomysłe. To jest również pytanie w kontekście Doret Parku na Osiedlu Niepodległość, który straszy nie używany w centrum osiedla. Czy są jakieś plany względem tego obiektu. Powracając do tematu wykorzystania terenu po starej oczyszczalni przypomniał, że dwa lata temu Pani Anna Kucharska ze Stowarzyszenia Dzieci Niepełnosprawnych zwróciła się z propozycją do ówczesnej rady gminy, by w tym miejscu po oczyszczalni zbudować ośrodek opiekuńczy dla dorosłych osób niepełnosprawnych. Ostatnią poruszona przez radnego sprawą była budowa boiska Orlik przy Zespole Szkół Nr 3 – prosił o informację na ten temat.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że kilka dni temu spotkał się z osobą, która zwróciła się z pomysłem wykorzystania terenu po starej oczyszczalni do celów rekreacyjnych np. skałki, tor rowerowy. Pierwszym problemem było finansowanie. Gmina tego nie będzie finansować. Jeżeli znajdzie się osoba czy instytucja która zaangażuje w to swoje środki to gmina może wydzierżawić to na jakiś czas. Do tematu należy powrócić i zdecydować o losie tam,tego terenu.

Co do budowy ośrodka dla osób niepełnosprawnych na terenie starej oczyszczalni, Burmistrz nic nie mógł powiedzieć, bo od kiedy pełni swoją funkcję ten temat nie powrócił. Temat Doret Parku wraca cyklicznie. Obecnie trzeba by było wyłożyć ok. 100 000 zł by ten obiekt mógł być użytkowany. Problemem jest znalezienie w budżecie takich środków, by je wydatkować na rzecz tego obiektu.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

W kwestii budowy kompleksu boisk przy ZS Nr 3 poinformowała, że obecnie jest przygotowywany wniosek do Starostwa Powiatu wołomińskiego o pozwolenie na budowę. Do końca maja jest termin na ogłoszenie postępowania przetargowego i prace zmierzają w tym kierunku, by ten przetarg na budowę Orlika ogłosić.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

W uzupełnieniu poinformował, że Gmina Wołomin otrzymała 100 000 zł dofinansowania do kosztów budowy tego Orlika przy ZS Nr 3 z Urzędu Wojewódzkiego, oraz kwotę ok 300 000 zł na dofinansowanie budowy sali gimnastycznej przy ZS Nr 4.

Pkt 9 i 10

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

- Otrzymał odpowiedzi Burmistrza na pytania zadane przez radnych na poprzedniej sesji. Treść tych odpowiedzi zostanie przesłana do radnych drogą elektroniczną, a także są do wglądu w Biurze Rady.
- Poinformował, że drogą elektroniczną wpłynęła informacja od pana Roberta Radomskiego, który skarżył się na „stronnicze działanie urzędu burmistrza w Wołominie chroniącego nieustannie interesy prywatnego podmiotu gospodarczego wbrew demokratycznym zasadom współżycia w społeczeństwie”. Z podanych wynika, że Pan Radomski nie jest mieszkańcem Wołomina, a zamieszkuje gdzieś za granicą. Twierdzi on również, że Osiedle Niepodległości zostało pobudowane na nieruchomościach, których on powinien być spadkobiercą, lecz nie podał konkretnych numerów działek. Zarzucał również, że księgi wieczyste zostały sfałszowane. Przewodniczący zaproponował radzie, że udzieli odpowiedzi, iż tak się nie proceduje i skarga jest niezasadna.
- Wpłynęło również do Biura Rady postanowienie Wojewódzkiego Sądu administracyjnego o niedopuszczalności skargi Pani Stanisławy Włoś.
- Przewodniczący poinformował, że na jego ręce wpłynęły trzy interpelacje radnych SKW. Nie ma jeszcze na nie odpowiedzi zostaną udzielone w terminie późniejszym.
- Burmistrz zwrócił się do Rady Miejskiej z wnioskiem ( treść wniosku stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu ) o sprostowanie oczywistej pomyłki zawartej w protokole Nr VIII/2011 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 14 października 2011 roku. Zaprotokołowano w nim omyłkowe stwierdzenie Burmistrza, że „22 września 2011 roku zawarto z **Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie umowę przy współudziale środków NFOŚiGW na dofinansowanie realizacji zadania „Demontaż, transport i utylizacja wyrobów azbestowych z terenu gminy Wołomin”, wartość dofinansowania 48.345,11zł.”**

Dnia 22 września 2011 roku zawarto przedmiotową umowę z **Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej w Warszawie.**

Dlatego prawidłowy zapis powinien brzmieć:

*„22 września 2011 roku zawarto z **Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie umowę przy współudziale środków NFOŚiGW na dofinansowanie realizacji zadania „Demontaż, transport i utylizacja wyrobów azbestowych z terenu gminy Wołomin”, wartość dofinansowania 48.345,11zł .”***

Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany w protokole Nr VIII/2011 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 14 października 2011 roku w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba

- Zostały wysłane zaproszenia na obchody rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja. Przewodniczący w imieniu swoim i Burmistrza prosił radnych i wszystkich obecnych

o czynny udział w tych obchodach.

- Przewodniczący Rady przypomniał, że na jednej z wcześniejszych sesji padła propozycja rozegrania meczu piłkarskiego pomiędzy sołtysami, a radnymi.

Michał Milewski – radny

Przypomniał, że w dalszym ciągu radni nie otrzymali odpowiedzi na pytania skierowane do pracowników starostwa odnośnie inwestycji drogowych na terenie Gminy Wołomin. Prosił Burmistrza o interwencję w tej sprawie u Starosty Wołomińskiego.

Zbigniew Paziewski – radny

Przekazał zaproszenie do Miejskiego Domu Kultury gdzie w dniu 26 kwietnia 2012 roku o godz. 19:00 odbędzie się Wieczór Poetycki, zorganizowany przez nauczycieli Zespołu Szkół Nr 2 w Wołominie. Wystąpi młodzież gimnazjalna z tej szkoły.

Leszek Czarzasty – radny

Zobowiązał się do zorganizowania i koordynowania meczu piłkarskiego sołtysi kontra radni.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad prowadzący obrady Marcin Dutkiewicz zamknął XV sesję Rady Miejskiej w dniu 25 kwietnia 2012 roku o godz. 15:15. Wszystkie podjęte w trakcie sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz Obrad

Przewodniczący Obrad

Grażyna Płaneta

Rafał Biały

Marcin Dutkiewicz