

**ZARZĄDZENIE NR 124/2024  
BURMISTRZA WOŁOMINA**

z dnia 10 maja 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje.

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wołomina

**Elżbieta Radwan**

Załącznik do zarządzenia Nr 124/2024

Burmistrza Wołomina

z dnia 10 maja 2024 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis i położenie nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	<b>Forma zbycia</b>
1.	Działka nr ew. 211/9 o powierzchni 0,1035 ha, obręb 35 (143412_4.0035) położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,1035 ha	Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana. Działka jest położona w Wołominie przy ul. Podbipięty.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Osiedla 1-go Maja III” położonego na południe od rowu melioracyjnego oraz ograniczonego ulicami: Al. Niepodległości, Lipiny Kąty, Lipiny B w Wołominie , nieruchomość leży w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 4MN).	370 000,00 zł netto plus 23% VAT, tj. 455 100,00 zł brutto.	Sprzedaż w trybie przetargowym.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 2024 r. do 2024 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 217 oraz pod nr tel. 22 763 30 87.