

**UCHWAŁA NR XXIII-116/2025
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE**

z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz.1465, z późn.zm.) oraz art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (t.j. Dz.Uz. 2018 r., poz. 870), o zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Rada Miejska w Wołominie uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się uznać za zasadną petycję Mieszkańców Gminy Wołomin w sprawie procedury planistycznej dla obszaru Zagościniec–Zenonów.

§ 2. Uzasadnienie stanowiska zawartego w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Wołominie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Wołominie

Aneta Adamus

Załącznik do uchwały Nr XXIII-116/2025

Rady Miejskiej w Wołominie

z dnia 27 listopada 2025 r.

Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia petycji

W dniu 7 maja 2025 r. wpłynęła do Rady Miejskiej w Wołominie petycja mieszkańców Zagościńca dotycząca trwającej procedury planistycznej dla obszaru Zagościńiec–Zenonów. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Wołominie (dalej: Komisja) na swoich posiedzeniach odbytych w miesiącu czerwcu i lipcu 2025 r. szczegółowo analizowała treść petycji wraz z załączonymi materiałami oraz wyjaśnieniami. Następnie, na posiedzeniu w dniu 6 sierpnia 2025 r., Komisja formalnie rozpatrzyła sprawę.

Mieszkańcy Zagościńca trafnie wskazali, że brak uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) w znaczący sposób utrudnia prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej na tym terenie, zarówno w kontekście inwestycji publicznych, jak i prywatnych. Petycja akcentuje opieszałość prowadzonych działań oraz brak konkretnego harmonogramu dalszych prac. W treści petycji przytoczono również wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 15 kwietnia 2008 r. (sygn. akt II OSK 17/08), w którym jednoznacznie podkreślono, że to rada gminy – jako organ uchwałodawczy – kształtuje politykę przestrzenną i ponosi za nią odpowiedzialność. Rola rady nie może więc ograniczać się do biernego przyglądania się działaniom władzy wykonawczej.

Rada Miejska w Wołominie podjęła już działania zmierzające do usprawnienia procedury planistycznej. W szczególności, w dniu 17 lipca 2025 r. Rada Miejska w Wołominie przyjęła uchwałę zmieniającą uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia MPZP Zagościńiec–Zenonów. W nowym brzmieniu wprowadzono zapis: „Plan dzieli się na dwie części, oznaczone literami A i B. Dopuszcza się uchwalanie poszczególnych części planu odrębnymi uchwałami lub jedną uchwałą.” Takie rozwiązanie umożliwia prowadzenie procedur planistycznych etapami lub równolegle, co realnie zwiększa szanse na szybsze uchwalenie planu przynajmniej dla części obszaru objętego projektem. Działanie to należy uznać za słuszne i odpowiadające na część postulatów mieszkańców.

Komisja odniosła się również w swoim stanowisku do treści przedstawionych wyjaśnień, a w szczególności do fragmentu: „Z uwagi na złożoność procedur, jak i ze względu na inne liczne obowiązki służbowe naczelnika i pracowników wydziału (w tym uczestnictwo w licznych spotkaniach, szkoleniach czy odpowiadanie na kolejne pisma, skargi, petycje, interpelacje itp. Mieszkańców, w tym radnych), nie ma możliwości określenia konkretnych terminów (dat) realizacji kolejnych faz projektu.” Tego rodzaju uzasadnienie Komisja oceniła w swoim stanowisku negatywnie. Obowiązki wskazane w wyjaśnieniach – takie jak prowadzenie korespondencji, udział w spotkaniach czy przygotowywanie odpowiedzi na pisma i petycje – są immanentną częścią pracy urzędników samorządowych i nie mogą być traktowane jako przeszkoda w realizacji podstawowych zadań gminy, takich jak planowanie przestrzenne. Przeciwnie – to na organie wykonawczym spoczywa obowiązek odpowiedniej organizacji pracy oraz zapewnienia zasobów kadrowych umożliwiających terminową i rzetelną realizację zadań o strategicznym znaczeniu dla gminy.

Brak jakiegokolwiek harmonogramu dalszych działań, mimo upływu wielu miesięcy od podjęcia uchwały intencyjnej, budzi uzasadnione zaniepokojenie zarówno mieszkańców, jak i Organu. Sytuacja taka może prowadzić do poczucia braku transparentności, opóźnić kluczowe inwestycje oraz obniżyć zaufanie obywateli do instytucji publicznych i procedur demokratycznych.

Rada Miejska w Wołominie, po zapoznaniu się z wyjaśnieniami prawnymi i faktycznymi, kierując się rekomendacją Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, postanawia jak w § 1 uchwały, uznając petycję mieszkańców Zagościńca za zasadną i wskazuje na konieczność dalszych działań zmierzających do skutecznego i terminowego zakończenia procedury planistycznej dla obszaru Zagościńiec–Zenonów.