

**ZARZĄDZENIE NR 221/2025
BURMISTRZA WOŁOMINA**

z dnia 16 września 2025 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminów naboru wniosków na wykonanie audytów energetycznych oraz na wykonanie przeglądów kominiarskich budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin, w ramach realizacji projektu pn. „Mazowsze bez smogu”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 31, art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), zarządza się, co następuje:

§ 1. W ramach realizacji projektu pn. „Mazowsze bez smogu”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej i realizowanego w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027, przyjmuje się:

- 1) Regulamin naboru wniosków na całkowitą refundację wykonanie audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin (*stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia*);
- 2) Regulamin naboru wniosków na całkowitą refundację wykonania przeglądów kominiarskich budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin (*stanowiący Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia*).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Ochrony Środowiska we współpracy z Ekodoradcą Gminy Wołomin.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje w okresie realizacji projektu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wołomina

Elżbieta Radwan

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 221/2025
Burmistrza Wołomina
z dnia 16 września 2025 r.

Regulamin naboru wniosków na całkowitą refundację wykonania audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”

§ 1

Informacje ogólne

1. Regulamin naboru określa warunki całkowitej refundacji przeprowadzania audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie administracyjnym gminy Wołomin, w ramach realizacji projektu pn. „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.
2. Postanowienia niniejszego Regulaminu są podstawą do przeprowadzenia bezpłatnych audytów energetycznych dla mieszkańców Gminy Wołomin w ramach realizacji Projektu przy udziale podmiotu zewnętrznego, posiadającego kompetencje w tej dziedzinie.
3. Audyty energetyczne dla mieszkańców gminy Wołomin są w 50% finansowane z Funduszy Europejskich i w 50% ze środków własnych Gminy Wołomin, zgodnie z Projektem, który jest realizowany do końca 2028 r.
4. Celem Projektu jest zwiększenie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie gminy Wołomin przy wsparciu Wydziału Ochrony Środowiska oraz Ekodoradcy.

§ 2

Definicje

1. **Regulamin** – niniejszy Regulamin naboru wniosków na wykonanie audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”;
2. **Projekt** – pn. „Mazowsze bez smogu” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027;
3. **Budynek mieszkalny** – obiekt budowlany, którego co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych. Według polskiego Prawa budowlanego, jest to budynek wolnostojący lub w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, który stanowi konstrukcyjnie samodzielną całość.;
4. **Ekodoradca** – doradca w dziedzinie ochrony powietrza i energetyki świadczący usługi doradztwa energetycznego na rzecz mieszkańców Gminy Wołomin;

5. **Audyt energetyczny** – w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1446 ze zm.) – opracowanie określające zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, ze wskazaniem rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia kosztów realizacji tego przedsięwzięcia oraz oszczędności energii, stanowiące jednocześnie założenia do projektu budowlanego;
6. **Wnioskodawca** – osoba fizyczna ubiegająca się o wykonanie audytu energetycznego budynku mieszkalnego, którego jest właścicielem, w ramach realizacji Projektu;
7. **Pełnomocnik** - to osoba (lub podmiot prawny), która na mocy udzielonego jej przez wnioskodawcę pełnomocnictwa działa w jego imieniu i na jego rzecz. Pełnomocnictwo to będzie dotyczyć czynności związanych z wnioskiem o audyt energetyczny. Opłata za pełnomocnictwo, w kwocie 17 zł (wnoszona w kasie urzędu) – od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury). Jeśli pełnomocnikiem jest ojciec, matka, brat, siostra, babcia, dziadek, mąż lub żona wówczas pełnomocnictwo jest zwolnione z opłaty skarbowej.

§ 3

Audyt energetyczny

1. Audyty energetyczne w ramach realizacji Projektu wykonywane są w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1446 ze zm.).
2. Zakres każdego audytu energetycznego obejmuje: identyfikację w budynkach mieszkalnych elementów wymagających termomodernizacji; wykonanie planu termomodernizacji, wskazanie elementów podlegających konieczności zmiany, wymiany, modernizacji czy uszczelnienia, a jeżeli to możliwe wskazanie szacunkowej wyceny robót.
3. Przeprowadzony audyt określi energooszczędność budynku, przedstawi zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne prac związanych z jego termomodernizacją. Audyt wskaże zasadność wymiany źródła ciepła, możliwość zastosowania OZE wraz z optymalnymi rozwiązaniami, biorąc pod uwagę koszty realizacji przedsięwzięcia oraz wynikające z niego oszczędności energii.

§ 4

Zasady naboru

1. Wnioskodawca jest uprawniony do ubiegania się o przeprowadzenie audytu energetycznego po złożeniu wniosku stanowiącym *Załącznik nr 1* do niniejszego Regulaminu oraz po spełnieniu wskazanych poniżej warunków:
 - a) budynek mieszkalny objęty wnioskiem musi znajdować się na terenie administracyjnym gminy Wołomin;
 - b) Wnioskodawca musi być właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego wskazanego we wniosku. Jeśli budynek posiada więcej niż jednego właściciela, do wniosku dołącza się zgody wszystkich współwłaścicieli na

- wykonanie audytu energetycznego. Wzór zgody współwłaściciela/li określa *Załącznik nr 2* do niniejszego Regulaminu;
- c) w budynek mieszkalny objęty wnioskiem nie może być prowadzona działalność gospodarcza;
 - d) budynek wskazany we wniosku musi być wpisany do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków, czyli ogólnopolskiej bazy danych gromadzącej informacje o źródłach ciepła i spalania paliw (urządzeń grzewczych o mocy 1MW).
2. O kwalifikacji budynku do przeprowadzenia audytu energetycznego w ramach Projektu **decyduje kolejność wpływu wniosków** do kancelarii Urzędu Miejskiego w Wołominie. Wnioski należy składać osobiście, pocztą tradycyjną, za pomocą Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (e-PUAP) oraz usługi doręczeń elektronicznych. Wnioski składane w formie elektronicznej muszą być podpisane bezpiecznym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.
 3. Wnioski dostępne będą w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 w pokój 318, piętro III oraz na stronie internetowej urzędu.
 4. Audyt przysługuje tylko na jedno przedsięwzięcie odnoszące się do tego samego obiektu jednorazowo podczas trwania całego Projektu.
 5. Nabór prowadzony jest w sposób bezstronny, z poszanowaniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.
 6. W roku 2025 nabór wniosków prowadzony będzie w terminie od momentu wejścia w życie Zarządzenia **do 17 października** włącznie.
 7. Nabór wniosków prowadzony będzie cyklicznie do końca 2028 r. W latach 2026-2028 nabór wniosków prowadzony będzie **od 2 stycznia do 31 maja** bądź do wyczerpania środków w budżecie uchwalonym na dany rok kalendarzowy.
 8. Listę wniosków zakwalifikowanych do przeprowadzenia audytu energetycznego w ogłoszonym naborze zatwierdza Burmistrz lub osoba przez niego upoważniona.
 9. O zakwalifikowaniu wniosku do przeprowadzenia audytu energetycznego Ekodoradca informuje Wnioskodawcę telefonicznie lub e-mailowo.

§ 5

Postanowienia końcowe

1. Złożenie wniosku w naborze jest jednoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.
2. Poprzez złożenie wniosku, Wnioskodawca wyraża zgodę i upoważnia Gminę do przetwarzania danych osobowych dla celów realizacji Projektu.
3. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku Wnioskodawca będzie wezwany do uzupełnienia braków. Nieuzupełnienie braków w terminie 7 dni od otrzymania wezwania, skutkować będzie pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.
4. Gmina Wołomin zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego regulaminu, o czym poinformuje na stronie Urzędu Miejskiego w Wołominie.
5. Zmiany załączników do niniejszego Regulaminu nie powodują konieczności zmiany Zarządzenia Burmistrza Wołomina. Zmienione załączniki zostaną opublikowane na stronie urzędu.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje w okresie realizacji Projektu.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem rozstrzyga Gmina uwzględniając:
 - a) postanowienia wynikające z Umowy partnerskiej zawartej w ramach projektu np. „Mazowsze bez smogu” pomiędzy Województwem Mazowieckim a Gminą Wołomin/ Zasad realizacji Projektu;
 - b) obowiązujące wytyczne i przepisy prawa w zakresie Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

Załącznik nr 1 do Regulaminu naboru wniosków na całkowitą refundację wykonania audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”

Wołomin, dnia

BURMISTRZ WOŁOMINA
UL. OGRODOWA 4
05-200 WOŁOMIN

<p><i>Data i godzina wpływu do Urzędu Miejskiego w Wołominie</i></p> <p style="text-align: center;">..... (pieczęć UM)</p>	<p><i>Indywidualny identyfikator wniosku:</i></p> <p style="text-align: center;">..... (nadaje WOŚ/EKODORADCA-UM w Wołominie)</p>
---	--

WNIOSEK

o całkowitą refundację wykonania audytu energetycznego budynku mieszkalnego położonego na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”

1. Dane osoby składającej wniosek:

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
Adres poczty elektronicznej <i>(opcjonalnie)</i>	
Numer telefonu	
Adres do korespondencji <i>(jeśli jest inny niż adres zamieszkania)</i>	
Imię i nazwisko pełnomocnika <i>(jeśli został ustanowiony)</i>	

2. Dane dotyczące budynku, w którym planowane jest wykonanie audytu energetycznego:

Ulica i numer			
Miejscowość		Kod pocztowy	
Numer działki:		Obręb:	

Numer księgi wieczystej	
Stan prawny nieruchomości	<input type="checkbox"/> Własność <input type="checkbox"/> Współwłasność
Zainstalowane źródła ciepła	<input type="checkbox"/> kocioł na paliwo stałe <input type="checkbox"/> kocioł olejowy <input type="checkbox"/> piec kaflowy <input type="checkbox"/> trzon kuchenny <input type="checkbox"/> kominek <input type="checkbox"/> kocioł gazowy
Powierzchnia użytkowa budynku m ²
Rok oddania budynku do użytkowania	
Rodzaj budynku	Jednorodzinny: <input type="checkbox"/> wolnostojący <input type="checkbox"/> w zabudowie bliźniaczej <input type="checkbox"/> w zabudowie szeregowej

3. Oświadczenia

Oświadczam, iż:

- 1) Posiadam tytuł prawny do obiektu, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie i jestem jego właścicielem/współwłaścicielem.*
- 2) Do wniosku dołączam zgody współwłaściciela/eli, zgodnie ze wzorem oświadczenia wnioskodawczy dołączonym do wniosku.**
- 3) Zapoznałem/am się z Regulaminem naboru wniosków o całkowitą refundację wykonania audytu energetycznego budynku mieszkalnego położonego na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”.
- 4) Zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną i ją akceptuję.
- 5) Budynek mieszkalny wskazany w niniejszym wniosku został wpisany do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków i te dane są aktualne.
- 6) Wszystkie dane podane w niniejszym wniosku są prawdziwe.
- 7) Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
 (Czytelny podpis Wnioskodawcy/Pelnomocnika)

* niepotrzebne skreślić

**w przypadku wystąpienia współwłasności

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Spełniając obowiązek wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

- 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Wołomina, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.*
- 2. W Urzędzie Miejskim w Wołominie jest powołany Inspektor Danych Osobowych. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej, e-mail: iod@wolomin.org.pl.*
- 3. Pani/Pana dane osobowe są zbierane przez Urząd Miejski w i przetwarzane w związku z realizacją na terenie Gminy Wołomin unijnego projektu pn. "Mazowsze bez smogu" współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, celem udzielenia odpowiedzi na składane do Urzędu wnioski oraz realizacji podpisanych umów, na podstawie art. 6 ust. 1 ww. Rozporządzenia.*
- 4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych są pracownicy Urzędu Miejskiego w Wołominie oraz podmioty zewnętrzne uczestniczące w procesie przygotowywania i realizacji składanych do Urzędu wniosków, a także organy ustawowo uprawnione do dostępu do Pani/Pana danych osobowych w ramach realizacji Projektu.*
- 5. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania ww. porozumienia, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.*
- 6. Pan/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do Państwa Trzeciego.*
- 7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, o ile prawo to nie zostało ograniczone na podstawie odrębnych przepisów.*
- 8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.*
- 9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem realizacji Projektu.*
- 10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać automatycznym sposobom przetwarzania danych osobowych opierających się na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.*

Załącznik nr 2 do Regulaminu naboru wniosków na całkowitą refundację wykonania audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”

OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY

o posiadanym tytule prawnym do obiektu, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie

.....
(Imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres wnioskodawcy)

W celu realizacji zadania objętego wnioskiem wynikającego z tytułu*:

- Własności
- Współwłasności (zgoda wszystkich współwłaścicieli na wykonanie zadania)
- Użytkowania wieczystego
- Inne (wskazać jakie)

Jestem Współwłaścicielem nieruchomości znajdującej się pod ww. adresem i **wyrażam zgodę** na wykonanie **audytu energetycznego** budynku znajdującego się na ww. nieruchomości.:

1.
(imię i nazwisko współwłaściciela)
(czytelny podpis współwłaściciela)
2.
(imię i nazwisko współwłaściciela)
(czytelny podpis współwłaściciela)
3.
(imię i nazwisko współwłaściciela)
(czytelny podpis współwłaściciela)

.....
(Podpis Wnioskodawcy/pelnomocnika)

*Zaznaczyć właściwe

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 221/2025
Burmistrza Wołomina
z dnia 16 września 2025 r.

Regulamin naboru wniosków na całkowitą refundację wykonania przeглядów kominiarskich budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”

§ 1

Informacje ogólne

1. Regulamin naboru określa warunki całkowitej refundacji przeглядów kominiarskich budynków mieszkalnych położonych na terenie administracyjnym gminy Wołomin, w ramach realizacji projektu pn. „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.
2. Postanowienia niniejszego Regulaminu są podstawą do przeprowadzenia bezpłatnych przeглядów kominiarskich budynków mieszkalnych na terenie gminy Wołomin, dzięki realizacji Projektu przy udziale podmiotu zewnętrznego, posiadającego kompetencje w tej dziedzinie.
3. Przeгляды kominiarskie dla mieszkańców gminy Wołomin są w 50% finansowane z Funduszy Europejskich i w 50% ze środków własnych Gminy Wołomin zgodnie z Projektem, który jest realizowany do końca 2028 r.
4. Celem Projektu jest poprawa jakości powietrza oraz zwiększenie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie Gminy Wołomin przy wsparciu zatrudnionego Ekodoradcy przy udziale Wydziału Ochrony Środowiska.

§ 2

Definicje

1. **Regulamin** – niniejszy Regulamin naboru wniosków na wykonanie przeглядów kominiarskich budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”;
2. **Projekt** – pn. „Mazowsze bez smogu” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027;
3. **Budynek mieszkalny** – obiekt budowlany, którego co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych. Według polskiego Prawa budowlanego, jest to budynek wolnostojący lub w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, który stanowi konstrukcyjnie samodzielną całość;
4. **Ekodoradca** – doradca w dziedzinie ochrony powietrza i energetyki świadczący usługi doradztwa energetycznego na rzecz mieszkańców Gminy Wołomin;

5. **Wnioskodawca** – osoba fizyczna ubiegająca się o wykonanie refundowanego w całości przeglądu kominiarskiego budynku mieszkalnego w ramach realizacji Projektu;
6. **Pełnomocnik** - to osoba (lub podmiot prawny), która na mocy udzielonego jej przez wnioskodawcę pełnomocnictwa działa w jego imieniu i na jego rzecz. Pełnomocnictwo to będzie dotyczyć czynności związanych z wnioskiem o przegląd kominiarski. Opłata za pełnomocnictwo, w kwocie 17 zł (wnoszona w kasie urzędu) – od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury). Jeśli pełnomocnikiem jest ojciec, matka, brat, siostra, babcia, dziadek, mąż lub żona wówczas pełnomocnictwo jest zwolnione z opłaty skarbowej.

§ 3

Przeгляд kominiarski

1. Przeglądy kominiarskie w ramach realizacji Projektu będą wykonane zgodnie z zasadami ochrony środowiska, obowiązującymi normami oraz zgodnie z przepisami prawa, art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.), która nakłada na właścicieli i zarządców nieruchomości obowiązek przeprowadzania okresowych kontroli stanu technicznego przewodów kominowych.
2. Przeglądy kominiarskie w ramach realizacji Projektu obejmą zakres m.in.:
 - 1) sprawdzenie drożności i szczelności przewodów kominowych;
 - 2) sprawdzenie ciągu kominowego przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych wraz z czyszczeniem kominów, jeśli zajdzie taka konieczność;
 - 3) sprawdzenie prawidłowości podłączeń i szczelności instalacji gazowej w przypadku pieców i kuchenek gazowych;
 - 4) badanie stanu technicznego kominów ponad dachem;
 - 5) ocenę nieprawidłowości mogących wpływać na zagrożenie dla budynków i użytkowników.
3. Przeglądy kominiarskie w ramach realizacji Projektu będą wykonane przez osobę posiadającą tytuł mistrza w rzemiośle kominiarskim, który sporządzi właściwe protokoły z przeglądów w bazie Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.

§ 4

Zasady naboru

1. Wnioskodawca jest uprawniony do ubiegania się o przeprowadzenie w całości refundowanego przeglądu kominiarskiego po złożeniu wniosku stanowiącym *Załącznik nr 1* do niniejszego Regulaminu oraz po spełnieniu wskazanych poniżej warunków:
 - a) budynek mieszkalny objęty wnioskiem musi znajdować się na terenie administracyjnym gminy Wołomin;
 - b) Wnioskodawca musi być właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego wskazanego we wniosku. Jeśli budynek posiada więcej niż jednego właściciela, do wniosku należy dołączyć oświadczenie wnioskodawcy stanowiące zgodę wszystkich współwłaścicieli na przeprowadzenie przeglądu kominiarskiego, którego wzór stanowi *Załącznik nr 2* do niniejszego Regulaminu;

- c) w budynek mieszkalny objęty wnioskiem nie może być prowadzona działalność gospodarcza;
- d) budynek wskazany we wniosku musi być wpisany do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków, czyli ogólnopolskiej bazy danych gromadzącej informacje o źródłach ciepła i spalania paliw (urządzeń grzewczych o mocy 1MW).
2. O kwalifikacji budynku do przeprowadzenia audytu energetycznego w ramach Projektu **decyduje kolejność wpływu wniosków** do kancelarii Urzędu Miejskiego w Wołominie. Wnioski należy składać osobiście, pocztą tradycyjną, za pomocą Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (e-PUAP) oraz usługi doręczeń elektronicznych. Wnioski składane w formie elektronicznej muszą być podpisane bezpiecznym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.
3. Wnioski dostępne będą w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 w pokój 318, piętro III oraz na stronie internetowej urzędu.
4. Przegląd kominiarski przysługuje tylko na jedno przedsięwzięcie odnoszące się do tego samego obiektu jednorazowo podczas trwania całego Projektu.
5. Nabór prowadzony jest w sposób bezstronny, z poszanowaniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.
6. W roku 2025 nabór wniosków prowadzony będzie w terminie od momentu wejścia w życie Zarządzenia **do 17 października** włącznie.
7. Nabór wniosków prowadzony będzie cyklicznie do końca 2028 r. W latach 2026-2028 nabór wniosków prowadzony będzie **od 2 stycznia do 31 maja** bądź do wyczerpania środków w budżecie uchwalonym na dany rok kalendarzowy.
8. Listę wniosków zakwalifikowanych do przeprowadzenia przeglądu kominiarskiego w ogłoszonym naborze zatwierdza Burmistrz lub osoba przez niego upoważniona.
9. O zakwalifikowaniu wniosku do przeprowadzenia audytu energetycznego Ekodoradca informuje Wnioskodawcę telefonicznie lub e-mailowo.

§ 5

Postanowienia końcowe

1. Złożenie wniosku w naborze jest jednoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.
2. Poprzez złożenie wniosku, Wnioskodawca wyraża zgodę i upoważnia Gminę do przetwarzania danych osobowych dla celów realizacji Projektu.
3. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku Wnioskodawca będzie wezwany do uzupełnienia braków. Nieuzupełnienie braków w terminie 7 dni od otrzymania wezwania, skutkować będzie pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.
4. Gmina Wołomin zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego regulaminu, o czy poinformuje na stronie Urzędu Miejskiego w Wołominie.
5. Zmiany załączników do niniejszego Regulaminu nie powodują konieczności zmiany Zarządzenia Burmistrza Wołomina. Zmienione załączniki zostaną opublikowane na stronie urzędu.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje w okresie realizacji Projektu.

7. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem rozstrzyga Gmina uwzględniając:
- a) postanowienia wynikające z Umowy partnerskiej zawartej w ramach projektu „Mazowsze bez smogu” pomiędzy Województwem Mazowieckim a Gminą Wołomin/ Zasad realizacji Projektu;
 - b) obowiązujące wytyczne i przepisy prawa w zakresie Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

Załącznik nr 1 do Regulaminu naboru wniosków na całkowitą refundację wykonania przeглядów kominiarskich budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”

Wołomin, dnia

BURMISTRZ WOŁOMINA
UL. OGRODOWA 4
05-200 WOŁOMIN

<p><i>Data i godzina wpływu do Urzędu Miejski w Wołominie</i></p> <p>..... (pieczęć UM)</p>	<p><i>Indywidualny identyfikator wniosku:</i></p> <p>..... (nadaje WOŚ/EKODORADCA-UM w Wołominie)</p>
--	--

WNIOSEK
o całkowitą refundację wykonania przeglądu kominiarskiego budynku mieszkalnego położonego na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”

1. Dane osoby składającej wniosek:

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
Adres poczty elektronicznej <i>(opcjonalnie)</i>	
Numer telefonu	
Adres do korespondencji <i>(jeśli jest inny niż adres zamieszkania)</i>	
Imię i nazwisko pełnomocnika <i>(jeśli został ustanowiony)</i>	

2. Dane dotyczące budynku, w którym planowane jest wykonanie przeglądu kominiarskiego:

Ulica i numer			
Miejscowość		Kod pocztowy	
Numer działki:		Obręb:	

Numer księgi wieczystej	
Stan prawny nieruchomości	<input type="checkbox"/> Własność <input type="checkbox"/> Współwłasność
Zainstalowane źródła ciepła	<input type="checkbox"/> kocioł na paliwo stałe <input type="checkbox"/> kocioł olejowy <input type="checkbox"/> piec kaflowy <input type="checkbox"/> trzon kuchenny <input type="checkbox"/> kominek <input type="checkbox"/> kocioł gazowy
Powierzchnia użytkowa budynku m ²
Rodzaj budynku	Jednorodzinny: <input type="checkbox"/> wolnostojący <input type="checkbox"/> w zabudowie bliźniaczej <input type="checkbox"/> w zabudowie szeregowej

3. Oświadczenia

Oświadczam, iż:

- 1) Posiadam tytuł prawny do obiektu, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie i jestem jego właścicielem/współwłaścicielem.*
- 2) Do wniosku dołączam zgody współwłaściciela/eli, zgodnie ze wzorem oświadczenia wnioskodawczy dołączonym do wniosku.**
- 3) Zapoznałem/am się z Regulaminem naboru wniosków o całkowitą refundację wykonania przeglądu kominiarskiego budynku mieszkalnego położonego na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”.
- 4) Zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną i ją akceptuję.
- 5) Budynek mieszkalny wskazany w niniejszym wniosku został wpisany do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków i te dane są aktualne;
- 6) Wszystkie dane podane w niniejszym wniosku są prawdziwe.
- 7) Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
 (Czytelny podpis Wnioskodawcy/Pelnomocnika)

*niepotrzebne skreślić

** w przypadku wystąpienia współwłasności

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Spełniając obowiązek wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Wołomina, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.
2. W Urzędzie Miejskim w Wołominie jest powołany Inspektor Danych Osobowych. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej, e-mail: iod@wolomin.org.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe są zbierane przez Urząd Miejski w i przetwarzane w związku z realizacją na terenie Gminy Wołomin unijnego projektu pn. "Mazowsze bez smogu" współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, celem udzielenia odpowiedzi na składane do Urzędu wnioski oraz realizacji podpisanych umów, na podstawie art. 6 ust. 1 ww. Rozporządzenia.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych są pracownicy Urzędu Miejskiego w Wołominie oraz podmioty zewnętrzne uczestniczące w procesie przygotowywania i realizacji składanych do Urzędu wniosków, a także organy ustawowo uprawnione do dostępu do Pani/Pana danych osobowych w ramach realizacji Projektu.
5. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania ww. porozumienia, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Pan/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do Państwa Trzeciego.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, o ile prawo to nie zostało ograniczone na podstawie odrębnych przepisów.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem realizacji Projektu.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać automatycznym sposobom przetwarzania danych osobowych opierających się na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.

Załącznik nr 2 do Regulaminu naboru wniosków na całkowitą refundację wykonania przeглядów kominiarskich budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Wołomin w ramach projektu pn. „Mazowsze bez smogu”

OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY

o posiadanym tytule prawnym do obiektu, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie

.....
(Imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres wnioskodawcy)

W celu realizacji zadania objętego wnioskiem wynikającego z tytułu*:

- Własności
- Współwłasności (zgoda wszystkich współwłaścicieli na wykonanie zadania)
- Użytkowania wieczystego
- Inne (wskazać jakie)

Jestem Współwłaścicielem nieruchomości znajdującej się pod ww. adresem i **wyrażam zgodę** na wykonanie **przeглядu kominiarskiego** budynku znajdującego się na ww. nieruchomości.:

1.
(imię i nazwisko współwłaściciela)
(czytelny podpis współwłaściciela)
2.
(imię i nazwisko współwłaściciela)
(czytelny podpis współwłaściciela)
3.
(imię i nazwisko współwłaściciela)
(czytelny podpis współwłaściciela)

.....
(Podpis Wnioskodawcy/pełnomocnika)

*Zaznaczyć właściwe

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w szczególności zadania własne z zakresu ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej. Art. 33 ust. 1 ww. ustawy stanowi, że Burmistrz wykonuje zadania przy pomocy urzędu gminy.

Pomiędzy Województwem Mazowieckim, z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 26, a Gminą Wołomin, została zawarta Umowa o partnerstwie nr B/UMWM-UF/UM/PZ/213/2024 w sprawie współpracy przy realizacji projektu pod nazwą „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej i realizowanego w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

W związku z ww. projektem kosztami kwalifikowanymi są skierowane do mieszkańców gminy Wołomin usługi polegające na całkowitej refundacji audytów energetycznych i przeglądów kominiarskich budynków mieszkalnych. Usługi te są dla mieszkańców gminy Wołomin w 50% finansowane z Funduszy Europejskich i w 50% ze środków własnych Gminy Wołomin.

Audyty energetyczne w ramach realizacji Projektu wykonywane są w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 listopada 2008 roku o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1446 ze zm.). Przeprowadzony audyt określi energooszczędność budynku, przedstawi zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne prac związanych z jego termomodernizacją.

Przeglądy kominiarskie w ramach realizacji Projektu będą wykonane zgodnie z zasadami ochrony środowiska, obowiązującymi normami oraz zgodnie z przepisami prawa tj. art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.), która nakłada na właścicieli i zarządców nieruchomości obowiązek przeprowadzania okresowych kontroli stanu technicznego przewodów kominowych.

Głównym celem działań ww. Projektu jest wdrażanie przepisów prawa regionalnego i lokalnego (m.in.: Program ochrony powietrza, Mazowiecka uchwała antysmogowa) oraz zaproponowanie skutecznych narzędzi w walce o poprawę jakości powietrza na terenie gminy Wołomin.