

**ZARZĄDZENIE NR 192/2025
BURMISTRZA WOŁOMINA**

z dnia 30 lipca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu a informacja o jego zamieszczeniu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Wołomina
Zastępca Burmistrza

Dariusz Szymanowski

Załącznik do zarządzenia Nr 192/2025

Burmistrza Wołomina

z dnia 30 lipca 2025 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia pomieszczeń/ gruntu do oddania w użyczenie	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Forma użyczenia
1	Działka nr ew. 26/3 z obrębu 29 (143412_4.0029), o powierzchni 0,1044 ha., położona przy ul. Mickiewicza w Wołominie, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00072913/0.	16 m ²	Nieruchomość położona przy ulicy Mickiewicza 2 w Wołominie. Znajduje się na niej budynek mieszkaniowy wielorodzinny i komórki. Teren jest zagospodarowany.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wołomin przyjętego uchwałą nr. LIII-106/2022 z dnia 2022-08-29 nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MU-C tereny mieszkaniowo usługowe centrum. Grunt zostanie użyczony pod altanę śmietnikową.	Nieruchomość ma być oddana do bezpłatnego korzystania.	W drodze bezprzetargowej pierwsza umowa na okres do 5 lat.
2	Działka nr ew. 315/12 z obrębu Majdan (143412_5.0003), o powierzchni 0,2169 ha., położona przy ul. Raławickiej w Majdanie w Wołominie, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00011876/3.	2 169 m ²	Nieruchomość położona przy ulicy Raławickiej w Majdanie. Znajduje się na niej budynek po dawnej szkole. Teren jest zagospodarowany.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wołomin przyjętego uchwałą nr. LIII-106/2022 z dnia 2022-08-29 nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem U – usługi celu publicznego. Grunt zostanie użyczony pod zaplecze budowlane.	Nieruchomość ma być oddana do bezpłatnego korzystania.	W drodze bezprzetargowej pierwsza umowa na okres do 1 roku.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. **od2025 r. do2025 r.** Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub pod nr tel. 22 763 30 89.