

DECYZJA nr 105/2026 **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670) (dalej zwana ustawą ooś) § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) (dalej zwana ustawą K.p.a.), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r.; poz. 662), w związku z wnioskiem Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacyjnej w ul. Ręczajskiej we wsi Duczki oraz ul. ks. Zygmunta Krysztopy we wsi Nowe Grabie na działkach ewidencyjnych nr: 45/2, 54/13, 60/5, 60/6, 108/4, 165/6 obręb Duczki 05 oraz 1, 20/4, 63/2, 65/1, 66/10, 151, 203/1, 205/1, 206/1, 209/5 obręb Nowe Grabie,

I. stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacyjnej w ul. Ręczajskiej we wsi Duczki oraz ul. ks. Zygmunta Krysztopy we wsi Nowe Grabie na działkach ewidencyjnych nr: 45/2, 54/13, 60/5, 60/6, 108/4, 165/6 obręb Duczki 05 oraz 1, 20/4, 63/2, 65/1, 66/10, 151, 203/1, 205/1, 206/1, 209/5 obręb Nowe Grabie.

II. Określam

warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), tj. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Wskazane w Postanowieniu z dnia 3 czerwca 2026 r., znak: WD.ZZŚ.4130.3.85.2026.KC(2) Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie:

1. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożający środowisku gruntowo – wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
3. pojazdy, maszyny oraz urządzenia budowlane tankować poza placem budowy, na stacjach paliw wyposażonych w wymagane zabezpieczenia przeciw rozlewowe;
4. wszelkie prace związane z wymianą olejów, naprawą, konserwacją maszyn i urządzeń budowlanych wykonywać poza terenem przedmiotowej inwestycji, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi;

5. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
6. materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
7. wszelkie roboty ziemne ograniczyć do bezwzględного minimum i prowadzić w sposób zaplanowany i nadzorowany, aby uniemożliwić rozprzestrzenianie się zanieczyszczonych wód opadowych do wód gruntowych;
8. prace ziemne związane z montażem urządzeń, budową infrastruktury towarzyszącej prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
9. roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
10. wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
11. zagospodarować wody opadowe na terenie działek inwestycji, nie zalewając terenów sąsiednich;
12. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekі wodne, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
13. ograniczyć do niezbędnego minimum powierzchnie terenów przekształconych na każdym etapie prac;
14. ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działek inwestycyjnych;
15. na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na cele socjalno-bytowe dostarczać w specjalistycznych beczkowozach bądź butelkach zwrotnych;
16. wodę na cele technologiczne do prób szczelności przedsięwzięcia dostarczać w specjalistycznych beczkowozach;
17. ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
18. ścieki technologiczne odprowadzać do sieci kanalizacyjnej na zasadach określonych przez gestora;
19. zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów zanieczyszczonych w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych;
20. dążyć do minimalizacji ilości odpadów oraz do ich maksymalnego gospodarczego wykorzystania;
21. teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
22. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
23. systematycznie sprzątać plac budowy i nie doprowadzać do pozostawiania jakichkolwiek odpadów;
24. nie dopuścić do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych;
25. prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródź, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmętnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych;
26. kanalizację sanitarną wykonać jako szczelną;
27. ukształtowanie przestrzeni, w sposób który tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne.

Wskazane w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 25 maja 2026 r. znak: WOOŚ-I.4220.589.2026.AŁ.2;

Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

28. przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna

być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienia od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;

29. w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
30. wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt;
31. korzenie drzew i krzewów przewidzianych do zachowania należy zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą, według wskazań i przy udziale nadzoru przyrodniczego, specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii;
32. wycinkę drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie. W przypadku stwierdzenia obecności gniazd ptaków w obrębie drzew lub krzewów, należy przed ich wycinką uzyskać stosowne zezwolenie na niszczenie lub usuwanie gniazd, również w sytuacji, jeśli nie zostanie stwierdzone ich zasiedlenie przez zwierzęta;
33. zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym, w odległości min. 20 m od przecinających drogę rowów. Zaplecze budowy wyposażać w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub wód (np. sorbenty, rękawy sorpcyjne). Zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów w otoczeniu drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji;
34. do nasadzeń na terenie inwestycji należy stosować gatunki rodzime, dostosowane do warunków siedliskowych. Do obsiania terenu w granicach inwestycji wykorzystać rodzime nektarodajne gatunki roślin dostosowane do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.

Nalożone przez Burmistrza Wołomina:

35. biorąc pod uwagę ważną rolę drzew i krzewów w walce ze skutkami zmian klimatu, należy dążyć do rozwiązań umożliwiających zachowanie maksymalnej ilości istniejących zadrzewień i zakrzewień;
36. w trakcie przerw w pracy wyłączać silniki spalinowe;
37. materiały pyliste transportować pod przykryciem, pojazdami wyposażonymi w plandeki do przykrywania przewożonych materiałów;
38. cięcie elementów betonowych wykonywać metodą „na mokro” lub przy użyciu urządzeń wyposażonych w system odpylania;
39. czyścić koła pojazdów wyjeżdżających z placu budowy (zamiatanie mechaniczne i ręczne, zraszanie);
40. prace prowadzić wyłącznie w godzinach dziennych 6.00-22.00;
41. naprawę i konserwację maszyn i sprzętu i pojazdów realizować poza terenem inwestycji;
42. zminimalizować oddziaływanie prowadzonych prac na otaczającą zielen poprzez właściwą organizację placu budowy;
43. po wykonaniu prac ziemnych należy wykonać rekultywację terenu przyległego do drogi;
44. podczas prowadzenia prac ziemnych w okresie bezdeszczowym, drogi i place manewrowe należy zraszać wodą w celu ograniczenia pylenia;
45. czas budowy należy skrócić do minimum.

UZASADNIENIE

W dniu 1 kwietnia 2026 r. do Urzędu Miejskiego w Wołominie wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, o wydanie

decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacyjnej w ul. Ręczajskiej we wsi Duczki oraz ul. ks. Zygmunta Krysztopy we wsi Nowe Grabie na działkach ewidencyjnych nr: 45/2, 54/13, 60/5, 60/6, 108/4, 165/6 obręb Duczki 05 oraz 1, 20/4, 63/2, 65/1, 66/10, 151, 203/1, 205/1, 206/1, 209/5 obręb Nowe Grabie. W odpowiedzi na wezwanie Burmistrza Wołomina dokumentacja została uzupełniona przez Inwestora w dniu: 25 maja 2026 r. (data wpływu: 27 maja 2026 r.).

Wymóg uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest związany z koniecznością uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego lub dokonania zgłoszenia wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2026 poz. 524 ze zm.), który określa art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z art. 39 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Wołomina.

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km z wyłączeniem przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, przyłączy do budynków.

Na podstawie art. 59a ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) zwolniono z obowiązku przeprowadzenia analizy zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś.

W ramach postępowania administracyjnego, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś Burmistrz Wołomina uzyskał następujące stanowiska:

1. Postanowieniem z dnia 25 maja 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-I.4220.589.2026.AŁ.2 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, oraz istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 11 czerwca 2026 r., znak: WOOŚ-I.4220.740.2026.AŁ poinformował, że podtrzymuje stanowisko zawarte w postanowieniu z dnia 25 maja 2026 r., znak: WOOŚ-I.4220.589.2026.AŁ.2;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 3 czerwca 2026 r., znak: WD.ZZŚ.4130.3.85.2026.K(2), wydał opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie opinią sanitarną z dnia 30 kwietnia 2026 r. (data wpływu: 6 maja 2026 r.), znak: NZHP.9022.11.22.2026.AT nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie opinią sanitarną z dnia 5 czerwca 2026 r. (data wpływu: 10 czerwca 2026 r.), znak: NZHP.9022.11.22.2026.AT podtrzymał stanowisko zawarte w opinii sanitarnej z dnia 30 kwietnia 2026 r. znak: NZHP.9022.11.22.2026.AT.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a mianowicie:

1) rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej wraz z przebudową kolidującej infrastruktury we wsiach Duczki i Nowe Grabie zlokalizowanych na terenie gminy Wołomin. Budowa ma na celu umożliwienie podłączenia przyległych posesji do zamkniętego systemu kanalizacji sanitarnej. Inwestycja realizowana będzie na działkach ewidencyjnych o nr: 45/2, 54/13, 60/5, 60/6, 108/4, 165/6 obręb Duczki 05 oraz 1, 20/4, 63/2, 65/1, 66/10, 151, 203/1, 205/1, 206/1, 209/5 obręb Nowe Grabie.

W zakres inwestycji wchodzi:

- kanały sanitarne grawitacyjne;
- rurociągi tłoczne kanalizacji sanitarnej;
- pompownie ścieków.

Projektowaną sieć kanalizacyjną sanitarną lokalizuje się w pasach drogowych dróg gminnych oraz w działkach gminnych niebędących drogami. Projektowane sieci realizowane będą w istniejących pasach drogowych, wzdłuż jezdni z przejściami poprzecznymi pod jezdniami.

Projektowane kanały sanitarne grawitacyjne oraz rurociągi tłoczne i pompownie ścieków są budowlami podziemnymi. Zajmowana powierzchnia terenu przez kanały grawitacyjne wraz ze studzienkami rewizyjnymi wynosi ca. 700 m², przez rurociągi tłoczne wynosi ca. 150 m².

Parametry inwestycji:

- łączna długość kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – ca. 3400 m;
- łączna długość kanalizacji sanitarnej tłocznej – ca. 900 m;
- przekroje kanałów grawitacyjnych wynoszą Ø160÷Ø250 mm;
- przekroje rurociągów tłocznych Ø90÷Ø160 mm;
- łączna ilość pompowni ścieków – 4 szt.

Projektowane pompownie ścieków to podziemne obiekty zlokalizowane w studniach. Na powierzchnię terenu wyprowadzone będą wyłącznie włazy pompowni, rury wentylacyjne oraz tablice sterownicze wraz kablami elektrycznymi i sterowniczymi. Projektowane pompownie są urządzeniami, które nie emitują hałasu i jakichkolwiek zapachów. Powierzchnia zajmowana przez pompownie ścieków wynosi ca. 15 m².

W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci z istniejącą infrastrukturą, przebudowę istniejącego uzbrojenia w zakresie kolidującym z trasą projektowanej kanalizacji sanitarnej należy prowadzić przy zachowaniu parametrów sieci przebudowywanych. Powierzchnia terenu zajmowanego przez przebudowane sieci pozostanie taka sama jak sieci przed przebudową.

Na trasie projektowanej inwestycji występują krzewy i drzewa zlokalizowane w działkach osób fizycznych oraz pasie drogowym dróg gminnych. W ramach planowanej inwestycji w przypadku występowania kolizji sieci kanalizacyjnej z istniejącymi drzewami zlokalizowanymi w pasie dróg gminnych drzewa te są przewidziane do usunięcia.

Projektowane kanały grawitacyjne oraz rurociągi tłoczne zostaną zrealizowane w technologii materiałowej tworzywa sztucznego, zabezpieczającej eksfiltrację ścieków do gruntu. Studnie rewizyjne na kanałach sanitarnych wykonane będą jako szczelne z prefabrykowanych kręgów betonowych o średnicach Ø1200 mm posadowionych na prefabrykowanym cokole dennym, łączonych na uszczelkę gumową. Alternatywnie studnie rewizyjne mogą być wykonane jako tworzywowe.

Studnie inspekcyjne na kanałach sanitarnych wykonane będą jako szczelne z prefabrykowanych elementów tworzywowych o średnicach Ø400÷Ø600 mm wyposażone w szczelne włazy żeliwne.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Na rozpatrywanym terenie brak jest istniejących lub projektowanych podobnych przedsięwzięć, które mogłyby prowadzić do generowania oddziaływań skumulowanych.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

Teren inwestycji częściowo znajduje się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870, ze zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Białe Błota PLH140038 oddalony o ok 3,8 km od terenu inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina dln Bugu - Dolina dln Wieprza GKPN-7) zlokalizowany jest w odległości ok. 7 km od terenu inwestycji.

W trakcie realizacji kanalizacji niezbędne będzie wykorzystanie paliw i energii elektrycznej do napędu maszyn, sprzętu i środków transportu, niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia.

Do budowy wykorzystane zostaną następujące materiały i surowce:

- woda, do celów budowlanych w ilości ok. 0,05 m³/dobę;
- energia elektryczna ok. 1500 kWh/miesiąc;
- olej napędowy ok. 1800 l/miesiąc;
- piasek – 8600 m³.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstania ścieków technologicznych.

Do realizacji inwestycji zostanie wykorzystany sprzęt budowlany typu:

- koparki, ładowarki, używane do robót ziemnych;
- samochody ciężarowe samowyładowcze do transportu materiałów;
- zagęszczarki do zagęszczania gruntów;

Wymieniony sprzęt napędzany jest olejem napędowym, który zużywany będzie w ilościach charakterystycznych dla tego rodzaju maszyn.

Na etapie eksploatacji wykorzystywana będzie:

- energia elektryczna na potrzeby pompowni ścieków, ok. 3000 kWh/rok dla jednej pompowni;
- woda wodociągowa do płukania kanałów ok. 100 m³/rok.

d) emisji i występowania innych uciążliwości;

W trakcie realizacji inwestycji mogą występować oddziaływania na środowisko dotyczące:

- emisji zanieczyszczeń do powietrza, związanej z ruchem pojazdów;
- emisji hałasu, związanej z ruchem pojazdów i pracą elektronarzędzi;
- oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne;
- wytwarzania odpadów.

Faza realizacji przedsięwzięcia będzie wiązać się głównie z emisją spalin ze środków transportu i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na powietrze zastosowany sprzęt budowlany powinien mieć możliwe najlepsze parametry ekologiczne. Oddziaływanie przedsięwzięcia na jakość powietrza na etapie realizacji inwestycji ograniczy się do terenu, na którym prowadzona będzie inwestycja oraz dróg dojazdowych i nie będzie miało istotnego wpływu na stan zanieczyszczenia powietrza poza terenem inwestycji. Największa intensywność oddziaływania w zakresie emisji pyłów różnej granulacji będzie miała miejsce przy przemieszczaniu mas ziemi i wykonywaniu głębszych wykopów.

Prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dnia. W trakcie budowy w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia, okresowe zakłócenia akustyczne spowodowane będą pracą ciężkiego sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Ze względu na specyfikę robót budowlanych etapy związane z robotami ziemnymi będą wiązały się z emisją hałasu do środowiska. Emisja ta będzie miała charakter liniowy i ściśle będzie związana z przesuwanym się

frontem robót budowlanych. Ze względu na rodzaj stosowanego sprzętu etap prac ziemnych będzie okresem największej emisji hałasu

Mając na uwadze, że uciążliwość ta będzie miała charakter okresowy, typowy dla prac budowlanych, dotyczyła będzie jedynie czasu realizacji inwestycji i ustąpi wraz z zakończeniem prac, stwierdza się, że okresowy niekorzystny wpływ na klimat akustyczny wokół prowadzonych robót będzie akceptowalny, jako tymczasowe zjawisko typowe dla każdej budowy, nie stanowiące zagrożenia dla ludzi i środowiska.

b) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Projektowane przedsięwzięcie w fazie realizacji i eksploatacji nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej i budowlanej związanej z używanymi do budowy sieci kanalizacyjnej materiałami i technologią robót, wykonywanych zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP. Awaria pompowni na skutek np. braku zasilania bądź awarii pompy nie będzie prowadziła do sytuacji nadzwyczajnych. Pompownia wyposażona będzie w elementy powiadamiania gestora sieci o wystąpieniu usterki. Administrator sieci będzie dokonywał na bieżąco napraw pompowni.

c) przewidywana ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie.

Wytwarzane odpady na etapie realizacji inwestycji:

- 17 02 03 - tworzywa sztuczne np. rury kanalizacyjne – 0,100 Mg;
- 17 05 04 - gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 – 20,00 Mg;
- 15 01 01 - opakowania z papieru i tektury – 0,050 Mg;
- 15 01 02 - opakowania z tworzyw sztucznych – 0,070 Mg;
- 15 01 03 - opakowania z drewna – 0,050 Mg;
- 20 03 01 - niesegregowane odpady komunalne – 0,50 Mg.

Podczas prac budowlanych będą powstawały odpady komunalne, bytowe pracowników budowy, odpady typowe dla tego rodzaju prac budowlanych oraz materiały opakowaniowe.

Wszelkie odpady gromadzone będą selektywnie w podstawionych na plac budowy pojemnikach i przekazywane uprawnionym odbiorcą, posiadającym stosowne zezwolenia.

Nie przewiduje się powstania odpadów niebezpiecznych, w przypadku ich powstania będą gromadzone w szczelnych pojemnikach, bez możliwości kontaktu ze środowiskiem.

Zakłada się, że na obiektach pompowni nie będzie występowała gospodarka skratkami, gdyż zostaną zastosowane pompy o swobodnym przepływie. Na projektowanym obiekcie zakłada się brak emisji skratek, dlatego też eksploatacja kanalizacji nie będzie powodowała ciągłej emisji odpadów do środowiska. Emisji odpadów należy się spodziewać wyłącznie podczas prowadzonych prac przy remontach elementów sieci. Będą to odpady zbliżone rodzajowo do tych, które powstają w czasie budowy kanalizacji, czyli; nie nadające się do wykorzystania odcinki rur, nadmiar ziemi powstały z wykopów. Z uwagi na rodzaje i ilości emitowanych odpadów, jak również dzięki stosowanej gospodarce nimi, eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała zagrożenia dla środowiska.

W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będzie występowało zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych, gdyż na miejsce budowy przywożone będą gotowe do zastosowania produkty.

Wszelkie potrzeby sanitarne ekip prowadzących budowę kanalizacji będą zabezpieczone w przenośnych urządzeniach sanitarnych. Zawartość przenośnych toalet będzie opróżniana przez specjalistyczną firmę, posiadającą niezbędne zezwolenia.

Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji na etapie realizacji będą odprowadzane częściowo poprzez spływ powierzchniowy i wsiąkanie do gruntu - infiltracja, częściowo poprzez spływ powierzchniowy do istniejących rowów przydrożnych zlokalizowanych w pasie drogowym dróg gminnych (ul. Ręczajska we wsi Duczki i ul. ks. Zygmunta Krysztopy we wsi Nowe Grabie).

Po wykonaniu rurociągu następuje jego próba szczelności, którą przeprowadza się poprzez napełnienie wodą rurociągu do umownego poziomu i obserwację tego poziomu w czasie. Po stwierdzeniu szczelności rurociągu woda użyta do jego napełnienia spływa w kierunku oczyszczalni ścieków. Spływająca woda z prób szczelności może być zanieczyszczona jedynie piaskiem.

Zanieczyszczenia te zostaną odseparowane od wody na urządzeniach oczyszczalni.

Nie przewiduje się aby na etapie eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej powstawały ścieki o charakterze przemysłowym.

- d) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji,

Ze względu na rodzaj i charakter inwestycji, nie przewiduje się znaczących emisji na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji ani zagrożenia dla zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,

Planowana inwestycja znajduje się częściowo na obszarze zagrożonym podtopieniami, zgodnie z informacjami przedstawionymi przez Państwowy Instytut Geologiczny. Wyznaczone obszary nie są strefami zalewów wód powierzchniowych - powodzi, ale przedstawiają maksymalne możliwe zasięgi występowania podtopień czyli położenia zwierciadła wody podziemnej blisko powierzchni terenu, co skutkuje podmokłościami w rejonie i sąsiedztwie doliny rzecznej.

- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

- c) obszary górskie lub leśne,

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

Inwestycja realizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

Teren inwestycji częściowo znajduje się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870, ze zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Białe Błota PLH140038 oddalony o ok 3,8 km od terenu inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina dln Bugu - Dolina dln Wieprza GKPN-C-7) zlokalizowany jest w odległości ok. 7 km od terenu inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), który wskazuje, że celem publicznym jest budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub ich wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2026 r. poz. 68). Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, ze zm.) – dalej „uop” zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

Na trasie projektowanej inwestycji występują krzewy i drzewa zlokalizowane na działkach osób fizycznych oraz w pasie drogowym dróg gminnych. W ramach planowanej inwestycji w przypadku występowania kolizji sieci kanalizacyjnej z istniejącymi drzewami lub krzewami przewidziane są one do usunięcia.

Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia podczas realizacji inwestycji możliwe jest stwierdzenie występowania gatunków objętych ochroną. Zgodnie z uop oraz rozporządzeniem

Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny dyrektor ochrony środowiska lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych w uoop. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną. Podkreślenia wymaga fakt, iż zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 uoop tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
6. w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory - wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
7. w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 - wynika ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

W tym miejscu należy zwrócić uwagę, że przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 uoop (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne, przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 uoop, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a uoop). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 uoop (punkty 1-5 wskazano powyżej). Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 uoop, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,

W miejscu realizacji planowanej inwestycji oraz w jej rejonie nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostaną przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu jego realizacji występowały

obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło nowego element krajobrazu.

h) gęstość zaludnienia,

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wołomin wynosi 840 os./km².

i) obszary przylegające do jezior,

W miejscu realizacji inwestycji nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,

W rejonie przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe,

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. W sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Czarna i kodzie RW2000102671869.

JCWP Czarna o kodzie RW2000102671869 jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym określonym jako poniżej dobrego i słabym stanem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: OWO; makrofity, makrobezkręgowce, ichtiofauna. Wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylen, fluoranten; bromowane difenyloetery, rtęć, heptachlor. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem są źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone) oraz presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem są prostowanie koryta - rzeki główne, - rzeki pozostałe, obiekty mostowe itp, a także głównym źródłem presji chemicznych jest Rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; nieznane (substancje zakazane). W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. Ww. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO; MIR, MMI, EFI+PL/ IBI_PL; benzo(b)fluoranten(w), benzo(g), h(w), i)perylen(w), bromowane difenyloetery(b), rtęć(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w), fluoranten(w). Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie JCWPd o kodzie PLGW200054 aktualnie rozpatrywana jednolita część wód podziemnych posiada dobry stan chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: nieudokumentowanego nr 2151 – Subniecka warszawska (część centralna) i udokumentowanego 222 Dolina Środkowej Wisły (Warszawa – Puławy).

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan ogólny.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej;

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania;

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływanie będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem istotnych emisji substancji lub energii wprowadzanych do środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne i nie spowodują przekroczenia obowiązujących standardów środowiska.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

W obszarze objętym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia nie jest projektowane żadne inne przedsięwzięcie mogące prowadzić do skumulowania się oddziaływań realizowanych i zrealizowanych oraz nie została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach mogąca prowadzić do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania,

Dla ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska oraz wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń terenu.

Zabezpieczenie zgodnie ze sztuką ogrodniczą drzew i krzewów przewidzianych do adaptacji zapewni ich zachowanie w dobrym stanie i ograniczy późniejsze straty w roślinności.

Wycinka drzew i krzewów poza okresem lęgowym lub w tym okresie poprzedzone bezpośrednią kontrolą nadzoru przyrodniczego wyeliminuje możliwość nieumyślnego spowodowania utraty lęgów przez ptaki.

Odpowiednia lokalizacja i organizacja zaplecza budowy pozwoli zabezpieczyć powierzchnię ziemi, będącą siedliskiem życia wielu organizmów, przed zanieczyszczeniem płynami eksploatacyjnymi. Organizacja zaplecza budowy z dala od drzew i krzewów uchroni systemy korzeniowe przed uszkodzeniami oraz degradacją gleby w ich obrębie, co mogłoby zagrozić ich zdrowiu i dalszemu wzrostowi.

Dobór nasadzeń gatunków rodzimych roślin i dostosowanych do lokalnych warunków siedliskowych zapobiegnie rozprzestrzenianiu się gatunków inwazyjnych i obcych.

Na etapie realizacji inwestycji ochrona istniejących rowów przed zanieczyszczeniem będzie polegać na zabezpieczeniu spływających do nich wód opadowych i roztopowych poprzez następujące działania:

- składowanie ziemi z wykopów na tymczasowych odkładach zlokalizowanych poza obszarem prowadzenia robót budowlanych;
- bieżące oczyszczanie utwardzonych nawierzchni dróg poprzez mechaniczne lub ręczne usuwanie piasku, błota, liści, osadów oraz ziemi nanoszonej z terenu budowy;
- zabezpieczanie materiałów sypkich (np. piasku, kruszyw) przed rozwiewaniem i wymywaniem przy użyciu plandek ochronnych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosowane będą następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- ograniczenie do niezbędnego minimum mechanicznej ingerencji w środowisko w obrębie inwestycji;
- doprowadzenie do stanu pierwotnego terenu budowy po zakończeniu inwestycji;
- eliminowanie pracy maszyn i urządzeń budowlanych na biegu jałowym;
- ograniczenie pylenia poprzez stosowanie plandek, osłon do przewozu materiałów sypkich;
- prowadzenie prac budowlanych powodujących znaczną emisję hałasu i wibracji wyłącznie w porze najmniej wrażliwej, tj. w godzinach 6 – 18;
- korzystanie wyłącznie z maszyn i urządzeń budowlanych w dobrym stanie technicznym;
- naprawa maszyn budowlanych poza terenem inwestycji;
- zastosowanie szczelnych, przenośnych toalet dla pracowników firm budowlanych, obsługiwanych przez firmy zewnętrzne;
- ograniczenie do minimum zagęszczania gruntu w obrębie korzeni;
- zabezpieczenie drzew rosnących w rejonie inwestycji, nie przeznaczonych do wycinki poprzez odeskowanie;
- realizacja kanałów sanitarnych przy zbliżeniach do istniejących drzew prowadzona będzie metodą bezwykopową; przeciski i przewiertki sterowane, zabezpieczając w ten sposób systemy korzeniowe istniejącego drzewostanu przed uszkodzeniem.

Zawiadomieniem z dnia 16 czerwca 2026 r. znak: WOŚ.6220.8.2026, zgodnie z art. 9 i 10 § 1 K.p.a. Burmistrz Wołomina zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, zakończonego postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a.

W niniejszym postępowaniu liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z powyższym stosuje się art. 49 k.p.a.

Art. 49. § 1 k.p.a. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Stosownie do art. 84 ust. 2 ustawy ooś, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Warunki określone w stanowiskach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Dębem, zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji. Państwowy Powiatowy Inspektor w Wołominie nie wskazał konieczności określenia warunków i wymagań.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, Strona nie może złożyć w tej samej sprawie skargi do sądu administracyjnego.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł na podstawie cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 1154 ze zm.). Potwierdzenie przelewu z dnia 31 marca 2026 r.

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

(Pieczęć okrągła Burmistrza Wołomina)

Z up. Burmistrza
Małgorzata Izdebska
Sekretarz Gminy

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.;
3. a.a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem,
4. Starosta Wołomiński, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin.

Załącznik numer 1 do decyzji Nr 105/2026, z dnia 24 lipca 2026 r., znak: WOŚ.6220.8.2026, o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej wraz z przebudową kolidującej infrastruktury we wsiach Duczki i Nowe Grabie zlokalizowanych na terenie gminy Wołomin. Budowa ma na celu umożliwienie podłączenia przyległych posesji do zamkniętego systemu kanalizacji sanitarnej. Inwestycja realizowana będzie na działkach ewidencyjnych o nr: : 45/2, 54/13, 60/5, 60/6, 108/4, 165/6 obręb Duczki 05 oraz 1, 20/4, 63/2, 65/1, 66/10, 151, 203/1, 205/1, 206/1, 209/5 obręb Nowe Grabie.

W zakres inwestycji wchodzi:

- Kanały sanitarne grawitacyjne;
- Rurociągi tłoczne kanalizacji sanitarnej;
- Pompownie ścieków.

Projektowaną sieć kanalizacyjną sanitarną lokalizuje się w pasach drogowych dróg gminnych oraz w działkach gminnych niebędących drogami. Projektowane sieci realizowane będą w istniejących pasach drogowych, wzdłuż jezdni z przejściami poprzecznymi pod jezdniami.

Projektowane kanały sanitarne grawitacyjne oraz ruropięgi tłoczne i pompownie ścieków sę budowlami podziemnymi. Zajmowana powierzchnia terenu przez kanały grawitacyjne wraz ze studzienkami rewizyjnymi wynosi ca. 700 m², przez ruropięgi tłoczne wynosi ca. 150 m².

Parametry inwestycji:

- łączna długość kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – ca. 3400 m;
- łączna długość kanalizacji sanitarnej tłocznej – ca. 900 m;
- przekroje kanałów grawitacyjnych wynoszą Ø160÷Ø250 mm;
- przekroje ruropięgów tłocznych Ø90÷Ø160 mm;
- łączna ilość pompowni ścieków– 4 szt.

Projektowane pompownie ścieków to podziemne obiekty zlokalizowane w studniach. Na powierzchnię terenu wyprowadzone będą wyłącznie włazy pompowni, rury wentylacyjne oraz tablice sterownicze wraz kablami elektrycznymi i sterowniczymi. Projektowane pompownie sę urządzeniami, które nie emitują hałasu i jakichkolwiek zapachów. Powierzchnia zajmowana przez pompownie ścieków wynosi ca. 15 m².

W przypadku występienia kolizji projektowanej sieci z istniejącą infrastrukturą, przebudowę istniejącego uzbrojenia w zakresie kolidującym z trasą projektowanej kanalizacji sanitarnej należy prowadzić przy zachowaniu parametrów sieci przebudowywanych. Powierzchnia terenu zajmowanego przez przebudowane sieci pozostanie taka sama jak sieci przed przebudową.

Na trasie projektowanej inwestycji występią krzewy i drzewa zlokalizowane w działkach osób fizycznych oraz pasie drogowym dróg gminnych. W ramach planowanej inwestycji w przypadku występowania kolizji sieci kanalizacyjnej z istniejącymi drzewami zlokalizowanymi w pasie dróg gminnych drzewa te sę przewidziane do usunięcia.

Projektowane kanały grawitacyjne oraz ruropięgi tłoczne zostaną zrealizowane w technologii materiałowej tworzywa sztucznego, zabezpieczającej filtrację ścieków do gruntu. Studnie rewizyjne na kanałach sanitarnych wykonane będą jako szczelne z prefabrykowanych kręgów betonowych o średnicach Ø1200 mm posadowionych na prefabrykowanym cokole dennym, łączonych na uszczelkę gumową. Alternatywnie studnie rewizyjne mogą być wykonane jako tworzywowe.

Studnie inspekcyjne na kanałach sanitarnych wykonane będą jako szczelne z prefabrykowanych elementów tworzywowych o średnicach Ø400÷Ø600 mm wyposażone w szczelne włazy żeliwne.

Z up. Burmistrza
Małgorzata Izdebska

Sekretarz Gminy

